

TRIBUNALE DI FIRENZE
SEZIONE FALLIMENTARE

Fallimento: LOFT IMMOBILIARE S.r.l. in liquidazione

Giudice Delegato: Dott. Cristian Soscia

Curatore: Dott. Riccardo Forgeschi

R.F. 172/2021

Oggetto: Autorizzazione alla vendita dei lotti 30, 31 e 32 in Lucca

Il sottoscritto Dott. Riccardo Forgeschi, con studio in Firenze Via Masaccio 192, nella sua qualità di Curatore del fallimento suddetto

PREMESSO CHE

- In data 3 Dicembre 2021 è stato dichiarato il fallimento della Società “LOFT IMMOBILIARE S.r.l. in liquidazione” ed il sottoscritto nominato Curatore;
- Per gli immobili di cui in oggetto si sono tenute sei aste (19 marzo, 11 luglio e 27 novembre 2024, 29 gennaio, 3 aprile e 21 ottobre 2025) andate tutte deserte per i lotti 30, 31 e 32;
- Il prezzo base d’asta per gli immobili subastati, in conformità al programma di liquidazione, sarà quello del prezzo base dell’ultima asta ridotto del 10% per tutti i lotti quindi per i valori di all’allegata tabella (all.2);
- Delegato alla vendita è il Notaio Marta Santoni come da provvedimento di nomina della S.V. del 25.9.24;
- Lo scrivente deposita in allegato l’avviso di vendita (all.1) unitamente alla tabella con l’indicazione dei valori di vendita, determinati come sopra ed in conformità al programma di liquidazione approvato dalla S.V.

tutto ciò premesso,



CHIEDE

Alla S.V. Ill.ma l'autorizzazione a procedere con le operazioni di vendita in conformità a quanto previsto nel programma di liquidazione. Allega a tal fine alla presente l'avviso di vendita con la tabella allegata che indicano il prezzo base, l'aumento minimo, il deposito cauzionale e il prezzo base per le offerte residuali.

Con osservanza

Firenze li 30 marzo 2026

Il Curatore
Dott. Riccardo Forgeschi

Allegati: *ut supra*

