

TRIBUNALE DI FIRENZE
SEZIONE FALLIMENTARE

Fallimento: LOFT IMMOBILIARE S.r.l. in liquidazione

Giudice Delegato: Dott. Cristian Soscia

Curatore: Dott. Riccardo Forgeschi

R.F. 172/2021

Oggetto: Autorizzazione alla vendita immobili posti in Pisa e Provincia lotti
8,9,10,38,39,40,41,42

Il sottoscritto Dott. Riccardo Forgeschi, con studio in Firenze Via Masaccio
192, nella sua qualità di Curatore del fallimento in epigrafe

PREMESSO CHE

- In data 3 Dicembre 2021 è stato dichiarato il fallimento della Società
“LOFT IMMOBILIARE S.r.l. in liquidazione” ed il sottoscritto nominato
Curatore;
- Per gli immobili di cui in oggetto si sono tenute quattro aste (23 maggio e
24 settembre 2024, 27 marzo e 22 ottobre 2025) andate tutte deserte per i
lotti di cui in oggetto;
- I prezzi base per la prossima asta, la quinta, per gli immobili subastati,
saranno in conformità al programma di liquidazione, quelli del prezzo base
dell’ultima asta ridotto del 10% per tutti i lotti come da allegata tabella
(all.1);
- Delegato alla vendita è il Notaio Marta Santoni come da provvedimento di
nomina della S.V. del 25.9.24
- Lo scrivente deposita in allegato l’avviso di vendita unitamente alla tabella
con l’indicazione dei valori di vendita, determinati come sopra ed in
conformità al programma di liquidazione approvato dalla S.V.;



- Lo scrivente deposita in allegato l'avviso di vendita unitamente alla tabella con l'indicazione dei valori di vendita, determinati come sopra ed in conformità al programma di liquidazione approvato dalla S.V.;

tutto ciò premesso,

CHIEDE

Alla S.V. Ill.ma l'autorizzazione a procedere con le operazioni di vendita in conformità a quanto previsto nel programma di liquidazione. Allega a tal fine alla presente l'avviso di vendita con la tabella allegata che indica il prezzo base, l'aumento minimo, il deposito cauzionale e il prezzo base per le offerte residuali.

Con osservanza

Firenze li 30 marzo 2026

Il Curatore
Dott. Riccardo Forgeschi

Allegati: *ut supra*

