

TRIBUNALE DI FIRENZE
SEZIONE FALLIMENTARE

Fallimento: LOFT IMMOBILIARE S.r.l. in liquidazione

Giudice Delegato: Dott. Cristian Soscia

Curatore: Dott. Riccardo Forgeschi

R.F. 172/2021

Oggetto: Autorizzazione alla vendita immobili posti nella provincia di Lucca
lotti 3,4,5,6,7,37,43,44

Il sottoscritto Dott. Riccardo Forgeschi, con studio in Firenze Via Masaccio
192, nella sua qualità di Curatore del fallimento suddetto

PREMESSO CHE

- In data 3 Dicembre 2021 è stato dichiarato il fallimento della Società
“LOFT IMMOBILIARE S.r.l. in liquidazione” ed il sottoscritto nominato
Curatore;
- Per gli immobili di cui ai lotti in oggetto si sono tenute quattro aste (28
maggio e 26 settembre 2024, 2 aprile e 21 ottobre 2025) andate tutte
deserte;
- Il prezzo base d’asta per gli immobili subastati, in conformità al
programma di liquidazione, sarà quello del prezzo base dell’ultima asta
ridotto del 10% per tutti i lotti,
- Delegato alla vendita è il Notaio Marta Santoni come da provvedimento di
nomina della S.V. del 25.9.24;
- Lo scrivente deposita in allegato l’avviso di vendita unitamente alla tabella
con l’indicazione dei valori di vendita, determinati come sopra ed in
conformità al programma di liquidazione approvato dalla S.V.

tutto ciò premesso,



CHIEDE

Alla S.V. Ill.ma l'autorizzazione a procedere con le operazioni di vendita in conformità a quanto previsto nel programma di liquidazione. Allega a tal fine alla presente l'avviso di vendita con la tabella allegata che indica il prezzo base, l'aumento minimo, il deposito cauzionale e il prezzo base per le offerte residuali.

Con osservanza

Firenze li 30 marzo 2026

Il Curatore
Dott. Riccardo Forgeschi

Allegati: *ut supra*

