Vista l'istanza, il Giudice dott.ssa Elisabetta Donelli,
autorizza in quanto atto conforme al PDL approvato.
25/05/2026

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI PRATO

SEZIONE FALLIMENTARE

Liquidazione Controllata n. 5/2025

[redacted]

Sentenza Tribunale di Prato n. 18 del 27/02/2025

Giudice Delegato: Dr.ssa Elisabetta DONELLI

Curatore: Dr.ssa rag. Sonia Chiti

* * *

Istanza di autorizzazione alla vendita con procedura competitiva ex art. 213 co. 7

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

la sottoscritta dr.ssa rag. Sonia Chiti, nominata liquidatore nella procedura di liquidazione controllata in intestazione,

PREMESSO

- All'esito del reclamo da parte dell'ex coniuge assegnatario dell'immobile familiare in ordine all'opponibilità di tale vincolo alla procedura, respinto dal Tribunale dei Prato con decreto del 06/09/2025, il liquidatore procedeva al primo tentativo di vendita con procedura competitiva fissato per il 30/04/2026 andato deserto, giusta precedente comunicazione in atti;
- Che il programma di liquidazione è stato approvato dal G.D. in data 09/06/2025 riservandosi di autorizzare gli atti esecutivi in conformità allo stesso;
- Che il liquidatore, in ambito della procedura competitiva prevista da predetto programma, ha redatto bozza di avviso di vendita senza incanto con modalità telematica sincrona con prezzo ribassato del 25%, che si allega;

Tutto ciò premesso,

CHIEDE

Voglia la S.V. Ill.ma autorizzare la vendita con procedura competitiva dei cespiti immobiliari di proprietà del debitore, in conformità al programma di liquidazione.

Firmato Da: SONIA CHITI Emesso Da: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 4 Serial#: 15eae42

Con osservanza,

Prato, lì 11/05/2026

Allegati:

- Bozza avviso di vendita

Il Curatore

dr.ssa rag. Sonia Chiti

Firmato Da: SONIA CHITI Emesso Da: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 4 Serial#: 15eae42