



Data: 04-06-2025

Ora: 09:38:50

Visura n.: 123540

Pag. 1 di 7

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 04-06-2025

Dati della richiesta	Tutti i comuni della provincia	Ufficio Catasto competente
Soggetto individuato	██████████ con sede in ██████████ C.F.: ██████████	-

1. Unità immobiliari site nel Comune di SILANDRO (codice I729)

DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI
N.	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona	Categ.	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita ----- Valore IMI (*)	
1	839	283	11	4	11	-	-	A/2	3	5 vani	103 mq	Euro 555,19 ----- Euro 93.271,92	VIA PICHLACKER n. 4; Piani: 2-3; VARIAZIONE n. 4887.001.2025; 11-02-2025 in atti dal 13-03-2025; AMPLIAMENTO - AMPLIAMENTO
2	839	283	17	4	17	-	-	C/2	1	8 mq	10 mq	Euro 23,14 ----- Euro 3.887,52	VIA DEL PAESE; Piano: S1; ACCATASTAMENTO n. 26315.001.2022; 25-11-2022 in atti dal 25-11-2022; COSTITUZIONE - COSTITUZIONE
3	839	283	22	4	22	-	-	C/2	1	11 mq	15 mq	Euro 31,81 ----- Euro 5.344,08	VIA DEL PAESE; Piano: S1; ACCATASTAMENTO n. 26315.001.2022; 25-11-2022 in atti dal 25-11-2022; COSTITUZIONE - COSTITUZIONE
4	839	283	23	4	23	-	-	C/2	1	8 mq	10 mq	Euro 23,14 ----- Euro 3.887,52	VIA DEL PAESE; Piano: S1; ACCATASTAMENTO n. 26315.001.2022; 25-11-2022 in atti dal 25-11-2022; COSTITUZIONE - COSTITUZIONE
5	839	283	28	4	28	-	-	C/2	1	10 mq	12 mq	Euro 28,92 ----- Euro 4.858,56	VIA DEL PAESE; Piano: S1; ACCATASTAMENTO n. 26315.001.2022; 25-11-2022 in atti dal 25-11-2022; COSTITUZIONE - COSTITUZIONE

Totale: vani 5

mq 37

Rendita: Euro 662,20

Valore IMI: Euro 111.249,60



Data: 04-06-2025

Ora: 09:38:50

Visura n.: 123540

Pag. 2 di 7

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 04-06-2025

Intestati delle Unità Immobiliari di cui al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████ con sede in ██████████	██████████	PROPRIETARIO
DATI DERIVANTI DA		ACCATASTAMENTO n. 26315.001.2022; 25-11-2022 in atti dal 25-11-2022; COSTITUZIONE - COSTITUZIONE	

2. Unità immobiliari site nel Comune di SILANDRO (codice I729)

DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI
N.	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona	Categ.	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita ----- Valore IMI (*)	
1	839	280	18	4	18	-	-	C/6	1	26 mq	31 mq	Euro 103,39 ----- Euro 17.369,52	VIA DEL PAESE; Piano: S1; ACCATASTAMENTO n. 26316.001.2022; 25-11-2022 in atti dal 25-11-2022; COSTITUZIONE - COSTITUZIONE
2	839	280	26	4	26	-	-	C/6	1	29 mq	34 mq	Euro 115,32 ----- Euro 19.373,76	VIA DEL PAESE; Piano: S1; ACCATASTAMENTO n. 26316.001.2022; 25-11-2022 in atti dal 25-11-2022; COSTITUZIONE - COSTITUZIONE
3	839	280	24	4	24	-	-	C/6	1	28 mq	33 mq	Euro 111,35 ----- Euro 18.706,80	VIA DEL PAESE; Piano: S1; ACCATASTAMENTO n. 26317.001.2022; 25-11-2022 in atti dal 25-11-2022; COSTITUZIONE - COSTITUZIONE
	839	283	33	4	33								
4	839	280	25	4	25	-	-	C/6	1	32 mq	36 mq	Euro 127,26 ----- Euro 21.379,68	VIA DEL PAESE; Piano: S1; ACCATASTAMENTO n. 26317.001.2022; 25-11-2022 in atti dal 25-11-2022; COSTITUZIONE - COSTITUZIONE
	839	283	31	4	31								

Totale:

mq 115

Rendita: Euro 457,32

Valore IMI: Euro 76.829,76



Data: 04-06-2025

Ora: 09:38:50

Visura n.: 123540

Pag. 3 di 7

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 04-06-2025

Intestati delle Unità Immobiliari di cui al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████ con sede in ██████████	██████████	PROPRIETARIO
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA n. 1376.001.2023 in atti dal 23-01-2023; 19-12-2022; G.N.: 3037/2022 - DOCUMENTO GENERICO	

3. Unità immobiliari site nel Comune di SILANDRO (codice I729)

DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI
N.	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona	Categ.	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	839	280	28	4	28	-	-	F/50	-	-	-	Euro 0,00	VIA DEL PAESE; Piani: S1-T; ACCATASTAMENTO n. 26316.001.2022; 25-11-2022 in atti dal 25-11-2022; COSTITUZIONE - COSTITUZIONE
2	839	280	27	4	27	-	-	F/50	-	-	-	Euro 0,00	VIA DEL PAESE; Piano: S1; ACCATASTAMENTO n. 26317.001.2022; 25-11-2022 in atti dal 25-11-2022; COSTITUZIONE - COSTITUZIONE
	839	283	32	4	32								



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

41.20. Katasteramt Meran

41.20. Ufficio del catasto di Merano

Data: 04-06-2025

Ora: 09:38:50

Visura n.: 123540

Pag. 4 di 7

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 04-06-2025

Intestati delle Unità Immobiliari di cui al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			PROPRIETARIO PER 2/22
2			PROPRIETARIO PER 2/22
3			PROPRIETARIO PER 2/22
4			PROPRIETARIO PER 1/198
5			PROPRIETARIO PER 3/22
6			PROPRIETARIO PER 1/22 in comunione dei beni con
7			PROPRIETARIO PER 9/198
8			PROPRIETARIO PER 2/198
9			PROPRIETARIO PER 9/198
10			PROPRIETARIO PER 2/22
11			PROPRIETARIO PER 1/22 in comunione dei beni con
12			PROPRIETARIO PER 2/22
13			PROPRIETARIO PER 1/198
14			PROPRIETARIO PER 5/198
15			PROPRIETARIO PER 1/22
16			PROPRIETARIO PER 1/22
17			PROPRIETARIO PER 1/22 in comunione dei beni con
18			PROPRIETARIO PER 1/22 in comunione dei beni con
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA n. 13785.002.2023 in atti dal 23-06-2023; 18-05-2023; G.N.: 1246/2023 - COMPRAVENDITA	



Data: 04-06-2025

Ora: 09:38:50

Visura n.: 123540

Pag. 5 di 7

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 04-06-2025

4. Unità immobiliari site nel Comune di SILANDRO (codice I729)

DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI
N.	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona	Categ.	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	839	283	38	4	37	-	-	F/50	-	-	-	Euro 0,00	VIA DEL PAESE; Piano: 1; ACCATASTAMENTO n. 26315.001.2022; 25-11-2022 in atti dal 25-11-2022; COSTITUZIONE - COSTITUZIONE
2	839	280	29	4	29	-	-	F/50	-	-	-	Euro 0,00	VIA DEL PAESE; Piano: T; ACCATASTAMENTO n. 26316.001.2022; 25-11-2022 in atti dal 25-11-2022; COSTITUZIONE - COSTITUZIONE
3	839	280	17	4	17	-	-	F/50	-	-	-	Euro 0,00	VIA DEL PAESE; Piano: T; ACCATASTAMENTO n. 26317.001.2022; 25-11-2022 in atti dal 25-11-2022; COSTITUZIONE - COSTITUZIONE
	839	283	36	4	36								



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

41.20. Katasteramt Meran

41.20. Ufficio del catasto di Merano

Data: 04-06-2025

Ora: 09:38:50

Visura n.: 123540

Pag. 6 di 7

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 04-06-2025

Intestati delle Unità Immobiliari di cui al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			PROPRIETARIO PER 2/44
2			PROPRIETARIO PER 2/44
3			PROPRIETARIO PER 2/44
4			PROPRIETARIO PER 1/44
5			PROPRIETARIO PER 3/44
6			PROPRIETARIO PER 1/44 in comunione dei beni con
7			PROPRIETARIO PER 1/44
8			PROPRIETARIO PER 2/44
9			PROPRIETARIO PER 1/44
10			PROPRIETARIO PER 2/44
11			PROPRIETARIO PER 1/44 in comunione dei beni con
12			PROPRIETARIO PER 2/44
13			PROPRIETARIO PER 1/44
14			PROPRIETARIO PER 19/44
15			PROPRIETARIO PER 1/44
16			PROPRIETARIO PER 1/44
17			PROPRIETARIO PER 1/44 in comunione dei beni con
18			PROPRIETARIO PER 1/44 in comunione dei beni con
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA n. 13785.003.2023 in atti dal 23-06-2023; 18-05-2023; G.N.: 1246/2023 - COMPRAVENDITA	

Legenda comuni catastali

839 - VEZZANO

Totale Generale: vani 5

mq 152

Rendita: Euro 1.119,52

Valore IMI: Euro 188.079,36