

Provvede come da separata ordinanza sull'Ordine di Liberazione.

Lì 15/05/2026

Il Giudice

dott.ssa Maria Carolina De Pasquale



R.G.E. 321/2004

TRIBUNALE ORDINARIO DI SALERNO
Ufficio Esecuzioni Immobiliari

il G.E., dott.ssa Maria Carolina De Pasquale,

vista la relazione depositata il 13.4.2026 dal delegato alla vendita e custode giudiziario ;

visto il decorso del termine fissato per il saldo prezzo;

visti gli artt. 587 c.p.c. e 176 d.a. c.p.c.;

dichiara

la decadenza dell'aggiudicatario Pierro Giuseppe;

dispone

la perdita della cauzione versata dall'aggiudicatario a titolo di multa;

dispone

la proroga la delega delle operazioni di vendita fino al 31.3.2027;

dispone

che il professionista delegato prosegua nelle operazioni di vendita del bene al medesimo prezzo;

autorizza

il professionista delegato a prelevare dal conto corrente della procedura i fondi necessari per le spese di pubblicità, utilizzando a tal fine anche la cauzione acquisita a titolo di multa;

dispone

che, nel caso di cui all'art. 587 ultimo periodo c.p.c. il professionista delegato provveda a richiedere all'aggiudicatario la differenza ivi indicata.

Si comunichi da parte della Cancelleria alle parti e al professionista delegato alla vendita, quest'ultimo provvederà alle comunicazioni all'aggiudicatario decaduto.