



TRIBUNALE di UDINE

Es. 165/25

SI AVVISA

che è pervenuta offerta di acquisto ex art. 568 bis cpc al prezzo di € 130.000,00 con termine di giorno 90 per il saldo prezzo, che è stata versata la cauzione di 13.000,00;

che – ritenuta ammissibile l’offerta ma essendo state proposte opposizioni – il Giudice ha disposto la vendita ai sensi dell’art. 569 bis V co. c.p.c. presso la sala aste del custode **COVEG IVG SRL in Udine via Liguria n. 96** e tramite il portale del gestore della vendita telematica ASTALEGAL .NET SPA a mezzo della piattaforma <https://www.spazioaste.it> per il giorno **20/10/2026 ore 11.00**, con modalità telematica sincrona mista (art. 22 DM 26.22015 N.32) dei seguenti beni:

LOTTO n. 4 – FORNI DI SOPRA Via Udine 35, frazione Cella,

Appartamento posto al terzo piano di un condominio avente quattro piani fuori terra con un vano comune di servizio al piano terra di 83,00 mq
NCEU f. 33 MAPP 619 sub. 4 Immobile costruito nel 1992.

3 autorimesse sormontate da un lastrico solare confinanti con due terreni di proprietà esclusiva

Autorimesse: NCEU f. 33 mapp. 968 sub. 2 - sub. 4 - sub. 5 C/6

Lastrico solare: NCEU f. 33 mapp. 968 sub. 6 F/5

Terreni: f. 33 mapp. 967 - 969

PREZZO BASE € 130.000,00 - Cauzione pari al 10% del prezzo offerto.

Le offerte d’acquisto cartacee o telematiche, per un prezzo non **inferiore al prezzo base sopra indicato** dovranno pervenire entro le 12.30 del 19/10/2026.

Le offerte cartacee dovranno essere depositate presso la sala asta del custode COVEG IVG SRL in Udine via Liguria n. 96

Fondazione Cassa di Udine
Aste e Vendita

COVEG S.r.l.