



*Tribunale di Messina*  
*Seconda Sezione Civile – Ufficio Fallimenti*

**Concordato preventivo n. 1/2001**

**Al Liquidatore dott. Francesco Cambria**

*Il giudice delegato*

**O M I S S I S**

**P. Q. M.**

***Dichiara*** inopponibile alla procedura il provvedimento di assegnazione della casa coniugale alla XXXXXXXXXX trascritto in data 28.10.2013.

***Dispone*** che l'appartamento sito in Messina Via Tre Monti, n. 34 lotto 1 Piano primo, Scala A., interno 3 (riportato al N.C.E.U. Foglio 100, Particella 1689, Sub 32), sia posto in vendita libero dal predetto vincolo pregiudizievole, la cui trascrizione sarà cancellata a seguito dell'aggiudicazione e in sede di decreto di trasferimento.

***Ordina***, per l'effetto, la vendita senza incanto dell'appartamento sopra descritto, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e libero dal predetto vincolo pregiudizievole, al **prezzo base di € 82.000,00, con rilancio minimo in aumento di € 3.000,00** e alle altre condizioni indicate nell'ordinanza di vendita del 24.03.2026 (da intendersi qui riportata), mandando al Liquidatore di riportare nella pubblicità della vendita anche il dispositivo del presente provvedimento.

***Fissa*** l'udienza per la deliberazione sull'offerta e per la eventuale gara tra gli offerenti ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per il giorno **22.07.2026, alle ore 10:00** presso lo studio del Liquidatore giudiziale, dott. Francesco Cambria, sito in Messina, Via Nicola Fabrizi, Is.194 interno n.10 (Telefono 090-2921479), alla presenza dello stesso liquidatore, del Commissario Giudiziale e dell'amministratore della società concordataria.

*Si comunichi.*

*Messina, 19/05/2026*

*Il Giudice Delegato*  
*(dott. Daniele Carlo Madia)*