

**geom. Rino Dalbon**

Via Cola De Peno, 3 38079 TIONE DI TRENTO

Tel. 0465/324077 cell. 348 7704236

e-mail [rino@dalbon.it](mailto:rino@dalbon.it)

---

**TRIBUNALE DI TRENTO**

**Esecuzioni immobiliari**

Esecuzione forzata

RGE n. 202/2018

Giudice delegato dott. B. Sieff

---

**RAPPORTO DI VALUTAZIONE DEI BENI PIGNORATI**

## **ALLEGATI**

1. Estratti documentazione urbanistico edilizia
2. Documentazione libro fondiario
3. Documentazione catasto fabbricati
4. Documentazione concessioni idriche
5. Ipotesi divisionali
6. Planimetria zona pozzo 3 troticoltura

Tione di Trento, 26 luglio 2019

**L'esperto**



Tecnico incaricato: geom. Rino Dalbon

Con studio in Tione di Trento Via Cola de Peno n. 3

Tel. 0465 324077 e-mail: [rino@dalbon.it](mailto:rino@dalbon.it) e-mail certificata [rino.dalbon@geopec.it](mailto:rino.dalbon@geopec.it)





# COMUNE PORTE DI RENDENA

Provincia di Trento

VERDESINA – VILLA RENDENA – JAVRE' – DARE' – VIGO RENDENA

UFFICIO TECNICO – EDILIZIA PRIVATA e URBANISTICA  
utc@comuneportedirendena.tn.it

In esenzione dall'imposta di  
bollo ex art. 18, D.P.R.  
30.05.2002, n°115 per uso  
esecuzione immobiliare

COMUNE  
Porte di Rendena  
€ 30,00  
Diritti di  
Segreteria

Prot. n°3068/PM

Porte di Rendena, 31 maggio 2019

## CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA n°17/2019

- ✓ Vista la richiesta de GEOM. RINO DALBON nata a Tione di Trento il 26.04.1957 avente sede dello studio in Via Cola De Peno n°3 - 38079 Tione di Trento (TN) c.fisc. DLB RNI 57D26 L174E;
- ✓ Visto l'art. 37, p. 10 del T.U.L.L.R.O.C. approvato con D.P.G.P. il 10.01.1984, n°6 L;
- ✓ Visto il Piano Regolatore Generale approvato dalla Giunta Provinciale con delibera n°1634 il 29.07.2011 e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma Trentino Alto Adige n°32 in dd. 09.08.2011 e successive varianti urbanistiche al P.R.G.;
- ✓ Visto il Piano Regolatore Generale adottato in prima istanza con delibera n°19 il 13.05.2019, immediatamente esecutiva e pubblicato sul quotidiano locale, sul sito situazionale e sull'albo comunale;
- ✓ Ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 della L. 28.01.1985 n°47 e ss.mm. e art. 30 D.P.R. 06.06.2001 n°380;

### si CERTIFICA

Che il Piano Regolatore Generale (P.R.G.) **vigente e quello adottato** prevedono le sottoelencate particelle, in base alle Norme di Attuazione del P.R.G., con le seguenti destinazioni urbanistiche:

#### P.R.G. VIGENTE:

##### C.C. JAVRE':

- Pp.ff. 446/1, 446/2, 453, 468, 476, 482/1, 482/2, 483, 489, 497/2, 498, 504, 506, 507, 512, 513, 514, 537, 538, 539, 540, 541, 542/1, 544, 545, 546, 547, 548/1, 548/2, 549, 556/2, 557/2, 713, 1970/2 e pertinenza p.ed. 525: in Zone di Protezione – ZONA AGRICOLE - Rif. Art 17 E2 delle N. A. del P.R.G.; inoltre delle sopraelencate realtà, le pp.ff. 497/2, 498, 506 sono interessate dall'attraversamento di Indicazioni Generali – ELETTRDOTTO e FASCIA DI RISPETTO - Rif. Tav. **Legenda** del P.R.G., la p.fond. 713 ricade interamente in Zone di Rispetto – SALVAGUARDIA RISERVA NATURALE LOCALE n°322 "ISCLA" – Rif. Art. 19 G9 delle N.A. del P.R.G.;
- Pp.ff. 466, 469, 472, 473, 475, 649, 661, 663, 682, 700/1: in Zone di Protezione – ZONA AGRICOLE DI PREGIO DEL P.U.P. - Rif. Art 17 E1 delle N. A. del P.R.G.; inoltre delle sopraelencate realtà, le pp.ff. 649, 682 sono interessate dall'attraversamento di Indicazioni Generali – ELETTRDOTTO e FASCIA DI RISPETTO - Rif. Tav. **Legenda** del P.R.G., le pp.ff. 661, 663, 700/1 ricadono rispettivamente verso nord per circa metà superficie, verso ovest per circa metà superficie, verso ovest per una minor parte in Zone di Rispetto – SALVAGUARDIA RISERVA NATURALE LOCALE n°322 "ISCLA" – Rif. Art. 19 G9 delle N.A. del P.R.G., ulteriormente la p.fond. 661 ricade per una fascia verso sud anche in Viabilità ed Infrastrutture – VIABILITA' LOCALE ESISTENTE – Rif. Art. 20 delle N.A. del P.R.G.;
- Pp.ff. 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522/1, 522/2, 522/3, 522/4, 523, 524/1, 525, 524/2, 526, 527, 528/1, 528/2, 529, 530, 531, 532, 533, 534/1, 534/2, 535, 536, 542/2, 543: in Zone per Attività Produttive – ZONE PER AGRITURISMO - Rif. Art 16 D6 delle N. A. del P.R.G.;
- Pp.ff. 632/1, 632/2, 662, 701, 702, 703, 704, 706/1, 707/2: in Zone per Attività Produttive – ZONE PER ITTICOLTURA - Rif. Art 16 D7 delle N. A. del P.R.G.; inoltre delle sopraelencate realtà, le pp.ff. 632/1, 632/2 sono interessate dall'attraversamento di Indicazioni Generali – ELETTRDOTTO e FASCIA DI RISPETTO - Rif. Tav. **Legenda** del P.R.G., tutte le restanti pp.ff. ricadono interamente (tranne che per la 662 che è interessata per circa metà metratura verso nord) in Zone di Rispetto – SALVAGUARDIA RISERVA NATURALE LOCALE n°322 "ISCLA" – Rif. Art. 19 G9 delle N.A. del P.R.G.;

##### C.C. VERDESINA:

Via di Verdesina n°9 – 38094 Porte di Rendena (Tn)  
C.Fiscale e P.Iva 02401990227 - Tel: 0465/321370 - Fax: 0465/321818  
Email: protocollo@comuneportedirendena.tn.it - Pec: comune@pec.comuneportedirendena.tn.it





# COMUNE PORTE DI RENDENA

Provincia di Trento

VERDESINA – VILLA RENDENA – JAVRE' – DARE' – VIGO RENDENA

- **Pp.ff. 276/1, 277:** in Zone di Protezione – **ZONA AGRICOLE DI PREGIO DEL P.U.P.** - Rif. Art 17 E1 delle N. A. del P.R.G.; inoltre sono interessate dall'attraversamento di Indicazioni Generali – **ELETTRODOTTO e FASCIA DI RISPETTO** - Rif. Tav. **Legenda del P.R.G.**

## C.C. VILLA RENDENA:

- **Pertinenza P.ed. 196 p.m. 3:** in Zone di Conservazione "A" – **ENUCLEAZIONE DEI CENTRI STORICI** - Rif. Art 11 delle N. A. del P.R.G. e più specificamente **SPAZI PUBBLICI** – Rif. Art. 1.9 delle N. A. dei Centri Storici;
- **P.fond. 98:** in Zone di Conservazione "A" – **ENUCLEAZIONE DEI CENTRI STORICI** - Rif. Art 11 delle N. A. del P.R.G. e più specificamente **VERDE PRIVATO** – Rif. Art. 1.8 delle N. A. dei Centri Storici;
- **Pp.ff. 247, 277, 294/1, 444/1, 509, 589/1, 589/2, 660, 715, 792/1, 793/2, 794/1, 798/1:** in Zone di Protezione – **ZONA AGRICOLE** - Rif. Art 17 E2 delle N. A. del P.R.G.; inoltre delle sopraelencate realtà, le **pp.ff. 444/1, 589/2** sono interessate dall'attraversamento di Indicazioni Generali – **ELETTRODOTTO e FASCIA DI RISPETTO** - Rif. Tav. **Legenda del P.R.G.**, la **p.fond. 715** ricade interamente in Zone di Rispetto – **CIMITERIALE** – Rif. Art. 19 G1 delle N.A. del P.R.G.;
- **Pp.ff. 262/3, 272/1, 281/2 e pertinenze pp.edd. 572, 615, 621:** in Zone Residenziali – **DI COMPLETAMENTO TOTALMENTE E/O PARZIALMENTE EDIFICATE** - Rif. Art 12B delle N. A. del P.R.G.; inoltre delle sopraelencate realtà, le **pp.ff. 262/3, 281/2** e la **pertinenza p.ed. 621** sono interessate verso est (SS 239) da Viabilità ed Infrastrutture – **VIABILITA' LOCALE ESISTENTE** – Rif. Art. 20 delle N.A. del P.R.G.;
- **Pp.ff. 346, 347, 348, 442/2, 443/1, 461/1, 461/2, 501, 637:** in Zone di Protezione – **ZONA AGRICOLE DI PREGIO DEL P.U.P.** - Rif. Art 17 E1 delle N. A. del P.R.G.; inoltre delle sopraelencate realtà, le **pp.ff. 347, 348** sono interessate rispettivamente a est e a ovest dalla presenza di Viabilità ed Infrastrutture – **STRADE LOCALI DA POTENZIARE E DI PROGETTO** – Rif. Art. 20 delle N.A. del PRG, le **pp.ff. 461/1, 461/2** ricadono interamente in Zone di Rispetto – **IMPIANTI DI DEPURAZIONE** – Rif. Art. 19 G7 delle N.A. del P.R.G., ulteriormente la prima delle due è interessata da Viabilità ed Infrastrutture – **PISTA CICLABILE** – Rif. Art. 20 delle N.A. del P.R.G.;
- **Pp.ff. 577/1, 577/2, 578/1, 578/2, 580:** in Zone per Attività Produttive – **ZONE PER ITTICOLTURA** - Rif. Art 16 D7 delle N. A. del P.R.G.;
- **P.fond. 793/3:** in Zone di Rispetto – **VERDE DI PROTEZIONE** – Rif. Art. 19 G6 delle N.A. del P.R.G.;
- **Pp.ff. 1296/3, 1297/1, 1298, 1303/2, 1304/2, 1304/4:** in Zone di Protezione – **ZONA A PRATO E PASCOLO** - Rif. Art 17 E4 delle N. A. del P.R.G.;
- **Pp.ff. 1306/2, 1307/2:** in Zone di Protezione – **ZONA A BOSCO** - Rif. Art 17 E3 delle N. A. del P.R.G.; inoltre la prima delle due per una minor parte di metratura (circa il 40% del totale) ricade in Zone di Protezione – **ZONA A PRATO E PASCOLO** - Rif. Art 17 E4 delle N. A. del P.R.G.;

Che il Piano Regolatore Generale (P.R.G. 2019) **ADOTTATO** prevede le sottoelencate particelle, in base alle Norme di Attuazione del P.R.G., con le seguenti destinazioni urbanistiche:

## P.R.G. ADOTTATO:

### C.C. JAVRE':

- **Pp.ff. 537, 538, 539, 540, 541, 542/1, 544, 545, 546, 547, 548/1, 548/2, 549, 556/2, 557/2:** in **AREE DESTINATE AD ATTIVITÀ AGRO SILVO PASTORALI** – Area agricola del PUP - Rif. Art. 38 e 39 delle N.A. del P.R.G.;
- **Pp.ff. 446/1, 446/2, 453, 482/1, 482/2, 483, 1970/2, circa mq 509 della p.f. 476, circa mq 504 della p.f. 468 e la p.ed. 525:** in **AREE DESTINATE AD ATTIVITÀ AGRO SILVO PASTORALI** – Area agricola del PUP - Rif. Art. 38 e 39 delle N.A. del P.R.G, nonché in **Aree per impianti agricoli - Agriturismo** - Rif. Art. 41 delle N. A. del P.R.G.;
- **Pp.ff. 512, 513, 514:** in **AREE DESTINATE AD ATTIVITÀ AGRO SILVO PASTORALI** – Zona a bosco



# COMUNE PORTE DI RENDENA

Provincia di Trento

VERDESINA – VILLA RENDENA – JAVRE' – DARE' – VIGO RENDENA

- Rif. Art. 42 delle N.A. del P.R.G.;

- **Pp.ff. 515, 713 e 1970/2:** in AREE DESTINATE AD ATTIVITÀ AGRO SILVO PASTORALI – in Zona agricola di livello locale - Rif. Art. 38 e 40 delle N. A. del P.R.G.; la p.f. 713 ricade inoltre in AREE DI RISPETTO, TUTELA E PROTEZIONE AMBIENTALE – Riserva naturale locale "ISCLA" N. 322 RL – Rif. Art. 56 delle N. A. del P.R.G.; la p.f. 1970/2 ricade inoltre in Aree per impianti agricoli - Agriturismo - Rif. Art. 41 delle N. A. del P.R.G.;
- **Pp.ff. 475, e circa mq 1126 della p.f. 476:** in AREE DESTINATE AD ATTIVITÀ AGRO SILVO PASTORALI – Area agricola di pregio del PUP - Rif. Art. 38, 39 e 54 delle N.A. del P.R.G., nonché in Aree per impianti agricoli Agriturismo - Rif. Art. 41 delle N. A. del P.R.G.;
- **Pp.ff. 468, 469, 472, 473, 472, 473, 497/2, 498, 489, 504, 506, 507, 649, 661, 663, 682, 700/1:** in AREE DESTINATE AD ATTIVITÀ AGRO SILVO PASTORALI – Area agricola di pregio del PUP - Rif. Art. 38, 39 e 54 delle N.A. del P.R.G.; inoltre delle sopraelencate realtà, le pp.ff. 649, 682 ricadono parzialmente in FASCE DI RISPETTO – Fascia di rispetto elettrodotto - Rif. art. 49 delle N.A. del P.R.G.; le pp.ff. 661, 663, 700/1 ricadono inoltre rispettivamente verso nord per circa metà superficie, verso ovest per circa metà superficie, verso ovest per una minor parte in AREE DI RISPETTO, TUTELA E PROTEZIONE AMBIENTALE – Riserva naturale locale "ISCLA" N. 322 RL – Rif. Art. 56 delle N. A. del P.R.G.;
- **Pp.ff. 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522/1, 522/2, 522/3, 522/4, 523, 524/1, 524/2, 525, 526, 527, 528/1, 528/2, 529, 530, 531, 532, 533, 534/1, 534/2, 535, 536, 542/2, 543:** in AREE DESTINATE AD ATTIVITÀ AGRO SILVO PASTORALI – Zona agricola di livello locale - Rif. Art. 38 e 40 e in Aree per impianti agricoli Agriturismo - Rif. Art. 41 delle N. A. del P.R.G.;
- **Pp.ff. 632/1, 632/2, 662, 701, 702, 703, 704, 706/1 e 707/2:** in AREE DESTINATE AD ATTIVITÀ AGRO SILVO PASTORALI – Zona agricola di livello locale - Rif. Art. 38 e 40 e in Aree per impianti agricoli - Impianto ittico - Rif. Art. 41 e 55 c.2 delle N. A. del P.R.G.; le pp.ff. 662, 701, 702, 703, 704, 706/1 e 707/2 ricadono inoltre in AREE DI RISPETTO, TUTELA E PROTEZIONE AMBIENTALE – Riserva naturale locale "ISCLA" N. 322 RL – Rif. Art. 56 delle N. A. del P.R.G.;

## C.C. VERDESINA:

- **Pp.ff. 276/1, 277:** in AREE DESTINATE AD ATTIVITÀ SILVO PASTORALI – Area agricola di pregio del PUP Rif. Art. 38, 39 e 54 delle N.A. del P.R.G.; la p.f. 276/1 ricade parzialmente in FASCE DI RISPETTO – Fascia di rispetto elettrodotto - Rif. art. 49 delle N.A. del P.R.G.

## C.C. VILLA RENDENA:

- **Pertinenza P.ed. 196 p.m. 3:** in zona "SPAZI CENTRO STORICO" - Rif. Art 15.4 delle N. A. del P.R.G. e più specificamente in parte SPAZI PUBBLICI – Aree pedonali – ciclabili – a traffico limitato, Rif. Art. 15.4 c. 4 e in parte in SPAZI PRIVATI, Rif. Art. 15.4 delle N. A. del P.R.G.;
- **P.fond. 98:** in zona "SPAZI CENTRO STORICO" - Rif. Art 15.4 delle N. A. del P.R.G. e più specificamente in parte VERDE PRIVATO, Rif. Art. 15.4 delle N. A. del P.R.G.;
- **Pp.ff. 277, 294/1, 346, 347, 461/2, 501, 509, 589/1, 589/2, 637:** in AREE DESTINATE AD ATTIVITÀ SILVO PASTORALI – Area agricola di pregio del PUP Rif. Art. 38, 39 e 54 delle N.A. del P.R.G.; le pp.ff. 589/1 e 589/2 ricadono parzialmente in FASCE DI RISPETTO – Fascia di rispetto elettrodotto - Rif. art. 49 delle N.A. del P.R.G.;
- **P.f. 444/1:** in AREE DESTINATE AD ATTIVITÀ SILVO PASTORALI – Aree ad elevata integrità – aree improduttive Rif. Art. 44 delle N.A. del P.R.G., in AREE DI RISPETTO, TUTELA E PROTEZIONE AMBIENTALE – Aree di protezione fluviale - Rif. Art. 55 delle N.A. del P.R.G. e parzialmente in FASCE DI RISPETTO – Fascia di rispetto elettrodotto, Rif. art. 49 delle N.A. del P.R.G.;
- **Pp.ff. 247, 348, 442/2, 443/1, 461/1, 660, 715, 792/1, 794/1, 798/1:** in AREE DESTINATE AD ATTIVITÀ SILVO PASTORALI – Area agricola del PUP - Rif. Art. 38 e 39 delle N.A. del P.R.G.; le pp.ff. 792/1 e 794/1, 798/1 ricadono inoltre parzialmente in AREE DI RISPETTO, TUTELA E PROTEZIONE AMBIENTALE – Aree di protezione fluviale - Rif. Art. 55 delle N.A. del P.R.G.; la



# COMUNE PORTE DI RENDENA

Provincia di Trento

VERDESINA – VILLA RENDENA – JAVRE' – DARE' – VIGO RENDENA



*p.fond. 715 ricade interamente in FASCE DI RISPETTO – Fascia di rispetto cimiteriale – Rif. Art. 47 delle N.A. del P.R.G.;*

- **P.f. 793/2:** in AREE DESTINATE AD ATTIVITÀ AGRO SILVO PASTORALI – Area agricola del PUP Rif. Art. 38 e 39 delle N.A. del P.R.G. e in AREE DI RISPETTO, TUTELA E PROTEZIONE AMBIENTALE – Aree di protezione fluviale - Rif. Art. 55 delle N.A. del P.R.G.;
- **Pp.ff. 262/3, 272/1, 281/2 e pertinenze pp.edd. 572, 615, 621:** in AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE – AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO B1 TOTALMENTE I COMPLETAMENTO TOTALMENTE E/O PARZIALMENTE EDIFICATE B1- Rif. Art 16 delle N. A. del P.R.G.; inoltre delle sopraelencate realtà, le pp.ff. 262/3, 281/2 e la pertinenza p.ed. 621 ricadono parzialmente, verso est (SS 239) in AREE PER INFRASTRUTTURE E SERVIZI VIABILITÀ E SPAZI PER LA VIABILITÀ – Percorsi pedonali esistenti – Rif. Art. 33 delle N.A. del P.R.G.;
- **Pp.ff. 577/1, 578/1 e 580:** in AREE DESTINATE AD ATTIVITÀ AGRO SILVO PASTORALI – Zona agricola di livello locale - Rif. Art. 38 e 40 e in Aree per impianti agricoli - Impianto ittico - Rif. Art. 41 e 55 c.2 delle N. A. del P.R.G.;
- **Pp.ff. 577/2 e 578/2:** in AREE DESTINATE AD ATTIVITÀ AGRO SILVO PASTORALI – Zona a bosco - Rif. Art. 42 delle N.A. del P.R.G.;
- **Pp.ff. 1296/3, 1297/1, 1304/2, 1304/4:** in AREE DESTINATE AD ATTIVITÀ AGRO SILVO PASTORALI – Zone a pascolo - Rif. Art 43 delle N. A. del P.R.G.;
- **P.f. 1298:** in gran parte in zona AREE DESTINATE AD ATTIVITÀ AGRO SILVO PASTORALI – Zona a pascolo - Rif. Art 43 delle N. A. del P.R.G. e in piccola parte in Area agricola del PUP - Rif. Artt. 38-39 delle N. A. del P.R.G.;
- **Pp.ff. 1303/2 e 1306/2:** in parte in zona AREE DESTINATE AD ATTIVITÀ AGRO SILVO PASTORALI – Area agricola del PUP - Rif. Artt. 38-39 delle N. A. del P.R.G. e in parte Zona a bosco - Rif. Art. 42 delle N. A. del P.R.G.;
- **P.f. 1307/2:** in AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE – Verde privato - Rif. Art. 21 delle N. A. del P.R.G. e in AREE DI RISPETTO, TUTELA E PROTEZIONE AMBIENTALE – Aree di protezione fluviale - Rif. Art. 55 delle N.A. del P.R.G.;

La presente certificazione si attiene unicamente ai dati cartografici del P.R.G. nonché alle varianti apportate al medesimo ed alle relative norme di attuazione relative alla zona interessata. La destinazione urbanistica è stata certificata, per quanto riguarda il numero e la posizione planimetrica delle particelle, facendo riferimento alla mappa catastale in nostro possesso. Il presente certificato attesta la destinazione sulla base della cartografia di piano e non contempla il fatto che la potenzialità edificatoria della particella possa essere già stata utilizzata urbanisticamente a favore di altre realtà limitrofe. Si rilascia la presente certificazione per gli usi consentiti dalla legge, per gli adempimenti di cui all'art. 18 della L. n°47/85 e ss.mm. e art. 30 D.P.R. 06.06.2001 n°380 tenuto conto inoltre dell'art. 15 della Legge n°183/2011 (legge di stabilità 2012).

Si precisa inoltre che le eventuali parti di particelle fondiarie e/o edificiali interessate dall'allargamento della sede viaria non risultano analiticamente quantificabili, in quanto trattasi di previsione urbanistica del P.R.G. puramente indicativa. La quantificazione esatta della superficie che sarà interessata dall'allargamento viario potrà essere identificata solo in fase progettuale.

USO COMPRAVENDITA O ALTRO

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO  
EDILIZIA PRIVATA e URBANISTICA

Geom. Pradini Massimo



**DATI RISULTANTI VARIE REALITA'**  
**SULLA BASE DELL'ARCHIVIO INFORMATICO E DI QUANTO RICHIESTO**

## C.C. VILLA RENDENA

Sulla **P.ed. 196 p.m. 3** del C.C. di VILLA RENDENA sono state rilasciate le seguenti pratiche edilizie:

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia</b>	<b>18/1990</b>	24/10/1990	Risanamento casa di abitazione
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.ed. 196 p.m. 3			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia</b>	<b>19/1990</b>	29/10/1990	Sistemazione della PM 3
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.ed. 196 p.m. 3			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Autorizzazione edilizia</b>	<b>41/1991</b>	12/11/1991	Bombolone GPL interrato al servizio della ... p.m. 3
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.ed. 196 p.m. 3, P.f. 98			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia</b>	<b>19/1990</b> <b>San</b>	10/08/1994	Sanatoria opere abusive. Modifiche fori, creazione W.C. Sistemazione terreno circostante. Rif. C.E. 19/90 dd. 29/10/90
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.ed. 196 p.m. 3			

Sulla **P.ed. 572 e p.f. 262/3** del C.C. di VILLA RENDENA sono state rilasciate le seguenti pratiche edilizie:

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia</b> <b>ORIGINARIA</b>	<b>27/1964</b>	04/05/1964	Costruzione nuovo fabbricato
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.f. 262/2			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Autorizzazione edilizia</b>	<b>24/1987</b>	23/07/1987	Realizzazione muretto recinzione
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.f. 262/3, P.ed. 572			

Sulla **P.ed. 615** del C.C. di VILLA RENDENA sono state rilasciate le seguenti pratiche edilizie:

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia</b> <b>ORIGINARIA</b>	<b>14/1981</b>	26/08/1981	Costruzione nuovo fabbricato
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.f. 262/1			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia</b> <b>ORIGINARIA</b>	<b>7/1989</b>	30/08/1989	Costruzione garage
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.f. 262/1			

**ALLEGATO 1 – ESTRATTI DOCUMENTAZIONE URBANISTICO EDILIZIA**

Sulla **P.ed. 621** del C.C. di VILLA RENDENA sono state rilasciate le seguenti pratiche edilizie:

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia ORIGINARIA</b>	<b>23/1991</b>	03/12/1991	Costruzione nuovo fabbricato
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.f. 252/2			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia</b>	<b>23/1991 bis</b>	10/01/1995	Costruzione muro di contenimento e muretto di recinzione.
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.f. 252/2			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia</b>	<b>23/1991 ter</b>	11/04/1996	Rinnovo concessione del 1995 per costruzione muro di contenimento e muretto di recinzione.
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.f. 252/2			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia</b>	<b>23/1991 quater</b>	06/09/2004	Realizzazione garage interrato ad uso della p.ed. 621
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.f. 256/2, P.ed. 621			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia</b>	<b>23/1991 quinquies</b>	21/12/2004	VARIANTE n°1 alla Realizzazione garage interrato ad uso della p.ed. 621
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.f. 256/2, P.ed. 62			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Autorizzazione edilizia</b>	<b>395/1999</b>	21/10/1999	Installazione serbatoio interrato G.P.L. in loc. Tope
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.ed. 621			

Sulle **Pp.ff. 577/1-2, 578/1-2** del C.C. di VILLA RENDENA sono state rilasciate le seguenti pratiche edilizie:

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia</b>	<b>29/1985</b>	23/12/1985	Ampliamento e sistemazione troticoltura Carè Alto
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: Pp.ff. 577/1-2, 578/1-2, 579, 580			

**C.C. JAVRE'**

Sulla **P.ed. 473** del C.C. di JAVRE' sono state rilasciate le seguenti pratiche edilizie:

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia</b>	<b>185/1998</b>	16/11/1998	Sostituzione edilizia ed ampliamento per realizzazione dell'agriturismo di soggiorno loc. Borceniga
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.ed. 473			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Autorizzazione edilizia</b>	<b>323/1998</b>	16/11/1998	Collegamento alla fognatura acquedotto comunale in loc. Borceniga
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.ed. 473			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia</b>	<b>185/1998 bis</b>	03/06/1999	Variante per ristrutturazione ed ampliamento per realizzazione di un agriturismo di soggiorno composto da n° 8 alloggi in Loc. Borceniga
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.ed. 473			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Autorizzazione edilizia</b>	<b>411/2000</b>	03/01/2000	Cambio n. dell'appartamento custode dell'agritur in loc. Borceniga (presa d'atto)
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.ed. 473			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Autorizzazione edilizia</b>	<b>417/2000</b>	06/03/2000	Collegamento dell'agritur alla fognatura e all'acquedotto
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.ed. 473			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Autorizzazione edilizia</b>	<b>445/2000</b>	03/06/2000	Collegamento dell'agritur alla fognatura comunale - variante (vedi 417/2000)
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.ed. 473			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia</b>	<b>185/1998 ter</b>	24/07/2001	Variante art. 86 al progetto per l'agriturismo
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.ed. 473			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia</b>	<b>185/1998 quater SAN</b>	30/10/2001	Sanatoria per ampliamento interrato e muro di contenimento
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.ed. 473			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Autorizzazione edilizia</b>	<b>521/2002</b>	25/02/2002	Installazione serbatoio G.P.L.
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.ed. 473			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Autorizzazione edilizia</b>	<b>522/2002</b>	28/02/2002	Recinzione su muro di contenimento
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.ed. 473			

ALLEGATO 1 – ESTRATTI DOCUMENTAZIONE URBANISTICO EDILIZIA

Sulla **P.ed. 515 e pp.ff. 541, 542/1-2, 548-1** del C.C. di JAVRE' sono state rilasciate le seguenti pratiche edilizie:

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia</b>	<b>128/1996 ter</b>	03/12/1997	Realizzazione di un magazzino interrato in loc. Borceniga
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: Pp.ff. 541, 542 (ora frazionata in pp.ff. 542/1-2 e p.ed. 515), 548/1, P.ed. 515			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia</b>	<b>128/1996 quater</b>	11/01/1999	Variante in corso d'opera alla concessione edilizia n°128/1996 ter per modifiche interne al magazzino interrato in loc. Borceniga
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: Pp.ff. 541, 542 (ora frazionata in pp.ff. 542/1-2 e p.ed. 515), 548/1, P.ed. 515			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia</b>	<b>128/1996 quinquies</b>	04/08/2008	Progetto per la realizzazione di un fabbricato per uso ricovero mezzi e magazzino prodotti agricoli in loc. Borceniga
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.ed. 515			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia in Sanatoria</b>	<b>128/1996 sexes SAN</b>	02/05/2011	Concessione in sanatoria inerente progetto per la realizzazione di un fabbricato ad uso ricovero mezzi agricoli in località Borceniga in C.C. di Javrè;
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.ed. 515			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Denuncia di Inizio Attività ALTRO ESAMINATA</b>	<b>400/2011</b>	06/05/2011	Impianto fotovoltaico installato in copertura al fabbricato adibito a magazzino a servizio dell'agriturismo Maso Tesadri, p.ed. 515 in C.C. Javrè;
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.ed. 515			

Sulla **P.f. 539** del C.C. di JAVRE' sono state rilasciate le seguenti pratiche edilizie:

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Autorizzazione edilizia in Sanatoria</b>	<b>331/1998</b>	29/12/1998	Autorizzazione in sanatoria per realizzazione di recinzione in Loc. Borceniga.
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: Pp.f. 537, 538, 539			

Sulla **P.f. 540** del C.C. di JAVRE' sono state rilasciate le seguenti pratiche edilizie:

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Autorizzazione edilizia</b>	<b>356/1999</b>	09/06/1999	Posa di pozzetto totalmente interrato e copertina per ispezione pozzo in Loc. Borceniga.
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.f. 540			

Sulla **P.f. 543** del C.C. di JAVRE' sono state rilasciate le seguenti pratiche edilizie:

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Autorizzazione edilizia</b>	<b>203/1996</b>	19/07/1996	Baracca a titolo precario ad uso cantiere
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.f. 543			

**ALLEGATO 1 – ESTRATTI DOCUMENTAZIONE URBANISTICO EDILIZIA**

Sulla **P.ed. 525** del C.C. di JAVRE' sono state rilasciate le seguenti pratiche edilizie:

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia</b>	<b>270/2004</b>	12/02/2004	Realizzazione manufatto adibito ad uso agricolo
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: Pp.ff. 454, 474 e 477 (ora p.ed. 525)			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia</b>	<b>270/2004 Bis SAN</b>	19/05/2005	Sanatoria ai sensi degli artt. 127 - 129 L.P. n°22/1991 e sue modifiche relativa a manufatto agricolo in loc. Saccon
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: Pp.ff. 454, 474 e 477 (ora p.ed. 525)			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia</b>	<b>270/2004 Ter</b>	15/03/2006	Realizzazione di un edificio da destinare ad attività di agriturismo da erigersi sul manufatto ad uso agricolo sito in loc. Saccon
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: Pp.ff. 454, 474 e 477 (ora p.ed. 525)			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia</b>	<b>270/2004 Quater</b>	04/07/2007	Progetto di variante n°1 per la realizzazione di un edificio da destinare ad attività di agriturismo da erigersi sul manufatto ad uso agricolo sito in loc. Saccon
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: Pp.ff. 454, 474 e 477 (ora p.ed. 525)			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Denuncia di Inizio Attività</b>	<b>149/2007</b>	11/10/2007	Installazione di un serbatoio di gpl da interro della capacità di lt 2300 a servizio del fabbricato sito in loc Saccon
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: Pp.ff. 454, 474, 477 (ora p.ed. 525)			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Denuncia di Inizio Attività</b>	<b>159/2007</b>	13/11/2007	Variante in corso d'opera per la realizzazione di un edificio da destinare ad attività di agriturismo da erigersi sul manufatto ad uso agricolo in loc. Sacconi;
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: Pp.ff. 454, 474, 477 (ora p.ed. 525)			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Denuncia di Inizio Attività</b>	<b>168/2007</b>	07/12/2007	Installazione collettori solari piani a servizio dell'agriturismo;
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.ed. 525			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Denuncia di Inizio Attività</b>	<b>201/2008</b>	23/05/2008	Realizzazione di tettoia / veranda su spazio aperto, in legno con tenda da sole retraibile, poggiante su pilastri in legno, quale pertinenza durevole all'edificio agrituristico "Il Favo"
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.ed. 525			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Denuncia di Inizio Attività</b>	<b>211/2008</b>	19/06/2008	Variante in corso d'opera al progetto di "Realizzazione di tettoia / veranda su spazio aperto, in legno con tenda da sole retraibile, poggiante su pilastri in legno, quale pertinenza durevole all'edificio agrituristico "Il Favo"
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.ed. 525			

ALLEGATO 1 – ESTRATTI DOCUMENTAZIONE URBANISTICO EDILIZIA

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Denuncia di Inizio Attività</b>	<b>401/2011</b>	06/05/2011	Impianto fotovoltaico installato in copertura al fabbricato adibito a magazzino a servizio dell'agriturismo Il Favo, p.ed. 525 in C.C. Javrè;
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.ed. 525			

Sulle **Pp.ff. 632/1-2** del C.C. di Javrè sono state rilasciate le seguenti pratiche edilizie:

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia</b>	<b>29/1985</b>	23/12/1985	Ampliamento e sistemazione troticoltura Carè Alto
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: Pp.ff. 632/1-2			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia</b>	<b>12/1993 bis</b>	19/05/2004	Ampliamento troticoltura sulla p.fond. 632/1
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.f. 632/1			

Sulle **Pp.ff. VARIE (Troticoltura)** del C.C. di Javrè sono state rilasciate le seguenti pratiche edilizie:

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia</b>	<b>20/1992</b>	11/06/1992	Realizzazione di opere urgenti di adeguamento della troticoltura Carè Alto
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: Pp.ff. varie			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia</b>	<b>12/1993</b>	14/04/1993	Variante alla conc. ed. n°20/1992 inerente "Realizzazione di opere urgenti di adeguamento della troticoltura Carè Alto"
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: Pp.ff. varie			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Autorizzazione edilizia</b>	<b>28/1989</b>	28/12/1989	Ripristino recinzione troticoltura
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: Pp.ff. varie			

Sulla **P.f. 468** del C.C. di JAVRE' sono state rilasciate le seguenti pratiche edilizie:

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Autorizzazione edilizia</b>	<b>577/2003</b>	18/02/2003	Costruzione vasca contenimento acqua (Saccon)
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.f. 468			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Autorizzazione edilizia</b>	<b>595/2003</b>	16/04/2003	PRESA ATTO: posa pozzetto (Saccon)
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: P.f. 468			

TIPO PRATICA	NUMERO	DATA	OGGETTO
<b>Concessione edilizia</b>	<b>252/2003</b>	12/05/2003	Bonifica agricola in loc. Saccon
RICHIEDENTI:			
PARTICELLE: Pp.ff. 454 – 468 – 477 - 478 – 479 – 482/1 – 482/2 – 483 e 507			



## COMUNE DI VILLA RENDENA

PROVINCIA DI TRENTO

C.A.P. 38080

tel. (0465) 321370 - 321931

Fax (0465) 321818

e-mail: villarendena@comuni.infotn.it

Codice Fiscale e P. IVA 00296550221

oggetto: **CERTIFICATO DI (x) AGIBILITA' - ( x ) ABITABILITÀ'** della p.ed. 473 sita in loc. Borceniga in C.C. Javrè.

### IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO EDILIZIA e URBANISTICA

Vista la domanda dd. 29.11.2001 presentata il 11.2001 prot. // e successive integrazioni dd. 20.02.2002 prot. 885, dd. 26.03.2001 prot. 1460, dd. 27.03.2001 prot. 1476 dal Sig.

relative alla richiesta di abitabilità/agibilità delle unità immobiliari site a piano, terra, primo e sottotetto della casa di c.a., agriturismo di soggiorno sita in loc. Borceniga in C.C. Javrè contraddistinta mappalmente con la p.ed. 473 composta da n. 32 vani utili abitabili, n. 09 vani accessori, n. 08 bagno, n. // wc e 01 altro;

Viste le dichiarazioni rese dal Direttore dei Lavori geom. dd. // perv. il // prot. // resa ai sensi dell'art. 4, comma 1, del D.P.R. 22.04.1994 n. 425, al fine dell'ottenimento del certificato di abitabilità, attestanti:

la **conformità urbanistica-edilizia** delle opere eseguite al progetto concessionato ed alle relative varianti :

- concessione edilizia n. 185/98 dd. 16.11.1998;
- concessione per variante n. 185/98/bis dd. 03.06.1999;
- concessione per variante n. 185/98/ter dd. 24.08.2001;

che le murature interne ed esterne, nonché tutte le strutture e le finiture che saranno a contatto con le persone che utilizzeranno i locali in parola, risultano **prosciugate dell'umidità;**

che gli ambienti realizzati risultano del tutto **salubri** per la salute umana e conformi alle norme vigenti del testo unico delle leggi sanitarie approvato con R.D. 27.07.1934 n. 1265 e dal D.M. dd. 05.07.1975, nonché alle **restanti norme sanitarie nazionali e regionali ed ai regolamenti Comunali vigenti in materia;**

Viste le dichiarazioni rese dal Direttore dei Lavori dd. 18.02.2002 perv. il 20.02.2002 al n. di prot. 885 mediante la quale dichiara :

- che le murature interne ed esterne, nonché tutte le strutture e le rifiniture che saranno a contatto con le persone che utilizzeranno i locali in parola, risultano prosciugate dall'umidità;
- che gli ambienti realizzati risultano del tutto salubri per la salute umana e conformi alle norme vigenti del testo unico delle leggi sanitarie approvato con R.D. 27.07.1934

- **impianto di riscaldamento a gas GPL;**
  - **impianto idrosanitario di accumulo e di consumo acqua;**
3. l'intervento per la realizzazione di n. otto unità agrituristiche di soggiorno, **non è soggetto al rilascio del certificato di prevenzione incendi** in quanto non rientra nelle attività individuate dal D.M.I. 16.02.1982 (G.U. n. 98 dd. 09.04.1992) e come meglio chiarito dall'art. 10 della circolare 11.12.1985, n. 36;
  4. che le opere eseguite sono conformi a quanto dichiarato nella relazione depositata resa ai sensi della L.P. 18.03.1991 n. 6 (Provvedimenti per la prevenzione ed il risanamento in materia di **inquinamento acustico**);
  5. che l'intervento è stato realizzato con materiali, tecnologie ed impiantistica idonea, da rendere le **unità agrituristiche conformi ai parametri e norme** della L. 09.01.1991 n. 10 artt. 29 e 34 e D.P.R. 412/93 e D.M. 13.12.1993 (come da progetti depositati in Comune a firma del  
Relativamente a questo punto è stato apposta la firma ed il timbro anche dalla Ditta Costruttrice
  6. l'avvenuto allacciamento alla rete **fognaria ed acquedottistica** pubblica, con le modalità previste dal regolamento di fognatura ed acquedotto, dal piano di risanamento delle acque della PAT e delle prescrizioni impartite dall'autorizzazione edilizia n. 445 dd. 03.07.2000 con progettista e direttore lavori geom.
  7. il progetto sopraccitato **non necessita dell'autorizzazione da parte dell'Agenzia Provinciale per la Protezione dell'Ambiente** inerente l'emissione in atmosfera di sostanze inquinanti ;
  8. nell'edificio agrituristico, **non sono presenti generatori di calore di cui al titolo II° del D.M. 01.12.1975.**

Viste le dichiarazioni rese dal Direttore dei Lavori dd.  
2503.2002 perv. il 27.03.2002 al n. di prot. 1476 attestanti

Viste le dichiarazioni rese dalla Ditta attestante che l'intervento è stato realizzato con materiali, tecnologie ed impiantistica idonea, da rendere le **unità agrituristiche conformi ai parametri e norme** della L. 09.01.1991 n. 10 artt. 29 e 34 e D.P.R. 412/93 e D.M. 13.12.1993 (come da progetti depositati in Comune a firma del dr. Perdetti Diego);

Vista la dichiarazione resa dal Direttore dei Lavori e dal  
proprietario dd. 28.05.1999 pervenuta al prot. com.le il // al n. // attestante :

- che i lavori sono **stati iniziati il 28.05.1999;**

Vista la dichiarazione resa dal Direttore dei Lavori e dal  
proprietario dd. 15.11.2001 pervenuta al prot. com.le il 20.02.2002 al n. 885 attestante :

- che i lavori sono **stati ultimati in data 15.11.2001;**

Visto il certificato di **collaudo statico** a firma dell'ing. depositato  
presso la P.A.T. al N° 54982 in data 07.08.2000 prot. 6143;

Vista la documentazione (composta da: denuncia di variazione, ricevuta di avvenuta dichiarazione e planimetric), attestante, mediante timbro della Regione Autonoma Trentino A.A., l'avvenuta **denuncia al NCEU** dell'immobile in data 22.05.2001 n°. //;

Vista la dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola d'arte relativamente **all'impianto elettrico per la parte abitativa dell'edificio** prodotta ai sensi dell'art. 9 della L. 46/90 in data 02.09.1999 dalla Ditta \_\_\_\_\_ (elettricista e riparazione motori elettrici) operante nel settore impianti con sede in \_\_\_\_\_ nonché la relazione con tipologie dei componenti elettrici utilizzati, iscrizione all'Albo delle imprese artigiane della Provincia di Trento al \_\_\_\_\_ e copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico professionali;

Vista la dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola d'arte relativamente **all'impianto elettrico per la messa a terra perimetralmente alla casa** prodotta ai sensi dell'art. 9 della L. 46/90 in data 02.09.1999 dalla Ditta \_\_\_\_\_ (elettricista e \_\_\_\_\_) operante nel settore impianti con sede in \_\_\_\_\_ nonché l'iscrizione all'Albo delle imprese artigiane della Provincia di Trento e copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico professionali;

Vista la dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola d'arte relativamente **all'impianto collegamento serbatoio GPL per alimentazione collettore utenze agritur nonché relativamente all'impianto idrico e termico** prodotta ai sensi dell'art. 9 della L. 46/90 in data 02.09.1999 dalla Ditta \_\_\_\_\_ (termoidraulica) operante nel settore impianti con sede in \_\_\_\_\_ nonché l'iscrizione all'Albo delle imprese artigiane della Provincia di Trento al n. \_\_\_\_\_ e copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico professionali;

Visto che la documentazione di cui all'art. 28 della L. 10.01.1991 ( **relazione di verifica**), **il progetto dell'impianto di riscaldamento e alimentazione GPL e la relazione tecnico illustrativa** sono state regolarmente depositate presso gli uffici comunali;

Vista la dichiarazione resa dal progettista e direttore dei lavori \_\_\_\_\_ in data 187.02.2002 pervenuta in data 20.02.2002 al n. di prot. 885 ex art. 13 della l. 13/89 e successive modificazioni e del D.M. 14.06.1989 n. 236 in materia di "disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle **barriere architettoniche** negli edifici privati";

Vista la dichiarazione resa sottoforma di perizia giurata dd. 26.03.2002 pervenuta il 26.03.2002 al prot. 1460 a firma del geom. \_\_\_\_\_ attestante la conformità delle opere eseguite "Ristrutturazione ed ampliamento p.ed. 473 per la realizzazione di un agriturismo di soggiorno composto da n. 8 alloggi sul lotto formato dalle pp.ff. 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522/1/2/4, 523, 524/1/2, 525, 526, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534/1/2, 535, 536, 543 site in loc. Borceniga in C.C. Javrè, alla L. 09.10.1989, n. 13 e del D.M. 14.06.1989 n. 236 "Prescrizioni tecniche necessarie a garantire **l'eliminazione e superamento delle barriere architettoniche**" inerenti i lavori in oggetto.

Visto il **Certificato di Prevenzioni Incendi** rilasciato dalla Provincia Autonoma di Trento – Ispettorato Provinciale Antincendi – Servizio Antincendi e Protezione Civile dd. 14.02.2002 rif. pratica n. 1545-EP/rm prot. 005483 relativamente al deposito di GPL in **serbatoio** fisso interrato da litri 2250 collocato in contenitore di polietilene;

Vista la dichiarazione congiunta del progettista e direttori lavori e della Ditta esecutrice attestante che l'opera è stata realizzata nel completo ed integrale adempimento delle prescrizioni contenute nella relazione **geologico-geotecnica** e relativa integrazione a firma del dr. geologo

Vista la determinazione n. 17 dd. 19.01.2001 della PAT Servizio Opere Igieniche Sanitarie a firma del dirigente dott. \_\_\_\_\_ mediante la quale viene attribuito in concessione al sig. \_\_\_\_\_ l'uso del tubo dell'acqua potabile in località Ghirlo in C.C. di Javrè, quale punto di allacciamento alla rete idrica con prescrizioni;

Vista la dichiarazione dd. 21.12.2000 pervenuta al n. di prot. 6566 in data 22.12.2000 mediante la quale, tra le altre cose, il sig. \_\_\_\_\_ quale idraulico della committenza ha dichiarato che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte;

Vista la relazione idraulica dd. 29.11.2001 prodotta dalla proprietà in data 30.11.2001 al n. di protocollo 6149;

Vista la perizia tecnica dd. 25.02.2002 pervenuta il 11.03.2002 al n. di prot. 1194 a firma dell'ing. \_\_\_\_\_ tecnico di fiducia incaricato dall'Amministrazione Comunale, mediante la quale, tra le altre cose, evidenzia la non necessità di inserire la strozzatura da 1" sulla condotta di adduzione;

Ricordando che le altre prescrizioni contenute nei provvedimenti autorizzatori e concessori rimangono comunque validi;

Vista la dichiarazione del richiedente dd. 15.11.2001 pervenuta il 16.11.2001 al n. di protocollo 5878, mediante la quale attesta che i lavori eseguiti su proprietà dell'Amministrazione sono stati realizzati secondo le modalità operative e le prescrizioni impartite nel provvedimento autorizzatorio emesso dall'autorità sindacale a regola d'arte;

Visti gli articoli 221 e 226 del sopraccitato T.U. delle Leggi Sanitarie ;

Visto il D.P.R. 22 aprile 1994, n. 425 "Regolamento recante disciplina dei procedimenti di autorizzazione dell'abitabilità, di collaudo statico e di iscrizione al catasto";

## A U T O R I Z Z A

a tutti gli effetti di legge, e dal giorno **29 marzo 2002** l'abitabilità/agibilità dell'edificio sopra descritto che consta dei locali e servizi ripartiti per piano come di seguito specificato:

PIANI	USO AL QUALE SONO DESTINATI I LOCALI	total n°	vani abit.	vani acce	w.c	bag-ni	altr o
<i>P. SOTTOST.</i>	//	//	//	//	//	//	//
<i>P. TERRA</i>	6 stanze, 3 bagni, 3 disb., 3 cotture e 3 pranzi e vol.tec	19	12	03	//	03	01
<i>P. PRIMO</i>	6 stanze, 3 bagni, 3 disbrighi, 3 cotture e 3 pranzi	18	12	03	//	03	//
<i>P. SECONDO</i>	4 stanze, 2 bagni, 2 disbrighi, 2 cotture, 2 pranzi e scala	13	08	03	//	02	//
<i>SOTTOTETTO</i>	Soffitta	//	//	//	//	//	//
		<b>50</b>	<b>32</b>	<b>09</b>	<b>//</b>	<b>08</b>	<b>01</b>

La presente licenza è valida fino a che non siano mutate le condizioni accordate nell'atto del rilascio, siano intervenute delle modificazioni e fino a che non appaiono cause di insalubrità inavvertite al momento della visita e della dichiarazione del Direttore dei Lavori.

**Le condizioni d'uso dovranno intercalarsi dai proprietari nei contratti di locazione e vendita.**

**Dovrà essere rispettata, durante l'uso, la destinazione dei locali come previsto negli elaborati e nelle concessioni e/o autorizzazioni rilasciati dal Comune.**

Eventuali difformità dell'edificio da quanto nullaostato con provvedimenti autorizzativi o concessori non viene sanata con il rilascio del presente certificato.

**PRESCRIZIONI:**

Si ribadiscono eventuali prescrizioni impartite da Enti o Ditte preposti.

Si ricorda inoltre che qualora fossero presenti altre persone (dipendenti) oltre al proprietario nei luoghi di lavori sarà necessario entrare in possesso di nuovo collaudo dell'impianto di messa a terra negli ambienti di lavori (Previsto dal D.P.R. 547 del 27/07/1975 - Serv. Igiene e Sanità Pubblica - Settore Operativo prevenzione infortuni ).

Con il rilascio del presente certificato si ribadiscono in toto tutte le prescrizioni impartite con i provvedimenti concessori ed autorizzatori rilasciati dal Comune di Villa Rendena ed inerenti la costruzione della struttura di agriturismo di soggiorno.

--- \*\*\* ---

Si porta a conoscenza che al fine dell'applicazione delle norme che tutelano la riservatezza delle persone e degli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali che i dati conferiti sono raccolti, conservati ed organizzati in archivi, cartacei e/o informatici al fine dell'esame della domanda e dell'adozione del presente provvedimento con quelli presupposti, conseguenti o connessi, nell'ambito degli atti e delle procedure di competenza.

Avverso al presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento o, in via straordinaria, al Capo dello Stato, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla data di notifica del rilascio della presente autorizzazione di edificare.

Dalla Residenza Municipale, li 29.03.2002



IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO  
EDILIZIA e URBANISTICA  
Geom. Pajer Aldo

*[Handwritten signature of Aldo Pajer]*

Il sottoscritto riceve in data 29/3/02 la presente abitabilità/agibilità e si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed all'osservanza di tutte le prescrizioni in essa contenute.


**Provincia Autonoma di Trento**
*Servizio Libro fondiario*
*Ufficio del Libro fondiario di Tione*
**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

**PARTITA TAVOLARE**
**COMUNE CATASTALE 438 Villa Rendena**
**34 II**
**Apertura il 28/04/2003**
**Piombi**
**\*\*\* Nessun piombo \*\*\***
**DISTRETTO Tione**
**Ultimo piombo evaso G.N. 3035/2018**
**A1**

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 10/10/2018				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 615		Edificio	0	675	-	-
p.f. 277		Prato	4	896	1,62	0,93
p.f. 346		Prato	4	378	0,68	0,39
p.f. 347		Prato	4	924	1,67	0,95
p.f. 715		Arativo	4	92	0,19	0,12

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

**A2**
**1958 - VERBALE 924/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ**

acquedotto mediante canale scavato in terra attraverso la p. fond. 1306/1 per immettere l'acqua defluente dal cascino p. edif. 426/1 nella p. fond. 1306/2

a favore p.ed. 615

a carico p.f. 1304/1, p.f. 1304/3, p.f. 1305, p.f. 1306/1, p.f. 1307/1, p.f. 1307/3

**B**
**- quota 1/1**

09/01/1981 - G.N. 119/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto di donazione d.d. 12/12/1980

riguarda p.ed. 615

29/12/2005 - G.N. 3719/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 04/11/2005

riguarda p.f. 277, p.f. 346, p.f. 347, p.f. 715

**C**




---

**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**
**29/12/2005 - G.N. 3719/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

non edificare fabbricati di qualsiasi tipo, come da contratto.

a carico p.f. 277, p.f. 346, p.f. 347

a favore Javrè p.ed. 525 parte

Contratto d.d. 04/11/2005

**11/04/2018 - G.N. 1207/18 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Grava Corpo tavolare

**importo massimo EUR 1.100.000,00**

comprensivo di Euro 964.497,97= per il capitale, di interessi e spese, come da titolo

Mediocredito Trentino Alto Adige S.P.A. sede di Trento, 00108470220

Decreto ingiuntivo d.d. 04/04/2018

annotazione simultaneità con principale P.T. 38 Il Javrè G.N.1207/1 - 2018

03/08/2018 - G.N. 2468/16 ANNOTAZIONE

della reiezione la domanda tendente ad ottenere l'intavolazione del diritto di ipoteca a favore

per l'importo massimo di Euro 1.100.000,00=,  
comprensivo di Euro 964.497,97= per il capitale, di interessi e spese, come da titolo

17/08/2018 - G.N. 2632/13 ANNOTAZIONE

giustificazione prenotazione

**28/09/2018 - G.N. 3035/7 ANNOTAZIONE**

dell'atto di pignoramento notificato il 22/09/2018 a realizzo del credito di  
nell'importo di Euro

976.485,60.

a carico p.ed. 615, p.f. 277, p.f. 346, p.f. 347, p.f. 715

---

**Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**
**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1 - Euro 3,00**


**Provincia Autonoma di Trento**

Servizio Libro fondiario

Ufficio del Libro fondiario di Tione

## COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 176 Javrè

38 II

Apertura il 04/10/2002

Piombi

\*\*\* Nessun piombo \*\*\*

DISTRETTO Tione

Ultimo piombo evaso G.N. 3035/2018

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 10/10/2018				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.f. 497/2		Prato	4	572	1,03	0,59

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

A2

\*\*\* Nessuna iscrizione \*\*\*

B

- quota 1/1

04/11/2005 - G.N. 3043/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 14/06/2005

riguarda p.f. 497/2

C

23/12/1991 - G.N. 3291/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrodotto, come da contratto e planimetria.

a carico p.f. 497/2

a favore E.N.E.L. Ente Nazionale Energia Elettrica sede di Roma

Contratto d.d. 14/11/1991

09/06/2011 - G.N. 2282/17 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

tollerare l'interramento della tubazione del collettore di fognatura nera per la larghezza di ml. 1 come da determina e planimetrie Tav. 11.a e Tav. 11.b dd. gennaio 2008 agg. gennaio 2011

a carico p.f. 497/2

a favore Provincia Autonoma Di Trento

Determinazione del dirigente d.d. 17/02/2011



---

**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

**11/10/2017 - G.N. 3220/2 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Contemporaneità di grado G.N. 3221/2017

Grava Corpo tavolare

**importo massimo EUR 256.622,79**

di cui Euro 208.622,79 per capitale, interessi e spese, come da titolo

Consorzio di Tutela delle Trote del Trentino I.G.P. e del Salmerino del Trentino I.G.P.  
sede di Lavis, 01108690221

Decreto ingiuntivo d.d. 04/10/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 208 Il Verdesina G.N.3220/1 - 2017

**11/10/2017 - G.N. 3221/2 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Contemporaneità di grado G.N. 3220/2017

Grava Corpo tavolare

**importo massimo EUR 134.228,66**

di cui Euro 106.228,66 per capitale, interessi e spese come da titolo

Consorzio di Tutela delle Trote del Trentino I.G.P. e del Salmerino del Trentino I.G.P.  
sede di Lavis, 01108690221

Decreto ingiuntivo d.d. 04/10/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 506 Il Villa Rendena G.N.3221/1 - 2017

**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE****11/04/2018 - G.N. 1207/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. PRINCIPALE**

Grava

Corpo tavolare

**importo massimo EUR 1.100.000,00**

comprensivo di Euro 964.497,97= per il capitale, di interessi e spese, come da titolo  
 Mediocredito Trentino Alto Adige S.P.A. sede di Trento, 00108470220  
 Decreto ingiuntivo d.d. 04/04/2018

annotazione simultaneità con accessorie P.T. 42 II G.N.1207/15 - 2018  
 P.T. 62 II G.N.1207/17 - 2018  
 P.T. 86 II G.N.1207/3 - 2018  
 P.T. 316 II G.N.1207/4 - 2018  
 P.T. 537 II G.N.1207/16 - 2018  
 P.T. 695 II G.N.1207/5 - 2018  
 P.T. 697 II G.N.1207/6 - 2018  
 P.T. 715 II G.N.1207/7 - 2018  
 P.T. 208 II Verdesina G.N.1207/14 - 2018  
 P.T. 34 II Villa Rendena G.N.1207/18 - 2018  
 P.T. 53 II Villa Rendena G.N.1207/8 - 2018  
 P.T. 78 II Villa Rendena P.M.3 G.N.1207/9 -  
 2018  
 P.T. 204 II Villa Rendena G.N.1207/11 -  
 2018  
 P.T. 250 II Villa Rendena G.N.1207/13 -  
 2018  
 P.T. 264 II Villa Rendena G.N.1207/22 -  
 2018  
 P.T. 362 II Villa Rendena G.N.1207/19 -  
 2018  
 P.T. 404 II Villa Rendena G.N.1207/12 -  
 2018  
 P.T. 462 II Villa Rendena G.N.1207/20 -  
 2018  
 P.T. 506 II Villa Rendena G.N.1207/23 -  
 2018  
 P.T. 515 II Villa Rendena G.N.1207/21 -  
 2018  
 P.T. 536 II Villa Rendena G.N.1207/24 -  
 2018

**03/08/2018 - G.N. 2468/1 ANNOTAZIONE**

della reiezione la domanda tendente ad ottenere l'intavolazione del diritto di  
 ipoteca a favore di MEDIOCREDITO TRENINO ALTO ADIGE S.P.A., codice  
 fiscale n. 00108470220, per l'importo massimo di Euro 1.100.000,00=,  
 comprensivo di Euro 964.497,97= per il capitale, di interessi e spese, come da  
 titolo

**17/08/2018 - G.N. 2632/1 ANNOTAZIONE**

giustificazione prenotazione



**Provincia Autonoma di Trento**

*Servizio Libro fondiario*

*Ufficio del Libro fondiario di Tione*

**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

**21/09/2018 - G.N. 2953/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. PRINCIPALE**

Grava

Corpo tavolare

**EUR 127.126,84**

importo complessivo  
e ruoli allegati

Agenzia Delle Entrate - Riscossione sede di Roma, 13756881002

D.P.R. 602/73 art.77 e Decr.Legisl.46/99 art.16

annotazione simultaneità con accessorie P.T. 86 Il G.N.2953/2 - 2018  
P.T. 316 Il G.N.2953/3 - 2018  
P.T. 695 Il G.N.2953/4 - 2018  
P.T. 697 Il G.N.2953/5 - 2018  
P.T. 715 Il G.N.2953/6 - 2018  
P.T. 208 Il Verdesina G.N.2953/16 - 2018  
P.T. 53 Il Villa Rendena G.N.2953/7 - 2018  
P.T. 78 Il Villa Rendena P.M.3 G.N.2953/8 -  
2018  
P.T. 149 Il Villa Rendena P.M.2 G.N.2953/12  
- 2018  
P.T. 149 Il Villa Rendena P.M.3 G.N.2953/13  
- 2018  
P.T. 149 Il Villa Rendena P.M.4 G.N.2953/14  
- 2018  
P.T. 168 Il Villa Rendena P.M.2 G.N.2953/15  
- 2018  
P.T. 204 Il Villa Rendena G.N.2953/9 - 2018  
P.T. 226 Il Villa Rendena G.N.2953/19 -  
2018  
P.T. 250 Il Villa Rendena G.N.2953/11 -  
2018  
P.T. 264 Il Villa Rendena G.N.2953/18 -  
2018  
P.T. 404 Il Villa Rendena G.N.2953/10 -  
2018  
P.T. 515 Il Villa Rendena G.N.2953/17 -  
2018

**28/09/2018 - G.N. 3035/15 ANNOTAZIONE**

dell'atto di pignoramento notificato il 22/09/2018 a realizzo del credito di Mediocredito  
Trentino Alto Adige S.P.A. sede di Trento c.f. 00108470220 nell'importo di Euro  
976.485,60.

a carico

p.f. 497/2

**Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**

**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1 - Euro 3,00**



## COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 176 Javrè

42 II

Apertura il 04/10/2002

Piombi

\*\*\* Nessun piombo \*\*\*

DISTRETTO Tione

Ultimo piombo evaso G.N. 3035/2018

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 10/10/2018				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.f. 537		Prato	6	1216	0,19	0,13
p.f. 548/2		Arativo	6	500	0,39	0,26
p.f. 549		Arativo	6	673	0,52	0,35
p.f. 556/2		Arativo	6	315	0,24	0,16
p.f. 557/2		Prato	7	140	0,01	0,01

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

**15/12/1993 - G.N. 3021/8 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ**

passo come da atto e da planimetria

a favore p.f. 549

a carico p.f. 562/4

**26/10/1994 - G.N. 2698/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1**

Contratto d.d. 11/05/1994

riguarda p.f. 537, p.f. 548/2, p.f. 549, p.f. 556/2, p.f. 557/2



## COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

**11/04/2018 - G.N. 1207/15 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Grava

Corpo tavolare

**importo massimo EUR 1.100.000,00**

comprensivo di Euro 964.497,97= per il capitale, di interessi e spese, come da titolo  
 Mediocredito Trentino Alto Adige S.P.A. sede di Trento, 00108470220  
 Decreto ingiuntivo d.d. 04/04/2018

annotazione simultaneità con principale P.T. 38 II G.N.1207/1 - 2018

03/08/2018 - G.N. 2468/13 ANNOTAZIONE

della reiezione la domanda tendente ad ottenere l'intavolazione del diritto di  
 ipoteca a favore di MEDIO CREDITO TRENINO ALTO ADIGE S.P.A., codice  
 fiscale n. 00108470220, per l'importo massimo di Euro 1.100.000,00=,  
 comprensivo di Euro 964.497,97= per il capitale, di interessi e spese, come da  
 titolo

17/08/2018 - G.N. 2632/2 ANNOTAZIONE

giustificazione prenotazione

**28/09/2018 - G.N. 3035/21 ANNOTAZIONE**

dell'atto di pignoramento notificato il 22/09/2018 a realizzo del credito di Mediocredito  
 Trentino Alto Adige S.P.A. sede di Trento c.f. 00108470220 nell'importo di Euro  
 976.485,60.

a carico p.f. 537, p.f. 548/2, p.f. 549, p.f. 556/2, p.f. 557/2

---

**Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**

**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1 - Euro 3,00**



## COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 438 Villa Rendena

53 II

Apertura il 28/04/2003

Piombi

\*\*\* Nessun piombo \*\*\*

DISTRETTO Tione

Ultimo piombo evaso G.N. 3035/2018

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 10/10/2018				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.f. 348		Prato	5	68	0,07	0,05
p.f. 442/2		Prato	7	647	0,07	0,03
p.f. 443/1		Bosco	4	101	0,29	0,03
p.f. 444/1		Bosco	6	111	0,14	0,02
p.f. 461/1		Prato	5	297	0,31	0,23
p.f. 461/2		Prato	5	208	0,21	0,16
p.f. 501		Prato	6	414	0,06	0,04
p.f. 509		Prato	8	338	0,02	0,02
p.f. 589/1		Prato	6	708	0,11	0,07
p.f. 589/2		Prato	6	637	0,10	0,07
p.f. 637		Prato	4	1002	1,81	1,03
p.f. 792/1		Prato	6	968	0,15	0,10
p.f. 793/2		Bosco	4	22	0,06	0,01
p.f. 793/3		Bosco	4	83	0,24	0,02
p.f. 794/1		Prato	6	982	0,15	0,10
p.f. 798/1		Prato	6	1139	0,18	0,12

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L



## COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

---

 A2
 

---

\*\*\* Nessuna iscrizione \*\*\*

---

 B
 

---

- quota 1/1

16/06/2003 - G.N. 1755/50 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 16/05/2003

riguarda p.f. 589/2

16/06/2003 - G.N. 1755/54 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 16/05/2003

riguarda p.f. 637, p.f. 792/1, p.f. 793/2, p.f. 793/3, p.f. 794/1, p.f. 798/1

16/06/2003 - G.N. 1755/61 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 16/05/2003

riguarda p.f. 348, p.f. 442/2, p.f. 443/1, p.f. 444/1, p.f. 461/1, p.f. 461/2

16/06/2003 - G.N. 1755/69 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 16/05/2003

riguarda p.f. 509

16/06/2003 - G.N. 1755/73 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 16/05/2003

riguarda p.f. 501, p.f. 589/1

---

 C
 

---

**09/04/1985 - G.N. 1104/18 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

fognatura da esercitarsi lungo il tracciato segnato in planimetria nei modi previsti dal titolo

a carico p.f. 637

a favore Comune Di Villa Rendena

Decreto di esproprio d.d. 19/03/1985

16/06/2003 - G.N. 1755/57 EVIDENZA TRASPORTO

**09/04/1985 - G.N. 1104/19 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

fognatura da esercitarsi lungo il tracciato segnato in planimetria nei modi previsti dal titolo.

a carico p.f. 348

a favore Comune Di Villa Rendena

Decreto di esproprio d.d. 19/03/1985

16/06/2003 - G.N. 1755/63 EVIDENZA TRASPORTO



## COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

**11/11/1985 - G.N. 2892/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

elettrodotto come da documento e da planimetria

a carico p.f. 442/2, p.f. 443/1, p.f. 444/1

a favore Enel sede di Roma

Atto d.d. 10/10/1985

16/06/2003 - G.N. 1755/65 EVIDENZA TRASPORTO

**16/06/2003 - G.N. 1755/80 ANNOTAZIONE**

vincolo di indivisibilità quindicennale ai sensi dell' art. 11 della legge 14.8.1971, n. 817 L.P. 17/81 art. 44 e del vincolo decennale di inalienabilità e di diretta coltivazione ai sensi dell'art. 28 L.P. 26/05/1965 n. 590 e art. 11 e 12 L. 14.08.1971 n. 817 con decorrenza dal 16 maggio 2003

a carico p.f. 348, p.f. 442/2, p.f. 443/1, p.f. 444/1, p.f. 461/1, p.f. 461/2, p.f. 501, p.f. 509, p.f. 589/1, p.f. 589/2, p.f. 637, p.f. 792/1, p.f. 793/2, p.f. 793/3, p.f. 794/1, p.f. 798/1

**21/03/2006 - G.N. 942/8 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

di tollerare la tubazione nei modi, condizioni e dimensioni come da determinazione e planimetria

a carico p.f. 637

a favore Comune Di Villa Rendena

Determinazione del dirigente d.d. 09/09/2005

**11/10/2017 - G.N. 3220/8 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Contemporaneità di grado G.N. 3221/2017

Grava Corpo tavolare

**importo massimo EUR 256.622,79**

di cui Euro 208.622,79 per capitale, interessi e spese, come da titolo

Consorzio di Tutela delle Trote del Trentino I.G.P. e del Salmerino del Trentino I.G.P. sede di Lavis, 01108690221

Decreto ingiuntivo d.d. 04/10/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 208 Il Verdesina G.N.3220/1 - 2017

**11/10/2017 - G.N. 3221/10 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Contemporaneità di grado G.N. 3220/2017

Grava Corpo tavolare

**importo massimo EUR 134.228,66**

di cui Euro 106.228,66 per capitale, interessi e spese come da titolo

Consorzio di Tutela delle Trote del Trentino I.G.P. e del Salmerino del Trentino I.G.P. sede di Lavis, 01108690221

Decreto ingiuntivo d.d. 04/10/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 506 Il G.N.3221/1 - 2017


**Provincia Autonoma di Trento**
*Servizio Libro fondiario*
*Ufficio del Libro fondiario di Tione*
**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**
**11/04/2018 - G.N. 1207/8 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Grava

Corpo tavolare

importo massimo EUR 1.100.000,00

comprensivo di Euro 964.497,97= per il capitale, di interessi e spese, come da titolo  
 Mediocredito Trentino Alto Adige S.P.A. sede di Trento, 00108470220  
 Decreto ingiuntivo d.d. 04/04/2018

annotazione simultaneità con principale P.T. 38 Il Javrè G.N.1207/1 - 2018

03/08/2018 - G.N. 2468/7 ANNOTAZIONE

della reiezione la domanda tendente ad ottenere l'intavolazione del diritto di  
 ipoteca a favore di MEDIOCREDITO TRENINO ALTO ADIGE S.P.A., codice  
 fiscale n. 00108470220, per l'importo massimo di Euro 1.100.000,00=,  
 comprensivo di Euro 964.497,97= per il capitale, di interessi e spese, come da  
 titolo

17/08/2018 - G.N. 2632/14 ANNOTAZIONE

giustificazione prenotazione

**21/09/2018 - G.N. 2953/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Grava

Corpo tavolare

EUR 127.126,84

importo complessivo  
 e ruoli allegati

Agenzia Delle Entrate - Riscossione sede di Roma, 13756881002

D.P.R. 602/73 art.77 e Decr.Legisl.46/99 art.16

annotazione simultaneità con principale P.T. 38 Il Javrè G.N.2953/1 - 2018

**28/09/2018 - G.N. 3035/2 ANNOTAZIONE**

dell'atto di pignoramento notificato il 22/09/2018 a realizzo del credito di Mediocredito  
 Trentino Alto Adige S.P.A. sede di Trento c.f. 00108470220 nell'importo di Euro  
 976.485,60.

a carico p.f. 348, p.f. 442/2, p.f. 443/1, p.f. 444/1, p.f. 461/1, p.f. 461/2, p.f.  
 501, p.f. 509, p.f. 589/1, p.f. 589/2, p.f. 637, p.f. 792/1, p.f. 793/2, p.f.  
 793/3, p.f. 794/1, p.f. 798/1

**Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**
**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1 - Euro 3,00**



## COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 176 Javrè

62 II

Apertura il 04/10/2002

Piombi

\*\*\* Nessun piombo \*\*\*

DISTRETTO Tione

Ultimo piombo evaso G.N. 3035/2018

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 22/12/2018				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 515	1	Edificio	0	194	-	-
p.f. 516	1	Arativo	6	370	0,29	0,19
p.f. 517	1	Prato	5	112	0,12	0,09
p.f. 518	1	Arativo	6	155	0,12	0,08
p.f. 519	1	Arativo	6	252	0,20	0,13
p.f. 520	1	Arativo	6	584	0,45	0,30
p.f. 521	1	Arativo	6	480	0,37	0,25
p.f. 522/1	1	Arativo	6	59	0,05	0,03
p.f. 522/2	1	Arativo	6	197	0,15	0,10
p.f. 522/3	1	Arativo	6	125	0,10	0,06
p.f. 522/4	1	Arativo	6	48	0,04	0,02
p.f. 524/1	1	Arativo	6	184	0,14	0,10
p.f. 524/2	1	Arativo	6	127	0,10	0,07
p.f. 525	1	Arativo	6	164	0,13	0,08
p.f. 526	1	Arativo	6	1003	0,78	0,52
p.f. 528/1	1	Arativo	6	542	0,42	0,28
p.f. 528/2	1	Arativo	6	185	0,14	0,10
p.f. 529	1	Arativo	6	228	0,18	0,12


**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

p.f. 530	1	Arativo	6	213	0,17	0,11
p.f. 531	1	Arativo	6	234	0,18	0,12
p.f. 532	1	Arativo	6	207	0,16	0,11
p.f. 533	1	Arativo	6	136	0,11	0,07
p.f. 534/1	1	Arativo	6	126	0,10	0,07
p.f. 534/2	1	Arativo	6	25	0,02	0,01
p.f. 535	1	Arativo	6	76	0,06	0,04
p.f. 536	1	Prato	6	179	0,03	0,02
p.f. 538	1	Prato	7	126	0,01	0,01
p.f. 539	1	Arativo	6	417	0,32	0,22
p.f. 540	1	Arativo	6	572	0,44	0,30
p.f. 541	1	Arativo	6	589	0,46	0,30
p.f. 542/1	1	Arativo	6	209	0,16	0,11
p.f. 542/2	1	Arativo	6	308	0,24	0,16
p.f. 543	1	Arativo	6	539	0,42	0,28
p.f. 544	1	Prato	6	144	0,02	0,01
p.f. 545	1	Arativo	6	349	0,27	0,18
p.f. 546	1	Arativo	6	227	0,18	0,12
p.f. 547	1	Arativo	6	234	0,18	0,12
p.f. 548/1	1	Arativo	6	452	0,35	0,23
p.ed. 473	2	Edificio	0	1831	-	-

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

---

**A2**


---

\*\*\* Nessuna iscrizione \*\*\*


**Provincia Autonoma di Trento**
*Servizio Libro fondiario*
*Ufficio del Libro fondiario di Tione*
**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**


---

**B**


---

**quota 1/1**

1986 - VERBALE 369/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2/9

Usucapione, Successione

riguarda p.f. 516, p.f. 517, p.f. 518, p.f. 519, p.f. 520, p.f. 521, p.f. 522/1, p.f. 522/2, p.f. 522/3, p.f. 522/4, p.f. 524/1, p.f. 524/2, p.f. 525, p.f. 526, p.f. 528/1, p.f. 528/2, p.f. 529, p.f. 530, p.f. 531, p.f. 532, p.f. 533, p.f. 534/1, p.f. 534/2, p.f. 535, p.f. 536, p.f. 542/1, p.f. 542/2, p.f. 543, p.f. 547, p.ed. 473

1986 - VERBALE 369/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Usucapione, Successione

26/10/1994 - G.N. 2698/4 Contratto d.d. 11/05/1994

13/05/1997 - G.N. 1288/2 Contratto d.d. 07/10/1996

riguarda p.ed. 515

26/10/1994 - G.N. 2698/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 11/05/1994

riguarda p.f. 541

26/10/1994 - G.N. 2699/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 7/9

Atto di donazione d.d. 11/05/1994

riguarda p.f. 516, p.f. 517, p.f. 518, p.f. 519, p.f. 520, p.f. 521, p.f. 522/1, p.f. 522/2, p.f. 522/3, p.f. 522/4, p.f. 524/1, p.f. 524/2, p.f. 525, p.f. 526, p.f. 528/1, p.f. 528/2, p.f. 529, p.f. 530, p.f. 531, p.f. 532, p.f. 533, p.f. 534/1, p.f. 534/2, p.f. 535, p.f. 536, p.f. 542/1, p.f. 542/2, p.f. 543, p.f. 547, p.ed. 473

13/05/1997 - G.N. 1288/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 07/10/1996

riguarda p.f. 538, p.f. 539, p.f. 540, p.f. 544, p.f. 545, p.f. 546, p.f. 548/1

---

**C**


---

**25/06/2012 - G.N. 2259/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA**

Contemporaneità di grado G.N. 2260/2012 G.N. 2261/2012

Grava Corpo tavolare 2

**EUR 450.000,00**

comprensiva di somma capitale di Euro 300.000,00, di Euro 87.201,00 a garanzia di tre annualità di interessi al tasso del 4,75% annuo, interessi di mora del 9,689% e Euro 62.799,00 per spese ed accessori, con clausola di indicizzazione ai sensi del contratto

Cassa Rurale Adamello - Brenta Banca di Credito Cooperativo Società Cooperativa sede di Tione di Trento, 00210910220

Atto d.d. 08/06/2012

annotazione simultaneità con G.N.905/1 - 2017


**Provincia Autonoma di Trento**
*Servizio Libro fondiario*
*Ufficio del Libro fondiario di Tione*
**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**
**25/06/2012 - G.N. 2260/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA**

Contemporaneità di grado G.N. 2261/2012 G.N. 2259/2012  
 Grava Corpo tavolare 2

**EUR 270.000,00**

comprensivo di somma capitale di Euro 180.000,00, Euro 52.320,60 a garanzia di tre annualità di interessi al tasso del 4,75% annuo e Euro 37.679,40 per interessi, spese ed accessori, con clausola di indicizzazione ai sensi del contratto

Cassa Rurale Adamello - Brenta Banca di Credito Cooperativo Società Cooperativa sede di Tione di Trento, 00210910220

Atto d.d. 08/06/2012

annotazione simultaneità con G.N.905/3 - 2017

**25/06/2012 - G.N. 2261/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA**

Contemporaneità di grado G.N. 2260/2012 G.N. 2259/2012  
 Grava Corpo tavolare 2

**EUR 375.000,00**

comprensiva di somma capitale di Euro 250.000,00, Euro 45.375,00 a garanzia di tre annualità di interessi al tasso complessivo del 6,05% annuo e Euro 79.625,00 per interessi, spese ed accessori, con clausola di indicizzazione ai sensi del contratto

Cassa Rurale Adamello - Brenta Banca di Credito Cooperativo Società Cooperativa sede di Tione di Trento, 00210910220

Atto d.d. 08/06/2012

annotazione simultaneità con G.N.905/4 - 2017

**22/03/2017 - G.N. 905/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA**

Grava Corpo tavolare 1

**EUR 450.000,00**

comprensiva di somma capitale di Euro 300.000,00, di Euro 87.201,00 a garanzia di tre annualità di interessi al tasso del 4,75% annuo, interessi di mora del 9,689% e Euro 62.799,00 per spese ed accessori, con clausola di indicizzazione ai sensi del contratto

in via di estensione

Cassa Rurale Adamello - Brenta Banca di Credito Cooperativo Società Cooperativa sede di Tione di Trento, 00210910220

Atto d.d. 08/06/2012, Atto d.d. 01/03/2017

annotazione simultaneità con G.N.2259/3 - 2012

**22/03/2017 - G.N. 905/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA**

Grava Corpo tavolare 1

**EUR 270.000,00**

comprensivo di somma capitale di Euro 180.000,00, Euro 52.320,60 a garanzia di tre annualità di interessi al tasso del 4,75% annuo e Euro 37.679,40 per interessi, spese ed accessori, con clausola di indicizzazione ai sensi del contratto

in via di estensione

Cassa Rurale Adamello - Brenta Banca di Credito Cooperativo Società Cooperativa sede di Tione di Trento, 00210910220

Atto d.d. 08/06/2012, Atto d.d. 01/03/2017

annotazione simultaneità con G.N.2260/1 - 2012


**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**
**22/03/2017 - G.N. 905/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA**

Grava                      Corpo tavolare 1

**EUR 375.000,00**

comprensiva di somma capitale di Euro 250.000,00, Euro 45.375,00 a garanzia di tre annualità di interessi al tasso complessivo del 6,05% annuo e Euro 79.625,00 per interessi, spese ed accessori, con clausola di indicizzazione ai sensi del contratto in via di estensione

Cassa Rurale Adamello - Brenta Banca di Credito Cooperativo Società Cooperativa sede di Tione di Trento, 00210910220

Atto d.d. 08/06/2012, Atto d.d. 01/03/2017

annotazione simultaneità con                      G.N.2261/1 - 2012

**11/10/2017 - G.N. 3221/8 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Grava                      Corpo tavolare 1 2

**importo massimo EUR 134.228,66**

di cui Euro 106.228,66 per capitale, interessi e spese come da titolo

Consorzio di Tutela delle Trote del Trentino I.G.P. e del Salmerino del Trentino I.G.P. sede di Lavis, 01108690221

Decreto ingiuntivo d.d. 04/10/2017

annotazione simultaneità con principale    P.T. 506 Il Villa Rendena G.N.3221/1 - 2017

**19/10/2017 - G.N. 3319/2 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Grava                      Corpo tavolare 1 2

**EUR 110.893,28**

importo capitale, oltre interessi come da titolo e per Euro 3.000,00 quale importo massimo per spese legali liquidate in decreto e successive di rito.

Consorzio di Tutela delle Trote del Trentino I.G.P. e del Salmerino del Trentino I.G.P. sede di Lavis, 01108690221

Decreto ingiuntivo d.d. 09/10/2017

annotazione simultaneità con principale    P.T. 462 Il Villa Rendena G.N.3319/1 - 2017

**11/04/2018 - G.N. 1207/17 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Grava                      Corpo tavolare 1 2

**importo massimo EUR 1.100.000,00**

comprensivo di Euro 964.497,97= per il capitale, di interessi e spese, come da titolo Mediocredito Trentino Alto Adige S.P.A. sede di Trento, 00108470220

Decreto ingiuntivo d.d. 04/04/2018

annotazione simultaneità con principale    P.T. 38 Il G.N.1207/1 - 2018

03/08/2018 - G.N. 2468/15 ANNOTAZIONE

della reiezione la domanda tendente ad ottenere l'intavolazione del diritto di ipoteca a favore di MEDIOCREDITO TRENINO ALTO ADIGE S.P.A., codice fiscale n. 00108470220, per l'importo massimo di Euro 1.100.000,00=, comprensivo di Euro 964.497,97= per il capitale, di interessi e spese, come da titolo

17/08/2018 - G.N. 2632/5 ANNOTAZIONE

giustificazione prenotazione



**Provincia Autonoma di Trento**

*Servizio Libro fondiario*

*Ufficio del Libro fondiario di Tione*

---

**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

**28/09/2018 - G.N. 3035/23 ANNOTAZIONE**

dell'atto di pignoramento notificato il 22/09/2018 a realizzo del credito di Mediocredito Trentino Alto Adige S.P.A. sede di Trento c.f. 00108470220 nell'importo di Euro 976.485,60.

a carico p.ed. 515, p.f. 516, p.f. 517, p.f. 518, p.f. 519, p.f. 520, p.f. 521, p.f. 522/1, p.f. 522/2, p.f. 522/3, p.f. 522/4, p.f. 524/1, p.f. 524/2, p.f. 525, p.f. 526, p.f. 528/1, p.f. 528/2, p.f. 529, p.f. 530, p.f. 531, p.f. 532, p.f. 533, p.f. 534/1, p.f. 534/2, p.f. 535, p.f. 536, p.f. 538, p.f. 539, p.f. 540, p.f. 541, p.f. 542/1, p.f. 542/2, p.f. 543, p.f. 544, p.f. 545, p.f. 546, p.f. 547, p.f. 548/1, p.ed. 473

---

**Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**

**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1 - Euro 3,00**



## COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 438 Villa Rendena

78 II

Apertura il 28/04/2003

DISTRETTO Tione

Piombi \*\*\* Nessun piombo \*\*\*

Ultimo piombo evaso G.N. 1689/2016

P.M.3 Piombi \*\*\* Nessun piombo \*\*\*

Ultimo piombo evaso G.N. 3035/2018

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 10/10/2018				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 196		Edificio	0	400	-	-

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

A2

**P.M.3** Apianoterra: due awolti, stalla, deposito;  
 A primo piano: due stanze, cucina, due pollai, W.C., scale per il sottotetto;  
 Nel sottotetto: sottotetto e tetto.

**PARTI COMUNI:** Tra le porzioni 4 e 6: Apianoterra: awolto.  
 Tra le porzioni 1,2,3,4,5,6: lo spazio racchiuso tra la p.edif.196 e l'ala a mattina della porzione 3, costituita a pianoterra da un passaggio coperto e a primo piano da una terrazza.  
 Tra le porzioni 1,2,5: il tetto.  
 Tra le porzioni 1 e 2: a pianoterra: vano, ingresso.

Altre P.M. non richieste

## 1958 - VERBALE 361/5 EVIDENZA CONSORTALITÀ

di p.ed. 196 P.M.1, p.ed. 196 P.M.2, p.ed. 196 P.M.6, p.ed. 196 P.M.4, p.ed. 196 P.M.5, p.ed. 196 P.M.3  
 con p.ed. 186/1, p.ed. 187

## 1958 - VERBALE 710/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passo e ripasso a piedi per la corte consortale delle porzioni 1 e 2  
 a favore p.ed. 196 P.M. 1, p.ed. 196 P.M. 2, p.ed. 196 P.M. 3, p.ed. 196 P.M. 4, p.ed. 196 P.M. 5, p.ed. 196 P.M. 6  
 a carico p.ed. 206 P.M. 1, p.ed. 206 P.M. 2

## 03/03/1982 - G.N. 519/11 EVIDENZA DIVISIONE MATERIALE

G.N. 519/1982 P.M. 1, P.M. 2, P.M. 3, P.M. 4, P.M. 5, P.M. 6 ; G.N. 1037/2000 P.M. 1, P.M. 6  
 riguarda p.ed. 196

C COMUNE



**Provincia Autonoma di Trento**

*Servizio Libro fondiario*

*Ufficio del Libro fondiario di Tione*

**COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

**03/03/1982 - G.N. 519/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

poter costruire un'aggiunta alla terrazza nell'andito esterno da servire da ingresso alla rimessa sulla terrazza

a carico p.ed. 196 P.M. 1, p.ed. 196 P.M. 2, p.ed. 196 P.M. 3, p.ed. 196 P.M. 4,  
p.ed. 196 P.M. 5

a favore p.ed. 196 P.M. 6

Atto di divisione d.d. 01/02/1982, Certificato di eredità d.d. 08/02/1982

**B - P.M. 3**

**quota 1/1**

**11/05/1995 - G.N. 1313/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1**

Certificato di eredità d.d. 23/01/1995

**C - P.M. 3**

**07/07/2003 - G.N. 1979/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO**

a carico p.ed. 196 P.M. 3

a favore nato/nata il 20/06/1932 a

Bleggio Inferiore

Atto di donazione d.d. 01/07/2003

**25/06/2012 - G.N. 2258/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA**

iscrizioni gravate G.N. 1979/2003 - 2 Intavolazione Diritto di Usufrutto

**EUR 270.000,00**

comprensiva di somma capitale di Euro 180.000,00, Euro 52.320,60 a garanzia di tre annualità di interessi al tasso del 4,75% annuo e Euro 37.679,40 per spese ed accessori, con clausola di indicizzazione ai sensi del contratto

a carico p.ed. 196 P.M. 3

Cassa Rurale Adamello - Brenta Banca di Credito Cooperativo Società Cooperativa sede di Tione di Trento, 00210910220

Atto d.d. 08/06/2012

**11/10/2017 - G.N. 3220/9 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Contemporaneità di grado G.N. 3221/2017

**importo massimo EUR 256.622,79**

di cui Euro 208.622,79 per capitale, interessi e spese, come da titolo

a carico p.ed. 196 P.M. 3

Consorzio di Tutela delle Trote del Trentino I.G.P. e del Salmerino del Trentino I.G.P. sede di Lavis, 01108690221

Decreto ingiuntivo d.d. 04/10/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 208 Il Verdesina G.N.3220/1 - 2017


**COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**
**11/10/2017 - G.N. 3221/11 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Contemporaneità di grado G.N. 3220/2017

**importo massimo EUR 134.228,66**

di cui Euro 106.228,66 per capitale, interessi e spese come da titolo

a carico p.ed. 196 P.M. 3

 Consorzio di Tutela delle Trote del Trentino I.G.P. e del Salmerino del Trentino I.G.P.  
 sede di Lavis, 01108690221

Decreto ingiuntivo d.d. 04/10/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 506 II G.N.3221/1 - 2017

**11/04/2018 - G.N. 1207/9 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**
**importo massimo EUR 1.100.000,00**

comprensivo di Euro 964.497,97= per il capitale, di interessi e spese, come da titolo

a carico p.ed. 196 P.M. 3

Mediocredito Trentino Alto Adige S.P.A. sede di Trento, 00108470220

Decreto ingiuntivo d.d. 04/04/2018

annotazione simultaneità con principale P.T. 38 II Javrè G.N.1207/1 - 2018

03/08/2018 - G.N. 2468/8 ANNOTAZIONE

 della reiezione la domanda tendente ad ottenere l'intavolazione del diritto di  
 ipoteca a favore di MEDIOCREDITO TRENINO ALTO ADIGE S.P.A., codice  
 fiscale n. 00108470220, per l'importo massimo di Euro 1.100.000,00=,  
 comprensivo di Euro 964.497,97= per il capitale, di interessi e spese, come da  
 titolo

17/08/2018 - G.N. 2632/15 ANNOTAZIONE

giustificazione prenotazione

**21/09/2018 - G.N. 2953/8 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**
**EUR 127.126,84**

 importo complessivo  
 e ruoli allegati

a carico p.ed. 196 P.M. 3

Agenzia Delle Entrate - Riscossione sede di Roma, 13756881002

D.P.R. 602/73 art.77 e Decr.Legisl.46/99 art.16

annotazione simultaneità con principale P.T. 38 II Javrè G.N.2953/1 - 2018

**28/09/2018 - G.N. 3035/3 ANNOTAZIONE**

 dell'atto di pignoramento notificato il 22/09/2018 a realizzo del credito di Mediocredito  
 Trentino Alto Adige S.P.A. sede di Trento c.f. 00108470220 nell'importo di Euro  
 976.485,60.

a carico p.ed. 196 P.M. 3

**Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**
**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1 - Euro 3,00**


**Provincia Autonoma di Trento**

Servizio Libro fondiario

Ufficio del Libro fondiario di Tione

**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

**PARTITA TAVOLARE**
**COMUNE CATASTALE 176 Javrè**

86 II

Apertura il 04/10/2002

Piombi

\*\*\* Nessun piombo \*\*\*

**DISTRETTO Tione**

Ultimo piombo evaso G.N. 3035/2018

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 10/10/2018				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.f. 453		Prato	3	705	2,00	1,09
p.f. 469		Prato	4	554	1,00	0,57

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

**A2**

\*\*\* Nessuna iscrizione \*\*\*

**B**

· quota 1/1

07/03/2006 - G.N. 753/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 04/11/2005

riguarda p.f. 453

07/03/2006 - G.N. 753/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 04/11/2005

riguarda p.f. 469

**C**
**11/10/2017 - G.N. 3220/3 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Contemporaneità di grado G.N. 3221/2017

Grava Corpo tavolare

**importo massimo EUR 256.622,79**

di cui Euro 208.622,79 per capitale, interessi e spese, come da titolo

 Consorzio di Tutela delle Trote del Trentino I.G.P. e del Salmerino del Trentino I.G.P.  
 sede di Lavis, 01108690221

Decreto ingiuntivo d.d. 04/10/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 208 Il Verdesina G.N.3220/1 - 2017


**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**
**11/10/2017 - G.N. 3221/3 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Contemporaneità di grado G.N. 3220/2017

Grava Corpo tavolare

**importo massimo EUR 134.228,66**

di cui Euro 106.228,66 per capitale, interessi e spese come da titolo

 Consorzio di Tutela delle Trote del Trentino I.G.P. e del Salmerino del Trentino I.G.P.  
 sede di Lavis, 01108690221

Decreto ingiuntivo d.d. 04/10/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 506 Il Villa Rendena G.N.3221/1 - 2017

**11/04/2018 - G.N. 1207/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Grava Corpo tavolare

**importo massimo EUR 1.100.000,00**

comprensivo di Euro 964.497,97= per il capitale, di interessi e spese, come da titolo

Mediocredito Trentino Alto Adige S.P.A. sede di Trento, 00108470220

Decreto ingiuntivo d.d. 04/04/2018

annotazione simultaneità con principale P.T. 38 Il G.N.1207/1 - 2018

03/08/2018 - G.N. 2468/2 ANNOTAZIONE

della reiezione la domanda tendente ad ottenere l'intavolazione del diritto di

ipoteca a favore di MEDIOCREDITO TRENINO ALTO ADIGE S.P.A., codice

fiscale n. 00108470220, per l'importo massimo di Euro 1.100.000,00=,

comprensivo di Euro 964.497,97= per il capitale, di interessi e spese, come da

titolo

17/08/2018 - G.N. 2632/6 ANNOTAZIONE

giustificazione prenotazione

**21/09/2018 - G.N. 2953/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Grava Corpo tavolare

**EUR 127.126,84**

importo complessivo

e ruoli allegati

Agenzia Delle Entrate - Riscossione sede di Roma, 13756881002

D.P.R. 602/73 art.77 e Decr.Legisl.46/99 art.16

annotazione simultaneità con principale P.T. 38 Il G.N.2953/1 - 2018

**28/09/2018 - G.N. 3035/16 ANNOTAZIONE**

dell'atto di pignoramento notificato il 22/09/2018 a realizzo del credito di Mediocredito

Trentino Alto Adige S.P.A. sede di Trento c.f. 00108470220 nell'importo di Euro

976.485,60.

a carico p.f. 453, p.f. 469

**Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**
**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1 - Euro 3,00**


**Provincia Autonoma di Trento**

Servizio Libro fondiario

Ufficio del Libro fondiario di Tione

**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 438 Villa Rendena

204 II

Apertura il 28/04/2003

Piombi

\*\*\* Nessun piombo \*\*\*

DISTRETTO Tione

Ultimo piombo evaso G.N. 3035/2018

**A1**

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 10/10/2018				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.f. 262/3	1	Prato	3	169	0,48	0,26
p.f. 1304/2	2	Bosco	4	2365	6,72	0,61
p.f. 1304/4	2	Bosco	4	247	0,70	0,06
p.f. 1306/2	2	Prato	7	4900	0,51	0,25
p.f. 1307/2	2	Bosco	4	1447	4,11	0,37

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

**A2**
**1958 - VERBALE 924/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ**

acquedotto mediante canale scavato in terra attraverso la p. fond. 1306/1 per immettere l'acqua defluente dal cascino p. edif. 426/1 nella p. fond. 1306/2

a favore p.f. 262/3, p.f. 1304/2, p.f. 1304/4, p.f. 1306/2, p.f. 1307/2

a carico p.f. 1304/1, p.f. 1304/3, p.f. 1305, p.f. 1306/1, p.f. 1307/1, p.f. 1307/3

**B**

quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 1312/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Certificato di eredità d.d. 23/01/1995

riguarda p.f. 262/3, p.f. 1304/2, p.f. 1304/4, p.f. 1306/2, p.f. 1307/2

11/05/1995 - G.N. 1313/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Certificato di eredità d.d. 23/01/1995

riguarda p.f. 262/3, p.f. 1304/2, p.f. 1304/4, p.f. 1306/2, p.f. 1307/2

**C**


**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**
**1958 - VERBALE 777/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

scondurre l'acqua dei Valloni mediante canale scavato in terra.

a carico p.f. 1306/2

a favore p.f. 1304/1, p.f. 1304/3, p.f. 1305, p.f. 1306/1, p.f. 1307/1, p.f. 1307/3

Atto di divisione

**11/05/1995 - G.N. 1312/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO**

quote gravate 1/2

a carico p.f. 262/3, p.f. 1304/2, p.f. 1304/4, p.f. 1306/2, p.f. 1307/2

a favore nato/nata il 20/06/1932 a

Certificato di eredità d.d. 23/01/1995

**11/09/2014 - G.N. 2928/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

iscrizioni gravate G.N. 1312/1995 - 5 Intavolazione Diritto di Usufrutto

Grava Corpo tavolare 1

**EUR 400.000,00**

di cui Euro 200.000,00 di capitale, Euro 200.000,00 per interessi al tasso nominale annuo del 4,75% annuo, interessi di mora al tasso del 8,35% annuo, spese ed accessori, ai sensi dell'art. 7 del contratto

Banca Popolare dell'Alto Adige Società Cooperativa per Azioni sede di Bolzano, 00129730214

Atto d.d. 01/09/2014

annotazione simultaneità con principale P.T. 404 Il G.N.2928/6 - 2014

**11/09/2014 - G.N. 2928/9 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

iscrizioni gravate G.N. 1312/1995 - 5 Intavolazione Diritto di Usufrutto

Grava Corpo tavolare 1

**EUR 400.000,00**

di cui Euro 200.000,00 di capitale, Euro 200.000,00 per interessi al tasso nominale annuo del 4,75% annuo, interessi di mora al tasso del 8,35% annuo, spese ed accessori, ai sensi dell'art. 7 del contratto

Banca Popolare dell'Alto Adige Società Cooperativa per Azioni sede di Bolzano, 00129730214

Atto d.d. 01/09/2014

annotazione simultaneità con principale P.T. 404 Il G.N.2928/8 - 2014

**11/10/2017 - G.N. 3220/10 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Contemporaneità di grado G.N. 3221/2017

Grava Corpo tavolare 1 2

**importo massimo EUR 256.622,79**

di cui Euro 208.622,79 per capitale, interessi e spese, come da titolo

Consorzio di Tutela delle Trote del Trentino I.G.P. e del Salmerino del Trentino I.G.P. sede di Lavis, 01108690221

Decreto ingiuntivo d.d. 04/10/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 208 Il Verdesina G.N.3220/1 - 2017


**Provincia Autonoma di Trento**
*Servizio Libro fondiario*
*Ufficio del Libro fondiario di Tione*
**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**
**11/10/2017 - G.N. 3221/12 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Contemporaneità di grado G.N. 3220/2017

Grava Corpo tavolare 1 2

**importo massimo EUR 134.228,66**

di cui Euro 106.228,66 per capitale, interessi e spese come da titolo

 Consorzio di Tutela delle Trote del Trentino I.G.P. e del Salmerino del Trentino I.G.P.  
 sede di Lavis, 01108690221

Decreto ingiuntivo d.d. 04/10/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 506 II G.N.3221/1 - 2017

**11/04/2018 - G.N. 1207/11 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Grava Corpo tavolare 1 2

**importo massimo EUR 1.100.000,00**

comprensivo di Euro 964.497,97= per il capitale, di interessi e spese, come da titolo

Mediocredito Trentino Alto Adige S.P.A. sede di Trento, 00108470220

Decreto ingiuntivo d.d. 04/04/2018

annotazione simultaneità con principale P.T. 38 II Javrè G.N.1207/1 - 2018

03/08/2018 - G.N. 2468/9 ANNOTAZIONE

 della reiezione la domanda tendente ad ottenere l'intavolazione del diritto di  
 ipoteca a favore di MEDIOCREDITO TRENINO ALTO ADIGE S.P.A., codice  
 fiscale n. 00108470220, per l'importo massimo di Euro 1.100.000,00=,  
 comprensivo di Euro 964.497,97= per il capitale, di interessi e spese, come da  
 titolo

17/08/2018 - G.N. 2632/16 ANNOTAZIONE

giustificazione prenotazione

**21/09/2018 - G.N. 2953/9 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Grava Corpo tavolare 1 2

**EUR 127.126,84**

 importo complessivo  
 e ruoli allegati

Agenzia Delle Entrate - Riscossione sede di Roma, 13756881002

D.P.R. 602/73 art.77 e Decr.Legisl.46/99 art.16

annotazione simultaneità con principale P.T. 38 II Javrè G.N.2953/1 - 2018

**28/09/2018 - G.N. 3035/4 ANNOTAZIONE**

 dell'atto di pignoramento notificato il 22/09/2018 a realizzo del credito di Mediocredito  
 Trentino Alto Adige S.P.A. sede di Trento c.f. 00108470220 nell'importo di Euro  
 976.485,60.

a carico p.f. 262/3, p.f. 1304/2, p.f. 1304/4, p.f. 1306/2, p.f. 1307/2

**Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**
**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1 - Euro 3,00**


**Provincia Autonoma di Trento**

Servizio Libro fondiario

Ufficio del Libro fondiario di Tione

## COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 419 Verdesina

208 II

Apertura il 21/02/2003

Piombi

\*\*\* Nessun piombo \*\*\*

DISTRETTO Tione

Ultimo piombo evaso G.N. 3035/2018

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 10/10/2018				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.f. 276/1		Prato	5	375	0,39	0,29
p.f. 277		Prato	5	68	0,07	0,05

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

A2

\*\*\* Nessuna iscrizione \*\*\*

B

quota 1/1

04/11/2005 - G.N. 3043/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 14/06/2005

riguarda p.f. 276/1, p.f. 277

C


**Provincia Autonoma di Trento**
*Servizio Libro fondiario*
*Ufficio del Libro fondiario di Tione*
**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**
**11/10/2017 - G.N. 3220/1 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. PRINCIPALE**

Contemporaneità di grado G.N. 3221/2017

Grava Corpo tavolare

**importo massimo EUR 256.622,79**

di cui Euro 208.622,79 per capitale, interessi e spese, come da titolo

 Consorzio di Tutela delle Trote del Trentino I.G.P. e del Salmerino del Trentino I.G.P.  
 sede di Lavis, 01108690221

Decreto ingiuntivo d.d. 04/10/2017

 annotazione simultaneità con accessorie P.T. 38 Il Javrè G.N.3220/2 - 2017  
 P.T. 86 Il Javrè G.N.3220/3 - 2017  
 P.T. 316 Il Javrè G.N.3220/4 - 2017  
 P.T. 695 Il Javrè G.N.3220/5 - 2017  
 P.T. 697 Il Javrè G.N.3220/6 - 2017  
 P.T. 715 Il Javrè G.N.3220/7 - 2017  
 P.T. 53 Il Villa Rendena G.N.3220/8 - 2017  
 P.T. 78 Il Villa Rendena P.M.3 G.N.3220/9 -  
 2017  
 P.T. 204 Il Villa Rendena G.N.3220/10 -  
 2017  
 P.T. 226 Il Villa Rendena G.N.3220/12 -  
 2017  
 P.T. 264 Il Villa Rendena G.N.3220/13 -  
 2017  
 P.T. 404 Il Villa Rendena G.N.3220/11 -  
 2017  
 P.T. 515 Il Villa Rendena G.N.3220/14 -  
 2017

27/11/2017 - G.N. 3765/1 ANNOTAZIONE

 simultaneità con la P.T. 3878 C.C. DRO Distretto di Riva del Garda quale  
 ulteriore partita accessoria.

**11/10/2017 - G.N. 3221/9 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Contemporaneità di grado G.N. 3220/2017

Grava Corpo tavolare

**importo massimo EUR 134.228,66**

di cui Euro 106.228,66 per capitale, interessi e spese come da titolo

 Consorzio di Tutela delle Trote del Trentino I.G.P. e del Salmerino del Trentino I.G.P.  
 sede di Lavis, 01108690221

Decreto ingiuntivo d.d. 04/10/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 506 Il Villa Rendena G.N.3221/1 - 2017


**Provincia Autonoma di Trento**
*Servizio Libro fondiario*
*Ufficio del Libro fondiario di Tione*
**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**
**11/04/2018 - G.N. 1207/14 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Grava

Corpo tavolare

**importo massimo EUR 1.100.000,00**

comprensivo di Euro 964.497,97= per il capitale, di interessi e spese, come da titolo  
 Mediocredito Trentino Alto Adige S.P.A. sede di Trento, 00108470220  
 Decreto ingiuntivo d.d. 04/04/2018

annotazione simultaneità con principale P.T. 38 Il Javrè G.N.1207/1 - 2018

03/08/2018 - G.N. 2468/12 ANNOTAZIONE

della reiezione la domanda tendente ad ottenere l'intavolazione del diritto di  
 ipoteca a favore di MEDIOCREDITO TRENINO ALTO ADIGE S.P.A., codice  
 fiscale n. 00108470220, per l'importo massimo di Euro 1.100.000,00=,  
 comprensivo di Euro 964.497,97= per il capitale, di interessi e spese, come da  
 titolo

17/08/2018 - G.N. 2632/12 ANNOTAZIONE

giustificazione prenotazione

**21/09/2018 - G.N. 2953/16 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Grava

Corpo tavolare

**EUR 127.126,84**

importo complessivo  
 e ruoli allegati

Agenzia Delle Entrate - Riscossione sede di Roma, 13756881002

D.P.R. 602/73 art.77 e Decr.Legisl.46/99 art.16

annotazione simultaneità con principale P.T. 38 Il Javrè G.N.2953/1 - 2018

**28/09/2018 - G.N. 3035/24 ANNOTAZIONE**

dell'atto di pignoramento notificato il 22/09/2018 a realizzo del credito di Mediocredito  
 Trentino Alto Adige S.P.A. sede di Trento c.f. 00108470220 nell'importo di Euro  
 976.485,60.

a carico

p.f. 276/1, p.f. 277

---

**Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**
**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1 - Euro 3,00**



## COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 438 Villa Rendena

250 II

Apertura il 28/04/2003

Piombi

\*\*\* Nessun piombo \*\*\*

DISTRETTO Tione

Ultimo piombo evaso G.N. 3035/2018

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 10/10/2018				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 398/11		Edificio	0	98	-	-
p.f. 98		Orto	5	86	0,24	0,18
p.f. 1296/3		Bosco	4	115	0,33	0,03
p.f. 1297/1		Bosco	4	248	0,70	0,06
p.f. 1298		Prato	8	2591	0,13	0,13
p.f. 1303/2		Prato	7	500	0,05	0,03

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

A2

\*\*\* Nessuna iscrizione \*\*\*

B

quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 1313/8 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Certificato di eredità d.d. 23/01/1995

riguarda p.ed. 398/11, p.f. 98, p.f. 1296/3, p.f. 1297/1, p.f. 1298, p.f. 1303/2

C


**Provincia Autonoma di Trento**
*Servizio Libro fondiario*
*Ufficio del Libro fondiario di Tione*
**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**
**11/04/2018 - G.N. 1207/13 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Grava

Corpo tavolare

**importo massimo EUR 1.100.000,00**

comprensivo di Euro 964.497,97= per il capitale, di interessi e spese, come da titolo  
 Mediocredito Trentino Alto Adige S.P.A. sede di Trento, 00108470220  
 Decreto ingiuntivo d.d. 04/04/2018

annotazione simultaneità con principale P.T. 38 Il Javrè G.N.1207/1 - 2018

03/08/2018 - G.N. 2468/11 ANNOTAZIONE

della reiezione la domanda tendente ad ottenere l'intavolazione del diritto di  
 ipoteca a favore di MEDIOCREDITO TRENINO ALTO ADIGE S.P.A., codice  
 fiscale n. 00108470220, per l'importo massimo di Euro 1.100.000,00=,  
 comprensivo di Euro 964.497,97= per il capitale, di interessi e spese, come da  
 titolo

17/08/2018 - G.N. 2632/17 ANNOTAZIONE

giustificazione prenotazione

**21/09/2018 - G.N. 2953/11 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Grava

Corpo tavolare

**EUR 127.126,84**

importo complessivo  
 e ruoli allegati

Agenzia Delle Entrate - Riscossione sede di Roma, 13756881002

D.P.R. 602/73 art.77 e Decr.Legisl.46/99 art.16

annotazione simultaneità con principale P.T. 38 Il Javrè G.N.2953/1 - 2018

**28/09/2018 - G.N. 3035/6 ANNOTAZIONE**

dell'atto di pignoramento notificato il 22/09/2018 a realizzo del credito di Mediocredito  
 Trentino Alto Adige S.P.A. sede di Trento c.f. 00108470220 nell'importo di Euro  
 976.485,60.

a carico p.ed. 398/11, p.f. 98, p.f. 1296/3, p.f. 1297/1, p.f. 1298, p.f. 1303/2

---

**Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**
**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1 - Euro 3,00**


**Provincia Autonoma di Trento**

Servizio Libro fondiario

Ufficio del Libro fondiario di Tione

**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

**PARTITA TAVOLARE**
**COMUNE CATASTALE 438 Villa Rendena**

264 II

Apertura il 28/04/2003

**Piombi**

\*\*\* Nessun piombo \*\*\*

**DISTRETTO Tione**

Ultimo piombo evaso G.N. 3035/2018

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 10/10/2018				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.f. 281/2		Prato	4	700	1,27	0,72

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

**A2**

\*\*\* Nessuna iscrizione \*\*\*

**B**

quota 1/2

03/06/1985 - G.N. 1652/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 27/04/1985

riguarda p.f. 281/2

- quota 1/2

03/06/1985 - G.N. 1652/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 27/04/1985

riguarda p.f. 281/2

**C**
**22/03/2017 - G.N. 904/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Grava

Corpo tavolare

**EUR 300.000,00**

comprensiva di Euro 200.000,00 per somma capitale, di Euro 65.532,00 a garanzia di tre annualità di interessi, all'interesse del 10,922% annuo e Euro 34.468.00 per spese ed accessori

Cassa Rurale Adamello - Brenta Banca di Credito Cooperativo Società Cooperativa sede di Tione di Trento, 00210910220

Atto d.d. 01/03/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 515 II G.N.904/1 - 2017

**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE****11/10/2017 - G.N. 3220/13 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Contemporaneità di grado G.N. 3221/2017

quote gravate 1/2

Grava Corpo tavolare

**importo massimo EUR 256.622,79**

di cui Euro 208.622,79 per capitale, interessi e spese, come da titolo

Consorzio di Tutela delle Trote del Trentino I.G.P. e del Salmerino del Trentino I.G.P.  
sede di Lavis, 01108690221

Decreto ingiuntivo d.d. 04/10/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 208 Il Verdesina G.N.3220/1 - 2017

**11/10/2017 - G.N. 3221/15 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Contemporaneità di grado G.N. 3220/2017

Grava Corpo tavolare

**importo massimo EUR 134.228,66**

di cui Euro 106.228,66 per capitale, interessi e spese come da titolo

Consorzio di Tutela delle Trote del Trentino I.G.P. e del Salmerino del Trentino I.G.P.  
sede di Lavis, 01108690221

Decreto ingiuntivo d.d. 04/10/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 506 Il G.N.3221/1 - 2017

**19/10/2017 - G.N. 3319/3 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

quote gravate 1/2

Grava Corpo tavolare

**EUR 110.893,28**importo capitale, oltre interessi come da titolo e per Euro 3.000,00 quale importo  
massimo per spese legali liquidate in decreto e successive di rito.Consorzio di Tutela delle Trote del Trentino I.G.P. e del Salmerino del Trentino I.G.P.  
sede di Lavis, 01108690221

Decreto ingiuntivo d.d. 09/10/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 462 Il G.N.3319/1 - 2017


**Provincia Autonoma di Trento**
*Servizio Libro fondiario*
*Ufficio del Libro fondiario di Tione*
**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**
**11/04/2018 - G.N. 1207/22 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Grava                      Corpo tavolare

**importo massimo EUR 1.100.000,00**

comprensivo di Euro 964.497,97= per il capitale, di interessi e spese, come da titolo  
 Mediocredito Trentino Alto Adige S.P.A. sede di Trento, 00108470220  
 Decreto ingiuntivo d.d. 04/04/2018

annotazione simultaneità con principale P.T. 38 Il Javrè G.N.1207/1 - 2018

03/08/2018 - G.N. 2468/20 ANNOTAZIONE

della reiezione la domanda tendente ad ottenere l'intavolazione del diritto di  
 ipoteca a favore di MEDIOCREDITO TRENINO ALTO ADIGE S.P.A., codice  
 fiscale n. 00108470220, per l'importo massimo di Euro 1.100.000,00=,  
 comprensivo di Euro 964.497,97= per il capitale, di interessi e spese, come da  
 titolo

17/08/2018 - G.N. 2632/18 ANNOTAZIONE

giustificazione prenotazione

**21/09/2018 - G.N. 2953/18 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

quote gravate              1/2

Grava                      Corpo tavolare

**EUR 127.126,84**

importo complessivo  
 e ruoli allegati

Agenzia Delle Entrate - Riscossione sede di Roma, 13756881002

D.P.R. 602/73 art.77 e Decr.Legisl.46/99 art.16

annotazione simultaneità con principale P.T. 38 Il Javrè G.N.2953/1 - 2018

**28/09/2018 - G.N. 3035/11 ANNOTAZIONE**

dell'atto di pignoramento notificato il 22/09/2018 a realizzo del credito di Mediocredito  
 Trentino Alto Adige S.P.A. sede di Trento c.f. 00108470220 nell'importo di Euro  
 976.485,60.

a carico                      p.f. 281/2

**Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**
**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1 - Euro 3,00**



## COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 176 Javrè

316 II

Apertura il 04/10/2002

Piombi

\*\*\* Nessun piombo \*\*\*

DISTRETTO Tione

Ultimo piombo evaso G.N. 3035/2018

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 10/10/2018				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.f. 446/1	1	Prato	3	687	1,95	1,06
p.f. 446/2	1	Prato	3	106	0,30	0,16
p.f. 468	1	Prato	3	2794	7,94	4,33
p.f. 489	1	Prato	4	272	0,49	0,28
p.f. 498	1	Prato	4	536	0,97	0,55
p.f. 504	1	Prato	4	403	0,73	0,42
p.f. 506	1	Prato	4	544	0,98	0,56
p.f. 507	1	Prato	3	2298	6,53	3,56
p.ed. 525	2	Edificio	0	4204	-	-
p.f. 476	2	Prato	3	1630	4,63	2,53

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

## A2

## 29/12/2005 - G.N. 3719/5 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

non edificare fabbricati di qualsiasi tipo, come da contratto.

a favore p.ed. 525 parte

a carico Villa Rendena p.f. 277, Villa Rendena p.f. 346, Villa Rendena p.f. 347

## B

quota 1/1

16/06/2003 - G.N. 1755/13 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 16/05/2003

riguarda p.f. 468

**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

16/06/2003 - G.N. 1755/18 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 16/05/2003

riguarda p.f. 498, p.f. 506

16/06/2003 - G.N. 1755/30 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 16/05/2003

riguarda p.f. 504

16/06/2003 - G.N. 1755/34 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 16/05/2003

riguarda p.f. 507

16/06/2003 - G.N. 1755/40 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 16/05/2003

riguarda p.f. 446/1, p.f. 446/2

16/06/2003 - G.N. 1755/44 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 16/05/2003

riguarda p.f. 489

16/06/2003 - G.N. 1755/48 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 16/05/2003

riguarda p.f. 476

16/06/2003 - G.N. 1755/86 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 16/05/2003

17/06/2003 - G.N. 1774/12 Contratto d.d. 16/05/2003

riguarda p.ed. 525

---

C

---

**24/09/1987 - G.N. 2595/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

elettrodotto ai sensi del documento ed alla planimetria sub G.N. 2752/85

a carico p.f. 498

a favore Ente Nazionale per l'Energia Elettrica ENEL sede di Roma

Atto d.d. 24/09/1986

16/06/2003 - G.N. 1755/21 EVIDENZA TRASPORTO

**07/01/1988 - G.N. 23/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

elettrodotto ai sensi del documento e della planimetria sub G.N.2752/85

a carico p.f. 506

a favore Ente Nazionale per l'Energia Elettrica ENEL sede di Roma

Atto d.d. 18/03/1987

16/06/2003 - G.N. 1755/23 EVIDENZA TRASPORTO


**Provincia Autonoma di Trento**
*Servizio Libro fondiario*
*Ufficio del Libro fondiario di Tione*
**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**
**07/01/1988 - G.N. 28/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

elettrodotto ai sensi del documento e della planimetria sub G.N. 2752/85.

a carico p.f. 507

a favore E.N.E.L. Distribuzione S.P.A. sede di Roma

Contratto d.d. 18/03/1987

16/06/2003 - G.N. 1755/36 EVIDENZA TRASPORTO

**16/06/2003 - G.N. 1755/78 ANNOTAZIONE**

vincolo di indivisibilità quindicennale ai sensi dell' art. 11 della legge 14.8.1971, n. 817 L.P. 17/81 art. 44 e del vincolo decennale di inalienabilità e di diretta coltivazione ai sensi dell'art. 28 L.P. 26/05/1965 n. 590 e art. 11 e 12 L. 14.08.1971 n. 817 con decorrenza dal 16 maggio 2003.

per quel che riguarda la p. edif. 525 l'annotazione si riferisce limitatamente alla superficie staccata dalle p. fond. 477 e 454 (foglio di notifica n. 150/2009 sub. G.N. 890/2009).

a carico p.f. 446/1, p.f. 446/2, p.f. 468, p.f. 489, p.f. 498, p.f. 504, p.f. 506, p.f. 507, p.ed. 525, p.f. 476

**25/11/2008 - G.N. 4127/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA**

Grava Corpo tavolare 2

interessi 5,992%, interessi di mora 7,992%

**EUR 1.125.000,00**

Importo complessivo di cui Euro 750.000,00 di capitale ed Euro 375.000,00 per interessi, spese ed accessori, con clausola di indicizzazione a sensi del contratto

Cassa Rurale Adamello Brenta Banca di Credito Cooperativo Società Cooperativa sede di Tione di Trento, 00210910220

Atto d.d. 30/10/2008

**21/04/2009 - G.N. 1516/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. PRINCIPALE**

Grava Corpo tavolare 1 2

**EUR 460.000,00**

importo complessivo, di cui € 330.000,00 per somma capitale, € 35.145,00 a garanzia di tre annualità di interessi, calcolati al tasso del 3,55% ed € 94.855,00 per interessi, spese ed accessori ai sensi del contratto.

Cassa Rurale Di Saone - Banca Di Credito Cooperativo - Soc. Coop. sede di Tione di Trento, 00243600228

Atto d.d. 03/04/2009

annotazione simultaneità con accessorie P.T. 697 Il G.N.1516/2 - 2009

**08/09/2009 - G.N. 3183/1 ANNOTAZIONE**

a carico di parte della p.ed. 525 vincolo quindicennale di destinazione d'uso ai sensi dell'art. 25 comma 4 L.P. N. 22 dd. 05.09.1991

a carico p.ed. 525


**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**
**09/06/2011 - G.N. 2282/16 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

tollerare l'interramento della tubazione del collettore di fognatura nera per la larghezza di ml. 1 come da determina e planimetrie Tav. 11.a e Tav. 11.b dd. gennaio 2008 agg. gennaio 2011

a carico p.f. 468, p.f. 498

a favore Provincia Autonoma Di Trento

Determinazione del dirigente d.d. 17/02/2011

**09/06/2011 - G.N. 2282/37 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

tollerare e salvaguardare le opere di consolidamento per la larghezza di ml. 3.50 come da determina e planimetria Tav. 11.a dd. gennaio 2008

a carico p.f. 468

a favore Provincia Autonoma Di Trento

Determinazione del dirigente d.d. 17/02/2011

**15/11/2012 - G.N. 3786/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA**

Contemporaneità di grado G.N. 3787/2012

Grava Corpo tavolare 2

**EUR 600.000,00**

importo complessivo, comprensivo dell'importo capitale di € 300.000,00 ed € 300.000,00 per interessi al tasso nominale annuo iniziale del 4,55%, imposte, spese ed altri accessori, con l'applicazione della clausola di indicizzazione ai sensi del contratto.

Banca Popolare dell'Alto Adige Società Cooperativa per Azioni sede di Bolzano, 00129730214

Atto d.d. 13/11/2012

**15/11/2012 - G.N. 3787/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA**

Contemporaneità di grado G.N. 3786/2012

Grava Corpo tavolare 2

**EUR 600.000,00**

importo complessivo, comprensivo dell'importo capitale di € 300.000,00 ed € 300.000,00 per interessi al tasso nominale annuo iniziale del 4,55%, imposte, spese ed altri accessori, con l'applicazione della clausola di indicizzazione ai sensi del contratto.

Banca Popolare dell'Alto Adige Società Cooperativa per Azioni sede di Bolzano, 00129730214

Atto d.d. 13/11/2012


**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**
**11/10/2017 - G.N. 3220/4 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Contemporaneità di grado G.N. 3221/2017

Grava Corpo tavolare 1 2

**importo massimo EUR 256.622,79**

di cui Euro 208.622,79 per capitale, interessi e spese, come da titolo

 Consorzio di Tutela delle Trote del Trentino I.G.P. e del Salmerino del Trentino I.G.P.  
 sede di Lavis, 01108690221

Decreto ingiuntivo d.d. 04/10/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 208 Il Verdesina G.N.3220/1 - 2017

**11/10/2017 - G.N. 3221/4 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Contemporaneità di grado G.N. 3220/2017

Grava Corpo tavolare 1 2

**importo massimo EUR 134.228,66**

di cui Euro 106.228,66 per capitale, interessi e spese come da titolo

 Consorzio di Tutela delle Trote del Trentino I.G.P. e del Salmerino del Trentino I.G.P.  
 sede di Lavis, 01108690221

Decreto ingiuntivo d.d. 04/10/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 506 Il Villa Rendena G.N.3221/1 - 2017

**11/04/2018 - G.N. 1207/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Grava Corpo tavolare 1 2

**importo massimo EUR 1.100.000,00**

comprensivo di Euro 964.497,97= per il capitale, di interessi e spese, come da titolo

Mediocredito Trentino Alto Adige S.P.A. sede di Trento, 00108470220

Decreto ingiuntivo d.d. 04/04/2018

annotazione simultaneità con principale P.T. 38 Il G.N.1207/1 - 2018

03/08/2018 - G.N. 2468/3 ANNOTAZIONE

 della reiezione la domanda tendente ad ottenere l'intavolazione del diritto di  
 ipoteca a favore di MEDIOCREDITO TRENINO ALTO ADIGE S.P.A., codice

 fiscale n. 00108470220, per l'importo massimo di Euro 1.100.000,00=,  
 comprensivo di Euro 964.497,97= per il capitale, di interessi e spese, come da  
 titolo

17/08/2018 - G.N. 2632/7 ANNOTAZIONE

giustificazione prenotazione

**21/09/2018 - G.N. 2953/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Grava Corpo tavolare 1 2

**EUR 127.126,84**

 importo complessivo  
 e ruoli allegati

Agenzia Delle Entrate - Riscossione sede di Roma, 13756881002

D.P.R. 602/73 art.77 e Decr.Legisl.46/99 art.16

annotazione simultaneità con principale P.T. 38 Il G.N.2953/1 - 2018



**Provincia Autonoma di Trento**

*Servizio Libro fondiario*

*Ufficio del Libro fondiario di Tione*

---

**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

**28/09/2018 - G.N. 3035/17 ANNOTAZIONE**

dell'atto di pignoramento notificato il 22/09/2018 a realizzo del credito di Mediocredito Trentino Alto Adige S.P.A sede di Trento c.f. 00108470220 nell'importo di Euro 976.485,60.

a carico p.f. 446/1, p.f. 446/2, p.f. 468, p.f. 489, p.f. 498, p.f. 504, p.f. 506, p.f. 507, p.ed. 525, p.f. 476

---

**Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**

**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1 - Euro 3,00**