

Allegato 2

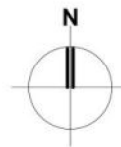
ESTRATTO MAPPA, PLANIMETRIE CATASTALI E VISURE

STRALCIO MAPPA NCTR



COMUNE DI CREMA
NCTR FG. 12
MAPP. 229 Sub. 3
MAPP. 229 Sub. 10

SCALA 1/2.000

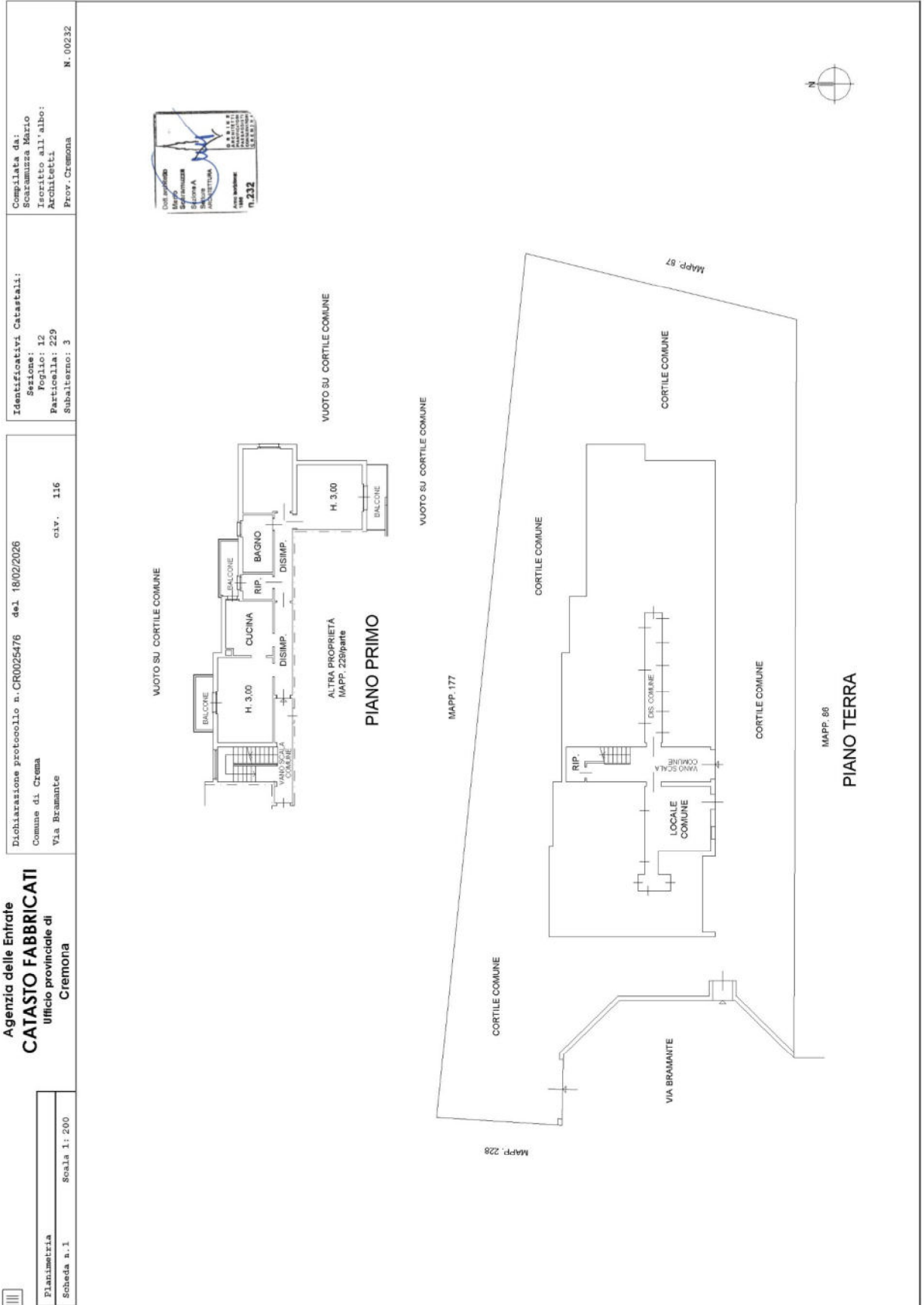


LEGENDA

 **PERIMETRAZIONE DEL LOTTO**
OGGETTO DI STIMA



**PLANIMETRIA CATASTALE APPARTAMENTO
MAPP. 229 SUB. 3**



**PLANIMETRIA AUTORIMESSA PIANO TERRA
MAPP. 229 SUB. 10**

Data presentazione: 10/10/1975 - Data: 17/10/2025 - n. T22958 - Richiedente: SCRMRA59A24D142K

| | | | |
|--|--|--|--|
| <p>MODULARIO F. - Cat. S. T. - 213</p> | | <p>Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)</p> | |
| | | <p>MINISTERO DELLE FINANZE DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI</p> | |
| <p>NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO <small>(R. DECRETO-LEGGE 15 APRILE 1949, N. 645)</small></p> | | <p>Lire 15</p> | |
| <p>Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CREMA Via BRAMANTE</p> | | <p>Ditta [REDACTED]</p> | |
| <p>Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di CREMONA</p> | | | |
| | | | |
| <p>Piano Terra</p> | | | |
| | | | |
| <p>Crema n.c.t.r. fg.12 scala 1:2000</p> | | | |
| <p>ORIENTAMENTO</p> | | | |
| <p>SCALA DI 1:200</p> | | | |
| <p>SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO</p> | | <p>Compilata dal Geometra Claudio Carenzi <small>(Titolo, nome e cognome del tecnico)</small> Iscritto all'Albo dei geometri della Provincia di Cremona n° 450 22 AGO. 1975</p> | |
| <p>DATA PROT. N°</p> | | | |

Data presentazione: 10/10/1975 - Data: 17/10/2025 - n. T22958 - Richiedente: SCRMRA59A24D142K
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/10/2025 - Comune di CREMA(D142) - Foglio 12 - Particella 229 - Subalterno 10 - VIA BRAMANTE n. 116 Piano T

Firmato Da: MARIO SCARAMUZZA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 27f6fd15fa77bbcf3425cc5c5bb2e3ef

VISURA CATASTALE STORICA APPARTAMENTO



Data: 19/02/2026 Ora: 14.39.26 Segue
Visura n.: T144113 Pag: 1

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/02/2026

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di CREMA (Codice:D142) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di CREMONA Foglio: 12 Particella: 229 Sub.: 3 |

INTESTATI

| | | |
|---|------------|--|
| 1 | [REDACTED] | (2) Nuda proprietà 1/1 in regime di separazione dei beni |
| 2 | [REDACTED] | (8) Usufrutto 1/1 in regime di separazione dei beni |

Unità immobiliare dal 18/02/2026

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-------------|---------------------|---|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|--|-------------|--|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | | |
| 1 | | 12 | 229 | 3 | 1 | | A/2 | 4 | 5 vani | Totale: 97 m² Totale: escluse aree scoperte**: 93 m² | Euro 632,66 | DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 18/02/2026 Pratica n. CR0025476 in atti dal 18/02/2026 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 25476.1/2026) | |
| Indirizzo | | VIA BRAMANTE n. 116 Piano 1 | | | | | | | | | | | |
| Notifica | | Partita | | | | | | | | | | | |
| Annotazioni | | -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) | | | | | | | | | | | |

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D142 - Foglio 12 - Particella 229

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/08/2020

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|--|-------------|--|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | | |
| 1 | | 12 | 229 | 3 | 1 | | A/2 | 4 | 5 vani | Totale: 94 m² Totale: escluse aree scoperte**: 90 m² | Euro 632,66 | VARIAZIONE TOPONASTICA del 20/08/2020 Pratica n. CR0023465 in atti dal 20/08/2020 VARIAZIONE TOPONASTICA D'UFFICIO (n. 11048.1/2020) | |



Data: 19/02/2026 Ora: 14.39.26 Segue
Visura n.: T144113 Pag: 2

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/02/2026

| | |
|-----------|-----------------------------|
| Indirizzo | VIA BRAMANTE n. 116 Piano 1 |
| Notifica | Partita |
| | Mod.58 |
| | 6991 |

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------|---------------------|----------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|--|-------------|---|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | | |
| 1 | | 12 | 229 | 3 | 1 | | A/2 | 4 | 5 vani | Totale: 94 m² Totale: escluse aree scoperte**: 90 m² | Euro 632,66 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |
| Indirizzo | | VIA BRAMANTE Piano 1 | | | | | | | | | | | |
| Notifica | | Partita | | | | | | | | | | | |
| | | 1002305 | | | | | | | | | | | |
| | | Mod.58 | | | | | | | | | | | |
| | | 6991 | | | | | | | | | | | |

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------|---------------------|----------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|--------------|--|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | | |
| 1 | | 12 | 229 | 3 | 1 | | A/2 | 4 | 5 vani | | L. 1.225.000 | VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario | |
| Indirizzo | | VIA BRAMANTE Piano 1 | | | | | | | | | | | |
| Notifica | | Partita | | | | | | | | | | | |
| | | 1002305 | | | | | | | | | | | |
| | | Mod.58 | | | | | | | | | | | |
| | | 6991 | | | | | | | | | | | |

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1975

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------|---------------------|----------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-----------------------|---|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | | |
| 1 | | 12 | 229 | 3 | 1 | | A/2 | 4 | 5 vani | | Euro 0,93 L. 1.800 | VARIAZIONE del 01/01/1975 in atti dal 02/11/1995 VAR (n. 1583.1/1975) | |
| Indirizzo | | VIA BRAMANTE Piano 1 | | | | | | | | | | | |
| Notifica | | Partita | | | | | | | | | | | |
| | | 1002305 | | | | | | | | | | | |
| | | Mod.58 | | | | | | | | | | | |
| | | 6991 | | | | | | | | | | | |

Firmato Da: MARIO SCARAMUZZA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 27f6fd15fa77bbc3425cc5cc5bb2e3ef

Procedura Esecutiva Immobiliare n°147/2025 Tribunale di Cremona



Data: 19/02/2026 Ora: 14.39.26 pag: 3 ~~Segue~~
Visura n.: T144113 Pag: 3

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/02/2026

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/05/2021

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|-----------------|----------------|---|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (2) Nuda proprietà' 1/1 in regime di separazione dei beni |
| DATI DERIVANTI DA Atto del 20/05/2021 Pubblico ufficiale SCALIALBERTO Sede CREMA (CR) Repertorio n. 1432 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 6454.1/2021 Reparto PI di LODI in atti dal 25/05/2021 | | | |

Situazione degli intestati dal 04/10/2013

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|-----------------|----------------|---|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (8) Usufrutto 1/1 in regime di separazione dei beni |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (2) Nuda proprietà' 1/1 fino al 20/05/2021 |
| DATI DERIVANTI DA Atto del 04/10/2013 Pubblico ufficiale GLIANI TOMMASO Sede CREMA (CR) Repertorio n. 90221 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8780.1/2013 Reparto PI di LODI in atti dal 10/10/2013 | | | |

Situazione degli intestati dal 14/01/2011

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|-----------------|----------------|---------------------------------------|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietà' 1/1 fino al 04/10/2013 |
| DATI DERIVANTI DA Atto del 14/01/2011 Pubblico ufficiale COPPOLA FRANCESCO Sede CASTELLEONE (CR) Repertorio n. 6007 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 652.1/2011 Reparto PI di LODI in atti dal 20/01/2011 | | | |

Situazione degli intestati dal 05/06/2006

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|-----------------|----------------|---------------------------------------|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietà' 1/1 fino al 14/01/2011 |
| DATI DERIVANTI DA Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA) del 05/06/2006 Pubblico ufficiale GIUDICE DELL'ESECUZIONE Sede CREMA (CR) Repertorio n. 100066 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 8141.1/2006 Reparto PI di LODI in atti dal 19/06/2006 | | | |

Situazione degli intestati dal 30/01/1986

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|-----------------|----------------|--|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (2) Nuda proprietà' 1000/1000 fino al 05/06/2006 |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (8) Usufrutto 1000/1000 fino al 05/06/2006 |
| DATI DERIVANTI DA RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 30/01/1986 - Voltura n. 960.1/2002 - Pratica n. 00014585 in atti dal 11/03/2002 | | | |

Situazione degli intestati dal 01/01/1975

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|----------------|-----------------------------------|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (8) Usufrutto fino al 30/01/1986 |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietà' fino al 30/01/1986 |
| 3 | [REDACTED] | [REDACTED] | (8) Usufrutto fino al 30/01/1986 |



Data: 19/02/2026 Ora: 14.39.26 Fine
Visura n.: T144113 Pag: 4

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/02/2026

| | |
|--------------------------|---|
| DATI DERIVANTI DA | VARIAZIONE del 01/01/1975 in atti dal 02/11/1995 VAR (n. 1583.1/1975) |
|--------------------------|---|

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 10/10/1975

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-------------------------------|---------------------|------|------------|---------------------|------------|---------------|--------|-------------|----------------------|-------------------|--|
| | Tipo | Anno | Protocollo | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | | Rendita |
| 1 | P | 1975 | 1598 | | | A00 | | | | | COSTITUZIONE del 10/10/1975 in atti dal 30/06/1987 (n. 1.598/1975) |
| Indirizzo VIA BRAMANTE | | | | | | | | | | | |
| Notifica | | | | Partita | 1000421 | Mod.58 | | - | | | |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 08/09/1978

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|-----------------|----------------|-----------------------------------|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (8) Usufrutto fino al 01/01/1975 |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietà' fino al 01/01/1975 |
| 3 | [REDACTED] | [REDACTED] | (8) Usufrutto fino al 01/01/1975 |
| DATI DERIVANTI DA Atto del 08/09/1978 Pubblico ufficiale LUIGI FERRIGNO Sede CREMA (CR) Repertorio n. 26402 - UR Sede CREMA (CR) Registrazione Volume 9 n. 2904 registrato in data 19/09/1978 - Voltura n. 1187/1978 in atti dal 25/10/1989 | | | |

Situazione degli intestati dal 10/10/1975

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|-----------------|----------------|-----------------------|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | fino al 08/09/1978 |
| DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 10/10/1975 in atti dal 30/06/1987 (n. 1.598/1975) | | | |

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

VISURA CATASTALE STORICA AUTORIMESSA (E CANTINETTA)



Data: 17/10/2025 Ora: 9.57.49 Segue
Visura n.: T59486 Pag: 1

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 17/10/2025

| | |
|----------------------|---|
| Dati della richiesta | Comune di CREMA (Codice:D142) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di CREMONA Foglio: 12 Particella: 229 Sub.: 10 |

| | | |
|------------------|------------|---|
| INTESTATI | | |
| 1 | [REDACTED] | (2) Nuda proprietà' 1/1 in regime di separazione dei beni |
| 2 | [REDACTED] | (8) Usufrutto 1/1 in regime di separazione dei beni |

Unità immobiliare dal 20/08/2020

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------|---------------------|-----------------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | | Rendita |
| 1 | | 12 | 229 | 10 | 1 | | C/6 | 4 | 26 m² | Totale: 26 m² | Euro 115,48 | VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 20/08/2020 Pratica n. CR0023545 in atti dal 20/08/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 11128.1/2020) |
| Indirizzo | | VIA BRAMANTE n. 116 Piano T | | | | | | | | | | |
| Notifica | | | | | | Partita | | | | Mod.S8 | | 6991 |

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D142 - Foglio 12 - Particella 229

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------|---------------------|----------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | | Rendita |
| 1 | | 12 | 229 | 10 | 1 | | C/6 | 4 | 26 m² | Totale: 26 m² | Euro 115,48 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo | | VIA BRAMANTE Piano T | | | | | | | | | | |
| Notifica | | | | | | Partita | | | | Mod.S8 | | 6991 |



Data: 17/10/2025 Ora: 9.57.49 pag: 2 Segue
Visura n.: T59486 Pag: 2

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 17/10/2025

| | | | | | |
|----------|--|---------|---------|--------|------|
| Notifica | | Partita | 1002305 | Mod.S8 | 6991 |
|----------|--|---------|---------|--------|------|

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------|---------------------|----------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|---------|-------------|----------------------|-------------------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | | Rendita |
| 1 | | 12 | 229 | 10 | 1 | | C/6 | 4 | 26 m² | | L. 223.600 | VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario |
| Indirizzo | | VIA BRAMANTE Piano T | | | | | | | | | | |
| Notifica | | | | | | Partita | | 1002305 | | Mod.S8 | | 6991 |

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1975

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------|---------------------|----------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|---------|-------------|----------------------|---------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | | Rendita |
| 1 | | 12 | 229 | 10 | 1 | | C/6 | 4 | 26 m² | | Euro 0,13 L. 243 | VARIAZIONE del 01/01/1975 in atti dal 02/11/1995 VAR (n. 1583.2/1975) |
| Indirizzo | | VIA BRAMANTE Piano T | | | | | | | | | | |
| Notifica | | | | | | Partita | | 1002305 | | Mod.S8 | | 6991 |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/05/2021

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|-----------------|----------------|---|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (2) Nuda proprietà' 1/1 in regime di separazione dei beni |
| DATI DERIVANTI DA <small>Atto del 20/05/2021 Pubblico ufficiale SCALI ALBERTO Sede CREMA (CR) Repertorio n. 1432 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 6454.1/2021 Reparto PI di E.O.DI in atti dal 25/05/2021</small> | | | |

Situazione degli intestati dal 04/10/2013

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|----------------|---|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (8) Usufrutto 1/1 in regime di separazione dei beni |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (2) Nuda proprietà' 1/1 fino al 20/05/2021 |

Procedura Esecutiva Immobiliare n°147/2025 Tribunale di Cremona



Data: 17/10/2025 Ora: 9.57.49 Segue
Visura n.: T59486 Pag: 3

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 17/10/2025

| | |
|-------------------|---|
| DATI DERIVANTI DA | Atto del 04/10/2013 Pubblico ufficiale GIANI TOMMASO Sede CREMA (CR) Repertorio n. 90221 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8780.1/2013 Reparto PI di LODI in atti dal 10/10/2013 |
|-------------------|---|

Situazione degli intestati dal 14/01/2011

| | | | |
|-------------------|---|----------------|---------------------------------------|
| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
| 1 | | | (1) Proprietà' 1:1 fino al 04/10/2013 |
| DATI DERIVANTI DA | Atto del 14/01/2011 Pubblico ufficiale COPPOLA FRANCESCO Sede CASTELLEONE (CR) Repertorio n. 6602 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 652.1/2011 Reparto PI di LODI in atti dal 20/01/2011 | | |

Situazione degli intestati dal 05/06/2006

| | | | |
|-------------------|---|----------------|---------------------------------------|
| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
| 1 | | | (1) Proprietà' 1:1 fino al 14/01/2011 |
| DATI DERIVANTI DA | Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 05/06/2006 Pubblico ufficiale GIUDICE DELL'ESECUZIONE Sede CREMA (CR) Repertorio n. 100066 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 8141.1/2006 Reparto PI di LODI in atti dal 19/06/2006 | | |

Situazione degli intestati dal 30/01/1986

| | | | |
|-------------------|---|----------------|--|
| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
| 1 | | | (2) Nuda proprietà' 1000/1000 fino al 05/06/2006 |
| 2 | | | (8) Usufrutto 1000/1000 fino al 05/06/2006 |
| DATI DERIVANTI DA | RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 30/01/1986 - Voltura n. 960.1/2002 - Pratica n. 00014585 in atti dal 11/03/2002 | | |

Situazione degli intestati dal 01/01/1975

| | | | |
|-------------------|--|----------------|-----------------------------------|
| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
| 1 | | | (8) Usufrutto fino al 30/01/1986 |
| 2 | | | (1) Proprietà' fino al 30/01/1986 |
| 3 | | | (8) Usufrutto fino al 30/01/1986 |
| DATI DERIVANTI DA | VARIAZIONE del 01/01/1975 in atti dal 02/11/1995 VAR (n. 1.583.2/1975) | | |

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 10/10/1975

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|------------------------|---------------------|------|------------|------------|---------------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------------|--|
| | Tipo | Anno | Protocollo | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | | Rendita |
| I | P | 1975 | 1583 | | | C00 | | | | | COSTITUZIONE del 10/10/1975 in atti dal 30/06/1987 (n. 1.583/1975) |
| Indirizzo VIA BRAMANTE | | | | | | | | | | | |



Data: 17/10/2025 Ora: 9.57.49 Fine
Visura n.: T59486 Pag: 4

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 17/10/2025

| | | | | | |
|----------|--|---------|---------|--------|---|
| Notifica | | Partita | 1000421 | Mod.58 | - |
|----------|--|---------|---------|--------|---|

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 08/09/1978

| | | | |
|-------------------|---|----------------|-----------------------------------|
| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
| 1 | | | (8) Usufrutto fino al 01/01/1975 |
| 2 | | | (1) Proprietà' fino al 01/01/1975 |
| 3 | | | (8) Usufrutto fino al 01/01/1975 |
| DATI DERIVANTI DA | Atto del 08/09/1978 Pubblico ufficiale LUIGI FERRIGNO Sede CREMA (CR) Repertorio n. 26402 - UR Sede CREMA (CR) Registrazione Volume 9 n. 2904 registrato in data 19/09/1978 - Voltura n. 1187/1978 in atti dal 25/10/1989 | | |

Situazione degli intestati dal 10/10/1975

| | | | |
|-------------------|--|----------------|-----------------------|
| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
| 1 | | | fino al 08/09/1978 |
| DATI DERIVANTI DA | COSTITUZIONE del 10/10/1975 in atti dal 30/06/1987 (n. 1.583/1975) | | |

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.