

Il giudice  
dott.ssa Agata Stanga  
dispone che la delegata proceda a n. 2 ulteriori tentativi di vendita con ribassi del 15% del prezzo posto a base dell'ultima asta  
17/03/2026

**STUDIO LEGALE**  
**AVV. MARIA SILVIA ZAMPETTI**  
**AVV. SILVIA PUCCI**  
Via L.S. Cherubini n. 20, 50121 - Firenze  
Tel. 055. 21.12.17 – Fax 055.585566

**TRIBUNALE DI FIRENZE**

G.E. Dott.ssa Agata Stanga – Es. Imm. nn. 709/2013-244/2016-401/2017

**VERBALE DI ASTA TELEMATICA DESERTA**

**da valere anche come rapporto riepilogativo e  
istanza di rimessione del fascicolo alla GE**

Oggi 17.3.2026, in Firenze, Via L.S. Cherubini 20, io sottoscritta,  
Avv. Maria Silvia Zampetti, nella mia qualità di delegata alla vendita ex art.  
591 bis c.p.c. nelle procedure esecutive riunite di cui all'oggetto,

**premesse**

- che, con apposito avviso di vendita, è stata fissata per oggi alle ore 14,30 la vendita senza incanto dei beni oggetto dell'esecuzione immobiliare;
  - che, nel termine indicato nell'avviso di vendita, non sono state versate sul conto corrente della procedura importi a titolo di "versamento cauzione", né presentate offerte di acquisto;
- per tale motivo,

**dichiaro**

- che la vendita telematica senza incanto fissata con avviso 3.10.2025 non può avere luogo per mancanza di offerte;
- che, a seguito del provvedimento della GE 8.7.2024, la delegata ha provveduto a mettere in vendita l'immobile per i due tentativi di vendita autorizzati, con deprezzamento del 20% ogni volta;
- che tuttavia entrambe le aste sono andate deserte;

**preciso che:**

- 1) vi sono stati 7 tentativi di vendita dell'immobile oggetto della delega (15.3.2022; 20.9.2022; 9.3.2023; 20.9.2023; 7.5.2024; 30.9.2025 e

