

**Tribunale di Vicenza**  
**Liquidazione Giudiziale n. 6/2025 R.G.**  
**Giudice Delegato: Dott. Fabio D'Amore**  
**Curatore: Dott. Alessio Scuglia**

**AVVISO DI VENDITA**

Il sottoscritto, Dott. Alessio Scuglia, quale Curatore della Procedura in epigrafe indicata,

**PREMESSO**

che il G.D. ha autorizzato la vendita dei beni acquisiti alla massa attiva della Procedura suindicata attraverso la modalità dell'asta *on line*, ai sensi dell'art. 216 C.C.I.L., avvalendosi dell'operatore professionale GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP SRL ([www.gobidreal.it](http://www.gobidreal.it)).

**RENDE NOTO**

che, in esecuzione del programma di liquidazione afferente alla richiamata Procedura, rivolge al pubblico invito ad offrire per l'acquisto per i lotti di seguito specificati con il metodo della vendita competitiva attraverso piattaforma telematica [www.gobidreal.it](http://www.gobidreal.it).

**Asta n. 31658.1**

**LOTTO N. 1 - Complesso industriale ad Isola Vicentina (VI)**

Complesso industriale ad Isola Vicentina (VI), Via Bacchiglione 49

Il complesso industriale in asta è sito nella zona industriale del comune di Isola Vicentina.

Ha una superficie commerciale di 7.880,50 mq.

SUB. 1 – si sviluppa su due piani per una superficie complessiva di 7.575 mq.

È costituito al piano terra da: un portico che anticipa l'atrio d'ingresso con adiacenti salette di rappresentanza, ripostigli ed archivi di circa 172 mq; un corridoio che immette nella zona produttiva costituita da un ampio spazio aperto, attrezzato con scaffalature mobili e postazioni con macchinari, area di carico scarico con box mobili ad uso uffici prefabbricati, area spedizioni, attrezzatura, magazzini, di circa 3.126 mq; un magazzino specializzato con controllo dell'umidità di circa 149 mq, e blocchi servizi e spogliatoi per circa 165 mq.

Al piano primo, raggiungibile dalla scala circolare posta nell'atrio di ingresso e da un vano scale interno, ci sono la zona amministrativa costituita da uffici per circa 1.364 mq, con sale riunioni e archivi, vani tecnici, ced, e una zona produttiva di circa 2.112 mq costituita da un ampio locale destinato alle linee di produzione, con porzione di area ESD (area protetta da scariche elettrostatiche), e con laboratori in box prefabbricati separati da un corridoio, completati da blocchi servizi, spogliatoi, sala mensa per circa 174 mq complessivi.

In copertura si trovano dei locali tecnici per complessivi mq 230 ca, posti all'interno di una struttura con tetto in andamento curvo, che contiene la C.T. e locali compressori.

I locali al piano terra nella zona ingresso/uffici hanno altezza di m 4,00 ca., di m 3,20-2,70 ca. per i blocchi servizi e di m 4,50 ca. per i locali produttivi e il magazzino; al piano primo hanno altezza di m 3,00 ca. per la zona degli uffici e di m. 3,40 ca. per i locali produttivi; i locali tecnici sul tetto hanno altezza variabile di m 4,50-

3,80 ca.

SUB. 3 - si sviluppa su due piani per una superficie complessiva di 3.380 mq.

È costituita al piano interrato da locali a deposito di circa 624 mq e da locali tecnici e centrale termica di circa 91 mq; al piano terra da atrio d'ingresso di circa 83 mq, da laboratorio/magazzino di circa 241 mq, officina/garage con box in legno per verifiche tecniche, con cabina di controllo a servizio della piattaforma rotante e della cupola, di complessivi mq 341 ca., e da blocco servizi per ca. 15 mq.

All'esterno, le porzioni sottostanti i "ponti" degli uffici al piano primo costituiscono un tunnel con al centro un cavedio coperto da una struttura metallica, il tutto ad uso magazzino per complessivi 843 mq ca.; nel cavedio c'è una scala di emergenza in ferro zincato a servizio del primo piano.

Al piano primo ci sono uffici e sale conferenze per circa 1.028 mq, che si affacciano verso l'esterno e sul cavedio centrale, oltre a blocchi servizi e archivio per complessivi 128 mq ca. I piani sono collegati tra loro da un vano scale interno e da un montacarichi interno, che serve tutti i livelli fino alla copertura piana.

I locali al piano interrato hanno altezza di m 3,50 ca., i locali al piano terra hanno altezza interna di m 4,10-4,30 ca e i locali al piano primo hanno altezza di m 3,20 ca.; i blocchi servizi sono controsoffittati fino a m 2,70 ca. Esternamente è presente una cupola di ricerca con pianta circolare e copertura in fibra di vetro e alluminio e altezza interna di m 7,00 ca, dedicate ai test sui prototipi, questa non è oggetto di valutazione.

I terreni, particelle 478 e 479 sono posti sul retro del complesso industriale e tenuti in superficie a prato, che costituiscono un'area a servizio dell'attività, con una fascia perimetrale rialzata, schermata da rete prefabbricata interrata e telo di protezione, e con all'interno un impianto per i test delle antenne con piattaforma rotante per le prove tecniche e i test e parte del percorso di servizio.

La particella 478 sviluppa una superficie catastale di 2.890 mq ed urbanisticamente ricade in zona industriale per mq 2746, la particella 479 sviluppa una superficie catastale di 1.450 mq e risulta a destinazione agricola. Insieme costituiscono un terreno di forma regolare e andamento pianeggiante, ad uso "campo prova" per l'azienda.

Sono presenti difformità.

Si precisa che per gli impianti sono compresi nella valutazione solo quelli non ceduti con la cessione di ramo di azienda intervenuta il 26/1/2024; nell'atto è precisato che sono stati compresi nella cessione i beni, le attrezzature, i macchinari, gli impianti, destinati alla produzione per l'esecuzione dei contratti indicati nell'atto, oltre a tutte le attrezzature di laboratorio e ricerca & sviluppo, descritti nell'elenco ALLEGATO "C" all'atto. (vedasi All. 5)

#### CONTRATTI LOCAZIONE:

- contratto di locazione ad uso non abitativo stipulato in data 26/1/2024 della durata di anni 6+6 dal 26/1/2024 canone di locazione € 180.000,00/annuo + IVA, rate trimestrali anticipate di € 45.000,00+IVA, si tratta di contratto opponibile ai terzi.

- contratto di locazione a favore di terzi per parcheggio auto del 8/7/1997 con scrittura privata della durata anni 6+6 dal 15/7/1997 al 15/7/2003 con rinnovo salvo disdetta canone L. 12.000.000/anno - rate mensili anticipate di L.1.000.000, agg. relativamente all'area di terreno in Isola Vicentina fg. 16 m.n. 255. Il contratto non è più in essere in quanto volturato da terzi ovvero all'affittuario dell'immobile.

#### SERVITU'

- servitù a favore dell'Enel trascritte AE Schio in data 4/4/1995 ai nn. 2662/2124 e in data 4/4/1995 ai nn. 2663/2125, richiamate nell'atto di provenienza del 13/10/95 n. 95172 rep. notaio G. Carraro.  
- servitù di acquedotto a favore del Comune di Isola Vicentina, richiamata nell'atto di provenienza del 19/04/2001 n. 72537 rep. notaio G. Rizzi, lungo il confine ovest tra i m.nn. 476 e 438 originali; negli elaborati di progetto la tubazione dell'acquedotto comunale è indicata allineata a circa m 1,50 con il confine est del m.n. 438 originale.

Catasto Fabbricati del Comune di Isola Vicentina al Foglio 16:

Particella 438 - sub. 1 - Categoria D/1

Particella 438 - Sub. 3 - Categoria D/7 - R.C. € 16.302,00

Catasto Terreni del Comune di Isola Vicentina al Foglio 16:

Particella 438 - Ente urbano - Superficie 11.040 mq

Particella 478 - Seminativo arborato - Superficie 2.890 mq - R.D. € 25,96 - R.A. € 14,93

Particella 479 - Seminativo arborato - Superficie 1.450 mq - R.D. € 13,02 - R.A. € 7,49

**PREZZO BASE: € 3.288.000,00 (euro tremilioniduecentottantottomila,00)** oltre oneri di legge.

**CAUZIONE: € 328.800,00**

**RILANCIO MINIMO: € 10.000,00**

#### Asta n. 31658.2

#### **LOTTO N. 2 - Terreno edificabile ad Isola Vicentina (VI)**

Terreno edificabile ad Isola Vicentina (VI), Via Fossanigo

Il terreno in asta è sito nella zona industriale del comune di Isola Vicentina.

Ha una superficie di 2.750 mq.

Di forma pressoché regolare ed andamento pianeggiante, che sviluppa una superficie catastale di 2.750 mq ed è attualmente tenuto a prato incolto e non utilizzato.

Il terreno è edificabile ed ha destinazione urbanistica come zona industriale, artigianale e commerciale di completamento per mq 2.038 e zona agricola per i restanti mq 712.

Il lotto è recintato con pali e filo metallico o rete su stanti ed è accessibile direttamente da via Fossanigo da un ingresso carraio chiuso da cancello in ferro

**CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA**

- ZONA "D1" INDUSTRIALE, ARTIGIANALE E COMMERCIALE DI COMPLETAMENTO (ART. 21 c.2)
- Z.T.O. "E2" AREE RURALI PRIMARIA IMPORTANZA PER LA FUNZIONE AGRICOLA E PRODUTTIVA (ART. 27)

**SERVITU'**

- servitù di passaggio dell'acquedotto del Comune di Isola Vicentina lungo il confine con il m.n. 121, richiamata nell'atto di provenienza del m.n. 494 del 12/10/2006 n. 104280 rep. notaio G. Rizzi, trascritto AE Schio il 23/10/2006 ai nn. 13303/8659.

**VINCOLI ED ONERI**

- "impegno a realizzare sul terreno m.n. 494 lungo il confine col m.n. 112 (ora 493) apposita tubazione per lo scolo delle acque meteoriche provenienti dal fosso esistente tra i mapp. 92 e 479, al fine dello scarico nel fosso lungo via Fossanigo" indicato in atto 12/10/2006 n. 104280 rep. notaio G. Rizzi, trascritto AE Schio il 23/10/2006 ai nn. 13303/8659.
- nell'atto di provenienza del 19/4/2001 n. 72537 rep. notaio G. Rizzi sono richiamati per i m.nn. 476-477 (ora porzione m.n. 438) e m.nn. 478-479 "i vincoli di carattere urbanistico discendenti dagli atti trascritti a Schio il 16/5/73 ai nn 3386/3034 ed in data 19/6/1974 ai nn. 3267/2910. La parte acquirente si impegna a rispettare e mantenere gli scoli naturali delle acque esistenti lungo i confini Nord, Est e Sud dei terreni qui compravenduti".

Catasto Terreni del Comune di Isola Vicentina al Foglio 16:

Particella 494 - Seminativo arborato - Superficie 2.750 mq - R.D. € 24,70 - R.A. € 14,20

**PREZZO BASE: € 152.400,00 (euro centocinquantaduemilaquattrocento,00) oltre oneri di legge.**

**CAUZIONE: € 15.240,00**

**RILANCIO MINIMO: € 2.000,00**

Si precisa che i beni di cui sopra sono meglio descritti nella relazione di stima a firma dell'esperto depositata in cancelleria e pubblicata sul sito [www.gobidreal.it](http://www.gobidreal.it), che deve essere consultata per l'esatta individuazione dei beni, per la situazione di fatto e di diritto degli stessi, per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni, nonché per le verifiche in merito alla regolarità urbanistica dei medesimi.

La presentazione dell'offerta comporta la conoscenza del presente avviso, delle perizie e degli altri documenti allegati e costituisce accettazione delle condizioni della vendita.

La pubblicazione nei termini di legge della presente procedura competitiva sarà garantita nell'arco temporale indicato nella sezione "durata della gara".

La vendita avrà luogo alle condizioni di seguito indicate:

### DURATA DELLA GARA

La vendita si aprirà il **giorno 08/06/2026 alle ore 16:00** e terminerà il giorno **24/07/2026 alle ore 16:00, salvo extra time.**

### MODALITA' DELLA VENDITA – FORMULAZIONE DELLE OFFERTE

La vendita verrà eseguita con la formula dell'asta competitiva tramite il sito [www.gobidreal.it](http://www.gobidreal.it) utilizzando la seguente modalità:

Offerta irrevocabile di acquisto (vedasi “procedura di perfezionamento delle offerte a prezzo base d’asta”, così come specificato di seguito).

### MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla vendita, l'Utente dovrà iscriversi al sito [www.gobidreal.it](http://www.gobidreal.it), inserendo i propri dati personali, richiedere la registrazione all'asta, accettandone termini e condizioni. I dati inseriti dal soggetto in fase di registrazione al sito ed alle aste saranno gli stessi ai quali eventualmente verrà attribuita l'aggiudicazione ed ai quali verrà intestato l'immobile. Tutti i pagamenti richiesti, precedenti e successivi alla vendita, dovranno essere effettuati dai soggetti registrati.

L'Utente dovrà provvedere a versare il deposito cauzionale richiesto tramite bonifico bancario sul conto corrente indicato nelle condizioni specifiche di vendita e nella pagina della registrazione, seguendo le indicazioni ivi riportate.

La cauzione dovrà essere tassativamente accreditata prima del termine dell'asta, salvo diverse indicazioni presenti nelle condizioni specifiche di vendita.

Oltre all'accredito del deposito cauzionale, l'Utente, per essere abilitato alla partecipazione all'asta dovrà fornire i seguenti **documenti** tramite upload nella sezione “i Miei Documenti” o tramite invio all'indirizzo [gobidreal@pec.it](mailto:gobidreal@pec.it)

- Copia contabile del bonifico effettuato a titolo di deposito cauzionale.

Se l'offerente è PERSONA FISICA:

- Copia di un documento di identità in corso di validità del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive la registrazione, secondo la procedura descritta di seguito).
- Copia del codice fiscale.
- Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge, con invio della copia relativa del documento di identità (documento non vincolante ai fini dell'abilitazione ma richiesto in caso di aggiudicazione).

- Se l'offerente è minorenne/interdetto/inabilitato, l'offerta dovrà essere sottoscritta dal tutore previa autorizzazione del giudice tutelare, da allegare;

Se l'offerente è una **PERSONA GIURIDICA**:

- visura camerale o certificato C.C.I.A.A. (il documento dovrà essere stato emesso entro i 6 mesi precedenti la data di formulazione offerta).
- Copia di un documento di identità in corso di validità del soggetto che ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e, se privo dei poteri occorrenti alla firma o qualora si tratti di soggetto diverso del legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.
- Copia del codice fiscale del soggetto che ha sottoscritto l'offerta.
- Eventuale traduzione debitamente legalizzata del certificato camerale, ove la società non fosse italiana.
- Procura speciale ricevuta o autenticata dal notaio, in caso di partecipazione tramite rappresentante.

In caso di offerta congiunta o di offerta presentata tramite procuratore, sarà necessario richiedere apposito modulo a Gobid Group per la formulazione dell'offerta, da caricare unitamente alla documentazione richiesta. In ogni caso sarà necessario produrre apposita procura speciale notarile con data antecedente alla formulazione dell'offerta.

E' ammessa l'offerta per persona da nominare secondo la disciplina di cui all'art. 579 c.p.c.; in tal caso, nell'ipotesi di aggiudicazione, sarà necessario produrre, nei tre giorni successivi all'aggiudicazione, procura speciale notarile con data anteriore a quella fissata per la vendita, conferita dal soggetto per conto del quale è stata presentata l'offerta; diversamente l'aggiudicazione diverrà definitiva a nome di colui che ha presentato l'offerta. Per formulare offerta come suindicato sarà necessario richiedere apposito modulo messo a disposizione da Gobid Group.

Ove previsto da condizioni specifiche saranno richiesti ulteriori documenti che si andranno ad integrare ai summenzionati.

## **OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO PROCEDURA DI PERFEZIONAMENTO DELLE OFFERTE A PREZZO BASE D'ASTA**

L'offerta per la vendita competitiva è per legge irrevocabile.

Il combinato disposto dell'accredito del deposito cauzionale, della formalizzazione dell'iscrizione all'asta – con accettazione espressa delle condizioni di vendita generali e specifiche, pubblicate on line su [www.gobidreal.it](http://www.gobidreal.it) – e dell'invio da parte dell'Utente di tutta la documentazione richiesta a supporto, così come specificato sopra, sarà considerato equivalente ad un'offerta irrevocabile di acquisto al prezzo fissato come base d'asta per ciascun esperimento di vendita e costituirà, esso stesso, un impegno vincolante di acquisto da parte dell'Utente.

Detta offerta verrà formalizzata sulla piattaforma direttamente da Gobid International Auction Group Srl mediante puntata on-line, per conto del primo Utente che avrà portato a termine la procedura di perfezionamento

Gobid International Auction Group Srl  
Capitale Sociale €500.000

**Sede Legale**  
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia  
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco PAXCCYU

**Sede Operativa**  
Via Merloni, 17/U  
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com  
www.gobidgroup.com  
T +39 02 8688 2269

sopra descritta.  
Ove vi siano più partecipanti che abbiano provveduto a formalizzare la propria offerta irrevocabile di acquisto, secondo le modalità sopra descritte, e nessuno degli offerenti effettui un rilancio sulla Piattaforma, risulterà migliore offerente e, quindi, aggiudicatario, colui che per primo in ordine di tempo avrà provveduto ad espletare la procedura summenzionata.

Gobid International Auction Group Srl avrà cura di informare con qualsiasi modalità tutti gli offerenti del fatto che risultino o meno i migliori offerenti all'atto della formalizzazione dell'offerta irrevocabile di acquisto sopraccitata.

Le successive offerte, per essere valide, dovranno superare la migliore offerta pervenuta, di un importo almeno pari al rilancio minimo e pervenire entro il termine di fine gara. Esse saranno formalizzate direttamente dall'Utente abilitato sulla piattaforma [www.gobidreal.it](http://www.gobidreal.it), secondo le modalità pubblicate sulla piattaforma stessa.

### AGGIUDICAZIONE

Terminata la gara verrà dichiarato aggiudicatario colui che ha presentato la migliore offerta valida entro il termine di fine della gara o dell'eventuale periodo di estensione.

In caso di unica offerta si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

Dalla data dell'aggiudicazione decorrerà il termine entro il quale l'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo di aggiudicazione.

Ai partecipanti non aggiudicatari verrà restituita la cauzione versata, mediante bonifico, entro 20 giorni lavorativi dal termine ultimo dell'asta, senza interessi.

In caso di inadempienza l'aggiudicatario verrà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione, la cauzione verrà trattenuta a titolo di penale risarcitoria e il relativo lotto tornerà di nuovo in vendita, previo assenso degli organi della procedura; l'originario aggiudicatario potrà essere condannato al pagamento della differenza rispetto al prezzo della successiva aggiudicazione (art. 587 cod. proc. civ.).

### MODALITA' DI VERSAMENTO DEL SALDO PREZZO DA PARTE DELL'AGGIUDICATARIO

In caso di aggiudicazione, l'importo versato a titolo di deposito cauzionale sarà decurtato dal prezzo di aggiudicazione dovuto a saldo e versato sul conto corrente della Procedura, salvo diversa decisione degli Organi della Procedura.

Il versamento del saldo del prezzo di aggiudicazione dovrà avvenire sul conto corrente indicato dalla Procedura entro il termine non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione.

Nello stesso termine l'aggiudicatario dovrà versare le somme (oneri fiscali e non, imposte di legge) in c/spese per il pagamento delle spese relative alla vendita.

Il Buyer's Premium, oltre IVA, dovrà essere versato da parte dell'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione.

### TRASFERIMENTO DI PROPRIETA' IMMOBILI

Il trasferimento della proprietà avverrà con atto di Notaio designato dalla Procedura solo dopo l'integrale pagamento del prezzo di aggiudicazione, delle spese e del Buyer's Premium, mentre il Giudice ordinerà la cancellazione di tutte le iscrizioni ipotecarie e di tutte le iscrizioni gravanti sul bene.

I beni immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e/o trascrizioni di pignoramenti, e/o sequestri, così come le spese relative a qualsiasi altro gravame, saranno cancellate a cura e spese della parte acquirente.

In caso di mancato perfezionamento del trasferimento di proprietà, la vendita si intenderà automaticamente risolta e gli importi versati dall'aggiudicatario a titolo di prezzo di aggiudicazione e di Buyer's Premium saranno trattenuti a titolo di penale risarcitoria.

Se l'immobile è occupato dal debitore o da terzi con o senza titolo, la liberazione dell'immobile sarà effettuata a cura della procedura, fatta salva l'esistenza dei contratti di locazione opponibile ai terzi.

Sono a carico dell'acquirente gli oneri notarili, le imposte di legge e tutte le spese relative alla vendita, fiscali e non.

Qualora la vendita sia soggetta a IVA la parte è tenuta a versarla nei termini previsti per il pagamento del prezzo di aggiudicazione.

Per tutto quanto qui non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

### PRINCIPALI CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive.

La vendita è a corpo e non a misura: eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo.

Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

Per tutto quanto qui non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

### DIRITTI D'ASTA (BUYER'S PREMIUM)

A carico dell'acquirente saranno applicati diritti d'asta (Buyer's Premium), oltre IVA, spettanti alla casa d'aste Gobid Group, calcolati sul prezzo finale di aggiudicazione nella maniera seguente:

BUYER'S PREMIUM DECRESCENTE A SCAGLIONI PROGRESSIVI\*

Da - a	€ 0,00	€ 500.000,00	4%
--------	--------	--------------	----

Da - a	€ 500.000,00	€ 1.000.000,00	3%
Oltre	€ 1.000.000,00		2,5%

\* con un valore minimo fatturabile di € 500,00 (minimo fatturabile se applicata la percentuale sopra indicata, il Buyer's Premium risulti inferiore).

La base di calcolo del Buyer's Premium viene suddivisa in diversi scaglioni, ognuno dei quali viene fatto corrispondere ad una aliquota decrescente al crescere degli scaglioni.

Per ciascun prezzo di aggiudicazione, il Buyer's Premium corrispondente sarà dato dalla sommatoria tra le provvigioni calcolate ognuna sul rispettivo scaglione di riferimento, secondo le modalità illustrate nella tabella sopraccitata.

### PUBBLICITA'

La pubblicità verrà effettuata secondo le seguenti modalità:

- l'avviso di vendita sarà pubblicata almeno 30 giorni prima del termine delle operazioni di vendita sul Portale delle Vendite Pubbliche e sul sito [www.gobidreal.it](http://www.gobidreal.it).

- prima del completamento delle operazioni di vendita il Curatore provvederà a dare notizia mediante notificazione di un estratto dell'avviso di vendita a ciascuno dei creditori ipotecari o comunque muniti di privilegio, ovvero titolari di una causa legittima di prelazione;

Gli interessati a partecipare alla vendita possono esaminare i beni in vendita, previo accordo con GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl.

Per qualsiasi informazione è possibile contattare GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl al numero 02.86882269.

Copia integrale del presente avviso sarà:

- disponibile a tutti presso lo studio del Curatore
- pubblicata integralmente sul sito internet [www.gobidreal.it](http://www.gobidreal.it).

Vicenza, 21.05.26

Il Curatore



