

TRIBUNALE CIVILE DI MILANO

Liquidazione Coatta Amministrativa n. 9/2022

[REDACTED]

[REDACTED]

RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA

STIMA DELL'AUTORIMESSA IN NETTUNO (RM), VIA MONVISO 7B, DI PROPRIETÀ DI

[REDACTED]

[REDACTED]

ALLEGATO 4

PLANIMETRIA CATASTALE

MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 315



MINISTERO DELLE FINANZE

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Lire
15

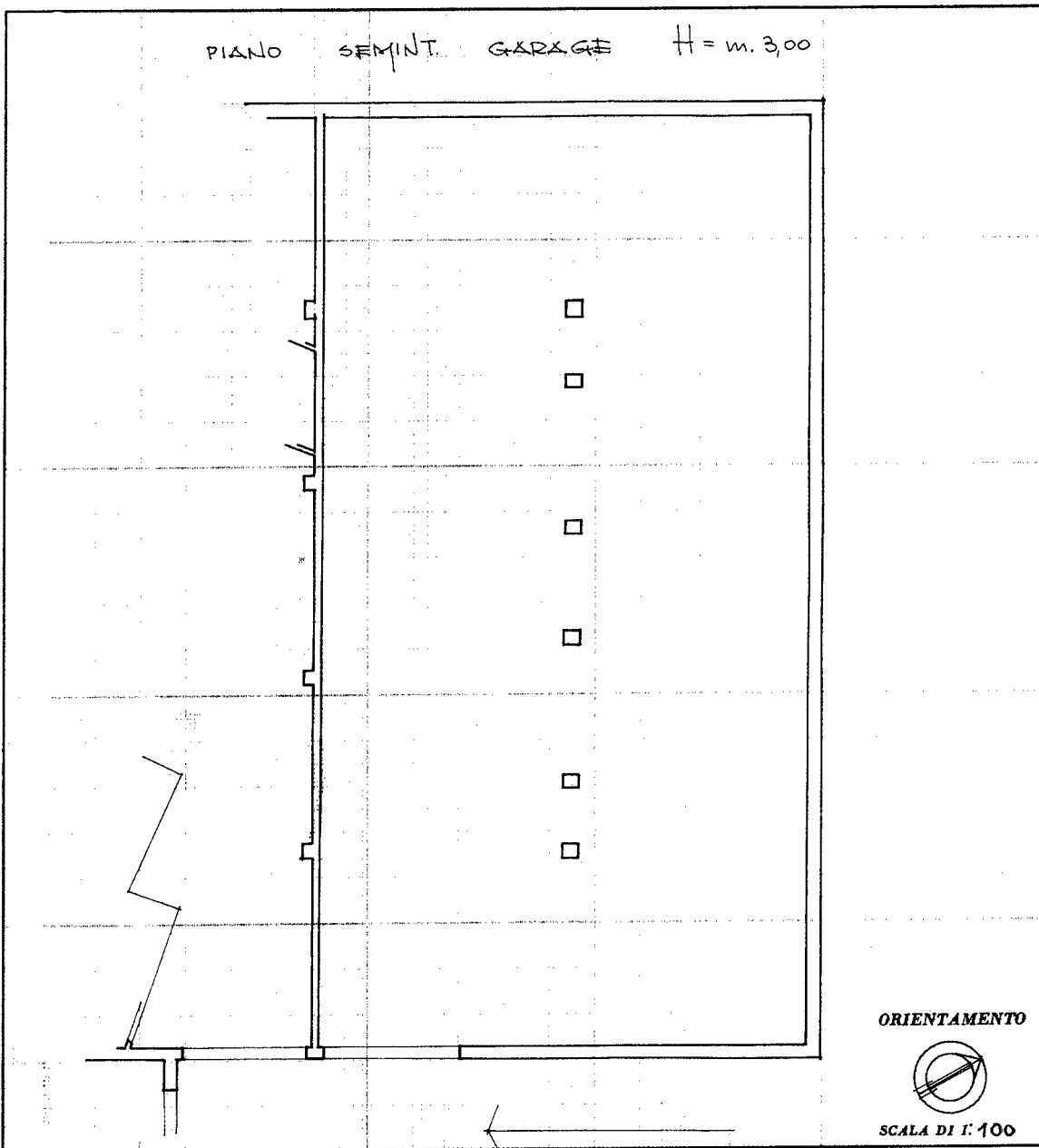
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di NETTUNO Via _____

Ditta _____

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di ROMA



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

5071

ISTITUTO POLIGRAFICO DELLO STATO

Ultima planimetria in atti

10 metri

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/12/2024 - Comune di NETTUNO(F880) - < Foglio 27 - Particella 707 - Subalterno 8 >
VIA MONVISO n. 7B Scala A Piano SI

TRIBUNALE CIVILE DI MILANO

Liquidazione Coatta Amministrativa n. 9/2022

[REDACTED]

[REDACTED]

RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA

STIMA DELL'AUTORIMESSA IN NETTUNO (RM), VIA MONVISO 7B, DI PROPRIETÀ DI

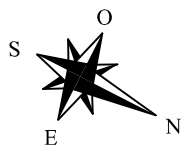
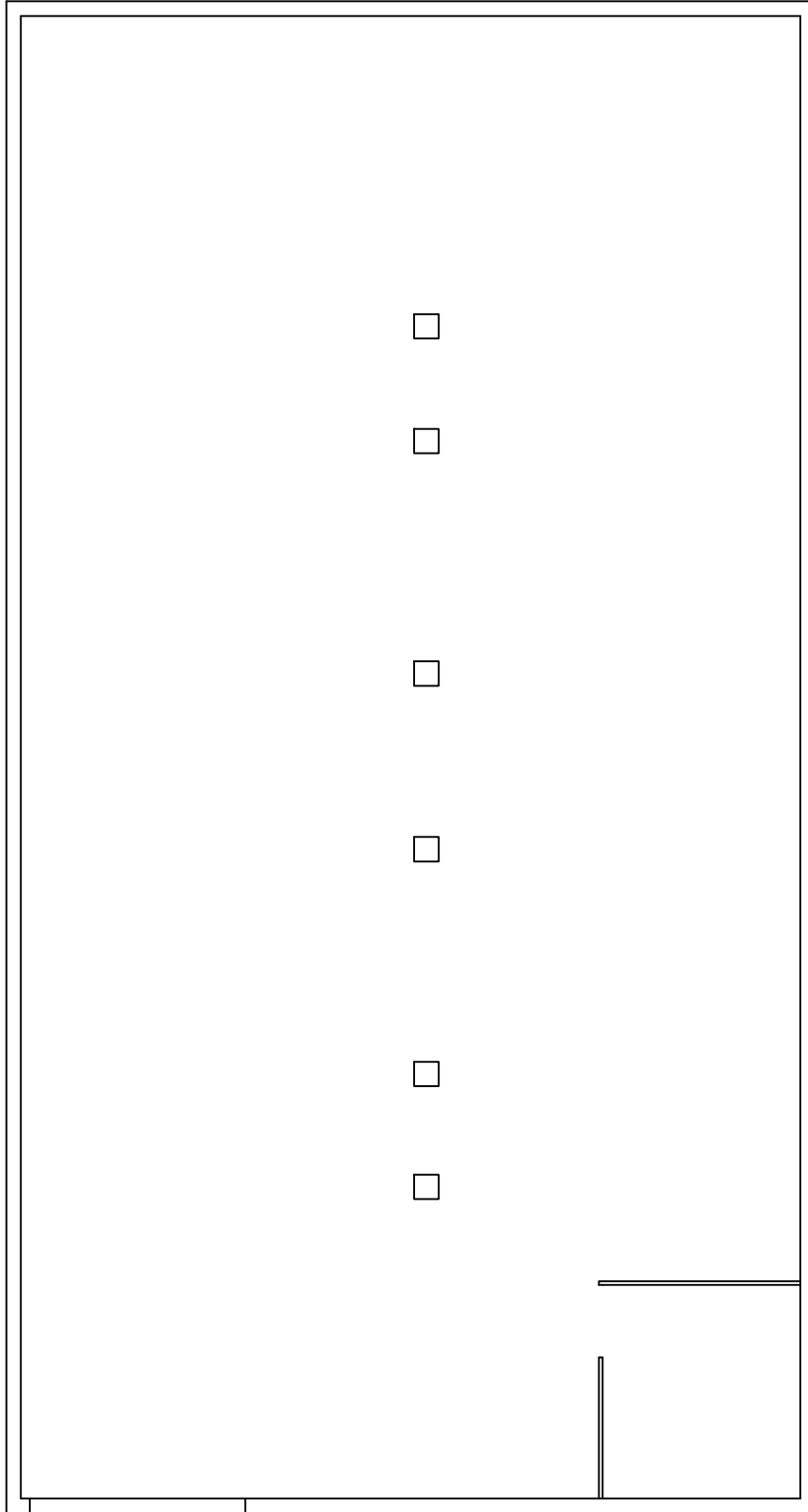
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

[REDACTED]

ALLEGATO 5

PLANIMETRIA STATO DEI LUOGHI

Autorimessa
PS1
H=3m



SCALA 1:100

TRIBUNALE CIVILE DI MILANO

Liquidazione Coatta Amministrativa n. 9/2022

[REDACTED]

[REDACTED]

RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA

STIMA DELL'AUTORIMESSA IN NETTUNO (RM), VIA MONVISO 7B, DI PROPRIETÀ DI

[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

[REDACTED]

ALLEGATO 3

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



N=-51200

E=16300

vicinale

1 Particella: 707

Comune: (RM) NETTUNO
 Foglio: 27
 Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metProtocollo pratica T149059/2024
 Scala originale: 1:2000
 23-Dic-2024 13:26:9

TRIBUNALE CIVILE DI MILANO

Liquidazione Coatta Amministrativa n. 9/2022

[REDACTED]

[REDACTED]

RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA

STIMA DELL'AUTORIMESSA IN NETTUNO (RM), VIA MONVISO 7B, DI PROPRIETÀ DI

[REDACTED]

[REDACTED]

ALLEGATO 2

VISURA CATASTALE

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/12/2024

Dati della richiesta	Comune di NETTUNO (Codice:F880)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA
	Foglio: 27 Particella: 707 Sub.: 8

INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

Unità immobiliare dal 16/10/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		27	707	8			C/6	2	216 m²	Totale: 227 m²	Euro 1.204,79	VARIAZIONE del 16/10/2018 Pratica n. RM0457608 in atti dal 16/10/2018 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 133986.1/2018)	
Indirizzo		VIA MONVISO n. 7B Scala A Piano S1											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		di stadio: correzione su dati metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.5671/1973											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F880 - Foglio 27 - Particella 707

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/11/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		27	707	8			C/6	2	216 m²		Euro 1.204,79	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 17/11/2004 Pratica n. RM0846395 in atti dal 17/11/2004 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 86338.1/2004)
Indirizzo		VIA MONVISO n. 7B Scala A Piano S1										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/12/2024

Notifica		Partita		Mod.58
----------	--	---------	--	--------

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/12/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		27	707	8			C/6	2	216 m²		Euro 1.204,79	VARIAZIONE del 11/09/1973 Pratica n. 1077747 in atti dal 24/12/2002 RETTIF. IDENTIF. CATASTALI (n. 5671.1/1973)
Indirizzo		VIA MONVISO n. SC Scala A Piano S1										
Notifica												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/11/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 10/11/2008 Pubblico ufficiale NOTAIO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 22619 - UU Sede MILANO (MI) Registrazione n. 29608 registrato in data 28/11/2008 - ATTO RICOGNITIVO Voltura n. 3666.1/2009 - Pratica n. RM0033848 in atti dal 13/01/2009	

Situazione degli intestati dal 28/11/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 10/11/2008
DATI DERIVANTI DA		Atto del 28/11/2006 Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio n. 2385 - CONFERIMENTO IN SOCIETA' Trascrizione n. 50852.1/2006 Reparto PI di ROMA 2 in atti dal 27/12/2006	

Situazione degli intestati dal 31/03/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 28/11/2006
DATI DERIVANTI DA		Atto del 31/03/2003 Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio n. 38919 - PERMUTA (PREALLINEAMENTO) n. 8847.1/2003 - Pratica n. RM0846395 in atti dal 17/11/2004	

Situazione degli intestati dal 20/12/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 31/03/2003

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/12/2024

DATI DERIVANTI DA	Atto del 20/12/2002 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede MILANO (MI) Repertorio n. 17412 - FUSIONE SOC. PER INCORPORAZION (PREALLINEAMENTO) n. 1651.1/2002 - Pratica n. RM0846395 in atti dal 17/11/2004
--------------------------	--

Situazione degli intestati dal 11/09/1973

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 20/12/2002
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 11/09/1973 Pratica n. 1077747 in atti dal 24/12/2002 RETTIF. IDENTIF. CATASTALI (n. 5671.1/1973)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 04/05/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	P	27	707	8			C/6	2	216 m ²		Euro 1.204,79 L. 2.332.800	COSTITUZIONE in atti dal 04/05/1992
Indirizzo		VIA MONVISO Scala A Piano S1										
Notifica						Partita	50005		Mod.58	-		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 30/04/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 11/09/1973
DATI DERIVANTI DA	Atto del 30/04/2002 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede ROMA (RM) Repertorio n. 41502 - CONFERIMENTO IN SOCIETA' (Passaggi intermedi da esaminare) Rettificata dalla trasc. n.21274/2002 Trascrizione n. 13239.1/2002 Reparto PI di ROMA 2 in atti dal 13/05/2002		

Situazione degli intestati dal 04/05/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]		fino al 30/04/2002
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE in atti dal 04/05/1992		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro [REDACTED]

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.