

**ALLEGATO 1**  
**Documentazione estratta c/o**  
**ufficio tecnico comunale**

**DOMANDA DI LICENZA PER COSTRUZIONE EDILE**



All'Amministrazione Comunale

Registrazione protocollo arrivo

di SVSEGGANA

N. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_  
 Cat. \_\_\_\_\_ classe \_\_\_\_\_ fasc. \_\_\_\_\_

OGGETTO: Denuncia di opere edili per rilascio licenza di costruzione.

Il sottoscritto o presenta \_\_\_\_\_ per l'approvazione, a sensi di legge del vigente regolamento edilizio, il progetto di (1) nuova costruzione e planimetrie,  
 \_\_\_\_\_ chiedendo licenza di costruzione.

**DATI RELATIVI ALLA \_\_\_\_\_ (1) DA ESEGUIRSI**

Tipo della (1) (2) urbana  
 Ubicazione della (1) centro : Mappale N. 108 - Sez. C Foglio XI  
 sita in Senegone - centro Civ. N. \_\_\_\_\_  
 Proprietario della (1) \_\_\_\_\_ : Signor \_\_\_\_\_  
 domiciliato in \_\_\_\_\_ Civ. N. \_\_\_\_\_  
 Progettista delle opere: (3) \_\_\_\_\_  
 residente in \_\_\_\_\_ Civ. N. \_\_\_\_\_  
 iscritto all'Albo dei geometri della Prov. di Terni  
 Esecutore dei lavori: (3) de destinari  
 residente in \_\_\_\_\_ Civ. N. \_\_\_\_\_  
 iscritto all'Albo \_\_\_\_\_ della Prov. di \_\_\_\_\_  
 Direttore dei lavori: de destinari  
 residente in \_\_\_\_\_ Civ. N. \_\_\_\_\_  
 Documenti allegati: a) Disegni delle opere in duplice copia di cui una bollata: tavole N. \_\_\_\_\_  
 (vedi 4° pagina)



(4) \_\_\_\_\_  
 (4) \_\_\_\_\_

**DESCRIZIONE PARTICOLAREGGIATA DELLE OPERE**

(fondazioni, muratura, solai, coperture, scale, pavimenti, serramenti, conglomerati cementizi, ecc.)  
fondazioni in conglomerato cementizio armato, murature in bimattone, solai, soffitti e tetto in cotto e c.a. intonaci civili, impianti sanitari, idraulico, elettrico e di riscaldamento

(1) Costruzione, ricostruzione, sopraelevazione, modificazione di ..... (2) urbana o rurale. (3) Ingegnere o Architetto, Geometra ecc. (chi non fosse iscritto nei relativi ruoli di idoneità tenuti presso il Comune, dovrà allegare i relativi titoli alla presente). (4) Altri documenti richiesti dal Comune.

RISERVATO ALL'UFFICIO COMUNALE

Licenza di (1) ..... : Domanda del ..... pervenuta il .....

Passata al tecnico comunale: Data ..... N. .... Parere motivato del

Tecnico: .....

Passata all'Ufficiale Sanitario: Data ..... N. .... Parere motivato dall'Ufficiale

Sanitario: .....

Eventuale richiesta parere della Sovraintendenza ai Monumenti: Data ..... N. ....

Parere espresso: .....

Eventuale richiesta parere dell'Ente Provinciale del Turismo: Data ..... N. ....

Parere espresso: .....

Eventuale richiesta nulla-osta ai Vigili del Fuoco: Data ..... N. ....

Parere espresso: .....

Passata alla Commissione Edilizia: Seduta del ..... Delibera N. .... Decisione della

Commissione Edilizia: .....

Rilascio licenza (1) ..... : Data .....

Rilascio attestazione di licenza di costruzione su mod. 39 (Catasto E.U.) Data .....

Invito alla Impresa di denuncia alla Prefettura per lavori in conglomerato cementizio:

Data ..... N. ....

Licenza d'uso (abitabilità o agibilità) Domanda del ..... pervenuta il .....

Certificato d'uso della Prefettura (per lavori in congl. cem.) Data ..... N. ....

Referto Ufficio Tecnico: Data ..... Referto Ufficio Sanitario: Data .....

Licenza d'uso: Data ..... N. .... Rilasciata il .....

Rilascio attestazione per esenzione venticinquennale imposta fabbricati: Data .....

Rilascio attestazione per benefici fiscali Legge 2-7-949 n. 408: Data .....

L'Incaricato

(1) Costruzione, ricostruzione, sopraelevazione, modificazione di .....

**NORME PER LA COMPILAZIONE E PRESENTAZIONE DEI DISEGNI**

I disegni si devono presentare in duplice copia su carta bianca o su tela di superficie non maggiore di 1 mq., piegati nelle dimensioni di 0,20 x 0,30 in scala metrica nel rapporto di almeno 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via; una sezione trasversale fatta secondo un piano che più particolarmente manifesta il sistema di costruzione; una planimetria generale della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del numero di mappa del terreno che interessa, degli spazi liberi circostanti anche se di proprietà di terzi e delle vie e piazze.

Con cifre numeriche si dovranno indicare specialmente:

- a) Le altezze dei singoli piani, da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano;
- b) Le altezze dei muri frontali di fabbrica e di cinta verso gli spazi scoperti sia pubblici che privati, misurate in conformità ai regolamenti vigenti;
- c) Tutte le dimensioni planimetriche sia dei locali che dei cortili, cave, ecc. ecc. di compendio del progetto.

Per **vano** si intende lo spazio coperto, delimitato da ogni lato da pareti (in muratura, legno o vetro), anche se qualcuna non raggiunga il soffitto. La parete interrotta da notevole apertura (arco o simili) deve considerarsi come divisorio di due vani, salvo che uno di essi, per le sue piccole dimensioni, non risulti in modo indubbio come parte integrante dell'altro.

Per **stanza** (vano utile) si intende il vano compreso nell'abitazione, che abbia luce ed aria dirette ed un'ampiezza sufficiente a contenere almeno un letto (camera da letto, sala da pranzo, studi, salotti, ecc.), nonché la cucina ed i vani ricavati dalle soffitte, quando abbiano i requisiti di cui sopra.

Per **vani accessori** si intendono i vani, compresi nelle abitazioni destinati ai servizi, ai disimpegni, ecc. (bagni, anticamera, corridoi, ecc.), nonché la cucina quando manchi uno dei requisiti sopracitati per essere considerata stanza.

La compilazione del modello nella parte destinata alle notizie sulla consistenza dell'opera va effettuata indicando:

- a) nella colonna 1 il numero totale delle abitazioni nelle colonne da 7 a 10.
- b) nella colonna 2 il numero totale delle stanze (camera da letto, sala da pranzo, studi, salotti, ecc.);
- c) nella colonna 3 il numero degli accessori compresi nell'abitazione (bagni, anticamera, corridoi, ecc.);
- d) nella colonna 5 il numero dei locali destinati ad uso diverso dell'abitazione compresi nel fabbricato residenziale o non residenziale;
- e) nelle colonne da 7 a 10 il numero delle abitazioni distribuite secondo il numero delle stanze che le compongono;
- f) nella colonna 17 il numero complessivo delle stanze relative alle abitazioni composte di 10 stanze ed oltre.

ALTEZZA DELL'EDIFICIO IN RELAZIONE ALLA LARGHEZZA DELLA STRADA

Indicazione della fronte	Larghezza della via o spazio pubbl. corrispondente	Altezza della fronte		Altezze dei singoli piani finiti escluso il solaio (in metri lineari)								
		Massima regolamentare	Come in progetto	Sotterranei	Piano terra	Primo piano	Secondo piano	Terzo piano	Quarto piano	Quinto piano	Sesto piano	

CALCOLO DEL CORTILE

Indicazione del cortile	Lunghezza dei soli lati ml.	Altezza delle pareti corrispondenti ml.	Superficie delle pareti delimitanti mq.	Area libera del cortile mq.

Scarico acque chiare e lorde e delle materie nere (indicare come si provvede): sistemi vasche biologiche e allacciamento alle fognature comunali  
N.B. - Allegare il progetto di fognatura in pianta 1:100 del piano terreno con la indicazione della rete di distribuzione e dei singoli dettagli relativi alle immissioni nella fogna.

Fornitura acqua potabile (indicare come si provvede): acquedotto comunale

Indicare quale materiale verrà usato per lo strato coibente della umidità da porsi alle fondamenta appena affioranti dal terreno: verpax in isol. bel. e strato isolante sulle murature.

Denuncia all'Ufficio Imposte Consumo sui materiali da costruzione. Data di presentazione \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ sottoscritt \_\_\_\_\_ dichiara \_\_\_\_\_ che l'accluso progetto è compilato in piena conformità alle norme dei vigenti regolamenti edilizi, d'igiene, di fognatura ecc. nei

riguardi pure delle proprietà confinanti e ciò ad ogni effetto anche di fronte ai terzi e con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune.

I lavori avranno inizio, se il progetto sarà approvato, col giorno \_\_\_\_\_ Ogni comunicazione relativa alla presente pratica

va indirizzata al Sig. \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

Selegna, il 19-12-1973

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Firma del Direttore dei lavori

Firma dell'Esecutore dei lavori

Marca  
da  
bollo



**COMUNE DI SUSEGANA**

N. 828 Prot.

N. 16/74 Prat. Edil.

**LICENZA DI ESECUZIONE DI LAVORI EDILI**

**IL SINDACO**

Vista la domanda del Sig. \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
diretta ad ottenere l'autorizzazione per eseguire i lavori di ~~costruzione di un fab-~~  
bricato ad uso abitazione a dieci alloggi  
in questo Comune, Frazione Susegana Via Nazionale  
Sez. G Fg. XI Mapp. n. 108

Visto il disegno dei lavori da eseguire, i progetti e la relazione tecnica:

Vista la Legge urbanistica, 17-8-1942 n. 1150; il D.L. 25-3-1935; il D.L. 22-11-1937 n. 2105  
relativi alle norme tecniche di edilizia.

Visti i regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene, Polizia Urbana e Rurale e la Legge Comu-  
nale e Provinciale.

Visto che sono stati regolarmente assolti i contributi di Legge a favore delle C. P. dei  
tecnici progettisti.

Visto il parere della Soprintendenza ai Monumenti n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

Visto il nulla osta dell'Amministrazione Provinciale n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

Udito il parere della Commissione Comunale di Edilizia espresso nella seduta  
del 22 Marzo 1974 al n. 1

**DA' LICENZA**

Al Sig. \_\_\_\_\_

per eseguire i lavori di cui sopra ed in conformità al progetto presentato, sotto l'osservanza delle norme di Legge e regolamentari vigenti, nonché delle seguenti prescrizioni particolari.

1) I lavori dovranno essere eseguiti a regola d'arte, con buon materiale e con accurata mano d'opera; non dovranno arrecare danno o disturbo al traffico, ponendo ove occorra i prescritti ripari e segnalazioni sia diurne che notturne, al fine di evitare pericoli od intralcio alla circolazione.

2) Le eventuali occupazioni o manomissioni di aree ed opere pubbliche comunali, dovranno essere preventivamente autorizzate, tali aree ed opere dovranno essere sgomberate e restituite in pristino stato al più presto possibile.

3) L'utilizzazione del fabbricato è subordinata allo speciale permesso di abitabilità che dovrà essere richiesto a lavori ultimati.

4) Fanno carico al proprietario ed all'esecutore dei lavori, gli oneri relativi alla vigilanza prefettizia sulle opere in conglomerato cementizio semplice ed armato.

5) Le date di inizio e termine dei lavori dovranno essere tempestivamente comunicate all'Ufficio Tecnico Comunale.

6) Tracciate le fondamenta, dovrà esserne informato il Comune, ed i lavori saranno sospesi finché il Tecnico Comunale, verificata la corrispondenza al progetto, non ne avrà dato atto mediante apposita comunicazione.

**7) a condizione che i cornicioni siano ricoperti a coppi con grondaia finale**

**8) a condizione che venga presentata una planimetria dalla quale risulti chiaramente la viabilità per l'accesso ed il ramesso della S.S. 13**

La mancata osservanza delle predette disposizioni, comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dalla Legge a carico del proprietario e dell'esecutore dei lavori.

La presente autorizzazione è concessa senza pregiudizio dei diritti degli interessi dei terzi, assumendosi il concessionario ogni responsabilità e l'obbligo di tenere il Comune indenne e rilevato da ogni molestia, azione o spesa che, per qualunque ragione, possa derivare dalla presente licenza.

Susegana, li 25 Marzo 1976

IL SINDACO

Copia della presente licenza sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale a norma dell'Art. 10 della Legge 6.8.1967 nr. 765.-

# DOMANDA DI LICENZA PER COSTRUZIONE EDILE

All'Amministrazione Comunale

di SUSEGANA

Marca annullata per  
d'uff. del 14/1/1968  
25-6-1953 n. 492 Autorizza  
zione Ufficio Registro  
Conegliano 18-1-1962.

Mod. 1



Registrazione protocollo arrivo  
N. Comune di Sussejana  
data 26 MAG 1977  
Cat. 2 classe 1 fasc. 1  
Prot. N. 2248  
Cat. SCI Fasc. 1

OGGETTO: Denuncia di opere edili per rilascio licenza di costruzione  
Il sottoscritto presenta per l'approvazione a sensi di legge del vigente regolamento edilizio,  
il progetto di (1) costruzione  
.....  
..... chiedendo licenza di costruzione.

## DATI RELATIVI ALLA COSTRUZIONE (1) DA ESEGUIRSI

Tipo della (1) (2) costruzione urbana 1143  
Ubicazione della (1) costruzione: Mappale N.1142- - Sez. C - Foglio XI° - Ha 0,37,00  
sita in Susejana - Via Nazionale Civ. N. Zona Centro  
Proprietario della (1) [redacted]  
domiciliato in [redacted]  
Progettista delle opere [redacted]  
residente in [redacted]  
iscritto all'Albo dei geometri della Prov. di Treviso  
Esecutore dei lavori: (3) [redacted]  
residente in [redacted] Civ. N. [redacted]  
iscritto all'Albo dei costruttori della Prov. di Treviso  
Direttore dei lavori: [redacted]  
residente in [redacted] Civ. N. [redacted]  
Documenti allegati: a) Disegni delle opere in triplice copia di cui una bollata: tavole N. 8  
(vedi 4° pagina)  
(4) .....  
(4) .....

## DESCRIZIONE PARTICOLAREGGIATA DELLE OPERE

<b>Strutturazioni</b>	<b>Dimensioni - Distanze - Tipo costruzione</b>
Fondazioni: <u>continue in c.a.</u>	Altezza fabbricato: ml. <u>12.00</u>
Elevazioni: <u>muratura e c.a.</u>	Distanza dai confini: ml. <u>6.00</u>
A sbalzo: <u>in c.a.</u>	Distanza dalla strada: ml. <u>11.50</u>
Solai: <u>latero cemento</u>	Distanza dai fabbricati: ml. <u>5.60</u>
Coperture: <u>in coppi</u>	
<b>Servizi</b>	Tipo di costruzione: <u>negozi e civile</u>
Riscaldamento: <u>con caldaiette autonome</u>	<u>abitazione</u>
Condizionamento: <u>xxx</u>	
Approvvigionamento idrico: <u>acquedotto Comunale</u>	
Smaltimento rifiuti: <u>servizio N.U.</u>	
Fognature: <u>allacciamento alla fognatura Comunale.</u>	

(1) Costruzione, ricostruzione, sopraelevazione, modificazione di .....  
(2) Urbana o rurale. (3) Ingegnere o Architetto, Geometra ecc. (chi non fosse iscritto nei relativi ruoli di idoneità tenuti presso il Comune, dovrà allegare i relativi titoli alla presente). (4) Altri documenti richiesti dal Comune.

RISERVATO ALL'UFFICIO COMUNALE

Licenza di (1) \_\_\_\_\_ : Domanda del \_\_\_\_\_ pervenuta il \_\_\_\_\_

Passata al tecnico comunale: Data \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ Parere motivato del  
Tecnico: \_\_\_\_\_

Passata all'Ufficiale Sanitario: Data \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ Parere motivato dall'Ufficiale  
Sanitario: \_\_\_\_\_

Eventuale richiesta parere della Sovrintendenza ai Monumenti: Data \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_  
Parere espresso: \_\_\_\_\_

Eventuale richiesta parere dell'Ente Provinciale del Turismo: Data \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_  
Parere espresso: \_\_\_\_\_

Eventuale richiesta nulla-osta ai Vigili del Fuoco: Data \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_  
Parere espresso: \_\_\_\_\_

Passata alla Commissione Edilizia: Seduta del \_\_\_\_\_ Delibera N. \_\_\_\_\_ Decisione della  
Commissione Edilizia: \_\_\_\_\_

Rilascio licenza (1) \_\_\_\_\_ : Data \_\_\_\_\_

Rilascio attestazione di licenza di costruzione su mod. 39 (Catasto E.U.) Data \_\_\_\_\_

Invito alla Impresa di denuncia alla Prefettura per lavori in conglomerato cementizio:

Data \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

Licenza d'uso (abitabilità o agibilità) Domanda del \_\_\_\_\_ pervenuta il \_\_\_\_\_

Certificato d'uso della Prefettura (per lavori in congl. cem.) Data \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

Referto Ufficio Tecnico: Data \_\_\_\_\_ Referto Ufficio Sanitario: Data \_\_\_\_\_

Licenza d'uso: Data \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ Rilasciata il \_\_\_\_\_

L'Incaricato

(1) Costruzione, ricostruzione, sopraelevazione, modificazione di .....

**NORME PER LA COMPILAZIONE E PRESENTAZIONE DEI DISEGNI**

I disegni si devono presentare in duplice copia su carta bianca o su tela di superficie non maggiore di 1 mq., piegati nelle dimensioni di 0,20x0,30 in scala metrica nel rapporto di almeno 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via; una sezione trasversale fatta secondo un piano che più particolarmente manifesta il sistema di costruzione; una planimetria generale della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del numero di mappa del terreno che interessa, degli spazi liberi circostanti anche se di proprietà di terzi e delle vie e piazze.

Con cifre numeriche si dovranno indicare specialmente:

- a) Le altezze dei singoli piani, da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano;
- b) Le altezze dei muri frontali di fabbrica e di cinta verso gli spazi scoperti sia pubblici che privati, misurate in conformità ai regolamenti vigenti;
- c) Tutte le dimensioni planimetriche sia dei locali che dei cortili, cave, ecc. ecc. di compendio del progetto.

Per abitazione (appartamento, alloggio) si intende un insieme di vani, o anche un solo vano utile, destinato ad essere per famiglia, che disponga di un ingresso indipendente sulla strada o su pianerottolo, cortile, terrazza, ecc.

Per vano si intende lo spazio coperto, delimitato da ogni lato da pareti (in muratura, legno o vetro), anche se qualcuna non raggiunga il soffitto. La parete interrotta da notevole apertura (arco o simili) deve considerarsi come divisorio di due vani, salvo che uno di essi, per le sue piccole dimensioni, non risulti in modo indubbio come parte integrante dell'altro.

Per stanza (vano utile) si intende il vano compreso nell'abitazione, che abbia luce ed aria diretta ed un'ampiezza sufficiente a contenere almeno un letto (camera da letto, sale da pranzo, studi, salotti, ecc.), nonché la cucina ed i vani ricavati dalle soffitte, quando abbiano i requisiti di cui sopra.

Per vani accessori si intendono i vani, compresi nelle abitazioni destinati ai servizi, ai disimpegni, ecc. (bagni, anticamera, corridoi, ecc.), nonché la cucina quando manchi uno dei requisiti sopracitati per essere considerata stanza.

La compilazione del modulo nella parte destinata alle notizie sulla consistenza dell'opera va effettuata indicando:

- nella colonna 1 il numero totale delle abitazioni nelle colonne da 7 a 16.
- nella colonna 2 il numero totale delle stanze (camera da letto, sale da pranzo, studi, salotti, ecc.);
- nella colonna 3 il numero degli accessori compresi nell'abitazione (bagni, anticamera, corridoi, ecc.);
- nella colonna 5 il numero dei locali destinati ad uso diverso dell'abitazione compresi nel fabbricato residenziale o non residenziale;
- nelle colonne da 7 a 16 il numero delle abitazioni distribuite secondo il numero delle stanze che le compongono;
- nella colonna 17 il numero complessivo delle stanze relative alle abitazioni composte di 10 stanze ed oltre.

#### ALTEZZA DELL'EDIFICIO IN RELAZIONE ALLA LARGHEZZA DELLA STRADA

Indicazione della fronte	Larghezza della via o spazio pubbl. corrispondente	Altezza della fronte		Altezze dei singoli piani finiti escluso il solaio (in metri lineari)							
		Massima regolament.	Come in progetto	Sotterranei	Piano terra	Primo piano	Secondo piano	Terzo piano	Quarto piano	Quinto piano	Sesto piano

#### CALCOLO DEL CORTILE

Indicazione del cortile	Lunghezza dei soli dati ml.	Altezza delle pareti corrispond. ml.	Superficie delle pareti delimitanti mq.	Area libera del cortile mq.

#### ALTRE NOTIZIE DA FORNIRE

Superficie del lotto di propr. ove viene eseguito il nuovo fabbricato o ampliam. mq.	Indicaz. dei numeri map-pali di propr. contermini per l'eventuale vincolo	Volume del fabbricato preesistente quando trattasi di ampliamento mc.	Distanza del nuovo fabbr. o dell'ampl. dalla strada ml.

Scarico acque chiare e lorde e delle materie nere (indicare come si provvede): previa decantazione, nella fognatura Comunale

N.B. - Allegare il progetto di fognatura in pianta 1:100 del piano terreno con la indicazione della rete di distribuzione e dei singoli dettagli relativi alle immissioni nella fogna.

Fornitura acqua potabile (indicare come si provvede): allacciamento all'acquedotto Comunale

Indicare quale materiale verrà usato per lo strato coibente della umidità da porsi alle fondamenta appena affioranti dal terreno: strato isolante di cartone catramato

Il sottoscritt.o dichiara..... che l'accluso progetto è compilato in piena conformità alle norme dei vigenti regolamenti edilizi, d'igiene, di fognatura ecc. nei riguardi pure delle proprietà confinanti e ciò ad ogni effetto anche di fronte ai terzi e con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune.

I lavori avranno inizio, se il progetto sarà approvato, col giorno ..... Ogni comunicazione relativa alla presente pratica va indirizzata al Sig. Frisiero Renato residente in Conegliano via Cadore N. 16

Conegliano, li 19 maggio 1977

FIRMA DEL PROPRIETARIO



Concessione  
N° 129/77



**COMUNE DI SUSEGANA**

PROVINCIA DI TREVISO

Marca  
da  
bollo

Prot. N. 2248

il 1 MARZO 1978

OGGETTO: Concessione per l'esecuzione di opere comportanti trasformazione urbanistica ed edilizia.

Concessione N. 129/77 a nome di FRISIERO RENATO

**IL SINDACO**

- Vista la domanda del Sig. [REDACTED] domiciliato in [REDACTED] n. 16 presentata in data 26/5/77 intesa ad ottenere la concessione di eseguire: **COSTRUZIONE DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE.** in SUSEGANA su terreno censito in Catasto: Comune di SUSEGANA Sez. C Foglio XI° Mapp. n. 1142/1143;
- [REDACTED] comunale in data 26/5/77;
- Visto il parere dell'Ufficiale Sanitario in data [REDACTED];
- Sentito il parere della Commissione Edilizia in data 13/9/77 n. 5 con esito <sup>(1)</sup> **FAVOREVOLE**;
- Preso atto dei nulla-osta e pareri di <sup>(2)</sup> [REDACTED];
- Constatato: <sup>(3)</sup> **VEDI DELIBERA CONSILIARE N° 83 IN DATA 15/10/76**  
**MULIA - OSTA GIUNTA REGIONALE VENETA N° 2650 IN DATA 14/8/77**  
**CONVENZIONE DEFINITIVA REP. N° 1068 IN DATA 11/2/78** [REDACTED]
- Richiamato il vigente regolamento edilizio comunale;
- Vista la legge 17-8-1942, n. 1150 e successive integrazioni e modifiche, nonché la legge 28-1-1977, n. 10;

**CONCEDE**

al Sig. [REDACTED] l'esecuzione delle opere richieste secondo gli allegati grafici di progetto, che fanno parte integrante della presente concessione e comunque nel rispetto delle leggi, dei regolamenti vigenti e delle condizioni e prescrizioni tutte contenute nella presente e negli atti che, allegati ad essa, ne fanno parte integrante.

Sono fissate le seguenti modalità costruttive: **SI ESCLUDE LA CONCESSIONE PER LA MANSARDA**  
**ATTENERSI ALLE DISPOSIZIONI DELLA G.R.V. - ATTUARE L'USCITA DELLA STRADA**  
**PRIMA DI INIZIARE I LAVORI - VASCHE A VVOTAMENTO PERIODICO;**  
Il titolare la presente concessione, il Direttore dei lavori e l'Assortore dei lavori sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di leggi e regolamenti, come delle modalità esecutive sopra fissate.

La presente concessione è rilasciata salvi i diritti di terzi ed è valida per il periodo concesso ad ultimare i lavori. I lavori dovranno essere iniziati entro mesi <sup>(4)</sup> **DODICI** ed ultimati entro mesi <sup>(4)</sup> **TRENTASEI** dalla data di notifica della presente.

Prima dell'inizio dei lavori si dovrà provvedere ai seguenti adempimenti:


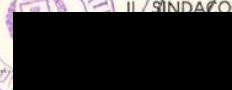
- Denuncia delle opere in cemento armato normale, precompresso od a struttura metallica all'Ufficio del Genio Civile, conservandone in cantiere una copia vistata (Legge 5-11-1971, n. 1086).
- Denuncia scritta dei nominativi del Direttore dei lavori e dell'Esecutore dei lavori e della data di inizio dei lavori.

— L'impianto di combustione per il riscaldamento dovrà essere eseguito in conformità alle norme della Legge 13-7-1966, n. 615 e relativo regolamento.

— Lo scarico delle acque dovrà essere eseguito secondo quanto previsto dalla Legge 10-5-1976, n. 319 ottenendo la prescritta autorizzazione.

La presente concessione è trasferibile ai successori o aventi causa. Essa non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio ed è irrevocabile, fatti salvi i casi di decadenza previsti dalla Legge 28-1-1977, n. 10 o per inadempienza delle clausole ed obblighi contenuti in atti d'obbligo o convenzioni e le sanzioni previste dall'art. 15 della legge stessa.

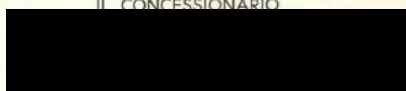
L'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della concessione edilizia in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i relativi lavori siano iniziati e vengano completati entro il termine di 3 anni dalla data di inizio (art. 31 Legge 17-8-1942, n. 1150).


 IL SINDACO  



Il sottoscritto si obbliga alla esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nella concessione.

li 1 MAR. 1978

IL CONCESSIONARIO



**NOTIFICA**

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia della presente concessione, consegnandola a mani di  in data 18 MAR. 1978

IL RICEVENTE



Copia della presente licenza sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale a norma dell'Art. 10 della Legge 6.8.1967 nr. 765.-

**SI PRESCRIVE ATTENERSI:**  
 Al D.M. 1/12/75 « norme di sicurezza per apparecchi contenenti liquidi caldi sotto pressione » e alla Legge 30/4/76 N. 373 « norme per il contenimento del consumo energetico per usi termici negli edifici ».

- (1) Favorevole - o sfavorevole.
- (2) Indicare l'Ente e data del rilascio.
- (3) Vedi nota:

**I - Per le attività industriali o artigianali dirette alla trasformazione di beni ed alla prestazione di servizi:**

— che la quota per oneri di urbanizzazione, a' sensi del 1° comma dell'art. 10, in relazione all'art. 5, lett. a) e b), è stabilita in L. .... e che la stessa è stata versata al Tesoriere Comunale con quietanza n. .... del .....

**oppure**

— che in sostituzione degli oneri di urbanizzazione previsti dal 1° comma dell'art. 10, in relazione all'art. 5 lett. a) e b), il concessionario a scomputo parziale-totale si è impegnato con dichiarazione (art. 11 Legge 10/1977) in data ..... che forma parte integrante della presente, a realizzare direttamente le opere di urbanizzazione con le modalità e garanzie contenute nella dichiarazione stessa.

**II - Per costruzioni od impianti destinati ad attività turistiche, commerciali, direzionali e a fini abitativi:**

A) che la quota per oneri di urbanizzazione, a' sensi dell'art. 5 della legge 28-1-1977, n. 10 è stabilita in L. .... e che la stessa è stata versata al Tesoriere Comunale con quietanza n. .... del .....

**oppure**

— che in sostituzione degli oneri di urbanizzazione previsti dall'art. 5 della legge 28-1-1977, n. 10 il concessionario a scomputo parziale-totale si è impegnato con dichiarazione (art. 11 Legge 10/1977) in data ..... che forma parte integrante della presente a realizzare direttamente le opere di urbanizzazione con le modalità e garanzie contenute nella dichiarazione stessa.

B) che la quota del costo di costruzione, a' sensi del 2° comma dell'art. 10 della legge 28-1-1977, n. 10 è determinata in .....% (..... per cento) del costo di costruzione da documentare e versare nei modi, tempi e con le garanzie contenute nell'atto in data ..... che forma parte integrante della presente.

**III - Concessione gratuita**

— che le opere oggetto di concessione rientrano fra quelle previste dall'art. 9 della legge 28-1-1977, n. 10 per cui non è dovuto il contributo per opere di urbanizzazione (art. 5) e per il costo di costruzione (art. 6 e art. 10, 2° comma).

(4) Inizio non superiore ad un anno - ultimazione non superiore a 3 anni (articolo 4 legge 10/1977).

Cat. n. 44-g-X

COMUNE di S U S E G A N A

Marca  
da  
Bolli

PERMESSO DI AGIBILITA' N. 64/79

**Il Sindaco**

Vista la domanda del Sig. [redacted] Codice fiscale [redacted]  
residente a [redacted] nr. 16  
intesa ad ottenere il permesso di agibilità per LA COSTRUZIONE  
del fabbricato AD USO CIVILE ABITAZIONE E NEGOZI  
sito in SUSEGANA  
Via PIAZZA MARTIRI LIBERTA' nr. [redacted] Sez. C Foglio XI Mapp. n.1142/1143;  
Visto il verbale d'ispezione sanitaria in data 22/10/79 ,  
nonchè quello del tecnico comunale in data 28/10/79 ;  
Accertato che i lavori sono stati iniziati in data 18 marzo 1978 ed ultimati  
in data 10 aprile 1979 ed eseguiti in conformità al progetto approvato;  
Visto che le condizioni e prescrizioni contenute nell'atto di concessione sono state adempiute nei modi  
e termini in esso previsti, come risulta dalla documentazione in atti;  
Visto il certificato di collaudo statico in data (in caso di opere in c.a.) 10/4/79 ;  
Visto che il richiedente ha prodotto la prova del pagamento della tassa di concessione governativa di  
L. 110.000.-- ;  
Visto il certificato di collaudo dell'impianto termico (Art. 15 D.P.R. 28-6-77, n. 1052) in data [redacted]  
Visto che copia del certificato di collaudo è stato depositato presso l'Uff. Genio Civile in data 24/4/79  
come da ricevuta n. 917 prot. a' sensi dell'art. 8 della legge 5-11-1971, n. 1086;  
Visti gli articoli 221, 226 del T.U. delle leggi sanitarie, approvato con D.L. 27-7-1934, n. 1265;  
Visto il nulla-osta di (') deliberazione della Giunta Municipale n.322 del 21/11/79.-  
  
Viste le leggi 30-4-1976, n. 373 e 10 maggio 1976, n. 319;  
Visto il vigente Regolamento d'igiene ed Edilizio;

**DICHIARA**

che la costruzione DEL FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE E NEGOZI di proprietà  
del Sig. [redacted]  
sopra descritta, di piani nr. 2 vani nr. 10 E' AGIBILE con decorrenza da 22/10/79  
Salvi i provvedimenti amministrativi e penali per eventuali difformità.  
Li, 1 DIC. 1979



(1) Soprintendenza - Vigili del Fuoco - Ispettorato Forestale, etc.