

ing. Silvia Croce

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lodi n.221

C.T.U. Albo Nazionale - Tribunale di Lodi n.11

Valutatore Immobiliare Certificato Livello Avanzato n.IMQ-VI-2009009

Certificatore Energetico Regione Lombardia n.7758

Via Buonarroti n.13 - 26841 Casalpusterlengo (LO)

P.IVA 11377790156 C.F.: CRC SLV 68H67 G535M

tel.-fax 0377 832144 cell. 338 7009009

e-mail: crocesilvia.sc@gmail.com

3.2.3 Allegati Lotto 2 – sub 34 privacy

1. Schema fotografico
2. Stato di fatto
3. Catasto

ing. Silvia Croce

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lodi n.221

C.T.U. Albo Nazionale - Tribunale di Lodi n.11

Valutatore Immobiliare Certificato Livello Avanzato n.IMQ-VI-2009009

Certificatore Energetico Regione Lombardia n.7758

Via Buonarroti n.13 - 26841 Casalpusterlengo (LO)

P.IVA 11377790156 C.F.: CRC SLV 68H67 G535M

tel.-fax 0377 832144 cell. 338 7009009

e-mail: crocesilvia.sc@gmail.com

Allegato 3.2.3.1 - Schema fotografico



ing. Silvia Croce

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lodi n.221

C.T.U. Albo Nazionale - Tribunale di Lodi n.11

Valutatore Immobiliare Certificato Livello Avanzato n.IMQ-VI-2009009

Certificatore Energetico Regione Lombardia n.7758

Via Buonarroti n.13 - 26841 Casalpusterlengo (LO)

P.IVA 11377790156 C.F.: CRC SLV 68H67 G535M

tel.-fax 0377 832144 cell. 338 7009009

e-mail: crocesilvia.sc@gmail.com

Allegato 3.2.3.2 - Stato di fatto



Rappresentazione non in scala

Retegno di Fombio via Garibaldi n. snc

ing. Silvia Croce

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lodi n.221
C.T.U. Albo Nazionale - Tribunale di Lodi n.11
Valutatore Immobiliare Certificato Livello Avanzato n.IMQ-VI-2009009
Certificatore Energetico Regione Lombardia n.7758
Via Buonarroti n.13 - 26841 Casalpusterlengo (LO)
P.IVA 11377790156 C.F.: CRC SLV 68H67 G535M
tel.-fax 0377 832144 cell. 338 7009009
e-mail: crocesilvia.sc@gmail.com

Allegato 3.2.3.3 - Catasto

Planimetria catastale

Elaborato planimetrico

Visura catastale

Estratto di mappa

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Lodi**

Dichiarazione protocollo n. LO0053471 del 09/07/2007

Planimetria di u.i.u. in Comune di Fombio

Via Garibaldi Giuseppe

civ. SC

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 1
Particella: 596
Subalterno: 34

Compilata da:
Riboni Angelo

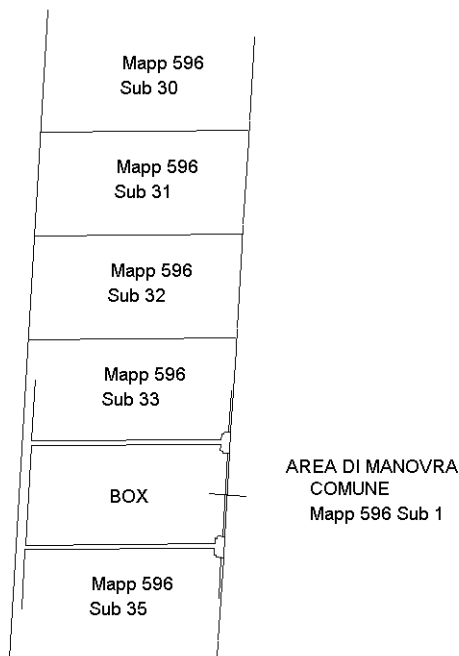
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Lodi

N. 140

Scheda n. 1

Scala 1:200



Piano S1
H=240



NORD

Ultima planimetria in atti

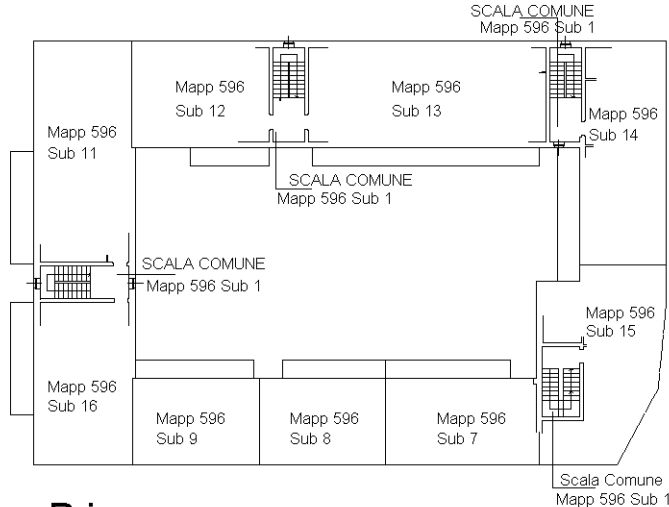
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 26/05/2025 - Comune di FOMBIO(D660) - < Foglio 1 - Particella 596 - Subalterno 34 >
VIA GIUSEPPE MAZZINI n. 29 Piano S1

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Lodi**

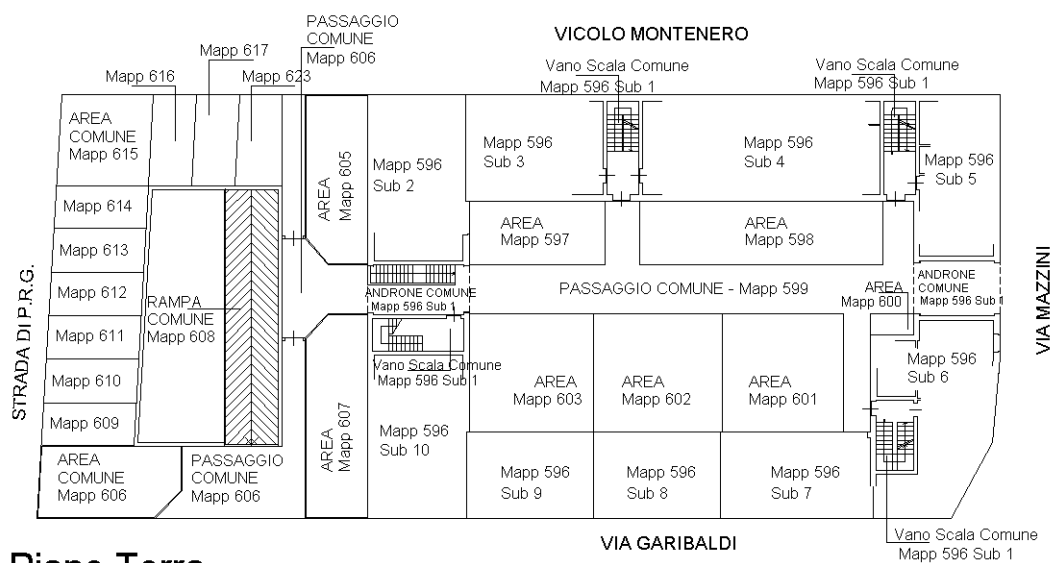
| ELABORATO PLANIMETRICO | |
|--------------------------------|--------|
| Compilato da: Riboni Angelo | |
| Iscritto all'albo: Geometri | |
| Prov. Lodi | N. 140 |

| | |
|------------------------------------|--|
| Comune di Fombio | Protocollo n. LO0053471 del 09/07/2007 |
| Sezione: Foglio: 1 Particella: 596 | Tipo Mappale n. 50909 del 27/06/2007 |

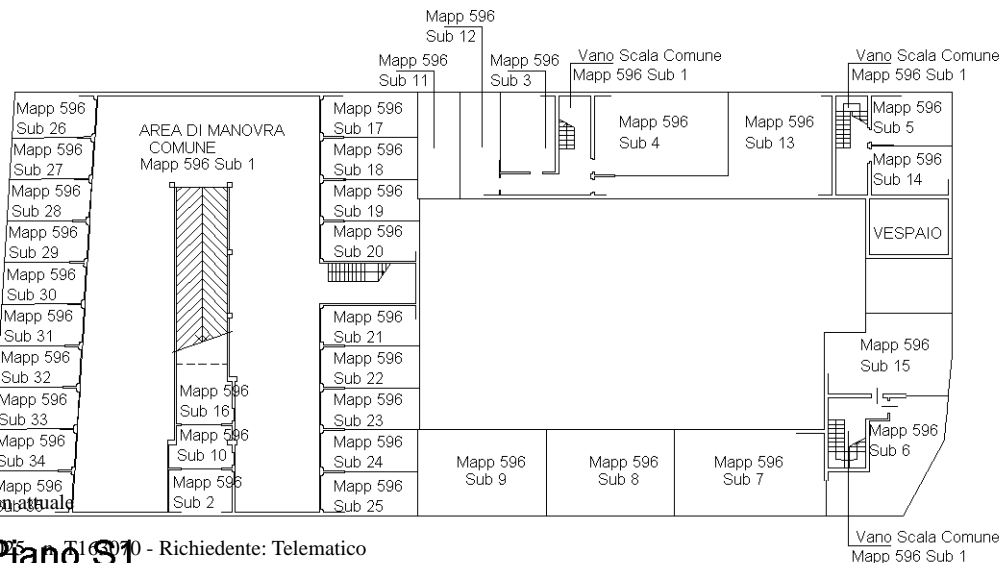
Dimostrazione grafica dei subalterni Scala 1 : 500



Piano Primo



Piano Terra



Planimetria non attuale



Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/07/2025 - Comune di FOMBIO(D660) - < Foglio 1 Particella 596 >

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 26/05/2025

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Fabbricati siti nel comune di FOMBIO (D660) provincia LODI - Limitata al foglio: 1 |
| Soggetto individuato | |

1. Immobili siti nel Comune di FOMBIO (Codice D660) Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | ALTRE INFORMAZIONI | |
|----|---------------------|--------|--------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|------------------|---------------------------|------------|--|----------------|
| | Sez Urbana | Foglio | Numero | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo Dati derivanti da | Dati Ulteriori |
| 1 | 1 | 1 | 596 | 30 | | | C/6 | 2 | 13m ² | Totale: 15 m ² | Euro 34,24 | VIA GIUSEPPE MAZZINI n. 29 Piano S1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/09/2024 Pratica n. LO0056075 in atti dal 25/09/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 56075.1/2024) | |
| 2 | 1 | 1 | 596 | 31 | | | C/6 | 2 | 13m ² | Totale: 15 m ² | Euro 34,24 | VIA GIUSEPPE MAZZINI n. 29 Piano S1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/09/2024 Pratica n. LO0056077 in atti dal 25/09/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 56077.1/2024) | |
| 3 | 1 | 1 | 596 | 32 | | | C/6 | 2 | 13m ² | Totale: 15 m ² | Euro 34,24 | VIA GIUSEPPE MAZZINI n. 29 Piano S1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/09/2024 Pratica n. LO0056079 in atti dal 25/09/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 56079.1/2024) | |
| 4 | 1 | 1 | 596 | 34 | | | C/6 | 2 | 13m ² | Totale: 15 m ² | Euro 34,24 | VIA GIUSEPPE MAZZINI n. 29 Piano S1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/09/2024 Pratica n. LO0056085 in atti dal 25/09/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 56085.1/2024) | |
| 5 | 1 | 1 | 596 | 35 | | | C/6 | 2 | 13m ² | Totale: 17 m ² | Euro 34,24 | VIA GIUSEPPE MAZZINI n. 29 Piano S1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/09/2024 Pratica n. LO0056087 in atti dal 25/09/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 56087.1/2024) | |

Totale: m² 65 Rendita: Euro 171,20

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 26/05/2025

Intestazione degli immobili indicati al n.1

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|----------------|-----------------------|
| 1 | | | |
| DATI DERIVANTI DA | COSTITUZIONE del 09/07/2007 Pratica n. LO0053471 in atti dal 09/07/2007 COSTITUZIONE (n. 501.1/2007) | | |

Totale Generale: m² 65 Rendita: Euro 171,20

Unità immobiliari n. 5

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura telematica

N=4999900



E=1554800

1 Particella: 596

Comune: (LO) FOMBIO
 Foglio: I
 Scala originale: 1:1000
 Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 m. Protocollo pratica T434882/2025
 26-Mag-2025 17:5:6