

1. Visure storiche e planimetrie catastali di ogni immobile

- Immobile 1 (mappale 1348): visura storica

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/02/2020

Dati della richiesta	Comune di SANTA MARGHERITA LIGURE (Codice: I225)
Catasto Fabbricati	Provincia di GENOVA Foglio: 1 Particella: 1348

Unità immobiliare soppressa dal 13/11/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		1	1348									DEMOLIZIONE TOTALE del 12/11/2019 protocollo n. GE0150543 in atti dal 13/11/2019 DEMOLIZIONE TOTALE (n. 43639.1/2019)

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		1	1348				A/4	5	4,5 vani	Totale: 52 m ² Totale escluse aree scoperte**: 43 m ²	Euro 476,43	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA AURELIA n. 65 n. A piano: T;											
Notifica		GE0202310/2007				Partita		-		Mod.58		-	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/02/2020

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/05/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		1	1348				A/4	5	4,5 vani		Euro 476,43	VARIAZIONE del 29/05/2006 protocollo n. GE0202304 in atti dal 24/05/2007 RETTIFICA CLASS. PROPOSTO DM 701/94 (n. 147679.1/2006)	
Indirizzo				, VIA AURELIA n. 65 n. A piano: T;									
Notifica				GE0202310/2007			Partita		-		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/05/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		1	1348				A/3	1	4,5 vani		Euro 429,95	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 29/05/2006 protocollo n. GE0147679 in atti dal 29/05/2006 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 28772.1/2006)
Indirizzo				, VIA AURELIA n. 65 n. A piano: T;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		1	1348				A/4	3	3,5 vani		Euro 262,10 L. 507.500	VARIAZIONE del 01/01/1994 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO	
Indirizzo				, VIA AURELIA n. 65A piano: T;									
Notifica				-			Partita		1005107		Mod.58		-
Annotazioni				dichiarazione di n.a. da verificare									

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/02/2020

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita		
1	Urbana	1	1348		Cens.	Zona	A/4	3	3,5 vani	Catastale	L. 560.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO	
Indirizzo	, VIA AURELIA n. 65A piano: T;												
Notifica	-						Partita	1005107		Mod.58	-		
Annotazioni	dichiarazione di n.a. da verificare												

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/09/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urbana	1	1348		Cens.	Zona	A/4	3	3,5 vani	Catastale	L. 381	CLASSAMENTO del 02/09/1991 in atti dal 29/07/1997 PF 96 ART.15 (n. 3337.1/1991)
Indirizzo	, VIA AURELIA n. 65A piano: T;											
Notifica	-						Partita	1005107		Mod.58	-	
Annotazioni	dichiarazione di n.a. da verificare											

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/09/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urbana	1	1348		Cens.	Zona				Catastale		COSTITUZIONE del 02/09/1991 in atti dal 02/09/1991 (n. 3337.1/1991)
Indirizzo	, VIA AURELIA n. 65A piano: T;											
Notifica	-						Partita	1005107		Mod.58	-	
Annotazioni	dichiarazione di n.a. da verificare											

Situazione degli intestati dal 17/06/2019

DATI DERIVANTI DA	DATI A RAFFERIMENTO	DI EFFETTIVAMENTE	DIRITTI E ONERI REALI
	VOLTURA D'UFFICIO del 17/06/2019 protocollo n. GE0085839 in atti dal 17/06/2019 Registrazione: Sede: IST 85354/19-RETTIFICA ANAGRAFICA (n. 9095.1/2019)		(1) Proprietà per 1/1 fino al 12/11/2019

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/02/2020

Data: 18/02/2020 - Ora: 09.47.39 Fine

Visura n.: T57532 Pag: 4

Situazione degli intestati dal 02/09/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
[REDACTED]			(1) Proprieta` fino al 17/06/2019
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 02/09/1991 in atti dal 02/09/1991 Registrazione: (n. 3337.1/1991)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

- Immobile 2 (mappale 1350): visure storiche e planimetria catastale

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Dati della richiesta	Comune di SANTA MARGHERITA LIGURE (Codice: I225)
Catasto Terreni	Provincia di GENOVA Foglio: 1 Particella: 1350

Area di enti urbani e promiscui dal 23/05/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	1	1350		-	ENTE URBANO	02 10				Tipo mappale del 23/05/2002 protocollo n. 49661 in atti dal 23/05/2002 (n. 2535.1/2002)
Notifica				Partita		1				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 860

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 1883

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune I225 - Sezione - SezUrb - Foglio 1 - Particella 1350

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 22/05/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	1	860		-	ULIVETO 3	10 10		Euro 3,13	Euro 2,61	FRAZIONAMENTO del 13/12/1982 protocollo n. 171617 in atti dal 22/05/2002 (n. 46.1/1982)
Notifica				Partita						

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Riserve	1 Atti passaggi intermedi non esistenti
----------------	---

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 1067

Situazione dell'Immobile dal 18/01/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	1	860		-	ULIVETO 3	13 20		Euro 4,09 L. 7.920	Euro 3,41 L. 6.600	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 04/03/1998 protocollo n. 17301 in atti dal 18/01/2001 SUCCESSIONE DI CARPANETO ALBERTO (n. 238.1/1999)
Notifica					Partita					
Riserve		1 Atti passaggi intermedi non esistenti								

Situazione dell'Immobile dal 13/12/1982

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	1	860		-	ULIVETO 3	13 20		L. 7.920	L. 6.600	FRAZIONAMENTO del 13/12/1982 in atti dal 12/08/1991 DV. N.453/83 (n. 45.3/1982)
Notifica					Partita		3678			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 1066

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	1	860		-	ULIVETO 3	18 40		L. 11.040	L. 9.200	Impianto meccanografico del 09/02/1976
Notifica					Partita		3983			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Data: 23/07/2020 - Ora: 12.35.37 Fine

Visura n.: T154490 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 18/07/1983

N.

1

DATI DERIVANTI DA

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 04/03/1998 protocollo n. 17301 in atti dal 18/01/2001 Registrazione: US Sede: GENOVA Volume: 6765 n: 14 del 22/09/1998 SUCCESSIONE DI CARPANETO ALBERTO (n. 238.1/1999)

DIRITTI E ONERI REALI

(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 23/05/2002

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.

1

DATI

n att a

DIRITTI E ONERI REALI

fino al 04/03/1998

N.

1

DATI D

DIRITTI E ONERI REALI

fino al 18/07/1983

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Dati della richiesta Comune di SANTA MARGHERITA LIGURE (Codice: I225)

Provincia di GENOVA

Catasto Fabbricati Foglio: 1 Particella: 1350

INTESTATO

1

(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urbana	1	1350		Cens.	Zona	A/3	2	4,5 vani	Catastale Totale: 52 m ² Totale escluse aree scoperte**: 45 m ²	Euro 499,67	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo VIA AURELIA n. 65 n. D piano: T;

Notifica GE0202204/2007

Partita - **Mod.58** -

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I225 - Sezione - Foglio 1 - Particella 1350

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/05/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urbana	1	1350		Cens.	Zona	A/3	2	4,5 vani	Catastale	Euro 499,67	VARIAZIONE del 29/05/2006 protocollo n. GE0202196 in atti dal 24/05/2007 RETTIFICA CLASS. PROPOSTO DM 701/94 (n. 147587.1/2006)

Indirizzo , VIA AURELIA n. 65 n. D piano: T;

Notifica GE0202204/2007

Partita - **Mod.58** -

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/05/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		1	1350				A/3	1	3,5 vani		Euro 334,41	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 29/05/2006 protocollo n. GE0147587 in atti dal 29/05/2006 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 28757.1/2006)
Indirizzo				, VIA AURELIA n. 65 n. D piano: T;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		1	1350				A/4	3	3,5 vani		Euro 262,10 L. 507.500	VARIAZIONE del 01/01/1994 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo				, VIA AURELIA n. 65D piano: T;								
Notifica				-				Partita	1005107		Mod.58	-
Annotazioni				dichiarazione di n.a. da verificare								

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		1	1350				A/4	3	3,5 vani		L. 560.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo				, VIA AURELIA n. 65D piano: T;								
Notifica				-				Partita	1005107		Mod.58	-
Annotazioni				dichiarazione di n.a. da verificare								

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/09/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita
1	Urbana	1	1350		Cens.	Zona	A/4	3	3,5 vani	Catastale	L. 381	CLASSAMENTO del 02/09/1991 in atti dal 29/07/1997 PF 96 ART. 15 (n. 3331.1/1991)
Indirizzo	, VIA AURELIA n. 65D piano: T;											
Notifica	-						Partita	1005107		Mod.58	-	
Annotazioni	dichiarazione di n.a. da verificare											

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/09/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita
1	Urbana	1	1350		Cens.	Zona				Catastale		COSTITUZIONE del 02/09/1991 in atti dal 02/09/1991 (n. 3331.1/1991)
Indirizzo	, VIA AURELIA n. 65D piano: T;											
Notifica	-						Partita	1005107		Mod.58	-	
Annotazioni	dichiarazione di n.a. da verificare											

Situazione degli intestati dal 17/06/2019

[REDACTED]											DIRITTI E ONERI REALI
[REDACTED]											(1) Proprieta' per 1/1
[REDACTED]											4/19-RETTIFICA ANAGRAFICA (n. 9095.1/2019)

Situazione degli intestati dal 02/09/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
[REDACTED]			(1) Proprieta' fino al 17/06/2019
DATI DERIVANTI DA			COSTITUZIONE del 02/09/1991 in atti dal 02/09/1991 Registrazione: (n. 3331.1/1991)

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Data: 23/07/2020 - Ora: 09.23.55 Fine

Visura n.: T32931 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Genova**

Dichiarazione protocollo n. GE0147587 del 29/05/2006

Planimetria di u.i.u. in Comune di Santa Margherita Ligure

Via Aurelia

civ. 65-D

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 1

Particella: 1350

Subalterno:

Compilata da:

Peragallo Gianluca

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Genova

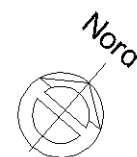
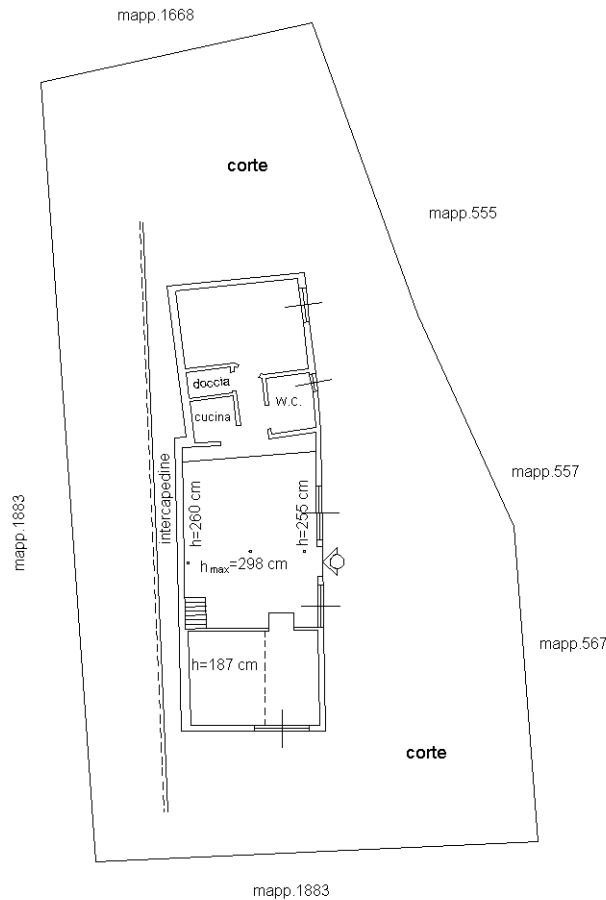
N. 2622

Scheda n. 1

Scala 1:200

Pianta "rustico delle caprette"

piano terra



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/08/2020 - Comune di SANTA MARGHERITA LIGURE (1225) - < Foglio: 1 - Particella: 1350 - Subalterno: 0 >
VIA AURELIA n. 65 n. D piano: T;

Ultima planimetria in atti

- Immobile 3 (mappale 1356): visure storiche e planimetria catastale

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Dati della richiesta	Comune di SANTA MARGHERITA LIGURE (Codice: I225)
Catasto Terreni	Provincia di GENOVA Foglio: 1 Particella: 1356

Area di enti urbani e promiscui dal 07/03/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	1	1356		-	ENTE URBANO	01 20					VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/03/2006 protocollo n. GE0062330 in atti dal 07/03/2006 ALLINEAMENTO MAPPE (n. 371.1/2006)
Notifica						Partita	1				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 1064

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune I225 - Sezione - SezUrb - Foglio 1 - Particella 1356

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 08/04/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	1	1064		-	ENTE URBANO	01 20					TIPO MAPPALE del 08/04/1998 in atti dal 25/09/1998 (n. 49655.556/1991)
Notifica						Partita	1				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 1685

Segue

Situazione dell'Immobile dal 13/12/1982

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
1	1	1064	-		ULIVETO 3	ha are ca 04 10		Dominicale L. 2.460	Agrario L. 2.050	FRAZIONAMENTO del 13/12/1982 in atti dal 12/08/1991 DV. N.453/83 (n. 45.1/1982)
Notifica						Partita	5816			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 553

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/12/1982

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	fino al 08/04/1998
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/12/1982 Voltura in atti dal 12/08/1991 Repertorio n.: 32823 Rogante: NOT. PILO PAIS Sede: GENOVA Registrazione: PU Sede: GENOVA n: 22407 del 30/12/1982 (n. 453.2/1983)			

Situazione degli intestati dal 04/06/1982

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	fino al 15/12/1982
DATI			

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
1	1	553	-	ULIVETO 3	ha are ca 11 20		Dominicale L. 6.720	Agrario L. 5.600	Impianto meccanografico del 09/02/1976	
Notifica						Partita	2268			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/12/1981

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	fino al 20/12/1985
DATI			
del 18/06/1982 (n. 3875.1/1984) e o u r a n a a e p e r o r o n.: o g a n e: NSELMI Sede: GENOVA Registrazione: Sede: GENOVA n: 10703			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N. [REDACTED]
1 [REDACTED]

DIRITTI E ONERI REALI

fino al 04/06/1982

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/12/1981 Voltura in atti dal 14/07/1989 Registrazione: UR Sede: RAPALLO Volume: 542 n: 22 del 21/04/1982 (n. 268482)

N. [REDACTED]
1 [REDACTED]
2 [REDACTED]

DIRITTI E ONERI REALI

Comproprietario fino al 18/12/1981

Comproprietario fino al 18/12/1981

DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 09/02/1976

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

[REDACTED]

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Dati della richiesta Comune di SANTA MARGHERITA LIGURE (Codice: I225)

Provincia di GENOVA

Catasto Fabbricati Foglio: 1 Particella: 1356

INTESTATO

1

(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urbana	1	1356		Cens.	Zona	A/3	3	4,5 vani	Catastale Totale: 45 m ² Totale escluse aree scoperte**: 40 m ²	Euro 592,63	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo	VIA AURELIA n. 65B piano: T;											
Notifica	-						Partita	1005107		Mod.58	3541	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I225 - Sezione - Foglio 1 - Particella 1356

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urbana	1	1356		Cens.	Zona	A/3	3	4,5 vani	Catastale	Euro 592,63 L. 1.147.500	VARIAZIONE del 01/01/1994 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo	, VIA AURELIA n. 65B piano: T;											
Notifica	-						Partita	1005107		Mod.58	3541	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita	
1	Urbana	1	1356		Cens.	Zona	A/3	3	4,5 vani	Catastale	L. 1.642.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO	
Indirizzo		, VIA AURELIA n. 65B piano: T;						Partita		1005107	Mod.58	3541	
Notifica		-											

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/09/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita	
1	Urbana	1	1356		Cens.	Zona	A/3	3	4,5 vani	Catastale	L. 909	CLASSAMENTO AUTOMATICO del 12/09/1991 in atti dal 28/01/1993 (n. 3541/1991)	
Indirizzo		, VIA AURELIA n. 65B piano: T;						Partita		1005107	Mod.58	3541	
Notifica		-											

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/09/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita	
1	Urbana	1	1356		Cens.	Zona				Catastale		COSTITUZIONE del 12/09/1991 in atti dal 12/09/1991 DICHIARAZIONE DI N. A. DA VERIFICARE (n. 3543.1/1991)	
Indirizzo		, VIA AURELIA n. 65B piano: T;						Partita		1005107	Mod.58	-	
Notifica		-											

Situazione degli intestati dal 17/06/2019

N.	DIRITTI E ONERI REALI
1	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 17/06/2019 protocollo n. GE0085839 in atti dal 17/06/2019 Registrazione: Sede: IST 85354/19-RETTIFICA ANAGRAFICA (n. 9095.1/2019)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Data: 23/07/2020 - Ora: 09.31.58 Fine

Visura n.: T37486 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 12/09/1991

N.
1

DATI DERIVANTI DA

COSTITUZIONE del 12/09/1991 in atti dal 12/09/1991 Registrazione: DICHIARAZIONE DI N.A. DA VERIFICARE (n. 3543.1/1991)

DIRITTI E ONERI REALI
(1) Proprieta` fino al 17/06/2019

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

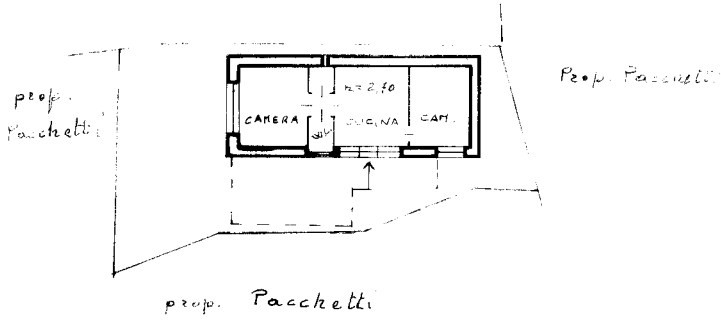
** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



MINISTERO DEL BILANCIO
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTRO E DEL SUSSIDIUM
CATASTO EDILIZIO URBANO (R.D. N. 11239 del 11/11/1929)

25

Pianimetria di attuazione in Comune di S. MARGHERITA LIGURE (2225) via Aurelia



PIANO TERRA

ORIENTAMENTO

SCALE 1:200

Completata dall' INGEGNERE
 (Titolo, cognome)
FRIZZI MASSIMO
 iscritto all'albo de 441 INGEGNERI
 della provincia di GENOVA 2657
 data 24-01-91 Firma [Signature]

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/08/2020 - Comune di SANTA MARGHERITA LIGURE (2225) - < Foglio: 1 - Particella: 1356 - Subalterno: 0 >
VIA AURELIA n. 65B piano: T;

Ultima planimetria in atti

- Immobile 4 (mappale 1357): visure storiche e planimetria catastale

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Dati della richiesta	Comune di SANTA MARGHERITA LIGURE (Codice: I225)
Catasto Terreni	Provincia di GENOVA Foglio: 1 Particella: 1357

Area di enti urbani e promiscui dal 07/03/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	1	1357		-	ENTE URBANO	01 20				VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/03/2006 protocollo n. GE0062298 in atti dal 07/03/2006 ALLINEAMENTO MAPPE (n. 369.1/2006)
Notifica					Partita	1				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 1669

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune I225 - Sezione - SezUrb - Foglio 1 - Particella 1357

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 08/04/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	1	1669		-	ENTE URBANO	01 20				TIPO MAPPALE del 08/04/1998 in atti dal 25/09/1998 (n. 49656.557/1991)
Notifica					Partita	1				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 554

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 1668

Segue

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
1	1	554	-		SEMIN ARBOR	2	ha are ca 07 50	Dominicale L. 10.875	Agrario L. 10.500	Impianto meccanografico del 09/02/1976
Notifica						Partita	2268			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/12/1981

N. 1	[REDACTED]	DIRITTI E ONERI REALI fino al 08/04/1998
DATI	[REDACTED] n: 22407 del 30/12/1982 (n. 453.2/1983)	ILO PAIS Sede: GENOVA Registrazione: PU Sede: GENOVA

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N. 1	[REDACTED]	DIRITTI E ONERI REALI fino al 15/12/1982
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/06/1982 Voltura in atti dal 12/08/1991 Repertorio n.: 105103 Rogante: ANSEMI Sede: GENOVA Registrazione: Sede: GENOVA n: 10703 del 18/06/1982 (n. 3875.1/1984)	

N. 1	[REDACTED]	DIRITTI E ONERI REALI fino al 04/06/1982
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/12/1981 Voltura in atti dal 14/07/1989 Registrazione: UR Sede: RAPALLO Volume: 542 n: 22 del 21/04/1982 (n. 268482)	

N. 1 2	[REDACTED]	DIRITTI E ONERI REALI Comproprietario fino al 18/12/1981 Comproprietario fino al 18/12/1981
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 09/02/1976	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Data: 23/07/2020 - Ora: 09.44.04

Fine

Visura n.: T44658 Pag: 2

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Dati della richiesta Comune di SANTA MARGHERITA LIGURE (Codice: I225)

Provincia di GENOVA

Catasto Fabbricati Foglio: 1 Particella: 1357

INTESTATO

1

(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urbana	1	1357		Cens.	Zona	A/3	3	4,5 vani	Catastale Totale: 49 m ² Totale escluse aree scoperte**: 40 m ²	Euro 592,63	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo	VIA AURELIA n. 65C piano: T;											
Notifica	-						Partita	1005107		Mod.58	3545	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I225 - Sezione - Foglio 1 - Particella 1357

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urbana	1	1357		Cens.	Zona	A/3	3	4,5 vani	Catastale	Euro 592,63 L. 1.147.500	VARIAZIONE del 01/01/1994 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo	, VIA AURELIA n. 65C piano: T;											
Notifica	-						Partita	1005107		Mod.58	3545	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita	
1	Urbana	1	1357		Cens. Zona		A/3	3	4,5 vani	Catastale	L. 1.642.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO	
Indirizzo	, VIA AURELIA n. 65C piano: T;												
Notifica	-						Partita	1005107		Mod.58	3545		

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/09/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita	
1	Urbana	1	1357		Cens. Zona		A/3	3	4,5 vani	Catastale	L. 909	CLASSAMENTO AUTOMATICO del 12/09/1991 in atti dal 28/01/1993 (n. 3545/1991)	
Indirizzo	, VIA AURELIA n. 65C piano: T;												
Notifica	-						Partita	1005107		Mod.58	3545		

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/09/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita	
1	Urbana	1	1357		Cens. Zona					Catastale		COSTITUZIONE del 12/09/1991 in atti dal 12/09/1991 DICHIARAZIONE DI N. A. DA VERIFICARE (n. 3545.1/1991)	
Indirizzo	, VIA AURELIA n. 65C piano: T;												
Notifica	-						Partita	1005107		Mod.58	-		

Situazione degli intestati dal 17/06/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DIRITTI E ONERI REALI	
DATI D	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	(1) Proprieta` per 1/1
1												19-RETTIFICA ANAGRAFICA (n. 9095.1/2019)
	e pro oco o n. n a a						eg s raz one: e e:					

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Data: 23/07/2020 - Ora: 09.41.49 Fine

Visura n.: T43265 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 12/09/1991

N.
1

DATI DERIVANTI DA

COSTITUZIONE del 12/09/1991 in atti dal 12/09/1991 Registrazione: DICHIARAZIONE DI N.A. DA VERIFICARE (n. 3545.1/1991)

DIRITTI E ONERI REALI
(1) Proprieta` fino al 17/06/2019

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

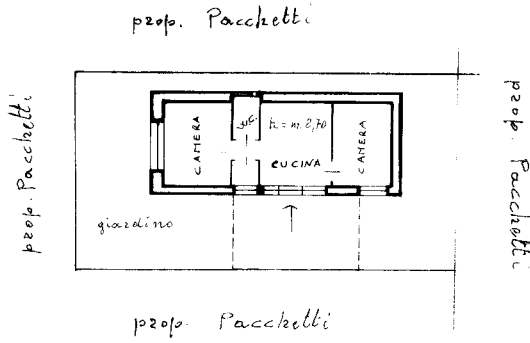


MINISTERO DELL'INTERNO
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEL REGISTRO
CATASTO EDILIZIO URBANO (R.D. 11/11/1930)

250

Planimetria di u.d. in Comune di S. MARGHERITA LIGURE *Auzelia*

65



PIANO TERRA

LINEE AMBITO



200

Compiuta Salt' INGENGERE
 Tab. 1.000.000
FRIZZI MASSIMO
 Iscritto all'albo degli INGENGERI
 della provincia di GENOVA 2657
 data 24-01-91 Firma

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/08/2020 - Comune di SANTA MARGHERITA LIGURE (1225) - < Foglio: 1 - Particella: 1357 - Subalterno: 0 >
VIA AURELIA n. 65C piano: T;

Ultima planimetria in atti

- Immobile 5 (mappale 1379): visure storiche e planimetria catastale

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Dati della richiesta	Comune di SANTA MARGHERITA LIGURE (Codice: I225)
Catasto Terreni	Provincia di GENOVA Foglio: 1 Particella: 1379

Numero di mappa soppresso dal 01/10/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	1	1379		-	SOPPRESSO	00 00				VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 01/10/2008 protocollo n. GE0345202 in atti dal 01/10/2008 (n. 2103.1/2008)
Notifica					Partita	0				

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 2187

Area di enti urbani e promiscui dal 07/03/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	1	1379		-	ENTE URBANO	00 86				VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/03/2006 protocollo n. GE0062333 in atti dal 07/03/2006 ALLINEAMENTO MAPPE (n. 373.1/2006)
Notifica					Partita	1				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 1635

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 19/08/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	1	1635		-	ENTE URBANO	00 86				TIPO MAPPALE del 19/08/1999 in atti dal 19/08/1999 ATTO IN DEROGA (n. 3294.1/1999)
Notifica						Partita	1			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 352

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 19/08/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	1	352		-	ULIVETO 3	25 80		L. 15.480	L. 12.900	TIPO MAPPALE del 19/08/1999 in atti dal 19/08/1999 ATTO IN DEROGA (n. 3293.1/1999)
Notifica						Partita	3678			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 1634

Situazione dell'Immobilabile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	1	352		-	ULIVETO 3	25 90		L. 15.540	L. 12.950	Impianto meccanografico del 09/02/1976
Notifica						Partita	3678			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Data: 23/07/2020 - Ora: 10.14.40 Fine

Visura n.: T64524 Pag: 3

N.
1
DATI

DIRITTI E ONERI REALI
fino al 19/08/1999

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Dati della richiesta	Comune di SANTA MARGHERITA LIGURE (Codice: I225)
Catasto Fabbricati	Provincia di GENOVA Foglio: 1 Particella: 1379

Unità immobiliare soppressa dal 01/10/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		1	1379									Variazione del 01/10/2008 protocollo n. GE0345200 in atti dal 01/10/2008 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 47353.1/2008)

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili:
- foglio 1 particella 2186 sub.

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/09/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		1	1379				A/3	1	2 vani		Euro 191,09	VARIAZIONE del 05/09/2008 protocollo n. GE0310646 in atti dal 05/09/2008 ISTANZA 297315/2008 (n. 42990.1/2008)
Indirizzo				VIA AURELIA n. 65A piano: T interno: 2;								
Annotazioni				docfa di aggiornamento grafico erroneamente presentato sul mapp.1382 s.1-accertamento in autotutela che annulla il precedente relativo alla dichiarazione n.33958/2006 ed avente la medesima data di efficacia del provvedimento annullato-								

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/09/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio 1	Particella 1379	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria A/3	Classe 1	Consistenza 4 vani	Superficie Catastale	Rendita Euro 382,18	
1												VARIAZIONE del 20/06/2006 protocollo n. GE0310613 in atti dal 05/09/2008 ISTANZA 297315/2008 (n. 33958.1/2006)
Indirizzo		, VIA AURELIA n. 65A piano: T interno: 2;										
Annotazioni		docfa di aggiornamento grafico erroneamente presentato sul mapp.1382 s.1-										

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio 1	Particella 1379	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria A/4	Classe 3	Consistenza 2 vani	Superficie Catastale	Rendita Euro 149,77 L. 290.000		
1												VARIAZIONE del 01/01/1994 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO	
Indirizzo		, VIA AURELIA n. 65A/2 piano: T;											
Notifica		-				Partita		1005107		Mod.58		-	
Annotazioni		dichiarazione di n.a. da verificare											

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/06/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio 1	Particella 1379	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria A/4	Classe 3	Consistenza 2 vani	Superficie Catastale	Rendita L. 320.000		
1												CLASSAMENTO del 23/06/1992 in atti dal 29/07/1997 PF 96 ART. 15 (n. 1835.1/1992)	
Indirizzo		, VIA AURELIA n. 65A/2 piano: T;											
Notifica		-				Partita		1005107		Mod.58		-	
Annotazioni		dichiarazione di n.a. da verificare											

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/06/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio 1	Particella 1379	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1												COSTITUZIONE del 23/06/1992 in atti dal 23/06/1992 (n. 1835.1/1992)
Indirizzo		, VIA AURELIA n. 65A/2 piano: T;										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Notifica - **Partita** 1005107 **Mod.58** -
Annotazioni dichiarazione di n.a. da verificare

Situazione degli intestati dal 23/06/1992

N.
1

DATI DERIVANTI DA [REDACTED] COSTITUZIONE del 23/06/1992 in atti dal 23/06/1992 Registrazione: (n. 1835.1/1992)

DIRITTI E ONERI REALI
(1) Proprieta` fino al 01/10/2008

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Dati della richiesta Comune di SANTA MARGHERITA LIGURE (Codice: I225)

Provincia di GENOVA

Catasto Fabbricati Foglio: 1 Particella: 2186

INTESTATO

1

(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliare dal 01/10/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urbana	1	2186		Cens.	Zona	A/3	1	2 vani	Catastale	Euro 191,09	Variazione del 01/10/2008 protocollo n. GE0345200 in atti dal 01/10/2008 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 47353.1/2008)

Indirizzo VIA AURELIA n. 65A piano: T interno: 2;

Annotazioni costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 1 pla 1379 sub per allineamento mappe

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I225 - Sezione - Foglio 1 - Particella 2186

Situazione degli intestati dal 17/06/2019

N. DATI ANAGRAFICI CODICE FISCALE

1

DIRITTI E ONERI REALI

(1) Proprieta` per 1/1

DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 17/06/2019 protocollo n. GE0085839 in atti dal 17/06/2019 Registrazione: Sede: IST 85354/19-RETTIFICA ANAGRAFICA (n. 9095.1/2019)

Situazione degli intestati dal 01/10/2008

N. DATI ANAGRAFICI CODICE FISCALE

1

DIRITTI E ONERI REALI

(1) Proprieta` fino al 17/06/2019

DATI e 01 10 2008 protoco o n. GEO 4 200 n att a 01 10 2008 Reg straz one: VARIAZI NE PER M DIFICA IDENTIFICATIVO (n. 47353.1/2008)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 05/09/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		1	1379				A/3	1	2 vani		Euro 191,09	VARIAZIONE del 05/09/2008 protocollo n. GE0310646 in atti dal 05/09/2008 ISTANZA 297315/2008 (n. 42990.1/2008)
Indirizzo				, VIA AURELIA n. 65A piano: T interno: 2;								
Annotazioni				docfa di aggiornamento grafico erroneamente presentato sul mapp.1382 s.1-accertamento in autotutela che annulla il precedente relativo alla dichiarazione n.33958/2006 ed avente la medesima data di efficacia del provvedimento annullato-								

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/09/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		1	1379				A/3	1	4 vani		Euro 382,18	VARIAZIONE del 20/06/2006 protocollo n. GE0310613 in atti dal 05/09/2008 ISTANZA 297315/2008 (n. 33958.1/2006)
Indirizzo				, VIA AURELIA n. 65A piano: T interno: 2;								
Annotazioni				docfa di aggiornamento grafico erroneamente presentato sul mapp.1382 s.1-								

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		1	1379				A/4	3	2 vani		Euro 149,77 L. 290.000	VARIAZIONE del 01/01/1994 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo				, VIA AURELIA n. 65A/2 piano: T;								
Notifica								Partita	1005107		Mod.58	-
Annotazioni				dichiarazione di n.a. da verificare								

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/06/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		1	1379				A/4	3	2 vani		L. 320.000	CLASSAMENTO del 23/06/1992 in atti dal 29/07/1997 PF 96 ART. 15 (n. 1835.1/1992)
Indirizzo				, VIA AURELIA n. 65A/2 piano: T;								

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Notifica - **Partita** 1005107 **Mod.58** -
Annotazioni dichiarazione di n.a. da verificare

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/06/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	1	1379		Cens.	Zona				Catastale	
Indirizzo , VIA AURELIA n. 65A/2 piano: T; Notifica - Partita 1005107 Mod.58 - Annotazioni dichiarazione di n.a. da verificare											
										COSTITUZIONE del 23/06/1992 in atti dal 23/06/1992 (n. 1835.1/1992)	

Situazione degli intestati dal 23/06/1992

N.	DIRITTI E ONERI REALI
1	(1) Proprieta` fino al 01/10/2008
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 23/06/1992 in atti dal 23/06/1992 Registrazione: (n. 1835.1/1992)	

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Genova**

Dichiarazione protocollo n. GE0172564 del 20/06/2006
Planimetria di u.i.u. in Comune di Santa Margherita Ligure
Via Aurelia civ. 65

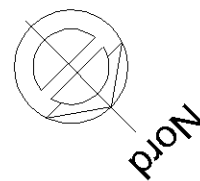
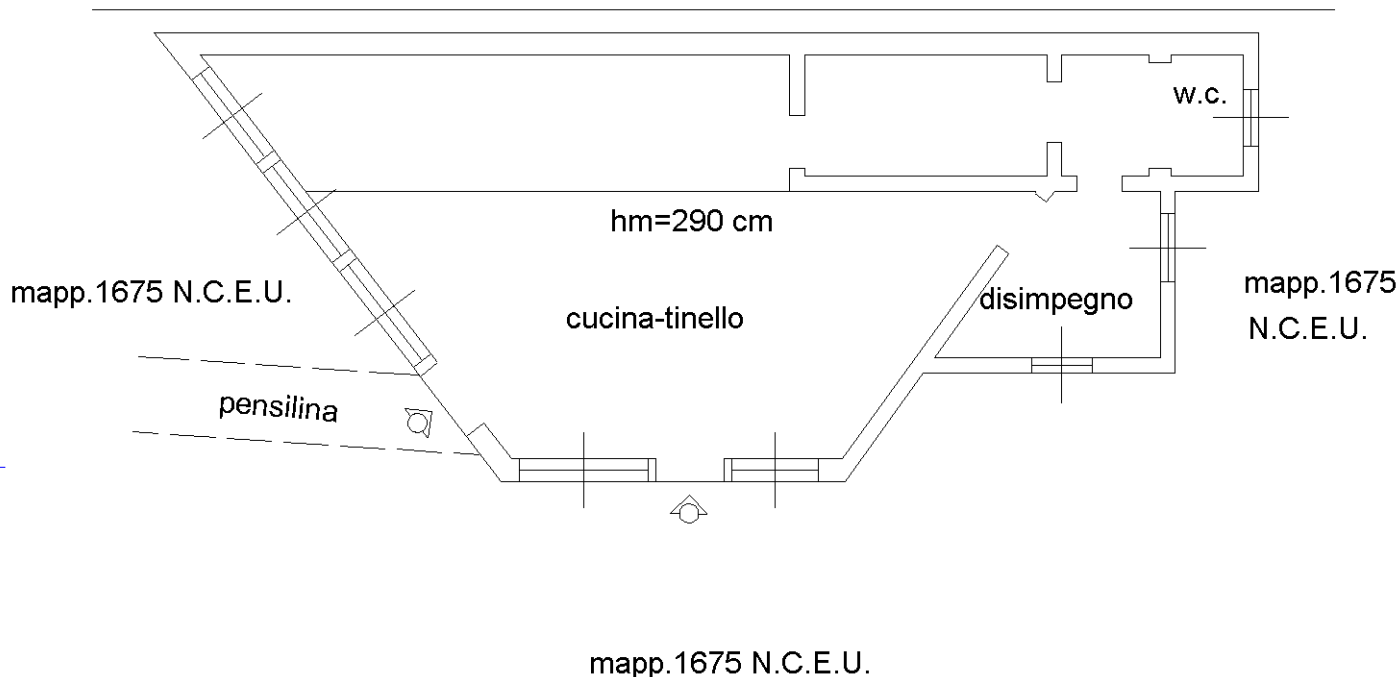
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 1
Particella: 1382
Subalterno: 1

Compilata da:
Peragallo Gianluca
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Genova N. 2622

Scheda n. 1 Scala 1:100

Piano terra

mapp.1675 N.C.E.U.



Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/08/2020 - Comune di SANTA MARGHERITA LIGURE (1225) - < Foglio: 1 - Particella: 2186 - Subalterno: 0 >
VIA AURELIA n. 65A piano: T interno: 2;

- Immobile 6 (mappale 1380): visure storiche e planimetria catastale

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Dati della richiesta Comune di SANTA MARGHERITA LIGURE (Codice: I225)

Provincia di GENOVA

Catasto Fabbricati Foglio: 1 Particella: 1380 Sub.: 1

INTESTATO

1

(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita
1	Urbana	1	1380	1	Cens.	Zona	A/4	6	3,5 vani	Catastale Totale: 54 m ² Totale escluse aree scoperte** : 54 m ²	Euro 433,82	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo VIA AURELIA n. 65 n. A piano: T interno: 1;

Notifica GE0202242/2007 Partita - Mod.58 -

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I225 - Sezione - Foglio 1 - Particella 1380

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/05/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita
1	Urbana	1	1380	1	Cens.	Zona	A/4	6	3,5 vani	Catastale	Euro 433,82	VARIAZIONE del 29/05/2006 protocollo n. GE0202229 in atti dal 24/05/2007 RETTIFICA CLASS. PROPOSTO DM 701/94 (n. 147598.1/2006)

Indirizzo , VIA AURELIA n. 65 n. A piano: T interno: 1;

Notifica GE0202242/2007 Partita - Mod.58 -

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/05/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		1	1380	1			A/3	1	3,5 vani		Euro 334,41	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 29/05/2006 protocollo n. GE0147598 in atti dal 29/05/2006 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 28759.1/2006)
Indirizzo				, VIA AURELIA n. 65 n. A piano: T interno: 1;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		1	1380	1			A/4	4	3,5 vani		Euro 307,29 L. 595.000	VARIAZIONE del 01/01/1994 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO	
Indirizzo				, VIA AURELIA n. 65A/3 piano: T interno: 1;									
Notifica				-				Partita	1005107	Mod.58	-		
Annotazioni				dichiarazione di n.a. da verificare									

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/06/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		1	1380	1			A/4	4	3,5 vani		L. 665.000	CLASSAMENTO del 23/06/1992 in atti dal 29/07/1997 PF 96 ART. 15 (n. 1837.1/1992)	
Indirizzo				, VIA AURELIA n. 65A/3 piano: T interno: 1;									
Notifica				-				Partita	1005107	Mod.58	-		
Annotazioni				dichiarazione di n.a. da verificare									

Visura storica per immobile

Data: 23/07/2020 - Ora: 11.00.07 Fine

Visura n.: T93558 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/06/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urbana	1	1380	1	Cens.	Zona				Catastale		COSTITUZIONE del 23/06/1992 in atti dal 23/06/1992 (n. 1837.1/1992)
Indirizzo	, VIA AURELIA n. 65A/3 piano: T interno: 1;											
Notifica	-											
Annotazioni	dichiarazione di n.a. da verificare											
							Partita	1005107		Mod.58	-	

Situazione degli intestati dal 17/06/2019

N.	[REDACTED]											DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]											(1) Proprieta` per 1/1
DATI D	[REDACTED]											9-RETTIFICA ANAGRAFICA (n. 9095.1/2019)

Situazione degli intestati dal 23/06/1992

N.	[REDACTED]											DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]											(1) Proprieta` fino al 17/06/2019
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 23/06/1992 in atti dal 23/06/1992 Registrazione: (n. 1837.1/1992)											

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Dati della richiesta	Comune di SANTA MARGHERITA LIGURE (Codice: I225)
Catasto Terreni	Provincia di GENOVA Foglio: 1 Particella: 1380

Area di enti urbani e promiscui dal 07/03/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	1	1380		-	ENTE URBANO	00 72				VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/03/2006 protocollo n. GE0062347 in atti dal 07/03/2006 ALLINEAMENTO MAPPE (n. 376.1/2006)
Notifica						Partita	1			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 1822

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune I225 - Sezione - SezUrb - Foglio 1 - Particella 1380

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 19/08/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	1	1822		-	ENTE URBANO	00 72				TIPO MAPPALE del 19/08/1999 in atti dal 19/08/1999 ATTO IN DEROGA (n. 3296.1/1999)
Notifica						Partita	1			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 352

Segue

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 19/08/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	1	352		-	ULIVETO 3	24 46		L. 14.676	L. 12.230	TIPO MAPPALE del 19/08/1999 in atti dal 19/08/1999 ATTO IN DEROGA (n. 3295.1/1999)
Notifica						Partita	3678			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 1636

Situazione dell'Immobilie dal 19/08/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	1	352		-	ULIVETO 3	24 94		L. 14.964	L. 12.470	TIPO MAPPALE del 19/08/1999 in atti dal 19/08/1999 ATTO IN DEROGA (n. 3294.1/1999)
Notifica						Partita	3678			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 1635

Situazione dell'Immobilie dal 19/08/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	1	352		-	ULIVETO 3	25 80		L. 15.480	L. 12.900	TIPO MAPPALE del 19/08/1999 in atti dal 19/08/1999 ATTO IN DEROGA (n. 3293.1/1999)
Notifica						Partita	3678			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 1634

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
1	1	352	-		ULIVETO 3	ha are ca 25 90		Dominicale L. 15.540	Agrario L. 12.950	Impianto meccanografico del 09/02/1976
Notifica						Partita	3678			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

N.	DIRITTI E ONERI REALI
1	Impianto meccanografico del 09/02/1976
	fini al 19/08/1999

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Genova**

Dichiarazione protocollo n. GE0147598 del 29/05/2006

Planimetria di u.i.u. in Comune di Santa Margherita Ligure

Via Aurelia

civ. 65-A

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 1

Particella: 1380

Subalterno: 1

Compilata da:

Peragallo Gianluca

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Genova

N. 2622

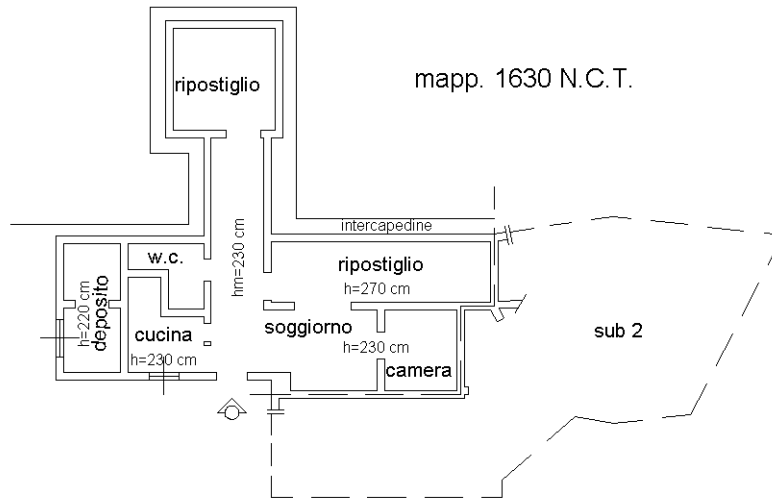
Scheda n. 1

Scala 1:200

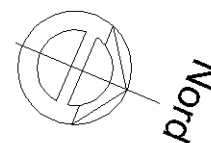
Piano Terra

mapp. 1630 N.C.T.

mapp. 1630 N.C.T.



mapp. 1630 N.C.T.



Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/08/2020 - Comune di SANTA MARGHERITA LIGURE (1225) - < Foglio: 1 - Particella: 1380 - Subalterno: 1 >
VIA AURELIA n. 65 n. A piano: T interno: 1;

- Immobile 7 (mappale 2187): visura storica e planimetria catastale

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Dati della richiesta Comune di SANTA MARGHERITA LIGURE (Codice: I225)

Provincia di GENOVA

Catasto Fabbricati Foglio: 1 Particella: 2187 Sub.: 2

INTESTATO

1

(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliare dal 15/11/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urbana	1	2187	2	Cens.	Zona	C/2	1	9 m ²	Totale: 20 m ²	Euro 31,14	VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 14/11/2019 protocollo n. GE0151675 in atti dal 15/11/2019 ABITAZIONE- MAGAZZINO (n. 44127.1/2019)

Indirizzo VIA PRIVATA DEI GIUNTINI n. 14D piano: T;
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune I225 - Sezione - Foglio 1 - Particella 2187

Situazione degli intestati dal 14/11/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	V R I Z I N E D E L L D E T I N Z I N E e	protoco o n. E 7 n att a	(1) Proprieta` per 1/1

DATI D Reg straz one: ABITAZIONE-MAGAZZINO (n. 44127.1/2019)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		
1	Urbana	1	2187	1	Cens.	Zona	A/4	4	4 vani	Catastale Totale: 89 m ² Totale escluse aree scoperte**: 86 m ²	Euro 351,19	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo VIA AURELIA n. 65A piano: T interno: 1;
Annotazioni costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 1 pla 1382 sub 1 per allineamento mappe

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/10/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		
1	Urbana	1	2187	1	Cens.	Zona	A/4	4	4 vani	Catastale	Euro 351,19	Variazione del 01/10/2008 protocollo n. GE0345203 in atti dal 01/10/2008 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 47354.1/2008)

Indirizzo , VIA AURELIA n. 65A piano: T interno: 1;
Annotazioni costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 1 pla 1382 sub 1 per allineamento mappe

Situazione degli intestati dal 17/06/2019

N.	DATI DERIVANTI DA	DIRITTI E ONERI REALI
1	VOLTURA D'UFFICIO del 17/06/2019 protocollo n. GE0085839 in atti dal 17/06/2019 Registrazione: Sede: IST 85354/19-RETTIFICA ANAGRAFICA (n. 9095.1/2019)	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 14/11/2019

Situazione degli intestati 008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` fino al 17/06/2019

DATI D e protoco o n. n att a eg straz one: ICATIVO (n. 47354.1/2008)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 05/09/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita
1	Urbana	1	1382	1	Cens.	Zona	A/4	4	4 vani	Catastale	Euro 351,19	VARIAZIONE del 05/09/2008 protocollo n. GE0310594 in atti dal 05/09/2008 ISTANZA 297315/2008 (n. 42951.1/2008)
Indirizzo		VIA AURELIA n. 65A piano: T interno: 1;										
Annotazioni		si ripristina il classamento precedente dvr.1833/92 per docfa 33958/2006 erroneamente presentato- vedi mapp.1379-										

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/06/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita
1	Urbana	1	1382	1	Cens.	Zona	A/3	1	4 vani	Catastale	Euro 382,18	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/06/2007 protocollo n. GE0241591 in atti dal 20/06/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 28893.1/2007)
Indirizzo		, VIA AURELIA n. 65 piano: T interno: 1;										
Annotazioni		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/06/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita
1	Urbana	1	1382	1	Cens.	Zona	A/3	1	4 vani	Catastale	Euro 382,18	VARIAZIONE del 20/06/2006 protocollo n. GE0172564 in atti dal 20/06/2006 AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 33958.1/2006)
Indirizzo		, VIA AURELIA n. 65 piano: T interno: 1;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 20/06/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]		(1) Proprieta' fino al 01/10/2008
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 20/06/2006 protocollo n. GE0172564 in atti dal 20/06/2006 Registrazione: AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 33958.1/2006)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita	
1	Urbana	1	1382		Cens. Zona		A/4	4	4 vani	Catastale	Euro 351,19 L. 680.000	VARIAZIONE del 01/01/1994 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO	
Indirizzo	, VIA AURELIA n. 65A/1 piano: T;												
Notifica	-						Partita	1005107			Mod.58	-	
Annotazioni	dichiarazione di n.a. da verificare												

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/06/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita	
1	Urbana	1	1382		Cens. Zona		A/4	4	4 vani	Catastale	L. 760.000	CLASSAMENTO del 23/06/1992 in atti dal 29/07/1997 PF 96 ART. 15 (n. 1833.1/1992)	
Indirizzo	, VIA AURELIA n. 65A/1 piano: T;												
Notifica	-						Partita	1005107			Mod.58	-	
Annotazioni	dichiarazione di n.a. da verificare												

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/06/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita	
1	Urbana	1	1382		Cens. Zona					Catastale		COSTITUZIONE del 23/06/1992 in atti dal 23/06/1992 (n. 1833.1/1992)	
Indirizzo	, VIA AURELIA n. 65A/1 piano: T;												
Notifica	-						Partita	1005107			Mod.58	-	
Annotazioni	dichiarazione di n.a. da verificare												

Situazione degli intestati dal 23/06/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI	DATI DI CLASSAMENTO	DATI DERIVANTI DA
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

DIRITTI E ONERI REALI
(1) Proprieta' fino al 20/06/2006

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Data: 23/07/2020 - Ora: 11.27.26 Fine

Visura n.: T111169 Pag: 5

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Genova**

Dichiarazione protocollo n. GE0151675 del 15/11/2019

Planimetria di u.i.u. in Comune di Santa Margherita Ligure

Via Privata Dei Giuntini

civ. 14D

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 1

Particella: 2187

Subalterno: 2

Compilata da:
Lunghi Angelo

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Genova

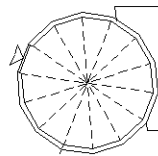
N. 02305

Scheda n. 1

Scala 1:200

Piano terra
magazzino
h= 2.08 / 2.50 ml.

mappale 2738 fg. 1 all.A.C.T.



mappale 2738 fg. 1 all.A.C.T.

corte

mappale 2738 fg. 1 all.A.C.T.

mappale 2738 fg. 1 all.A.C.T.



Ultima planimetria in atti

- Immobile 8 (mappale 1351): visure storiche

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Dati della richiesta Comune di SANTA MARGHERITA LIGURE (Codice: I225)

Provincia di GENOVA

Catasto Terreni Foglio: 1 Particella: 1351

INTESTATO

1

(1) Proprieta` per 1/1

Situazione dell'Immobile dal 09/12/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
1	1	1351	-		ULIVETO 2	ha are ca 01 40		Dominicale Euro 0,54	Agrario Euro 0,43	VARIAZIONE D'UFFICIO del 21/11/2019 protocollo n. GE0164974 in atti dal 09/12/2019 ISTANZA PROT 156263 DEL 2019 (n. 5637.1/2019)

Notifica

Annotazioni

Partita
di stadio: si ricarica al nuovo catasto terreni - istanza prot 156263 del 2019; di immobile: origina il n. 1675

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 1348 - foglio 1 particella 1349

Area di enti urbani e promiscui dal 11/11/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
1	1	1351	-		ENTE URBANO	ha are ca 01 40		Dominicale	Agrario	Tipo mappale del 11/11/2019 protocollo n. GE0149732 in atti dal 11/11/2019 presentato il 11/11/2019 PER DEMOLIZIONE TOTALE (n. 149732.1/2019)

Notifica

Annotazioni

Partita 1
di immobile: origina il n. 1675

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 1349

Segue

Area di enti urbani e promiscui dal 07/03/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
1	1	1351	-		ENTE URBANO	ha are ca 01 40			Dominicale	Agrario	VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/03/2006 protocollo n. GE0062277 in atti dal 07/03/2006 ALLINEAMENTO MAPPE (n. 366.1/2006)
Notifica Annotazioni						Partita	1				

origina il n. 1675

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 568

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 21/11/2019

N.											DIRITTI E ONERI REALI
1											(1) Proprieta' per 1/1
DATI	V RI ZI NE DUFFI I e 1 11 1 protoco o n. E 1 4 74 n att a 1 1 Reg straz one: I T NZ										PROT 156263 DEL 2019 (n. 5637.1/2019)

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 07/09/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
1	1	568	-		ENTE URBANO	ha are ca 01 40			Dominicale	Agrario	TIPO MAPPALE del 25/09/1998 protocollo n. 278617 in atti dal 07/09/2001 D. C. N. 49660/91 (n. 49660.1/1991)
Notifica Annotazioni						Partita	1				

origina il n. 1675

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 1675

Situazione dell'Immobile dal 07/09/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
1	1	568	-		ULIV VIGNET 2	ha are ca 10 20			Dominicale L. 8.160	Agrario L. 7.650	FRAZIONAMENTO del 31/10/1981 protocollo n. 278594 in atti dal 07/09/2001 (n. 34.1/1981)

Visura storica per immobile

Visura n.: T117847 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Notifica

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 1050 - foglio 1 particella 1051

Partita

Situazione dell'Immobile dal 04/02/1977

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
1	1	568	-		ULIV VIGNET 2	ha are ca 17 50		Dominicale L. 14.000	Agrario L. 13.125	FRAZIONAMENTO del 04/02/1977 in atti dal 02/12/1978 (n. 45178)

Notifica

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 973

Partita

3983

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
1	1	568	-		ULIV VIGNET 2	ha are ca 24 90		Dominicale L. 19.920	Agrario L. 18.675	Impianto meccanografico del 09/02/1976

Notifica

Partita

3983

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/07/1983

N.	DIRITTI E ONERI REALI
1	fin al 25/09/1998
DATI DERIVANTI DA in atti dal 18/07/1983	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DIRITTI E ONERI REALI
1	fin al 18/07/1983
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 09/02/1976	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Data: 23/07/2020 - Ora: 11.37.25

Fine

Visura n.: T117847 Pag: 3

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Dati della richiesta	Comune di SANTA MARGHERITA LIGURE (Codice: I225)
Catasto Fabbricati	Provincia di GENOVA Foglio: 1 Particella: 1351

Unità immobiliare soppressa dal 13/11/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		1	1351									DEMOLIZIONE TOTALE del 12/11/2019 protocollo n. GE0150545 in atti dal 13/11/2019 DEMOLIZIONE TOTALE (n. 43638.1/2019)

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita			
1		1	1351				A/4	5	4 vani	Totale: 48 m ² Totale escluse aree scoperte**: 43 m ²	Euro 423,49	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.		
Indirizzo				VIA AURELIA n. 65 n. G piano: T;										
Notifica				GE0206028/2007				Partita		-		Mod.58		-

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/05/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		1	1351				A/4	5	4 vani		Euro 423,49	VARIAZIONE del 29/05/2006 protocollo n. GE0201407 in atti dal 24/05/2007 RETTIFICA CLASSAMENTO D. M. 701/94 (n. 147578.1/2006)	
Indirizzo				, VIA AURELIA n. 65 n. G piano: T;									
Notifica				GE0206028/2007			Partita		-		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/05/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		1	1351				A/3	1	3,5 vani		Euro 334,41	VARIAZIONE del 29/05/2006 protocollo n. GE0147578 in atti dal 29/05/2006 RETT. ERRATA ESPOS. GRAFICA ORIG. (n. 28754.1/2006)
Indirizzo				, VIA AURELIA n. 65 n. G piano: T;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		1	1351				A/4	3	3,5 vani		Euro 262,10 L. 507.500	VARIAZIONE del 01/01/1994 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO	
Indirizzo				, VIA AURELIA n. 656 piano: T;									
Notifica				-			Partita		1005107		Mod.58		-
Annotazioni				dichiarazione di n.a. da verificare									

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita		
1	Urbana	1	1351		Cens.	Zona	A/4	3	3,5 vani	Catastale	L. 560.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO	
Indirizzo	, VIA AURELIA n. 656 piano: T;												
Notifica	-						Partita	1005107		Mod.58	-		
Annotazioni	dichiarazione di n.a. da verificare												

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/09/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita		
1	Urbana	1	1351		Cens.	Zona	A/4	3	3,5 vani	Catastale	L. 381	CLASSAMENTO del 02/09/1991 in atti dal 29/07/1997 PF 96 ART. 15 (n. 3333.1/1991)	
Indirizzo	, VIA AURELIA n. 656 piano: T;												
Notifica	-						Partita	1005107		Mod.58	-		
Annotazioni	dichiarazione di n.a. da verificare												

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/09/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita		
1	Urbana	1	1351		Cens.	Zona				Catastale		COSTITUZIONE del 02/09/1991 in atti dal 02/09/1991 (n. 3333.1/1991)	
Indirizzo	, VIA AURELIA n. 656 piano: T;												
Notifica	-						Partita	1005107		Mod.58	-		
Annotazioni	dichiarazione di n.a. da verificare												

Situazione degli intestati dal 17/06/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI	DATI DI CLASSAMENTO	DATI DERIVANTI DA
1	[REDACTED]		DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprieta' per 1/1 fino al 12/11/2019
			VOLTURA D'UFFICIO del 17/06/2019 protocollo n. GE0085839 in atti dal 17/06/2019 Registrazione: Sede: IST 85354/19-RETTIFICA ANAGRAFICA (n. 9095.1/2019)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2020

Data: 23/07/2020 - Ora: 11.39.57 Fine

Visura n.: T119537 Pag: 4

Situazione degli intestati dal 02/09/1991

N.
1

DATI DERIVANTI DA

COSTITUZIONE del 02/09/1991 in atti dal 02/09/1991 Registrazione: (n. 3333.1/1991)

DIRITTI E ONERI REALI
(1) Proprieta` fino al 17/06/2019

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).