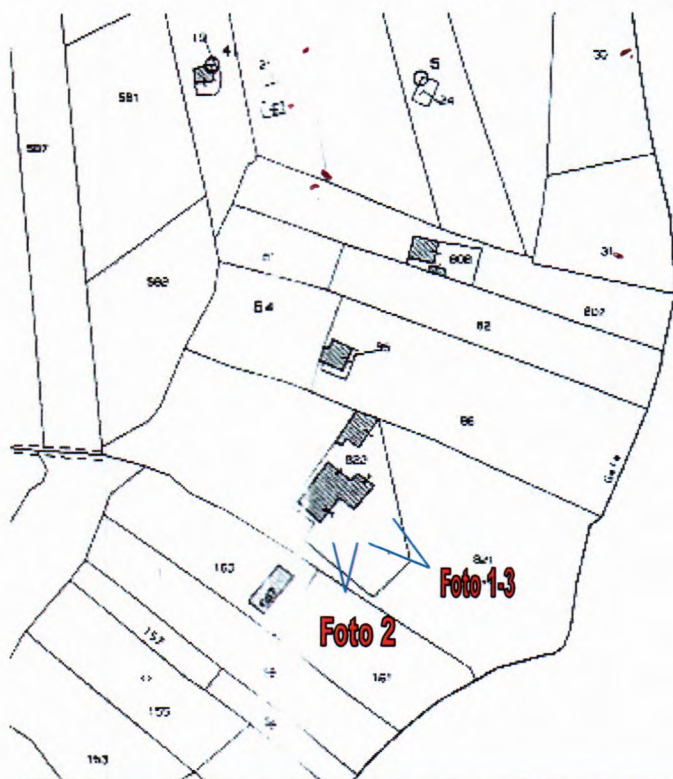


UNITA' NEGOZIALE N° 1

Stralcio Catastale



Locale laboratorio sito in Piazza Armerina, identificato al N.C.E.U.:

- Foglio n°99 – **particella 822** – sub 2 – categoria C/3 (laboratori per arti e mestieri) – classe 1 – Consistenza 229,00mq – rendita catastale €. 378,46

- L'appartamento risulta intestato per ½ di piena proprietà ciascuno a [REDACTED]



Foto n.1

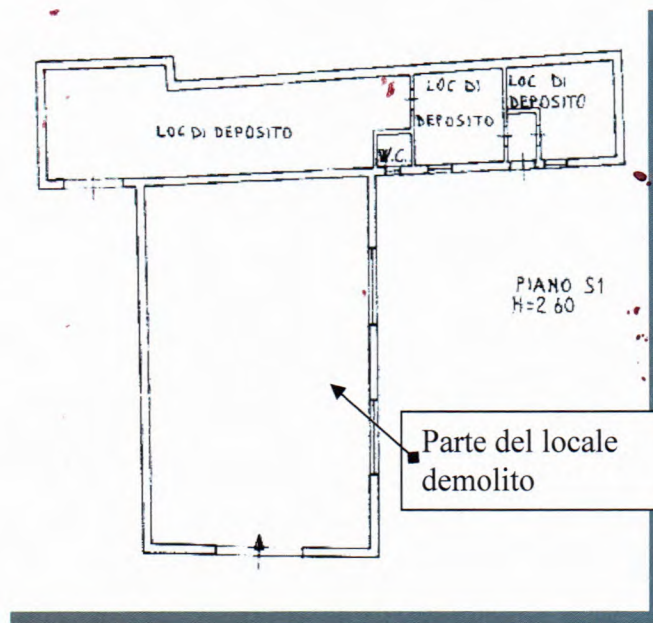


Foto n.2



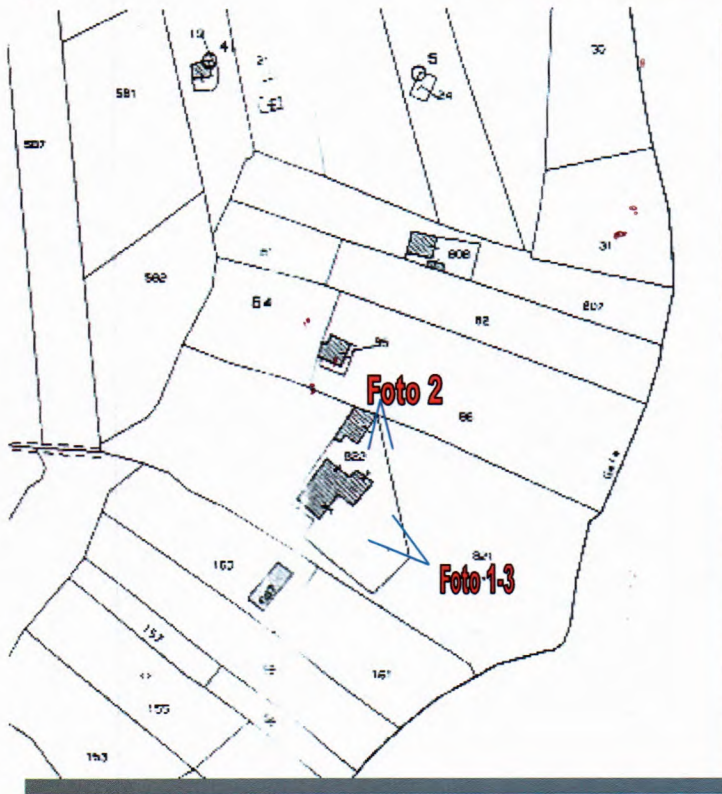
Il bene così configurato possiede un valore commerciale di €. 58.000,00 (Euro cinquantottomila/00)

**Parte del locale laboratorio per arti e mestieri, identificato come unità negoziale n.1, è stato demolito senza nessun permesso edilizio.**



UNITA' NEGOZIALE N° 2

Stralcio Catastale



Appartamento sito in Piazza Armerina, identificato al N.C.E.U.:

- Foglio n°99 – **particella 822** – sub 3 – categoria A/2 (abitazione di tipo civile) – classe 1 – consistenza 7,5 vani – rendita catastale €. 359,09
- L'appartamento risulta intestato per  $\frac{1}{2}$  di piena proprietà ciascuno a [REDACTED]



Foto n.1



Foto n.2

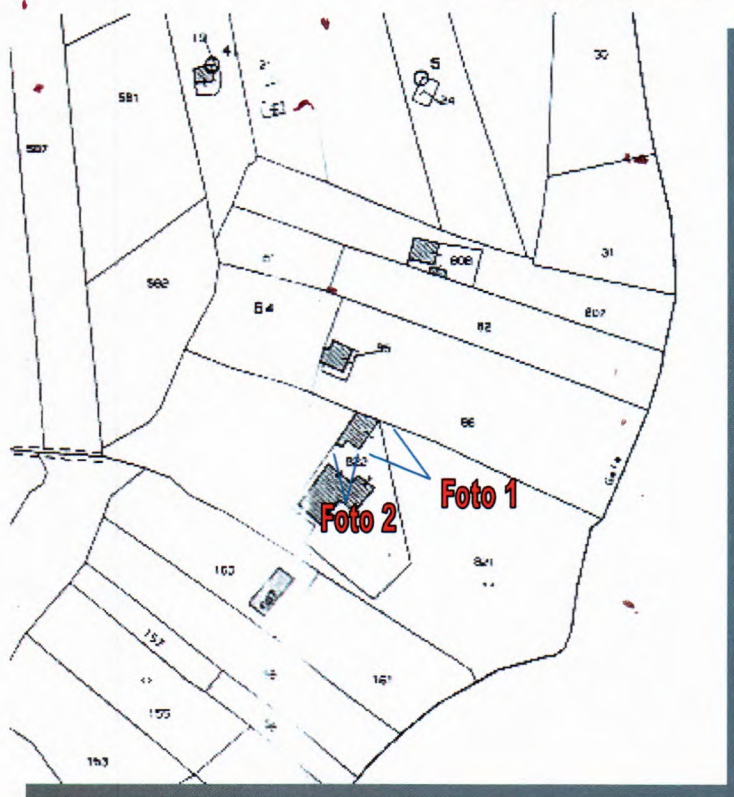


Foto n.3

Il bene così configurato possiede un valore commerciale di €. 200.000,00 (Euro duecentomila/00)

UNITA' NEGOZIALE N° 3

Stralcio Catastale



Locale magazzino sito in Piazza Armerina, identificato al N.C.E.U.:

- Foglio n°99 – **particella 822** – sub 4 – categoria C/2 (magazzini e locali di deposito) – classe 1 – consistenza 37 mq – rendita catastale €. 49,68
- L'appartamento risulta intestato per ½ di piena proprietà ciascuno a [REDACTED]



Foto n.1

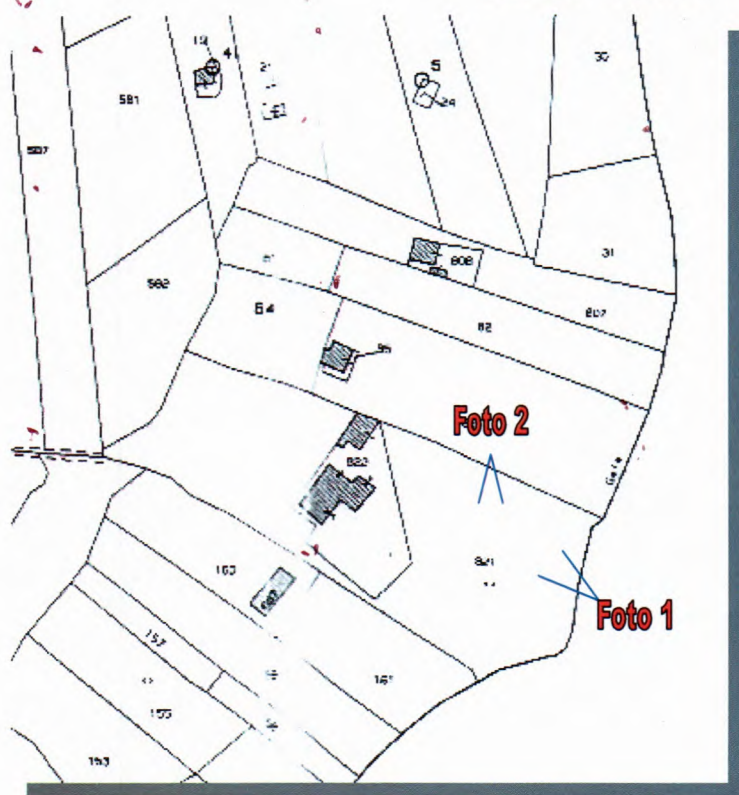


Foto n.2

Il bene così configurato possiede un valore commerciale di €. **18.000,00** (Euro diciottomila/00)

UNITA' NEGOZIALE N° 4

Stralcio Catastale



Terreno sito in Piazza Armerina, identificato al N.C.T.:

- Foglio n°99 – **particella 821**– qualità seminativo arborato – superficie are. 46 ca.94 – reddito dominicale Euro 15,76 – reddito agrario 3,64

- Il terreno risulta intestato per ½ di piena proprietà ciascuno a [REDACTED]



Foto n.1



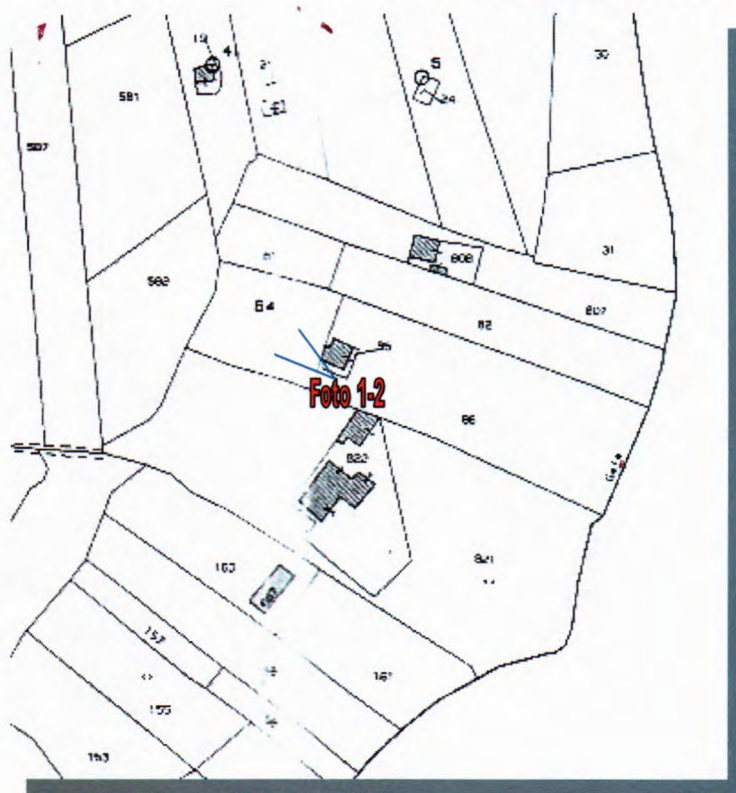
**Foto n.2**

Il bene così configurato possiede un valore commerciale di €. 23.470,00 (Euro ventitremmilaquattrecentosettanta/00)

**Sul fondo è stato costruito un capannone senza nessuna autorizzazione.**

UNITA' NEGOZIALE N° 5

Stralcio Catastale



Terreno sito in Piazza Armerina, identificato al N.C.T.:

- Foglio n°99 – **particella 84** – qualità vigneto – superficie are. 09 ca.70 – reddito dominicale Euro 2,00 – reddito agrario 1,75

- Il terreno risulta intestato per ½ di piena proprietà ciascuno a [REDACTED]



Foto n.1

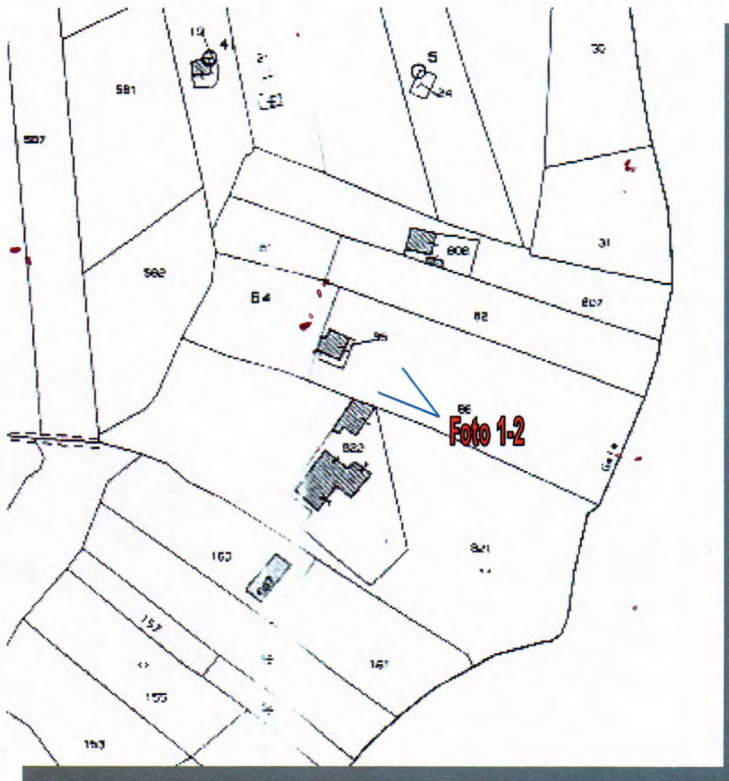


Foto n.2

Il bene così configurato possiede un valore commerciale di €. **3.880,00** (Euro tremilaottocentoottanta/00)

UNITA' NEGOZIALE N° 6

Stralcio Catastale



**Fabbricato Rurale** sito in Piazza Armerina, identificato al N.C.T.:

- Foglio n°99 – **particella 85** – qualità fabbricato rurale – superficie are. 00 ca.72
- Il fabbricato rurale risulta intestato per ½ di piena proprietà ciascuno a [REDACTED]



Foto n.1

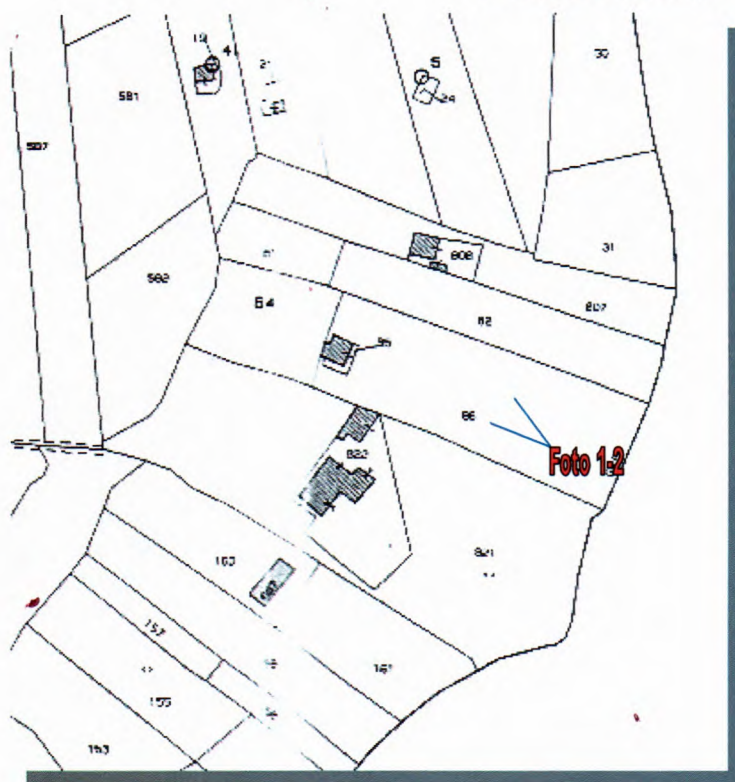


Foto n.2

**Al momento del sopralluogo il fabbricato rurale era stato demolito senza nessuna regolare comunicazione o autorizzazione.**

UNITA' NEGOZIALE N° 7

Stralcio Catastale



Terreno sito in Piazza Armerina, identificato al N.C.T.:

- Foglio n°99 – **particella 86** – qualità chiusa – superficie are. 25 ca.50 – reddito dominicale Euro 11,85 – reddito agrario 6,58
- Il terreno risulta intestato per  $\frac{1}{2}$  di piena proprietà ciascuno a [REDACTED]



Foto n.1



Foto n.2

Il bene così configurato possiede un valore commerciale di €. **12.750,00** (Euro dodicimilasettecentocinquanta/00)

**Nella particella n.86 nel foglio 99, al momento del sopralluogo è stato rilevata la presenza di un muro in cemento armato.**

**Di tale muro non è stato possibile rinvenire documentazione comprovante la regolare esecuzione.**