

TRIBUNALE DI TREVISO
Sezione Fallimentare Ufficio di Treviso

Liquidazione del patrimonio R.G. 12/2020
Sovraindebitato: Filomeno Cosimo (FLMCSM60M14D761H)
Giudice: Dott. Bruno Casciarri
Liquidatore: Dott. Giorgio Lorenzo

Ill.mo Giudice Designato,

il sottoscritto dott. Giorgio Lorenzo, nella sua qualità di Liquidatore della procedura sopra emarginata, aperta con Decreto di omologa del Giudice designato del 20 ottobre 2020,

premessato che

In data 06.09.2024, lo scrivente liquidatore ha depositato una nota integrativa al programma di liquidazione della procedura in oggetto, relativamente alla vendita competitiva, mediante successivi esperimenti d'asta coordinati dall'Istituto Vendite Giudiziarie (IVG) di Lecce, dei seguenti beni immobili:

- o Lotto B) Abitazione "trullo" con terreno – diritto di enfiteusi per la quota di 1/1 in capo al sig. Filomeno Cosimo –, per il quale il CTU Ing. Nicoletti Andrea ha dichiarato un valore peritale di Euro 31.500,00

Comune di FRANCAVILLA FONTANA (BR) – Catasto fabbricati – Contrada Pallone:

Fg. 34 Mn. 338* – P.T. cat. A/7 cons. 3 vani sup. cat. 74 mq Abitazione

Comune di FRANCAVILLA FONTANA (BR) – Catasto terreni:

Fg. 34 Mn. 337* FICHETO Superficie: 7.483 m2

**Diritto di Enfiteusi per 1/1*

- o Lotto C) Quota di 19/126 di Abitazione sita nel Comune di Francavilla Fontana (BR), per la quale il CTU ing. Nicoletti ha stimato un valore pari a Euro 3.375,00, e lo scrivente liquidatore ha ricevuto una proposta irrevocabile d'acquisto da parte della sig.ra Tabarin Adriana, coniuge del sig. Filomeno, per Euro 3.100,00.

Comune di FRANCAVILLA FONTANA (BR) – Catasto fabbricati, Via Crocifisso Della Pietà:

Fg. 214 Mn. 200* – P.T. cat. A/5 cons. 1,5 vani sup. cat. 38 mq Abitazione

Fg. 214 Mn. 2721 sub. 2* – P.T. cat. A/5 cons. 1 vano sup. cat. 17 mq Abitazione

**Diritto di proprietà a FILOMENO COSIMO per la quota di 19/126*



Con decreto del 09.09.2024, la Ill.ma S.V. ha disposto la comunicazione ai creditori e al debitore dell'integrazione al programma di liquidazione. Lo scrivente ha provveduto ad effettuare la comunicazione ai creditori in data 10.09.2024.

Comunica che

Alla data odierna non sono pervenute osservazioni, da parte dei creditori, alla summenzionata integrazione al programma di liquidazione.

Pertanto, si richiede l'autorizzazione a procedere alla vendita dei beni summenzionati, nelle modalità indicate con integrazione al programma di liquidazione del 06.09.2024.

Treviso, li 25.09.2024

Con Osservanza,

Dott. Giorgio Lorenzo,
liquidatore

