

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/05/2022

Dati identificativi: Comune di **MELE (F098) (GE)**

Foglio **10** Particella **390**

Partita: **1001196**

Busta mod.58: **500400**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MELE (F098) (GE)**

Foglio **10** Particella **390**

Classamento:

Rendita: **Euro 480,82**

Rendita: **Lire 931.000**

Categoria **A/4^{al}**, Classe **2**, Consistenza **9,5 vani**

Foglio **10** Particella **390**

Indirizzo: VIA STAZIONE n. 16 Piano T-1

Dati di superficie: Totale: **241 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **214 m²**

> Intestati catastali

> 1.

Diritto di: Proprieta' per 1/4

> 1


Diritto di: Proprieta' per 1/4 in regime di separazione dei beni

Diritto di: Proprieta' per 1/4


Diritto di: Proprieta' per 1/4 in regime di separazione dei beni




> **Dati identificativi**

 **dal 11/09/1997** COSTITUZIONE del 11/09/1997 in atti dal 11/09/1997
(n. D00387.1/1997)
Immobile attuale
Comune di **MELE (F098) (GE)**
Foglio **10** Particella **390**

> **Indirizzo**

 **dal 11/09/1997** COSTITUZIONE del 11/09/1997 in atti dal 11/09/1997
(n. D00387.1/1997)
Immobile attuale
Comune di **MELE (F098) (GE)**
Foglio **10** Particella **390**
VIA STAZIONE n. 16 Piano T-1
Partita: **1001196**
Busta mod.58: **500400**

> **Dati di classamento**

 **dal 11/09/1997** COSTITUZIONE del 11/09/1997 in atti dal 11/09/1997
(n. D00387.1/1997)
Immobile attuale
Comune di **MELE (F098) (GE)** Annotazioni: classamento e rendita validati
Foglio **10** Particella **390**
Rendita: **Euro 480,82**
Rendita: **Lire 931.000**
Categoria **A/4^o**, Classe **2**, Consistenza **9,5 vani**
Partita: **1001196**
Busta mod.58: **500400**

> **Dati di superficie**

 **dal 09/11/2015** Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
11/09/1997, prot. n. D387
Immobile attuale
Comune di **MELE (F098) (GE)**
Foglio **10** Particella **390**
Totale: **241 m²**
Totale escluse aree scoperte : **214 m²**



> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MELE (F098)(GE) Foglio 10 Particella 390

- > 1. 1. COSTITUZIONE del 11/09/1997 in atti dal 11/09/1997
(n. D00387.1/1997)
- 📅 dal 11/09/1997 al 27/11/2008
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)
- > 1. 2. Atto del 27/11/2008 Pubblico ufficiale BIGLIA DI
SARONNO PIERO Sede GENOVA (GE) Repertorio n.
30524 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota
presentata con Modello Unico n. 28498.1/2008 Reparto
PI di GENOVA in atti dal 28/11/2008
- 📅 dal 27/11/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 2)
- >
- 📅 dal 27/11/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/4 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)
- > 3.
- 📅 dal 27/11/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 2)
- > 4
- 📅 dal 27/11/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/4 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/4: Abitazioni di tipo popolare
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) A/4: Abitazioni di tipo popolare



Ispezione telematica

Motivazione nomina esperto stimatore n. T1 150294 del 25/05/2022
Inizio ispezione 25/05/2022 11:30:03
Richiedente VVNSFN per conto di 80044550103 Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5678
Registro particolare n. 4157 Presentazione n. 18 del 22/02/2022

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 31/01/2022 Numero di repertorio 400
Pubblico ufficiale CORTE D'APPELLO DI GENOVA-UNEP Codice fiscale 800 419 70106
Sede GENOVA (GE)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE
Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A
Richiedente SEBI SRL PER CONTO CRIF
Codice fiscale 107 208 31006
Indirizzo VIA ACCADEMIA DEI VIRTUOSI N.39 - ROMA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 4

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune F098 - MELE (GE)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 390 Subalterno -
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE Consistenza 9,5 vani
Indirizzo STAZIONE N. civico 16
Piano TE

