



TRIBUNALE DI SCIACCA
Ufficio Esecuzioni Immobiliari
Il Giudice dell'esecuzione

A scioglimento della riserva assunta all'esito dell'udienza del 10.3.2026;
viste le note depositate dal creditore procedente;
viste le note depositate dal professionista delegato unitamente alla relazione,
visto il prezzo raggiunto a base d'asta del lotto staggito all'esito dell'ultimo tentativo di vendita
esperito;
ritenuto opportuno disporre un ulteriore tentativo di vendita indicando come prezzo di base
d'asta l'importo di € **17.306,00**, con modalità telematiche;
ritenuto necessario porre a carico del creditore procedente una integrazione del fondo spese per
tale incombente di € 1.000,00 da porre in via di anticipazione a carico del creditore procedente,
entro il termine di 60 giorni dalla comunicazione del presente provvedimento, con l'avvertimento
che il mancato pagamento di tale somma comporterà la declaratoria di improseguibilità della
procedura esecutiva in oggetto;

P.Q.M.

Rinnova la delega in favore del professionista delegato, mandando per l'esperimento di un
ulteriore tentativo di vendita dell'immobile staggito con prezzo di base d'asta di € 17.306,00, con
modalità telematiche, ponendo a carico del creditore procedente una integrazione del fondo spese
per tale incombente di € 1.000,00 da porre in via di anticipazione a carico del creditore
procedente, entro il termine di 60 giorni dalla comunicazione del presente provvedimento, con
l'avvertimento che il mancato pagamento di tale somma comporterà la declaratoria di
improseguibilità della procedura esecutiva in oggetto;
manda il professionista delegato di relazionare al Ge in ordine all'eventuale mancato pagamento
del fondo spese in oggetto, al fine di consentire l'adozione di tutti i provvedimenti conseguenti.
Rinvia per la verifica dell'esito dell'ulteriore tentativo all'udienza del 14.7.2016, prevedendo che
la stessa venga sostituita dal deposito di note scritte ai sensi dell'articolo 127 ter c.p.c.

Si comunichi alle parti e agli ausiliari a cura della Cancelleria.

Sciaccia, 11/03/2026

Il Giudice dell'esecuzione

Veronica Messina