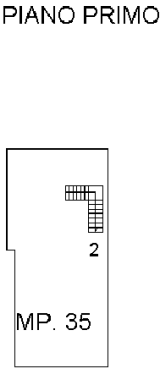
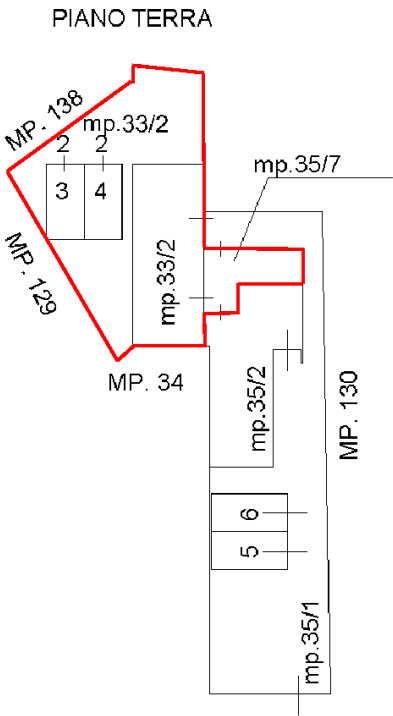




ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Frattini Sabrina	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Modena	N. 2049

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Modena

Comune di Carpi	Protocollo n. MO0096197 del 22/09/2022
Sezione: Foglio: 69 Particella: 35	Tipo Mappale n. del
Dimostrazione grafica dei subalterni	
Scala 1 : 500	



Ultima planimetria in atti

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
CARPI		69	33		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
						SOPPRESSO
1						SOPPRESSO
2	strada statale 468 motta	94	T			ABITAZIONE IN VILLINO
3	strada statale 468 motta	94	T			POSTO AUTO SCOPERTO
4	strada statale 468 motta	94	T			POSTO AUTO SCOPERTO

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
CARPI		69	35		

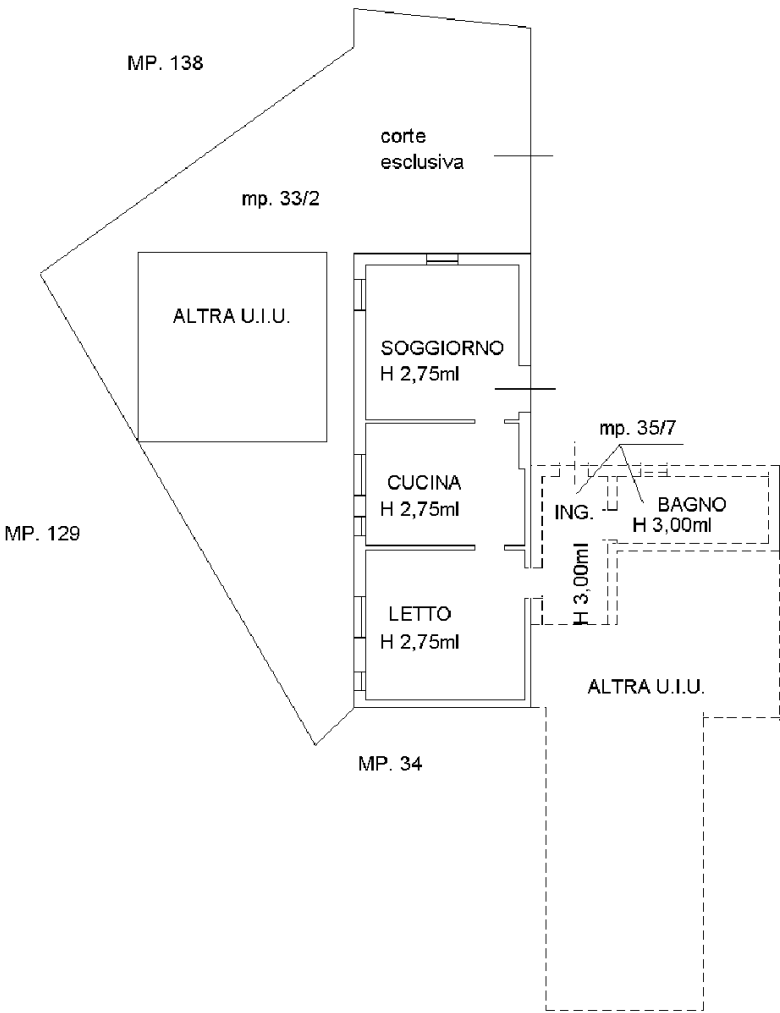
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	strada statale 468 motta	94	T			B.C.N.C. AREA CORTILIVA COMUNE AI SUB. DEL MAPPALE 35
2	strada statale 468 motta	94	T-1			ABITAZIONE IN VILLINO
3						SOPPRESSO
4						SOPPRESSO
5	strada statale 468 motta	94	T			POSTO AUTO SCOPERTO
6	strada statale 468 motta	94	T			POSTO AUTO SCOPERTO
7	strada statale 468 motta	94	T			PORZIONE DI ABITAZIONE

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Modena

Dichiarazione protocollo n. MO0096196del 22/09/2022	
Comune di Carpi	
Strada Statale 468 Motta	civ. 94
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Frattoni Sabrina
Foglio: 69	Iscritto all'albo:
Particella: 33	Geometri
Subalterno: 2	Prov. Modena
	N. 2049

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Modena

Dichiarazione protocollo n. MO0096453del 23/09/2022

Comune di Carpi

Strada Statale 468 Motta

civ. 94

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 69

Particella: 35

Subalterno: 7

Compilata da:

Frattoni Sabrina

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Modena

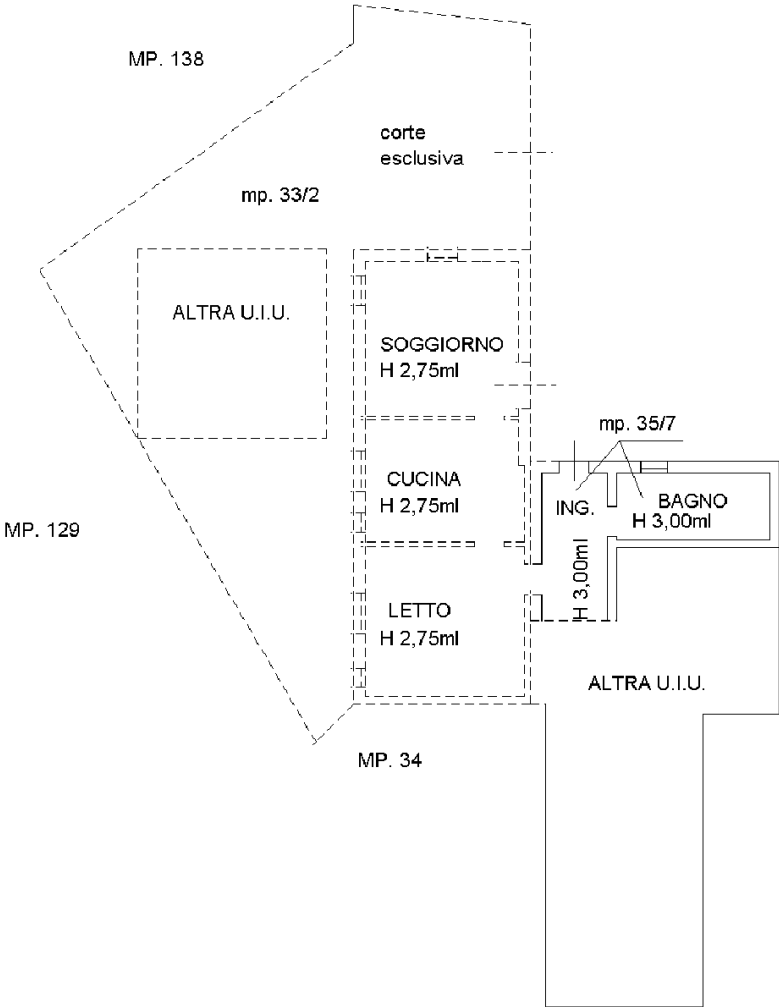
N. 2049

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Modena

Dichiarazione protocollo n. MO0096194del 22/09/2022

Comune di Carpi

Strada Statale 468 Motta

civ. 94

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 69

Particella: 33

Subalterno: 3

Compilata da:

Frattoni Sabrina

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Modena

N. 2049

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA

mp. 33/2

MP. 129

POSTO AUTO	ALTRA U.I.U.
SCOPERTO	



Ultima planimetria in atti

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Modena

Dichiarazione protocollo n. MO0096194del 22/09/2022	
Comune di Carpi	
Strada Statale 468 Motta	
civ. 94	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Frattoni Sabrina
Foglio: 69	Iscritto all'albo:
Particella: 33	Geometri
Subalterno: 4	Prov. Modena
	N. 2049

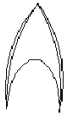
Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANO TERRA

mp. 33/2

MP. 129

ALTRA U.I.U.	POSTO AUTO SCOPERTO
--------------	------------------------



Ultima planimetria in atti

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 13/01/2026

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di MODENA
Soggetto individuato	██████████ CF ██████████

1. Immobili siti nel Comune di CARPI (Codice B819) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		69	33	2			A/7	4	3,5 vani	Totale: 56 m² Totale escluse aree scoperte**: 56 m²	Euro 379,60	STRADA STATALE 468 MOTTA n. 94 Piano T VARIAZIONE del 22/09/2022 Pratica n. MO0096196 in atti dal 23/09/2022 DICHIARAZIONE DI PORZIONE U.I. (n. 96196.1/2022)	Annotazione
2		69	33	3			C/6	1	13m²	Totale: 13 m²	Euro 31,56	STRADA STATALE 468 MOTTA n. 94 Piano T DIVISIONE del 22/09/2022 Pratica n. MO0096194 in atti dal 23/09/2022 DIVISIONE (n. 96194.1/2022)	Annotazione
3		69	33	4			C/6	1	13m²	Totale: 12 m²	Euro 31,56	STRADA STATALE 468 MOTTA n. 94 Piano T DIVISIONE del 22/09/2022 Pratica n. MO0096194 in atti dal 23/09/2022 DIVISIONE (n. 96194.1/2022)	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Immobile 2: **Annotazione:** -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Immobile 3: **Annotazione:** -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Totale: vani 3,50 m² 26 Rendita: Euro 442,72

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	████████████████████	██████████	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 13/01/2026

DATI DERIVANTI DA	Atto del 24/10/2022 Pubblico ufficiale FIOCCHI FLAVIA Sede CARPI (MO) Repertorio n. 49115 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 24801.1/2022 Reparto PI di MODENA in atti dal 10/11/2022
--------------------------	---

2. Immobili siti nel Comune di CARPI (Codice B819) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		69	35	7			A/7	4	1,5 vani	Totale: 18 m² Totale escluse aree scoperte**: 18 m²	Euro 162,68	STRADA STATALE 468 MOTTA n. 94 Piano T VARIAZIONE del 23/09/2022 Pratica n. MO0096453 in atti dal 26/09/2022 DICHIARAZIONE DI PORZIONE U.I. (n. 96453.1/2022)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Totale: vani 1,50 Rendita: Euro 162,68

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA	Atto del 24/10/2022 Pubblico ufficiale FIOCCHI FLAVIA Sede CARPI (MO) Repertorio n. 49115 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 24801.2/2022 Reparto PI di MODENA in atti dal 10/11/2022		

Totale Generale: vani 5 m² 26 Rendita: Euro 605,40

Unità immobiliari n. 4

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 13/01/2026

Data: 13/01/2026 Ora: 11.36.40 pag: 3 Fine

Visura n.: T135909/2026

Visura telematica

[← Sito informativo](#)**Area riservata****SISTER**Utente:
GLTDV077P23F257U[↔ Esci](#)**Ispezioni ipotecarie**

Persona fisica

Persona giuridica

Immobile

Nota

Stato dell'automazione

Elenchi contabilizzati

Interrogazione del Registro delle
Comunicazioni

Riepilogo Ispezioni

Cambia Ufficio

Passa a Visure

Richieste

Assistenza

Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) / [Ispezioni ipotecarie](#) / [Persona Fisica](#) / [Elenco Omonimi](#) / Elenco NoteConvenzione: **GELATI DAVIDE (CONSULTAZIONI - PROFILO B)**Codice di Richiesta: **C00037322009****Servizio di Pubblicità Immobiliare di: MODENA****Dati della ricerca**Ispezione Numero: **T98422** del: **13/01/2026** Importo addebitato: **6,40 euro**Note individuate: **7**Annotamenti in calce individuati: **1**Cognome: **[REDACTED]** Nome: **[REDACTED]** Data di nascita: **[REDACTED]**Restrizioni: Esclusione ipoteche non rinnovate o cancellate: ☒Esclusione trascrizioni non rinnovate: ☒**Elenco sintetico delle formalità ordinato per data**

- 1 ☐ TRASCRIZIONE A FAVORE del 27/07/2004 - Registro Particolare 14279 Registro Generale 22610
Pubblico ufficiale VINCENZI PAOLO Repertorio 226390/18899 del 07/07/2004
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in SOLIERA (MO)
Nota disponibile in formato elettronico
- 2 ☐ SCRIZIONE CONTRO del 27/07/2004 - Registro Particolare 5242 Registro Generale 22611
Pubblico ufficiale VINCENZI PAOLO Repertorio 226391/18900 del 07/07/2004
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Immobili siti in SOLIERA (MO)
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
1 - Annotazione n. 2633 del 26/05/2009 (SURROGAZIONE ART.8 COMMA 2 D.L. 7/2007)
2 - Iscrizione n. 3437 del 19/07/2024
- 3 ☐ TRASCRIZIONE CONTRO del 19/03/2010 - Registro Particolare 4446 Registro Generale 8492
Pubblico ufficiale VINCENZI PAOLO Repertorio 258849/34006 del 05/03/2010
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in SOLIERA (MO)
Nota disponibile in formato elettronico
- 4 ☐ TRASCRIZIONE A FAVORE del 08/11/2022 - Registro Particolare 24801 Registro Generale 35586
Pubblico ufficiale FIOCCHI FLAVIA Repertorio 49115/22568 del 24/10/2022
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in CARPI (MO)
Nota disponibile in formato elettronico Presenza titolo telematico
- 5 ☐ SCRIZIONE CONTRO del 08/11/2022 - Registro Particolare 6309 Registro Generale 35589
Pubblico ufficiale FIOCCHI FLAVIA Repertorio 49116/22569 del 24/10/2022
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in CARPI (MO)
Nota disponibile in formato elettronico Presenza titolo telematico
- 6 ☐ SCRIZIONE CONTRO del 19/07/2024 - Registro Particolare 3437 Registro Generale 21947
Pubblico ufficiale VINCENZI PAOLO Repertorio 226391 del 07/07/2004
IPOTECA IN RINNOVAZIONE derivante da IPOTECA VOLONTARIA PER CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Immobili siti in SOLIERA (MO)
Nota disponibile in formato elettronico Presenza titolo digitale
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 5242 del 2004
- 7 ☐ TRASCRIZIONE CONTRO del 12/11/2025 - Registro Particolare 25214 Registro Generale 34926
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MODENA Repertorio 147/2025 del 15/10/2025
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DI APERTURA DI LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE
Immobili siti in CARPI (MO)
Nota disponibile in formato elettronico

[Visualizza note](#)[Visualizza titolo](#)[Documenti correlati](#)[Produci Elenco](#)[Torna a Elenco Omonimi](#)

