



TRIBUNALE DI AGRIGENTO

Sezione Civile

Il Giudice dell'esecuzione

letti gli atti, sentite le parti all'odierna udienza e sciogliendo la riserva assunta;
preso atto che il creditore procedente ha insistito per la prosecuzione dell'attività di vendita;
ritenuto di dover rinnovare la delega alle operazioni di vendita con riferimento al lotto n. 1;

P.Q.M.

rinnova la delega già conferita al professionista dott.ssa Patrizia Di Francesco per un ulteriore periodo di dodici mesi secondo le condizioni già riportate nell'ordinanza di vendita delegata ex art. 591 bis c.p.c. del 19/1/2017, così come rinnovata il 9/5/2019, il 6/4/2021 ed il 23/5/2023, al fine di espletare altri due tentativi di vendita;

determina il prezzo a base dell'asta nella misura del 75% rispetto al prezzo a base d'asta dell'ultima vendita celebrata e con offerta minima ammissibile decurtata del 25%;

invita il delegato a relazionare all'esito dei predetti tentativi di vendita, anche con eventuale riferimento all'estinzione anticipata della presente procedura esecutiva ai sensi dell'art. 164-bis disp. att. c.p.c, acquisendo sul punto, preliminarmente, parere del creditore procedente;

fissa per il prosieguo del procedimento l'udienza del 23/4/2027;

dispone che l'udienza sia sostituita ai sensi dell'art. 127 ter c.p.c. dal deposito telematico di note di trattazione scritta, contenenti le sole istanze e conclusioni;

asigna alle parti termine perentorio fino alle ore 8,30 del giorno di udienza per il deposito telematico delle suddette note scritte.

Manda alla Cancelleria per gli adempimenti di rito.

Agrigento, 17/04/2026

Il Giudice dell'esecuzione

Luigi Vivacqua