



21/05/2026

MARCO PARLATO

Dottore Commercialista - Revisore Contabile

Studio di Cremona: Via Ruggero Manna n. 30 – 26100 CREMONA - tel. 0372 028199

Studio di Milano: Via Besana n. 9 – 20122 MILANO - tel. 02 54050060

E-mail: info@studioparlato.com - PEC: marco.parlato@commercialisticr.it

Partita IVA: 01292580196 - Codice Fiscale: PRL MRC 73H05 F8390

TRIBUNALE DI CREMONA

SEZIONE LIQUIDAZIONI GIUDIZIALI

Liquidazione Giudiziale della società “Futura Due S.r.l.”

n° 06 anno 2025

Giudice delegato: Dott. Giorgio Scarsato – Curatore: Dott. Marco Parlato

Ill.mo Sig. Giudice Delegato Dott. Giorgio Scarsato,

il sottoscritto Dott. Marco Parlato, curatore della liquidazione giudiziale in argomento

PREMESSO

- che il programma di liquidazione risulta esser stato approvato in data 03 maggio 2025;
- che, per gli immobili, veniva richiesta la vendita tramite procedura competitiva;
- che primi tre esperimenti di vendita risultano esser andati deserti (l'ultimo in data 19 maggio 2026 al prezzo base d'asta di euro 607.500,00);
- che non risulta costituito il comitato dei creditori, per mancanza di disponibilità espresse;

tutto ciò premesso

CHIEDE

che la S.V. Ill.ma voglia autorizza il sottoscritto curatore ad indire un nuovo esperimento di vendita, per i beni immobili, al prezzo di euro 546.750,00, pari ad un ribasso del 10%, così come meglio indicato nell'allegata bozza di avviso di vendita (utilizzando nuovamente, quale Gestore delle Vendite Telematiche, della relativa pubblicità, nonché quale soggetto legittimato alla pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche, l'Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona);

Con osservanza.

Cremona, li 21 maggio 2026

Il Curatore

Dott. Marco Parlato

Allegato: bozza avviso di vendita.