

TRIBUNALE DI TREVISO
Seconda Sezione Fallimentare

Liquidazione Giudiziale RG n.75/2025
Giudice Delegato: Dott.ssa Clarice DI TULLIO
Curatore: Dott. Marco PARPINEL

AVVISO DI PROCEDURA COMPETITIVA
SINCRONA-MISTA
[l'esperimento]

Si rende noto che il **giorno 3.7.2026 alle ore 9.00**, presso il Tribunale di Treviso - aula D primo piano, in Viale G. Verdi n. 18, Treviso (TV), si procederà alla vendita di un **terreno con sopra un vigneto** ubicato nella località di Cendon di Silea (TV) nell'area antistante la Chiesa, di seguito meglio identificato costituente un Lotto Unico per il **prezzo base di euro 500.000,00** - oltre oneri e imposte di trasferimento di legge e spese tutte.

Oggetto della vendita

Descrizione: piena proprietà di un **terreno con sopra un vigneto coltivato a glera** ubicato nella località di Cendon di Silea (TV) nell'area antistante la Chiesa, così catastalmente censito:

Comune di Silea (TV), Catasto Terreni, Fg 11,

- o *Mapp. 122, qual. Vigneto, Cl. 1, Sup. 17.830 mq, R.D. 196,99 euro, R.A. 110,50 euro;*
- o *Mapp 132, qual. Vigneto, Cl. 1, Sup. 7.340 mq, R.D. 81,09 euro, R.A. 45,49 euro;*

Il terreno è già detenuto in possesso dall'offerente sulla base della cui offerta è stata indetta l'asta.

Prezzo Base: euro 500.000,00 [cinquecentomila/00]

Rilanci minimi: euro 10.000,00 [diecimila/00].

Svolgimento della gara - L'aggiudicazione avverrà mediante procedura competitiva di vendita con le modalità indicate nel "Regolamento di vendita" del quale il presente Avviso di vendita costituisce un estratto.

Offerte e modalità di partecipazione - Dovrà essere effettuata un'unica offerta in modalità cartacea o telematica secondo quanto indicato nel "Regolamento di vendita" da presentarsi a pena di esclusione entro e non oltre il giorno 2.7.2026 alle ore 12.00 cauzionata per un importo pari al 10% del prezzo offerto.

L'offerta dovrà contenere, a pena di esclusione, la dichiarazione scritta con la quale l'offerente afferma di aver preso visione e di accettare, senza riserve, le norme, le condizioni e i documenti riportati nel "Regolamento di vendita" e nella perizia di stima allegata.

Contatti - Per ulteriori informazioni, gli interessati possono contattare il Curatore dott. Marco Parpinel (con studio in Strada Comunale delle Corti n.56 - 31100 Treviso -TV- 0422-590304)

P.E.C.: lg75.2025treviso@pecliquidazionigiudiziali.it

Treviso, 22 maggio 2026

il curatore
dott. Marco Parpinel

