

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2025

3. Immobili siti nel Comune di MALAGNINO (Codice E843) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha	are	ca		Dominicale	Agrario		
1	9	8		-	SEMIN IRRIG	01		59	90	BA1S IG54A	Euro 60,48 Lire 117.105	Euro 64,97 Lire 125.790	Impianto meccanografico del 31/01/1976	

Totale: Superficie .59.90 Redditi: Dominicale Euro 60,48 Agrario Euro 64,97

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	PROPRIETARI	DIRITTI E ONERI REALI
		(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		

4. Immobili siti nel Comune di MALAGNINO (Codice E843) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha	are	ca		Dominicale	Agrario		
1	9	9		AA AB	PRATO BOSCO CEDUO	U U		02 00	00 50	BA1S BA1S	Euro 1,16 Euro 0,09	Euro 0,83 Euro 0,02	TABELLA DI VARIAZIONE del Annotazione	
2	9	32		AA AB	PRATO BOSCO CEDUO	U U		12 00	00 70	BA1S BA1S	Euro 6,98 Euro 0,12	Euro 4,96 Euro 0,03	TABELLA DI VARIAZIONE del Annotazione	

Immobile 1: Annotazione: di stadio: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Immobile 2: Annotazione: di stadio: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Totale: Superficie .15.20 Redditi: Dominicale Euro 8,35 Agrario Euro 5,84

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/08/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 25/08/2025

Dati identificativi: Comune di MALAGNINO (E843) (CR)

Foglio 9 Particella 125

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MALAGNINO (E843) (CR)

Foglio 9 Particella 125

Classamento:

Rendita: Euro 5.390,00

Categoria D/10^a)

Foglio 9 Particella 125

Indirizzo: LOCALITA' MALAGNINA n. 1 Piano T

> **Intestatari catastali**

> [Redacted]
nato [Redacted]

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni

> **Dati identificativi**

📅 dal 06/10/2009

Immobile attuale

Comune di MALAGNINO (E843) (CR)

Foglio 9 Particella 125

COSTITUZION [Redacted]

> **Indirizzo**

📅 dal 06/10/2009 al 23/10/2014

Immobile attuale

Comune di MALAGNINO (E843) (CR)

Foglio 9 Particella 125

CASCINA MALAGNINA PICCOLA n. 1 Piano T

COSTITUZION [Redacted]



📅 dal 23/10/2014
Immobile attuale
Comune di **MALAGNINO (E843) (CR)**
Foglio **9** Particella **125**
LOCALITA' MALAGNINA n. 1 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA
Pratica
VARIAZIONE

> Dati di classamento

📅 dal 06/10/2009 al 13/07/2010
Immobile attuale
Comune di **MALAGNINO (E843) (CR)**
Foglio **9** Particella **125**
Rendita: **Euro 5.390,00**
Categoria **D/10⁹**

COSTITUZIONE
in atti dal 06/10/2009

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 13/07/2010
Immobile attuale
Comune di **MALAGNINO (E843) (CR)**
Foglio **9** Particella **125**
Rendita: **Euro 5.390,00**
Categoria **D/10⁹**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MALAGNINO (E843)(CR) Foglio 9 Particella 125

- [REDACTED]
- 📅 dal 06/10/2009 al 22/06/2010
Diritto di: Proprietà in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)
- [REDACTED]
- 📅 dal 06/10/2009 al 22/06/2010
Diritto di: Proprietà in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)
- [REDACTED]
- 📅 dal 22/06/2010
Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

- 1. COSTITUZIONE de [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]



Legenda

a) D/10: Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole



Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/08/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 25/08/2025

Dati identificativi: Comune di MALAGNINO (E843) (CR)

Foglio 9 Particella 32

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 7,10**

agrario **Euro 4,99**

Superficie: **1.270 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 6,98	Euro 0,12
Reddito agrario	Euro 4,96	Euro 0,03
Deduzioni	BA1S ^{a)}	BA1S ^{a)}
Superficie m ²	1.200	70
Qualità	PRATO	BOSCO CEDUO
Classe	U	U

> Intestatari catastali



nato

Diritto di: Proprietà' per 1/1 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi

 dall'impianto

Immobile attuale

Comune di MALAGNINO (E843) (CR)

Foglio 9 Particella 32

Impianto meccanografico del 31/01/1976



> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 08/03/2007**

Impianto meccanografico del 31/01/1976

Immobile attuale

Comune di **MALAGNINO (E843) (CR)**

Foglio **9** Particella **32**

Redditi: dominicale **Euro 2,25 Lire 4.356**
 agrario **Euro 0,46 Lire 889**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1S^a)

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **U**
 Superficie: **1.270 m²**

Partita: **432**

📅 **dal 08/03/2007**

Immobile attuale

Comune di **MALAGNINO (E843) (CR)**

Foglio **9** Particella **32**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 7,10**
 agrario **Euro 4,99**

Superficie: **1.270 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 6,98	Euro 0,12
Reddito agrario	Euro 4,96	Euro 0,03
Deduzioni	BA1S ^a)	BA1S ^a)
Superficie m ²	1.200	70
Qualità	PRATO	BOSCO CEDUO
Classe	U	U

TABELLA DI VARIAZIONI

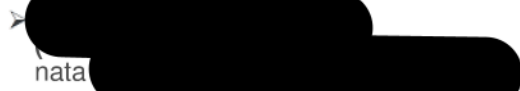

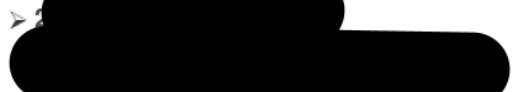
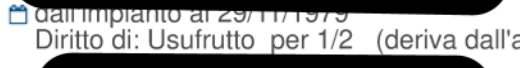
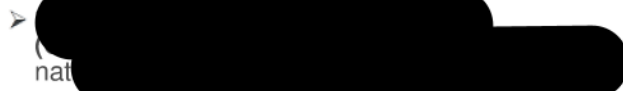
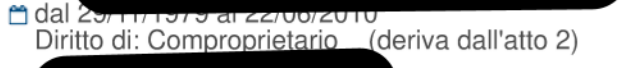

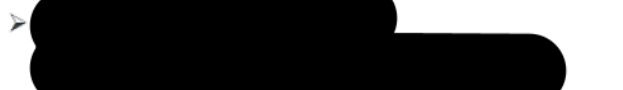
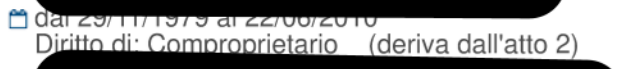
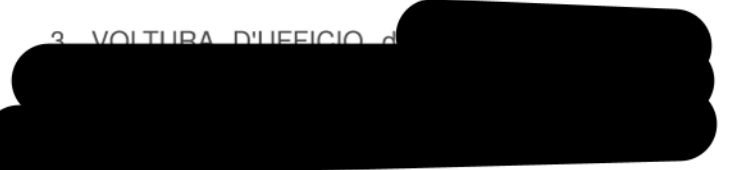
2000 (n. 0000-1/2007)

Annotazioni: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario



> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MALAGNINO (E843) (CR) Foglio 9 Particella 32

▼  nata  dal 29/11/1979 al 29/11/1979 Dritto di: Proprietà (deriva dall'atto 1)	1. Impianto meccanografico del 31/01/1976
▼  nata  dal 29/11/1979 al 22/06/2010 Dritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 1)	
▼  nata  dal 29/11/1979 al 22/06/2010 Dritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)	2. Atto 
▼  nata  dal 22/06/2010 al 22/06/2010 Dritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 3)	3. VOLTURA D'UFFICIO d 

Visura telematica

Legenda

a) BA1S: Opere idrauliche di 2a categoria lungo il fiume po e i suoi affluenti - consorzio di bonifica dugale 1° bacino



Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/08/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 25/08/2025

Dati identificativi: Comune di MALAGNINO (E843) (CR)

Foglio 9 Particella 9

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 1,25**

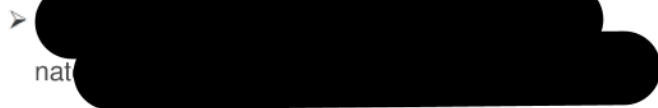
agrario **Euro 0,85**

Superficie: **250 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,16	Euro 0,09
Reddito agrario	Euro 0,83	Euro 0,02
Deduzioni	BA1S ^{a)}	BA1S ^{a)}
Superficie m ²	200	50
Qualità	PRATO	BOSCO CEDUO
Classe	U	U

> Intestati catastali



nat

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi

 dall'impianto

Impianto meccanografico del 31/01/1976

Immobile attuale

Comune di MALAGNINO (E843) (CR)

Foglio 9 Particella 9



> **Dati di classamento**

dall'impianto al 08/03/2007

Impianto meccanografico del 31/01/1976

Immobile attuale

Comune di **MALAGNINO (E843) (CR)**

Foglio **9** Particella **9**

Redditi: dominicale **Euro 0,44 Lire 858**

agrario **Euro 0,09 Lire 175**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1S^a)

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **U**
 Superficie: **250 m²**

Partita: **432**

dal 08/03/2007

Immobile attuale

Comune di **MALAGNINO (E843) (CR)**

Foglio **9** Particella **9**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 1,25**

agrario **Euro 0,85**

Superficie: **250 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,16	Euro 0,09
Reddito agrario	Euro 0,83	Euro 0,02
Deduzioni	BA1S ^a)	BA1S ^a)
Superficie m ²	200	50
Qualità	PRATO	BOSCO CEDUO
Classe	U	U

TABELLA DI VARIAZIONI

2006 (n. 6953.17/2007)

Annotazioni: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario



> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MALAGNINO (E843) (CR) Foglio 9 Particella 9

1. Impianto meccanografico del 31/01/1976	
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)	
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 1)	
2. Atto di	
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)	
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)	
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 3)	

Visura telematica

Legenda

a) BA1S: Opere idrauliche di 2a categoria lungo il fiume po e i suoi affluenti - consorzio di bonifica dugale 1° bacino



Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/08/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 29/08/2025

Dati identificativi: Comune di MALAGNINO (E843) (CR)

Foglio 9 Particella 8

Partita: 432

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 60,48 Lire 117.105
agrario Euro 64,97 Lire 125.790

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1S^a) IG54A^b)

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 1
Superficie: 5.990 m²

> Intestati catastali



nat

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi

 dall'impianto

Impianto meccanografico del 31/01/1976

Immobile attuale

Comune di MALAGNINO (E843) (CR)

Foglio 9 Particella 8

> Dati di classamento

 dall'impianto

Impianto meccanografico del 31/01/1976

Immobile attuale

Comune di MALAGNINO (E843) (CR)

Foglio 9 Particella 8

Redditi: dominicale Euro 60,48 Lire 117.105
agrario Euro 64,97 Lire 125.790

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1S^a) IG54A^c)



Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **5.990 m²**

Partita: **432**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MALAGNINO (E843) (CR) Foglio 9 Particella 8

1. Impianto meccanografico del 31/01/1976

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 1)

2. Atto di

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)

3. Atto di

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 3)

Visura telematica

Legenda

a) BA1S: Opere idrauliche di 2a categoria lungo il fiume po e i suoi affluenti - consorzio di bonifica dugale 1° bacino

b) IG54A: Naviglio civico della città di cremona - roggia meliolo o melia bassa

c) IG54A: Naviglio civico della città di cremona - roggia meliolo o melia bassa



Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/08/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 29/08/2025

Dati identificativi: Comune di **MALAGNINO (E843) (CR)**

Foglio **9** Particella **125**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MALAGNINO (E843) (CR)**

Foglio **9** Particella **125**

Classamento:

Rendita: **Euro 5.390,00**

Categoria **D/10^a**

Foglio **9** Particella **125**

Indirizzo: LOCALITA' MALAGNINA n. 1 Piano T

> **Intestati catastali**

> 
nato 
Diritto di: Proprietà' per 1/1 in regime di separazione dei beni

> **Dati identificativi**

 dal **06/10/2009**
Immobile attuale
Comune di **MALAGNINO (E843) (CR)**
Foglio **9** Particella **125**

COSTITUZIONE 
in atti dal 06/10/

> **Indirizzo**

 dal **06/10/2009 al 23/10/2014**
Immobile attuale
Comune di **MALAGNINO (E843) (CR)**
Foglio **9** Particella **125**
CASCINA MALAGNINA PICCOLA n. 1 Piano T

COSTITUZIONE 
in atti d



📅 dal 23/10/2014
Immobile attuale
Comune di **MALAGNINO (E843) (CR)**
Foglio **9** Particella **125**
LOCALITA' MALAGNINA n. 1 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA

> Dati di classamento

📅 dal 06/10/2009 al 13/07/2010
Immobile attuale
Comune di **MALAGNINO (E843) (CR)**
Foglio **9** Particella **125**
Rendita: **Euro 5.390,00**
Categoria **D/10⁹**

COSTITUZIONE

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 13/07/2010
Immobile attuale
Comune di **MALAGNINO (E843) (CR)**
Foglio **9** Particella **125**
Rendita: **Euro 5.390,00**
Categoria **D/10⁹**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO - L. 13/07/2010

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MALAGNINO (E843)(CR) Foglio 9 Particella 125

> [Redacted]
Dritto di: Proprietà in regime di comunione dei beni con BOS [Redacted] (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE

> [Redacted]
Dritto di: Proprietà in regime di comunione dei beni con BOS [Redacted] (deriva dall'atto 1)

📅 dal 22/06/2010
Dritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)



Legenda

a) D/10: Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole

