

Esecuzione Immobiliare n. 238/2023

Allegati alla Perizia di Stima:

ALLEGATO n. 2

DOCUMENTAZIONE CATASTALE

Mappa Censuaria (sc. 1:1000)

Visura storica per immobile

Planimetria Catastale (sc. 1:200)

Elaborato Planimetrico (sc. 1:500)- Elenco subalterni.



N-5000

E-51700

Particella: 98



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/11/2023

Dati della richiesta	Comune di PERUGIA (Codice:G478)
Catasto Fabbricati	Provincia di PERUGIA Foglio: 333 Particella: 98 Sub.: 10

INTESTATI

1	██████████ nato in ██████████ il ██████████	██████████	(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con ██████████
2	██████████ nata in ██████████ il ██████████	██████████	(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con ██████████

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		333	98 1199	10	2		A/3	3	10,5 vani	Totale: 208 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 203 m ²	Euro 542,28	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA DELLA COOPERATIVA n. 6 Piano T.1 - 2-3										
Notifica	Notifica in corso con protocollo n. PG0123340 del 29/05/2006											
Annotazioni	di studio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)										Mod.58	

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune G478 - Foglio 333 - Particella 98
Codice Comune G478 - Foglio 333 - Particella 1199

Visura storica per immobile

Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/11/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/05/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		333	98 1199	10	2		A/3	3	10,5 vani		Euro 542,28	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/05/2006 Pratica n. PG0109051 in atti dal 11/05/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9179.1/2006)
Indirizzo												
VIA DELLA COOPERATIVA n. 6 Piano T-1 - 2-3												
Notifica				Partita				Mod.58				
Notifica in corso con protocollo n. PG0123340 del 29/05/2006												
Annotazioni												
di studio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune G478 - Foglio 333 - Particella 98
Codice Comune G478 - Foglio 333 - Particella 1199

Situazione dell'unità immobiliare dal 27/07/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		333	98 1199	10	2		A/3	2	10,5 vani		Euro 466,36	VARIAZIONE del 27/07/2005 Pratica n. PG0175926 in atti dal 27/07/2005 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 15324.1/2005)
Indirizzo												
VIA DELLA COOPERATIVA n. 6 Piano T-1 - 2-3												
Notifica				Partita				Mod.58				
Annotazioni												
-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 01/08/2005

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	nato in [REDACTED]	il [REDACTED]	[REDACTED]*	(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]
2	nata in [REDACTED]	il [REDACTED]	[REDACTED]*	(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/11/2023

DATI DERIVANTI DA Atto del 01/08/2005 Pubblico ufficiale CAIAZZA ALFREDO Sede PERUGIA (PG) Repertorio n. 30425 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 15734.1/2005 Reparto PI di PERUGIA in atti dal 08/08/2005

Situazione degli intestati dal 27/07/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	nata a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/i fino al 01/08/2005

DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 27/07/2005 Pratica n. PG0175926 in atti dal 27/07/2005 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 15324.1/2005)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 333 Particella 36 : Foglio 333 Particella 98 Subalterno 2; Foglio 333 Particella 98 Subalterno 4; Foglio 333 Particella 98 Subalterno 9;

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Perugia

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 31025 del 29/11/2023 Tributi speciali: Euro 1,00

Richiedente: CTU TRIB. PERUGIA GUIDO CAPUCCINI

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



**Agenzia del Territorio
CATASIO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia**

Dichiarazione protocollo n. PG0175926 del 27/07/2005

Planimetria di u.i.u. in Comune di Perugia

Via Della Cooperativa

civ. 6

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 333
Particella: 98
Subalterno: 10

Compilata da:
Logozzo Vincenzo

Isritto all'albo:
Ingegneri

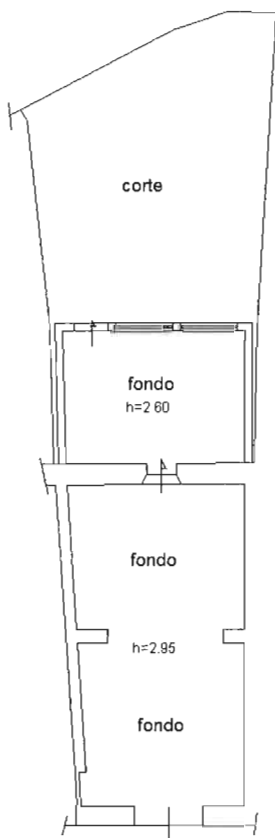
Prov. Perugia

N. 555

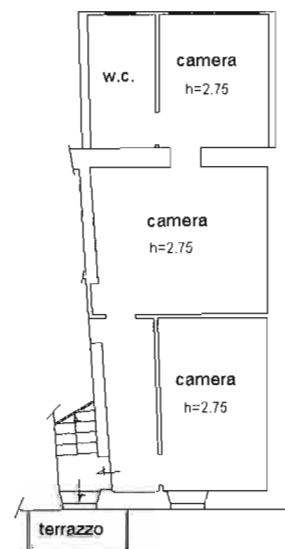
Scheda n. 1

Scala 1:200

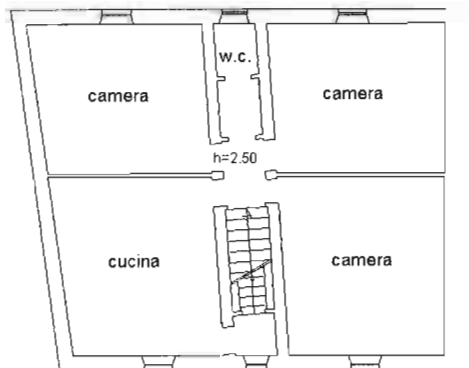
{ 98 SUB 10
1199



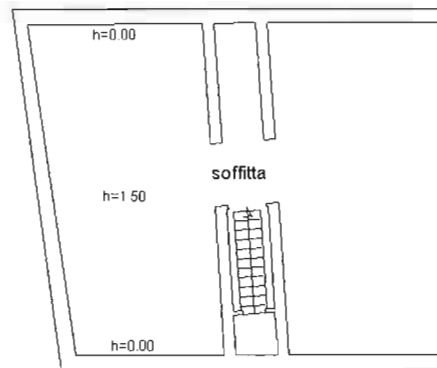
PIANO TERRA



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



PIANO TERZO



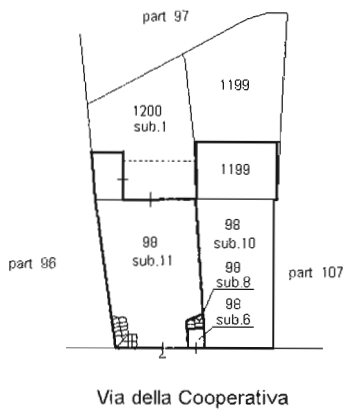
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/11/2023 - Comune di PERUGIA (G478) - < Foglio 333 Particella 1199 Subalterno > - Uti gratuita
VIA DELLA COOPERATIVA n. 6 Piano T-1 - 2-3

Firmato Da: CAPUCCINI GUIDO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 3c0b7511f55755fe23c195020c0dbc16a

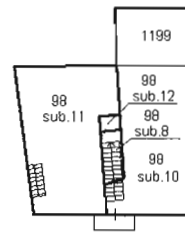
ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Battaglini Claudio	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Perugia	N. 4286

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia**

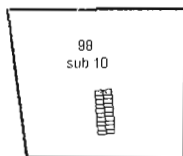
Comune di Perugia	Protocollo n. PG0089660 del 10/09/2023
Sezione: Foglio: 333 Particella: 98	Tipo Mappale n. 79377 del 04/08/2023
Dimostrazione grafica dei subalterni Scala 1 : 500	



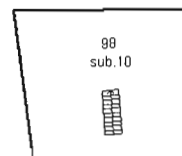
PIANO TERRA



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



PIANO TERZO



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune PERUGIA	Sezione	Foglio 333	Particella 98	Tipo mappale 79377	del: 04/08/2023
-------------------	---------	---------------	------------------	-----------------------	--------------------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1						SOPPRESSO
2						SOPPRESSO
3						SOPPRESSO
4						SOPPRESSO
5						SOPPRESSO
6	via della cooperativa	6	T			B.C.N.C. - INGRESSO AL PIANO TERRA COMUNE AI SUB.8-10-11 DELLA PART. 98
7						SOPPRESSO
8	via della cooperativa	6	T-1			LOCALE DI DEPOSITO - SCALA CONDOMINIALE
9						SOPPRESSO
10	via della cooperativa	6	T-1 - 2-3			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
11	via della cooperativa	6	T-1			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
12	via della cooperativa	6	1			LOCALE DI DEPOSITO - PIANEROTTOLO

Comune PERUGIA	Sezione	Foglio 333	Particella 1199	Tipo mappale 79377	del: 04/08/2023
-------------------	---------	---------------	--------------------	-----------------------	--------------------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
	via della cooperativa	6	T			CORTE GRAFFATA CON ABITAZIONE N. 98 SUB 10



Comune PERUGIA	Sezione	Foglio 333	Particella 1200	Tipo mappale 79377	del: 04/08/2023
-------------------	---------	---------------	--------------------	-----------------------	--------------------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
						SOPPRESSO
1	via della cooperativa	6	T			CORTE GRAFFATA CON ABITAZIONE N. 98 SUB 11

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali
Richiedente: CTU TRIB. PERUGIA GUIDO CAPUCCINI

