



Tribunale Ordinario di Vibo Valentia **Ufficio Esecuzioni Immobiliari**

Il giudice dell'esecuzione

Letta l'istanza di rinuncia del custode nominato, Avv. Maria Fiorillo, depositata in data 17.10.2025 con relativo rendiconto di gestione;
rilevato che occorre provvedere alla nomina di nuovo ausiliario, al fine di garantire la celere prosecuzione della procedura esecutiva;

PTM

nomina in sostituzione dell'Avv. Maria Fiorillo, quale custode e professionista delegato della presente procedura esecutiva l'Avv. Misiti Antonella, disponendo che la stessa, a seguito dell'eventuale accettazione dell'incarico, provveda a predisporre il quarto tentativo di vendita alle modalità e per come già autorizzato con provvedimento del 12.12.2024;

rinvia l'udienza di verifica al 10.03.2026 che si svolgerà secondo le modalità delle note di trattazione scritta ex art. 127 *ter* c.p.c.;

assegna alle parti termine fino alle ore 9,00 del 10.03.2026 per depositare brevi note di trattazione scritta;

avvisa che il giorno di scadenza del termine assegnato per il deposito delle note di cui all'art 127 *ter* c.p.c. è considerato data di udienza a tutti gli effetti; che a tale data la causa sarà trattenuta in riserva dal Giudice; che ciascuna delle parti costituite può opporsi al deposito di note scritte in sostituzione dell'udienza entro cinque giorni; che, a mente dell'art 127 *ter* c.p.c. se nessuna delle parti costituite depositerà note di trattazione nel termine assegnato, sarà dato nuovo termine per deposito di note scritte (o sarà fissata udienza in presenza); ed ove anche in questo secondo caso nessuna delle parti depositerà note nel termine (o comparirà all'udienza se fissata in presenza) il processo sarà cancellato dal ruolo e dichiarato estinto;

manda alla Cancelleria per l'inserimento, nello storico del fascicolo telematico, dell'annotazione "trattazione scritta", nonché dell'annotazione "causa in riserva" alla scadenza del termine concesso per il deposito delle note ex art. 127 *ter* c.p.c.

Si comunichi alle parti, all'ausiliario nominato e a quello sostituito.
Vibo Valentia, 14/11/2025

Il Giudice dell'esecuzione
Dott.ssa Giulia Orefice