



TRIBUNALE ORDINARIO di COSENZA
PRIMA SEZIONE CIVILE
ESECUZIONI IMMOBILIARI
VERBALE DELLA CAUSA n. R.G.E.I. 34/2017

Oggi **18 maggio 2026**, alle ore **10.35**, innanzi al Giudice dott. Giuseppe Sicilia, sono comparsi:

Per il creditore procedente l'Avv. Agnese Crivaro in sostituzione dell'Avv. Emilia Arturi, la quale insiste per la vendita dei lotti residui

Per il debitore esecutato l'Avv. Sonia Scalercio, la quale chiede che il creditor depositi una precisazione del credito al fine di una eventuale transazione in base ad essa

E' presente il Custode-Delegato, avv. Francesco Sicilia, il quale dichiara che il valore del lotto 5 è irrisorio e pertanto ritiene superfluo su tale lotto il prosieguo delle vendite

Il Giudice

dato atto di quanto sopra, dispone la proroga dell'ordinanza di vendita dell'11.12.2024 per ulteriori 6 mesi al fine di effettuare un tentativo di vendita al prezzo ribassato del 20% rispetto al tentativo precedente in relazione al solo lotto 7 e dispone allo stato la sospensione delle operazioni di vendita in relazione al lotto n.5

Il Giudice
dott. Giuseppe Sicilia

la Cancelliera
dott. Francesca Gallucci