

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI MONZA
SEZIONE TERZA CIVILE
DELLE PROCEDURE CONCORDATARIE ED INDIVIDUALI

Liquidazione Controllata
di

Mi ()
n. 51/2024

Giudice: Dott. Alessandro Longobardi
Liquidatrice: Avv. Chiara M. Novara

ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE DI SINGOLI ATTI DISPOSITIVI
INDICATI NEL PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE APPROVATO

Ill.mo Signor Giudice Delegato,
la sottoscritta Liquidatrice della Liquidazione Controllata 51/2024 del Sig. M
S

PREMESSO CHE

- la Scrivente ha predisposto il programma di liquidazione della procedura in oggetto;
- lo stesso programma, accettato dal Sovraindebitato, è stato approvato dal GD in data 15.09.2025;

Tutto ciò premesso, la Scrivente rispettosamente

CHIEDE

alla S.V. Ill. ma, di autorizzare i seguenti atti:

- ✚ Disporre la vendita del bene immobile di proprietà del Sovraindebitato sito in Desio (MB), Via Alberto da Giussano n. 3, tramite asta pubblica con modalità telematica con delega alla scrivente Liquidatrice per la fissazione e lo svolgimento della vendita stessa ai sensi dell'art. 591bis cod.proc.civ. e seguenti, senza applicazione dell'offerta minima del prezzo base d'asta;
- ✚ Autorizzare la nomina dell'**Arch. Balconi Stefano**, con studio in Monza (MB), Via San Martino n. 2, per la stima del valore dell'Immobile e la determinazione del prezzo base;
- ✚ Autorizzare la nomina del **signor Moriggi Christian dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Monza** per la stima degli arredi e dei beni presenti nell'Immobile, oltre che del mezzo di trasporto in possesso del Sovraindebitato;
- ✚ Autorizzare la nomina di **Astalegale.net** con sede in Carate Brianza (MB), Piazza Risorgimento n. 1, quale gestore della vendita telematica;
- ✚ Autorizzare la nomina del **Notaio Dott. Ioli Francesco**, con studio in Veduggio al Lambro, Largo Repubblica n 7, per le attività necessarie al trasferimento della proprietà del bene immobile ivi compresa la cancellazione dei gravami;
- ✚ Escludere attività di recupero del saldo attivo di conto corrente pari ad Euro 326,60



Liquidazione Controllata n. 51/2024 Mi
Giudice Delegato: Dott. Alessandro Longobardi
Liquidatrice: Avv. Chiara M. Novara

- ✚ Attrarre le trattenute sul reddito del debitore, in conformità alla sentenza di apertura della liquidazione controllata e all'allegato provvedimento.

Monza, 31 luglio 2025/19 settembre 2025

La Liquidatrice
Avv. Chiara M. Novara



Il Giudice Delegato,

letto il programma di liquidazione e la rispettiva istanza predisposta dal Liquidatrice

AUTORIZZA

- la vendita del bene immobile di proprietà del Sovraindebitato sito in Desio (MB), Via Alberto da Giussano n. 3, tramite asta pubblica con modalità telematica delegando alla scrivente Liquidatrice le operazioni di fissazione e svolgimento della vendita stessa ai sensi dell'art. 591bis cod.proc.civ. e seguenti, senza applicazione dell'offerta minima del prezzo base d'asta;
- la nomina dell'**Arch. Balconi Stefano**, con studio in Monza (MB), Via San Martino n. 2, per la stima del valore dell'Immobile e la determinazione del prezzo base;
- la nomina del **signor Moriggi Christian dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Monza** per la stima degli arredi e dei beni presenti nell'Immobile, oltre che del mezzo di trasporto in possesso del Sovraindebitato;
- la nomina di **Astalegale.net** con sede in Carate Brianza (MB), Piazza Risorgimento n. 1, quale gestore della vendita telematica;
- la nomina del **Notaio Dott. Ioli Francesco** con studio in Veduggio al Lambro, Largo Repubblica n 7, per le attività necessarie al trasferimento della proprietà del bene immobile ivi compresa la cancellazione dei gravami;
- escludere attività di recupero del saldo attivo di conto corrente presso BancoPosta alla data odierna;
- il realizzo delle le trattenute sul reddito del debitore, in conformità alla sentenza di apertura della liquidazione controllata e all'allegato provvedimento.

Monza, li _____

Il Giudice Delegato

Dott. Alessandro Longobardi

