

Direzione Provinciale di PERUGIA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di SPOLETO

Data 01/04/2026 Ora 09:51:13  
Pag. 1 - Segue

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T68929 del 01/04/2026

per immobile  
Richiedente

---

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di SPOLETO (PG)  
Tipo catasto : Fabbricati  
Foglio : 125 - Particella 1380 - Subalterno 2  
Ulteriori restrizioni: Nessuna

---

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal 18/12/1990 al 31/03/2026

---

**Elenco immobili**

Comune di SPOLETO (PG) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0125 Particella 01380 Subalterno 0002

---

**Elenco sintetico delle formalità**

- 
1. TRASCRIZIONE del 19/02/2014 - Registro Particolare 619 Registro Generale 705  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 0 del 30/01/2014  
ATTO GIUDIZIARIO - DOMANDA PER ESECUZIONE SPECIFICA DELL'OBBLIGO A CONTRARRE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
    1. Trascrizione n. 4527 del 13/12/2023
  2. TRASCRIZIONE del 01/07/2014 - Registro Particolare 1994 Registro Generale 2552  
Pubblico ufficiale UFF. GIUD. TRIBUNALE DI SPOLETO Repertorio 393/2014 del 02/05/2014  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
    1. Annotazione n. 404 del 25/09/2014 (RESTRIZIONE DEI BENI)
    2. Annotazione n. 30 del 20/01/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
    3. Annotazione n. 209 del 20/05/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  3. TRASCRIZIONE del 04/12/2023 - Registro Particolare 4398 Registro Generale 5681  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI SPOLETO Repertorio 73/2018 del 19/10/2018  
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO  
Nota disponibile in formato elettronico
  4. TRASCRIZIONE del 13/12/2023 - Registro Particolare 4527 Registro Generale 5852  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI SPOLETO Repertorio 197 del 17/03/2016

Direzione Provinciale di PERUGIA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di SPOLETO

Data 01/04/2026 Ora 09:51:13  
Pag. 2 - Fine

---

**Ispezione telematica**

per immobile

Richiedente PRTMRC

Ispezione n. T68929 del 01/04/2026

---

ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA TRASLATIVA

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 619 del 2014

Direzione Provinciale di PERUGIA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di SPOLETO

Data 01/04/2026 Ora 10:06:26  
Pag. 1 - Segue

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T73963 del 01/04/2026

per immobile  
Richiedente

---

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di SPOLETO (PG)  
Tipo catasto : Terreni  
Foglio : 125 - Particella 1338  
Ulteriori restrizioni: Nessuna

---

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal 18/12/1990 al 31/03/2026

---

**Elenco immobili**

Comune di SPOLETO (PG) Catasto Terreni

1. Sezione urbana - Foglio 0125 Particella 01338 Subalterno -

---

**Elenco sintetico delle formalità**

- 
1. TRASCRIZIONE del 31/07/2009 - Registro Particolare 2490 Registro Generale 3825  
Pubblico ufficiale SARTORE ANDREA Repertorio 12627/3295 del 29/07/2009  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico
  2. ISCRIZIONE del 30/11/2009 - Registro Particolare 1389 Registro Generale 5872  
Pubblico ufficiale SARTORE ANDREA Repertorio 12927/3503 del 25/11/2009  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
    1. Annotazione n. 840 del 30/12/2010 (RIDUZIONE DI SOMMA)
    2. Annotazione n. 841 del 30/12/2010 (RESTRIZIONE DI BENI)
    3. Annotazione n. 97 del 04/02/2011 (RESTRIZIONE DI BENI)
    4. Annotazione n. 520 del 22/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
  3. TRASCRIZIONE del 01/09/2010 - Registro Particolare 2901 Registro Generale 4328  
Pubblico ufficiale DI RUSSO FABIO Repertorio 21678/7102 del 06/08/2010  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Servente
  4. TRASCRIZIONE del 02/12/2010 - Registro Particolare 3981 Registro Generale 5975  
Pubblico ufficiale SARTORE ANDREA Repertorio 14105/4245 del 22/11/2010

Direzione Provinciale di PERUGIA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di SPOLETO

Data 01/04/2026 Ora 10:06:26  
Pag. 2 - Segue

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T73963 del 01/04/2026

per immobile

Richiedente

---

ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO

Nota disponibile in formato elettronico

Dominante

5. TRASCRIZIONE del 02/12/2010 - Registro Particolare 3982 Registro Generale 5976  
Pubblico ufficiale SARTORE ANDREA Repertorio 14105/4245 del 22/11/2010  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO  
Nota disponibile in formato elettronico  
Servente
6. TRASCRIZIONE del 13/12/2010 - Registro Particolare 4105 Registro Generale 6136  
Pubblico ufficiale FILIPPETTI CARLO Repertorio 51071/31565 del 03/12/2010  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico
7. TRASCRIZIONE del 13/12/2010 - Registro Particolare 4106 Registro Generale 6137  
Pubblico ufficiale FILIPPETTI CARLO Repertorio 51072/31566 del 03/12/2010  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico
8. TRASCRIZIONE del 03/02/2011 - Registro Particolare 367 Registro Generale 528  
Pubblico ufficiale PIRONE MARCO Repertorio 75555/17042 del 19/01/2011  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico
9. ANNOTAZIONE del 22/05/2013 - Registro Particolare 520 Registro Generale 2338  
Pubblico ufficiale DI RUSSO FABIO Repertorio 25496/9598 del 14/05/2013  
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - RESTRIZIONE DI BENI  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico  
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 1389 del 2009
10. TRASCRIZIONE del 22/05/2013 - Registro Particolare 1562 Registro Generale 2354  
Pubblico ufficiale DI RUSSO FABIO Repertorio 25497/9599 del 14/05/2013  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
11. TRASCRIZIONE del 19/02/2014 - Registro Particolare 619 Registro Generale 705  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 0 del 30/01/2014  
ATTO GIUDIZIARIO - DOMANDA PER ESECUZIONE SPECIFICA DELL'OBBLIGO A CONTRARRE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:

Direzione Provinciale di PERUGIA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di SPOLETO

Data 01/04/2026 Ora 10:06:26  
Pag. 3 - Fine

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T73963 del 01/04/2026

per immobile

Richiedente

---

1. Trascrizione n. 4527 del 13/12/2023
  
12. TRASCRIZIONE del 01/07/2014 - Registro Particolare 1994 Registro Generale 2552  
Pubblico ufficiale UFF. GIUD. TRIBUNALE DI SPOLETO Repertorio 393/2014 del 02/05/2014  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 404 del 25/09/2014 (RESTRIZIONE DEI BENI)
  2. Annotazione n. 30 del 20/01/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  3. Annotazione n. 209 del 20/05/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  
13. TRASCRIZIONE del 04/12/2023 - Registro Particolare 4398 Registro Generale 5681  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI SPOLETO Repertorio 73/2018 del 19/10/2018  
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO  
Nota disponibile in formato elettronico
  
14. TRASCRIZIONE del 13/12/2023 - Registro Particolare 4527 Registro Generale 5852  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI SPOLETO Repertorio 197 del 17/03/2016  
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA TRASLATIVA  
Nota disponibile in formato elettronico  
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 619 del 2014

Direzione Provinciale di PERUGIA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di SPOLETO

Data 01/04/2026 Ora 10:25:16  
Pag. 1 - Fine

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T80182 del 01/04/2026

per immobile  
Richiedente

---

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di SPOLETO (PG)  
Tipo catasto : Fabbricati  
Foglio : 125 - Particella 1384  
Ulteriori restrizioni: Nessuna

---

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal 18/12/1990 al 31/03/2026

---

**Elenco immobili**

Comune di SPOLETO (PG) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0125 Particella 01384 Subalterno -

---

**Elenco sintetico delle formalità**

- 
1. TRASCRIZIONE del 13/12/2010 - Registro Particolare 4105 Registro Generale 6136  
Pubblico ufficiale FILIPPETTI CARLO Repertorio 51071/31565 del 03/12/2010  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico
  2. TRASCRIZIONE del 13/12/2010 - Registro Particolare 4106 Registro Generale 6137  
Pubblico ufficiale FILIPPETTI CARLO Repertorio 51072/31566 del 03/12/2010  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico
  3. ANNOTAZIONE del 22/05/2013 - Registro Particolare 520 Registro Generale 2338  
Pubblico ufficiale DI RUSSO FABIO Repertorio 25496/9598 del 14/05/2013  
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - RESTRIZIONE DI BENI  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico  
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 1389 del 2009
  4. TRASCRIZIONE del 22/05/2013 - Registro Particolare 1562 Registro Generale 2354  
Pubblico ufficiale DI RUSSO FABIO Repertorio 25497/9599 del 14/05/2013  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Direzione Provinciale di PERUGIA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di SPOLETO

Data 01/04/2026 Ora 10:25:16  
Pag. 1 - Fine

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T80182 del 01/04/2026

per immobile  
Richiedente

---

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di SPOLETO (PG)  
Tipo catasto : Fabbricati  
Foglio : 125 - Particella 1384  
Ulteriori restrizioni: Nessuna

---

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal 18/12/1990 al 31/03/2026

---

**Elenco immobili**

Comune di SPOLETO (PG) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0125 Particella 01384 Subalterno -

---

**Elenco sintetico delle formalità**

- 
1. TRASCRIZIONE del 13/12/2010 - Registro Particolare 4105 Registro Generale 6136  
Pubblico ufficiale FILIPPETTI CARLO Repertorio 51071/31565 del 03/12/2010  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico
  2. TRASCRIZIONE del 13/12/2010 - Registro Particolare 4106 Registro Generale 6137  
Pubblico ufficiale FILIPPETTI CARLO Repertorio 51072/31566 del 03/12/2010  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico
  3. ANNOTAZIONE del 22/05/2013 - Registro Particolare 520 Registro Generale 2338  
Pubblico ufficiale DI RUSSO FABIO Repertorio 25496/9598 del 14/05/2013  
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - RESTRIZIONE DI BENI  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico  
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 1389 del 2009
  4. TRASCRIZIONE del 22/05/2013 - Registro Particolare 1562 Registro Generale 2354  
Pubblico ufficiale DI RUSSO FABIO Repertorio 25497/9599 del 14/05/2013  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

**Ispezione telematica**

n. T1 68929 del 01/04/2026  
Inizio ispezione 01/04/2026 09:50:48  
Richiedente Tassa versata € 4,00

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 705  
Registro particolare n. 619 Presentazione n. 1 del 19/02/2014

**Sezione A - Generalità**

*Dati relativi al titolo*

Descrizione DOMANDA GIUDIZIALE  
Data 30/01/2014 Numero di repertorio -  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Codice fiscale 840 040 30544  
Sede SPOLETO (PG)

*Dati relativi alla convenzione*

Specie ATTO GIUDIZIARIO  
Descrizione 600 DOMANDA PER ESECUZIONE SPECIFICA DELL'OBBLIGO A CONTRARRE  
Voltura catastale automatica NO Eseguita in differita

*Altri dati*

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione C  
Richiedente

Indirizzo

*Dati riepilogativi*

Unità negoziali 3 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

**Immobile n. 1**

Comune 1921 - SPOLETO (PG)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 125 Particella 1380 Subalterno 2  
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza -  
Indirizzo LOC. MADONNA DI LUGO N. civico -

**Immobile n. 2**

Comune 1921 - SPOLETO (PG)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 125 Particella 1380 Subalterno 5  
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE Consistenza 5 vani

**Ispezione telematica**

n. T1 68929 del 01/04/2026

Inizio ispezione 01/04/2026 09:50:48

Richiedente

Tassa versata € 4,00

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 705

Registro particolare n. 619

Presentazione n. 1 del 19/02/2014

Indirizzo	MADONNA DI LUGO			N. civico	-
Immobile n. 3					
Comune	I921 - SPOLETO (PG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 125	Particella	1383	Subalterno	-
Natura	EU - ENTE URBANO	Consistenza	-		
Immobile n. 4					
Comune	I921 - SPOLETO (PG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 125	Particella	1385	Subalterno	-
Natura	EU - ENTE URBANO	Consistenza	-		

**Unità negoziale n. 2**

Immobile n. 1					
Comune	I921 - SPOLETO (PG)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	125 Particella	1338	Subalterno	-	
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Immobile n. 2					
Comune	I921 - SPOLETO (PG)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	125 Particella	1326	Subalterno	-	
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		

**Unità negoziale n. 3**

Immobile n. 1					
Comune	I921 - SPOLETO (PG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 125	Particella	1380	Subalterno	9
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Immobile n. 2					
Comune	I921 - SPOLETO (PG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 125	Particella	1380	Subalterno	10
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Immobile n. 3					
Comune	I921 - SPOLETO (PG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 125	Particella	1380	Subalterno	11
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Immobile n. 4					
Comune	I921 - SPOLETO (PG)				
Catasto	TERRENI				

**Ispezione telematica**

n. T1 68929 del 01/04/2026

Inizio ispezione 01/04/2026 09:50:48

Richiedente

Tassa versata € 4,00

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 705

Registro particolare n. 619

Presentazione n. 1 del 19/02/2014

Foglio	125	Particella	1384	Subalterno	-
Natura	E - ENTE COMUNE			Consistenza	-

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome

Nome

Nata il

a

Sesso F Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1 In regime di COMUNIONE LEGALE
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/5 In regime di COMUNIONE LEGALE
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di - In regime di COMUNIONE LEGALE

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/5
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

I BENI INDICATI AL CT FOGLIO 125 PART. 1338 E 1326 FANNO PARTE DELL'AREA URBANA STRADA COMUNE; I BENI CENSITI AL CU FOGLIO 125 PART 1380 SUB 9,10,11 E 1384 SONO BENI COMUNI NON CENSIBILI PRO QUOTA TRA TUTTI I PROPRIETARI CHE SE NE SERVONO. SI ESONERA IL CONSERVATORE DA OGNI RESPONSABILITÀ

---

**Ispezione telematica**

n. T1 68929 del 01/04/2026

Inizio ispezione 01/04/2026 09:50:48

Richiedente

Tassa versata € 4,00

---

**Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive**

*Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 619 del 19/02/2014*

*Annotazioni*

*Non sono presenti annotazioni*

*Comunicazioni*

*Non sono presenti comunicazioni*

*Rettifiche*

*Non sono presenti rettifiche*

*Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)*

*Trascrizione presentata il 13/12/2023*

*Servizio di P.I. di SPOLETO*

*Registro particolare n. 4527*

*Registro generale n. 5852*

*Tipo di atto: 0622 - SENTENZA TRASLATIVA*

---

**Ispezione telematica**

n. T1 68929 del 01/04/2026

Inizio ispezione 01/04/2026 09:50:48

Richiedente .

Tassa versata € 4,00

---

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 5852

Registro particolare n. 4527

Presentazione n. 1 del 13/12/2023

---

**Sezione A - Generalità**

*Dati relativi al titolo*

Descrizione ALTRO ATTO

Data 17/03/2016

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI SPOLETO

Sede SPOLETO (PG)

Numero di repertorio 197

Codice fiscale 840 040 30544

*Dati relativi alla convenzione*

Specie ATTO GIUDIZIARIO

Descrizione 622 SENTENZA TRASLATIVA

Voltura catastale automatica SI Eseguita in differita

Presenza di condizione SI Presenza di termini di efficacia dell'atto -

*Altri dati*

Formalità di riferimento Servizio di PI di SPOLETO

Trascrizione Numero di registro particolare 619 del 19/02/2014

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione C

Richiedente

Codice fiscale

Indirizzo

*Dati riepilogativi*

Unità negoziali 3

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

---

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune I921 - SPOLETO (PG)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 125

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,  
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1380

Consistenza -

Subalterno 2

Immobile n. 2

Comune I921 - SPOLETO (PG)

Catasto FABBRICATI

**Ispezione telematica**

n. T1 68929 del 01/04/2026

Inizio ispezione 01/04/2026 09:50:48

Richiedente

Tassa versata € 4,00

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 5852

Registro particolare n. 4527

Presentazione n. 1 del 13/12/2023

Sezione urbana	-	Foglio 125	Particella	1380	Subalterno	5
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	5 vani		
<b>Immobile n. 3</b>						
Comune	I921 - SPOLETO (PG)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 125	Particella	1383	Subalterno	-
Natura	EU - ENTE URBANO		Consistenza	-		
<b>Immobile n. 4</b>						
Comune	I921 - SPOLETO (PG)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 125	Particella	1385	Subalterno	-
Natura	EU - ENTE URBANO		Consistenza	-		

**Unità negoziale n. 2**

<b>Immobile n. 1</b>						
Comune	I921 - SPOLETO (PG)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	125	Particella	1338	Subalterno	-	
Natura	E - ENTE COMUNE		Consistenza	-		
<b>Immobile n. 2</b>						
Comune	I921 - SPOLETO (PG)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	125	Particella	1326	Subalterno	-	
Natura	E - ENTE COMUNE		Consistenza	-		

**Unità negoziale n. 3**

<b>Immobile n. 1</b>						
Comune	I921 - SPOLETO (PG)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 125	Particella	1380	Subalterno	9
Natura	E - ENTE COMUNE		Consistenza	-		
<b>Immobile n. 2</b>						
Comune	I921 - SPOLETO (PG)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 125	Particella	1380	Subalterno	10
Natura	E - ENTE COMUNE		Consistenza	-		
<b>Immobile n. 3</b>						
Comune	I921 - SPOLETO (PG)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 125	Particella	1380	Subalterno	11
Natura	E - ENTE COMUNE		Consistenza	-		

**Ispezione telematica**

n. T1 68929 del 01/04/2026

Inizio ispezione 01/04/2026 09:50:48

Richiedente PRTMRC

Tassa versata € 4,00

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 5852

Registro particolare n. 4527

Presentazione n. 1 del 13/12/2023

Immobile n. 4

Comune	I921 - SPOLETO (PG)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	125 Particella	1384	Subalterno -
Natura	E - ENTE COMUNE		Consistenza -

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Cognome Nome

Nata il

Sesso F Codice fiscale PNN GNN 41T57 I921 W

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1 In regime di COMUNIONE LEGALE
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/5 In regime di COMUNIONE LEGALE
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di - In regime di COMUNIONE LEGALE

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/5
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di -

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SENTENZA TRASLATIVA SOTTOPOSTA A CONDIZIONE SOSPENSIVA- OBBLIGO PER LA SABA SRL DI CANCELLARE LA IPOTECA GRAVANTE SUI BENI IN OGGETTO, ALL'E SITO DELLA CANCELLAZIONE DELLA CITATA FORMALITA' PANNACCIO GIOVANNA DO VRA' VERSARE LA SOMMA DI E 4.938,67 ALLA SABA SRL

---

**Ispezione telematica**

n. T1 68929 del 01/04/2026  
Inizio ispezione 01/04/2026 09:50:48  
Richiedente Tassa versata € 4,00

---

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 5681  
Registro particolare n. 4398 Presentazione n. 1 del 04/12/2023

---

**Sezione A - Generalità**

---

*Dati relativi al titolo*

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO  
Data 19/10/2018 Numero di repertorio 73/2018  
Autorità emittente TRIBUNALE DI SPOLETO Codice fiscale 840 040 30544  
Sede SPOLETO (PG)

*Dati relativi alla convenzione*

Specie ATTO GIUDIZIARIO  
Descrizione 617 SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO  
Voltura catastale automatica NO

*Altri dati*

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C  
Richiedente DOTT. ROBERTO ROSSI  
Codice fiscale

*Dati riepilogativi*

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

---

**Sezione B - Immobili**

---

Unità negoziale n. 1

**Immobile n. 1**

Comune I921 - SPOLETO (PG)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 125 Particella 1380 Subalterno 2  
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza -  
RIMESSE, AUTORIMESSE  
Indirizzo LOC. MADONNA DI LUGO N. civico -

**Immobile n. 2**

Comune I921 - SPOLETO (PG)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 125 Particella 1380 Subalterno 5  
Sezione urbana - Foglio 125 Particella 1383 Subalterno -  
Sezione urbana - Foglio 125 Particella 1385 Subalterno -

**Ispezione telematica**

n. T1 68929 del 01/04/2026

Inizio ispezione 01/04/2026 09:50:48

Richiedente

Tassa versata € 4,00

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 5681

Registro particolare n. 4398

Presentazione n. 1

del 04/12/2023

Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-	
Indirizzo	LOC. MADONNA DI LUGO			N. civico -

**Unità negoziale n. 2**

**Immobile n. 1**

Comune	I921 - SPOLETO (PG)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	125 Particella	1326	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	LOC. LA FONTE			N. civico -

**Immobile n. 2**

Comune	I921 - SPOLETO (PG)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	125 Particella	1338	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	LOC. LA FONTE			N. civico -

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE  
Denominazione o ragione sociale MASSA DEI CREDITORI DEL FALLIMENTO

Sede

Codice fiscale -

- Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
- Relativamente all'unità negoziale n.	2	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/5		

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO  
Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
- Relativamente all'unità negoziale n.	2	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/5		

---

**Ispezione telematica**

	n. T1 68929 del 01/04/2026
	Inizio ispezione 01/04/2026 09:50:48
Richiedente	Tassa versata € 4,00

---

**Nota di trascrizione**

Registro generale n.	5681		
Registro particolare n.	4398	Presentazione n. 1	del 04/12/2023

---

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

SENTENZA DICHIARATIVA DEL FALLIMENTO .EMESSA DA L TRIBUNALE DI SPOLETO IN DATA 19/10/2018. SI ESONERA IL SIGN. CONS. D EI RR.II. DA OGNI RESPONSABILITA'.

### Ispezione telematica

n. T1 68929 del 01/04/2026  
Inizio ispezione 01/04/2026 09:50:48  
Richiedente Tassa versata € 4,00

### Nota di trascrizione

Registro generale n. 2552  
Registro particolare n. 1994 Presentazione n. 5 del 01/07/2014

## Sezione A - Generalità

### Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO  
Data 02/05/2014 Numero di repertorio 393/2014  
Pubblico ufficiale UFF. GIUD. TRIBUNALE DI SPOLETO Codice fiscale 840 040 30544  
Sede SPOLETO (PG)

### Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE  
Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Voltura catastale automatica NO

### Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C  
Richiedente Indirizzo

### Dati riepilogativi

Unità negoziali 3 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

## Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

### Immobile n. 1

Comune I921 - SPOLETO (PG)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 125 Particella 1380 Subalterno 2  
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza 22 metri quadri  
RIMESSE, AUTORIMESSE  
Indirizzo LOC. MADONNA DI LUGO N. civico -

### Immobile n. 2

Comune I921 - SPOLETO (PG)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 125 Particella 1380 Subalterno 5  
Sezione urbana - Foglio 125 Particella 1383 Subalterno -  
Sezione urbana - Foglio 125 Particella 1385 Subalterno -

**Ispezione telematica**

n. T1 68929 del 01/04/2026

Inizio ispezione 01/04/2026 09:50:48

Richiedente

Tassa versata € 4,00

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 2552

Registro particolare n. 1994

Presentazione n. 5

del 01/07/2014

Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	5 vani	N. civico	-
Indirizzo	MADONNA DI LUGO				
Immobile n. 3					
Comune	1921 - SPOLETO (PG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 125	Particella	1418	Subalterno	6
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		21 metri quadri	
Indirizzo	MADONNA DI LUGO			N. civico	-
Immobile n. 4					
Comune	1921 - SPOLETO (PG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 125	Particella	1418	Subalterno	8
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		20 metri quadri	
Indirizzo	MADONNA DI LUGO			N. civico	-
Immobile n. 5					
Comune	1921 - SPOLETO (PG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 125	Particella	1418	Subalterno	13
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		25 metri quadri	
Indirizzo	MADONNA DI LUGO			N. civico	-
Immobile n. 6					
Comune	1921 - SPOLETO (PG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 125	Particella	1418	Subalterno	17
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	4 vani		
Indirizzo	MADONNA DI LUGO			N. civico	-
Immobile n. 7					
Comune	1921 - SPOLETO (PG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 125	Particella	1418	Subalterno	18
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	5 vani		
Indirizzo	MADONNA DI LUGO			N. civico	-
Immobile n. 8					
Comune	1921 - SPOLETO (PG)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	125 Particella	1427		Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	44 centiare
Indirizzo	LOC. LA FONTE			N. civico	-

**Ispezione telematica**

n. T1 68929 del 01/04/2026

Inizio ispezione 01/04/2026 09:50:48

Richiedente

Tassa versata € 4,00

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 2552

Registro particolare n. 1994

Presentazione n. 5 del 01/07/2014

**Immobile n. 9**

Comune 1921 - SPOLETO (PG)  
Catasto TERRENI  
Foglio 125 Particella 1428 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 9 centiare  
Indirizzo LOC. LA FONTE N. civico -

**Immobile n. 10**

Comune L397 - TREVİ (PG)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 21 Particella 1302 Subalterno -  
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE Consistenza -  
Indirizzo VIA COLLECCHIO N. civico 34

**Unità negoziale n. 2**

**Immobile n. 1**

Comune 1921 - SPOLETO (PG)  
Catasto TERRENI  
Foglio 125 Particella 1326 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 1 are 67 centiare  
Indirizzo LOC. LA FONTE N. civico -

**Immobile n. 2**

Comune 1921 - SPOLETO (PG)  
Catasto TERRENI  
Foglio 125 Particella 1338 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 35 centiare  
Indirizzo LOC LA FONTE N. civico -

**Unità negoziale n. 3**

**Immobile n. 1**

Comune 1921 - SPOLETO (PG)  
Catasto TERRENI  
Foglio 125 Particella 1337 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 62 centiare  
Indirizzo LOC LA FONTE N. civico -

**Immobile n. 2**

Comune 1921 - SPOLETO (PG)  
Catasto TERRENI  
Foglio 125 Particella 1386 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 18 centiare  
Indirizzo LOC LA FONTE N. civico -

**Immobile n. 3**

Comune 1921 - SPOLETO (PG)  
Catasto TERRENI

### Ispezione telematica

n. T1 68929 del 01/04/2026

Inizio ispezione 01/04/2026 09:50:48

Richiedente

Tassa versata € 4,00

### Nota di trascrizione

Registro generale n. 2552

Registro particolare n. 1994

Presentazione n. 5 del 01/07/2014

Foglio	125	Particella	1387	Subalterno	-	
Natura		T - TERRENO		Consistenza	6 centiare	
Indirizzo		LOC LA FONTE				N. civico -

### Sezione C - Soggetti

#### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/5

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 4/5

#### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/5

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 4/5

### Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

LA PRESENTE TRASCRIZIONE VIENE EFFETTUATA A FRONTE DI VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMBILI  
NOTIFICATO IN DATA 2 MAGGIO 2014 A RICHIESTA DELLA CONTRO LA

---

**Ispezione telematica**

n. T1 68929 del 01/04/2026

Inizio ispezione 01/04/2026 09:50:48

Richiedente

Tassa versata € 4,00

---

**Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive**

*Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 1994 del 01/07/2014*

**Annotazioni**

ANNOTAZIONE presentata il 25/09/2014 Servizio di P.I. di SPOLETO  
Registro particolare n. 404 Registro generale n. 3626  
Tipo di atto: 0725 - RESTRIZIONE DEI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 20/01/2020 Servizio di P.I. di SPOLETO  
Registro particolare n. 30 Registro generale n. 257  
Tipo di atto: 0725 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 20/05/2020 Servizio di P.I. di SPOLETO  
Registro particolare n. 209 Registro generale n. 1536  
Tipo di atto: 0725 - RESTRIZIONE DI BENI

**Comunicazioni**

Non sono presenti comunicazioni

**Rettifiche**

Non sono presenti rettifiche

**Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)**

Non sono presenti formalità successive

### Ispezione telematica

n. T1 73963 del 01/04/2026  
Inizio ispezione 01/04/2026 10:06:13  
Richiedente Tassa versata € 4,00

### Nota di trascrizione

Registro generale n. 4328  
Registro particolare n. 2901 Presentazione n. 13 del 01/09/2010

## Sezione A - Generalità

### Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO  
Data 06/08/2010 Numero di repertorio 21678/7102  
Notaio DI RUSSO FABIO Codice fiscale DRS FBA 69H19 D708 N  
Sede SPOLETO (PG)

### Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI  
Descrizione 123 COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO  
Voltura catastale automatica NO

### Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

### Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 2 Soggetti contro 1

## Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n.	Fondo	Dominante		
1	I921 - SPOLETO (PG)			
Comune	TERRENI			
Catasto	125 Particella	1365	Subalterno	-
Foglio	T - TERRENO		Consistenza	18 centiare
Natura	LOCALITA' MADONNA DI LUGO			N. civico -
Indirizzo				

### Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:

Comune	I921 - SPOLETO (PG)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	125 Particella	1329	Subalterno	-
Immobile n. 2	Fondo	Dominante		
Comune	I921 - SPOLETO (PG)			
Catasto	TERRENI			

**Ispezione telematica**

Richiedente PRTMRC  
 n. T1 73963 del 01/04/2026  
 Inizio ispezione 01/04/2026 10:06:13  
 Tassa versata € 4,00

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 4328  
 Registro particolare n. 2901 Presentazione n. 13 del 01/09/2010

Foglio 125 Particella 1368 Subalterno -  
 Natura T - TERRENO Consistenza 8 centiare  
 Indirizzo LOCALITA' MADONNA DI LUGO N. civico -

*Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:*

Comune 1921 - SPOLETO (PG)  
 Catasto TERRENI  
 Foglio 125 Particella 1330 Subalterno -

**Unità negoziale n. 2**

**Immobile n. 1** Fondo Servente  
 Comune 1921 - SPOLETO (PG)  
 Catasto TERRENI  
 Foglio 125 Particella 1326 Subalterno -  
 Natura T - TERRENO Consistenza -  
 Indirizzo LOCALITA' MADONNA DI LUGO N. civico -

**Immobile n. 2** Fondo Servente  
 Comune 1921 - SPOLETO (PG)  
 Catasto TERRENI  
 Foglio 125 Particella 1338 Subalterno -  
 Natura T - TERRENO Consistenza -  
 Indirizzo LOCALITA' MADONNA DI LUGO N. civico -

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

**Soggetto n. 1** In qualità di FAVORE  
 Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_  
 Nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_  
 Sesso M Codice fiscale \_\_\_\_\_  
 Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI PASSAGGIO  
 Per la quota di - In regime di SEPARAZIONE DI BENI

**Soggetto n. 2** In qualità di FAVORE  
 Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_  
 Nata il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_  
 Sesso F Codice fiscale \_\_\_\_\_  
 Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI PASSAGGIO  
 Per la quota di - In regime di SEPARAZIONE DI BENI

**Contro**

---

**Ispezione telematica**

n. T1 73963 del 01/04/2026  
Inizio ispezione 01/04/2026 10:06:13  
Richiedente Tassa versata € 4,00

---

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 4328  
Registro particolare n. 2901 Presentazione n. 13 del 01/09/2010

---

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO  
Denominazione o ragione sociale  
Sede  
Codice fiscale  
Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di SERVITU' DI PASSAGGIO  
Per la quota di -

---

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

LA SOCIETA' " " , HA CONCESSO A CARICO DELLA PORZIONE IMMOBILIARE DI SUA PROPRIETA' COSTITUITA DA RATE DI TERRENO SITE IN SPOLETO (PG), LOCALITA' MADONNA DI LUGO, IDENTIFICATE DALLE PARTICELLE 1326 E 1338 DEL FOGLIO 125 DEL CATASTO TERRENI (FONDO SERVENTE) ED A FAVORE DELLA PORZIONE IMMOBILIARE COME SOPRA ACQUISTATA DAI CONIUGI SIGNORI " " CHE ACCETTANO (FONDO DOMINANTE) SERVITU' DI PASSAGGIO PEDONALE E CARRABILE DELLA LARGHEZZA DI ML. 5,60 (CINQUE VIRGOLA SESSANTA) SULLA STRADA ATTUALMENTE ESISTENTE, PRECISANO LE PARTI CHE LA MISURA DI ML. 5,60 (CINQUE VIRGOLA SESSANTA) DI LARGHEZZA E' LIMITATA AL SOLO FRONTE STRADA DEL CONDOMINIO DEL FRATE. LA PARTE CONCEDENTE HA DICHIARATO CHE LE PARTICELLE GRAVATE DALLA DETTA SERVITU', SONO GRAVATE DA ALTRA SERVITU' DI PASSAGGIO PEDONALE E CARRABILE A FAVORE DEL FONDO DI PROPRIETA' DEI CONIUGI SIGNORI " " , COSI' COME PREVISTO NELL'ATTO DEL NOTAIO M. PIRONE DI SPOLETO DEL 14 GIUGNO 1993, REP. N. 24.250/4.962, DEBITAMENTE REGISTRATO E TRASCritto IL 14 LUGLIO 1993 AL N. 2151 DI FORMALITA'. SI ESONERA IL COMPETENTE SIGNOR CONSERVATORE DEI RR.II. DA OGNI RESPONSABILITA' AL RIGUARDO.

### Ispezione telematica

n. T1 78304 del 01/04/2026

Inizio ispezione 01/04/2026 10:18:33

Richiedente i

Tassa versata € 4,00

### Nota di trascrizione

Registro generale n. 5976

Registro particolare n. 3982

Presentazione n. 14 del 02/12/2010

## Sezione A - Generalità

### Dati relativi al titolo

Descrizione	SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA		
Data	22/11/2010	Numero di repertorio	14105/4245
Notaio	SARTORE ANDREA	Codice fiscale	SRT NDR 73L19 L736 Q
Sede	FOLIGNO (PG)		

### Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	123 COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Voltura catastale automatica	NO

### Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B

### Dati riepilogativi

Unità negoziali 2                      Soggetti a favore 1                      Soggetti contro 1

## Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n.	Fondo	Servente		
1				
Comune	1921 - SPOLETO (PG)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	125 Particella	1326	Subalterno	-
Natura	CO - CORTE O RESEDE		Consistenza	1 are 67 centiare
Indirizzo	LOCALITA' MADONNA DI LUCO			N. civico -
2				
Comune	1921 - SPOLETO (PG)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	125 Particella	1337	Subalterno	-
Natura	CO - CORTE O RESEDE		Consistenza	62 centiare
Indirizzo	LOCALITA' MADONNA DI LUCO			N. civico -
3				
Comune	1921 - SPOLETO (PG)			
Catasto	TERRENI			

**Ispezione telematica**

n. T1 78304 del 01/04/2026

Inizio ispezione 01/04/2026 10:18:33

Richiedente

Tassa versata € 4,00

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 5976

Registro particolare n. 3982

Presentazione n. 14 del 02/12/2010

Foglio	125	Particella	1338	Subalterno	-	
Natura	CO - CORTE O RESEDE			Consistenza	35 centiare	
Indirizzo	LOCALITA' MADONNA DI LUCO					N. civico -
Immobile n.	4	Fondo	Servente			
Comune	1921 - SPOLETO (PG)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	125	Particella	1387	Subalterno	-	
Natura	CO - CORTE O RESEDE			Consistenza	6 centiare	
Indirizzo	LOCALITA' MADONNA DI LUCO					N. civico -

**Unità negoziale n. 2**

Immobile n.	1	Fondo	Dominante			
Comune	1921 - SPOLETO (PG)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	125	Particella	1331	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 are 83 centiare	
Indirizzo	LOCALITA' MADONNA DI LUCO					N. civico -
Immobile n.	2	Fondo	Dominante			
Comune	1921 - SPOLETO (PG)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	125	Particella	1332	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	28 centiare	
Indirizzo	LOCALITA' MADONNA DI LUCO					N. civico -
Immobile n.	3	Fondo	Dominante			
Comune	1921 - SPOLETO (PG)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	125	Particella	1333	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	2 are 99 centiare	
Indirizzo	LOCALITA' MADONNA DI LUCO					N. civico -
Immobile n.	4	Fondo	Dominante			
Comune	1921 - SPOLETO (PG)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	125	Particella	1334	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	19 centiare	
Indirizzo	LOCALITA' MADONNA DI LUCO					N. civico -
Immobile n.	5	Fondo	Dominante			
Comune	1921 - SPOLETO (PG)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	125	Particella	1335	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	42 centiare	
Indirizzo	LOCALITA' MADONNA DI LUCO					N. civico -
Immobile n.	6	Fondo	Dominante			
Comune	1921 - SPOLETO (PG)					
Catasto	TERRENI					

**Ispezione telematica**

n. T1 78304 del 01/04/2026

Inizio ispezione 01/04/2026 10:18:33

Richiedente

Tassa versata € 4,00

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 5976

Registro particolare n. 3982

Presentazione n. 14 del 02/12/2010

Foglio	125	Particella	1366	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	17 centiare	
Indirizzo	LOCALITA' MADONNA DI LUCO					N. civico -
Immobile n. 7		Fondo	Dominante			
Comune	1921 - SPOLETO (PG)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	125	Particella	1377	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	2 are 40 centiare	
Indirizzo	LOCALITA' MADONNA DI LUCO					N. civico -

**Sezione C - Soggetti**
**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di SERVITU' PERPETUA DI PASSAGGIO PEDONALE E CARRABIL

Per la quota di -

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' PERPETUA DI PASSAGGIO PEDONALE E CARRABIL

Per la quota di -

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SERVITU' PERPETUA DI PASSAGGIO PEDONALE E CARRABILE, UTILIZZABILE CON OGNI TIPO DI VEICOLI, DIURNA E NOTTURNA.

Direzione Provinciale di PERUGIA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di SPOLETO

Data 01/04/2026 Ora 09:47:39  
Pag. 1 - Fine

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T67641 del 01/04/2026

per immobile  
Richiedente

---

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di SPOLETO (PG)  
Tipo catasto : Fabbricati  
Foglio : 164 - Particella 240 - Subalterno 8  
Ulteriori restrizioni: Nessuna

---

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal 18/12/1990 al 31/03/2026

---

**Elenco immobili**

Comune di SPOLETO (PG) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0164 Particella 00240 Subalterno 0008

---

**Elenco sintetico delle formalità**

- 
1. TRASCRIZIONE del 30/12/1993 - Registro Particolare 3813 Registro Generale 4892  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 87/381 del 11/11/1993  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Nota disponibile in formato immagine