

TRIBUNALE DI SIENA

Esecuzione immobiliare n° 139/2023

IL TECNICO ESTIMATORE

A - Note di Trascrizione del titolo di provenienza

13/05/2024



Ispezione telematica

n. T1 314818 del 13/05/2024

Inizio ispezione 13/05/2024 16:39:29

Richiedente PSCPRC

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5349

Registro particolare n. 3323

Data di presentazione 07/12/1988

La formalita' e' stata validata dall'ufficio



TI
= NOTAIO =
CHIANCIANO TERME (Siena)



SPETT./LE CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

NOTA PER TRASCRIZIONE

Dall'atto del verbale assemblea del di 29 Dicembre
1982-A rogito-

strato a ROMA il 17 GENNAIO 1983 al n. 1958 vol. 1-B

A a favore.

Società:"

sede in ROMA, Via PAOLO EMILIO n.20, codice fiscale.

2 e contro

società:

società a responsabilità limitata", con sede in FRAT-

Con detto atto la società-

" con sede in-

deliberava di variare la denominazione sociale in:

; e di trasferire CAMBIANTE DI

la sede sociale da [redacted] a [redacted] in [redacted] DENOMINAZIONE.

AI FINI Delle continuità delle trascrizioni si fa pre-

sente che la società è proprietaria dei seguenti beni:

L'albergo denominato [redacted] situa-

to in comune di CHIANCIANO TERME: VIALE DELLA LIBERTÀ

523, che con consistenza e destinazione diverse dallo

1988
5349
3323
60.000
500
60500
3000
63500
SOCIETÀ
FI 855/155
02 4/5
034026



stato di fatto, risulta censito al N.C.E.U. Di Detto
comune alla partita 434 Nel foglio 19 Dalla particella
1 SUB.1 senza rendita catastale in quanto tassato a
"RICchezza MOBILE"

CON le attuali consistenza e destinazione il suddetto
albergo con i relativi annessi e l'appartamento sono
stati denunciati al N.C.E.U. IN Data 31 AGOSTO 1985
con denuncia di variazione n.5917/85 ED HANNO assunto
rispettivamente i seguenti dati catastali: partita
434 FOGLIO 19 particella 1 SUB.4 e 1 SUB.6, con clas-
samento, consistenza o rendita da definire.

L'Area sulla quale sorge il sopracitato albergo unita-
mente alle superfici scoperte annesse ed all'area occu-
pata da altri immobili è rappresentata nel nuovo cata-
sto terreni del comune di CHIANCIANO TERME nel foglio
19 DALLA particella 1 DI Kq.4584 "ENTE urbano".

CONFINI: VIALE della LIBERTA', VIA Sabatini, proprietà

██████████, proprietà soc. "██████████"

██████████" salvo se altri.

DEL chè si chiede la trascrizione a norma di legge.

Chiamata e firmata

6 DIC. 1988



Ispezione telematica

n. T1 315712 del 13/05/2024

Inizio ispezione 13/05/2024 16:41:00

Richiedente PSCPRC

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5671

Registro particolare n. 3539

Data di presentazione 24/12/1988

La formalita' e' stata validata dall'ufficio



**dot. MICHELE DI CIOMMO
 NOTAIO**

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI
 MONTEPULCIANO.

NOTA PER TRASCRIZIONE

1 A FAVORE

Tribunale di Roma al Fasc.n. 3980/83, C.F.
 05867670589

2 CONTRO

SI DOMANDA

la trascrizione del verbale di assemblea straordinaria in data 29 dicembre 1982 a rogito dr. Michele Di Ciommo Rep.n. 18480/3851 registrato a Roma il 17 gennaio 1983 al n. 1958 1B e di cui si unisce copia autentica

MEDIANTE IL QUALE

la " [redacted] Società a responsabilità Limitata" veniva trasformata in " [redacted] - Società

Pag. 2 - segue

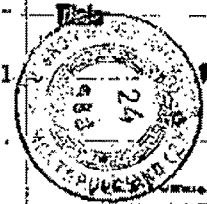


24 DIC. 1988

Reg. Gen. d'Ord. n. 5.671

Reg. Part. n. 3539

Clad. 62



50.000

Ad.

Arbitrate

Coste ipot. L. 500

Costo a.

Costo Erario L. 60.500

Costo not. L. 3500

Costo tot. L. 64000

CAMBIO DI

DESIGNAZIONE R

Adm. SOCIALE

F1 855-155

C2 855-155

036058



a responsabilità Limitata" e la sede sociale veniva trasferita in "[REDACTED]", riportando i suoi beni siti in CHIANCIANO TERME e precisamente:

- Fabbricato adibito ad Albergo con negozi, bar e garage, denominato "[REDACTED]", sito in Viale della Libertà n. 523.

Al N.C.E.U. alla Partita 434 Foglio 19 particella 1 sub 1 categ.D/2, sub 2 categ. C/1, Foglio 10 particella 10 sub 5.

Il tutto ai sensi del citato atto.



Ispezione telematica

n. T1 316897 del 13/05/2024

Inizio ispezione 13/05/2024 16:43:07

Richiedente PSCPRC

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione 

Registro generale n. 3433

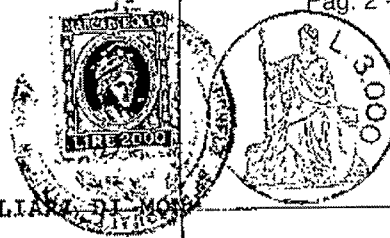
Registro particolare n. 2091

Data di presentazione 23/07/1988

La formalita' e' stata validata dall'ufficio







ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI MONTEPULCIANO

TEPULCIANO

23 LUG. 1988

NOTA DI TRASCRIZIONE

A FAVORE

Reg. Con. e Ord. n. 3433

Reg. Part. n. 2291

Ext. 62 n. _____

Data _____

E CONTRO

Via Paolo Emilio n. 20, capitale sociale Lire

20.000.000 iscritta al Tribunale di Roma al n.

2665/81, C.F. 00111469523

SI DOMANDA

la trascrizione dell'atto a rogito del

del 3 Agosto 1981

60000

500

60500

3000

60500

Contribuzione di

Società

118552559

02 - 1560

03 - 1579

04 22h-935

021135



repertorio n. 11699/2589 registrato a Roma il 20
Agosto 1981 al n. 34817 serie 1/b, di cui si esibisce
in copia autentica, mediante il quale i signori

costituito dall'azienda alberghiera sita in Chian-
ciano Terme Viale della Libertà e precisamente:

- fabbricato adibito ad albergo con negozi, bar, e
garage, denominato [REDACTED].

Al N.C.E.U. alla Partita 434 foglio 19, particella
1 sub 1 categoria C/1 foglio 10 particella 10 sub
5. Tutti gli altri patti e condizioni meglio risul-
tano dall'alegato atto in trascrizione a cui si fa
espresso riferimento.

