

TRIBUNALE DI SIRACUSA
SECONDA SEZIONE CIVILE
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

PROVVEDIMENTO di trattazione cartolare ai sensi dell'art. 127 ter cpc;

nella causa **n. r.g. 194 /2011**

Il Giudice dell'esecuzione,

letta la dichiarazione di rinuncia agli atti della procedura esecutiva iscritta al n. 194/2011 r.g. a carico

d[REDACTED] depositata dal creditore procedente in data 17.03.2025;

letta la dichiarazione di rinuncia agli atti della procedura esecutiva iscritta al n. 194/2011 r.g. a carico

d[REDACTED] depositata dal creditore intervenuto [REDACTED]

[REDACTED] in data 18.03.2025;

rilevato che il creditore intervenuto [REDACTED] ha manifestato alcun interesse alla prosecuzione della predetta procedura esecutiva e che non vi sono altri creditori muniti di titolo esecutivo che possano dare impulso all'esecuzione forzata;

ritenuto che occorre provvedere all'estinzione della procedura esecutiva n. 194/2011 r.g. promossa a carico del debitore esecutato [REDACTED]

ritenuto che le operazioni di vendita potranno proseguire soltanto in relazione al lotto 1, pignorato nella procedura riunita n. 404/2017 r.g., secondo quanto già disposto nella ordinanza di vendita delegata del 18.7.2024, la cui durata è tuttavia scaduta il 18.1.2026;

visto il consenso del creditore procedente alla prosecuzione delle operazioni di vendita in relazione al lotto 1;

ritenuto che occorre rinnovare l'ordinanza di vendita delegata;

visto il decreto con cui è stato disposto lo svolgimento dell'udienza del 17.07.2025 secondo le modalità di cui all'art. 127 ter cpc;

verificata la rituale comunicazione alle parti del predetto decreto;

lette le note scritte depositate dalle parti;

letti gli artt. 629 e 306 c.p.c.

DICHIARA

L'estinzione del procedimento di esecuzione n.rge 194/2011 promosso ad istanza di [REDACTED] [REDACTED] con pignoramento eseguito dall'Ufficiale giudiziario di Siracusa in danno del debitore esecutato [REDACTED]

letto l'art. 632 c.p.c., come modificato dall'art 12 legge 3 agosto 1998, n.302;

ORDINA



Al Conservatore dei registri immobiliari di Siracusa di provvedere alla cancellazione della trascrizione del pignoramento di cui sopra, avvenuta il 24.05.2011 contro [REDACTED] re [REDACTED] ontrassegnata nel REG. GEN. al n. 10015 e nel REG. PART al n. 7204 con esonero da ogni responsabilità ex art. 2884 c.c.,

ONERA

il professionista delegato, ad esperire due ulteriori tentativi di vendita, limitatamente al lotto 1, con ribasso del 25%, secondo le modalità previste dall'ordinanza di delega in atti, con proroga della delega di mesi nove, rimettendo gli atti all'esito.

Manda la cancelleria per l'acquisizione del presente provvedimento nel fascicolo telematico, in sostituzione del verbale d'udienza, e per la comunicazione alle parti.

Siracusa, 29/04/2026

Il giudice dell'esecuzione
Dott. Giuseppe Solarino

