



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 30/07/2025

Data: 30/07/2025 Ora: 17.24.45 pag: 1 Segue
Visura n.: T338663/2025

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti nel comune di GRONTARDO (E193) provincia CREMONA	
Soggetto individuato	_____	nato
	CF: _____	

1. Immobili siti nel Comune di GRONTARDO (Codice E193) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI					
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		9	161 162				A/4	1	5,5 vani	Totale: 104 m ² Totale escluse aree scoperte**: 101 m ²	Euro 142,03 Lire 275.000	VIA TRENTO n. 10 Piano T - 1 Variazione del 09/11/2015 - Inscrittamento in visura dei dati di superficie.	

Totale: vani 5,50 Rendita: Euro 142,03

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con
2			(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con

DATI DERIVANTI DA
Atto del 14/09/2004 Pubblico ufficiale NICOLI FRANCESCO Sede PRALBOINO (BS) Repertorio n. 10919 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5923.1/2004 Reparto PI di CREMONA in atti dal 21/09/2004

Totale Generale: vani 5,50 Rendita: Euro 142,03

Unità immobiliari n. 1

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



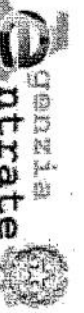
Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastrali

Visura telematica

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 30/07/2025

Data: 30/07/2025 Ora: 17.24.45 pag: 2 Fine

Visura n.: T338663/2025



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 30/06/1986 al 30/07/2025

Data: 30/07/2025 Ora: 17.27.28

Segue

Visura n.: T339865 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di GRONTARDO (Codice:E193)
Catasto Fabbricati	Provincia di CREMONA Foglio: 9 Particella: 162

INTESTATI

N	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	DATI DERIVANTI DA
1												(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con
2												(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	DATI DERIVANTI DA	
1		9	161 162				A/4	1	5,5 vani	Totale: 104 m ² Totale: escluse aree scoperte***: 101 m ²	Euro 142,03	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA TRENTO n. 10 Piano T - 1											
Notifica		Partita		240		Mod.58							

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	DATI DERIVANTI DA	
1		9	162 161				A/4	1	5,5 vani		Euro 142,03 L. 275.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario	
Indirizzo		VIA TRENTO n. 10 Piano T - 1											
Notifica		Partita		240		Mod.58							

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune E193 - Foglio 9 - Particella 161
Codice Comune E193 - Foglio 9 - Particella 162

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 30/06/1986 al 30/07/2025

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	162 161				A/4	1	5,5 vani		Euro 0,17 L. 330	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo				VIA TRENTO n. 10 Piano T - 1								
Notifica				Partita		240		Mod.58				

L' intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/09/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con
2			(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 14/09/2004 Pubblico ufficiale NICOLI FRANCESCO Sede PRALBOINO (BS) Repertorio n. 10919 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5923.1/2004 Reparto PI di CREMONA in atti dal 21/09/2004			

Situazione degli intestati dal 30/09/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	data a		(2) Nuda proprietà 1/1 fino al 14/09/2004
2	al		(8) Usufrutto 1/1 fino al 14/09/2004
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 30/09/2002 - UU Sede CREMONA (CR) Registrazione Volume 1302 n. 27 registrato in data 26/03/2003 - SUCCESSIONE DI coltura n. 1402.1/2003 - Pratica n. 25124 in atti dal 26/03/2003			
Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico			
DATI ANAGRAFICI			
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 30/06/1987			
CODICE FISCALE			
DIRITTI E ONERI REALI			
(1) Proprietà 1000/1000 fino al 30/09/2002			

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

N=5006100

Direzione Provinciale di Cremona Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore EMANUELE GAROFALO

E=1590300



2 Particelle: 161,162

Comune: (CR) GRONTARDO
Foglio: 9

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 m. Protocollo pratica T340608/2025

30-Lug-2025 17:29:3

Vis. 1e1



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIA

ACCERTAMENTO

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
(R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939-XVII n°652)

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° 20753059

Comune di Grontardo
Via Trento N.10

Ditta "

Segnare cognome, nome, paternità del solo primo intestatario

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

(R. D. L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652)

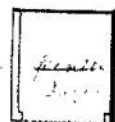
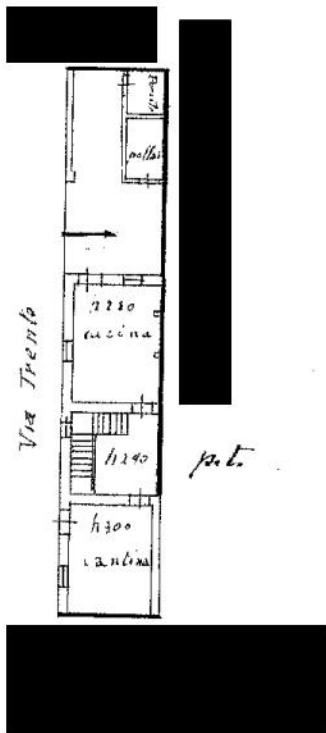
COMUNE

di

Talloncino di riscontro
DELLA
SCHEDA NUMERO

20753059

AVVERTENZA: Il presente talloncino deve essere inoltrato a cura del dichiarante sulla planimetria (riproducendo la unità immobiliare denunciata con la presente scheda) da presentare al sensù dell'articolo 7 del R. D. L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652.



I.p.

I.P

ORIENTAMENTO



SCALA di 1: 400

Compilata da:

Lampugnani Ferruccio
(Titolo: nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei Geometri
della Provincia di Cremona

Data 26.1.1940 Firma [Signature]