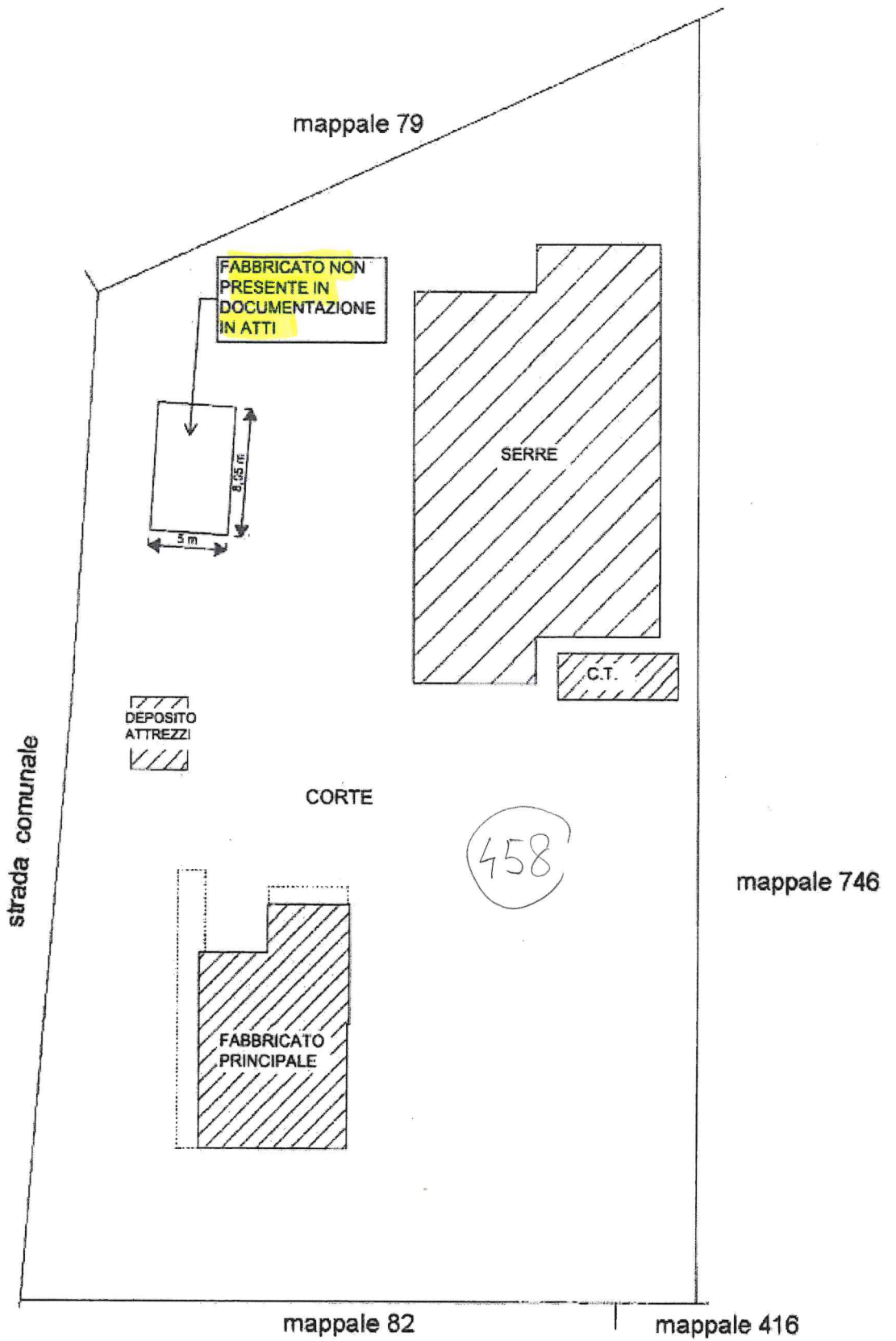


D IX



SVILUPPO PLANIMETRICO DELLA CORTE



# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



### DATI GENERALI

**Destinazione d'uso**  
 Residenziale  
 Non residenziale

**Oggetto dell'attestato**  
 Intero edificio  
 Unità immobiliare  
 Gruppo di unità immobiliari  
 Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1

**Classificazione D.P.R. 41293/ES**  
 Nuova costruzione  
 Passaggio di proprietà  
 Localazione  
 Risultato di una ristrutturazione energetica  
 Ristrutturazione energetica  
 Altro:

### Dati Identificativi

**Regione:** Veneto  
**Comune:** Belluno  
**Incarico:** Via Miler, 23A  
**Piano:** 0  
**Interno:**

**Coordinate GIS** 46,1335 - 12,1727

**Zona climatica:** F  
**Anno di costruzione:** 1963  
**Superficie utile standard (m<sup>2</sup>):** 76,83  
**Superficie utile riferibile (m<sup>2</sup>):** 0,00  
**Volume lordo riferibile (m<sup>3</sup>):** 233,54  
**Volume lordo riferibile (m<sup>3</sup>):** 0,00

Colore calorale Belluno/AV3	Substrati	Altri substrati	Sezione	Foglio	Particella
da 1 a 1	da 1 a 1	da 1 a 1	da 1 a 1	da 1 a 1	da 1 a 1

### Servizi energetici presenti

Climatizzazione invernale  
 Climatizzazione estiva  
 Ventilazione meccanica  
 Prod. acqua calda sanitaria  
 Illuminazione  
 Trasporto di persone o cose

### PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

**Prestazione energetica del fabbricato**

INVERNO	ESTATE

**Prestazione energetica globale**

**CLASSE ENERGETICA** F

**EPglobale** 422,88 kWh/m<sup>2</sup>anno

**Riferimenti:**  
 Se nuovi: A1 (133,88)  
 Se esistenti: A1 (133,89)

### PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

**Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia**

FONTE ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua consumata in uso standard (specificare unità di misura)	Indice di prestazione energetica globale ed emissioni
<input checked="" type="checkbox"/> Energia elettrica da rete	3433,05 kWh	Indice sulla prestazione energetica non rinnovabile EPg non rinnovabile 422,88
<input checked="" type="checkbox"/> Gas naturale	2085,00 Sm <sup>3</sup>	Indice sulla prestazione energetica rinnovabile EPg rinnovabile 29,45
<input type="checkbox"/> GPL		Emissioni di CO <sub>2</sub> kg/m <sup>2</sup> anno 87,62
<input type="checkbox"/> Carbone		
<input type="checkbox"/> Gasolio		
<input type="checkbox"/> Olio combustibile		
<input type="checkbox"/> Biomasse solide		
<input type="checkbox"/> Biomasse liquide		
<input type="checkbox"/> Biomasse gassose		
<input type="checkbox"/> Solare fotovoltaico		
<input type="checkbox"/> Solare termico		
<input type="checkbox"/> Eolico		
<input type="checkbox"/> Tecnologie innovative		
<input type="checkbox"/> Teleriscaldamento		
<input type="checkbox"/> Altro (specificare)		

### RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati a la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento, o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'obbligo di prestazione energetica.

### RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTI

#### INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUITI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'intervento in anni	Classe energetica raggiungibile con l'intervento (EPg non rinnovabile, anno)	CLASSE ENERGETICA raggiungibile in risultato in tutti gli interventi raccomandati
ME11	Impianto termico solare a collettore		10	E (344,61)	E





Ministero dell'Interno

# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 124602026 VALIDO FINO AL: 05/02/2036



## LEGENDA E NOTE PER LA COMPIAZIONE

Il presente documento attesta la prestazione e la classe energetica dell'edificio e definisce le prestazioni, ovvero la quantità di energia necessaria ad assicurare il comfort abitativo. Sono forniti dati da adottare per la scelta tecnica necessaria in merito con i lavori di manutenzione. Al fine di migliorare le prestazioni e l'efficienza dell'edificio, il proprietario è invitato a prendere in considerazione le soluzioni proposte nel presente documento. Per informazioni e consigli, si consiglia di rivolgersi al professionista che ha redatto il presente documento. Sono ammessi i casi di inapplicabilità delle norme tecniche di riferimento, con le modalità previste nel presente documento (pagg. 2).

### PRIMA PAGINA

Informazioni generali: su le informazioni generali e tecniche in relazione alla zona della riduzione dell'APC. Mantenere lo stesso in validità, con i dati dell'APC stesso per i tre o legare, anche se differente da quelli in indicati.

**Prestazione energetica globale (EPg) (art. 10)** L'edificio globale (EPg) è il risultato di un bilancio energetico globale, che tiene conto di tutti i servizi energetici del sistema edificio-energia, presente in base al carico di lavoro di classe di prestazione dell'edificio in una scala da 0 a 100, con riferimento a 0,1 (utilizzare come riferimento).

**Prestazione energetica del fabbricato (EPf) (art. 10)** La prestazione energetica del fabbricato (EPf) è il risultato di un bilancio energetico globale, che tiene conto di tutti i servizi energetici del sistema edificio-energia, presente in base al carico di lavoro di classe di prestazione dell'edificio in una scala da 0 a 100, con riferimento a 0,1 (utilizzare come riferimento).

100	QUALITÀ ALTA	50	QUALITÀ MEDIA	0	QUALITÀ BASSA
-----	--------------	----	---------------	---	---------------

I valori di soglia per la definizione del livello di qualità, sottoposti per ogni categoria, sono riportati nelle Tabelle guida per l'attribuzione empirica degli edifici di cui al decreto ministeriale, pubblicato il 28/01/19, art. 12, comma 1, lett. a).

**Edificio a energia quasi zero:** edificio che soddisfa le seguenti prestazioni energetiche globali, con riferimento alle disposizioni del decreto legislativo 28/02/2010, art. 102 e del decreto ministeriale, pubblicato il 28/01/19, art. 12, comma 1, lett. a). Il fabbricato a energia quasi zero è quello che, in base al carico di lavoro di classe di prestazione dell'edificio in una scala da 0 a 100, con riferimento a 0,1 (utilizzare come riferimento), ha un valore di prestazione globale (EPg) inferiore a quello di classe di prestazione dell'edificio in una scala da 0 a 100, con riferimento a 0,1 (utilizzare come riferimento).

**Edificio a energia quasi zero:** edificio che soddisfa le seguenti prestazioni energetiche globali, con riferimento alle disposizioni del decreto legislativo 28/02/2010, art. 102 e del decreto ministeriale, pubblicato il 28/01/19, art. 12, comma 1, lett. a). Il fabbricato a energia quasi zero è quello che, in base al carico di lavoro di classe di prestazione dell'edificio in una scala da 0 a 100, con riferimento a 0,1 (utilizzare come riferimento), ha un valore di prestazione globale (EPg) inferiore a quello di classe di prestazione dell'edificio in una scala da 0 a 100, con riferimento a 0,1 (utilizzare come riferimento).

### SCELTA PAZIENZA

Prestazioni energetiche degli impianti e consumi elettrici: la sezione energia indica il risultato energetico globale e non rinnovabile dell'edificio rispetto al riferimento. Per ogni informazione sulla performance di energia rinnovabile, utilizzare l'indirizzo internet al sito. La sezione energia indica una stima del risultato di energia rinnovabile, proveniente dai rinnovabili, secondo quanto indicato per la tipologia di fonte energetica utilizzata.

**Raccomandazioni:** di seguito si riporta la scelta con classifiche tecniche e normative tecniche, per la realizzazione e l'installazione di ristrutturazioni importanti.

### RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE EDIFICIO CON TAVANCONI (APC) - TAVANCONI (APC)

Categoria	Categoria
BENI	PARTECIPAZIONE - INQUADRO CONFINI
BENI	PARTECIPAZIONE - INQUADRO TRASPARENTE
BENI	INQUADRO - CATEGORIA INQUADRO
BENI	INQUADRO - CATEGORIA INQUADRO
BENI	ALTRI INQUADRO
BENI	ALTRI INQUADRO

### TAVANCONI (APC)

La scelta energia indica la quantità di energia necessaria, e che, con riferimento al riferimento, indica la sua tipologia. Per ogni informazione, utilizzare l'indirizzo internet al sito. Per ogni informazione, utilizzare l'indirizzo internet al sito.

Per ogni informazione, utilizzare l'indirizzo internet al sito. Per ogni informazione, utilizzare l'indirizzo internet al sito.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13

Chiave: 704888888