TRIBUNALE CIVILE DI LAMEZIA TERME

Procedura Esecutiva n. 29/2016

Giudice Esecutivo Dott.ssa Alessia Iavazzo

Consulente Tecnico d'Ufficio: Arch. Maria Varia

V.le I Maggio n°34

88020 Vena di Maida (CZ)

Cod. Fisc. VRAMRA72P55M208U

P. IVA 02847380793

Albo Architetti PCC Catanzaro con il n. 1416

e-mail maravaria@gmail.com pec: mariavaria@pec.it

RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Studio di Architettura Arch. Maria Varia - V.le I Maggio n°34 - 88020 Vena di Maida (CZ)
Cell. 3475829745 e-mail maravaria@gmail.com pec: mariavaria@pec.it

Indice _ Parte I

1.	**Premessa**	**Pag. 3**
2.	**Svolgimento indagini peritali**	**Pag. 3**
3.	**Risposta ai quesiti del Giudice**	**Pag. 4**
4.	**Conclusioni**	**pag. 14**

Parte II _ Allegati

Allegato n.1 Documentazione fotografica

Allegato n. 2 Verbali di sopralluogo

Allegato n. 3 Pratiche Suap Conduttore

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Studio di Architettura Arch. Maria Varia - V.le I Maggio n°34 - 88020 Vena di Maida (CZ)
Cell. 3475829745 e-mail maravaria@gmail.com pec: mariavaria@pec.it

RELAZIONE TECNICA D'UFFICIO

Procedura esecutiva n. 29/2016

1. Premessa

In data 20.06.2024, nella procedura esecutiva n.29/2016, la S.V. ill.ma nominava la sottoscritta arch. Maria Varia, iscritta all'Albo degli Architetti e PPC di Catanzaro con il n. 1416, residente in Lamezia Terme (CZ) in via N. Sauro 12, con studio in Maida f. ne Vena in Viale I Maggio 34, quale Consulente Tecnico d'Ufficio e le comunicava di espletare l'incarico di cui al provvedimento del 20.06.2024 notificato in data 20.06.2024 con il seguente incarico:

1) *Predisporre un report fotografico aggiornato del complesso alberghiero, da utilizzare in caso di vendita del bene.*

2) *Redigere una relazione sintetica aggiornata all'attualità del complesso immobiliare, tenendo conto delle migliorie apportate dal conduttore.*

2. Svolgimento indagini peritali

La scrivente ha iniziato le operazioni peritali, dopo la consultazione del fascicolo di causa, effettuando i sopralluoghi peritali nelle seguenti date:

- 15.07.2024: Sopralluogo congiunto con custode giudiziario, durante l'attività del conduttore, per verificare lo stato del complesso immobiliare e raccogliere dati preliminari (*All.1*).
- • 18.10.2024: Dopo la risoluzione del contratto del conduttore, comunicata con missiva del 31 agosto 2024 e in seguito al provvedimento del Giudice dell'Esecuzione del 27 agosto 2024 che ha disposto il rilascio del compendio immobiliare, si è svolto un sopralluogo congiunto con il custode giudiziario. L'obiettivo era constatare la consistenza del compendio e completare il rilascio da parte dell'occupante. Durante l'ispezione, che ha riguardato la hall-reception della Palazzina C, alcune camere di questa e delle Palazzine A e B, sono stati eseguiti rilievi fotografici (*All.2*). Tuttavia, non essendo possibile completare le operazioni, il sopralluogo è stato differito.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

- • 30.10.2024: Sopralluogo congiunto con il custode giudiziario per proseguire l'esame del complesso ricettivo, verificare lo stato dei luoghi e constatare l'avanzamento delle operazioni di rilascio (*All. 3*).

  • 11.11.2024: Nuovo sopralluogo finalizzato ad approfondire lo stato manutentivo del complesso immobiliare (*All. 4*).
- • 10.12.2024: Verifica finale delle condizioni generali dell'immobile, con particolare attenzione alle migliorie apportate e alle criticità ancora presenti (*All.5*).

  Tutti i sopralluoghi sono stati corredati da documentazione fotografica, allegata alla presente relazione (*All.1*,) per evidenziare lo stato dei luoghi in ciascuna fase delle verifiche.

  Parallelamente ai sopralluoghi, la sottoscritta ha presentato richiesta di accesso agli atti presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Nocera Terinese, con riferimento agli interventi effettuati presso il complesso immobiliare a partire da giugno 2023, data in cui la società [redacted] è divenuta conduttrice della struttura in virtù di un regolare contratto di locazione.

  La richiesta ha riguardato in particolare:
- La consultazione degli atti disponibili presso i portali SUE (Sportello Unico per l'Edilizia) e SUAP (Sportello Unico per le Attività Produttive) del Comune di Nocera Terinese relativi agli interventi edilizi e amministrativi autorizzati o notificati dalla società [redacted] nel periodo compreso tra giugno 2023 e agosto 2024 (All.*3*).

  Alla luce delle indagini eseguite, la scrivente redige la seguente relazione di consulenza tecnica.

3. Risposta ai quesiti del giudice.

3.1. *"Predisporre un report fotografico aggiornato del complesso alberghiero, da utilizzare in caso di vendita del bene.*

La condizione originaria del complesso immobiliare, come documentato dal CTU arch. Pontoriero nella Relazione Tecnica d'ufficio del 29.02.2024, mostrava una struttura gravemente compromessa e inagibile, con interni ed esterni devastati da atti vandalici che avevano compromesso le funzionalità dell'immobile e ne avevano fortemente ridotto il valore. Durante il periodo di conduzione da parte della [redacted], sono state apportate alcune migliorie documentate dalle pratiche Suap e dalle autorizzazioni correlate, tra cui:

- Pratica 618 del 06.07.2023: SCIA per l'apertura del bar con annessa piscina;
- Pratica 665 del 15.01.2024: SCIA in alternativa al PDC per opere interne ed esterne;
- Pratica 675 del 23.03.2024: SCIA sanitaria per apertura del complesso turistico-ricettivo;

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

- Altre pratiche legate ad eventi occasionali e autorizzazioni antincendio, riportate in dettaglio nella documentazione allegata.

Tuttavia, il contratto di locazione è stato risolto con provvedimento del Giudice dell'Esecuzione in data 27 agosto 2024, a seguito di un accertato inadempimento contrattuale da parte della società conduttrice. In allegato alla presente relazione, è incluso un report fotografico aggiornato (*All. 1*), parte integrante di questo elaborato, che documenta lo stato del complesso immobiliare alla data dell'ultimo sopralluogo (10.12.2024). Le immagini, che costituiscono parte integrante di questo elaborato, evidenziano quanto segue:

a) Migliorie apportate dal conduttore

1. **Palazzina A**:

- **Ripristino dell'impianto elettrico**: L'impianto elettrico è stato integralmente ripristinato e collegato a un contatore di riserva esistente per l'utilizzo in bassa stagione.
- **Ripristino impianti idrici e fognari**: Gli impianti sono stati ripristinati e resi operativi, assicurando la funzionalità delle reti idrica e fognaria.
- **Installazione di condizionatori monoblocco**: È stata installata una singola unità di condizionamento in ciascuna delle 12 stanze. Tuttavia, i condizionatori risultavano rimossi, su incarico del conduttore a ditta di fiducia (*All.2*), senza che fosse effettuato il ripristino delle pareti nei punti interessati dall'installazione.
- **Riqualificazione ambientale**: Le camere, gli spazi comuni e le aree esterne sono state sottoposte a interventi di pulizia e risanamento, ripristinando una condizione decorosa e fruibile.
- **Facciate esterne, copertura, pluviali e impermeabilizzazione delle terrazze**: Non sono stati effettuati interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sulle facciate esterne, sulla copertura, sui pluviali e sull'impermeabilizzazione delle terrazze, con conseguenti problematiche relative all'efficienza delle strutture.

2. **Palazzina B:**

- i servizi igienici, situati a piano terra lato nord, sono stati resi agibili ad uso degli avventori attraverso accesso diretto dall'esterno; mentre l'area destinata originariamente al ricevimento è stata utilizzata dal conduttore come area di deposito.
- *la restante parte della Palazzina B non è stata oggetto di interventi né di utilizzo*.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

3. Palazzina C:

- **Ripristino degli impianti**: Gli impianti elettrico, idrico e fognario sono stati ripristinati e sono attivi, garantendo i servizi essenziali. Si specifica che anche in questa struttura l'impianto elettrico è collegato a un contatore di riserva esistente per l'utilizzo nella bassa stagione.
- **Installazione di condizionatori monoblocco**: Sono stati installati condizionatori singoli nelle 54 stanze, senza interventi sull'impianto di climatizzazione centralizzato esistente. Anche in questo caso, alla data del sopralluogo (10.12.2024), i condizionatori risultavano rimossi, su incarico del conduttore a ditta di fiducia (*All.2*), senza che fosse effettuato il ripristino delle pareti nei punti interessati dall'installazione.
- **Riqualificazione ambientale**: Le camere, gli spazi comuni e le aree esterne sono state sottoposte a interventi di pulizia e risanamento, ripristinando una condizione decorosa e fruibile. Nel piano terra la sala bar, zona relax e i servizi igienici sono stati resi funzionanti e agibili per gli avventori e il personale.
- **Facciate esterne, copertura, pluviali e impermeabilizzazione delle terrazze**: Non sono stati effettuati interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sulle facciate esterne, sulla copertura, sui pluviali e sull'impermeabilizzazione delle terrazze, con possibili rischi di infiltrazioni e deterioramento delle strutture.
- **Sottotetto**: Non sono stati effettuati interventi di manutenzione e completamento.

4. Piscina e area esterna:

- **Piscina**: È stata rimessa in funzione con interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, incluso svuotamento pulizia, ripristino quadro elettrico generale di comando e impianto elettrico di comando delle elettropompe, l'installazione di pompe per la circolazione dell'acqua nel circuito di filtrazione, complete di motore, revisione dell'impianto di filtrazione e trattamento acque eseguita da una ditta specializzata. Tuttavia, durante il sopralluogo del 10.12.2024, le pompe risultavano rimosse, compromettendo il funzionamento dell'impianto e la fruibilità della piscina.
- **Area esterna**: I chioschi situati nell'area esterna sono stati ripristinati e resi funzionanti per l'uso stagionale, garantendo un servizio adeguato agli ospiti. L'area verde ha beneficiato di interventi di manutenzione, con la piantumazione di arbusti e piante ornamentali in vasi decorativi e il mantenimento generale degli spazi verdi. L'impianto di illuminazione esterna è

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

stato ripristinato, migliorando la fruibilità delle aree comuni anche nelle ore serali. Sono state installate pedane e palchi nell'area esterna al fine di eventi per lo spettacolo. L'area giochi per bambini, i campetti da calcio e il percorso pedonale di accesso al mare sono stati riportati a uno stato funzionale, migliorandone sicurezza e fruibilità.

Tuttavia, al momento del sopralluogo del 10 dicembre 2024, è stata riscontrata la mancata manutenzione dell'area, conseguente alla risoluzione del contratto con il conduttore.

5. **Corpo D - Locale Tecnico:**

- **Cabina elettrica**: La cabina elettrica principale non è stata ripristinata, compromettendo l'operatività dell'impianto elettrico dell'intera struttura.
- **Impianto idrico e produzione di acqua calda sanitaria**: È stato ripristinato tramite interventi di manutenzione ordinaria, con l'attivazione di una singola caldaia. L'altra caldaia è fuori uso. Le riserve idriche e le pompe sono state rese operative e in buono stato di funzionamento.
- **Impianto antincendio**: È stato oggetto di revisione e risulta attivo per l'impianto ACS, deposito GPL, gruppo elettrogeno, e per l'area esterna. Il CIP relativo all'attività alberghiera (attività 66.4.C) in seguito a parere negativo del Comando Provinciale Vigili del Fuoco (01/08/2024) non è stato rinnovato (*All.3*).

b) Criticità riscontrate

1. **Palazzina A:**

- **Umidità e muffa di risalita**: Nonostante l'utilizzo di vernici speciali, persistono problematiche di umidità di risalita, con presenza di muffa nelle stanze situate al piano terra. Le stanze poste nel piano sottotetto presentano infiltrazioni d'acqua piovana.
- **Climatizzazione**: necessità di interventi per ripristino impianto di climatizzazione.
- **Antincendio**: mancano i presidi antincendio minimi.
- **Facciate esterne, copertura, pluviali e impermeabilizzazione delle terrazze**: Non essendo stati eseguiti interventi di manutenzione su questi elementi, si riscontrano rischi di deterioramento strutturale a causa della mancanza di protezione e conservazione delle superfici esterne e delle coperture.

2. **Palazzina B:** La Palazzina B si trova in un grave stato di degrado che ne determina l'inagibilità. Gli impianti sono stati completamente danneggiati da atti vandalici e non sono stati effettuati interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria. Gli accessi alla

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

struttura sono seriamente compromessi, aumentando il rischio di incursioni vandaliche e il deterioramento della struttura.

3. **Palazzina C:**

- **Ascensore**: Non è stato ripristinato, creando barriere architettoniche che limitano l'accessibilità per persone con disabilità motorie.
- **Umidità e muffa**: Persistono problematiche di umidità di risalita e condensa con la formazione di muffa nelle stanze poste al piano terra rialzato.
- **Impianto antincendio**: Non è stato completamente ripristinato, con conseguente non conformità alle normative di sicurezza attualmente in vigore.
- **Infiltrazioni**: La mancata impermeabilizzazione della terrazza ha causato infiltrazioni d'acqua piovana nella hall, con danni riscontrati sul soffitto della hall e della zona bar e relax.

4. **Piscina e area esterna:**

- Rimozione delle pompe provviste di motori della piscina: Nonostante il ripristino della piscina per la stagione estiva, durante il sopralluogo del 10 dicembre 2024 è stato riscontrato che le pompe provviste di motori sono state rimosse, compromettendo il funzionamento della piscina.
- La mancanza di manutenzione successiva al recesso contrattuale ha compromesso lo stato di conservazione delle migliorie inizialmente apportate, rendendo necessario un intervento per ripristinare le condizioni ottimali delle aree esterne.

5. **Corpo D - Locale Tecnico:**

- **Impianto idrico e produzione di acqua calda sanitaria**: A seguito della risoluzione contrattuale, la fornitura idrica è stata disattivata, come richiesto dal conduttore, e verificata dalla scrivente durante il sopralluogo del 30 ottobre 2024.
- **Cabina elettrica**: Non è stata ripristinata, compromettendo l'operatività dell'impianto elettrico necessario per il funzionamento dell'intero complesso.
- **Impianto antincendio interno**: Non è stato sottoposto a manutenzione straordinaria adeguata, con la necessità di ripristinare le parti mancanti (manichette, magneti, rilevatori fumo, ecc.) per garantire la conformità alle normative di sicurezza.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

c) Condizioni manutentive

- **Palazzina A**: Le condizioni manutentive della Palazzina A sono **mediocri**, con la necessità di interventi per risolvere i problemi di umidità di risalita, infiltrazioni d'acqua piovana, ripristino presidi antincendio e ripristino sistema di climatizzazione.
- **Palazzina B**: La Palazzina B si trova in un **grave stato di degrado** e necessita di una ristrutturazione completa per ripristinare la sua fruibilità e sicurezza.
- **Palazzina C**: Le condizioni manutentive della Palazzina C sono **mediocri**, con la necessità di interventi di manutenzione straordinaria per risolvere i problemi di umidità di risalita, infiltrazioni d'acqua piovana, ripristinare l'impianto antincendio e migliorare la sicurezza strutturale.
- **Piscina**: La piscina presenta condizioni **medie**, in quanto il ripristino parziale dell'impianto di filtrazione e la rimozione delle pompe hanno compromesso la sua fruibilità.
- **Area esterna**: le condizioni manutentive sono **medie**: le strutture si presentano in condizioni complessivamente accettabili, ma con segni di trascuratezza e usura dovuta all'esposizione agli agenti atmosferici. Le aree verdi richiedono interventi di manutenzione, l'illuminazione esterna presenta alcune inefficienze e le attrezzature ludiche e sportive necessitano di manutenzione per preservarne funzionalità e sicurezza.
- **Locale Tecnico**: Il locale tecnico si trova in condizioni **medie**, con la cabina elettrica non ripristinata, l'impianto idrico non completamente operativo e l'impianto antincendio che necessita di manutenzione straordinaria per ripristinare il corretto funzionamento.

3.2. *"relazione sintetica aggiornata all'attualità con stima del complesso alberghiero, che tenga conto delle migliorie apportate dal conduttore;"*

3.2.1.1. Descrizione della struttura

Ubicazione: Via Del Mare, località marina De Luca, zona marina del Territorio di Nocera Terinese (CZ).

Individuazione Catastale: Foglio 32, Particella 473, Catasto Terreni, qualità incolto produttivo, Classe 2°, consistenza 1.421,00 mg, Reddito Dominicale 0,15 €, Reddito Agrario 0,07 €; Foglio 32, Particella 474 unita alla particella 476, Catasto Fabbricati, categoria D/2 "alberghi e pensioni", Rendita Catastale 72.446,00 €, contrada Marina De Luca, piano T-1-2-3; Foglio 32, Particella 475, Catasto Terreni, qualità incolto produttivo, consistenza 180,00 mg, Classe 2°, Reddito Dominicale

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

0,02 €, Reddito Agrario 0,01 €; Foglio 32, Particella 477, Catasto Terreni, qualità incolto produttivo, classe 2°, consistenza 196,00 mg, Reddito Dominicale 0,02 €, Reddito Agrario 0,01 €. Le planimetrie catastali agli atti, redatte il 16/06/2017, non sono aggiornate rispetto alle variazioni intervenute successivamente.

Confini: Nord-Ovest: Strada pubblica denominata Via Del Mare e ingresso al complesso; Nord-Est: Strada pubblica - Via Del Mare, innesto con la Strada Statale N. 18 e ingresso principale al complesso; Sud-Est: Terreno Edificato (ditta [redacted]); Sud-Ovest: Striscia demaniale, Lungomare San [redacted] di Paola e, quindi, Mare Tirreno.

Proprietà: La proprietà del complesso immobiliare spetta, esclusivamente, alla società [redacted] con sede in [redacted], P.IVA [redacted], soggetto esecutato, per la quota di proprietà pari ad 1/1.

Descrizione:

Corpo A:

- Posizione: Nord-Est.
- Struttura: 2 livelli + sottotetto.
- Uso: Appartamenti "casa-vacanza".
- Irregolarità: Uso abusivo del sottotetto (presenza di abbaini non autorizzati, alterazione altezza).

Corpo B:

- Struttura: Forma ad "L", 4 piani.
- Uso:
  - P.T.: Ristorante e servizi.
  - 1° e 2° piano: Camere alberghiere.
  - 4° piano: Sottotetto tecnico.
- Irregolarità: Gabbiotto realizzato sopra la linea di colmo e chiusura portico sala ristorazione.

Corpo C:

- Posizione: Sud-Est.
- Struttura: 4 livelli.
- Uso:
  - P.T.: Reception e servizi comuni.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

- Altri piani: Camere alberghiere.
- Sottotetto: Destinato a sala ristorante-cucina (mai completato, stato rustico).

- Irregolarità:
- Cambio di destinazione d'uso del sottotetto.
- Scala di collegamento con terrazza.
- Gazebo e strutture sulla terrazza.

Corpo D:

- Posizione: Nord-Est.
- Struttura: Mono livello.
- Uso: Locale tecnico (caldaia e sistemi idrici).

Piscina centrale.

- Camminamenti pavimentati, spazi verdi, illuminazione esterna.
- Locale tecnico della piscina dichiarato abusivo.

Regolarità edilizie:

1. **Cronologia delle autorizzazioni edilizie:**
   - 02/06/2006: Richiesta concessione edilizia per complesso alberghiero.
   - 30/07/2004: Rilascio permesso di costruire N. 1570.
   - Varianti:
   - 31/01/2005: Permesso N. 1585.
   - 28/09/2005: Permessi N. 1597 e N. 1598.
   - 11/08/2006: Sanatoria (permesso N. 1623).
   - 19/06/2006: Locale tecnico/cabina elettrica (permesso N. 1615).
   - 24/05/2007: Area ricreativa su area demaniale (permesso N. 1645).
2. **Interventi successivi:**
   - 05/04/2017: SCIA edilizia in sanatoria (prot. N. 3699).
   - 09/06/2017: SCIA amministrativa (prot. N. 5386).
   - 15/12/2017: CILA edilizia (SUAP N. 8808).
   - 06.07.2023 Pratica 618: SCIA per apertura Bar con annessa piscina

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

- 15.01.2024 Pratica 665: SCIA in alternativa al PDC per la realizzazione di opere (divisioni interne, pedane, palchi) nel complesso turistico-ricettivo-alberghiero "[redacted]".
- 23.03.2024 Pratica 675: SCIA sanitaria per l'apertura della palazzina A del complesso "[redacted]" (24 posti letto, bar e piscina).
- 24.04.2024 Pratica 684: Rinnovo e voltura del certificato di prevenzione incendi per il complesso. Esito: Archiviazione richiesta dal committente (30/05/2024).
- 30.05.2024 Pratica 699: SCIA per evento occasionale (spettacolo musicale DJ per l'inaugurazione del "[redacted]".
- 04.06.2024 Pratica 704: Valutazione del progetto antincendio per spettacolo pubblico all'aperto. Esito: Parere favorevole con prescrizioni (28/06/2024).
- 05.06.2024 Pratica 706 : SCIA per evento musicale (aperitivo di chiusura anno scolastico per 200 persone, 07/06/2024).
- 06.06.2024 Pratica 707: SCIA per evento musicale occasionale (aperitivo con DJ).
- 01.07.2024 Pratica 725: SCIA antincendio per pubblici spettacoli musicali all'aperto e in aree private. Esito: Sopralluogo Comando Provinciale Vigili del Fuoco con Guardia di Finanza (04/08/2024) con gravi violazioni riscontrate:
  - Attività alberghiera attiva senza autorizzazione.
  - Mancanza di SCIA antincendio per oltre 25 ospiti.
  - Carenze di sicurezza: assenza estintori, rilevatori fumo disattivati, porte REI bloccate, maniglioni antipanico non funzionanti.

  Azioni: Informativa alla Procura, comunicazione a Prefetto e Sindaco. Dichiarata non esercitabile l'attività alberghiera. La SCIA relativa alla pratica 725 è dichiarata decaduta (23/08/2024).

3. Difformità rilevate:

- Interne (solo parzialmente sanabili):
- Cambio di destinazione d'uso del sottotetto dei Corpi A e C.
- Locale interrato sotto il Corpo A.
- Scala di collegamento e gazebo sul Corpo C.
- Gabbiotto sul Corpo B.

4. Irregolarità principali:

- Presenza di strutture abusive non previste nei permessi iniziali.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

- Difformità nell'uso dei sottotetti e aggiunte non autorizzate (scale, gazebo, gabbiotti).

5. **Certificato Prevenzione Incendi:** Il CPI originario è scaduto. La Scia Pratica 699 del 30.05.2024 al fine di ottenere il rinnovo e la voltura del CIP ha avuto parare contrario all'Attestazione di Rinnovo periodico di conformità antincendio per la struttura alberghiera (*All.3*).

Abitabilità /Agibilità:

- (Si ripropone quanto contenuto nella perizia depositata il 16/01/2017) Il certificato di agibilità, protocollo N. 7138 del 21/03/2007 (ad eccezione dei piani mansarda dei Corpi A e B).
- Certificazione: Agibilità Prot. N. 287056 23/04/2024 Pratica 665 del 15.01.2024

Attestazione Prestazione Energetica: in corso di validità sino al 31.01.2026

3.2.1.2. Stima aggiornata del complesso

In risposta alla richiesta del Giudice di aggiornare la stima dell'immobile, la scrivente ha adottato due metodi di valutazione:

- La stima del costo di costruzione deprezzato;
- La stima per capitalizzazione dei redditi.

La stima del costo di costruzione deprezzato viene utilizzata per calcolare il valore del complesso immobiliare, tenendo conto del deterioramento fisico, dell'obsolescenza funzionale e degli altri fattori che ne influenzano il valore nel tempo. Il tasso di deprezzamento annuo applicato è del 7,6%, il che significa che ogni anno l'immobile perde il 7,6% del suo valore originale a causa di fattori come usura, invecchiamento e obsolescenza tecnologica. Per calcolare il valore attuale dell'immobile, il costo tecnico di costruzione viene moltiplicato per un coefficiente che rappresenta il valore residuo dell'immobile dopo 18 anni di vita utile, ottenuto applicando il tasso di deprezzamento annuale su base composta.

Il costo tecnico di costruzione dell'immobile è stato determinato utilizzando il valore medio aggiornato per tipologie edilizie simili nel 2024. Secondo i dati della Fonte dei Prezzi delle Tipologie Edilizie 2024 DEI, il costo di costruzione per camera standard è di 80.000 €. Pertanto, il costo tecnico iniziale è così stimato:

Costo tecnico di costruzione = costo camera x numero camere

= 80.000€ x106= =8.480.000,00€.

Calcoliamo le incidenze in percentuale rispetto al costo tecnico base:

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

- Incidenza costo di costruzione (5%): 8.480.000€×0,05=424.000€
- Incidenza oneri di urbanizzazione (10%): 8.480.000€×0,10=848.000€
- Incidenza spese generali (10%): 8.480.000€×0,10=848.000€
- Incidenza oneri finanziari sui costi diretti e indiretti (5%):8.480.000€×0,05=424.000€
- Incidenza utile promotore (9%): 8.480.000€×0,09=763.200€

Pertanto, il Costo tecnico totale sarà **11.787.200,00€**.

	costo camera	n. camere	COSTO
Costo tecnico di costruzione camera albergo 3 stelle (D8) costo camera	80.000,00 €	106	**8.480.000,00 €**
Incidenza costo di costruzione 5%			424.000,00 €
Incidenza Oneri Urbanizzazione 10%			848.000,00 €
Incidenza spese tecniche generali 10%			848.000,00 €
Oneri finanziari sui costi diretti e indiretti 5%			424.000,00 €
Utile Promotore 9%			763.200,00 €
	Costo di costruzione		**11.787.200,00 €**

Pertanto, applicando il tasso di deprezzamento del 7,6% annuo su una vita utile di 18 anni otterremo il seguente Costo di costruzione deprezzato:

$$CCD = \text{Costo tecnico totale} \times (1 - \text{Tasso di Deprezzamento})^{\text{Anni di Vita}}$$

$$\textbf{CCD} = 11.787.200€ \times (1-0,076)^{18} = \textbf{2.629.359€}$$

Il valore così stimato deve esser ridotto del 15% per tener conto dell'assenza di garanzie per vizi occulti, oltre a una decurtazione del 5% per i costi legati alle irregolarità edilizie riscontrate. Quindi, Il valore di mercato risultante è quindi:

$$\text{Valore netto finale} = 2.629.359€ - 394.404€ - 131.468€$$

$$\textbf{Valore netto finale} = 2.103.487€ \sim \textbf{2.100.000,00€}$$

Il valore di mercato, arrotondato, è pari a 2.100.000 € (duemilionicentomila euro).

b. Stima del Valore della Struttura mediante Capitalizzazione dei Redditi

Il reddito lordo annuo derivante dal canone di locazione, come indicato nell'ultimo contratto di locazione registrato in data 19 febbraio 2016, con una durata di 8 anni (dal 01 marzo 2016 al 29 febbraio 2024), è pari a: Reddito lordo annuo=100.000€

Considerando le spese di manutenzione annuali sono pari al 20% del reddito lordo annuo: Spese di manutenzione=100.000×0,20=20.000€

Pertanto, Il reddito netto annuo, al netto delle spese di manutenzione, è: Reddito netto annuo=100.000−20.000=80.000€

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Il saggio di capitalizzazione utilizzato per la stima, basato su investimenti immobiliari simili, è pari al 3%. Quindi, il valore di mercato della struttura, senza considerare le detrazioni per irregolarità edilizie e vizi occulti, si calcola come segue:

V= 80.000/0,03=2.666.666,67€

Infine, applicando una detrazione del 5% sul valore stimato per le irregolarità edilizie, e la detrazione del 15% per vizi occulti, si otterrà il valore finale della struttura, dopo aver applicato le detrazioni per irregolarità edilizie e vizi occulti, è:

V_{finale}=2.666.666,67−133.333,33−400.000,00=2.133.333,34€~ **2.100.000,00€**

I valori di mercato stimati tramite i due metodi di stima, costo di costruzione deprezzato e capitalizzazione dei redditi, sono sostanzialmente simili. Tenuto conto di tutti i fattori utili e necessari alla valutazione, comprese le migliorie apportate, le criticità emerse dai sopralluoghi effettuati e l'attuale congiuntura del mercato immobiliare, si ritiene che il valore di mercato più appropriato per il complesso immobiliare sia **2.100.000 € (duemilionicentomilaeuro).**

4. Conclusioni

In conclusione, il più probabile valore di mercato da attribuire al compendio immobiliare pignorato è di seguito riassunto:

Stima complessiva del bene pignorato

Valore a base d'asta

2.100.00,00 €

TOTALE DEL BENE STIMATO 2.100.000 € (duemilionicentomilaeuro)

Con l'auspicio che la presente relazione sia stata di ausilio all'esimio Giudice delle esecuzioni, la scrivente ringrazia per la fiducia accordatagli e resta a disposizione per eventuali richieste di chiarimenti e/o integrazioni peritali.

Lamezia Terme 10.01.2025

Il C.T.U. Arch. Maria Varia

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

TRIBUNALE CIVILE DI LAMEZIA TERME

Procedura Esecutiva n. 29/2016

Giudice Esecutivo Dott.ssa Alessia Iavazzo

Consulente Tecnico d'Ufficio: Arch. Maria Varia

V.le I Maggio n°34

88020 Vena di Maida (CZ)

Cod. Fisc. VRAMRA72P55M208U

P. IVA 02847380793

Albo Architetti PCC Catanzaro con il n. 1416

e-mail maravaria@gmail.com pec: mariavaria@pec.it

RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO-ALLEGATI

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Studio di Architettura Arch. Maria Varia - V.le I Maggio n°34 - 88020 Vena di Maida (CZ)
Cell. 3475829745 e-mail maravaria@gmail.com pec: mariavaria@pec.it

Parte II _ Allegati

Allegato n.1 Documentazione fotografica

Allegato n. 2 Verbali di sopralluogo

Allegato n. 3 Pratiche Suap Conduttore

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Studio di Architettura Arch. Maria Varia - V.le I Maggio n°34 - 88020 Vena di Maida (CZ)
Cell. 3475829745 e-mail maravaria@gmail.com pec: mariavaria@pec.it

Allegato n.1 Documentazione fotografica

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Operazioni peritali congiunte con custode giudiziario, durante l'attività del conduttore, per verificare lo stato del complesso immobiliare e raccogliere dati preliminari

Locale Tecnico corpo D



Figura 1 Cabina elettrica non ripristinata



Figura 2 Ripristinata solo una caldaia , l'altra necessita di nuovo bruciatore

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 3 Pompe revisionate e funzionanti



Figura 4 Centralina pompe di riserva ripristinata

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 5 Installazione estintori

Locale tecnico Piscina



Figura 6 Centralina impianto elettrico ripristinato

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Figura 7 Impianto elettrico ripristinato

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 8 installazione nuove pompe con motori



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 9 Prodotti chimici per piscina

Palazzina B



Figura 10 Ingresso Bagni avventori

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

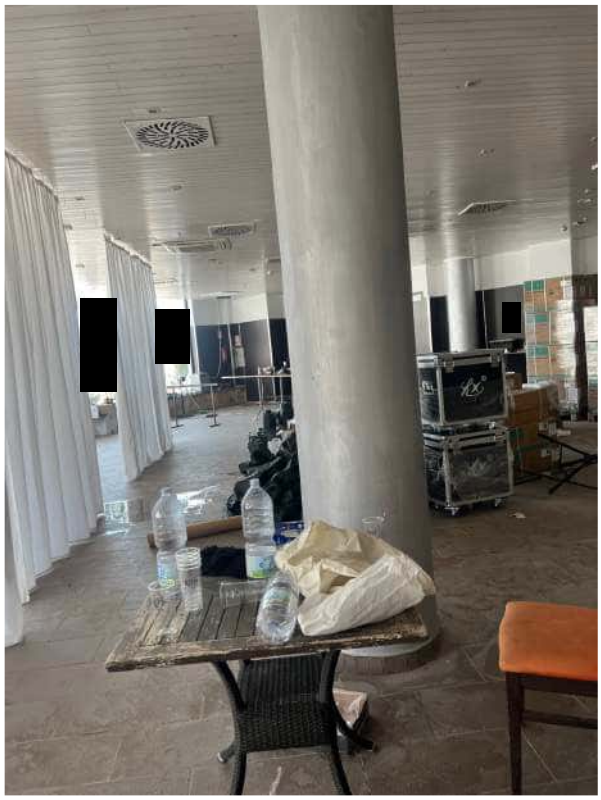


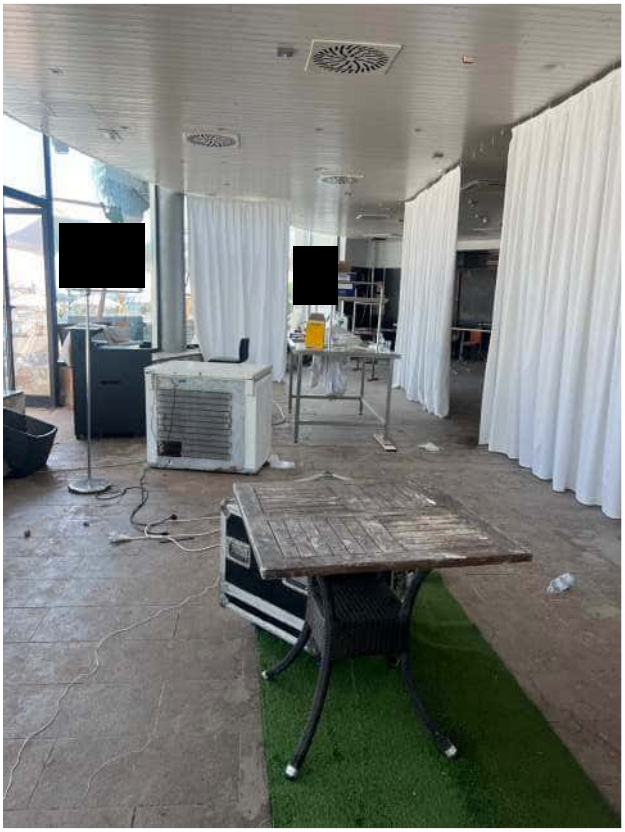
Figura 11 Area hall palazzina B destinato a deposito materia conduttore



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 12 Condizionatori monoblocco destinati alle camere della Palazzina C



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Operazioni peritali congiunte con custode giudiziario, durante l'attività del conduttore, per verificare lo stato del complesso immobiliare e raccogliere dati preliminari

Palazzina A



Figura 13 Installati estintori esterni, ripritino impianto illuminazione, idrico e fognario



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 14 le camere sono funzionali, persistono problemi di infiltrazioni acqua piovana

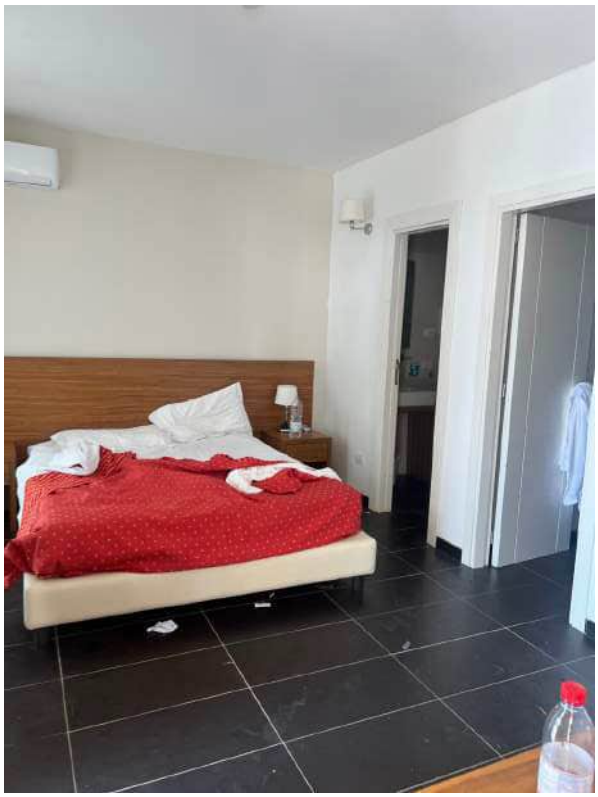


Figura 15 Camera 8

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Figura 16 unità esterna monoblocco

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Palazzina C



Figura 17 Zona Bar



Figura 18 Camera 105

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

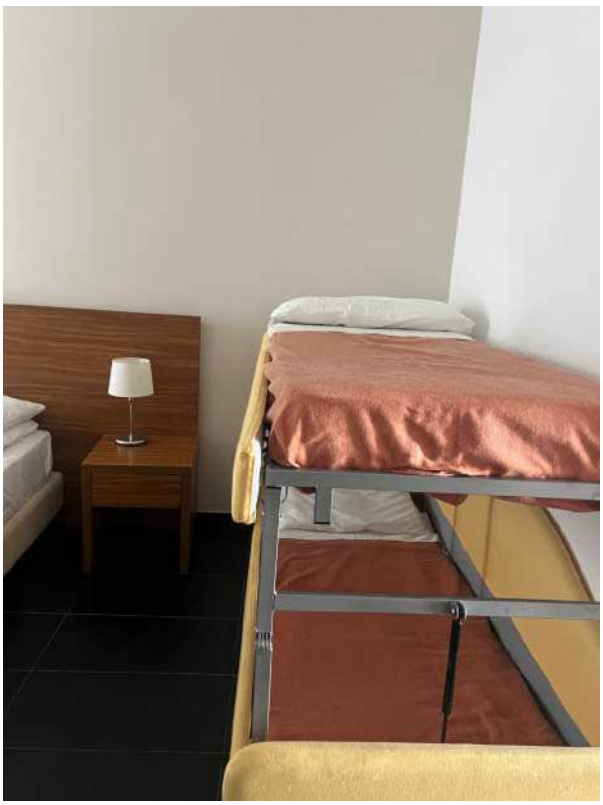


Figura 19 Camera 105



Figura 20 Stanza 201

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 21 dettaglio Struttura in legno piano primo

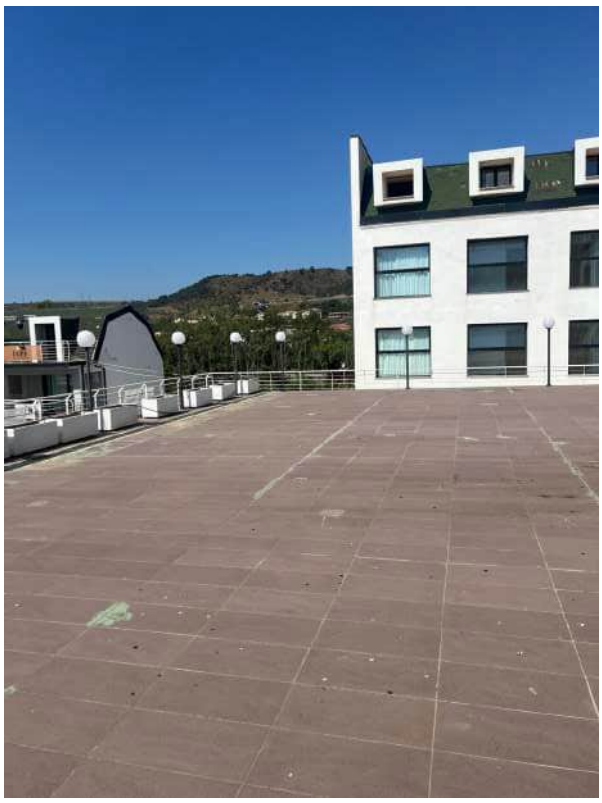


Figura 22 Terrazza

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

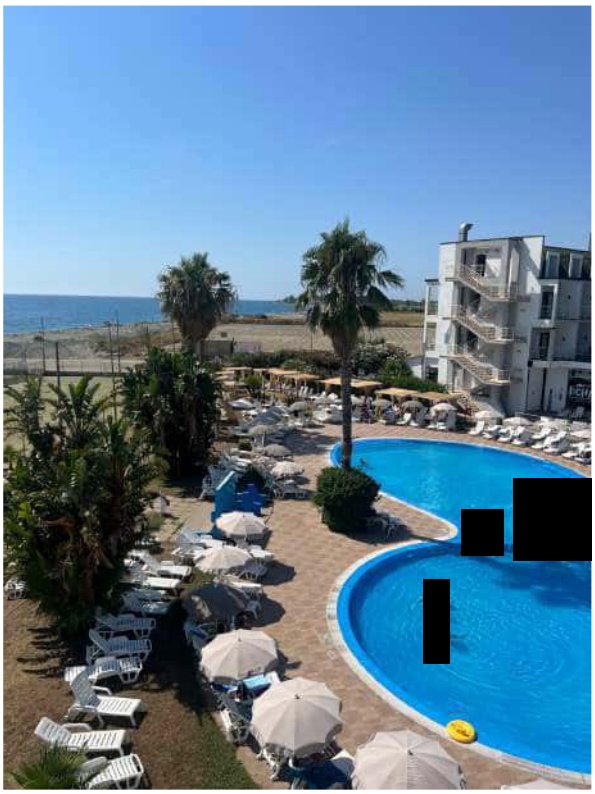


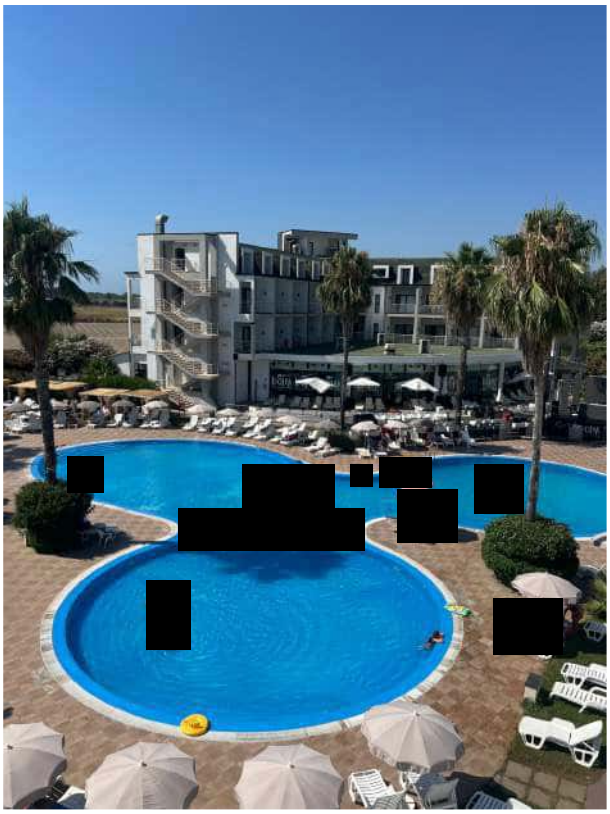


Figura 23 Camera 201

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Area Esterna Piscina





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

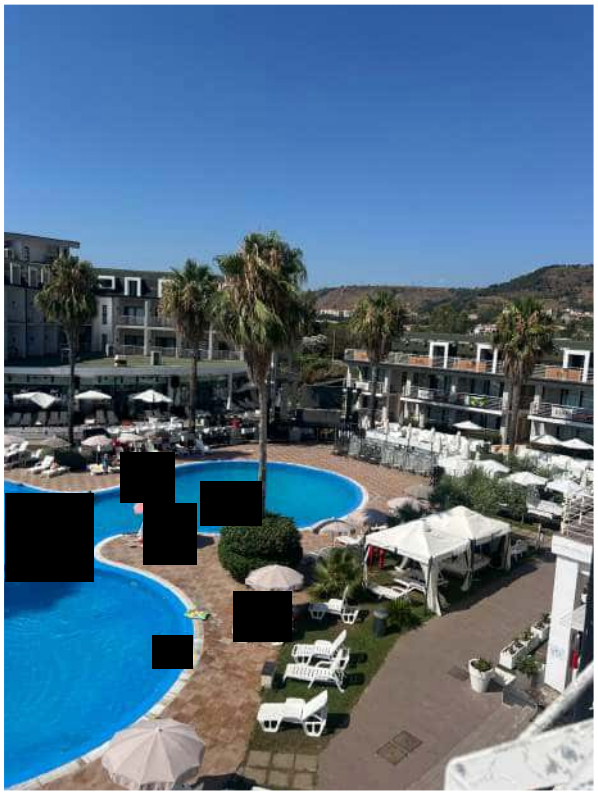




Figura 24 Zona Ristoro e area campetti rispristinata

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 25 Zona Ristoro ripristinata



Figura 26 Area giochi ripristinata

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 27 Bar



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

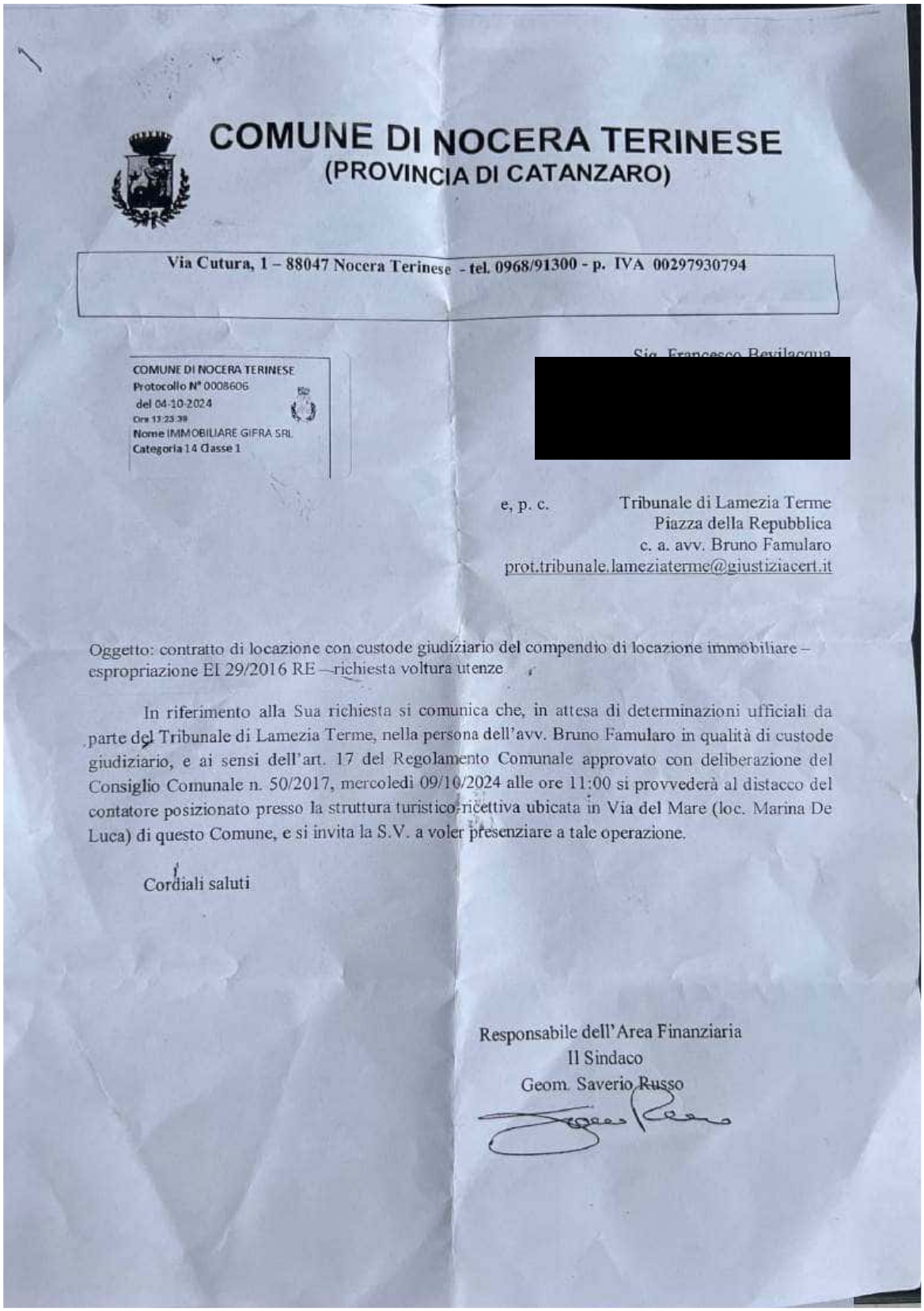
Operazioni peritali congiunte con custode giudiziario, durante l’attività del conduttore, per verificare lo stato del complesso immobiliare e raccogliere dati preliminari



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

All 1.2

Documentazione fotografica



COMUNE DI NOCERA TERINESE
(PROVINCIA DI CATANZARO)

Via Cutura, 1 – 88047 Nocera Terinese - tel. 0968/91300 - p. IVA 00297930794

COMUNE DI NOCERA TERINESE
Protocollo N° 0008606
del 04-10-2024
Ora 13:23:39
Nome IMMOBILIARE GIFRA SRL
Categoria 14 Classe 1

Sig. Francesco Bevilacqua
[redacted]

e, p. c. Tribunale di Lamezia Terme
Piazza della Repubblica
c. a. avv. Bruno Famularo
prot.tribunale.lameziaterme@giustiziacert.it

Oggetto: contratto di locazione con custode giudiziario del compendio di locazione immobiliare – espropriazione EI 29/2016 RE – richiesta voltura utenze

In riferimento alla Sua richiesta si comunica che, in attesa di determinazioni ufficiali da parte del Tribunale di Lamezia Terme, nella persona dell'avv. Bruno Famularo in qualità di custode giudiziario, e ai sensi dell'art. 17 del Regolamento Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 50/2017, mercoledì 09/10/2024 alle ore 11:00 si provvederà al distacco del contatore posizionato presso la struttura turistico-ricettiva ubicata in Via del Mare (loc. Marina De Luca) di questo Comune, e si invita la S.V. a voler presenziare a tale operazione.

Cordiali saluti

Responsabile dell'Area Finanziaria
Il Sindaco
Geom. Saverio Russo

Figura 1 Comunicazione distacco contatore acqua

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Palazzina C



Figura 2 Hall

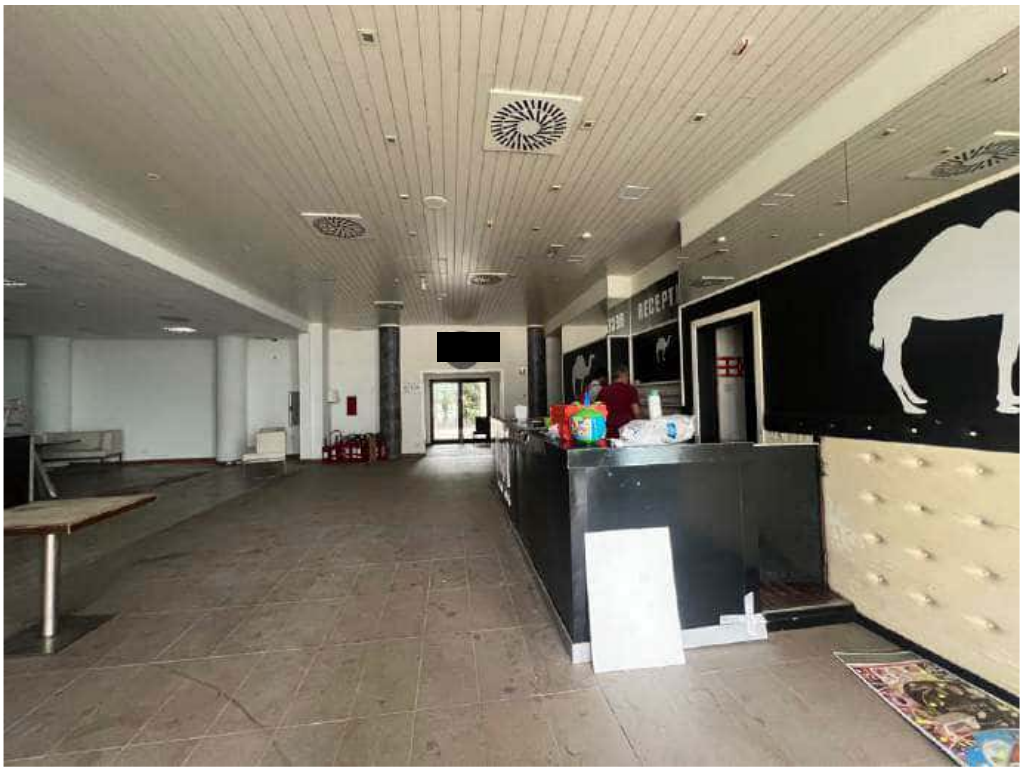


Figura 3 Reception

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 4 corridoio esterno



Figura 5 Corridoio esterno

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 6 porta uscita sicurezza area ristoro

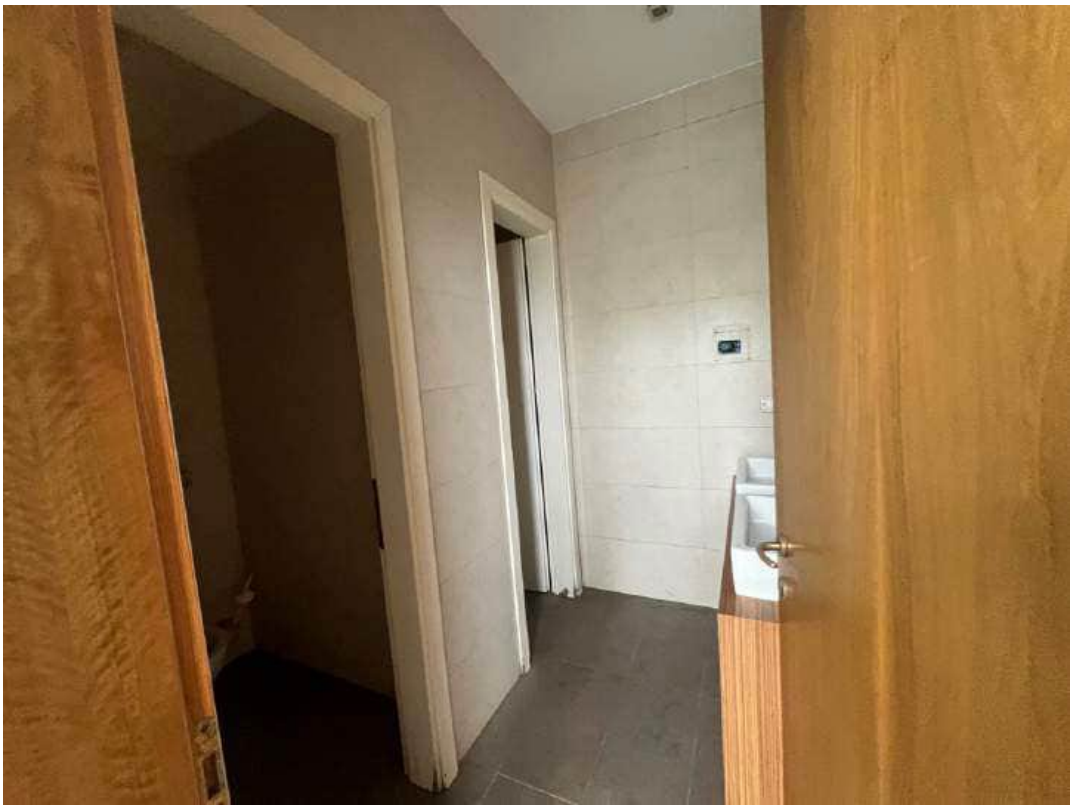


Figura 7 Servizi igienici avventori p.t.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

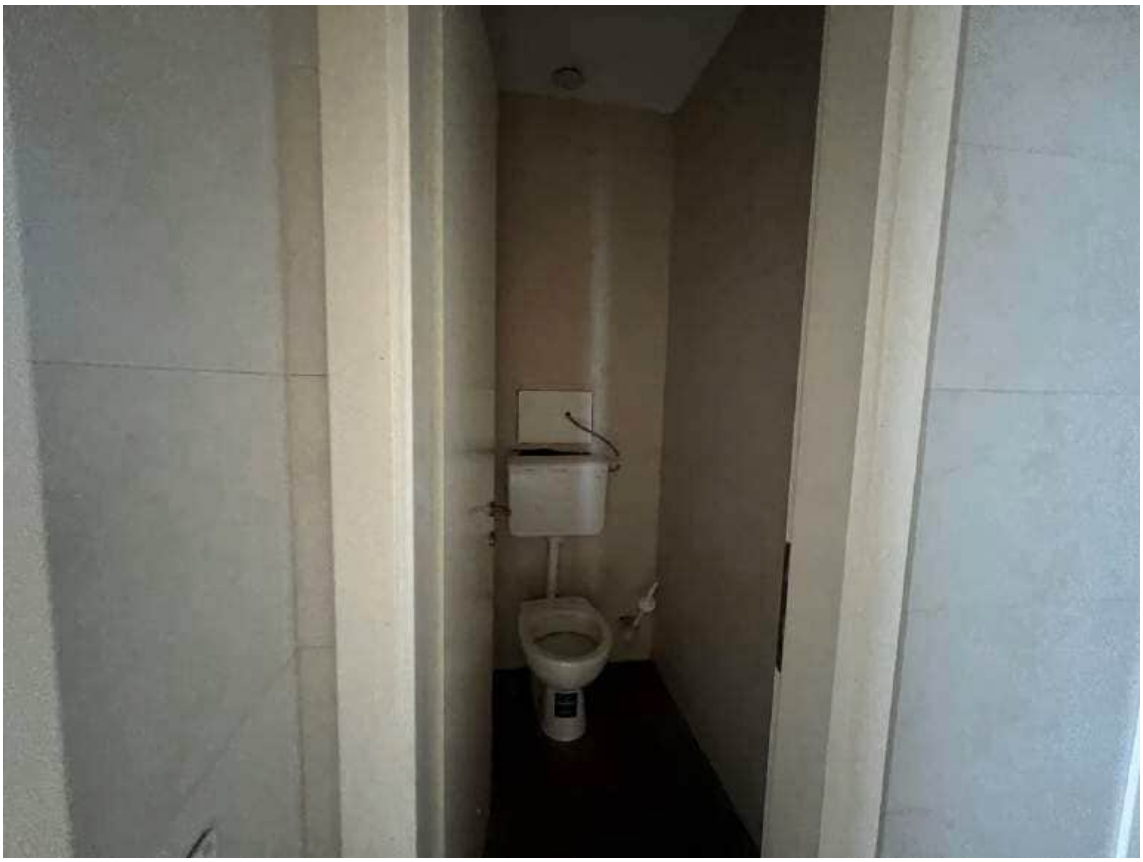


Figura 8 servizio igienico



Figura 9 servizio igienico diversamente abili

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

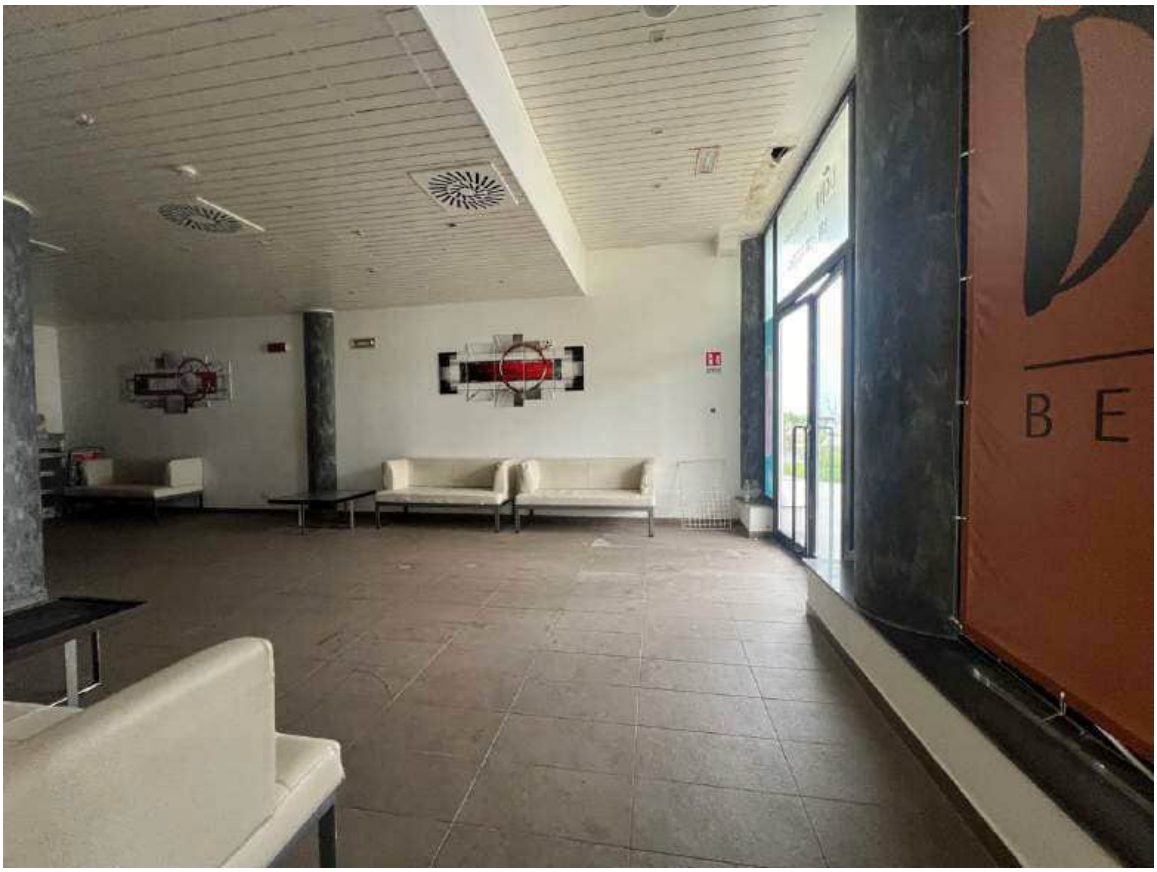


Figura 10 Area relax



Figura 11 Area Bar

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 12 Zona servizio reception

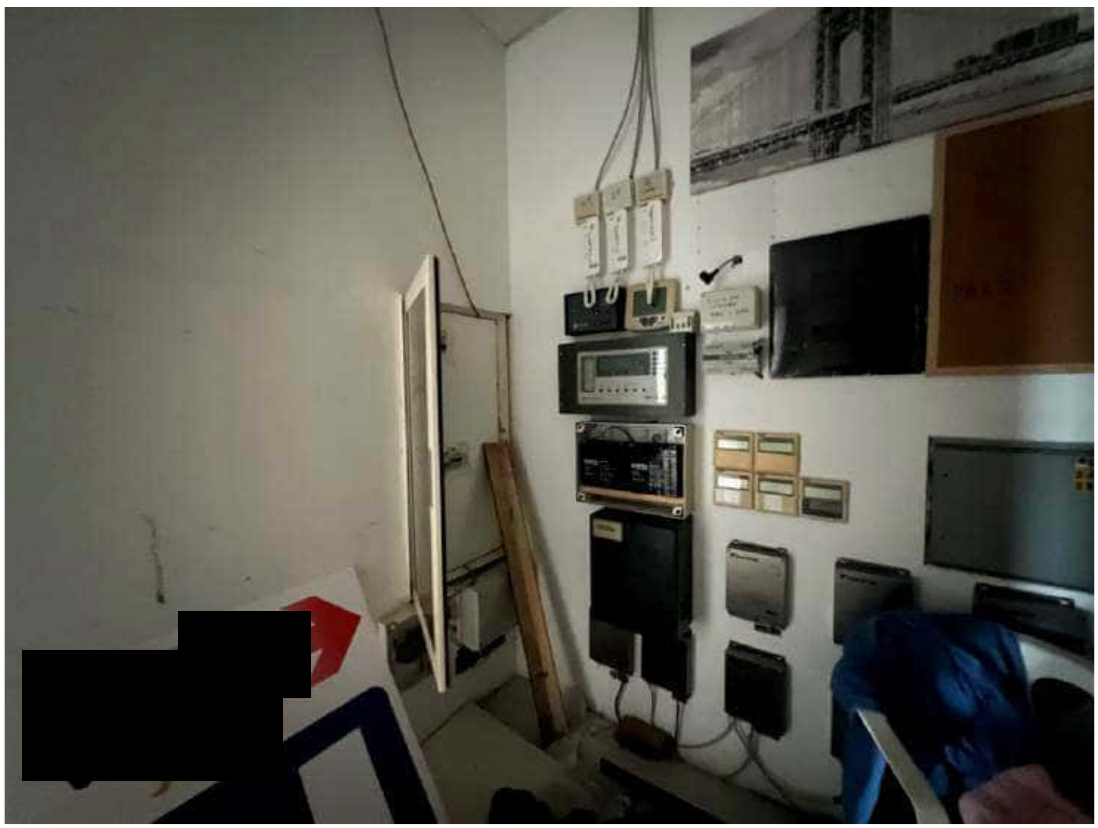


Figura 13 Zona servizio reception _ quadri elettrico

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

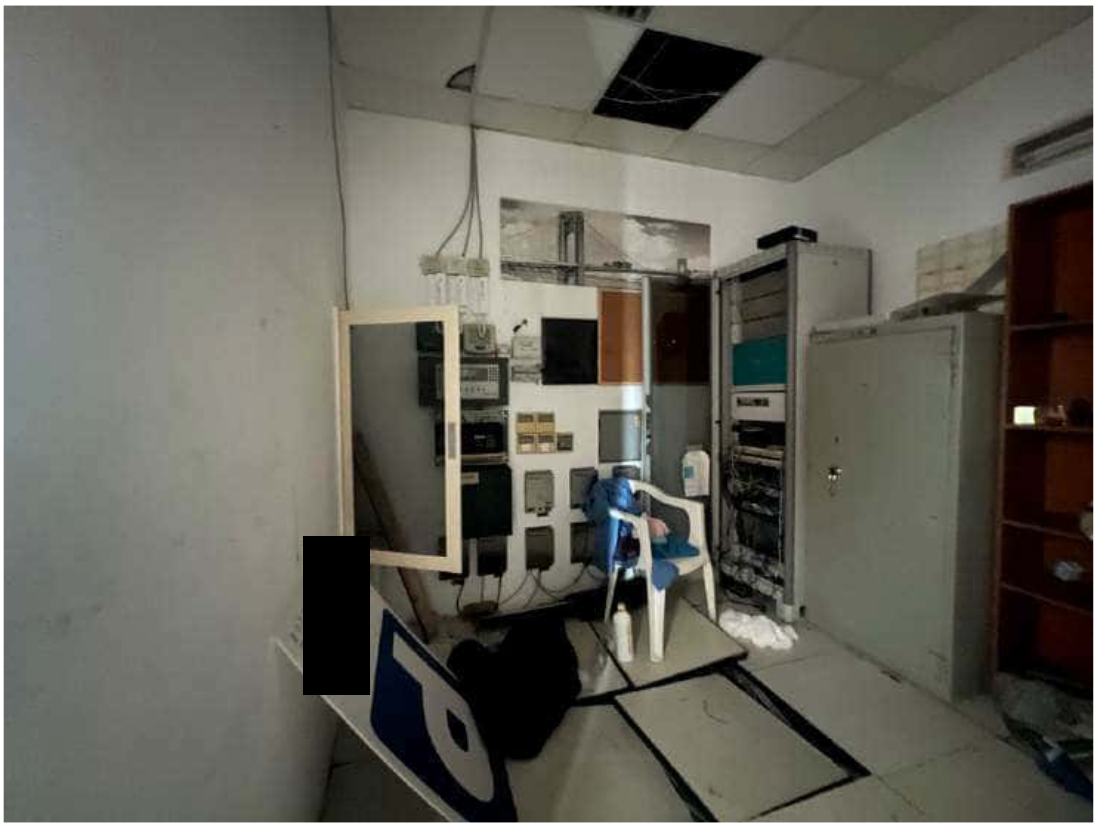


Figura 14 Zona servizio reception _ quadri elettrici



Figura 15 Estintori del conduttore

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 16 Corridoio camere da 001 a 009 p.t.



Figura 17 Camera 001

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 18 Servizio igienico camera 001



Figura 19 Camera 002

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 20 camera 002



Figura 21 Dettaglio 002 _ Umidità di risalita

CAMERA 003 E 004 : NON SONO STATE REPERITE LE CHIAVI

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 22 Camera 005



Figura 23 005

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 24 Dettaglio Umidità di risalita camera 005



Figura 25

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 26 camera 006



Figura 27 006

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 28 soppalco 006

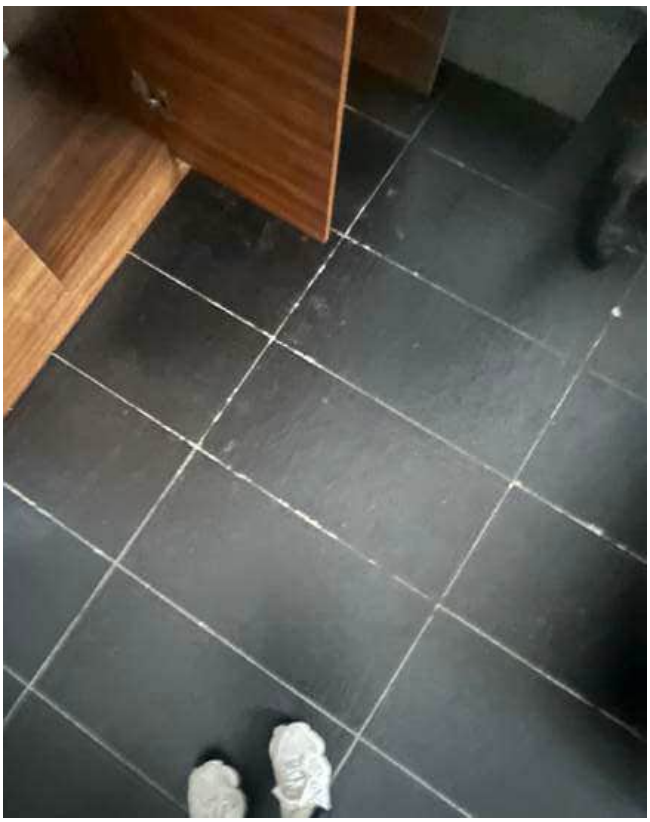


Figura 29 Umidità di rislaita su fughe pavimento

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 30 locale tecnico



Figura 31 Locale tecnico

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 32 Locale tecnico

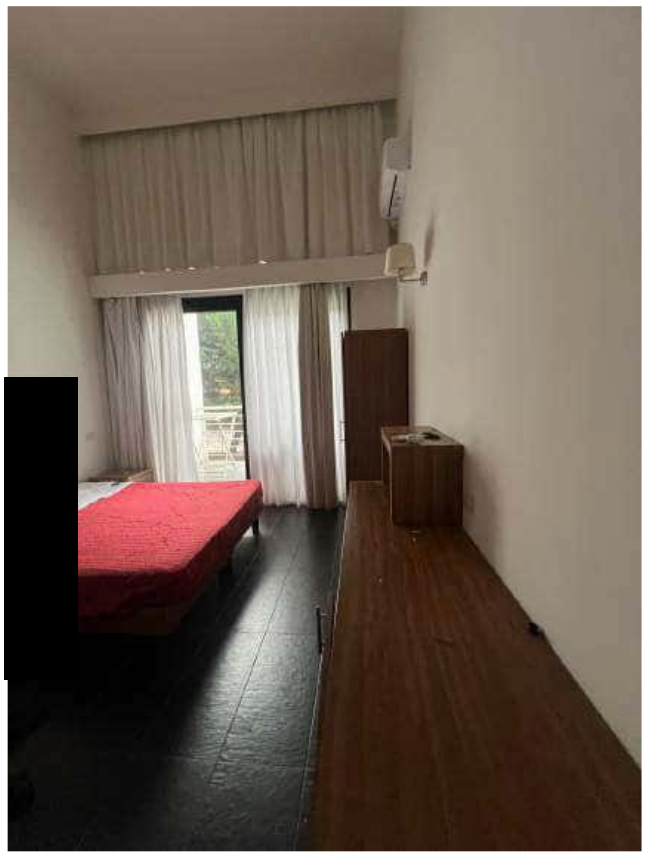


Figura 33 camera 007

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Figura 34 servizio igienico camera 007

CAMERA 008 : CHIAVI NON REPERITE

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 35 camera 009



Figura 36 camera 009

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 37 dettagli umidità di risalita



Figura 38 ingresso camera 009

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 39 Ingresso corridoio camere 10 - 20

CAMERA 10: CHIAVE NON REPERITA



Figura 40 corridoio

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

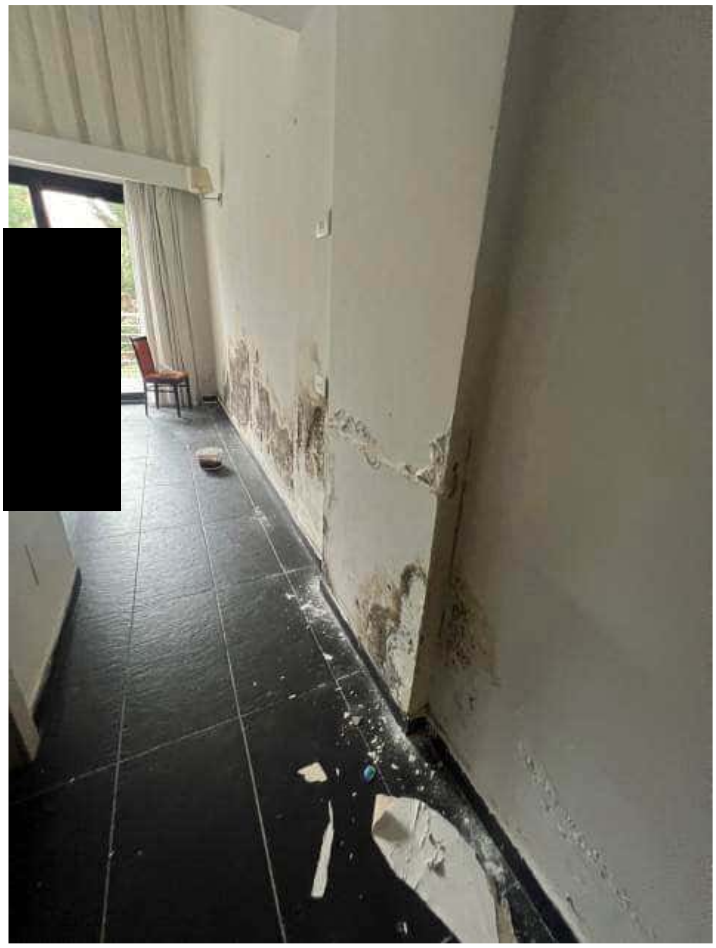


Figura 41 camera 11

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 42 effetti umidità di risalita

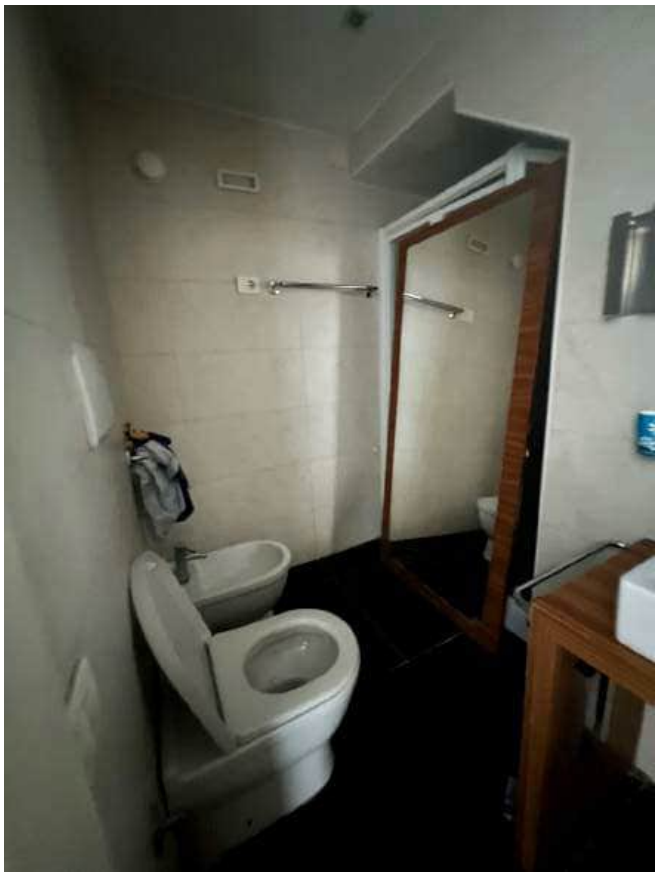


Figura 43 Servizio igienico camera 11

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 44 Camera 011



Figura 45 Locale tecnico

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 46 dettaglio locale tecnico



Figura 47 quadro elettrico

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 48 Camera 14



Figura 49 dettaglio muffa

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 50 soppalco



Figura 51 esterno camera 14

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 52 esterno camera 14



Figura 53 corridoio

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 54 camera 15

CAMERA 16: CHIAVE NON REPERITA



Figura 55 Camera 18

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 56 Camera 18



Figura 57 Camera 18

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

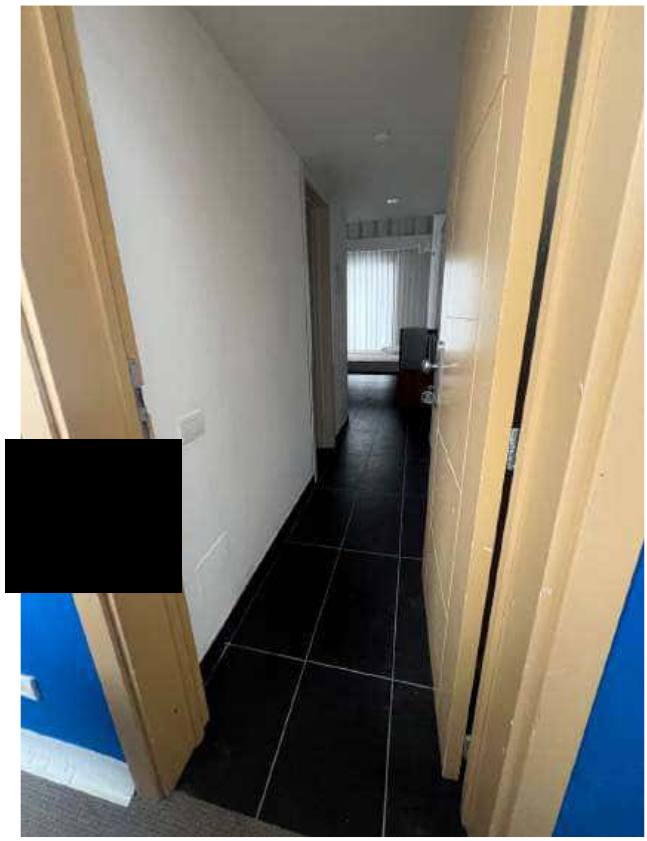


Figura 58 Camera 19



Figura 59 Camera 19

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 60 Soppalco camera 19



Figura 61 ingresso camera 20

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 62 Camera 20



Figura 63 Camera 20

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 64 Problemi di umidità di risalita

Piano primo



Figura 65 Piano primo corridoio _ ingresso camera 101

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 66 ingresso camera 101



Figura 67 Camera 101

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 68 area esterna area giochi



Figura 69 Esterno area ristoro

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 70 Esterno area ristoro



Figura 71 area piscina

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 72 Esterno area piscina



Figura 73 camera 102

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 74 Camera 102



Figura 75 camera 102

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 76 vetro rotto

Camera 103 : chiavi non reperite

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 77 locale tecnico



Figura 78 camera 105

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 79 camera 105

Camera 106 - 107: chiavi non reperite



Figura 80 camera 108

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 81 camera 108



Figura 82 Balcone camera 108

Camera 109: chiave non reperita

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 83 Camera 110



Figura 84 Camera 111

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

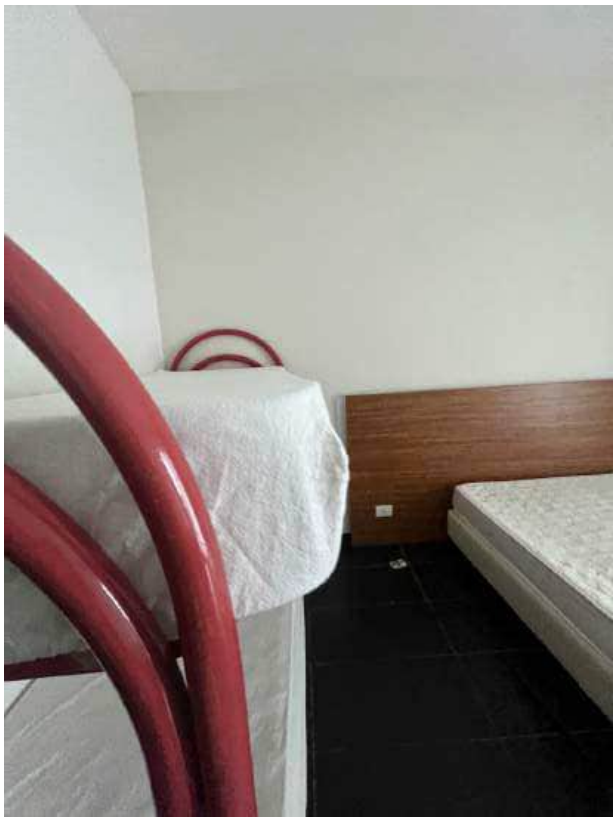


Figura 85 Camera 111



Figura 86 Camera 112

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

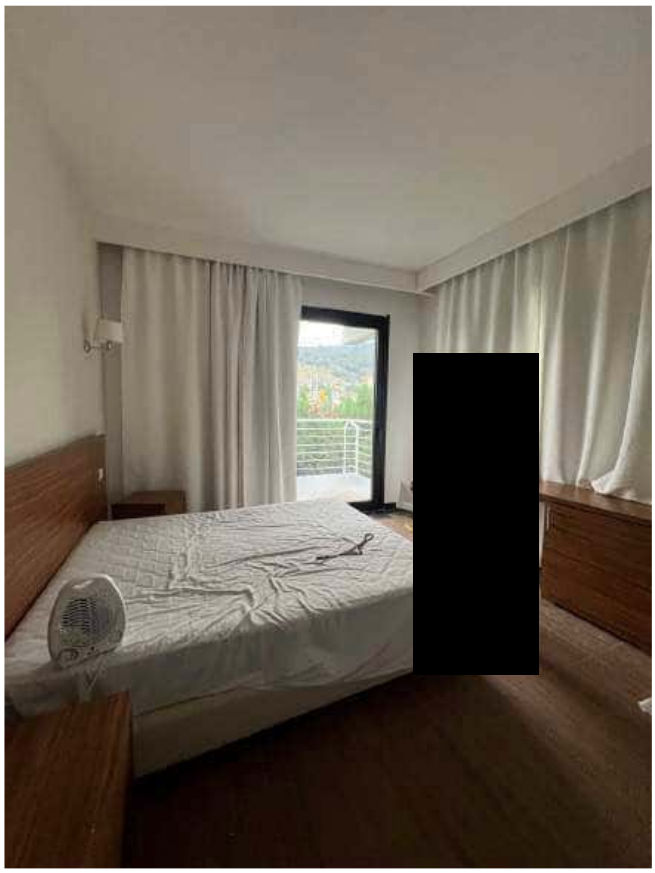


Figura 87 Camera 114



Figura 88 camera 114

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

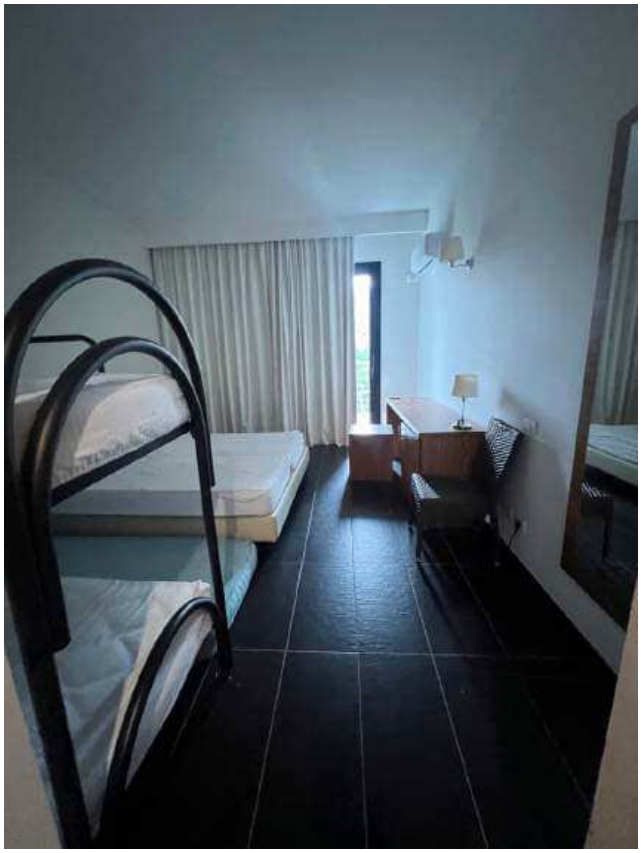


Figura 89 Camera 115



Figura 90 camera 118

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 91 Camera 118



Figura 92 Camera 119

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 93 Camera 120



Figura 94 Terrazzo piano primo pavimentazione

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 95 Terrazzo piano primo

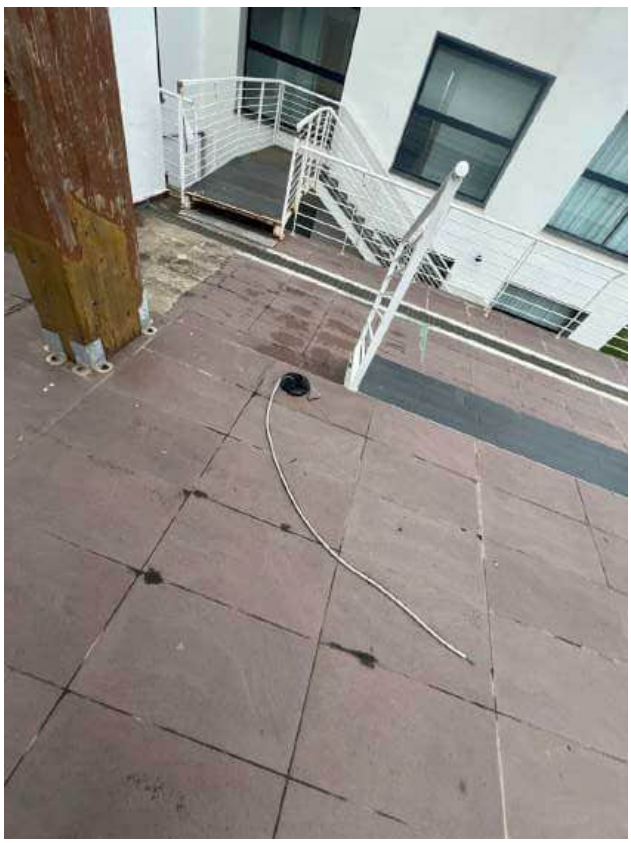


Figura 96 Dettaglio pilastro in legno

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 97 dettaglio scala esterna



Figura 98 Pavimentazione terrazzo esterno piano primo

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 99 Dettaglio canali raccolta acqua

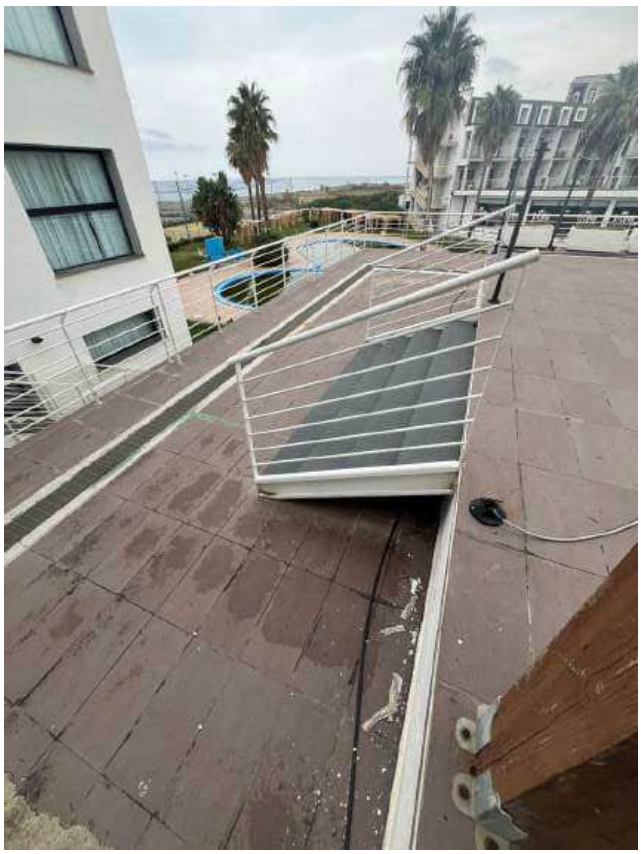


Figura 100 dettaglio pavimentazione terrazzo esterno

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 101 Dettaglio scala esterna p.primo -piano terra



Prospetto esterno lato ovest palazzina C

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 102 Dettaglio canali di gronda acqua piovana



Figura 103

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Piano Secondo



Figura 104 Camera 201



Figura 105 Camera 201

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 106 dettaglio infiltarzione acqua piovana



Figura 107 camera 202

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 108 Camera 202



Figura 109 Camera 203

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 110 Servizio igienico



Figura 111 Pulsante antincendio non funzionante

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 112 presidi antincendio inesistenti



Figura 113 vista terrazzo dal piano secondo

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 114 Camera 204



Figura 115 Camera 205

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 116 Camera 105



Figura 117 Vista tettoia in legno

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 118 Camera 206



Figura 119 Camera 207

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 120 Camera 208

CAMERA 209-210 : LE CHIAVI NON SONO STATE REPERITE.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 121 Camera 211

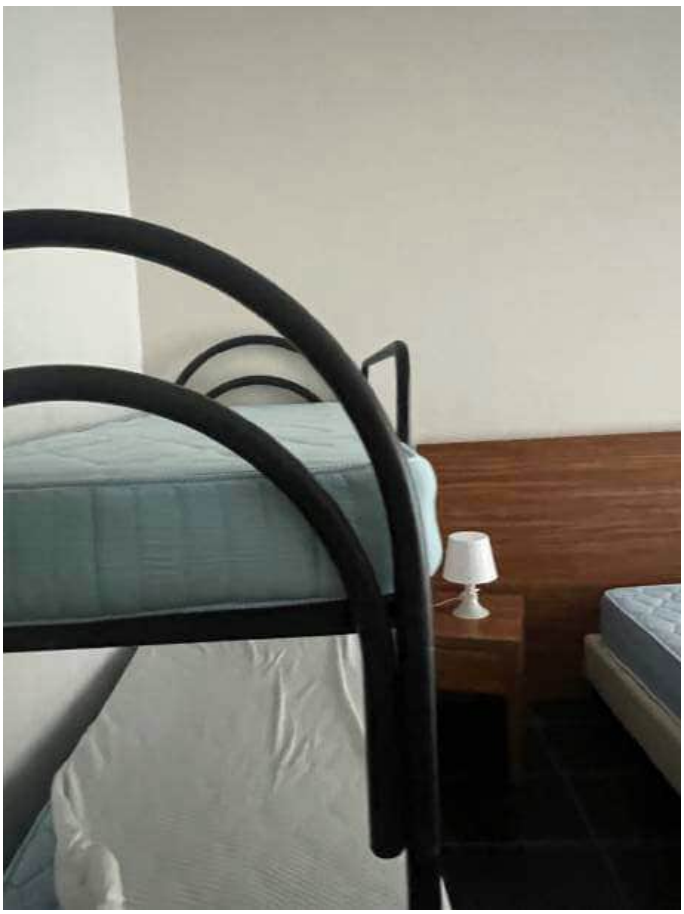


Figura 122 Camera 211

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 123 Camera 211



Figura 124 camera 212

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 125 Camera 212



Figura 126 Camera 214

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 127 Servizio igienico Camera 214

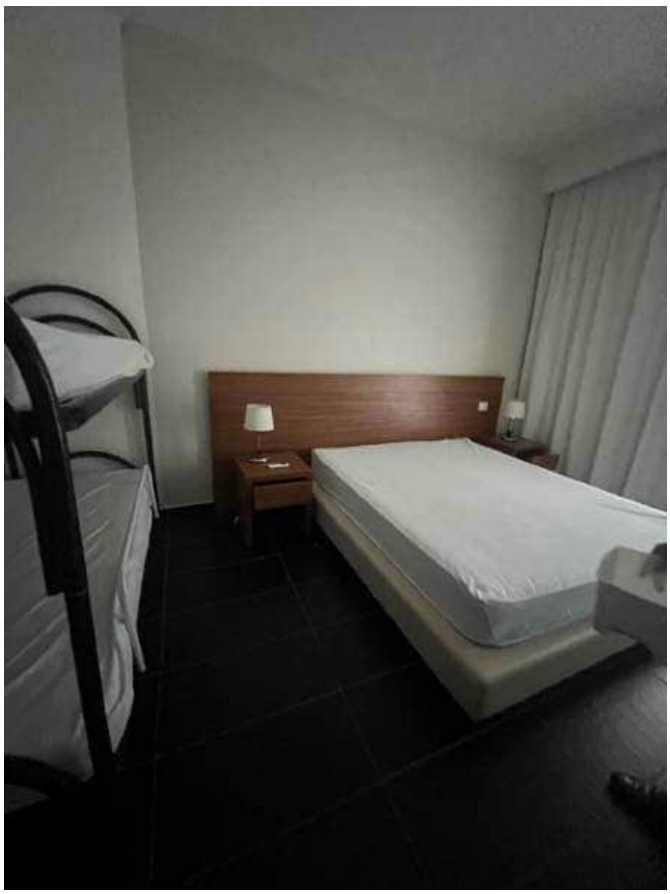


Figura 128 Camera 215

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 129 Camera 215



Figura 130 Camera 216

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 131 Vista terrazzo dal piano secondo



Figura 132 Vista terrazzo dal piano secondo

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Camera 218-219: le chiavi non sono state reperite



Figura 133 Camera 220

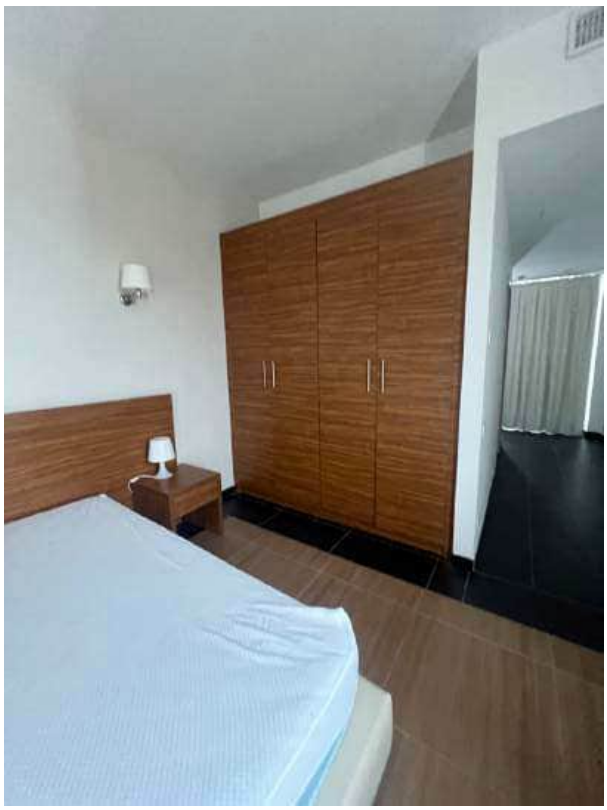


Figura 134 Camera 220

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 135 Servizio igienico

Piano sottotetto



Figura 136 scala interna per raggiungere i sottotetto_ infiltrazioni piovane

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 137 sottotetto



Figura 138 sottotetto locale tecnico

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 139 Sottotetto



Figura 140 area personale

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 141 servizio igienico



Figura 142 servizio igienico

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 143 area cucina



Figura 144 cucina

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 145 area notte



Figura 146 uscita

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 147 infiltrazioni acqua piovana



Figura 148 area giorno

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 149 Infiltrazioni acqua

AREA SOTTOTETTO RUSTICA

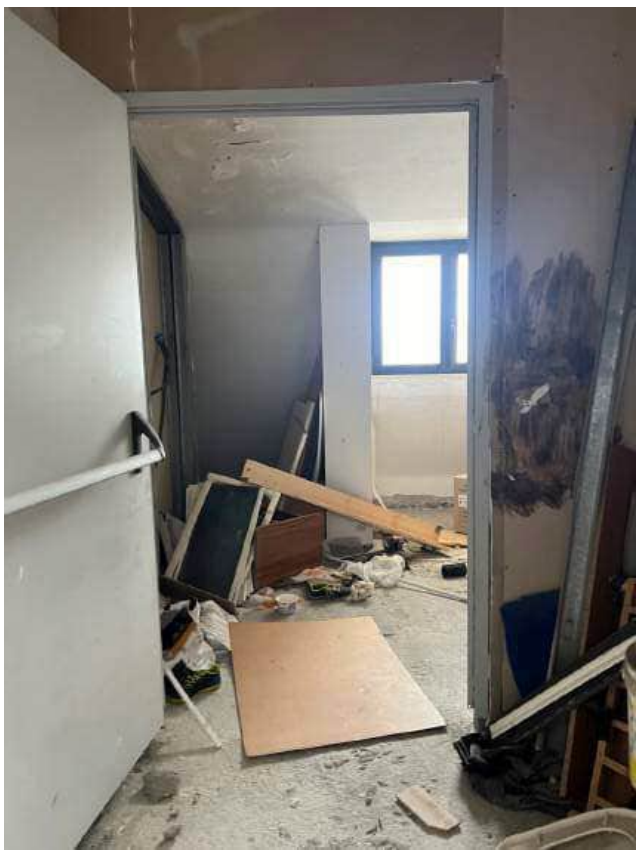


Figura 150 accesso area rustica

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 151



Figura 152

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 153



Figura 154

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 155



Figura 156

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Palazzina A



Figura 157 Ingresso Palazzina A



Figura 158 Camera 021

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 159 Camera 021

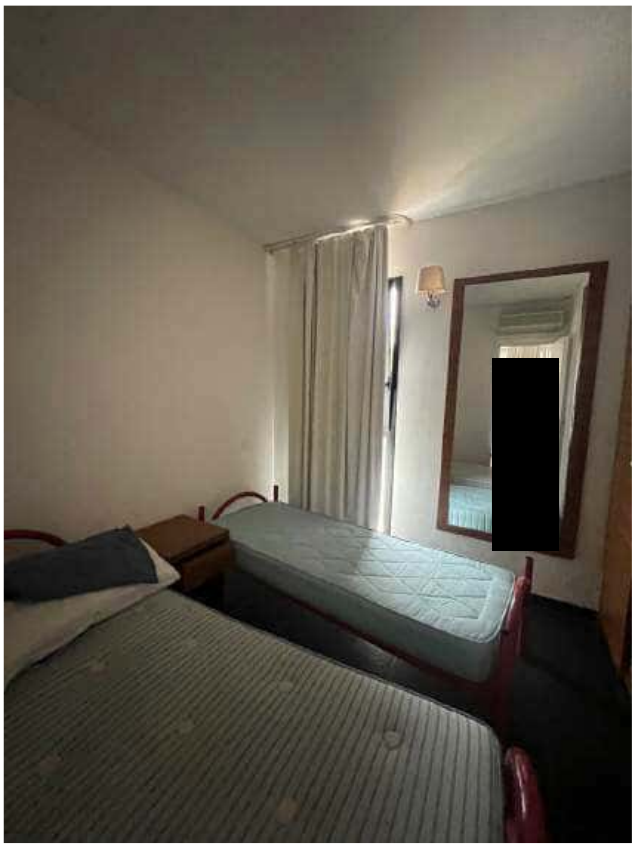


Figura 160 Camera interna della Camera 021

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

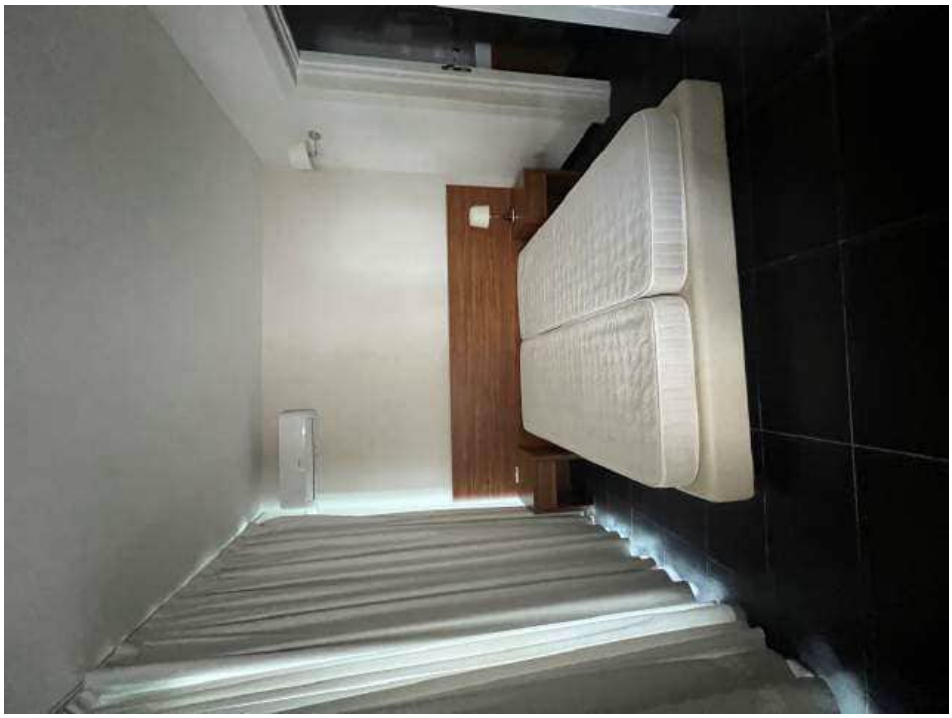


Figura 161 Camera 022



Figura 162

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 163



Figura 164 Camera 122 piano primo

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 165



Figura 166

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Sottotetto



Figura 167 Sottotetto per personale

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 168



Figura 169

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 170



Figura 171 023

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 172 Camera 023



Figura 173 camera interna della camera 023

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 174 servizio igienico

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 1 Posizione esterna del contatore impianto elettrico



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 2 Individuazione contatore Nuova [redacted]



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Figura 3 Sigillatura condotta acqua

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Palazzina C

Pianto terra



Figura 4 Stanza 003



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 5 Corridoio Piano terra



Figura 6 stanza 004

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

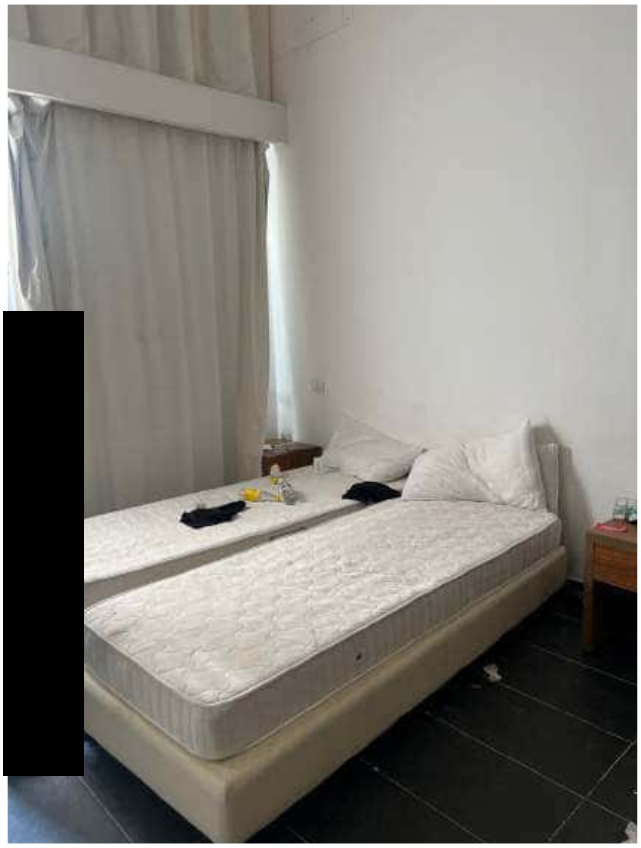




Figura 7 Stanza 008

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



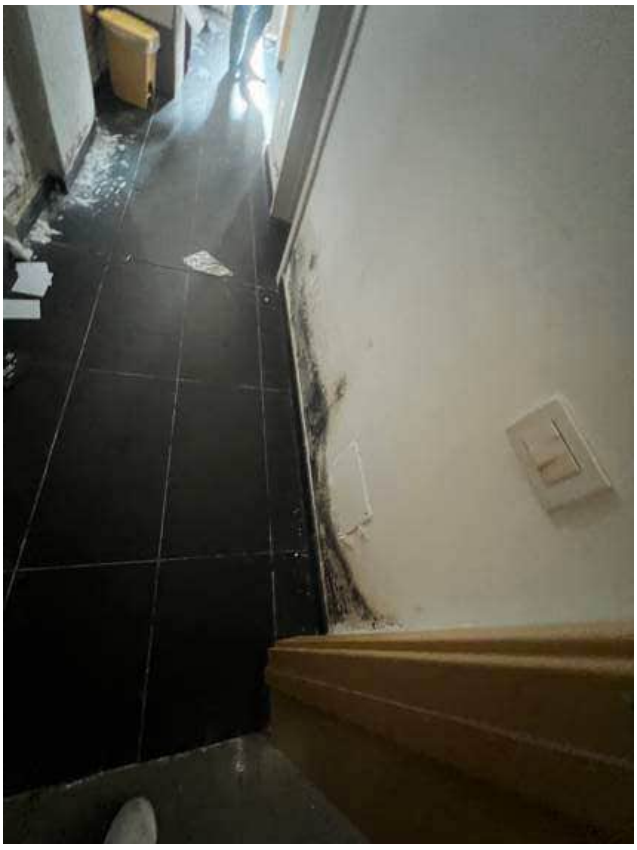
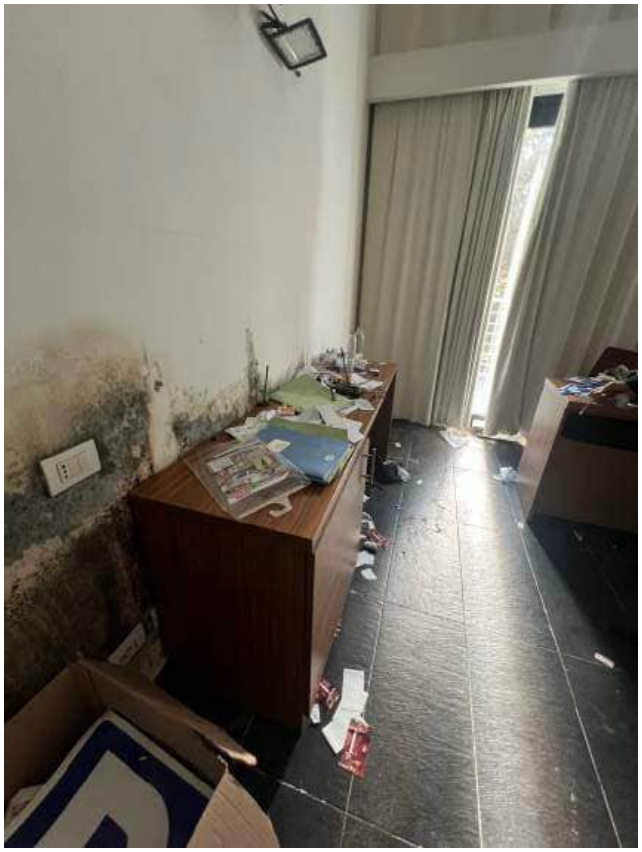


Figura 8 Stanza 010

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





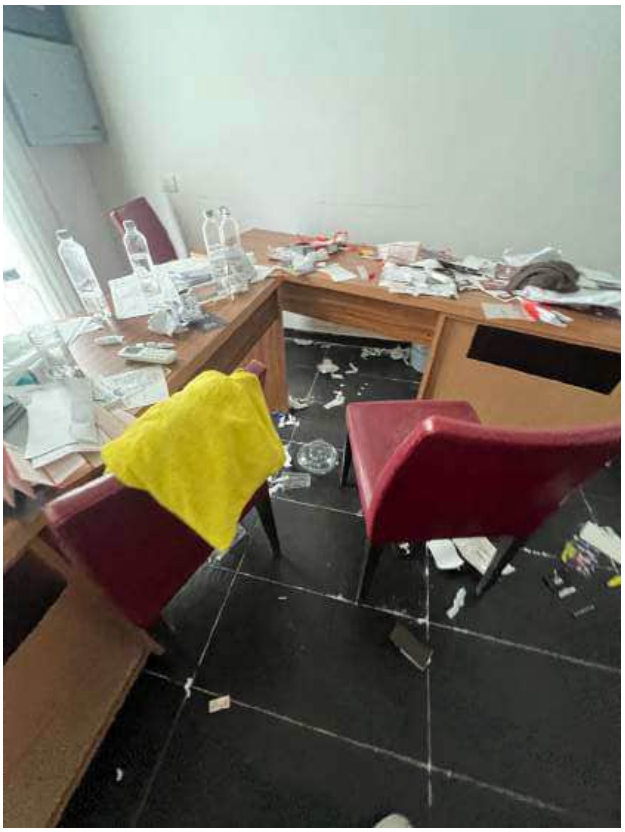
Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Piano Primo



Figura 9 Stanza 103

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Figura 10 Stanza 106

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Figura 11 Stanza 107

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Piano secondo



Figura 12 stanza 210

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 13 Stanza 219



Figura 14 Stanza 219

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 15 Palazzina B



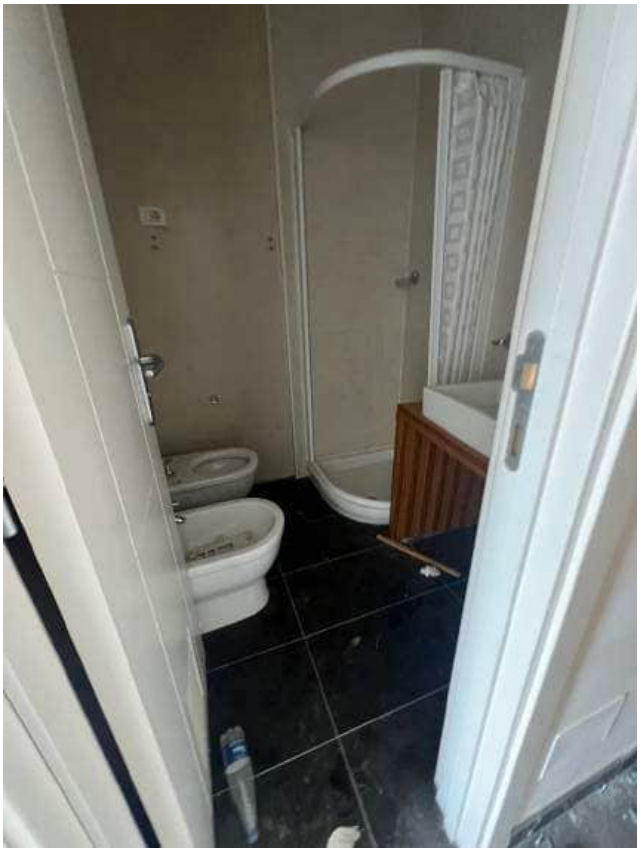
Figura 16 Accesso Palazzina B da scala esterna (Lato strada)

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



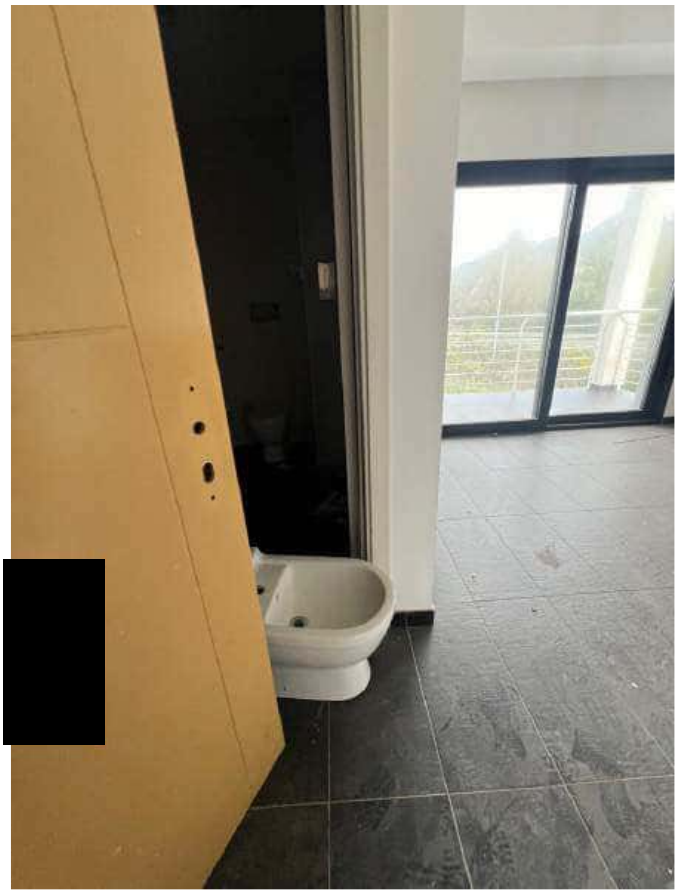


Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





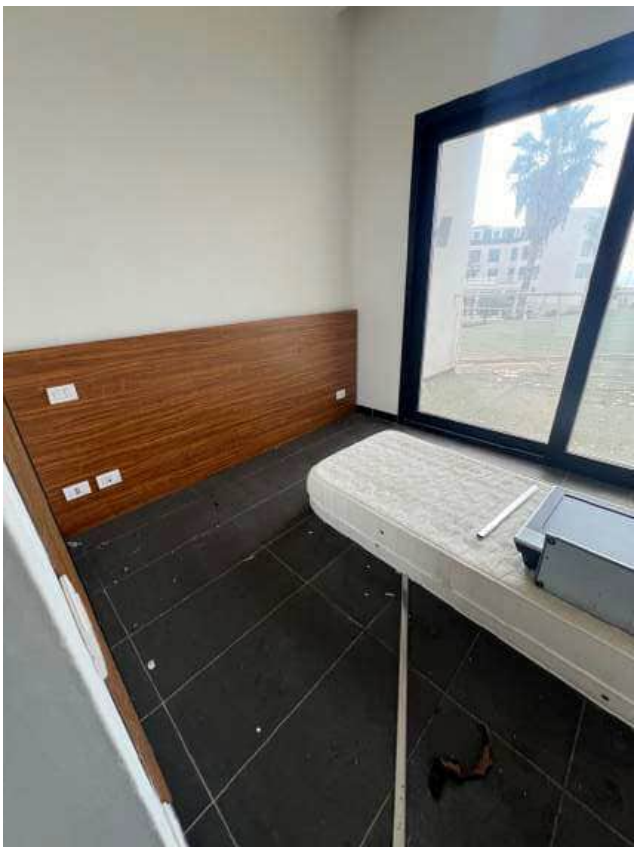
Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Figura 17 Stanza 133

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



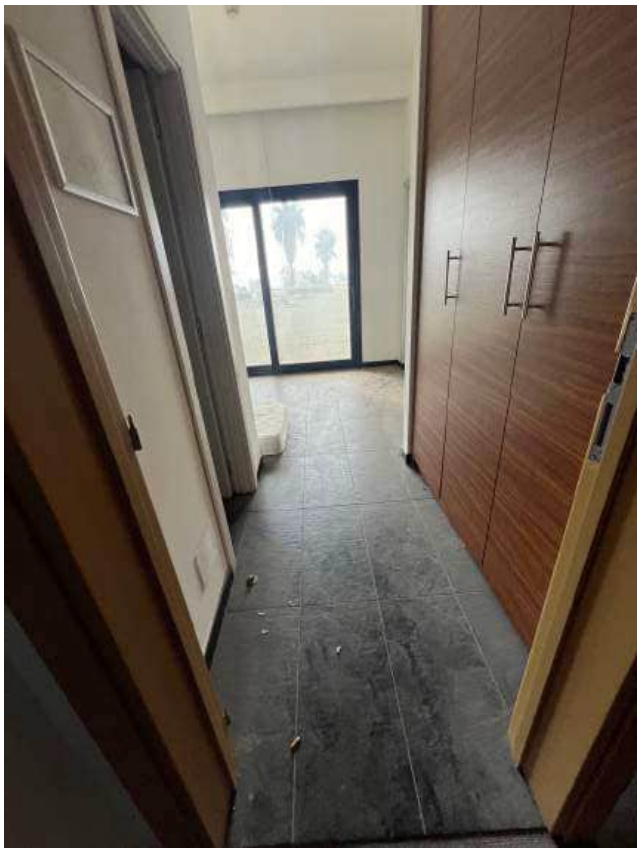


Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

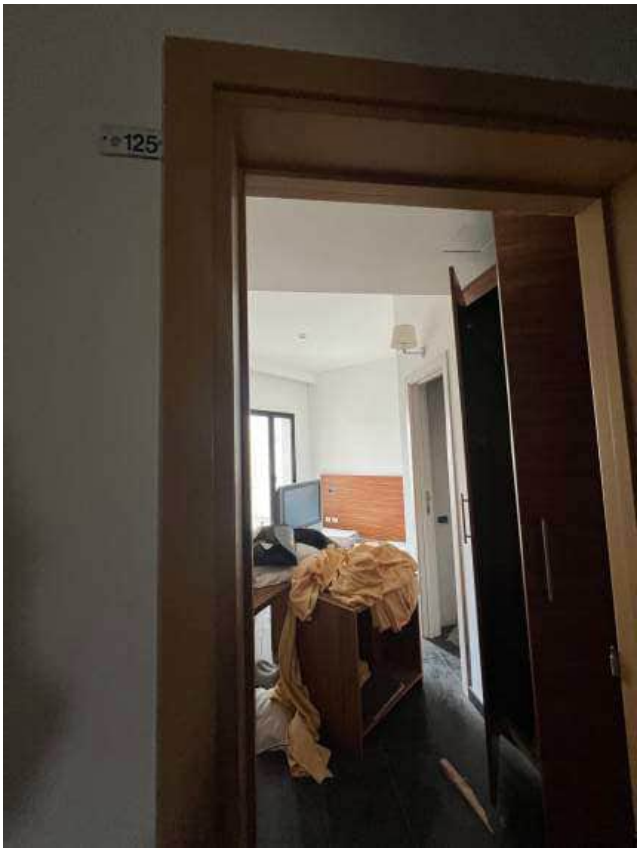


Figura 18 Stanza 125



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





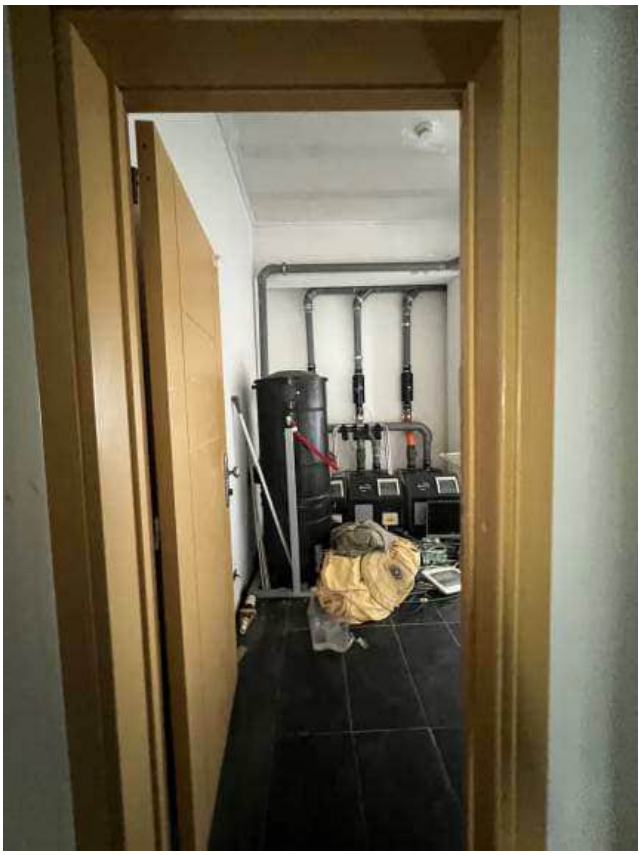
Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Figura 19 Stanza 126

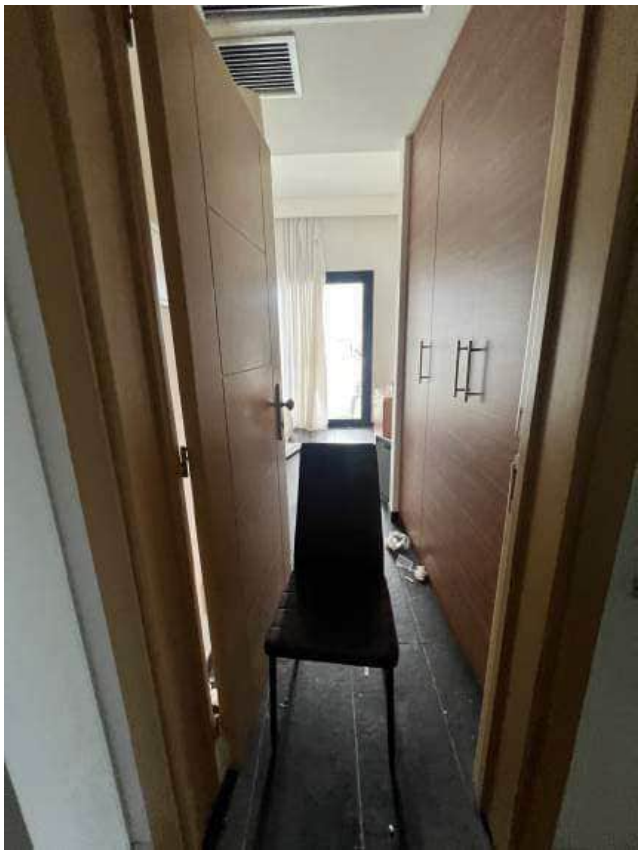
Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





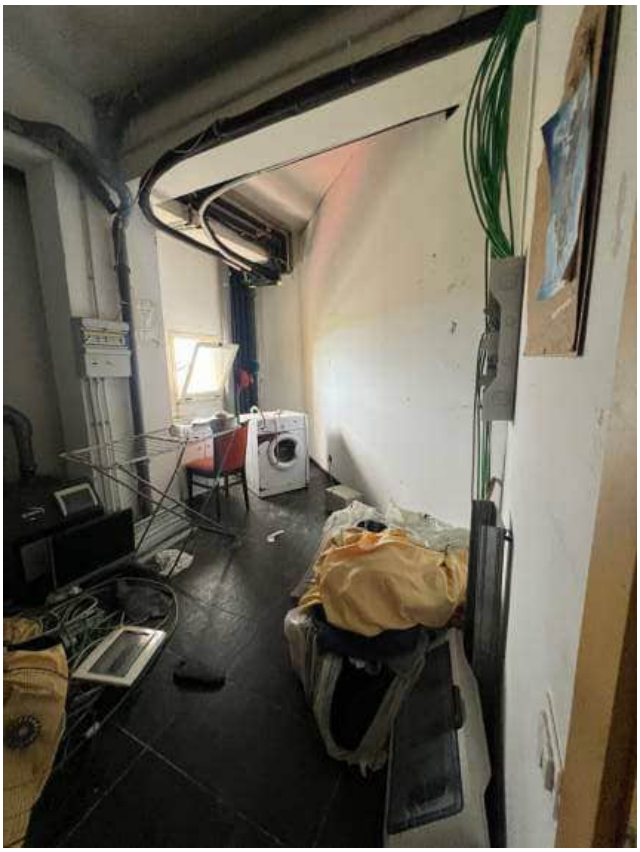
Figura 20 Uscita di sicurezza danneggiata e pericolante

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

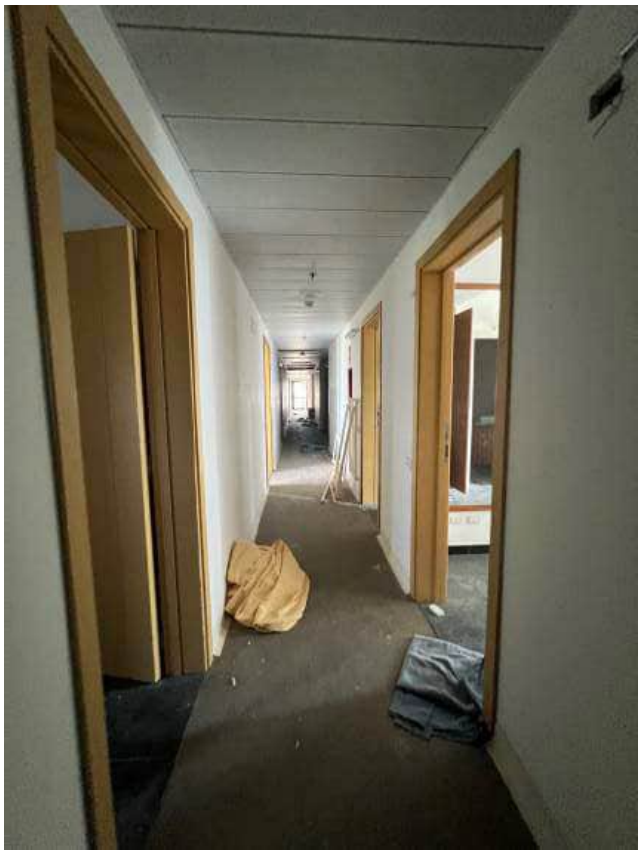




Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Piano secondo





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

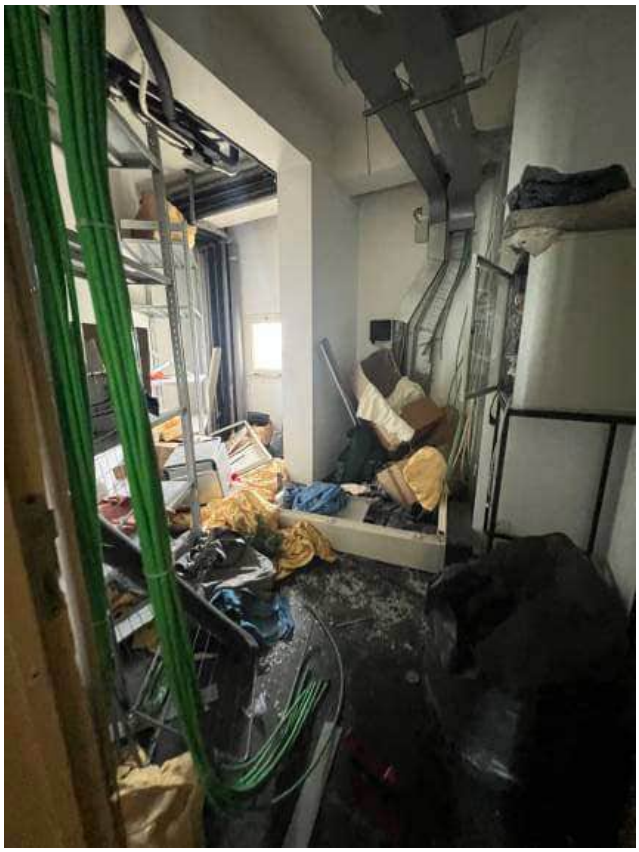




Figura 21 Stanza 225

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

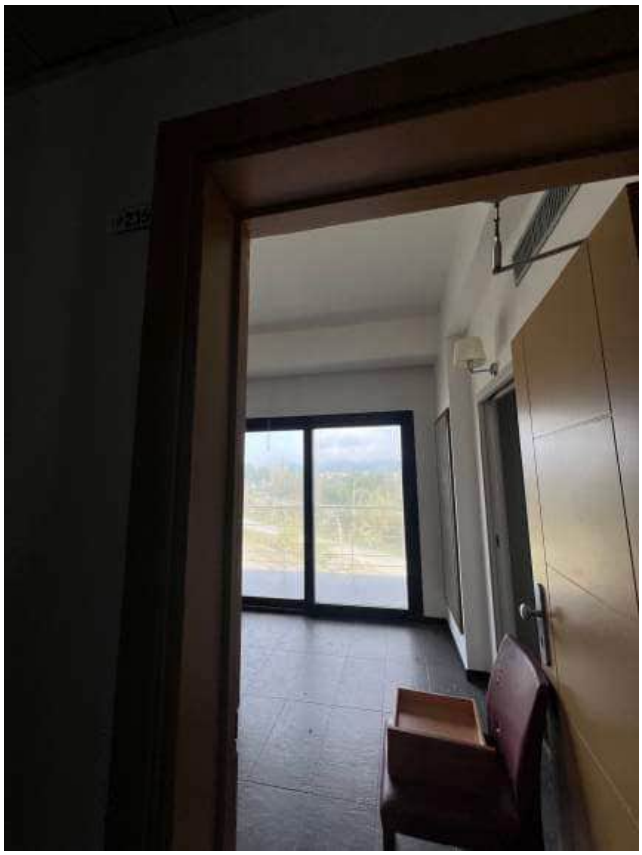




Figura 22 Stanza 226

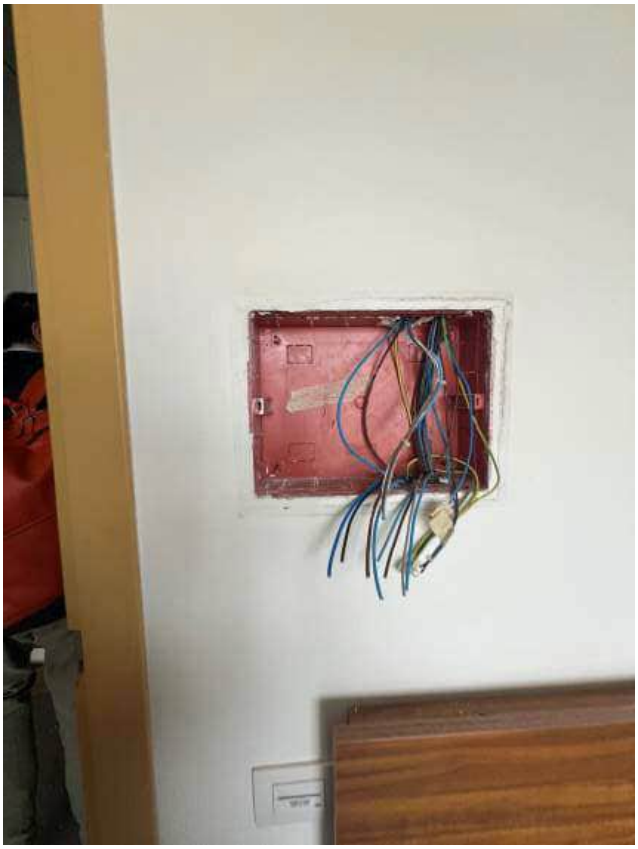
Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 23 Stanza 228



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





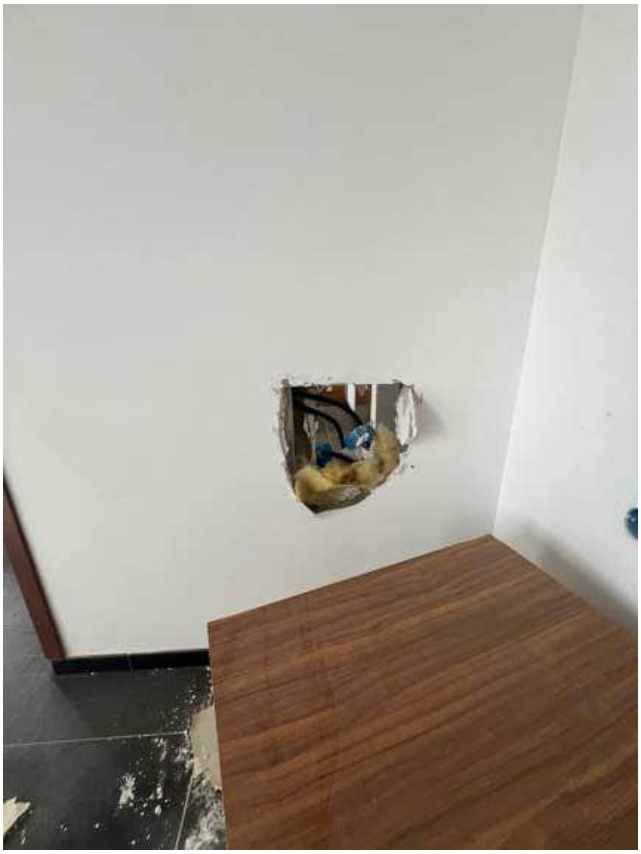
Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 24 Stanza 229



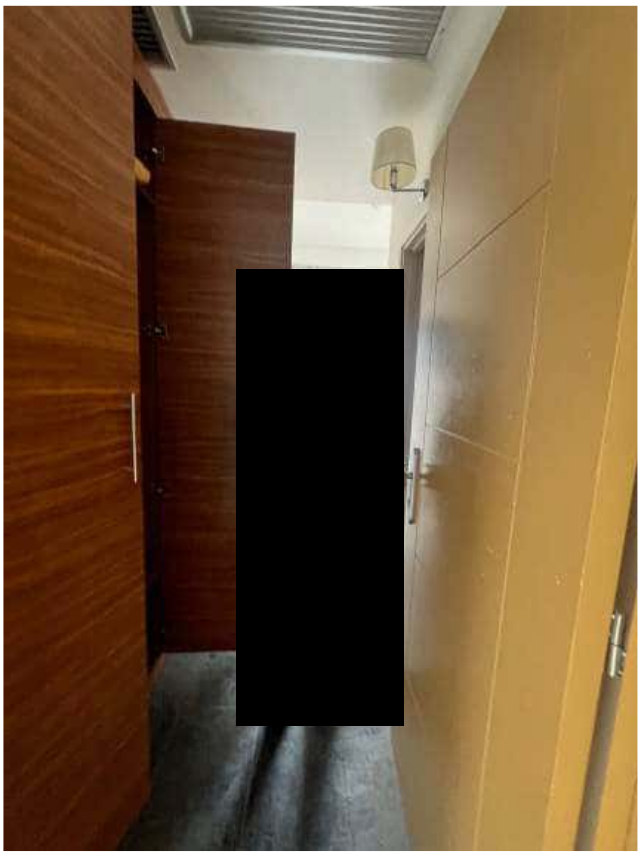
Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





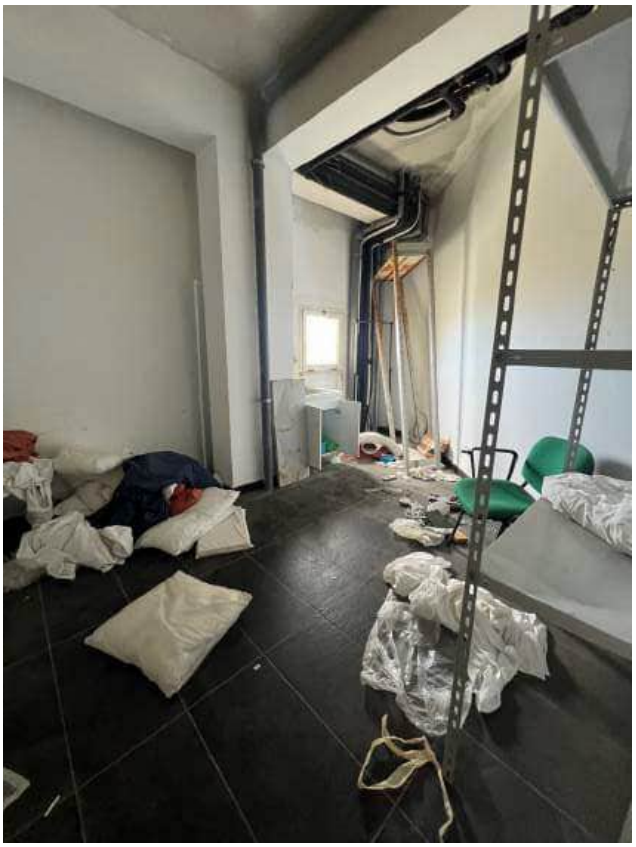
Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Figura 25 Stanza 240

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

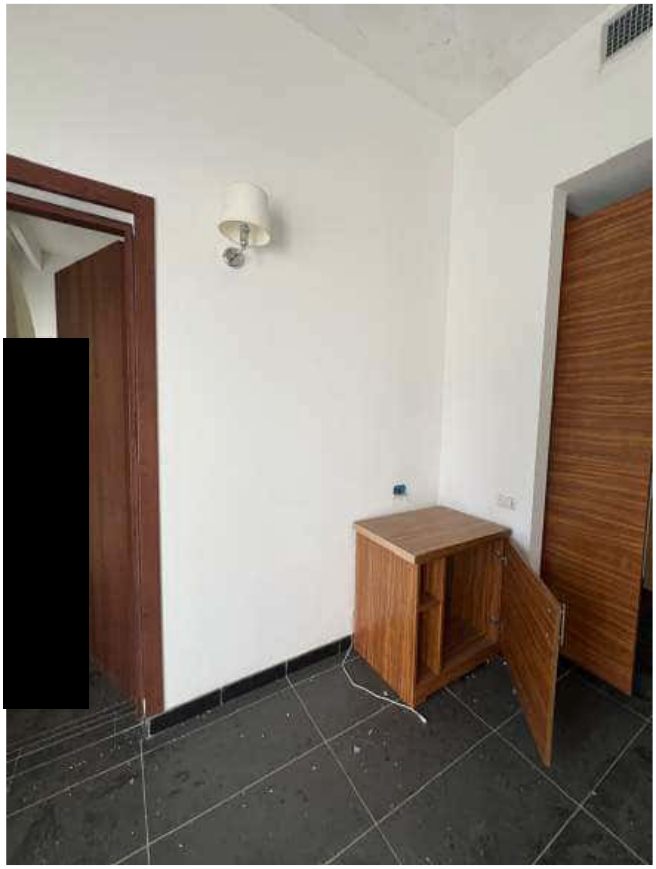




Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 26 Stanza 242

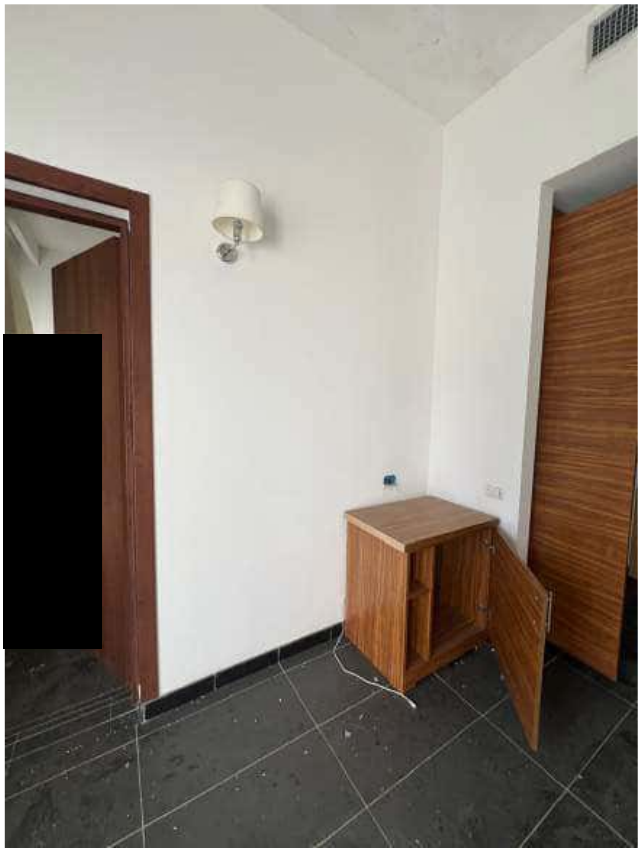


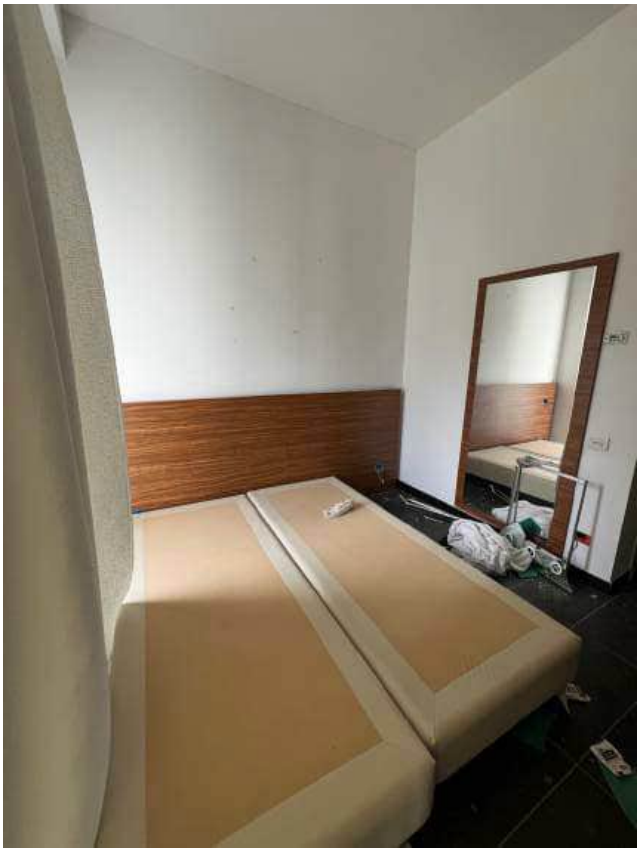
Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



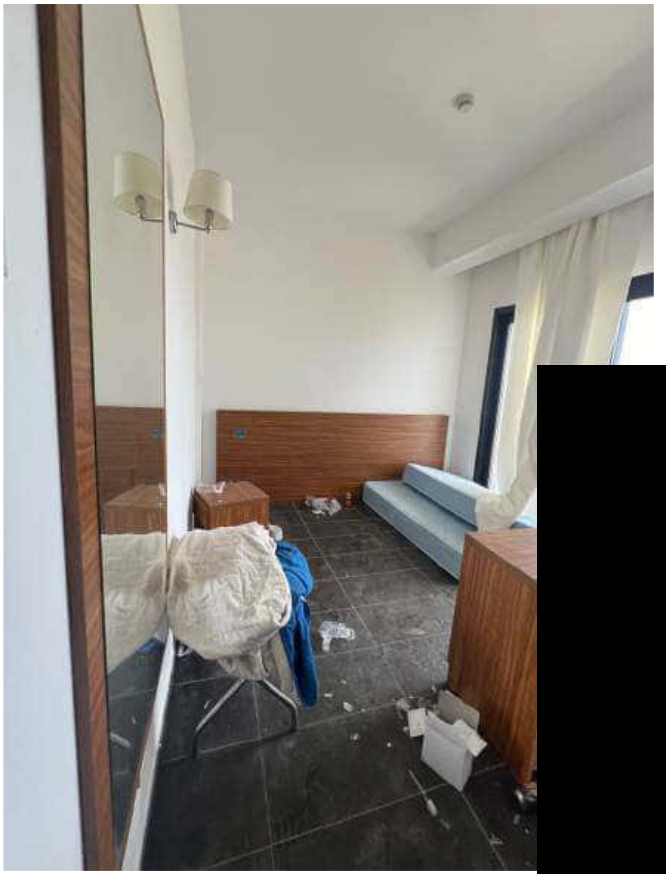


Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Palazzina B _ Piano Terra



Figura 27 Porta uscita sicurezza danneggiata

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 28 Locale tecnico



Figura 29 ingresso interno locale cucina

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Figura 30 Locale passaggio cucina

<u>Il locale cucina è rimasto come documentato dalla CTU dell'arch. Pontoriero</u>

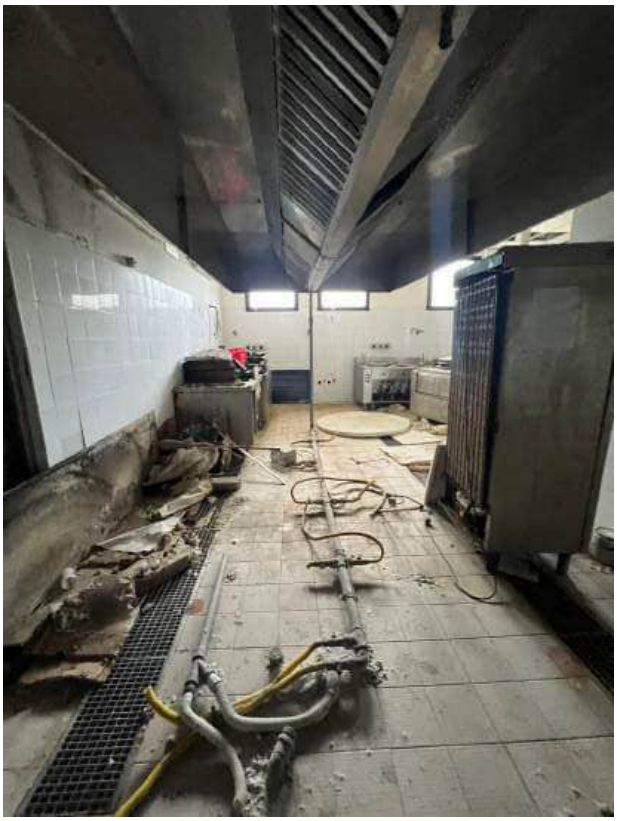
Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





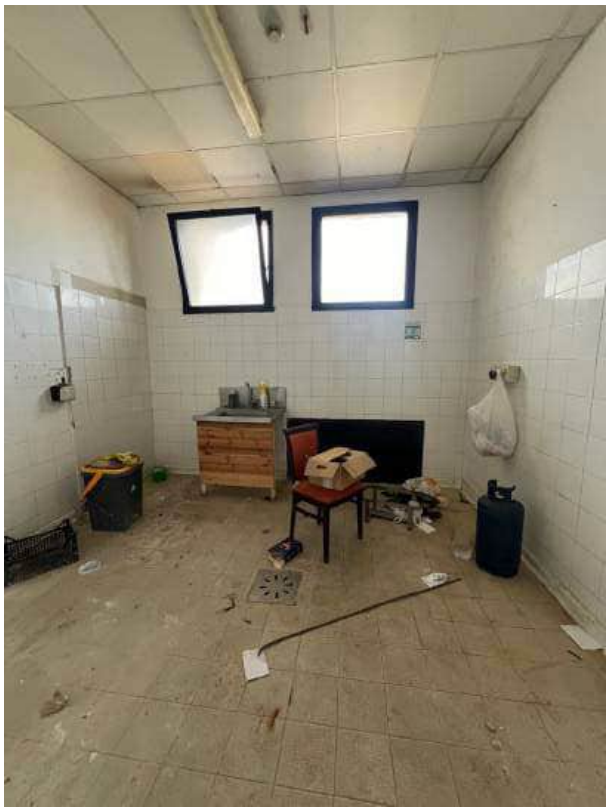
Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Figura 31 Locale pranzo

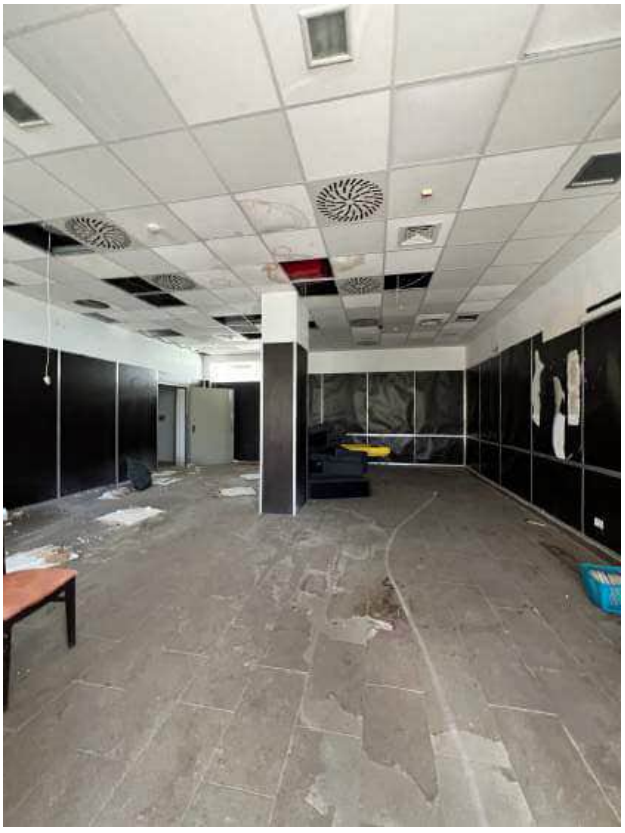
Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 32 accesso porta emergenza danneggiata



Figura 33 Quadro elettrico danneggiato

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 34 Accesso interno sala ricevimento piano terra

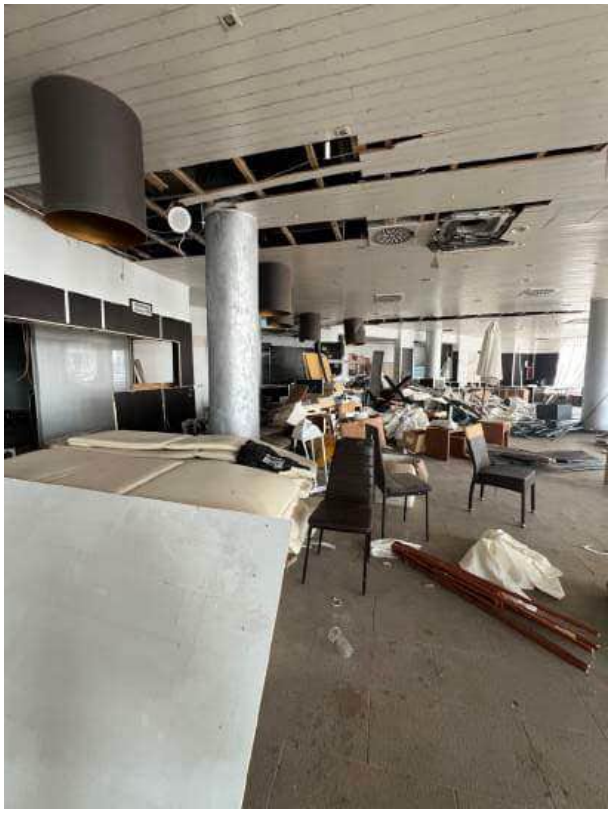


Figura 35 Il locale è adibito a deposito materiali dell'Albergo e materiali di proprietà [redacted]

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



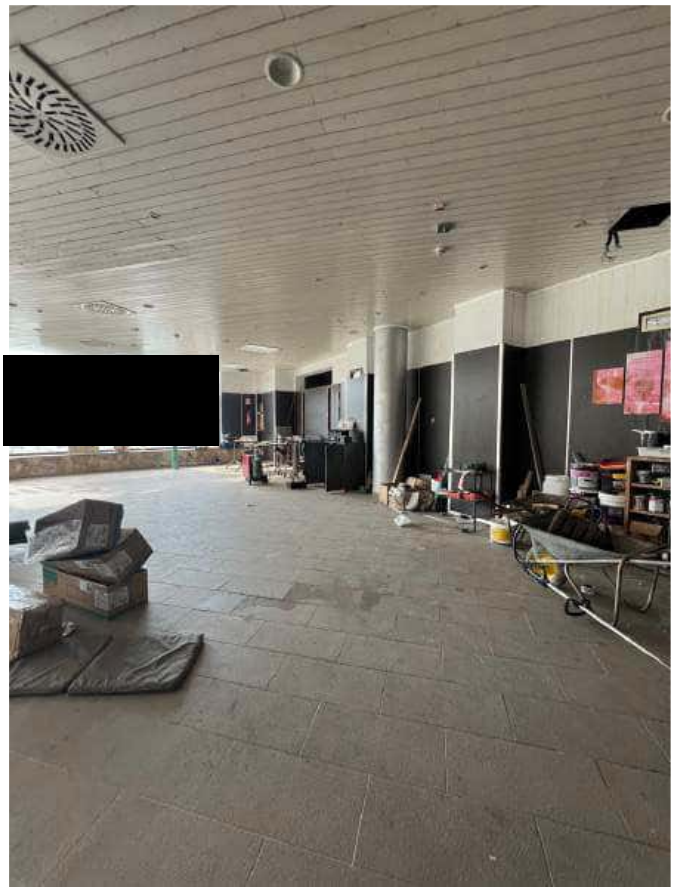


Figura 36 Angolo utilizzato da [redacted] per piccole riparazioni

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Esterno lato Palazzina B



Figura 37 Reti letti usati come recinzione



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

All 1.4

Nel sopralluogo del 11 11 2024 si è proceduto a verificare che le attrezzature della [redacted] fossero rimosse. Si è riscontrato ancora la presenza di materiale della [redacted].

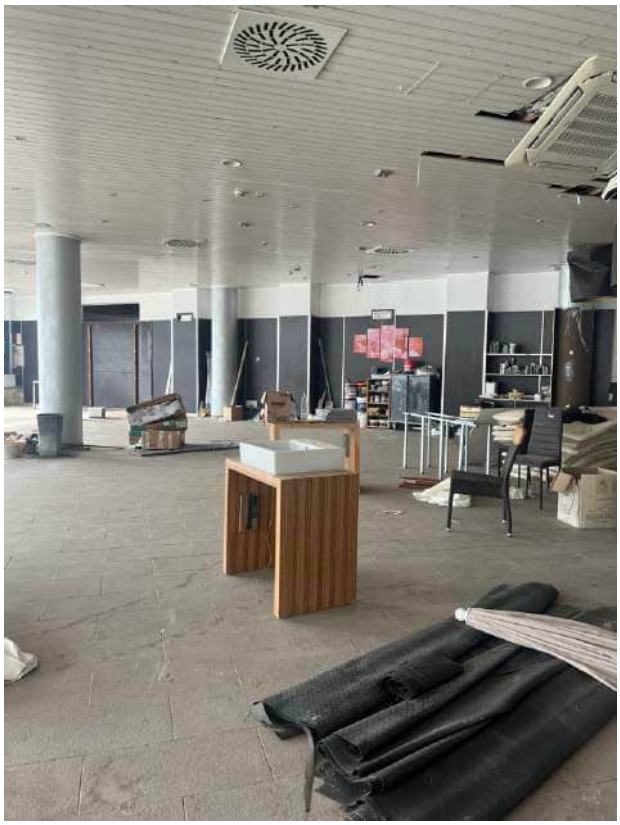
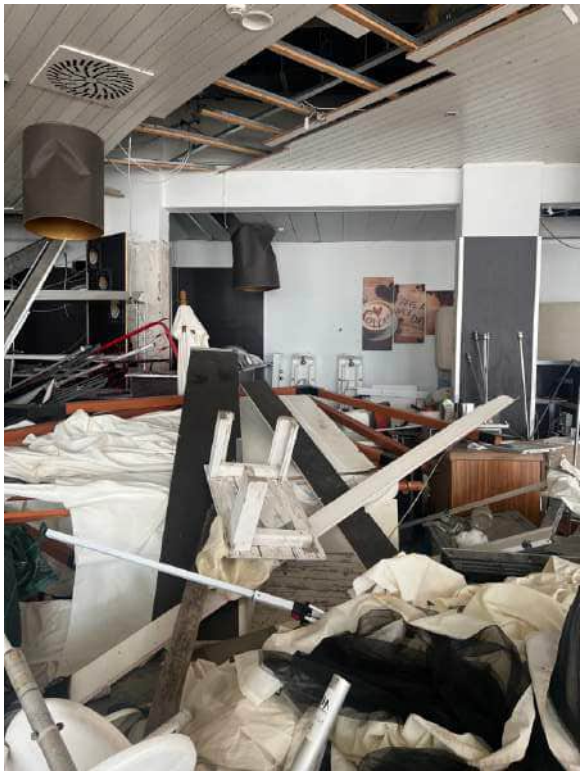


Figura 1 Officina rimossa, rimangono da rimuovere le pitture e attrezzatura minuta



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



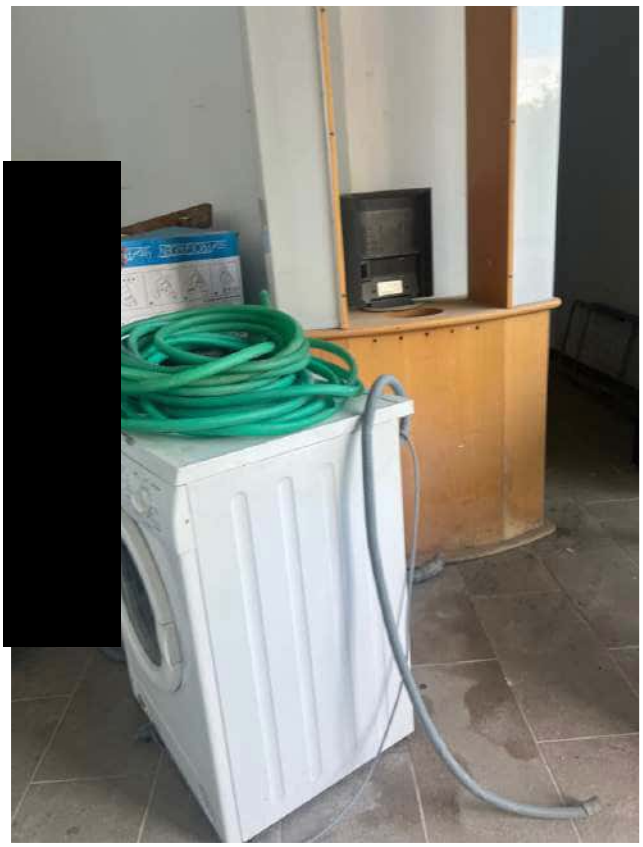


Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Palazzina C

Piano terra





Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 1 Ingresso aperto

Le camere della Palazzina C erano tutte aperte

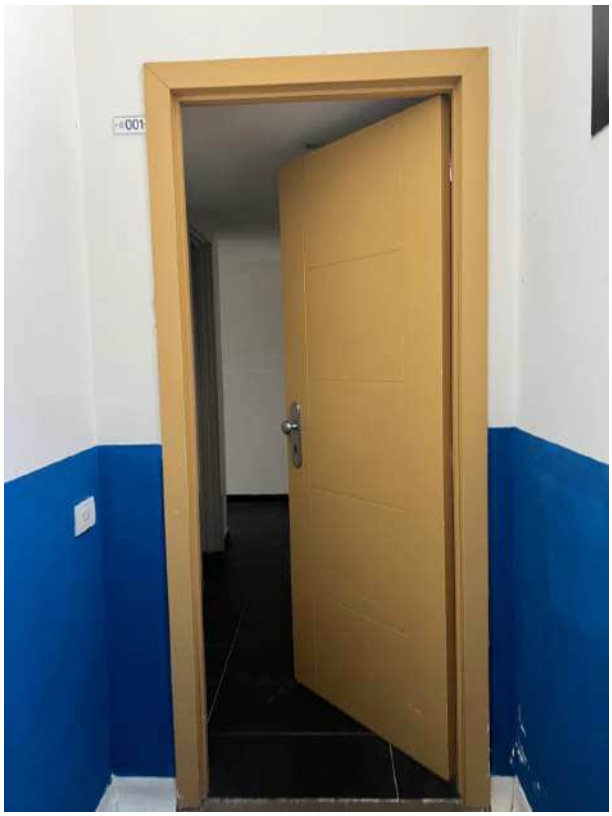


Figura 2 001

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 3 Condizionatore assente

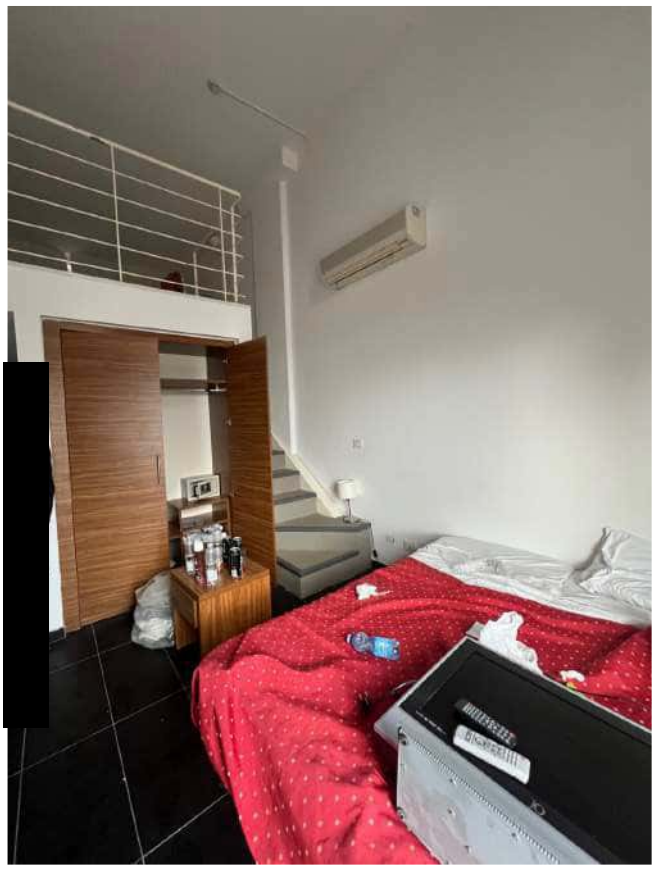


Figura 4 Condizionatore vecchio non funzionante

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 5 002



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 6 003 finestra aperta

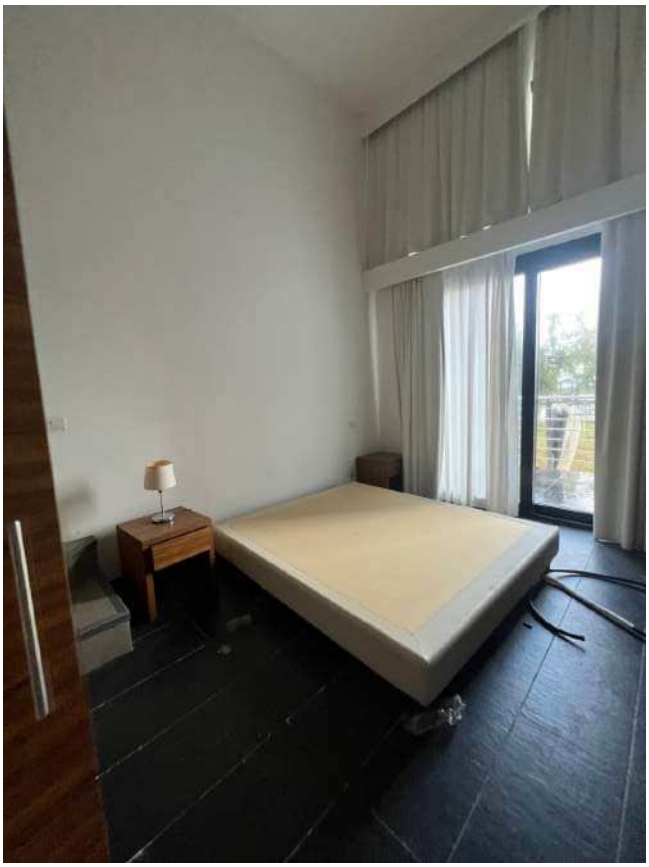


Figura 7 condizionatore rimosso

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 8 004 condizionatore rimosso



Camera 005 e 006 chiuse

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

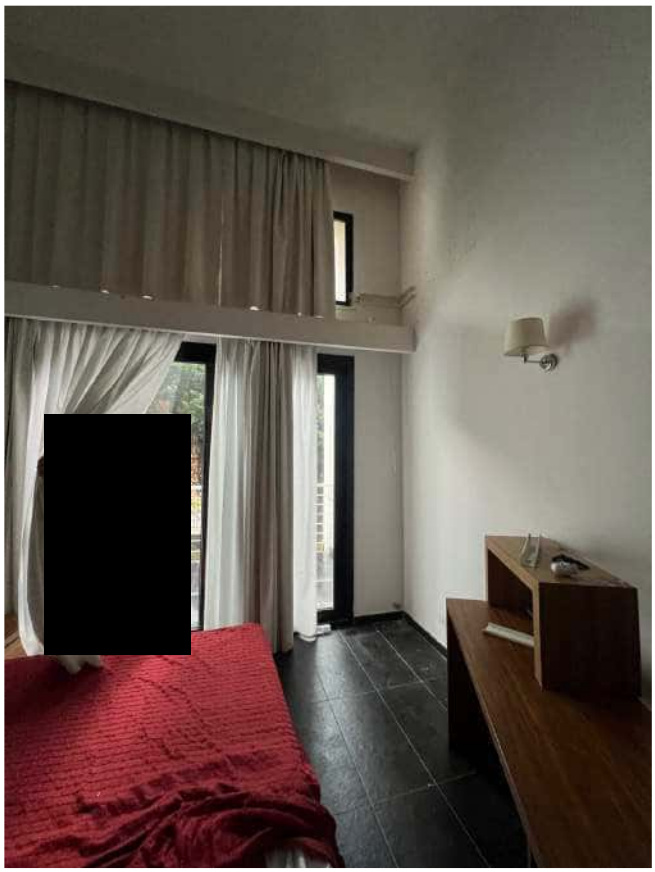


Figura 9 007 Finestra aperta e condizionatore rimosso

Camera 008 chiusa

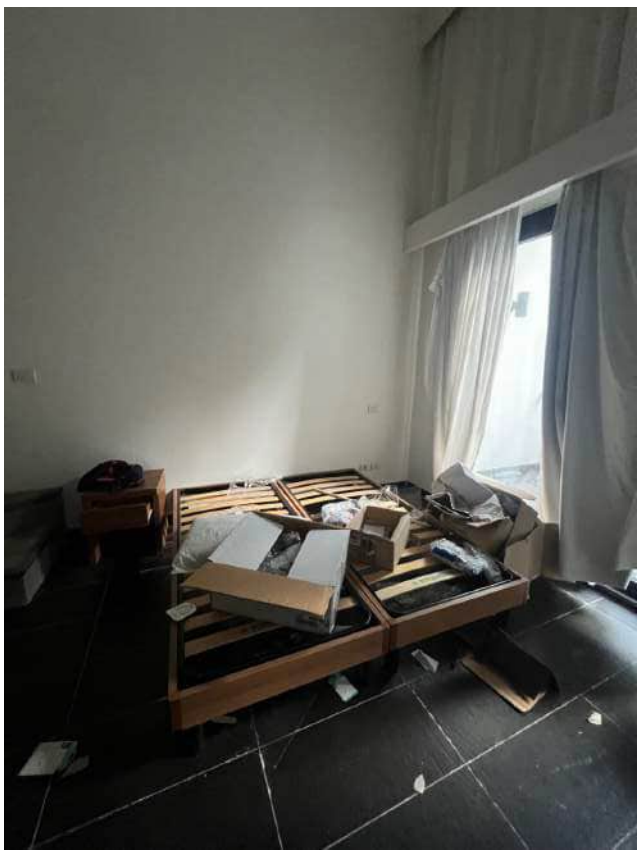


Figura 10 009 finestra aperta e condizionatore rimosso

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 11 camera 009

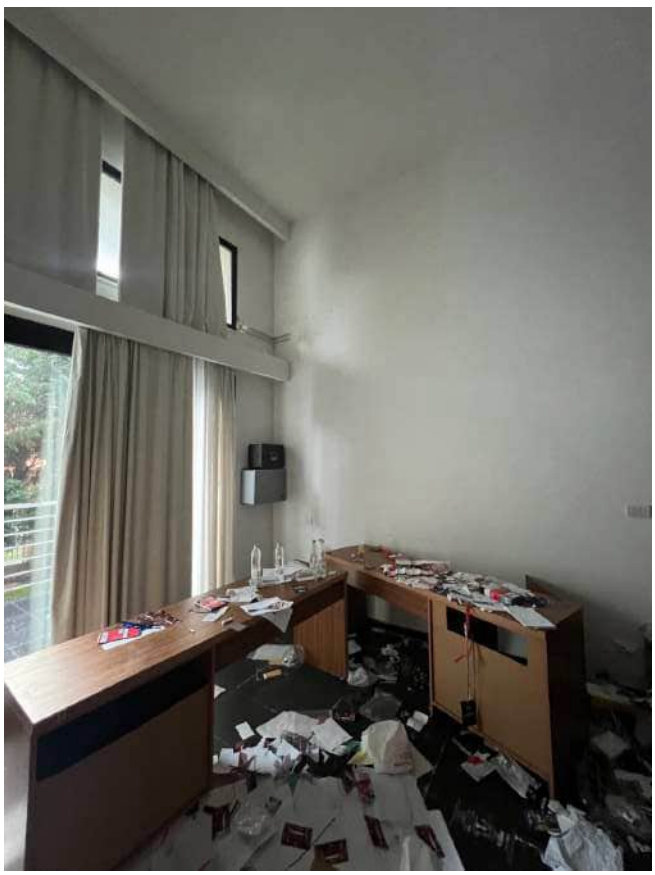


Figura 12 camera 010 condizionatore rimosso

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 13 camera 011 materassi fuori posto

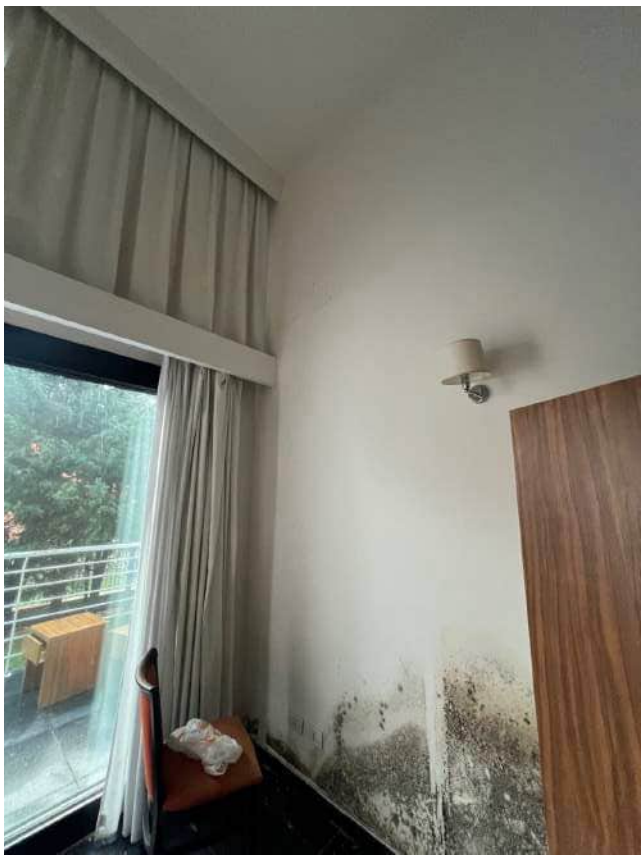


Figura 14 condizionatore rimosso

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 15 camera 0011 finestra aperta



Figura 16 Camera 012 aperta con materassi fuoriposto

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

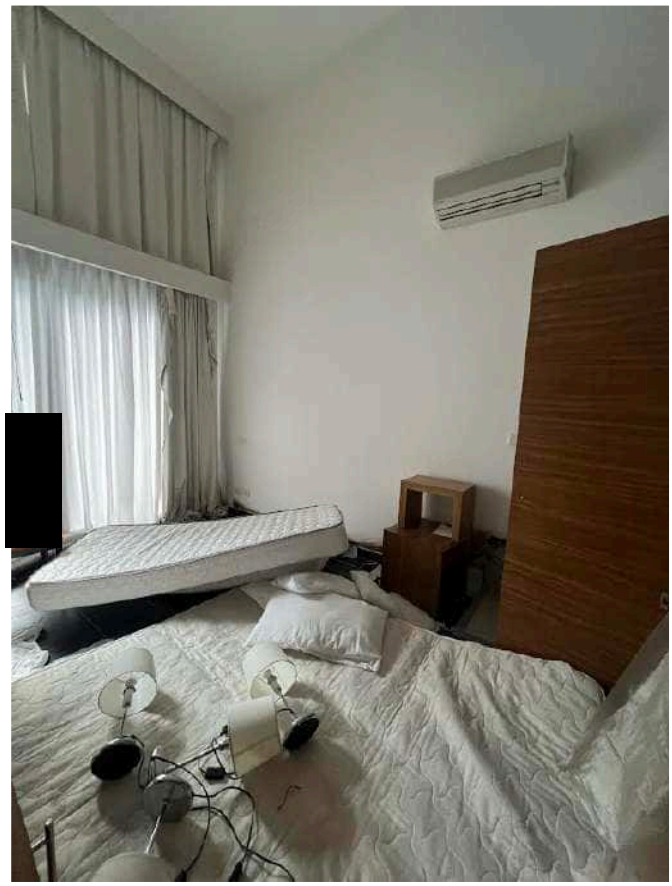




Figura 17 corridoio

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

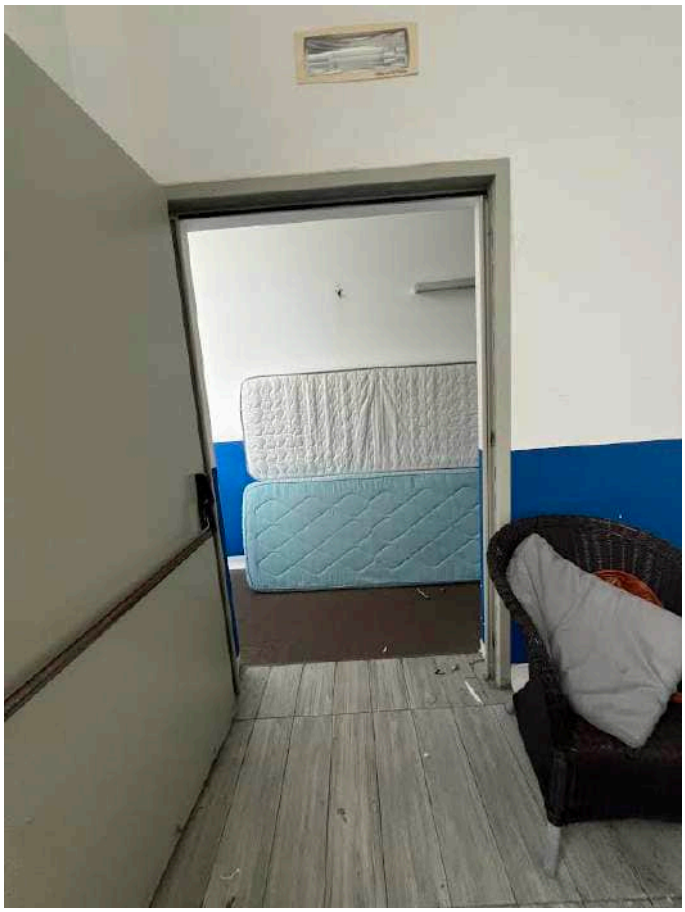
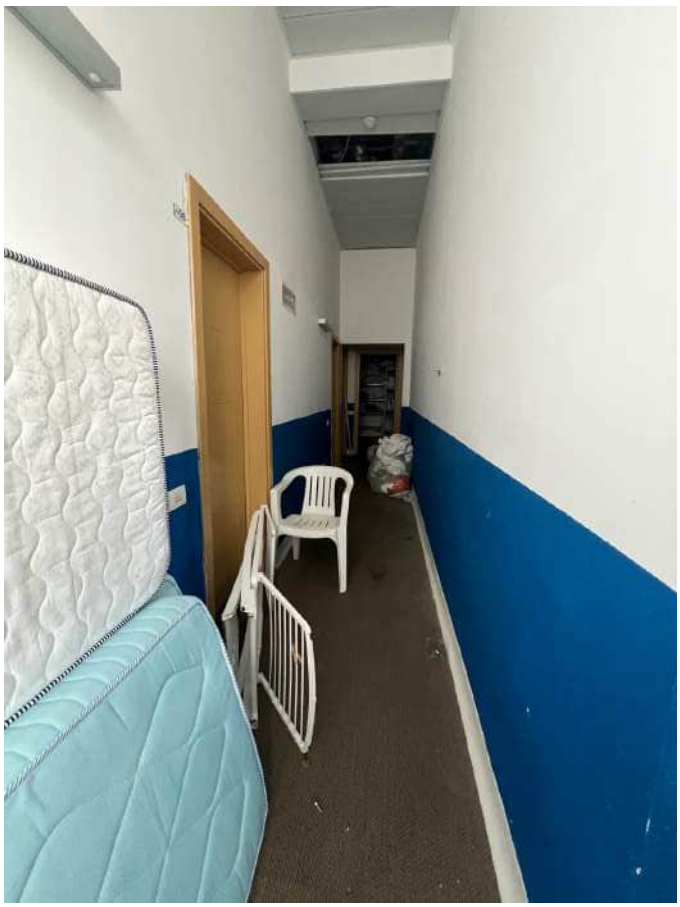
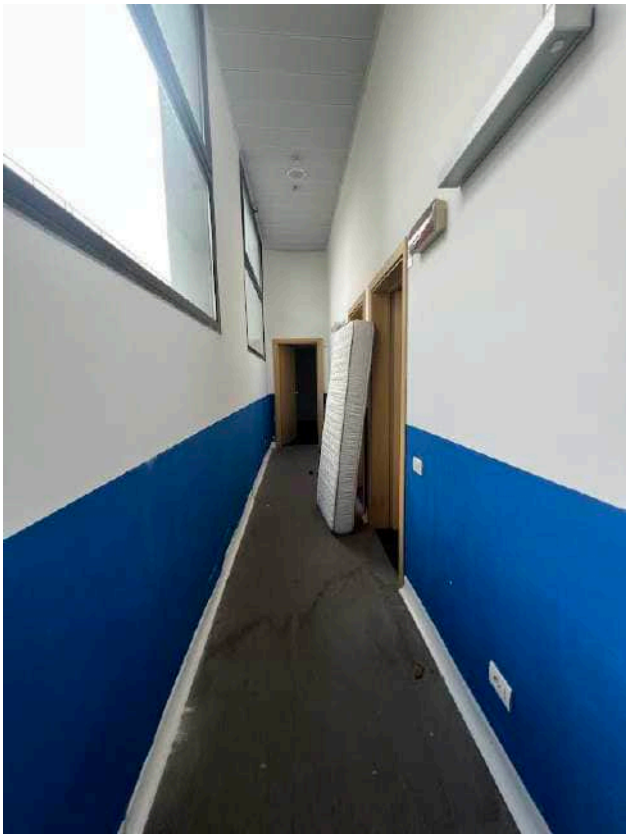


Figura 18 accesso corridoio



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Stanze 014 .-015 – 016 chiuse

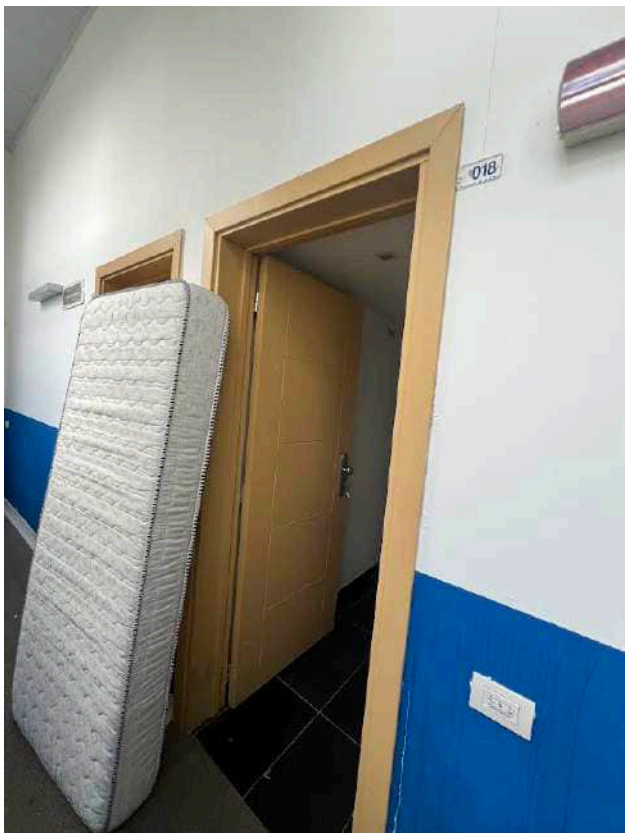


Figura 19 camera 018 materassi fuori posto

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

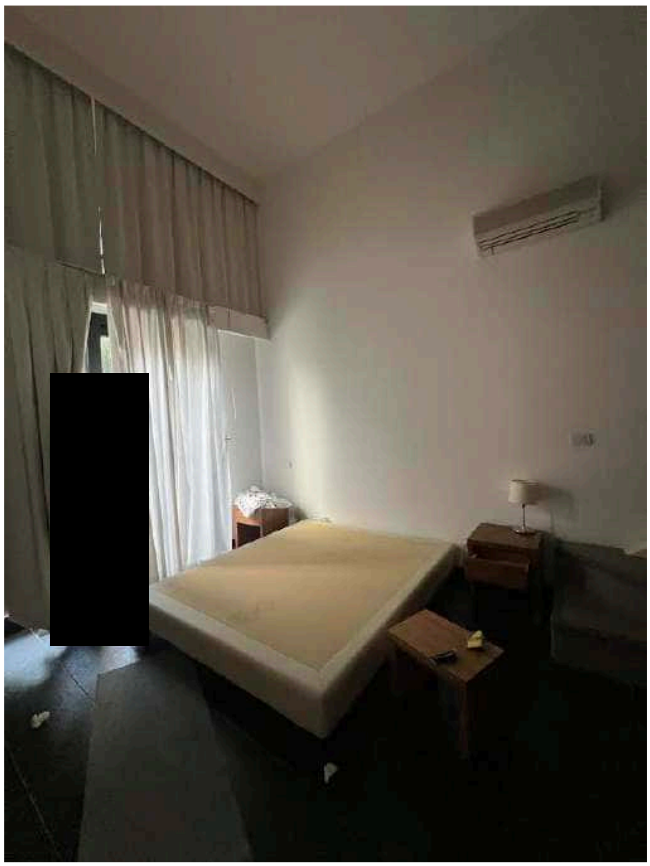


Figura 20 condizionatore rimosso

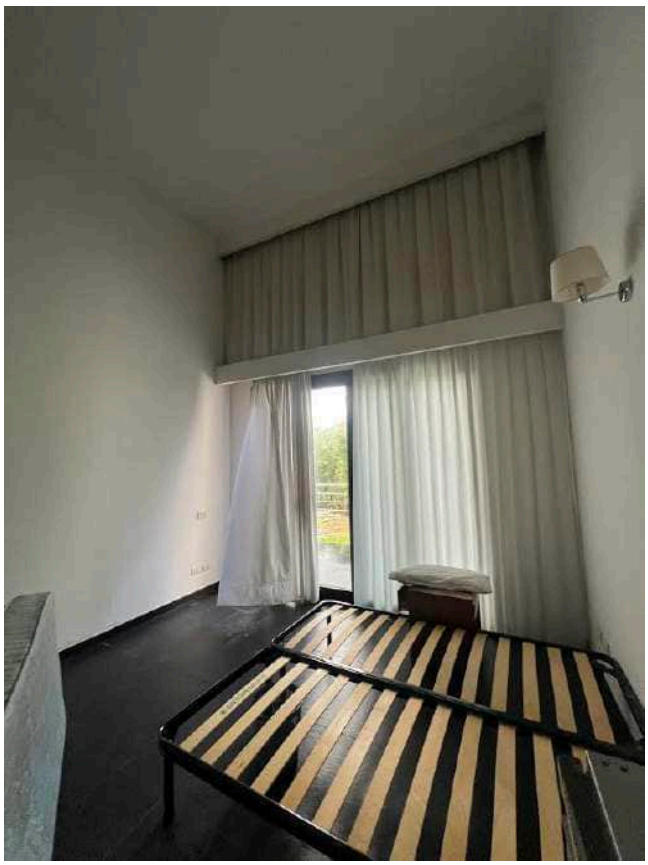


Figura 21 finestra aperta

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

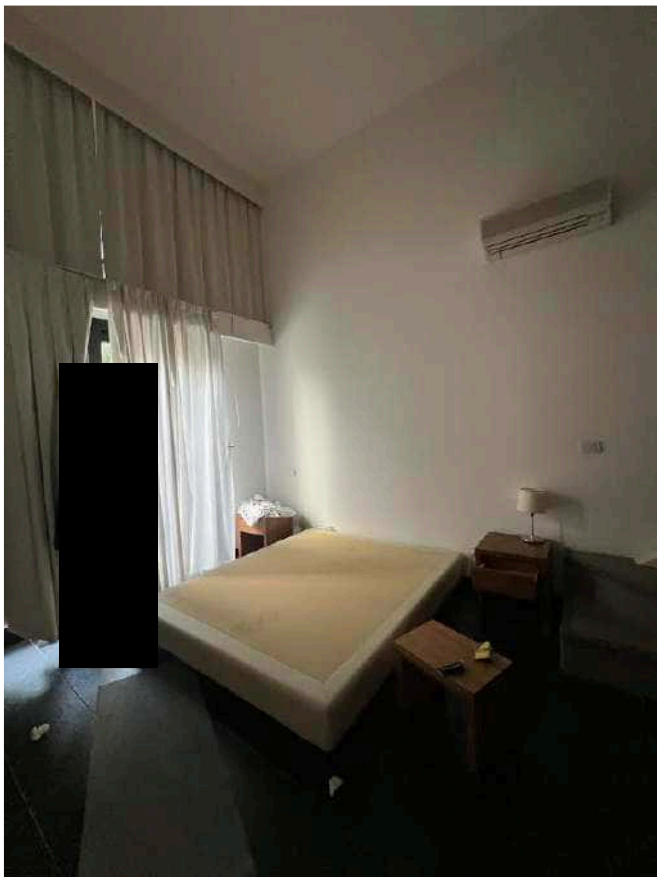


Figura 22 camera 019: materassi mancanti , condizionatore rimosso

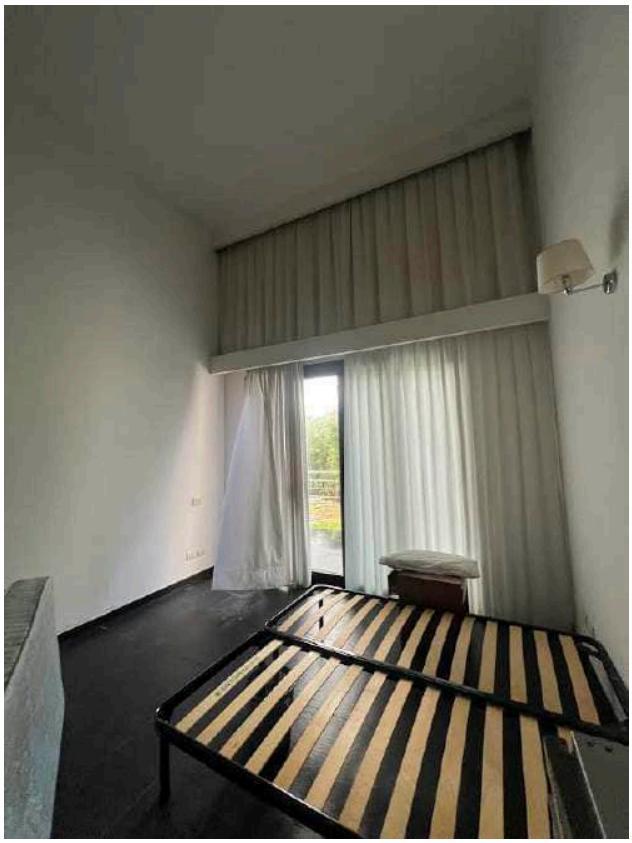


Figura 23 finestra aperta

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

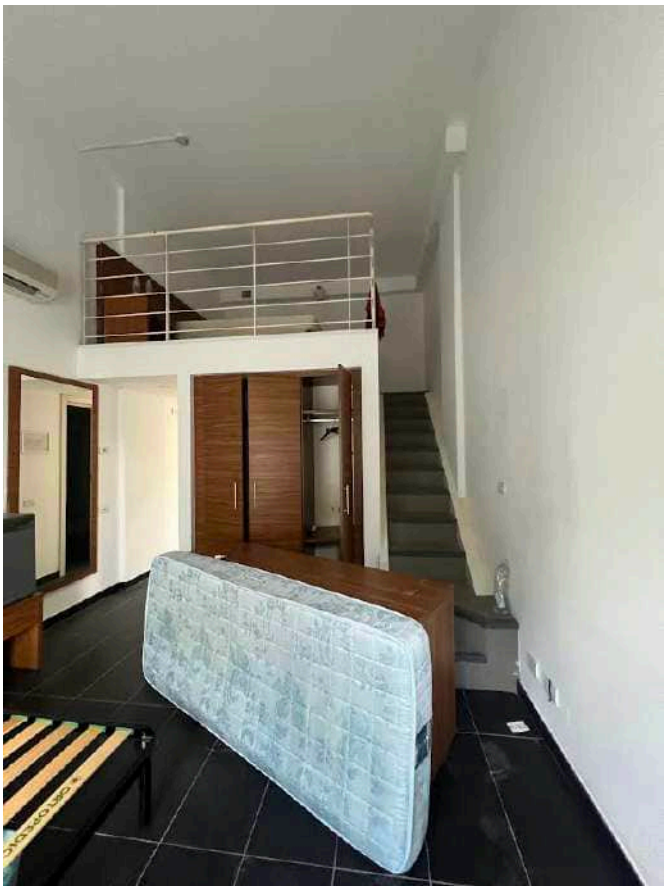


Figura 24 camera 019



Figura 25 camera 020 Finestra aperta

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

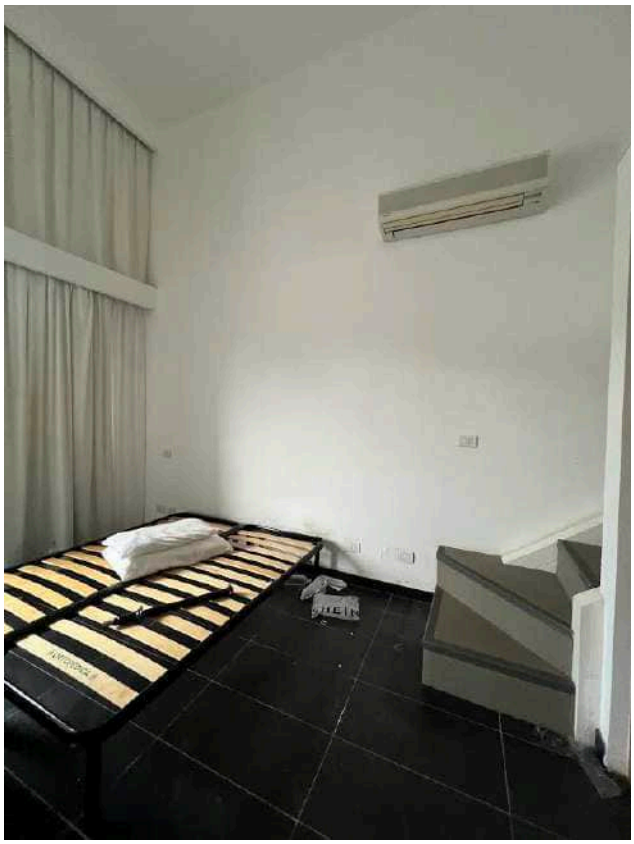


Figura 26 materassi assenti

Piano Primo
Le porte delle camere sono tutte aperte



Figura 27 Camera 101 finestra aperta

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

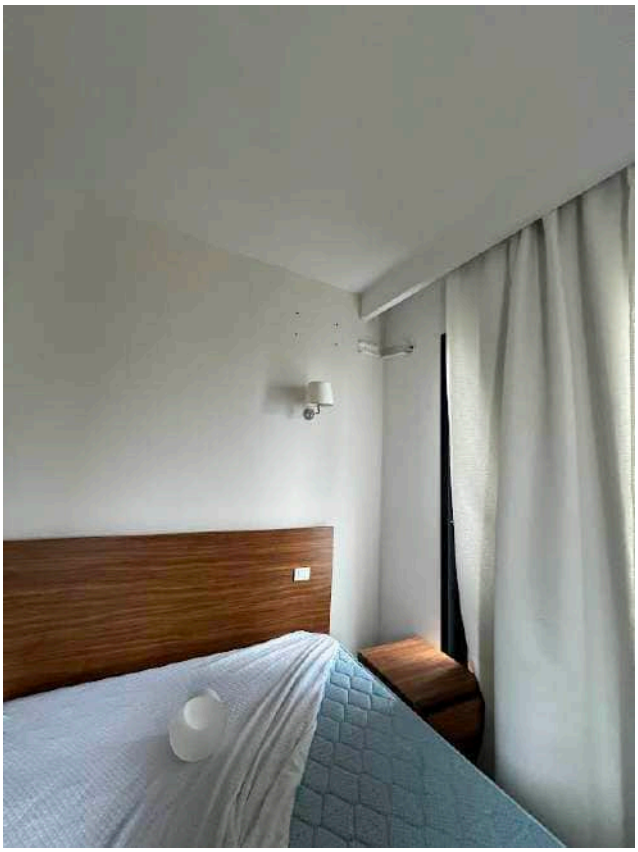


Figura 28 condizionatore rimosso

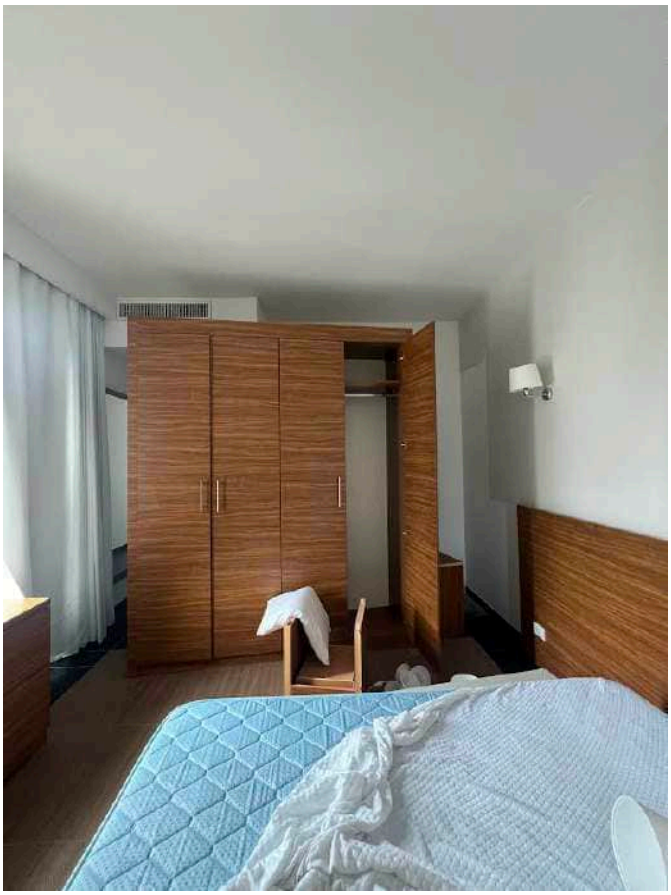


Figura 29 Armadio a muro spostato

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 30 camera 102 porta divelta

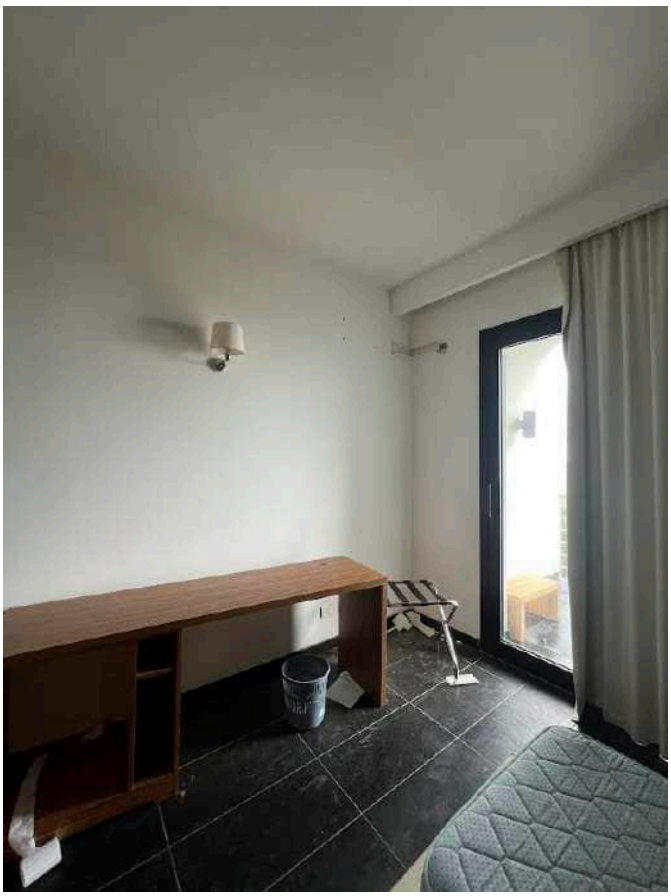


Figura 31 condizionatore rimosso

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

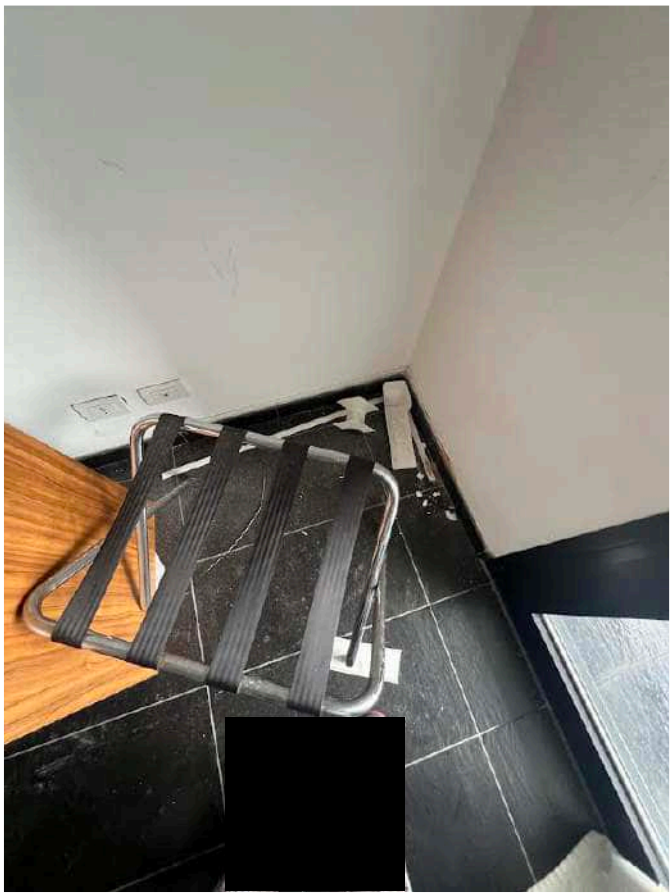


Figura 32 resti canaline impianto condizionatore

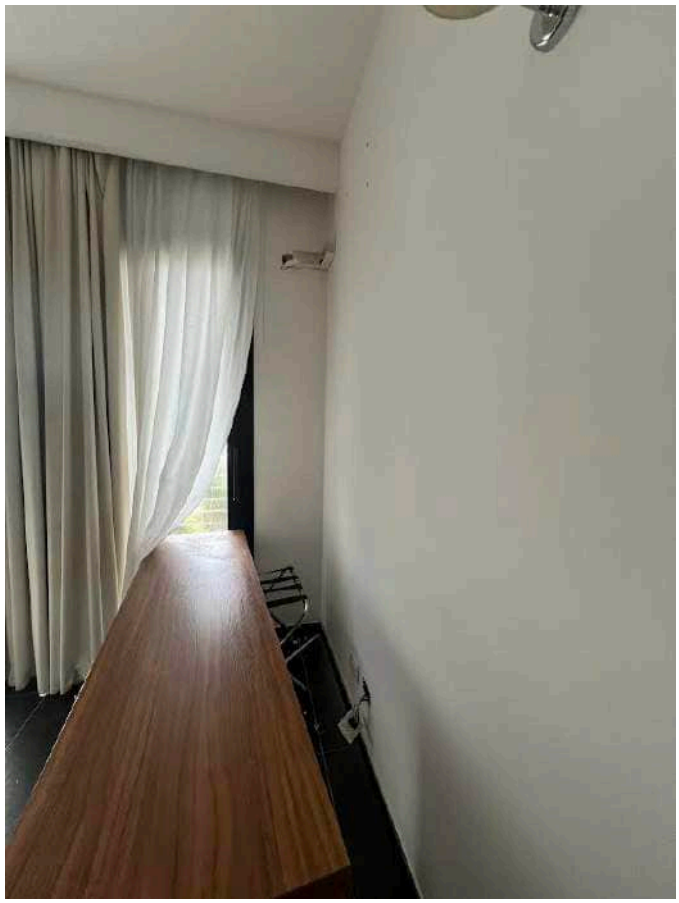


Figura 33 camera 103 condizionatore rimosso, finestra aperta

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

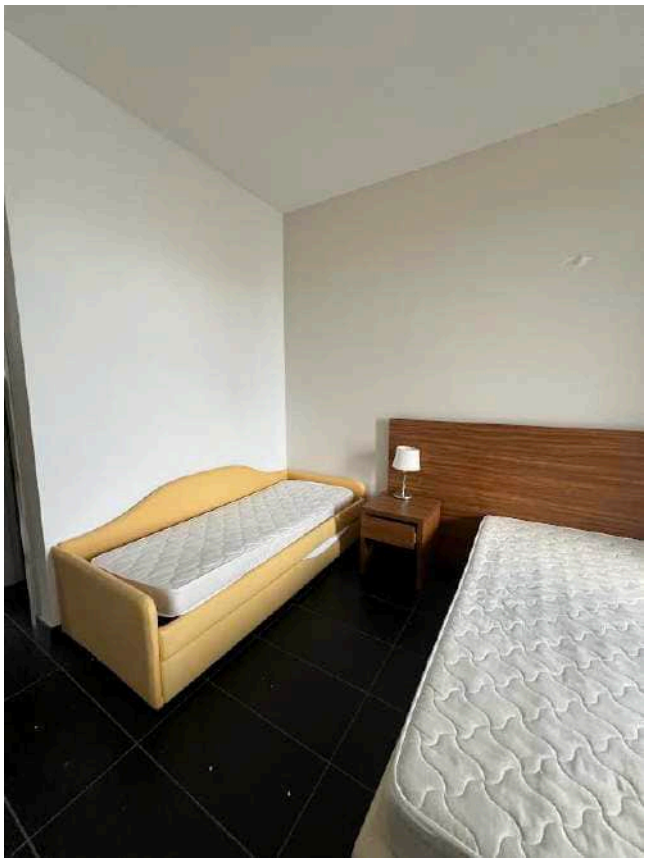


Figura 34 camera 103

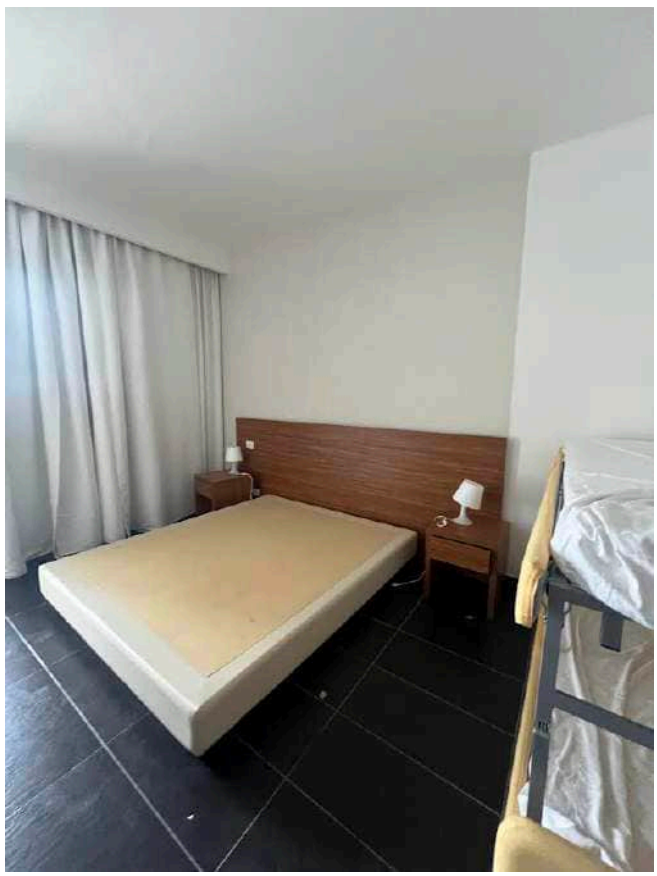


Figura 35 camera 104

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 36 condizionatore rimosso

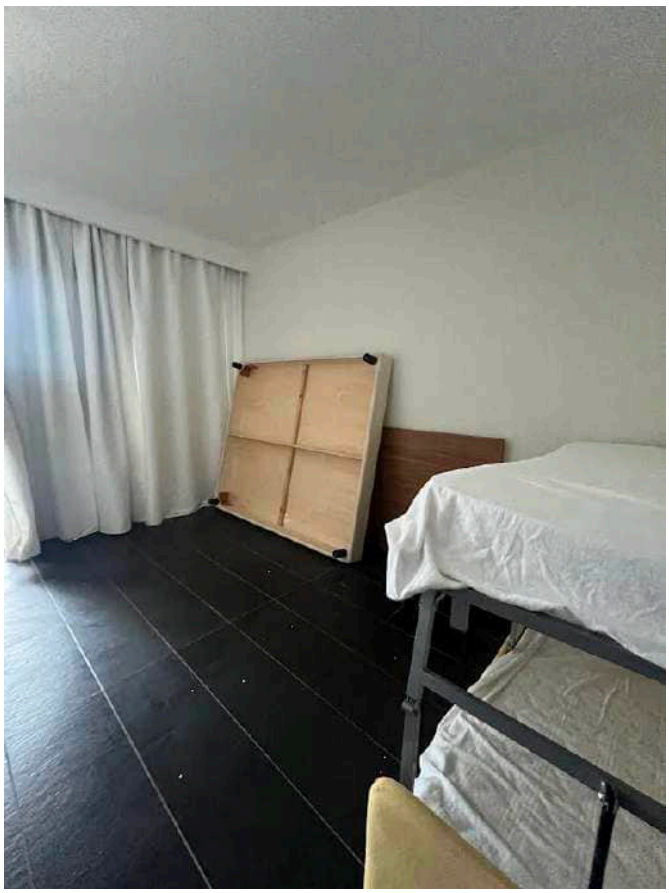


Figura 37 camera 105

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

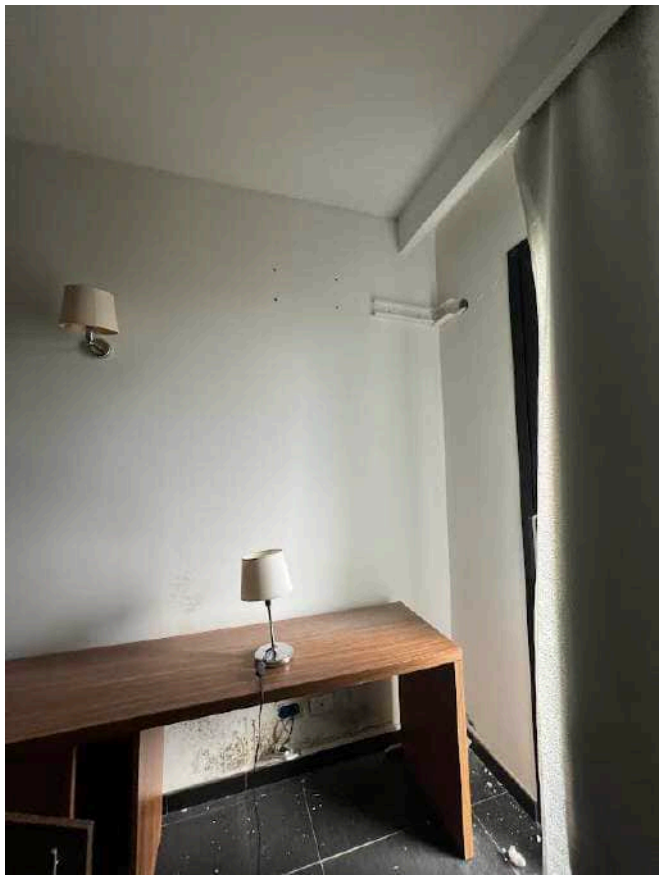


Figura 38 condizionatore rimosso

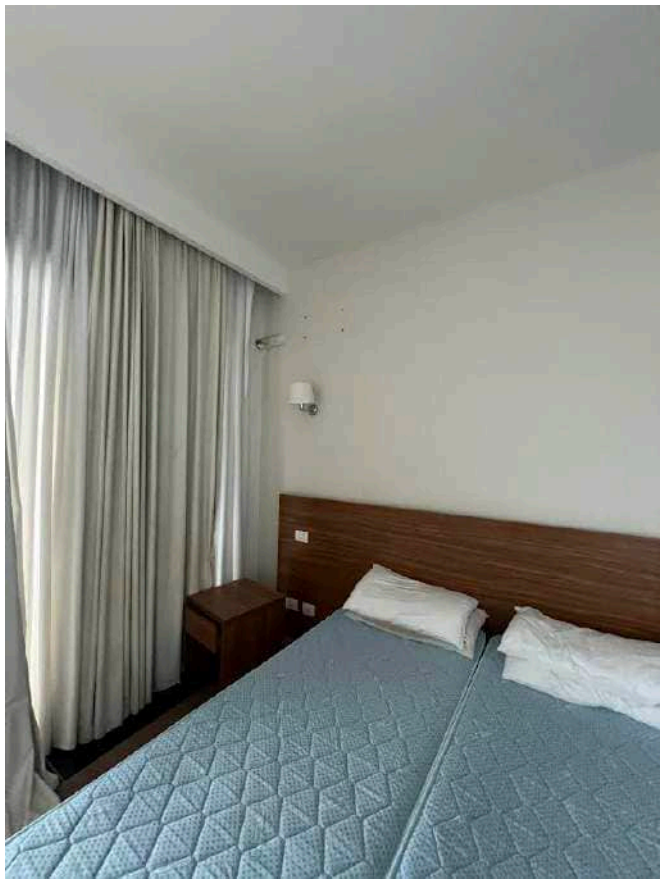


Figura 39 camera 106 condizionatore rimosso

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 40 camera 107 finestra aperta



Figura 41 condizionatore rimosso

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

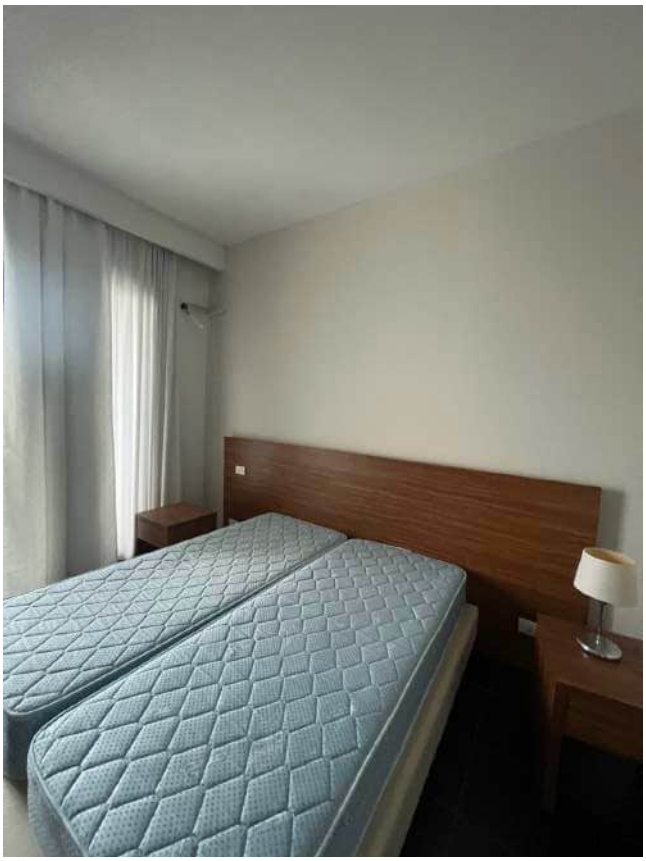


Figura 42 Camera 108 condizionatore rimosso



Figura 43 camera 109 finestra aperta

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 44 condizionatore rimosso



Figura 45 camera 110 finestra aperta condizionatore rimosso

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

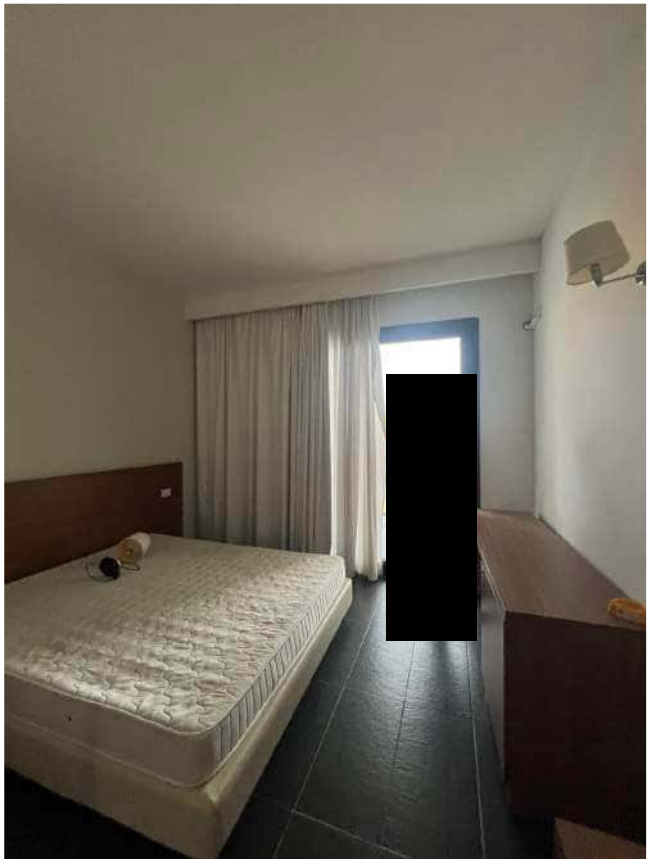


Figura 46 camera 111 Finestra aperta condizionatore rimosso

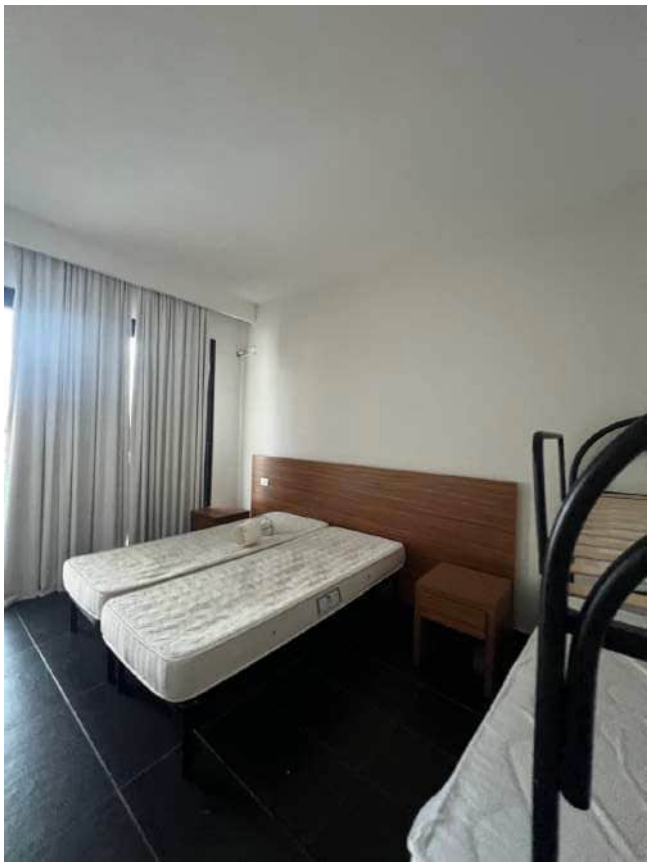


Figura 47 camera 112 condizionatore rimosso finestra aperta

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 48 arredi nei corridoi



Figura 49 camera 114 finestra aperta condizionatore rimosso

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

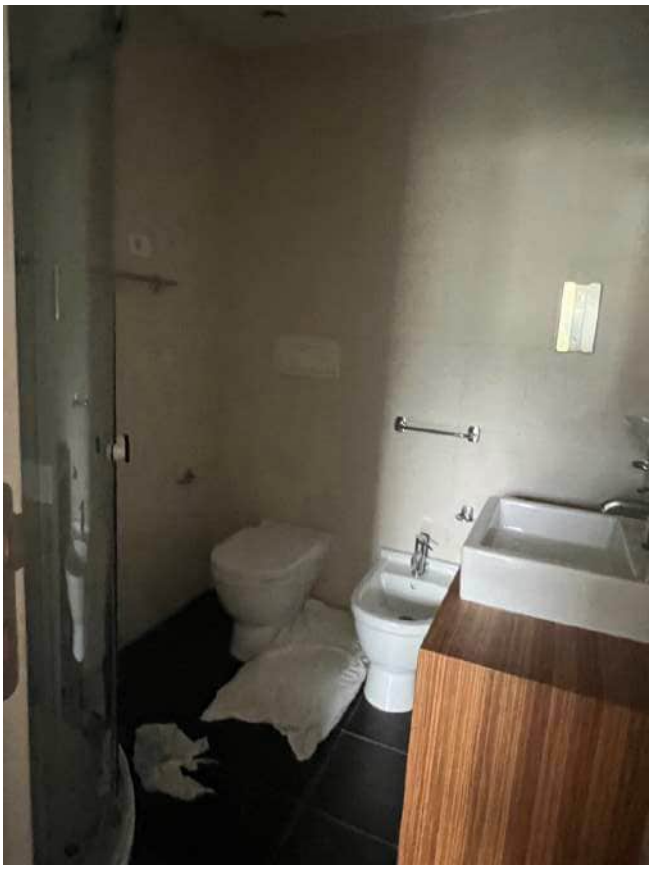


Figura 50 bagno camera 114



Figura 51 camera 115

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 52 condizionatore rimosso



Figura 53 camera 116 porta divelta

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

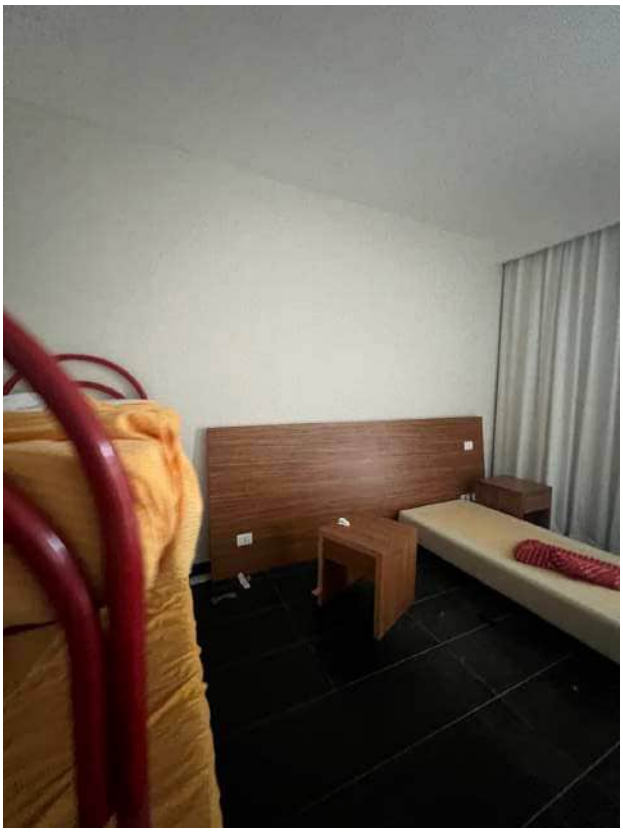


Figura 54 arredi spostati e mancanti

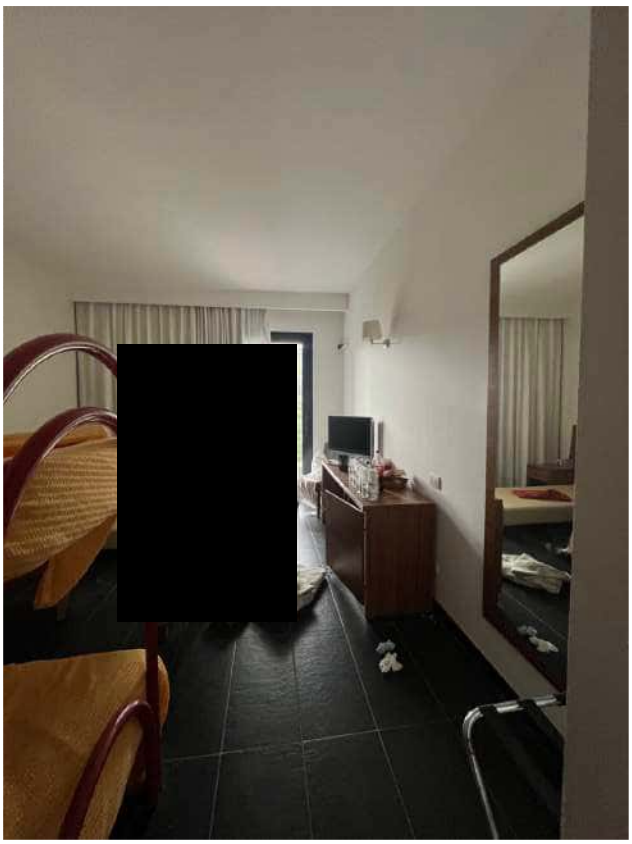


Figura 55 condizionatore rimosso

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

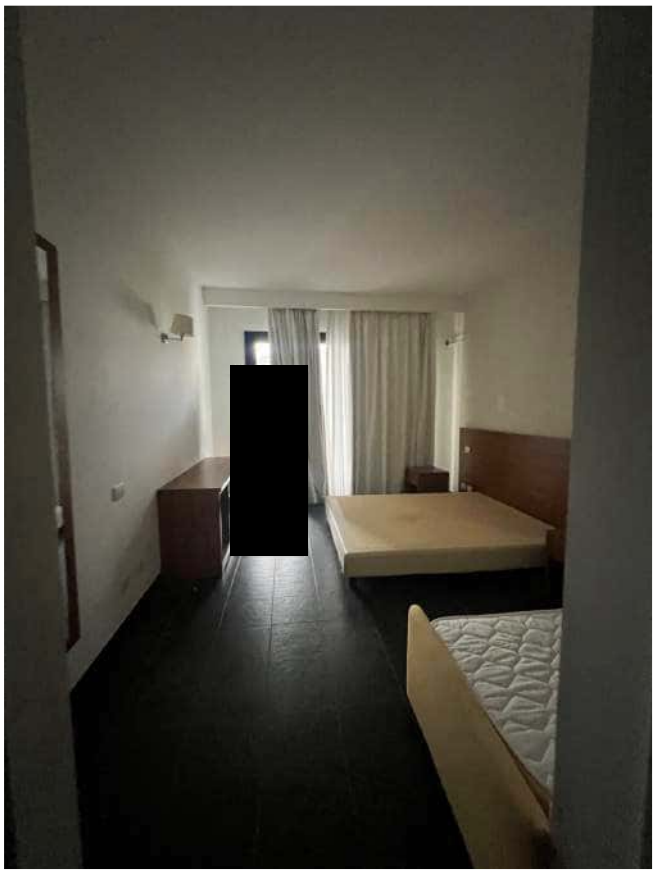


Figura 56 camera 118 finestra aperta



Figura 57 condizionatore rimosso

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

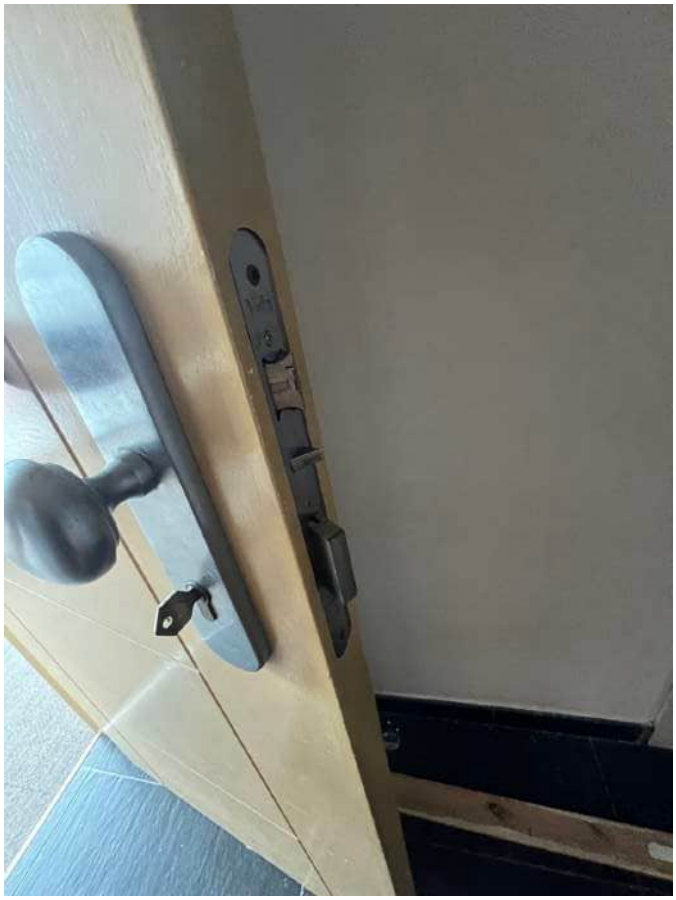


Figura 58 camera 119 apertura forzata



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

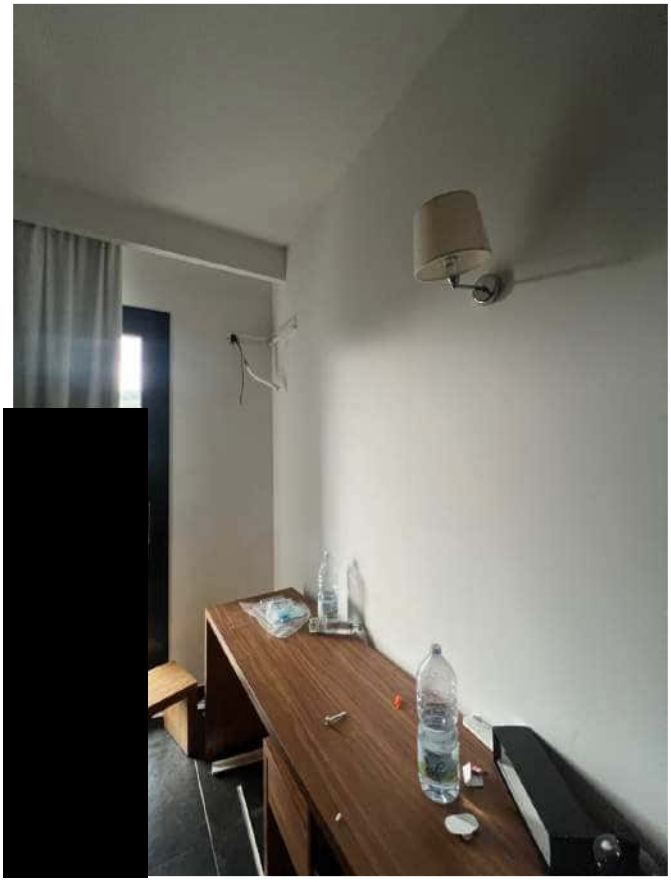
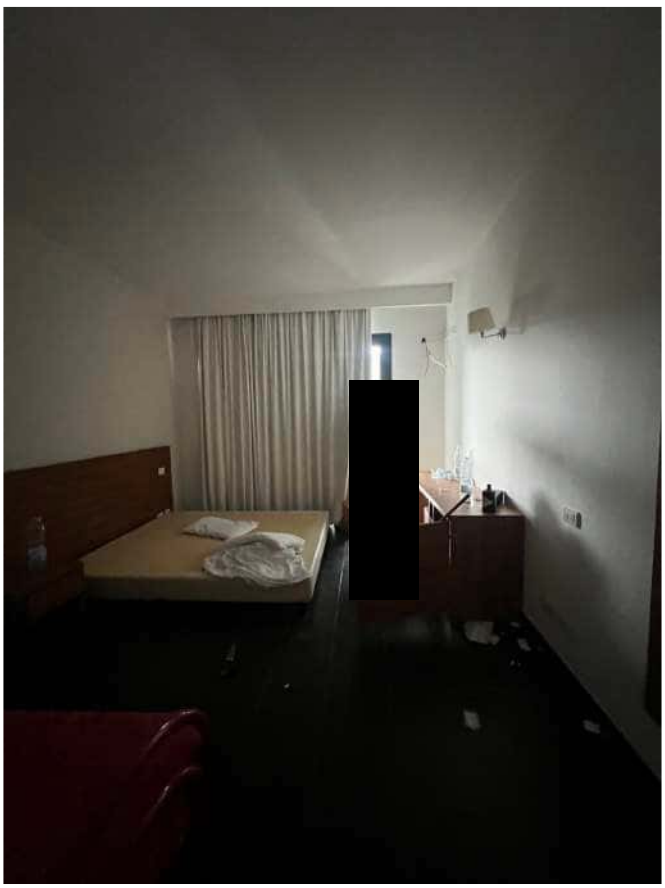


Figura 59 condizionatore rimosso



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 60 camera 120



Figura 61 condizionatore rimosso

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Piano secondo



Figura 62 condizionatore rimosso finestre aperte



Figura 63 camera 219 finestre aperte condizionatore rimosso

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 64 camera 218 finestra aperta condizionatore rimosso

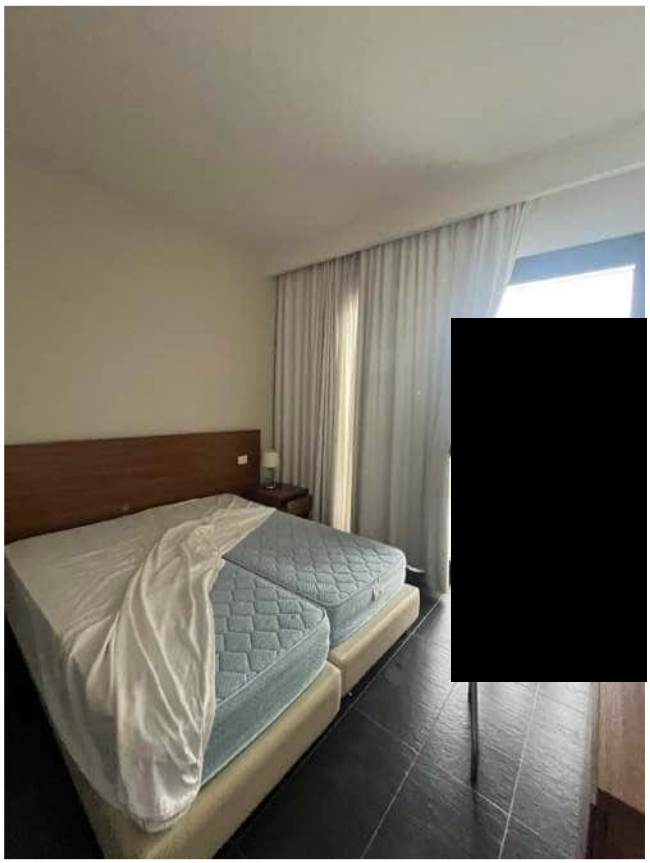


Figura 65 camera 216 finestra aperta

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

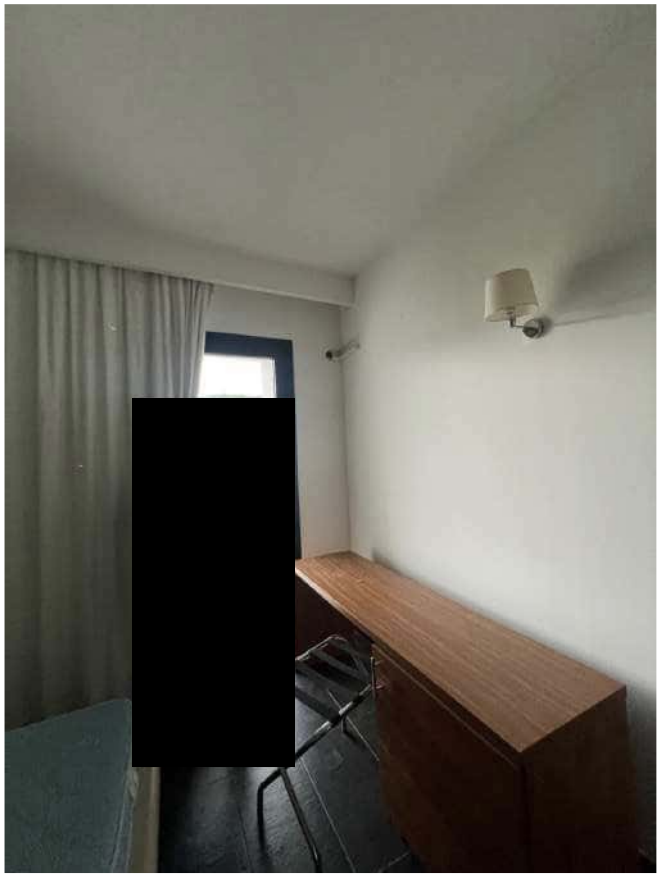


Figura 66 condizionatore rimosso

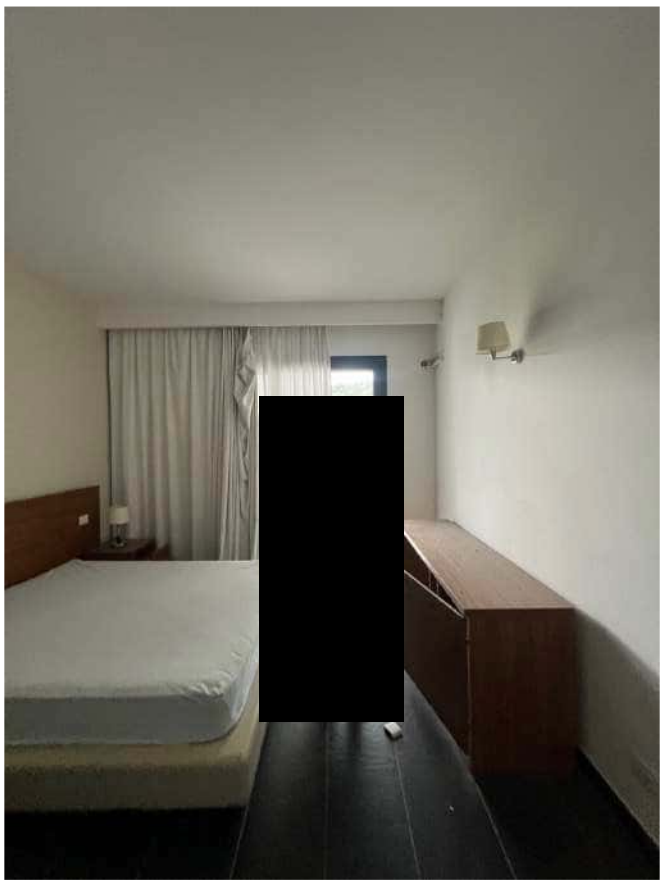


Figura 67 Camera 215 condizionatore rimosso

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

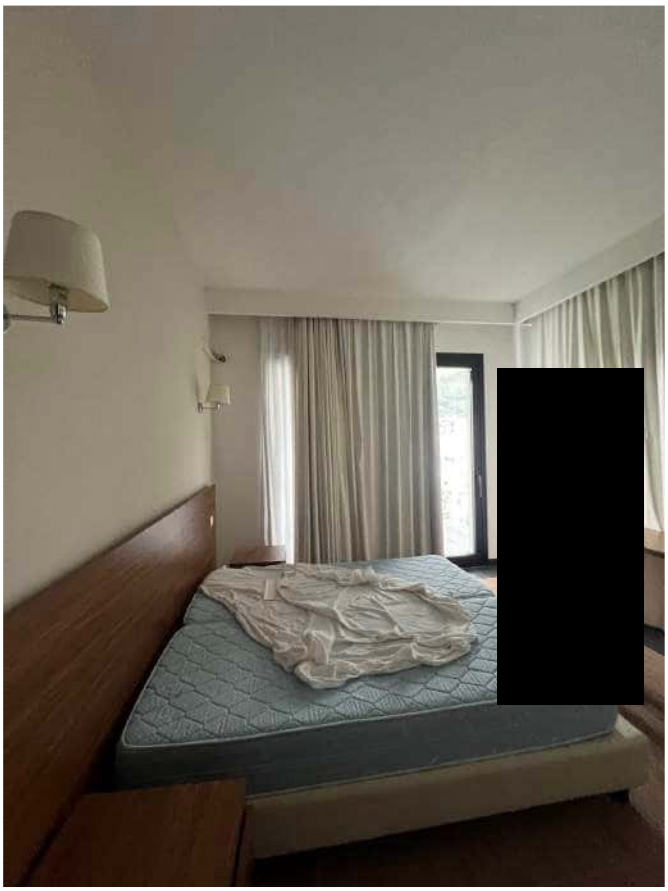


Figura 68 camera 214 condizionatore rimosso



Figura 69 locale tecnico quadri elettrici incompleti

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 70 camera 212 condizionatore rimosso



Figura 71 finestra aperta

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 72 camera 211



Figura 73 condizionatore rimosso

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 74 camera 210

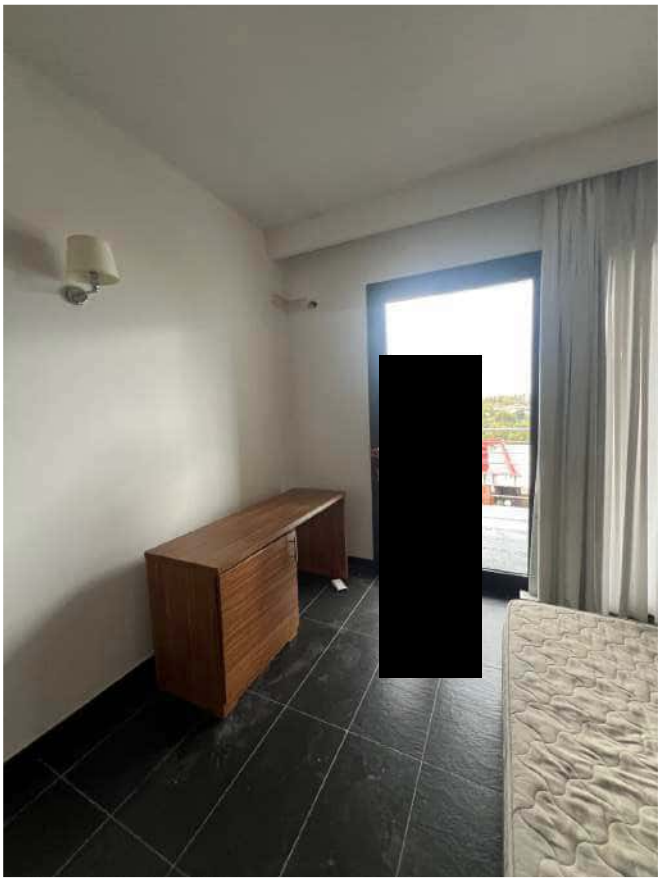


Figura 75 condizionatore rimosso , finestra aperta

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 76 finestre corridoio infiltrazioni acqua



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 77 pavimento danneggiato



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

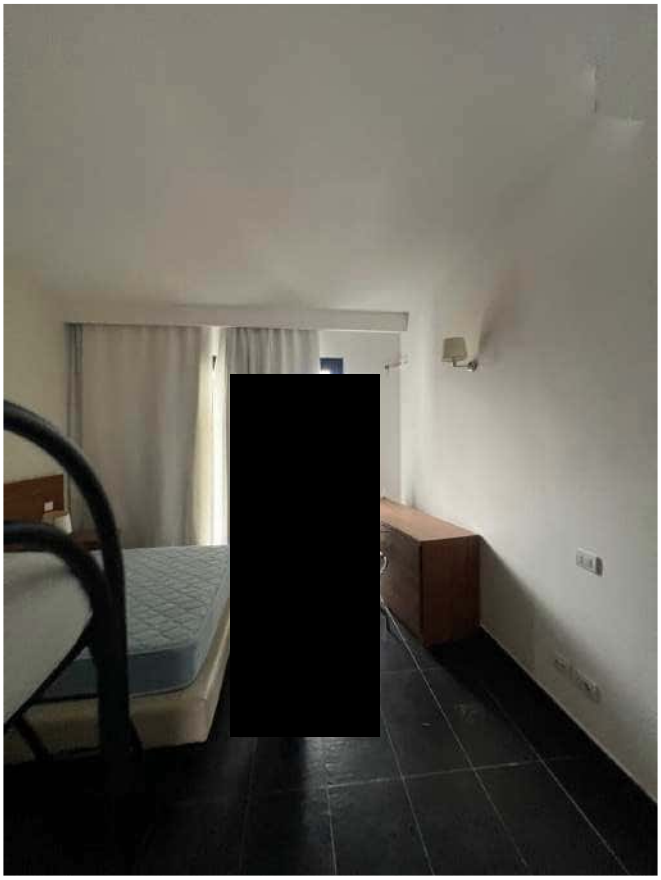


Figura 78 camera 209 condizionatore rimosso finestra aperta

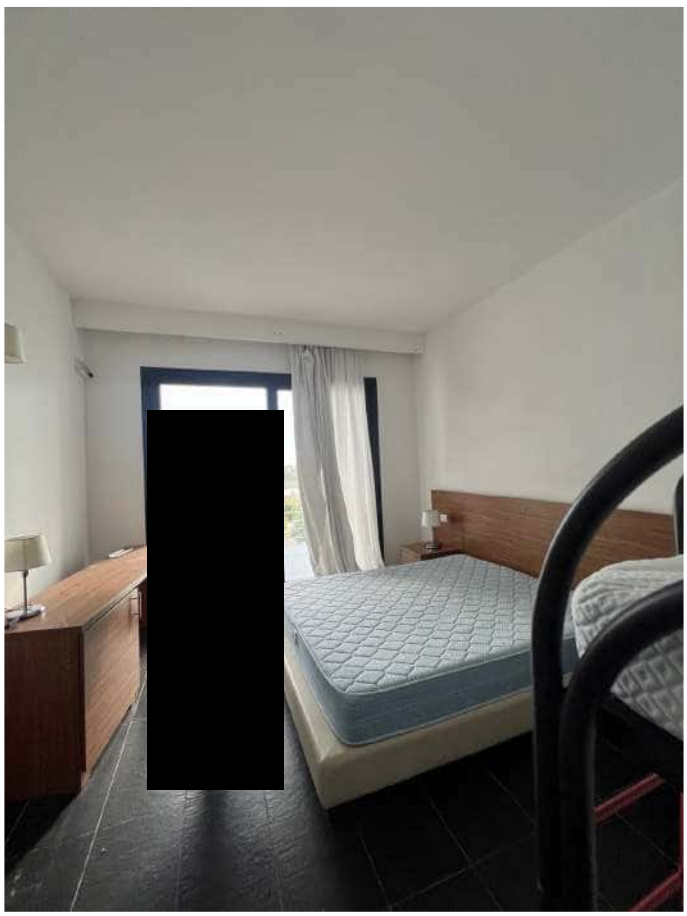


Figura 79 camera 208 finestra aperta condizionatori rimossi

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

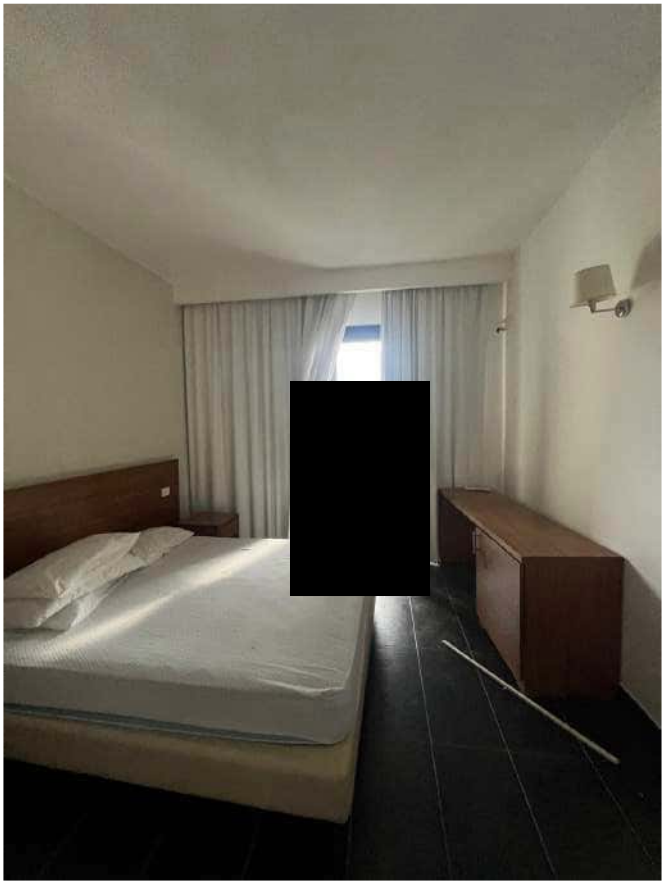


Figura 80 condizionatore rimosso finestra aperta

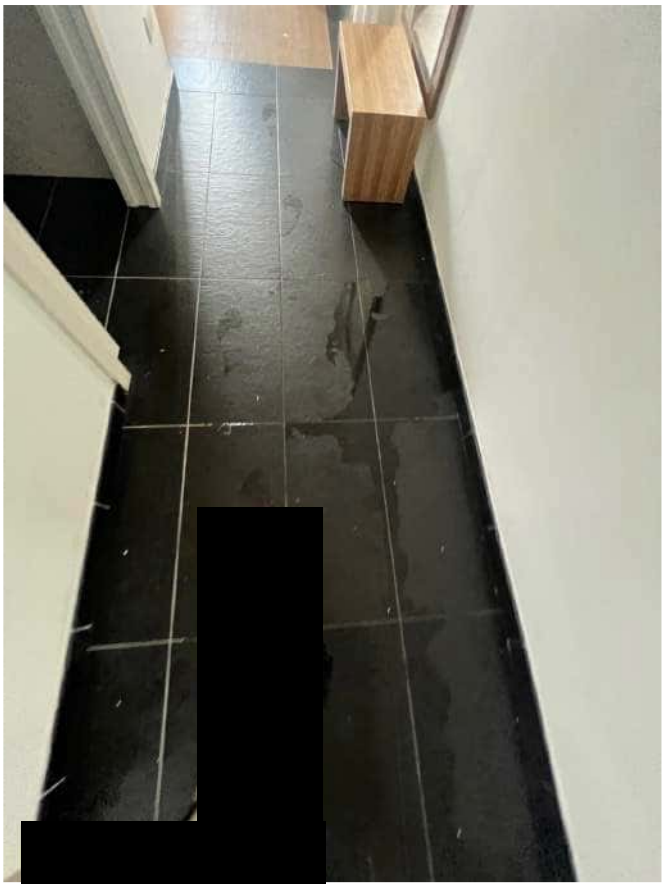


Figura 81 camera 201 infiltrazioni acqua piovana

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 82 condizionatore rimosso



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

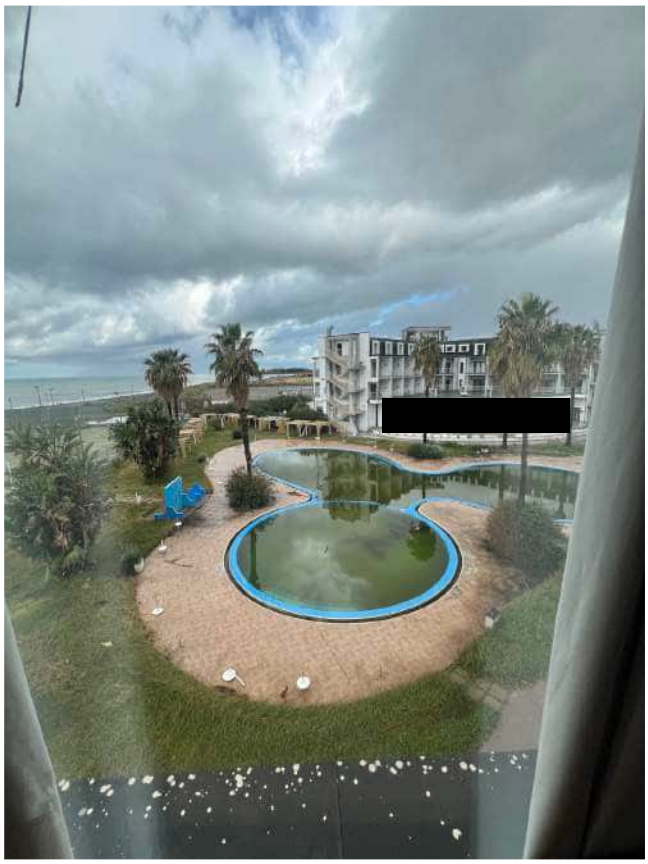




Figura 83 camera 202

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

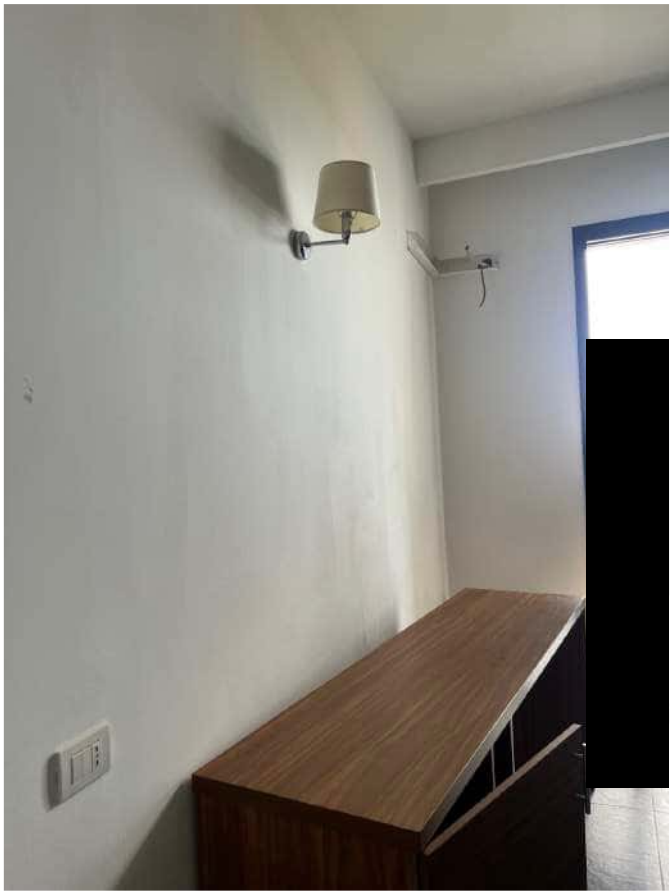


Figura 84 condizionatore rimosso



Figura 85 camera 203

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

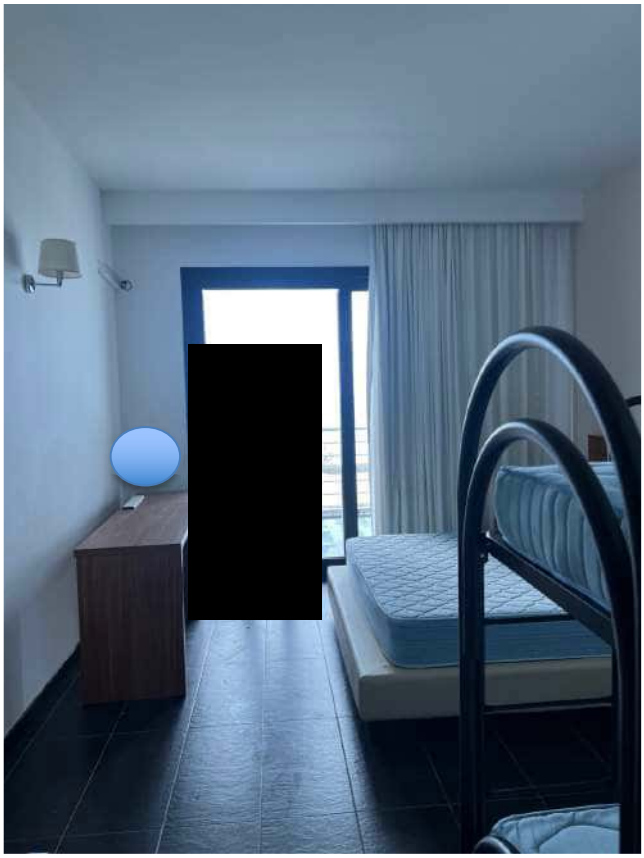


Figura 86 camera 204 finestra aperta condizionatore rimosso

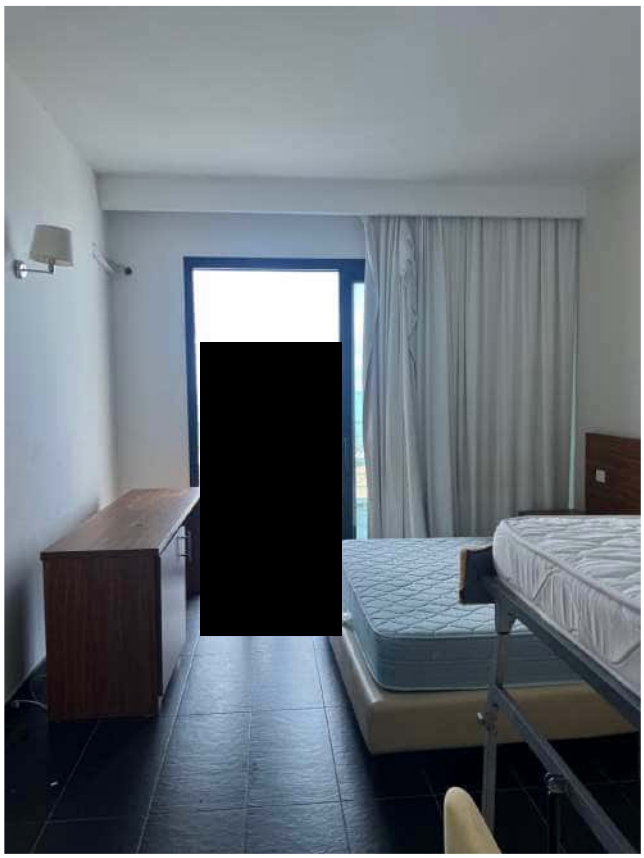


Figura 87 camera 205 condizionatore rimosso finestra aperta

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 88 camera 206 finestra aperta



Figura 89 condizionatore rimosso

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Palazina A ALA EST
C r condizionatore rimosso F a Finestra aperta



Figura 90 Camera 021 C r F a



Figura 91 camera 022 Cr Fa

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 92 Camera 121 Cr Fa

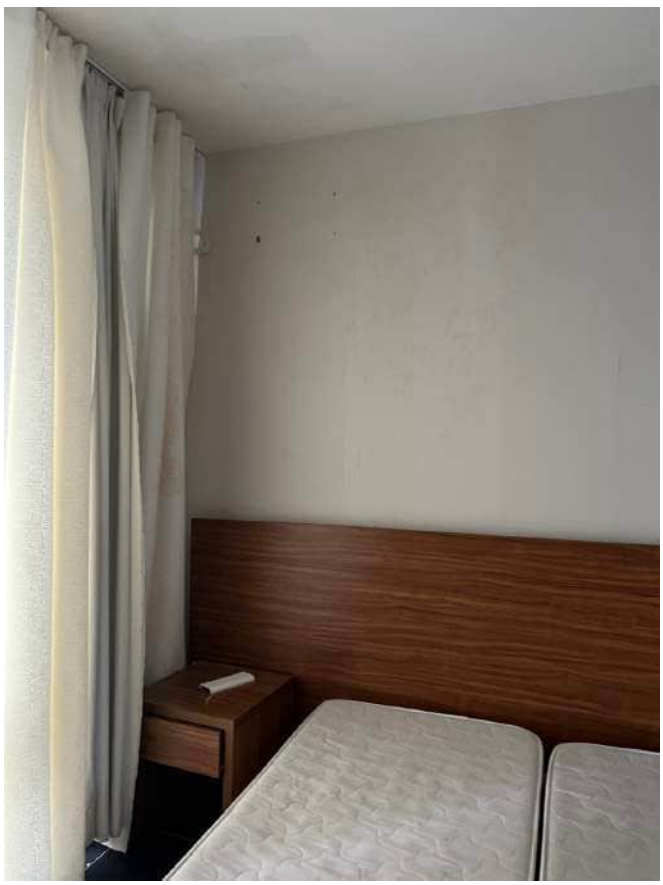


Figura 93 Camera 122 Cr fa

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Piano mansarda



Figura 94 camera 221



Figura 95 porta forzata

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 96 Cr fa



Figura 97 camera 222 Cr Fa

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

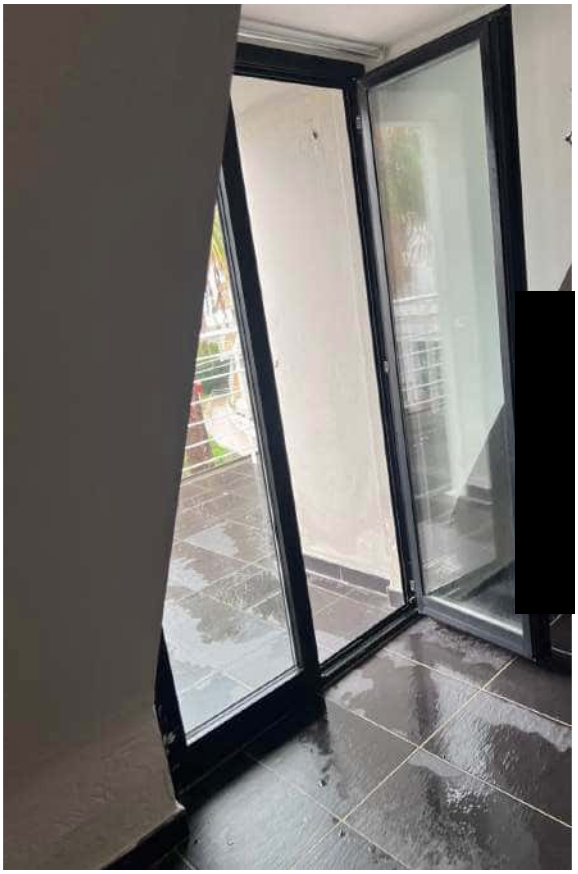


Figura 98 camera 222 fa

Ala ovest



Figura 99 Accesso ala ovest

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 100 camera 024 Cr Fa



Figura 101 Camera 023 Cr Fa

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 102 locale tecnico



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 103 camera 124 Cr fa



Figura 104 infiltrazione acqua

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 105 infiltrazione acqua



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 106 Camera 123 cr fa

Piano mansarda



Figura 107 camera 223 cr f a

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 108 camera 223 fa



Figura 109 camera 224 cr fa

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Locale tecnico piscina



Figura 110 ingresso locale tecnico piscina



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

RISCONTRO RIMOZIONE MOTORI

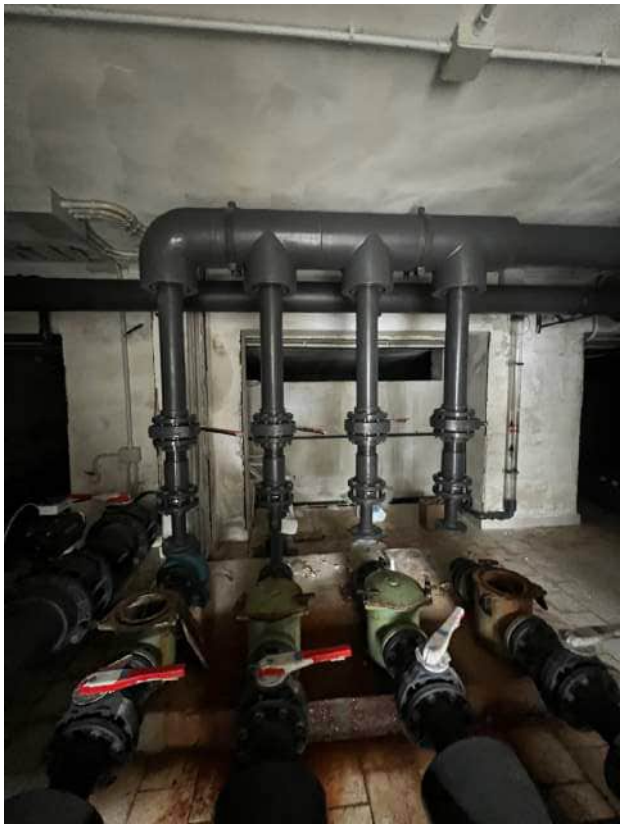


Figura 111 motori rimossi



Figura 112 Riscontro presenza motori in data 15.07.2024

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

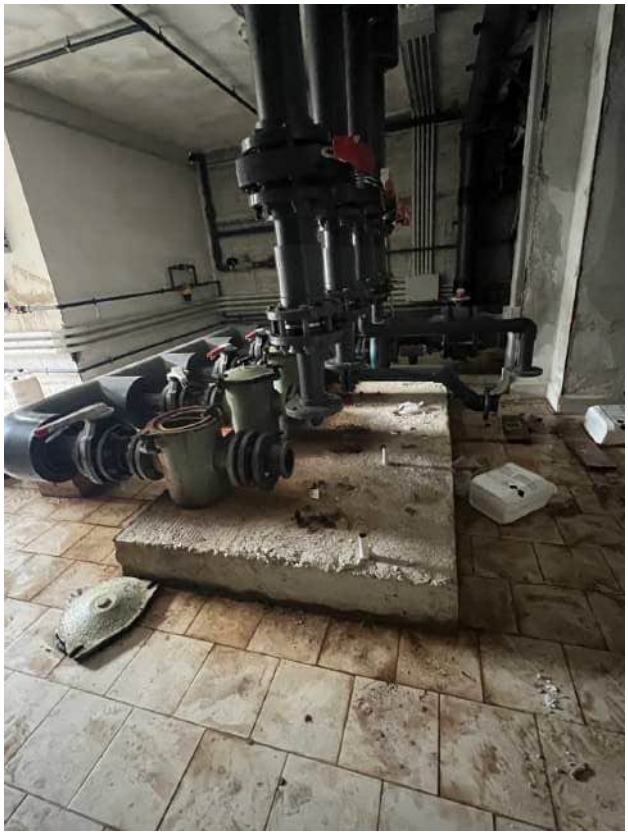
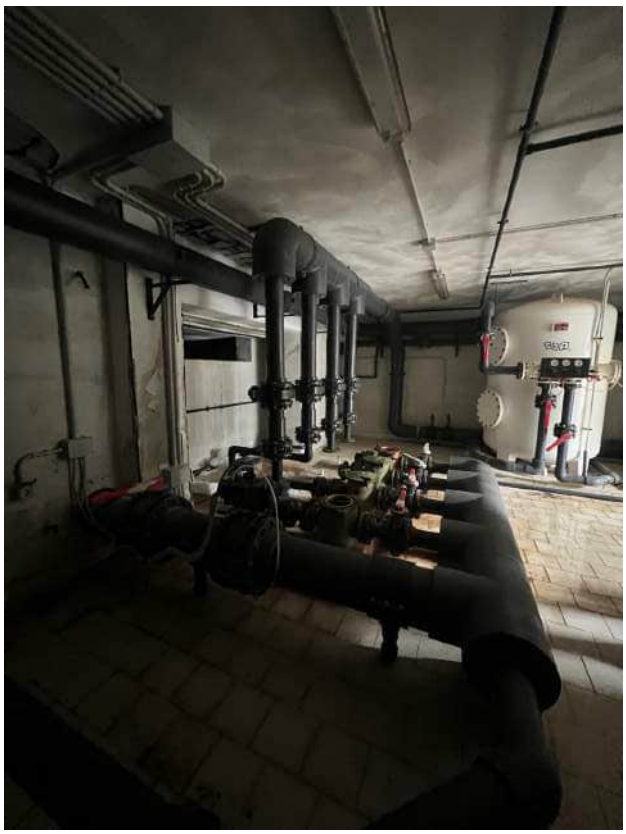


Figura 113 motori rimossi



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

AREA ESTERNA PALAZZINA B



Figura 114 Scala esterna corpo B lato nord



Figura 115 accesso servizi

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 116 accesso aperto



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a



Figura 117 deposito arredi esterni _ infiltrazione acqua piovana dal terrazzo



Figura 118 materiale [redacted]

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Studio di Architettura Arch. Maria Varia - V.le I Maggio n°34 - 88020 Vena di Maida (CZ)
Cell. 3475829745 e-mail maravaria@gmail.com pec: mariavaria@pec.it

Allegato n. 2 Verbali di sopralluogo

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

BRUNO FAMULARO
AVVOCATO CASSAZIONISTA
VIA ETTORE e RUGGIERO DE MEDICI 31 – 88046 LAMEZIA TERME
P. IVA 02617540790 - COD. FISC. FMLBRN76E23M208Y

Procedura esecutiva immobiliare n. 29/2016 R.G.E. Tribunale di Lamezia Terme

Verbale di operazioni del custode giudiziario

Il giorno 18 Ottobre 2024 alle ore 09 : 45 circa io sottoscritto Avv. Bruno Famularo con studio in Lamezia Terme alla Ettore e Ruggiero de Medici n. 31 nella mia qualità di custode, nominato dal Tribunale di Lamezia Terme G.E. dott.ssa Alessia Iavazzo con provvedimento del giorno 13 maggio 2023 mi sono recato - unitamente all'esperto stimatore, Arch. Maria Varia - presso il compendio oggetto dell'incarico assegnato sito in Nocera Terinese, via del Mare, località Marina De Luca. Sul posto si è riscontrata la presenza del sig [redacted] identificato per conoscenza personale; ==========

nonché [redacted], nat_ a [redacted] il [redacted],

cod. fisc. [redacted], residente in _____, via _____

identificat_ a mezzo [redacted], n. [redacted], rilasciat_ da

[redacted] e con scadenza al [redacted]; ==========

nonché _____, nat_ a _____ il _____,

cod. fisc. _____, residente in _____, via _____

identificat_ a mezzo _____, n. _____, rilasciat_ da

_____ e con scadenza al _____; ==========

nonché _____, nat_ a _____ il _____,

cod. fisc. _____, residente in _____, via _____

identificat_ a mezzo _____, n. _____, rilasciat_ da

_____ e con scadenza al _____; ==========

preliminarmente, il custode da atto di aver comunicato a mezzo posta elettronica certificata alla [redacted] che alle ore 15.30 del 4 ottobre 2024 si sarebbe recato presso il compendio immobiliare al fine di constatarne la consistenza ed eseguire il rilascio da parte dell'occupante, considerato che il contratto di locazione si è risolto per come comunicato con missiva del 31 agosto 2024 e che il sequestro preventivo dell'intero complesso è stato revocato con provvedimento del 26 settembre 2024; il custode da altresì atto che per le vie brevi le operazioni di rilascio sono state differite al giorno 8 ottobre 2024 e che - stante l'opportunità che alle stesse partecipi anche l'esperto stimatore - il custode le ha differite alle ore 9.30 del 17 ottobre 2024 e successivamente alla medesima ora del 18 ottobre 2024_____

_____

_____

Si procede, quindi, ad eseguire sopralluogo del complesso immobiliare e viene constato quanto appresso. ==

TELEFONO E FAX 0968442737 - MOBILE 3284548102
EMAIL brunofamularo@yahoo.it PEC bruno.famularo@avvlamezia.legalmail.it

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

BRUNO FAMULARO
AVVOCATO CASSAZIONISTA

CORPO B

SI PROCEDE A SOPRALUOGO DELLE CAVERE N. 021. 022. 122. 721, NON ESSENDO STATE PRESENTI LE CHIAVI DELLE CAVERE 121. 222; IL [redacted] PRESENTE CHE PROVVEDERA' A RECUPERARE LE CHIAVI DI ACCESSO A TUTTE LE STANZE, ONDE CONSENTIRE LA VERIFICA DELLA LORO CONSISTENZA; SI PROCEDE AD ISPEZIONARE ANCHE LA CAVERA 023, FACENTE PARTE DELLA SECONDA SCALA DEL CORPO "B" (ADIACENTE AL CORPO "A") E SI CONVIENE DI DIFFERIRE LE OPERAZIONI DI SOPRALUOGO DELLE PIU' STANZE. NELL'OCCASIONE, L'ESPERTO STIMATORE HA PROVVEDUTO AD EFFETTUARE RILIEVI FOTOGRAFICI DELLE CAVERE OGGETTO DI ISPEZIONE, CHE SARANNO ALLEGATI AL PRESENTE VERBALE.

TELEFONO E FAX 0968442737 - MOBILE 3284548102
EMAIL brunofamularo@yahoo.it PEC bruno.famularo@avvlamezia.legalmail.it

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

"B. 1/7

CORPO B

LA STESSA NON E' STATA OGGETTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE E RIPRISTINO; TUTTAVIA, [redacted] RIFERISCONO CHE UNA VOLTA RIATTIVATA LA FORNITURA DI ACQUA, E' STATO POSSIBILE CONSTATARE LA PERDITA IN DIVERSI PUNTI DELLA RETE. CONSIDERATO CHE SI E' DECISO DI INIZIARE IL SOPRALLUOGO DALLA PALAZZINA "C" E CHE NON E' STATO POSSIBILE COMPLETARE IN UNICA SESSIONE LE OPERAZIONI PERITALI E DEL CUSTODE GIUDIZIARIO, LE STESSE VENGONO DIFFERITE AD ALTRA DATA. A SPECIFICA RICHIESTA DI QUANTO VERBALIZZANDO, IL [redacted] DICHIARA DI ESSERE RESPONSABILE ESCLUSIVAMENTE DEI BENI IMMOBILI OGGETTO DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE STIPULATO E RITIENE DI NON AVERE ALCUNA RESPONSABILITA' IN MERITO ALLA PALAZZINA "B"; NELLO SPECIFICO, GLI UNICI INTERVENTI CHE EFFETTUA SU TALE IMMOBILE RIGUARDANO UNICAMENTE LA PULIZIA DEGLI AMBIENTI E LA PRESSA IN SICUREZZA MEDIANTE CHIUSURA DEGLI ACCESSI. NON E' STATO ESEGUITO ALCUN INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA O STRAORDINARIA DELLA PALAZZINA, IN QUANTO ESCLUSO DAL PERIMETRO DEL CONTRATTO ASSEGNATO DAL TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME. PER CUI RIFERISCO DAL [redacted] NEL CORSO DELLA SOPRALLUOGO ESTIVO DOVE LA CONSULENTE HA RILEVATO PERDITE DELL'IMPIANTO IDRICO E RISERVA DI PRODURRE DOCUMENTAZIONE VIDEO-FOTOGRAFICA; IL [redacted] PER PRESENTE DI NON AVER MANUTENTATO VALVOLE DI INTERCETTAZIONE DELLA RETE IDRICA RELATIVE ALLA PALAZZINA "B".

TELEFONO E FAX 0968442737 - MOBILE 3284548102
EMAIL brunofamularo@vahoo.it PEC bruno.famularo@avvlamezia.legalmail.it

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

BRUNO FAMULARO
AVVOCATO CASSAZIONISTA

CORPO C

SI PROCEDE A SOPRALLUOGO DELLA PERIZIA E PRECISAMENTE:
- PIANO TERRA: RECEPTION - HALL - AREA BAR - CAMERE OSPITI NN 04. 05. 06. 07. 09. 11. 14. 15. 18. 19 E 20; NON SONO STATE REPERITE LE CHIAVI DELLE STANZE 03. 04. 08. 12. 16;
- PIANO PRIMO: CAMERE OSPITI NN. 101. 102. 104. 105. 110. 111. 112. 114. 115. 119. 120; NON SONO STATE REPERITE LE CHIAVI DELLE STANZE NN. 103. 106. 109. 113; VIENE ESEGUITO SOPRALLUOGO ANCHE DEL TERRAZZO ESTERNO
- PIANO SECONDO: CAMERE OSPITI NN: 201. 202. 204. 205. 206. 207. 208. 211. 214. 215. 216. 218; NON SONO STATE REPERITE LE CHIAVI DELLE STANZE 203. 209. 210. 212. 219.

IL [redacted] PRESENTE CHE PROVVEDERÀ A REPERIRE LE CHIAVI DI ACCESSO A TUTTE LE CAMERE, ONDE CONSENTIRE DI ~~EFFETTUARE~~ COMPLETARE LE OPERAZIONI DI SOPRALLUOGO E SI CONVIENE DI DIFFERIRE LE ~~OPERAZIONI~~ DI VERIFICA DELLA CONSISTENZA DEL CESPITE. NELL'OCCASIONE, L'ESPERTO STIMATORE HA PROVVEDUTO DA EFFETTUARE RILIEVI FOTOGRAFICI DELLE CAMERE OGGETTO DI ISPEZIONE, CHE SPAVNO ALLEGATI AL PRESENTE VERBALE.

TELEFONO E FAX 0968442737 - MOBILE 3284548102
EMAIL brunofamularo@yahoo.it PEC bruno.famularo@avvlamezia.legalmail.it

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Quanto alle utenze, si rileva quanto appresso: _____

A questo punto, [redacted] quale legale rappresentante della [redacted] consegna al custode giudiziario le seguenti chiavi: A CAUSA DI LIMITAZIONI DI TEMPO, IL SOPRALLUOGO VIENE INTERROTTO ALLE ORE 12:45 E SI CONVIENE DI DIFFERIRE LE OPERAZIONI ALLE ORE 9.00 DEL 30 OTTOBRE 2024

** *** **

Il presente verbale, formato da CINQUE pagine viene chiuso alle ore 12:45, previa lettura eseguita dal sottoscritto custode ai presenti che ne approvano il contenuto e lo sottoscrivono.

Si allega copia della seguente documentazione:

_____ _____

L'Esperto Stimatore - Arch. Maria Varia [redacted]

Il Custode giudiziario - Avv. Bruno Famul[redacted]

TELEFONO E FAX 0968442737 - MOBILE 3284548102
EMAIL brunofamularo@yahoo.it PEC bruno.famularo@avvlamezia.legalmail.it

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

BRUNO FAMULARO
AVVOCATO CASSAZIONISTA
VIA ETTORE e RUGGIERO DE MEDICI 31 – 88046 LAMEZIA TERME
P. IVA 02617540790 - COD. FISC. FMLBRN76E23M208Y

Procedura esecutiva immobiliare n. 29/2016 R.G.E. Tribunale di Lamezia Terme

Verbale di operazioni del custode giudiziario e dell'esperto stimatore

Si premette che il custode giudiziario ha comunicato a mezzo posta elettronica certificata alla [redacted] che alle ore 15.30 del 4 ottobre 2024 si sarebbe recato presso il compendio immobiliare al fine di constatarne la consistenza ed eseguire il rilascio da parte dell'occupante, considerato che il contratto di locazione si era risolto per come comunicato con missiva del 31 agosto 2024 e che il sequestro preventivo dell'intero complesso era stato revocato con provvedimento del 26 settembre 2024 e che per le vie brevi le operazioni di rilascio sono state dapprima differite al giorno 8 ottobre 2024, poi al 17 ottobre 2024, stante l'opportunità che alle stesse partecipasse anche l'esperto stimatore ed infine al 18 ottobre 2024, per impossibilità della parte conduttrice. ==========

Si premette, ancora, che in data 18 ottobre 2024 si è proceduto ad ispezionare la hall - reception del CORPO "C" ed alcune camere, così come all'ispezione di parte del CORPA "B" e di alcune camere del CORPO "A" e venivano eseguiti rilievi fotografici da parte dell'esperto stimatore (**All. 1**); considerato che in quella data non era stato possibile completare le operazioni di sopralluogo e rilascio, le stesse venivano differite al 30 ottobre 2024. ==========

Ciò premesso, si evidenzia che tanto in data 30 ottobre 2024 (**All. 2**) che in data 11 novembre (**All. 3**), tanto il custode giudiziario, quanto l'esperto stimatore hanno proceduto ad eseguire sopralluogo al fine di constatare lo stato di avanzamento delle operazioni di rilascio del compendio pignorato e la sua consistenza; considerato che durante l'ultimo sopralluogo, la parte conduttrice rappresentava l'esigenza di un ulteriore brevissimo differimento, le operazioni venivano differite al successivo 18 novembre 2024.==========

In data 15 novembre 2024, tuttavia, il custode giudiziario riceveva missiva dell'[redacted] (**All. 4**) con la quale si rappresentava la richiesta di autorizzazione ad asportare i condizionatori installati dalla conduttrice nelle palazzine "A" e "C"; l'istanza veniva trasmessa al Giudice dell'Esecuzioni, che rigettava allo stato l'istanza, invitando il conduttore a provare la titolarità dei beni e in tal caso a prestare idonea cauzione per l'esecuzione dei lavori di ripristino; si provvedeva a comunicare il provvedimento reso dal Giudice dell'Esecuzione, con invito a darvi seguito (**All. 5**). ==========

Nelle more, sopraggiungeva la necessità di far visitare il compendio immobiliare a soggetti interessati alla locazione e/o acquisto ed in data 7 dicembre 2024 il custode giudiziario, previ contatti telefonici con i sigg. [redacted] (amministratore della [redacted] (identificato nel verbale del 18 ottobre 2024), si recava presso la struttura turistico-ricettiva; tuttavia, nessuno era presente per la parte conduttrice, ma era comunque possibile accedere al complesso immobiliare e si constatava come i balconi

TELEFONO E FAX 0968427737 - MOBILE 3284548102
EMAIL brunofamularo@yahoo.it PEC bruno.famularo@avvlamezia.legalmail.it

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

delle camere da letto della palazzina "C" fossero aperte e come i condizionatori fossero stati rimossi; immediatamente veniva informato l'avv. [redacted] perché mettesse in contatto il custode giudiziario con il legale rappresentante della [redacted] che - telefonicamente - confermava di aver dato incarico a ditta di propria fiducia per la rimozione dei condizionatori. Ritenendo necessaria una constatazione più dettagliata dello stato dei luoghi, il sottoscritto custode giudiziario decideva di contattare l'esperto stimatore per concordare un sopralluogo e si conveniva di eseguirlo il successivo 10 dicembre 2024. ==========

Il 10 dicembre 2024, considerata la possibilità di accedere liberamente alla struttura, il custode giudiziario e l'esperto stimatore eseguivano l'ennesimo sopralluogo e procedevano ad eseguire rilievi fotografici dello stato dei luoghi, constatando che oltre ai condizionatori delle camere poste all'interno delle palazzine "A" e "C" risultavano rimosse numerose serrature delle camere e le pompe della piscina, ubicate nel locale tecnico della palazzina "A"; risultava presente - in special modo nella sala ristorante della palazzina "B"- materiale vario appartenente alla ditta conduttrice; erano ancora affissi adesivi sui muri adesivi con l'effige della ditta conduttrice ed ulteriore materiale pubblicitario della medesima (targhette, teloni, ecc.); risultava ancora parcheggiato nel cortile del complesso immobiliare l'automezzo targato [redacted] **(All. 6)**.==========

Lamezia Terme, 19 dicembre 2024

L'Esperto Stimatore - Arch. Maria Varia

[redacted]

Il Custode giudiziario - Avv. Bruno Famular

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Studio di Architettura Arch. Maria Varia - V.le I Maggio n°34 - 88020 Vena di Maida (CZ)
Cell. 3475829745 e-mail maravaria@gmail.com pec: mariavaria@pec.it

Allegato n. 3 Pratiche Suap Conduttore

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Fw:Richiesta di accesso agli atti - Comune di Nocera Terinese,Ufficio Tecnico

Da **mariavaria@pec.it** <mariavaria@pec.it>
A **protocollo.noceraterinese** <protocollo.noceraterinese@asmepec.it>, **tecnico.noceraterinese** <tecnico.noceraterinese@asmepec.it>
Data giovedì 21 novembre 2024 - 12:37

Da "mariavaria@pec.it" mariavaria@pec.it
A protocollo.noceraterinese@asmepec.it, tecnico.noceraterinese@asmepec.it
Cc
Data Wed, 6 Nov 2024 18:49:38 +0100
Oggetto Richiesta di accesso agli atti - Comune di Nocera Terinese,Ufficio Tecnico

Ufficio Tecnico SUE _ SUAP

Comune di Nocera Terinese

Cz

Oggetto : Richiesta di accesso agli atti - Comune di Nocera Terinese, Ufficio Tecnico

Con la presente, si richiede l'accesso agli atti relativi agli interventi effettuati presso il complesso immobiliare ricettivo "[redacted], sito in località Marina De Luca, Comune di Nocera Terinese (CZ), destinato all'attività del [redacted] a partire da giugno 2023. Si richiede, in particolare, la consultazione degli atti presenti sia sul portale SUE (Sportello Unico Edilizia) che SUAP (Sportello Unico Attività Produttive) del Comune di Nocera Terinese, relativi al periodo compreso tra giugno 2023 e agosto 2024.

La richiesta di accesso agli atti è effettuata in qualità di CTU (Consulente Tecnico d'Ufficio) Architetto Maria Varia, nominata con decreto dal Giudice Esecutore , Dott.ssa Alessia Iavazzo, in data 20 giugno 2024 (si allega copia della nomina).

Dati del CTU:

Architetto Maria Varia
Via N. Sauro 12
Lamezia Terme (CZ)
Cell. +39 347 5829745

In attesa di un riscontro, si porgono distinti saluti.

Arch. Maria Varia

Decreto di Nomina 30958824s.pdf

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

COMUNE DI NOCERA TERINESE
PROVINCIA DI CATANZARO

VIA CUTURA N°1 – 88047 NOCERA TERINESE TEL. 096891300 TASTO 5
protocollo.noceraterinese@asmepec.it-protocollo@comune.noceraterinese.cz.it

UFFICIO TECNICO

COMUNE DI NOCERA TERINESE
Protocollo N° 0010920
del 03-12-2024
Ora 9:17:46
Nome ARCH. VARIA MARIA
Categoria 14 Classe 1

Spett.le Arch. Maria Varia (CTU)
Via N. Sauro 12
Lamezia Terme (Cz)
mariavaria@pec.it

OGGETTO: rif. Vs pec ns prot.n°10463 del 21/11/2024 - Richiesta accesso ad atti in qualità di CTU.

In riferimento a quanto in oggetto, in allegato alla presente, si trasmettono file, scaricati da portale CalabriaSUAP, relativi a quanto da Lei richiesto.

Backup pratica Suap Codice Univoco n°665-675-684-686-699-700-704-706-707-725.

Nocera Terinese,02/12/2024

IL RESPONSABILE AREA URBANISTICA
Arch. Giuseppe DE CARIA

COMUNE DI NOCERA TERINESE (CZ) - UFFICIO URBANISTICA

Comune di Nocera Terinese (CZ) - Prot. n. 0010920 del 03-12-2024 in partenza

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Ufficio ricevente

Suap Comune Nocera Terinese [redacted]

Responsabile SUAP [redacted]

Anagrafica impresa

Forma giuridica Società a responsabilità limitata **Codice fiscale/P.iva** [redacted]

Ragione sociale [redacted]

Indirizzo [redacted] S.N.C. [redacted]

[redacted] 88046 **Provincia** Catanzaro **Stato** ITALIA

RAPPRESENTANTE LEGALE

Codice fiscale [redacted] **Nome** [redacted] **Cognome** [redacted]

Oggetto comunicazione - Tipo procedimento

Tipologia procedimento Attività generica

Tipologia intervento Apertura attività

Tipologia iter Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)

SCIA PER APERTURA ATTIVITA' (BAR) CON ANNESSA PISCINA.

Estremi dichiarante - Procura speciale

Codice fiscale [redacted] **Cognome** [redacted] **Nome** [redacted]

In qualità di Delegato

Domicilio elettronico dell' impresa dove notificare le ricevute previste

Domicilio di Posta Elettronica Certificata dell'impresa [redacted]

Impianto produttivo

Indirizzo LOC. MARINA DE LUCA **Comune** Nocera Terinese **Cap** 88047

Provincia Catanzaro

Estremi di presentazione e protocollazione regionale

Codice Univoco SUAP 618 **Data presentazione** 06/07/2023 **Data protocollo** 06/07/2023

Numero protocollo 310442/2023 **Codice Univoco Nazionale** [redacted]-06072023-1555.SUAP

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/07/2023 16:14:04
Nome modulo	B4.01 – Mod. ASP Notifica sanitaria unificata nazionale	
Nome file/Tipo	B4.01_Notifica_sanitaria_unificata_v01.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#ab193292d1ac358c6b396ab9181971d5280b191a638f91ef1d52d8dbeb241399	
Descrizione file		

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/07/2023 16:14:04
Nome modulo	E11.01_Mod.COM_21_SCIA_Somministrazione in zone non tutelate_v06	
Nome file/Tipo	E11.01_SCIA_Somministrazione_zone_non_tutelate_v05.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#65fffcef05d0c3d3d2c3a8ff754b0118a18b47a4a1e7398530c36c1520c59e2a	
Descrizione file		

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/07/2023 16:14:04
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	03_Relazione_barriere_architettoniche.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	Relazione barriere architettoniche	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/07/2023 16:14:04
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	Contratto_di_Locazione.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#cc1fc7ea6d9525b3c13e8faa9a06da9da4c70af918c371bc4c79b3da2585f137	
Descrizione file	Contratto di Locazione	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/07/2023 16:14:04
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	04_Inquadramento_territoriale.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#786c595eedbe379bdd183cbd5db32b9c781011112fe89af1290df5c0640fcef3	
Descrizione file	Inquadramento territoriale	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/07/2023 16:14:04
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	Requisito_professionale.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#b7a77b81a9dbd3628830b1479a55ae7a982132c776e79e4a649aeeebda8c759b	
Descrizione file	Requisito professionale	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/07/2023 16:14:04
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	Richiesta_Estremi_Versamenti.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#4affb52f608e007a9490e554795ea1e07fe2800eeb032b6b05bc084e4849014b	
Descrizione file	Richiesta Estremi Versamenti	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/07/2023 16:14:04
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	Documento_didentit_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#8308591292cd2a93245d8bfa032007ce22f36002d45f110f608ad411a1e8eb76	
Descrizione file	Copia scansionata di un documento d'identita' personale in corso di validita' di ognuna delle persone che rendono o sottoscrivono dichiarazioni.	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/07/2023 16:14:04
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	02_Relazione_igienico_sanitaria.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#e210d97852d5c31d2de32f2b067bc21a6c81720aa582ef539de7c9167fc5551e	
Descrizione file	Relazione igienico sanitaria	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/07/2023 16:14:04
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	05_Elaborati_grafici.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#77a2015cd7ba276f675cf159243cd27d30a3e74c2bfe926cb6f7dc39e7ef4dca	
Descrizione file	Elaborati grafici	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/07/2023 16:14:04
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	Allegato_A_Suap.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#f71847284b812a4331d0c01a30ce7044d57bb1c1699f7f1b52fe167423b6d331	
Descrizione file	Allegato A Suap	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/07/2023 16:14:04
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	Visura_camerale_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#d2ed3c55e7ca0b1dacb8da95880414c6e12bd595bb90f30a5798bcce5222f458	
Descrizione file	Visura camerale [redacted]	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/07/2023 16:14:04
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	01_Relazione_tecnica_asseverativa.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#bd7a2177366f71b591d1d0361dab506fc0971c54edffe46fcafb4225f13f6850	
Descrizione file	Relazione tecnica asseverativa	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/07/2023 16:14:04
Nome modulo	Procura presentazione pratica	
Nome file/Tipo	Mod_ProcuraSpeciale_[redacted]_1.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#4487b348bb7d45cc073d6e88c51329a99c8c6715c219358d5fc6fa2566c5027e	
Descrizione file	Documento relativo alla procura	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/07/2023 16:14:04
Nome modulo	Documento identità rappresentato	
Nome file/Tipo	Documento_didentit_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#4487b348bb7d45cc073d6e88c51329a99c8c6715c219358d5fc6fa2566c5027e	
Descrizione file	Documento relativo alla procura	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

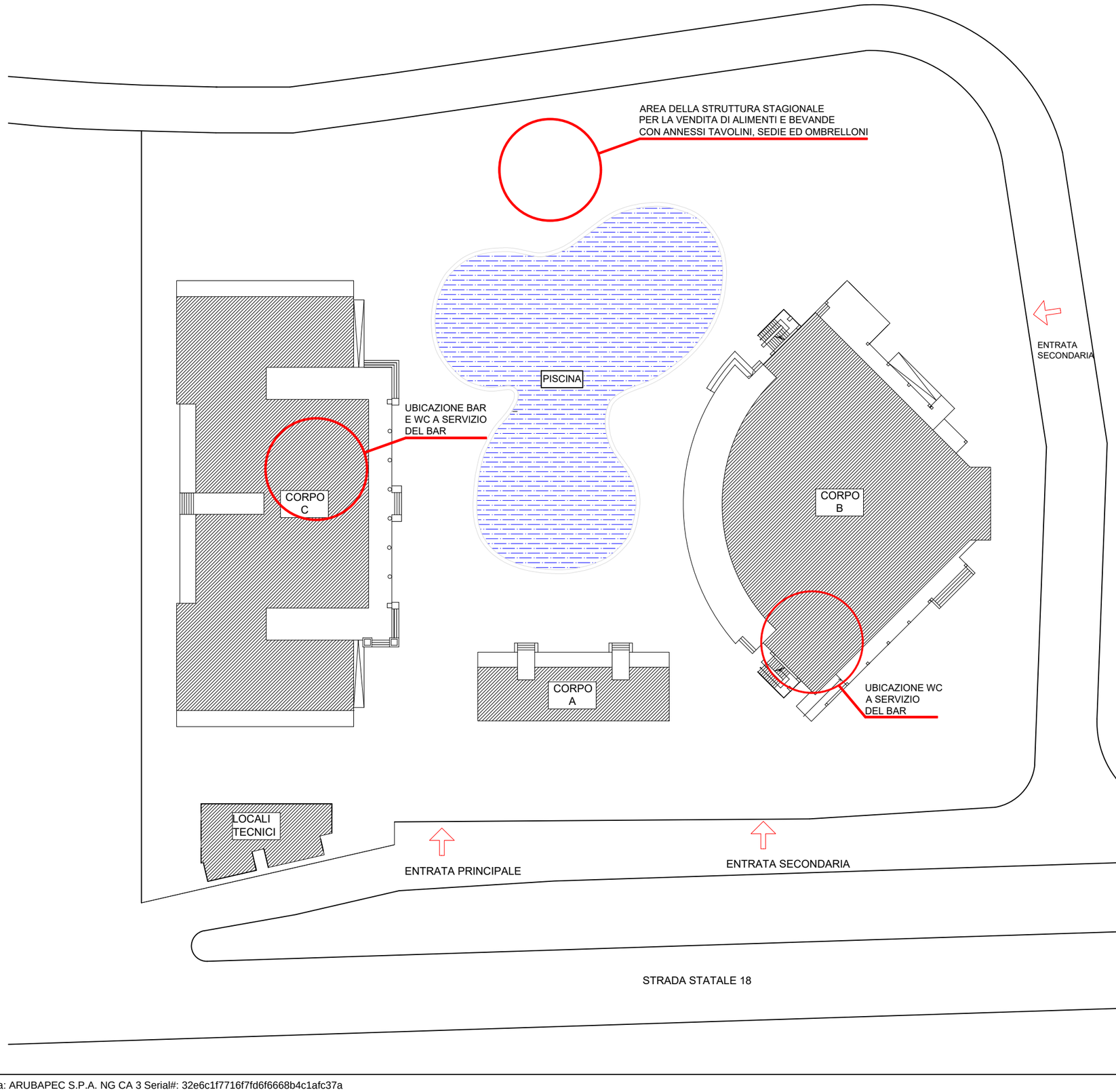
Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

PLANIMETRIA GENERALE



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Ufficio ricevente

Suap Comune Nocera Terinese	Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese
Responsabile SUAP	[redacted]

Anagrafica impresa

Forma giuridica	Società a responsabilità limitata	**Codice fiscale/P.iva**	[redacted]
Ragione sociale	[redacted]		
Indirizzo	[redacted]		
[redacted]	88046	**Provincia** Catanzaro	**Stato** ITALIA

RAPPRESENTANTE LEGALE

Codice fiscale	[redacted]	**Nome**	[redacted]	**Cognome**	[redacted]

Oggetto comunicazione - Tipo procedimento

Tipologia procedimento	Attività ricettiva all'aria aperta
Tipologia intervento	Realizzazione
Tipologia iter	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)

Realizzazione opere quali divisioni interne oltre a pedane e palchi nell'area esterna del complesso turistico-ricettivo-alberghiero denominato [redacted]

Estremi dichiarante - Procura speciale

Codice fiscale	[redacted]	**Cognome**	[redacted]	**Nome**	[redacted]
In qualità di	Delegato				

Domicilio elettronico dell' impresa dove notificare le ricevute previste

Domicilio di Posta Elettronica Certificata dell'impresa	studiom.proget@virgilio.it

Impianto produttivo

Indirizzo	via del mare	**Comune**	Nocera Terinese	**Cap**	88047
Provincia	Catanzaro				

DATI CATASTALI

Foglio	32	**Mappale**	473	**Subalterno**		**Tipologia**	

Estremi di presentazione e protocollazione regionale

Codice Univoco SUAP	665	**Data presentazione**	23/01/2024	**Data protocollo**	23/01/2024
Numero protocollo	45695/2024	**Codice Univoco Nazionale**	[redacted]-23012024-1832.SUAP		

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 23/01/2024 18:33:58
Nome modulo	E15.03_Mod.COM_63_SCIA_ricettivita_aperto_v02	
Nome file/Tipo	A2.05SCIAEdiliziaalternativaalPermessodicostruire_v0 0.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#dda7a3c733ef62d252c1ae92da09647c5f2cc49679c342faa0dd78351d7f2968	
Descrizione file		

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 23/01/2024 18:33:58
Nome modulo	A2.05 Scia Edilizia alternativa al permesso di costruire_v00	
Nome file/Tipo	A2.05SCIAEdiliziaalternativaalPermessodicostruire_v0 0.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#dda7a3c733ef62d252c1ae92da09647c5f2cc49679c342faa0dd78351d7f2968	
Descrizione file		

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 23/01/2024 18:33:58
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV3_PLANIMETRIA_STATO_DI_FATTO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#44478c68f0dd9ae446149235931ea96dcef6ac47cf4883612566ce75b7f46de6	
Descrizione file	tav3 planimetria stato di fatto	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 23/01/2024 18:33:58
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV5_CORPO_C_STATO_DI_FATTO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#5c3a4af2d85e190a6163e8713e61fb3e06fed5ce55dc0eacbb3efa839ce3024b	
Descrizione file	tav5 architettonico corpo c stato di fatto	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 23/01/2024 18:33:58
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV8_CORPO_B_STATO_FUTURO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#8e18a872bd7ecb5147983e85717bab5cd3c40a269483ec829cbdeb7ad31e645d	
Descrizione file	tav8 architettonico corpo b stato futuro	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta



Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 23/01/2024 18:33:58
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV6_CORPO_C_STATO__FUTURO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#ac49f8e5136208cc00d19d9481b0420ebfc8657960e4772d0cbd749f5e9da33f	
Descrizione file	tav6 architettonico corpo c stato futuro	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 23/01/2024 18:33:58
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV7_CORPO_B_STATO_PRESENTE.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#f9a5c1d0f6f90e65b0fd8a1e4cb3cfb3d77e214bb54ce7c15c793f2c4ff7cc11	
Descrizione file	tav7 architettonico corpo b stato di fatto	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 23/01/2024 18:33:58
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV2_INQUADRAMENTI.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#100f16f18a759654176fa2b14bb2660ab56a0f77f3efd94835b430c6fab557a1	
Descrizione file	tav2 inquadramenti	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 23/01/2024 18:33:58
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV4_PLANIMETRIA_STATO_FUTURO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#dab7929847155650e8e085f7591ff9a4512ffa3be0ae6be4ada1d441f2e75faa	
Descrizione file	tav4 planimetria stato futuro	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 23/01/2024 18:33:58
Nome modulo	Elaborati relazionali	
Nome file/Tipo	TAV1_RELAZIONE.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#6afcebcfdd8b0171320b58c06f8a9fd124f2653052149360fcb5753d5c7c4768	
Descrizione file	tav1 relazione	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 23/01/2024 18:33:58
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	DOCUMENTO_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#2883310de9b47fbe220b65f60a515801c752545341f257b429b78b2e4dc40fef	
Descrizione file	Copia scansionata di un documento d'identita' personale in corso di validita' di ognuna delle persone che rendono o sottoscrivono dichiarazioni.	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 23/01/2024 18:33:58
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	versamento.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#ffc3669a4f290fc66315a57171038dc539ecfdc8a483114ea5bee37d3636e990	
Descrizione file	versamento scia sost al permesso di costruire	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 23/01/2024 18:33:58
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	fitto.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#ee549ca2b10f0ce1ff8b7944e2c0022c598cce7900a94f1aae48e3c20f28c1e6	
Descrizione file	contratto di locazione	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 23/01/2024 18:33:58
Nome modulo	Procura presentazione pratica	
Nome file/Tipo	Mod_ProcuraSpeciale[redacted]_1.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#d8d57ae2542998237cc2571fe306519897345f6d0f3695e205f390555fa32616	
Descrizione file	Documento relativo alla procura	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 23/01/2024 18:33:58
Nome modulo	Documento identità rappresentato	
Nome file/Tipo	DOCUMENTO_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#d8d57ae2542998237cc2571fe306519897345f6d0f3695e205f390555fa32616	
Descrizione file	Documento relativo alla procura	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

STUDIO INGEGNERIA ARCHITETTURA ASSOCIATI

COMUNE DI NOCERA TERINESE
(Provincia di CATANZARO)

COMMITTENTE:
[redacted]

UBICAZIONE:
Località Marina De Luca

OGGETTO:
SCIA PER LA REALIZZAZIONE DI SPETTACOLO DAL VIVO PER L'INAUGURAZIONE DI APERTURA ESTIVA DEL LOCALE [redacted]

ALLEGATO 4

SCALA : 1:200

DATA :

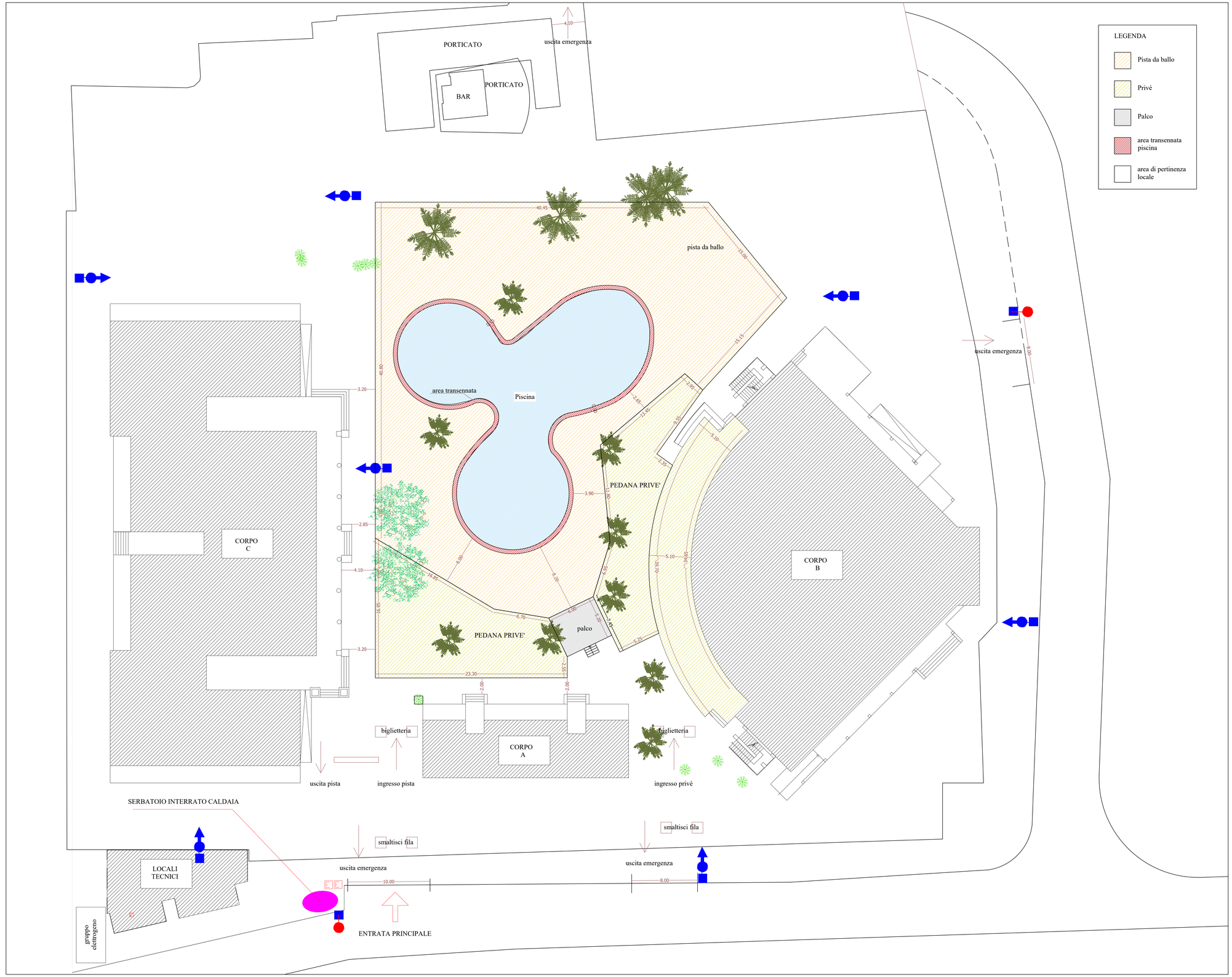
VISTO:

PLANIMETRIA GENERALE

IL TECNICO

STUDIO M ASSOCIATO Via S. Umile da Bisignano 15 Lamezia Terme (CZ)
tel/fax 0968.433093 e-mail: studiom.proget@virgilio.it pec: studiom.proget@pec.it

	LEGENDA
	attacco per VV.FF
	idrante a colonna UNI70 a 2 bocchette
	pozzetto di diramazione/ispezione con saracinesca
	serbatoio gpl 3 mc



COMUNE DI NOCERA TERINESE
(Provincia di CATANZARO)

COMMITTENTE: [redacted]

UBICAZIONE:

Via del Mare

OGGETTO:

Realizzazione opere quali divisioni interne oltre a pedane e palchi nell'area esterna del complesso turistico-ricettivo-alberghiero denominato [redacted]

VISTO:

TAVOLA : 1

SCALA :

DATA :

RELAZIONE

IL TECNICO

STUDIO M ASSOCIATO Via S. Umile da Bisignano 15 Lamezia Terme (CZ)
tel/fax 0968.433093 e-mail: studiom.proget@virgilio.it pec: studiom.proget@pec.it

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

RELAZIONE TECNICA

La presente relazione tecnica riguarda la sistemazione di un locale e degli spazi esterni per lo svolgimento di eventi per lo spettacolo all'aperto sito in Nocera Terinese (CZ) Via del Mare, ex [redacted]

La sottoscritta **Arch.** [redacted] **GIUDICE**, iscritta all'Ordine degli Architetti della provincia di Catanzaro al n. 1778, ad evasione dell'incarico ricevuto dalla società [redacted] con sede in [redacted] c.da Malaspina p.iva [redacted] di cui il legale rappresentante pro tempore è il sig. [redacted], Cod. Fisc. [redacted], residente a [redacted] in qualità di locatore del complesso turistico-ricettivo-alberghier [redacted]

Inquadramento territoriale

Il complesso turistico "[redacted]" si trova in Via del Mare, urbanisticamente ricade in zona Ambito Turistico Consolidato del vigente strumento urbanistico (psc).

Trattasi di una struttura alberghiera esistente, per la quale è stato, in data 13/09/2006 approvato il progetto, con nota 15309/9340.

È individuato nel NCEU del comune di Nocera Terinese al foglio di mappa 32 p.lla 473, 474, 475, 476,477

Descrizione intervento

L'intervento proposto mira allo svolgimento di eventi per lo spettacolo da fare nell'area esterna del complesso turistico.

Si prevede la realizzazione di pedane per l'allestimento dei privè, esse saranno realizzate in legno come da disegno allegato alla presente. Avranno un'altezza non superiore a 1 m. Inoltre, verrà realizzato un palco dove verrà posizionata la consolle dei vari artisti che si esibiranno. Le padane saranno distanti dalla zona piscina oltre 3 metri. Il privè n.1 avrà una pedana di altezza pari a 0,50 m e una

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

superficie di mq 160 che si congiungerà al porticato esistente, realizzando un unico ambiente dal quale vi si accede tramite due ingressi posti nel porticato di cui uno a rampa per l'accesso dei diversamente abili. Nell'area posta al piano terra del fabbricato B verrà realizzata la cambusa per i privè e verrà allestita anche a zona relax all'occorrenza, inoltre verranno utilizzati i servizi igienici posti sempre al piano terra.

Il privè n. 2 avrà una pedana di altezza pari a 0,80 m e una superficie di mq 226,00, a questo si accede tramite delle scalette di ml 1,50 cadauna. Al centro delle due pedane verrà realizzato un palco, dove verrà posizionata la consolle, di altezza pari a 1 m e una superficie di mq 31,00, dal quale vi si accede tramite una scala di ml 1,50.

Si precisa che dai privè è possibile accedere alla zona piscina tramite n. 2 scale ciascuno. Le pedane dei privè da realizzare saranno in legno con pittura ignifuga e avranno idonee ringhiere anch'esse in legno.

Il piano terra del corpo C verrà utilizzato come zona drink, verranno realizzate delle divisioni interne in cartongesso per creare la cambusa e la zona bancone per servire le bibite. La zona caffetteria rimarrà invariata. E anche la zona dei servizi igienici rimarrà uguale. Al porticato del fabbricato C verranno realizzate delle pedane in legno di larghezza pari a 1,20 m in modo da rendere il porticato più idoneo ad essere arredato con tavolini per la consumazione delle bevande.

L'ingresso all'area verrà suddiviso con due biglietterie con relative smaltisci fila.

I privè verranno allestiti con tavoli e sedie. Nella zona a sud-ovest verranno posizionate sdraio e ombrelloni.

Aspetti di safety

Per ciò che riguarda gli aspetti di safety è imprescindibile individuare, per garantire le condizioni di sicurezza, la capienza delle aree di svolgimento dell'evento, per la valutazione del massimo affollamento sostenibile al fine di

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

evitare sovraffollamenti che possano compromettere le condizioni di sicurezza. Gli organizzatori dovranno regolare e monitorare gli accessi, ove possibile anche mediante sistemi di rilevazione numerica progressiva ai varchi di ingresso fino all'esaurimento dell'area interessata.

Si precisa che il numero massimo di affollamento sarà pari a quanto risulta dal calcolo base ad una densità di affollamento di 1,2 persone al mq all'aperto.

Pertanto avremo:

- privè n. 1 di 360 mq avrà una capienza massima di 300 persone;
- privè n. 2 di 226 mq + 197 mq (porticato) avrà una capienza massima di 352 persone;
- area piscina di circa 2.000 mq avrà una capienza massima di 1.666 persone.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

COMUNE DI NOCERA TERINESE
(Provincia di CATANZARO)

COMMITTENTE:

[redacted]

UBICAZIONE:

Via del Mare

OGGETTO:

Realizzazione opere quali divisioni interne oltre a pedane e palchi nell'area esterna del complesso turistico-ricettivo-alberghiero denominato [redacted]

TAVOLA : 5

SCALA : 1:100

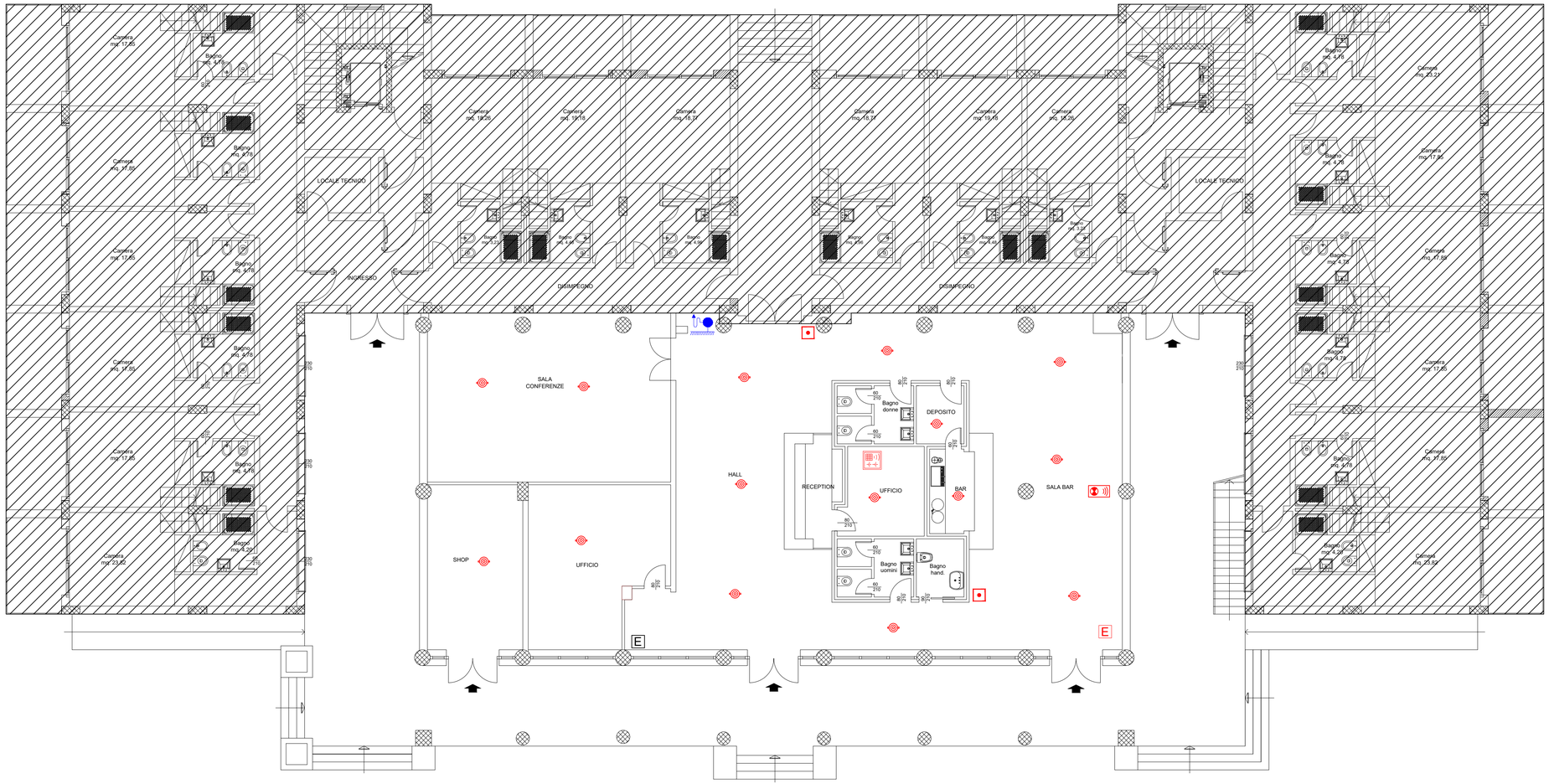
DATA :

VISTO:

ARCHITETTONICO CORPO C
STATO DI FATTO

IL TECNICO

STUDIO M ASSOCIATO Via S. Umile da Bisignano 15 Lamezia Terme (CZ)
tel/fax 0968.433093 e-mail: studiom.proget@virgilio.it pec: studiom.proget@pec.it



COMUNE DI NOCERA TERINESE
(Provincia di CATANZARO)

COMMITTENTE:

[redacted]

UBICAZIONE:

Via del Mare

OGGETTO:

Realizzazione opere quali divisioni interne oltre a pedane e palchi nell'area esterna del complesso turistico-ricettivo-alberghiero denominato [redacted]

VISTO:

TAVOLA : 6

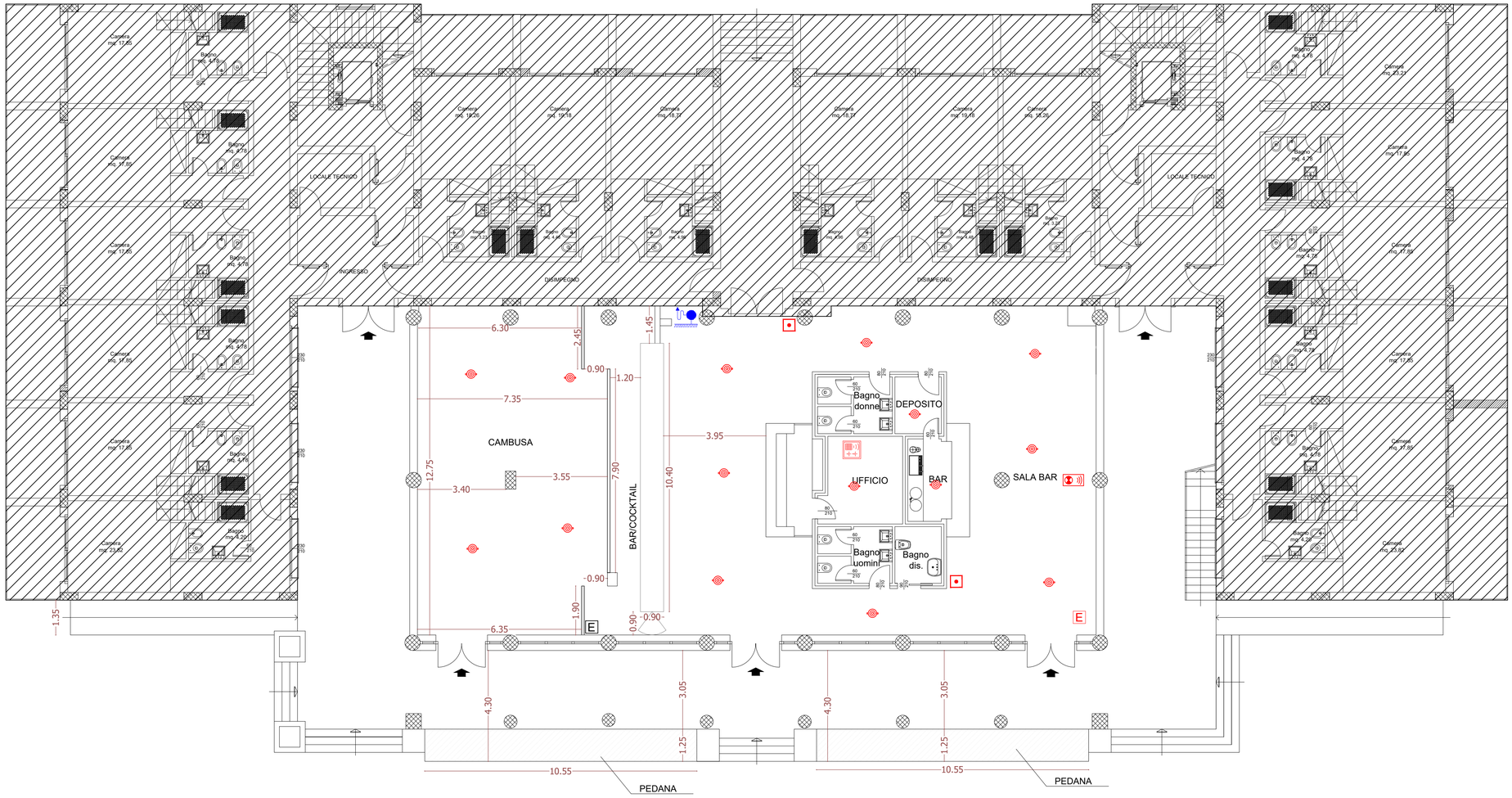
SCALA : 1:100

DATA :

ARCHITETTONICO CORPO C
STATO FUTURO

IL TECNICO

STUDIO M ASSOCIATO Via S. Umile da Bisignano 15 Lamezia Terme (CZ)
tel/fax 0968.433093 e-mail: studiom.proget@virgilio.it pec: studiom.proget@pec.it



Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Ufficio ricevente

Suap Comune Nocera Terinese	Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese
Responsabile SUAP	[redacted]

Anagrafica impresa

Forma giuridica	Società a responsabilità limitata			**Codice fiscale/P.iva**	[redacted]
Ragione sociale	[redacted]				
Indirizzo	[redacted]	**N. civico**	S.N.C.	**Comune**	Lamezia Terme
Cap	88046	**Provincia**	Catanzaro	**Stato**	ITALIA

RAPPRESENTANTE LEGALE

Codice fiscale	[redacted]	**Nome**	[redacted]	**Cognome**	[redacted]

Oggetto comunicazione - Tipo procedimento

Tipologia procedimento	Attività Ricettiva Alberghiera
Tipologia intervento	Apertura attività
Tipologia iter	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)

SCIA Sanitaria per apertura complesso turistico-ricettivo-alberghiero (24 POSTI LETTO + BAR) denominato [redacted]

Estremi dichiarante - Procura speciale

Codice fiscale	[redacted]	**Cognome**	[redacted]	**Nome**	[redacted]
In qualità di	Delegato				

Domicilio elettronico dell' impresa dove notificare le ricevute previste

Domicilio di Posta Elettronica Certificata dell'impresa	[redacted]

Impianto produttivo

Indirizzo	Località Marina De Luca	**Comune**	Nocera Terinese	**Cap**	88047
Provincia	Catanzaro				

DATI CATASTALI

Foglio	32	**Mappale**	473	**Subalterno**		**Tipologia**	

Estremi di presentazione e protocollazione regionale

Codice Univoco SUAP	675	**Data presentazione**	25/03/2024	**Data protocollo**	25/03/2024
Numero protocollo	223265/2024	**Codice Univoco Nazionale**	[redacted]-25032024-1826.SUAP		

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido allegato alla pratica in data 25/03/2024 18:28:15
Nome modulo	B4.01 – Mod. ASP Notifica sanitaria unificata nazionale
Nome file/Tipo	B4.01Notificasanitariaunificata_v01.pdf.p7m p7m
Codice di controllo	#a4e6bf277e85401b9af9ed587849afbdc82c0254326da1124d1b0bf3dfd2a615
Descrizione file	

Stato documento	Documento valido allegato alla pratica in data 25/03/2024 18:28:15
Nome modulo	B4.05 – Schema asseverazione tecnica - settore non alimentare_v01
Nome file/Tipo	B4.05_Schema_Asseverazione_non_alimentare_v01_0.pdf.p7m p7m
Codice di controllo	#bf3e7f3bda8c0e96fa0c25027ab019c5aa5312ef611dfacd3e7d83430c76f4e4
Descrizione file	

Stato documento	Documento valido allegato alla pratica in data 25/03/2024 18:28:15
Nome modulo	E11.01_Mod.COM_21_SCIA_Somministrazione in zone non tutelate_v06
Nome file/Tipo	E11.01SCIASomministrazionezonenontutelate_v06.pdf.p7m p7m
Codice di controllo	#f60baddf4f6f6f04aaac4b64778255876438604514658bf073acb0228c609461
Descrizione file	

Stato documento	Documento valido allegato alla pratica in data 25/03/2024 18:28:15
Nome modulo	E13.02_Mod.PROV_1_Denuncia_Classificazione_Esercizi_Alberghieri_v03
Nome file/Tipo	E13.02Denuncia_Classificazione_Esercizi_Alberghieri_v03_0.pdf.p7m p7m
Codice di controllo	#6033bfe28bb0b4b0bc58d23800e2f30524a97413fc6d6e5fc5e87a283bf1c954
Descrizione file	

Stato documento	Documento valido allegato alla pratica in data 25/03/2024 18:28:15
Nome modulo	E13.01_SCIA Strutture alberghiere_v03
Nome file/Tipo	E13.01SCIAStrutturealberghiere_v03.pdf.p7m p7m
Codice di controllo	#4556bed070682c61df38bbc4dcf4364c4de09d57ee6d0e3902552d9e05bbc451
Descrizione file	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 25/03/2024 18:28:15
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV2_INQUADRAMENTI.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#538e616bbba38c893916d2aac441bbf7eef615566088066e73277c7cc0e194da	
Descrizione file	tav2 inquadramenti	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 25/03/2024 18:28:15
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV6_CORPO_C.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#e49744f029d0d66f5624ae8f37dc1ef22a6c09842007e926b3cb75bf4e92c519	
Descrizione file	tav6 architettonico corpo C	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 25/03/2024 18:28:15
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV3_PLANIMETRIA_GENERALE.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#622794307ccea729f59708917d145ca8841335a9d6ddb74068bb279b401c0097	
Descrizione file	tav3 planimetria generale	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 25/03/2024 18:28:15
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV4_CORPO_A.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#ef10b355150f6a9c7a6dcfb5aa00488745eb2e085859eef1ea47987e189c07b2	
Descrizione file	tav4 architettonico corpo A + layout arredi	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 25/03/2024 18:28:15
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV5_CORPO_B.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#2a3869d3f91a7c0411071aa11951804d322edd0c91f584fdafc02611ff5048d9	
Descrizione file	tav5 architettonico corpo B	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 25/03/2024 18:28:15
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	Dettaglio_bonifico_ASL.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#85001bb7f3d294aaef5fc52ab0e9efb2233b64c02f667400bb495cc85424a638	
Descrizione file	versamento asl	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 25/03/2024 18:28:15
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	Documento_RAMETTA_ROSA.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#34b5e22b8da40e1c77a69332a6315b6ebf555913d7a1305b9b39dc4d031bf8ae	
Descrizione file	doc socio Rametta Rosa	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 25/03/2024 18:28:15
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	visura_camerale_imm_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#b0a1943c84c58a91bcf4cf3eb62cf1a2bd44a74af240e2d0ee4e591252887422	
Descrizione file	Atto costitutivo e statuto se il richiedente e' una societa'	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 25/03/2024 18:28:15
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	Documento_[redacted]_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#4c5582ff2ab5065e1adaa23aed706dc94e9aeb12ead5fc3855b6d2b5d653e7d6	
Descrizione file	doc Socio [redacted] [redacted]	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 25/03/2024 18:28:15
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	fitto.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#ee549ca2b10f0ce1ff8b7944e2c0022c598cce7900a94f1aae48e3c20f28c1e6	
Descrizione file	Titolo di disponibilita' dei locali	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 25/03/2024 18:28:15
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	DOCUMENTO_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#c62850218c2dd416ddd35a0f318416894f1129045663cf80ac983d05995d3b23	
Descrizione file	Copia scansionata di un documento d'identita' personale in corso di validita' di ognuna delle persone che rendono o sottoscrivono dichiarazioni.	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 25/03/2024 18:28:15
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	TAV1_RELAZIONE.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#b3fe0feafb203c939021aa87952969fd0d05611425e56168d7eeeb1b6085c881	
Descrizione file	Documentazione tecnica a firma di tecnico abilitato	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 25/03/2024 18:28:15
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	Preposto_alla_Somministrazione.pdf_1.p7m.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#b7a77b81a9dbd3628830b1479a55ae7a982132c776e79e4a649aeeebda8c759b	
Descrizione file	preposto somministrazione	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 25/03/2024 18:28:15
Nome modulo	Procura presentazione pratica	
Nome file/Tipo	Mod_ProcuraSpeciale_[redacted]_1.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#667558dc93a3ec9080b69a3f4fbc8ec9e7c39e7c5cbd82690dfd57392e4adadc	
Descrizione file	Documento relativo alla procura	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 25/03/2024 18:28:15
Nome modulo	Documento identità rappresentato	
Nome file/Tipo	DOCUMENTO_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#667558dc93a3ec9080b69a3f4fbc8ec9e7c39e7c5cbd82690dfd57392e4adadc	
Descrizione file	Documento relativo alla procura	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

STUDIO INGEGNERIA ARCHITETTURA associat

COMUNE DI NOCERA TERINESE
(Provincia di CATANZARO)

COMMITTENTE:

[redacted]

UBICAZIONE:

Località Marina De Luca

OGGETTO:

SCIA Sanitaria per apertura complesso turistico-ricettivo-alberghiero denominato [redacted]

VISTO:

TAVOLA : 1

SCALA :

DATA :

RELAZIONE

IL TECNICO

STUDIO M ASSOCIATO Via S. Umile da Bisignano 15 Lamezia Terme (CZ)
tel/fax 0968.433093 e-mail: studiom.proget@virgilio.it pec: studiom.proget@pec.it

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

RELAZIONE TECNICA

La presente relazione tecnica riguarda l'apertura di un complesso turistico-ricettivo-alberghiero relativamente a 24 posti letto sito in Nocera Terinese (CZ) Località Marina De Luca, denominato [redacted].

La sottoscritta **Arch.** [redacted] **GIUDICE**, iscritta all'Ordine degli Architetti della provincia di Catanzaro al n. 1778, ad evasione dell'incarico ricevuto dalla società [redacted] con sede in [redacted] di cui il legale rappresentante pro tempore è il sig. [redacted], Cod. Fisc. [redacted], residente a [redacted] in qualità di locatore del complesso turistico-ricettivo-alberghiero [redacted].

Inquadramento territoriale

Il complesso turistico "[redacted]" si trova in Località Marina de Luca, urbanisticamente ricade in zona Ambito Turistico Consolidato del vigente strumento urbanistico (psc).

Trattasi di una struttura alberghiera esistente, per la quale è stato, in data 13/09/2006 approvato il progetto, con nota 15309/9340. Certificato di Agibilità prot. N. 7138 del 21/03/2007; Successiva Cila codice unico suap 665 del 23/01/2024 riferita alla realizzazione di piccola divisione interne.

È individuato nel NCEU del comune di Nocera Terinese al foglio di mappa 32 p.lla 473, 474, 475, 476,477

Descrizione intervento

Trattasi dell'apertura di un'attività turistico-ricettivo-alberghiero.

Nello specifico la immobiliare [redacted] intende aprire attività somministrazione di tipo bar e per quanto riguarda l'attività alberghiera per il momento verrà aperto il solo corpo A (vedi tavola 3 e 4) con 24 posti letto.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Nel corpo C verrà utilizzato lo spazio comune del piano terra dove vi è la caffetteria/bar, i servizi igienici e una sala arredata con divanetti e tv.
Il corpo B verrà utilizzato per i soli servizi igienici posti al piano terra che grazie alla nuova distribuzione interna potranno essere accessibili direttamente dall'esterno.
Per quanto riguarda l'area esterna vi è un chiosco bar a servizio dei clienti e inoltre verranno posizionate sdraio e ombrelloni e gazebo a servizio della piscina.

Attività alberghiera – 24 posti letto (corpo A)

La struttura adibita al pernottamento è composta da n. 24 posti letto. Nello specifico vi sono al piano terra n. 4 stanze triple e n. 4 stanze triple al piano primo al quale vi si accede tramite n. 2 scale. Le stanze sono così composte: una stanza doppia di mq 14,70 dotata di balcone vista piscina, una stanza singola di mq 9,45 dotata di finestra e un servizio igienico di 4,40 mq con areazione forzata e piastrellato fino a ml 2,00. I servizi igienici sono tutti dotati di water, lavabo, piatti doccia, erogatore di sapone liquido, asciugamani e cestino portarifiuti. Le stanze sono dotate di aria condizionata caldo/freddo e acqua calda sanitaria. Sono rispettati i parametri illuminotecnici previsti per legge.
L'immobile presenta le seguenti finiture:
- pavimenti in ceramica;
- intonaco di tipo civile;
- porte-finestre in alluminio e vetro.

Attività caffetteria/bar (corpo C)

I clienti accedono all'area da un porticato, tramite numero 2 porte di accesso che hanno anche la funzione di porte antipanico. Sul lato sinistro vi è la caffetteria/bar con un bancone e retro bancone da cui si accede da un deposito. La sala adibita ad attività commerciale dove entrano i clienti per le

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

consumazioni varie ha una superfice netta 85 mq. Al centro vi sono i servizi igienici davanti troviamo n. 2 servizi igienici destinati agli uomini e n. 1 destinato ai diversamente abili. Dietro troviamo n. 2 servizi igienici destinati alle donne. Nella zona retrostante la caffetteria/bar vi è una zona relax di mq 165,00 circa arredata con divanetti, tavolini e tv.

Attività all'aperto

L'area esterna è caratterizzata da una piscina esistente e da spazi pavimentati e zone a verde. Verranno posti dei Gazebo con sdraio e ombrelloni per i clienti, inoltre, verranno posizionati giochi per bambini. A disposizione dei clienti oltre ai servizi igienici del corpo C verranno utilizzati i servizi igienici del corpo B.

A ridosso del giardino vi è un chiosco che verrà utilizzato come bar a servizio della struttura. Il ***chiosco bar*** è composto una struttura leggera e da una zona porticata. La zona bar si presenta con lati aventi una mensola con funzione di bancone per la vendita dove verranno poste le vetrine calde e fredde. L'area porticata è adibita a area di vendita sistemata con tavolini e sedie.

DISTRIBUZIONE BAR/CAFFETTERIA E DESCRIZIONE ATTIVITÀ

Il ciclo di lavorazione è il seguente:

L'area bar/caffetteria ha un bancone bar refrigerato, lavastoviglie, macchina del caffè, delle mensole per l'esposizione dei prodotti e la cassa.

La sala è composta da tavoli completi di sedie, n.1 frigo per le bibite e un frigo per i gelati confezionati, nonché espositori di patatine e altro.

Zona rifiuti

L'allontanamento dei rifiuti avverrà in maniera tale da non intralciare. Per il deposito temporaneo dei rifiuti saranno utilizzati cassonetti muniti di coperchio sollevabile con comando a pedale. I sacchi, una volta pieni, saranno

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

accuratamente chiusi per poi essere trasportati nei cassonetti una volta terminata l'attività del bar.

Caratteristiche

Le caratteristiche strutturali e funzionali per i locali bar sono rispettate come regolamento richiesto dalle norme sull'igiene degli ambienti.

Salubrità degli ambienti

Le pareti sono lisce, tinteggiate e rivestite con materiale uniforme, resistente e lavabile.

I pavimenti hanno una superficie continua, integra e realizzati con materiali resistenti e facilmente lavabili.

I soffitti sono rifiniti con materiale tale da non permettere l'accumulo di sporcizia e evitare la condensa, la formazione di muffe e lo spargimento di particelle.

Il quadro elettrico principale è posizionato lontano dall'acqua e in posizione facilmente ispezionabile.

Disposizione arredi e percorsi

Gli arredi sono disposti razionalmente in base alle esigenze dell'attività da bar e con superfici uniformi e lavabili, senza fessure o zone non aggredibili alle operazioni di pulizia che possano costituire ricettacolo di sudiciume. La disposizione delle attrezzature assicura un adeguato spazio per la gestione degli impianti e la circolazione del personale, nonché per la pulizia dell'ambiente.

Illuminazione naturale e areazione

Tutti i locali sono dotati di idonee aperture con l'esterno ai fini di un'adeguata areazione e buoni livelli di illuminazione naturale; quest'ultima è integrata con

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

impianti di illuminazione artificiale tali da offrire nei vari punti di lavoro livelli illuminotecnici sufficienti e uniformi.
Le porte presenti nella struttura saranno di facile manovrabilità con dimensioni tali da permettere il facile e agile passaggio del personale.
Tutto l'ambiente è dotato di illuminazione e areazione naturale.

Servizi igienici e spogliatoi per il personale

Sono presenti n. 2 servizi igienici per il personale (corpo B), adottando le prescrizioni come indicato nel T.U. S. n. 81/2008, posizionati come da planimetria allegata ed è dotato di areazione meccanica e naturale. Questi locali sono pavimentati e piastrellati fino ad un'altezza di m. 2,00.
È ad uso esclusivo del personale e presenta un antibagno.
I servizi igienici sono dotati di porta a chiusura automatica, hanno pareti e pavimenti costruiti in materiale impermeabile e facilmente lavabile e disinfettabile, sono in numero adeguato al personale addetto: dotato di acqua corrente in quantità sufficiente e forniti di vaso a caduta di acqua, di lavabi con erogazione a comando, con distributori di sapone liquido e con asciugamani elettrici o con asciugamani non riutilizzabili da cestinare dopo l'uso.

Approvvigionamento idrico

L'acqua fredda è prelevata direttamente dalla rete comunale tramite un allacciamento unico.

Smaltimento liquami

Le acque provenienti dal servizio igienico vengono collegate alla rete fognaria comunale.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Descrizione dell'attività

L'attività operativa che si svolge all'interno del bar caffetteria e nonché del chiosco consiste nella somministrazione di bibite, caffè, panini, tramezzini, brioches, toast, piadine e prodotti similari cioè alimenti che richiedono una minima attività di manipolazione ed un eventuale riscaldamento. I pasti, adeguatamente preparati, vengono trasferiti nelle vetrine caldo e freddo e somministrati dal personale addetto. I cuscini caldo e freddo garantiscono la temperatura ottimale come indicato nel manuale HCCP.

BARRIERE ARCHITETTONICHE

Ai fini del superamento delle barriere architettoniche saranno attuate le prescrizioni tecniche previste dal D.M. 236 14 giugno 1989 necessarie per garantire l'accessibilità degli spazi aperti al pubblico. Per quanto concerne gli spazi propriamente pubblici, saranno adottate le prescrizioni dettate dal D.P.R. 503/96.

Le porte sono facilmente utilizzabili anche da persone con ridotte o impedite capacità motorie; i pavimenti sono orizzontali e complanari tra loro e non sdrucciolevoli. La disposizione degli arredi fissi nell'unità ambientale è tale da consentire il transito della persona su sedia a ruote e l'agevole utilizzabilità di tutte le attrezzature in essa contenute.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

COMUNE DI NOCERA TERINESE
(PROVINCIA DI CATANZARO)

Via Cutura, n. 1 – 88047 Nocera Terinese - tel. 0968/91300 - p. IVA 00297930794

UFFICIO TECNICO

[redacted]

Oggetto: Pratica 675 - SCIA Sanitaria per apertura complesso turistico-ricettivo-alberghiero (24 POSTI LETTO + BAR) denominato [redacted] Richiesta integrazione documentale

In riferimento alla pratica richiamata in oggetto, con la presente si comunica che la stessa deve essere integrata con la seguente documentazione:

- Agibilità ai sensi dell'art. 24 del DPR 380 del 2000, e/o relativa attestazione che gli interventi effettuati sugli impianti non mutano lo stato dell'arte e che dal 2007 non sono stati realizzati altri interventi sull'edificio

- Integrazione della relazione igienico sanitaria da trasmettere all'ASP, con la descrizione della piscina e degli impianti di igienizzazione/depurazione a servizio della stessa;

Cordiali saluti

Il Responsabile dell'area tecnica
Ing. Mariolina Pastore

COMUNE DI NOCERA TERINESE
Protocollo N° 0003540
del 22-04-2024
Ora 1[redacted]
Nom[redacted]
Categoria 14 Classe 1

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Ufficio ricevente

Suap Comune Nocera Terinese	Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese
Responsabile SUAP	[redacted]

Anagrafica impresa

Forma giuridica	Società consortile a responsabilità limitata			**Codice fiscale/P.iva**	[redacted]
Ragione sociale	[redacted]A				
Indirizzo	[redacted]	**N. civico**	S.N.C.	**Comune**	Lamezia Terme
Cap	88046	**Provincia**	Catanzaro	**Stato**	ITALIA

RAPPRESENTANTE LEGALE

Codice fiscale	[redacted]	**Nome**	[redacted]	**Cognome**	[redacted]

Oggetto comunicazione - Tipo procedimento

Tipologia procedimento	Attività Ricettiva Alberghiera
Tipologia intervento	Apertura attività
Tipologia iter	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)

RINNOVO E VOLTURA Certificato prevenzione incendi del complesso turistico-ricettivo-alberghiero denominato [redacted]

Estremi dichiarante - Procura speciale

Codice fiscale	[redacted]	**Cognome**	[redacted]	**Nome**	[redacted]
In qualità di	Delegato				

Domicilio elettronico dell' impresa dove notificare le ricevute previste

Domicilio di Posta Elettronica Certificata dell'impresa	[redacted]

Impianto produttivo

Indirizzo	Località Marina De Luca	**Comune**	Nocera Terinese	**Cap**	88047
Provincia	Catanzaro				

DATI CATASTALI

Foglio	32	**Mappale**	473	**Subalterno**		**Tipologia**	

Estremi di presentazione e protocollazione regionale

Codice Univoco SUAP	684	**Data presentazione**	24/04/2024	**Data protocollo**	24/04/2024
Numero protocollo	289090/2024	**Codice Univoco Nazionale**	[redacted]-24042024-1319.SUAP		

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	B5.13 PIN 7_2018 - Dichiarazione di voltura_v00	
Nome file/Tipo	VOLTURA.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file		

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	B5.14 PIN_3_2023 RinnovoPeriodico_v02	
Nome file/Tipo	PIN3_ATTESTAZIONE_DI_RINNOVO_PERIODICO_DI_CONFORMITA_ANTINCENDIO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file		

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	B5.15 PIN_3.1_2014 AsseverazionePerRinnovo_v00	
Nome file/Tipo	PIN3_1_ASSEVERAZIONE_AI_FINI_DELLA_ATTESTAZIONE_DI_RINNOVO_PERIODICO_DI_CONFORMITA_ANTINCENDIO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file		

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	E13.01_SCIA Strutture alberghiere_v03	
Nome file/Tipo	Documento1.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#f8d7a88998fdc4bc529e998e07c5d4a2bb04a4b2918f568cfe01a954884b1a5a	
Descrizione file		

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV3__PLANIMETRIA_ANTINCENDIO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	tav3 planimetria antincendio	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV6_2_ARCHITETTONICO_CORPO_C_SOTTOTETTO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	tav6.2 corpo C piano sottotetto	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV6_3_ARCHITETTONICO_CORPO_C_COPERTURA.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	tav6.3 corpo C pianta copertura	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV7_LOCALE_TECNICO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	tav7 locale tecnico	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV6_ARCHITETTONICO_CORPO_C_PT.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	tav6 corpo C piano terra	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV6_1_ARCHITETTONICO_CORPO_C_P1_E_2.pdf.p7	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	tav6.1 corpo C piano primo e secondo	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV4_CORPO_A.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	tav4 corpo A	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV2_INQUADRAMENTI.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	tav2 inquadramenti	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV5_ARCHITETTONICO_CORPO_B__PT.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	tav5 corpo B piano terra	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Dichiarazioni di conformità	
Nome file/Tipo	certificato_collaudo_pompe_antincedio.pdf	pdf
Codice di controllo		
Descrizione file	certificato di manutenzione e collaudo pompe antincendio	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Dichiarazioni di conformità	
Nome file/Tipo	serbatoio_gpl.pdf	pdf
Codice di controllo		
Descrizione file	dichiarazione fabbricante serbatoio gpl	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Dichiarazioni di conformità	
Nome file/Tipo	dico_CALDAIE_Firmato.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	dico caldaie	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Dichiarazioni di conformità	
Nome file/Tipo	dico_ELETTRICO1_Firmato.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	dico impianto elettrico	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Dichiarazioni di conformità	
Nome file/Tipo	dico_RILEVATORI_FUMO_Firmato.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	dico rilevatori fumi	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Dichiarazioni di conformità	
Nome file/Tipo	Pin_2.4_Immobiliare_[redacted]_.pdf	pdf
Codice di controllo		
Descrizione file	dichiarazione di installazione deposito gpl	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	Documento_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	doc di identita' dichiarazioni elettrico, rilevatori fumi e caldaie	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	Certificato_estintori.pdf	pdf
Codice di controllo		
Descrizione file	fornitura estintori	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	Visura_Camerale_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	visura camerale per dico elettric, fumi e caldaie	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	[redacted]1.pdf	pdf
Codice di controllo		
Descrizione file	visura camerale allegata al collaudo pompe antincendio	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	verifica_gruppo_antincendio.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	verifica gruppo antincendio	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	AAI_VIGILI_MELLEA.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	addetti antincendio 1	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	AAI_VIGILI_TRUGLIA.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	addetto antincendio 2	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	visura_camerale_security.pdf	pdf
Codice di controllo		
Descrizione file	visura camerale per security	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	versamento_vvf.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	versamento vvf	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	fitto.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#ee549ca2b10f0ce1ff8b7944e2c0022c598cce7900a94f1aae48e3c20f28c1e6	
Descrizione file	Titolo di disponibilita' dei locali	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	05_VISUORDNUOVA_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	visura camerale[redacted]per verifica gruppo antincendio	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	cobtratto_manutenzione_antincendio_[redacted]_SRL.pdf .p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	contratto di manutenzione antincendio	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	documenti_[redacted]_security.pdf	pdf
Codice di controllo		
Descrizione file	doc rappresentante security	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	COMCZ.REGISTRO_UFFICIALE.2017.0007181.pdf.p7	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	parere vvf	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	tutti_doc_societa.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	Copia scansionata di un documento d'identita' personale in corso di validita' di ognuna delle persone che rendono o sottoscrivono dichiarazioni.	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	TAV1_1_RELAZIONE_ANTINCENDIO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	Documentazione tecnica a firma di tecnico abilitato	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	visura_camerale_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#c4ed04bdb055a4d701e1907465fde05e0d7dd05c6aac523f732897aa56463684	
Descrizione file	Atto costitutivo e statuto se il richiedente e' una societa'	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	contratto_sicurity.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	contratto security	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Altra modulistica	
Nome file/Tipo	PIN_2_SCIA.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#1b1a22a01e431b288e70f53c4f641411d1842bfd879ee6aa7ed65f716a0f1f64	
Descrizione file	MOD. PIN 2 ? 2023 SCIA	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Altra modulistica	
Nome file/Tipo	PIN_2_6_non_aggravio.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#b6fd79883688eaf96b287e812d3c18ffc73b86a67306f224b225f0e358605538	
Descrizione file	PIN 2.6 _2018 DICHIARAZIONE NON AGGRAVIO RISCHIO	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Procura presentazione pratica	
Nome file/Tipo	Mod_ProcuraSpeciale_[redacted]_1.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo	#814b90b7b1c23a3340ff1e90518060c105bc97e7d2931cebcd314c2b0a9ccc88	
Descrizione file	Documento relativo alla procura	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido allegato alla pratica in data 24/04/2024 13:22:36
Nome modulo	Documento identità rappresentato
Nome file/Tipo	DOCUMENTO_[redacted]_[redacted].pdf.p7m p7m
Codice di controllo	#814b90b7b1c23a3340ff1e90518060c105bc97e7d2931cebcd314c2b0a9ccc88
Descrizione file	Documento relativo alla procura

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Ufficio ricevente

Suap Comune Nocera Terinese	Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese
Responsabile SUAP	[redacted]

Anagrafica impresa

Forma giuridica	Società a responsabilità limitata			**Codice fiscale/P.iva**	[redacted]
Ragione sociale	[redacted]				
Indirizzo	[redacted]	**N. civico**	S.N.C.	**Comune**	Lamezia Terme
Cap	88046	**Provincia**	Catanzaro	**Stato**	ITALIA

RAPPRESENTANTE LEGALE

Codice fiscale	[redacted]	**Nome**	[redacted]	**Cognome**	[redacted]

Oggetto comunicazione - Tipo procedimento

Tipologia procedimento	Attività Ricettiva Alberghiera
Tipologia intervento	Apertura attività
Tipologia iter	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)

RINNOVO E VOLTURA Certificato prevenzione incendi del complesso turistico-ricettivo-alberghiero denominato [redacted]

Estremi dichiarante - Procura speciale

Codice fiscale	[redacted]	**Cognome**	[redacted]	**Nome**	[redacted]
In qualità di	Delegato				

Domicilio elettronico dell' impresa dove notificare le ricevute previste

Domicilio di Posta Elettronica Certificata dell'impresa	[redacted]

Impianto produttivo

Indirizzo	Località Marina De Luca	**Comune**	Nocera Terinese	**Cap**	88047
Provincia	Catanzaro				

DATI CATASTALI

Foglio	32	**Mappale**	473	**Subalterno**		**Tipologia**	

Estremi di presentazione e protocollazione regionale

Codice Univoco SUAP	699	**Data presentazione**	30/05/2024	**Data protocollo**	30/05/2024
Numero protocollo	361906/2024	**Codice Univoco Nazionale**	[redacted]-30052024-1330.SUAP		

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta



Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	B5.13 PIN 7_2018 - Dichiarazione di voltura_v00	
Nome file/Tipo	VOLTURA.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file		

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	B5.14 PIN_3_2023 RinnovoPeriodico_v02	
Nome file/Tipo	PIN3_ATTESTAZIONE_DI_RINNOVO_PERIODICO_DI_CONFORMITA_ANTINCENDIO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file		

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	B5.15 PIN_3.1_2014 AsseverazionePerRinnovo_v00	
Nome file/Tipo	PIN3_1_ASSEVERAZIONE_AI_FINI_DELLA_ATTESTAZIONE_DI_RINNOVO_PERIODICO_DI_CONFORMITA_ANTINCENDIO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file		

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	E13.01_SCIA Strutture alberghiere_v03	
Nome file/Tipo	E13.01SCIAStrutturealberghiere_v03.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file		

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV6_2_ARCHITETTONICO_CORPO_C_SOTTOTETTO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	tav6.2 architettonico corpo C pianta sottotetto	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV6_1_ARCHITETTONICO_CORPO_C_P1_E_2.pdf.p7 p7m	
Codice di controllo		
Descrizione file	tav 6_1 architettonico corpo C piano 1 e 2	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV6_ARCHITETTONICO_CORPO_C_PT.pdf.p7m p7m	
Codice di controllo		
Descrizione file	tav6 architettonico corpo C piano terra	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV5_ARCHITETTONICO_CORPO_B__PT.pdf.p7m p7m	
Codice di controllo		
Descrizione file	tav5 architettonico corpo B piano terra	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV4_CORPO_A.pdf.p7m p7m	
Codice di controllo		
Descrizione file	tav4 corpo A	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV3__PLANIMETRIA_ANTINCENDIO.pdf.p7m p7m	
Codice di controllo		
Descrizione file	tav3 planimetria antincendio	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV7_LOCALE_TECNICO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	tav7 locale tecnico	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV6_3_ARCHITETTONICO_CORPO_C_COPERTURA.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	tav6.3 corpo C pianta copertura	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Elaborati relazionali	
Nome file/Tipo	TAV1_1_RELAZIONE_ANTINCENDIO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	tav1 relazione antincendio	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Dichiarazioni di conformità	
Nome file/Tipo	dico_RILEVATORI_FUMO_Firmato.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	dichiarazione rilevatori fumo	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Dichiarazioni di conformità	
Nome file/Tipo	dico_ELETTRICO1_Firmato.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	dichiarazione impianto elettrico	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Dichiarazioni di conformità	
Nome file/Tipo	dico_CALDAIE_Firmato.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	dichiarazione impianto gas a servizio delle caldaie	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Dichiarazioni di conformità	
Nome file/Tipo	serbatoio_gpl.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	dichiarazione del fabbricante serbatoio gpl	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Dichiarazioni di conformità	
Nome file/Tipo	Pin_2.4_Immobiliare_[redacted]_.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	dichiarazione corretta installazione e funzionamento serbatoio interrato	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	2_1_atto_societario_[redacted].pdf	pdf
Codice di controllo		
Descrizione file	Atto costitutivo e statuto se il richiedente e' una societa'	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	contratto_manutenzione_antincendio_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	contratto manutenzione estintori	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	Certificato_estintori.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	dichiarazione avvenuta fornitura estintori	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	certificato_collaudo_gruppo_elettrogeno.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	certificato di manutenzione e collaudo gruppo elettrogeno	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	2_visura_camerale_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	visura camerale [redacted]	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	versamento_vvf.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	versamento	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	COMCZ.REGISTRO_UFFICIALE.2017.0007181.pdf.p7	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	cpi del 2017	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	TAV2_INQUADRAMENTI.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	Documentazione tecnica a firma di tecnico abilitato	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	verifica_gruppo_antincendio.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	verifica funzionamento gruppo antincendio	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	tutti_doc_societa.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	Copia scansionata di un documento d'identita' personale in corso di validita' di ognuna delle persone che rendono o sottoscrivono dichiarazioni.	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	fitto.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	Titolo di disponibilita' dei locali	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Altra modulistica	
Nome file/Tipo	PIN_2_6_non_aggravio.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	pin2_6 non aggravio	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Procura presentazione pratica	
Nome file/Tipo	Mod_ProcuraSpeciale_[redacted]_1.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	Documento relativo alla procura	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 30/05/2024 13:33:50
Nome modulo	Documento identità rappresentato	
Nome file/Tipo	DOCUMENTO_[redacted]_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	Documento relativo alla procura	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ministero dell'Interno

Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile

Comando Provinciale Vigili del Fuoco

CATANZARO

Ufficio Prevenzione Incendi

Al **SUAP Comune di Nocera Terinese**

OGGETTO: **Attestazione di Rinnovo periodico di conformità antincendio**
Richiesta pervenuta in data: 07.06.2024;
Ditta: [redacted];
Indirizzo dell'attività: Località marina De Luca, 88047, Nocera Terinese (CZ);
Descrizione attività principale: Struttura alberghiera;
Attività di cui al D.P.R. 151/2011: n. 66.4.C; 74.2.B, 4.3.A; 49.1.A;
Pratica VV.F. N.: 9340;
Pratica SUAP: 699;

Con riferimento all'Attestazione di Rinnovo periodico di conformità antincendio prodotta dalla S.V. e di cui all'oggetto, si comunica quanto di seguito indicato:

1. Preso atto della comunicazione trasmessa a questo Comando dalla [redacted] di rinuncia formale all'attività 66.4.C, che a buon fine si allega, acquisita agli atti con prot. n. 8942 del 02.07.2024, visto il parere della Valutazione Progetto dell'attività 65.2.C di pubblico spettacolo esercita nella medesima area, prot. n. 8771 del 28.06.2024 (pratica SUAP 704) e visto il parere della Commissione Comunale di Vigilanza Locali di Pubblico Spettacolo per l'attività 65.2.C, questo Comando esprime **parare contrario** all'Attestazione di Rinnovo periodico di conformità antincendio per la struttura alberghiera.

Pertanto, per quanto sopra, non può procedersi al rilascio della ricevuta di cui all'art. 5 comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica 1 agosto 2011 n. 151 e, quindi, l'Attestazione di Rinnovo periodico di conformità antincendio non può essere validata.

Si soggiunge, altresì, che l'eventuale ripresa dell'attività in oggetto (64.4.C) è subordinato al pieno adempimento di quanto previsto dal D.P.R. 151/2011, quindi alla presentazione di una nuova istanza di Valutazione Progetto, ai sensi dell'art. 3 del succitato D.P.R., al fine di valutare complessivamente le condizioni di sicurezza antincendio e l'assenza di interferenze tra le diverse attività soggette ai controlli del Vigili del Fuoco che insistono nella medesima area.

Il Responsabile dell'Istruttoria Tecnica
I.A. Ing. Antonio SPENA
(firmato digitalmente ai sensi di legge)
SPENA
ANTONIO
MINISTERO
DELL'INTERNO
26.07.2024
09:22:41
GMT+01:00

IL COMANDANTE PROVINCIALE
D.S. Ing. Giuseppe BENNARDO
(firmato digitalmente ai sensi di legge)
BENNARDO GIUSEPPE
MINISTERO
DELL'INTERNO/80219290584
26.07.2024 13:14:17
GMT+01:00

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Come già comunicato nella pratica 699 protocollo regionale 395788 del 17/06/2024

Il sottoscritto [redacted], Cod. Fisc. [redacted], residente a [redacted] in qualità di rappresentante legale della [redacted]

RINUNCIA

all'attività 66.4.C (struttura ricettiva) di cui aveva richiesto il rinnovo del CPI con pratica suap 699. Si precisa che l'attività menzionata non verrà esercitata e pertanto si richiederà successivamente il rinnovo del CPI per tale attività.

01/07/2024

[redacted]

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Ufficio ricevente

Suap Comune Nocera Terinese	Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese
Responsabile SUAP	[redacted]

Anagrafica impresa

Forma giuridica	Società a responsabilità limitata			**Codice fiscale/P.iva**	[redacted]
Ragione sociale	[redacted]				
Indirizzo	CONTRADA MALASPINA	**N. civico**	S.N.C.	**Comune**	Lamezia Terme
Cap	88046	**Provincia**	Catanzaro	**Stato**	ITALIA

RAPPRESENTANTE LEGALE

Codice fiscale	[redacted]	**Nome**	[redacted]	**Cognome**	[redacted]

Oggetto comunicazione - Tipo procedimento

Tipologia procedimento	Manifestazioni di spettacolo temporanee
Tipologia intervento	Altro
Tipologia iter	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)

SCIA per lo svolgimento di un evento di natura occasionale con spettacolo musicale DJ per l'inaugurazione del locale denominato [redacted]

Estremi dichiarante - Procura speciale

Codice fiscale	[redacted]	**Cognome**	[redacted]	**Nome**	[redacted]
In qualità di	Delegato				

Domicilio elettronico dell' impresa dove notificare le ricevute previste

Domicilio di Posta Elettronica Certificata dell'impresa	[redacted]

Impianto produttivo

Indirizzo	Località Marina De Luca	**Comune**	Nocera Terinese	**Cap**	88047
Provincia	Catanzaro				

DATI CATASTALI

Foglio	32	**Mappale**	473	**Subalterno**		**Tipologia**	

Estremi di presentazione e protocollazione regionale

Codice Univoco SUAP	700	**Data presentazione**	31/05/2024	**Data protocollo**	31/05/2024
Numero protocollo	364524/2024	**Codice Univoco Nazionale**	[redacted]-31052024-1248.SUAP		

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 31/05/2024 12:50:16
Nome modulo	E65.01 - SCIA Manifestazioni spettacolo temporanee_v00	
Nome file/Tipo	SCIA.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file		

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 31/05/2024 12:50:16
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	ALLEGATO_4_PLANIMETRIA_GENERALE.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	ALLEGATO 4 PLANIMETRIA GENERALE	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 31/05/2024 12:50:16
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	ALLEGATO_13_PLANIMETRIA_VIA_DI_FUGA.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	ALLEGATO 13 PLANIMERIA VIE DI FUGA	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 31/05/2024 12:50:16
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	ALLEGATO_14_SERVIZI_IGIENICI.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	ALLEGATO 14 SERVIZI IGIENICI	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 31/05/2024 12:50:16
Nome modulo	Elaborati relazionali	
Nome file/Tipo	ALLEGATO_6_RELAZIONE_ACUSTICA.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	TAV6 RELAZIONE ACUSTICA	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 31/05/2024 12:50:16
Nome modulo	Dichiarazioni di conformità	
Nome file/Tipo	ALLEGATO_12_Dichiarazione_di_conformit_elettrico_pubblico_spettacolo_Firmato.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	ALLEGATO 12 DICHIARAZIONE CONFORMITa' IMPIANTO ELETTRICO	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 31/05/2024 12:50:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	ALLEGATO_8A_visura_camerale_security.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	ALLEGATO 8A VISURA SICURITY	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 31/05/2024 12:50:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	ALLEGATO_8_contratto_sicurity.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	ALLEGATO 8 CONTRATTO SICURITY	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 31/05/2024 12:50:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	ALLEGATO_7_ADDETTI_ANTINCENDIO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	ALLEGATO 7 ADDETTI ANTINCENDIO	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 31/05/2024 12:50:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	ALLEGATO_5_PIANO_DI_EMERGENZA_E_DI_EVACUAZIONE.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	ALLEGATO 5 PIANO DI EMERGENZA E DI EVACUAZIONE	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 31/05/2024 12:50:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	ALLEGATO_2A_atto_societario_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	ALLEGATO 2A ATTO SOCIETARIO [redacted]	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 31/05/2024 12:50:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	ALLEGATO_2_visura_camerale_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	ALLEGATO 2 VISURA CAMERALE [redacted]	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 31/05/2024 12:50:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	ALLEGATO_3_RELAZIONE.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	Programma della manifestazione o relazione descrittiva della stessa	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 31/05/2024 12:50:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	ALLEGATO_16_omologazione_tendaggi_vvf.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	ALLEGATO 16 OMOLOGAZIONE TENDAGGI VVF	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 31/05/2024 12:50:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	ALLEGATO_1_DOCUMENTO_[redacted]_[redacted] pdf [redacted].pdf	
Codice di controllo		
Descrizione file	Copia scansionata di un documento d'identita' personale in corso di validita' di ognuna delle persone che rendono o sottoscrivono dichiarazioni.	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 31/05/2024 12:50:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	ALLEGATO_15_impianto_elettrico_del_suono.pdf.p7	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	ALLEGATO 15 IMPIANTO ELETTRICO DEL SUONO	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 31/05/2024 12:50:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	ALLEGATO_11_PROGETTO_ELETTRICO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	ALLEGATO 11 PROGETTO ELETTRICO	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 31/05/2024 12:50:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	ALLEGATO_10_AGIBILIT_prot_287056_del_23_aprile_24.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	ALLEGATO 10 AGIBILITA'	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 31/05/2024 12:50:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	ALLEGATO_9_PIANO_DI_ASSISTENZA_SANITARIO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	ALLEGATO 9 ASSISTENZA SANITARIA	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 31/05/2024 12:50:16
Nome modulo	Procura presentazione pratica	
Nome file/Tipo	Mod_ProcuraSpeciale_[redacted]_1.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	Documento relativo alla procura	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido allegato alla pratica in data 31/05/2024 12:50:16
Nome modulo	Documento identità rappresentato
Nome file/Tipo	ALLEGATO_1_DOCUMENTO_[redacted] pdf [redacted].pdf
Codice di controllo	
Descrizione file	Documento relativo alla procura

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Ufficio ricevente

Suap Comune Nocera Terinese	Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese
Responsabile SUAP	[redacted]

Anagrafica impresa

Forma giuridica	Società a responsabilità limitata			**Codice fiscale/P.iva**	[redacted]
Ragione sociale	[redacted]				
Indirizzo	CONTRADA MALASPINA	**N. civico**	S.N.C.	**Comune**	Lamezia Terme
Cap	88046	**Provincia**	Catanzaro	**Stato**	ITALIA

RAPPRESENTANTE LEGALE

Codice fiscale	[redacted]	**Nome**	[redacted]	**Cognome**	[redacted]

Oggetto comunicazione - Tipo procedimento

Tipologia procedimento	Manifestazioni di spettacolo temporanee
Tipologia intervento	Realizzazione
Tipologia iter	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)

valutazione del progetto ai fini antincendio per spettacolo pubblico all'aperto nel complesso denominato [redacted]

Estremi dichiarante - Procura speciale

Codice fiscale	[redacted]	**Cognome**	[redacted]	**Nome**	[redacted]
In qualità di	Delegato				

Domicilio elettronico dell' impresa dove notificare le ricevute previste

Domicilio di Posta Elettronica Certificata dell'impresa	[redacted]

Impianto produttivo

Indirizzo	Località Marina De Luca	**Comune**	Nocera Terinese	**Cap**	88047
Provincia	Catanzaro				

DATI CATASTALI

Foglio	32	**Mappale**	473	**Subalterno**		**Tipologia**	

Estremi di presentazione e protocollazione regionale

Codice Univoco SUAP	704	**Data presentazione**	04/06/2024	**Data protocollo**	04/06/2024
Numero protocollo	372353/2024	**Codice Univoco Nazionale**	[redacted]-04062024-1708.SUAP		

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	B5.01 - PIN_1_2023 - Istanza di valutazione del progetto	
Nome file/Tipo	PIN_1_2023_ValutazioneProgetto_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file		

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	E65.01 - SCIA Manifestazioni spettacolo temporanee_v00	
Nome file/Tipo	valutazione_progetto_ai_fini_antincendio.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file		

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV2_INQUADRAMENTI.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	TAV2 INQUADRAMENTI	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV3_PLANIMETRIA_GENERALE.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	TAV3 PLANIMETRIA GENERALE	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV4_PLANIMETRIA_ANTINCENDIO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	TAV4 PLANIMETRIA ANTINCENDIO	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV5_1_PLANIMETRIA_IMPIANTI_ELETTRICO.pdf.p7	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	TAV5.1 PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	Elaborati relazionali	
Nome file/Tipo	TAV5_IMPIANTO_ELETTRICO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	TAV5 RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO PIu' ALLEGATI	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	Elaborati relazionali	
Nome file/Tipo	TAV6_RELAZIONE_ACUSTICA.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	TAV6 RELAZIONE ACUSTICA	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	Dichiarazioni di conformità	
Nome file/Tipo	Dichiarazione_di_conformit_elettrico_pubblico_spettacolo_Firmato.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	DICHIARZIONI DI CONFORMITa' IMPIANTO ELETTRICO PUBBLICO SPETTACOLO	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	Dichiarazioni di conformità	
Nome file/Tipo	dich_impianto_elettrico_del_suono.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	DICH IMPIANTO DEL SUONO	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	versamento_vvf.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	VERSAMENTO VVF	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	SUAPricevuta_5.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	RICEVUTA SUAP RINNOVO E VOLTURA	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	PIANO_DI_EMERGENZA_E_DI_EVACUAZIONE.pdf.p7	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	PIANO DI EMERGENZA E DI EVACUAZIONE	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	PIANO_DI_ASSISTENZA_SANITARIO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	PIANO DI ASSISTENZA SANITARIO	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	fitto.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	CONTRATTO DI FITTO	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	contratto_sicurity.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	CONTRATTO SICURITY	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	atto_societario_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	ATTO [redacted]	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	AGIBILIT_prot_287056_del_23_aprile_24.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	AGIBILITA LOCALI	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	ADDETTI_ANTINCENDIO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	ADDETTI ANTINCENDIO	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	visura_camerale_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	VISURA CAMERALE [redacted]	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta



Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	TAV1_RELAZIONE.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	Programma della manifestazione o relazione descrittiva della stessa	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	tutti_doc_societa.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	Copia scansionata di un documento d'identita' personale in corso di validita' di ognuna delle persone che rendono o sottoscrivono dichiarazioni.	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	verifica_gruppo_antincendio.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	VERIFICA GRUPPO ANTINCENDIO	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	omologazione_tendaggi_vvf.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	OMOLOGAZIONE TENDAGGI	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	certificato_collaudo_gruppo_elettrogeno.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	CERTIFICATO COLLAUDO GRUPPO ELETTROGENO	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	visura_camerale_security.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	VISURA CAMERALE SICURITY	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	Collaudo_palco.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	collaudo palco e pedane	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	Procura presentazione pratica	
Nome file/Tipo	Mod_ProcuraSpeciale_[redacted]1.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	Documento relativo alla procura	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 04/06/2024 17:10:16
Nome modulo	Documento identità rappresentato	
Nome file/Tipo	DOCUMENTO_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	Documento relativo alla procura	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ministero dell'Interno

Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile

Comando Provinciale Vigili del Fuoco

CATANZARO

Ufficio Prevenzione Incendi

Al **SUAP Comune di Nocera Terinese**

OGGETTO: Valutazione del Progetto art.3 del D.P.R. 151/2011
Richiesta documentazione Integrativa
Istanza pervenuta in data: 07.06.2024
Ditta: [redacted]
Indirizzo dell'attività: Via del Mare, snc, 88047, Nocera Terinese,
Descrizione attività principale: Locali di Pubblico Spettacolo;
Attività di cui al D.P.R. 151/2011: n. 65.2.C
Pratica N.: 9340
Pratica SUAP N.: 704

Con riferimento alla richiesta di parere indicata in oggetto si informa che si è proceduto all'esame degli atti inoltrati.

A tale riguardo, ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 151/2011, si rappresenta l'esigenza di integrare detta documentazione tecnica secondo le seguenti indicazioni:

1. La relazione tecnica deve essere integrata con il dimensionamento delle vie di uscita, con particolare riferimento alla larghezza, alla lunghezza dei percorsi di esodo ed alla tipologia di porte installate lungo le vie di esodo;
2. L'allestimento deve rispondere ai requisiti previsti al paragrafo *2.3.2 – Reazione al fuoco dei materiali* di cui al D.M. 19 agosto 1996, in particolare tendaggi e simili dovranno essere di classe di reazione al fuoco non superiore a 1, eventuali poltrone e mobili imbottiti dovranno essere di classe 1 IM, le sedute non imbottite di classe non superiore a 2, le eventuali strutture lignee devono essere opportunamente trattate con prodotti vernicianti omologati di classe 1 di reazione al fuoco secondo le modalità e le indicazioni contenute nel D.M. 6 marzo 1992;
3. Non è stata specificata l'installazione e la tipologia dell'impianto di illuminazione di sicurezza, tale impianto dovrebbe garantire illuminazione non inferiore a 5 lux ad un metro di altezza dal piano di calpestio lungo le vie di esodo, e non inferiore a 2 lux negli altri ambienti accessibili al pubblico, sono ammesse singole lampade con alimentazione autonoma purché assicurino il funzionamento per almeno 1 ora;
4. Non è stata specificata la presenza di un sistema di allarme;
5. Non è stata presentata specifica d'impianto RI (Rete Idranti), normativa tecnica di riferimento, elaborato grafico attestante l'effettiva copertura dell'intera area, calcolo sul corretto dimensionato della riserva idrica per l'uso specifico dell'area a pubblico spettacolo;
6. Il numero degli estintori deve essere integrato, in particolare deve essere garantita la presenza in prossimità di tutti gli accessi, in vicinanza di aree di maggior pericolo ed in ragione di uno ogni 200 m^2 di superficie;
7. Non è stata specificata la tipologia di struttura destinata a bar/porticato localizzata in posizione contrapposta al "Corpo A" ed in adiacenza ad un'uscita di sicurezza;
8. Le zone adibite a privè non devono presentare interferenze rispetto all'area destinata al ballo, deve essere impedita promiscuità tra gli avventori delle due zone. Non è stato specificato il materiale delle strutture adibite a tale uso, non è stato presentato il layout della disposizione delle sedute delle aree adibite a privè, in tali aree deve essere prevista una densità di affollamento non superiore a 0,7 persone/mq. In aggiunta, qualora sia prevista la presenza di persone con disabilità, è necessario prevedere apposite rampe di esodo nelle aree definite "pedane privè";

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

9. La GSA (Gestione delle Sicurezza Antincendio) deve essere integrata con un totale di almeno 5 unità addetti antincendio dotati di attestato di idoneità tecnica di Livello 3;
10. Non è stata specificata la destinazione d'uso dall'area "locali tecnici", localizzata vicino l'ingresso ed in prossimità del serbatoio G..P.L. In aggiunta, non è specificata la finalità del serbatoio G.p.l. (Attività 4.3.A) e del Gruppo Elettrogeno (49.1.A) per attività di pubblico spettacolo;

Si rammenta, altresì, che l'esercizio dei locali di trattenimento in genere è subordinato al rilascio della licenza concessa dall'Autorità locale dei P.S. ai sensi dell'art. 68 del T.U.L.P.S. di cui al R.D. 6 maggio 1931 n. 635. I suddetti locali sono anche assoggettati a verifica, ai sensi dell'art. 80 del suddetto Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza (T.U.L.P.S.), da parte della Commissione Comunale di Vigilanza sui locali di pubblico Spettacolo (C.C.V.L.P.S.).

Ai sensi del già citato articolo 3 del D.P.R. 151-2011 il termine per l'espressione del previsto parere da parte di questo Comando, è interrotto e riprenderà a decorrere dalla data di ricevimento della documentazione integrativa richiesta.

Si fa peraltro presente che nel caso la S.V. non provvedesse in maniera esauriente a superare le esigenze di integrazione e/o chiarimento sopra indicate, il parere di questo Comando non potrà che assumere significato negativo.

Tanto si rappresenta sin d'ora, peraltro coerentemente ai contenuti di cui all'art.6 della Legge 11 febbraio 2005 n.15 che ha modificato la Legge 7 agosto 1990 n.241 con l'introduzione dell'art.10 bis "Comunicazione dei motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza".

Il Responsabile dell'Istruttoria Tecnica
I.A. Ing. Antonio SPENA
(firmato digitalmente ai sensi di legge)

SPENA
ANTONIO
MINISTERO
DELL'INTERNO
21.06.2024
12:50:25
GMT+01:00

IL COMANDANTE PROVINCIALE
D.S. Ing. Giuseppe BENNARDO
(firmato digitalmente ai sensi di legge)

BENNARDO GIUSEPPE
MINISTERO
DELL'INTERNO/80219290584
21.06.2024 13:09:00
GMT+01:00

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ministero dell'Interno

Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile

Comando Provinciale Vigili del Fuoco

CATANZARO

Ufficio Prevenzione Incendi

Al **SUAP Comune di Nocera Terinese**

OGGETTO: **Valutazione del Progetto – Modifica attività**
Istanza pervenuta in data: 07.06.2024;
Ditta: [redacted]
Indirizzo dell'attività: Via del Mare, snc, 88047, Nocera Terinese, CZ;
Descrizione attività principale: Locali di Pubblico Spettacolo;
Attività di cui al D.P.R. 151/2011: n. n. 65.2.C;
Pratica VV.F. n.: 9340;
Pratica SUAP n. 704;

Con riferimento all'istanza inerente l'oggetto, si esprime **parere favorevole**, per quanto di competenza, alla realizzazione del progetto allegato all'istanza stessa, a condizione che i lavori siano eseguiti in conformità a quanto illustrato nella documentazione tecnica allegata e nel rispetto delle vigenti norme e criteri tecnici di sicurezza ancorché non espressamente richiamati negli elaborati tecnici costituenti la progettazione ed alle seguenti condizioni**:**

1. L'affollamento massimo dovrà essere di 1480 persone, gli ingressi dovranno essere presidiati ed il personale addetto dovrà essere dotato di apposito dispositivo tipo conta-persona;
2. Deve essere rispettato tutto quanto previsto al *Titolo XV – mezzi ed impianti di estinzione degli incendi*, in particolare il numero e la posizione degli idranti (DN45) deve essere implementato in modo da consentire il raggiungimento, con il getto, di ogni punto dell'area protetta, con un minimo di due idranti;
3. Ogni singola area destinata a privè deve presentare un affollamento massimo con densità non superiore a 0,7 persone/mq, valutato sulla base della specifica superficie a disposizione e non sulla superficie complessiva delle tre aree adibite a tale destinazione d'uso. In aggiunta, la lunghezza del corridoio cieco dovrà essere inferiore a 15 m (*paragrafo 4.3.4 – Lunghezza delle vie di uscita* del D.M. 19 agosto 2019);
4. Deve essere garantita la protezione della piscina, tramite apposite transenne antiribaltamento certificate, e la zona dovrà essere presidiata da personale addetto adeguatamente formato ad affrontare la specifica emergenza (brevetto salvamento);
5. Il serbatoio di G.p.l. installato nell'area dovrà essere svuotato, bonificato ed eventualmente rimosso, tali operazioni devono essere certificate e documentate da ditta abilitata;
6. È proibito l'uso di fiamme e di materiali infiammabili durante gli spettacoli;
7. È consentito l'utilizzo del piano terra del fabbricato CORPO B esclusivamente per la porzione di terrazzo destinato a privèè e per l'utilizzo dei bagni, la restante parte di struttura dovrà essere interdetta al pubblico e, in assenza di idonea struttura fissa di interdizione, dovrà essere garantita la presenza di personale addetto che impedisca l'accesso alle ulteriori porzioni di fabbricato;
8. È consentito l'utilizzo del piano terra del fabbricato CORPO C esclusivamente per i locali destinati a bagno e bar e, in assenza di idonea struttura fissa di interdizione, dovrà essere garantita la presenza di personale addetto che impedisca l'accesso alle ulteriori porzioni di fabbricato. Si precisa, altresì, che tutti gli elementi di arredo presenti nell'area circostante il bar dovranno essere rimossi durante lo svolgimento delle attività di pubblico spettacolo, al fine di non ostacolare le vie di esodo degli avventori e di non determinare la presenza di un carico d'incendio potenzialmente significativo;
9. Per tutte le strutture allestite (palco, privè, bar/porticato, etc.) deve essere presentata dichiarazione, a firma di tecnico abilitato, di idoneità statica e di corretta installazione delle stesse e devono essere

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

trasmesse le dichiarazioni d'esecuzione a regola d'arte di tutti gli impianti installati. Non è consentita l'installazione di Gazebi mobili, specialmente in prossimità delle vie di esodo e degli ingressi/uscite;

10. In fase di presentazione SCIA, deve essere trasmessa rinuncia formale, a firma del responsabile, all'esercizio dell'attività 66.4.C (struttura ricettiva);

Si evidenzia, altresì, che l'esercizio dei locali di trattenimento in genere è subordinato al rilascio della licenza concessa dall'Autorità locale dei P.S. ai sensi dell'art. 68 del T.U.L.P.S. di cui al R.D. 6 maggio 1931 n. 635. I suddetti locali sono anche assoggettati a verifica, ai sensi dell'art. 80 del suddetto Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza (T.U.L.P.S.), da parte della Commissione Comunale di Vigilanza sui locali di pubblico Spettacolo (C.C.V.L.P.S.).

Si fa presente che a lavori ultimati, prima dell'inizio dell'attività, dovrà essere prodotta la "Segnalazione Certificata Inizio Attività" (SCIA) seguendo le procedure previste dal Decreto del Presidente della Repubblica n.151 del 01.08.2011 e quindi corredando la stessa della documentazione prevista dal Decreto del Ministero dell'Interno 07.08.2012, nonché di opportuna documentazione attestante il rispetto delle prescrizioni impartite.

Si rammenta opportunamente che, nel caso in cui nell'ambito dell'attività in trattazione vi sia la presenza di lavoratori dipendenti, dovrà altresì essere ottemperato a tutto quanto previsto dal D.Leg.vo 81/2008 e s.m.i.

Il Responsabile dell'Istruttoria Tecnica
I.A. Ing. Antonio SPENA
(firmato digitalmente ai sensi di legge)

SPENA
ANTONIO
MINISTERO
DELL'INTERNO
28.06.2024
10:08:23
GMT+01:00

IL COMANDANTE PROVINCIALE
D.S. Ing. Giuseppe BENNARDO
(firmato digitalmente ai sensi di legge)

BENNARDO GIUSEPPE
MINISTERO
DELL'INTERNO/80219290584
28.06.2024 10:31:28
GMT+01:00

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Ufficio ricevente

Suap Comune Nocera Terinese	Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese
Responsabile SUAP	[redacted]

Anagrafica impresa

Forma giuridica	Società a responsabilità limitata			**Codice fiscale/P.iva**	[redacted]
Ragione sociale	[redacted]				
Indirizzo	CONTRADA MALASPINA	**N. civico**	S.N.C.	**Comune**	Lamezia Terme
Cap	88046	**Provincia**	Catanzaro	**Stato**	ITALIA

RAPPRESENTANTE LEGALE

Codice fiscale	[redacted]	**Nome**	[redacted]	**Cognome**	[redacted]

Oggetto comunicazione - Tipo procedimento

Tipologia procedimento	Manifestazioni di spettacolo temporanee
Tipologia intervento	Altro
Tipologia iter	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)

svolgimento di un evento con spettacolo musicale per un aperitivo di chiusura anno scolastico per 200 persone

Estremi dichiarante - Procura speciale

Codice fiscale	[redacted]	**Cognome**	[redacted]	**Nome**	[redacted]
In qualità di	Delegato				

Domicilio elettronico dell' impresa dove notificare le ricevute previste

Domicilio di Posta Elettronica Certificata dell'impresa	[redacted]

Impianto produttivo

Indirizzo	Località Marina De Luca	**Comune**	Nocera Terinese	**Cap**	88047
Provincia	Catanzaro				

DATI CATASTALI

Foglio	32	**Mappale**	473	**Subalterno**		**Tipologia**	

Estremi di presentazione e protocollazione regionale

Codice Univoco SUAP	706	**Data presentazione**	05/06/2024	**Data protocollo**	05/06/2024
Numero protocollo	375579/2024	**Codice Univoco Nazionale**	[redacted]-05062024-1738.SUAP		

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 05/06/2024 17:40:31
Nome modulo	E65.01 - SCIA Manifestazioni spettacolo temporanee_v00	
Nome file/Tipo	E65.01SCIAManifestazionispettacolotemporanee_v00. pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file		

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 05/06/2024 17:40:31
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV2__PLANIMETRIA_GENERALE.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	tav2 planimetria generale	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 05/06/2024 17:40:31
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV5_IDENTIFICAZIONE_BAGNI.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	tav5 planimetria bagni	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 05/06/2024 17:40:31
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV4_1_PLANIMETRIA_IMPIANTI_ELETTRICO.pdf.p7	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	tav4.1 planimetria impianto elettrico	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 05/06/2024 17:40:31
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV4_IMPIANTO_ELETTRICO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	tav4 impianto elettrico	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 05/06/2024 17:40:31
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV3__PLANIMETRIA_ANTINCENDIO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	tav3 planimetria antincendio	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 05/06/2024 17:40:31
Nome modulo	Elaborati relazionali	
Nome file/Tipo	RELAZIONE_ACUSTICA.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	relazione acustica	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 05/06/2024 17:40:31
Nome modulo	Dichiarazioni di conformità	
Nome file/Tipo	dich_impianto_elettrico_del_suono.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	dich impianto del suono	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 05/06/2024 17:40:31
Nome modulo	Dichiarazioni di conformità	
Nome file/Tipo	Dichiarazione_di_conformit_elettrico_pubblico_spettacolo_Firmato.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	dich impianto elettrico	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 05/06/2024 17:40:31
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	ALLEGATO_2A_atto_societario_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	atto societario	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 05/06/2024 17:40:31
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	ALLEGATO_2_visura_camerale_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	visura camerale immobiliare [redacted] srl	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 05/06/2024 17:40:31
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	AGIBILIT_prot_287056_del_23_aprile_24.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	agibilita'	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 05/06/2024 17:40:31
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	ADDETTI_ANTINCENDIO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	addetti antincendio	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 05/06/2024 17:40:31
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	TAV1_RELAZIONE.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	Programma della manifestazione o relazione descrittiva della stessa	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 05/06/2024 17:40:31
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	led.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	led	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 05/06/2024 17:40:31
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	tutti_doc_societa.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	Copia scansionata di un documento d'identita' personale in corso di validita' di ognuna delle persone che rendono o sottoscrivono dichiarazioni.	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 05/06/2024 17:40:31
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	verifica_gruppo_antincendio.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	verifica gruppo antincendio	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 05/06/2024 17:40:31
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	PIANO_DI_EMERGENZA_E_DI_EVACUAZIONE.pdf.p7	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	piano di emergenza	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 05/06/2024 17:40:31
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	PIANO_DI_ASSISTENZA_SANITARIO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	piano di assistenza sanitario	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 05/06/2024 17:40:31
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	fitto.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	contratto di fitto	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 05/06/2024 17:40:31
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	contratto_sicurity.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	contratto sicurity	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 05/06/2024 17:40:31
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	Collaudo_palco.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	collaudo palco e pedane	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 05/06/2024 17:40:31
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	certificato_collaudo_gruppo_elettrogeno.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	certificato collaudo gruppo elettropompe	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 05/06/2024 17:40:31
Nome modulo	Procura presentazione pratica	
Nome file/Tipo	Mod_ProcuraSpeciale_[redacted]_1.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	Documento relativo alla procura	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 05/06/2024 17:40:31
Nome modulo	Documento identità rappresentato	
Nome file/Tipo	DOCUMENTO_[redacted].pdf	pdf
Codice di controllo		
Descrizione file	Documento relativo alla procura	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Ufficio ricevente

Suap Comune Nocera Terinese	Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese
Responsabile SUAP	[redacted]

Anagrafica impresa

Forma giuridica	Società a responsabilità limitata			**Codice fiscale/P.iva**	[redacted]
Ragione sociale	[redacted]				
Indirizzo	CONTRADA MALASPINA	**N. civico**	S.N.C.	**Comune**	Lamezia Terme
Cap	88046	**Provincia**	Catanzaro	**Stato**	ITALIA

RAPPRESENTANTE LEGALE

Codice fiscale	[redacted]	**Nome**	[redacted]	**Cognome**	[redacted]

Oggetto comunicazione - Tipo procedimento

Tipologia procedimento	Manifestazioni di spettacolo temporanee
Tipologia intervento	Altro
Tipologia iter	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)

SCIA per lo svolgimento di un evento di natura occasionale del tipo aperitivo con spettacolo musicale DJ del locale denominato [redacted]

Estremi dichiarante - Procura speciale

Codice fiscale	[redacted]	**Cognome**	[redacted]	**Nome**	[redacted]
In qualità di	Delegato				

Domicilio elettronico dell' impresa dove notificare le ricevute previste

Domicilio di Posta Elettronica Certificata dell'impresa	[redacted]

Impianto produttivo

Indirizzo	Località Marina De Luca	**Comune**	Nocera Terinese	**Cap**	88047
Provincia	Catanzaro				

DATI CATASTALI

Foglio	32	**Mappale**	473	**Subalterno**		**Tipologia**	

Estremi di presentazione e protocollazione regionale

Codice Univoco SUAP	707	**Data presentazione**	06/06/2024	**Data protocollo**	06/06/2024
Numero protocollo	376583/2024	**Codice Univoco Nazionale**	[redacted]-06062024-0959.SUAP		

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/06/2024 10:01:46
Nome modulo	E65.01 - SCIA Manifestazioni spettacolo temporanee_v00	
Nome file/Tipo	SCIA.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file		

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/06/2024 10:01:46
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV5_IDENTIFICAZIONE_BAGNI.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	tav5 identificazione bagni	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/06/2024 10:01:46
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV4_1_PLANIMETRIA_IMPIANTI_ELETTRICO.pdf.p7	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	tav4.1 planimetria impianto elettrico	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/06/2024 10:01:46
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV3__PLANIMETRIA_ANTINCENDIO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	tav3 planimetria antincendio	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/06/2024 10:01:46
Nome modulo	Elaborati grafici	
Nome file/Tipo	TAV2__PLANIMETRIA_GENERALE.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	tav2 planimetria generale	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/06/2024 10:01:46
Nome modulo	Elaborati relazionali	
Nome file/Tipo	RELAZIONE_ACUSTICA.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	relazione acustica	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/06/2024 10:01:46
Nome modulo	Elaborati relazionali	
Nome file/Tipo	TAV4_IMPIANTO_ELETTRICO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	tav4 impianto elettrico	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/06/2024 10:01:46
Nome modulo	Dichiarazioni di conformità	
Nome file/Tipo	dich_impianto_elettrico_del_suono.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	dich conf suono	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/06/2024 10:01:46
Nome modulo	Dichiarazioni di conformità	
Nome file/Tipo	Dichiarazione_di_conformit_elettrico_pubblico_spettacolo_Firmato.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	dich conf impianto elettrico	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/06/2024 10:01:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	certificato_collaudo_gruppo_elettrogeno.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	certificato collaudo gruppo elettrogeno	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/06/2024 10:01:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	ALLEGATO_2A_atto_societario_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	atto societario [redacted]	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/06/2024 10:01:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	ALLEGATO_2_visura_camerale_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	visura camerale [redacted]	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/06/2024 10:01:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	AGIBILIT_prot_287056_del_23_aprile_24.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	agibilita' locale	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/06/2024 10:01:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	ADDETTI_ANTINCENDIO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	addetti antincendio	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/06/2024 10:01:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	tutti_doc_societa.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	Copia scansionata di un documento d'identita' personale in corso di validita' di ognuna delle persone che rendono o sottoscrivono dichiarazioni.	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/06/2024 10:01:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	RING.pdf	pdf
Codice di controllo		
Descrizione file	RING	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/06/2024 10:01:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	TAV1_RELAZIONE.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	Programma della manifestazione o relazione descrittiva della stessa	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/06/2024 10:01:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	verifica_gruppo_antincendio.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	verifica gruppo antincendio	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/06/2024 10:01:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	PIANO_DI_EMERGENZA_E_DI_EVACUAZIONE.pdf.p7	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	piano di emergenza	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/06/2024 10:01:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	PIANO_DI_ASSISTENZA_SANITARIO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	piano di assistenza sanitario	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/06/2024 10:01:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	led.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	led	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/06/2024 10:01:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	fitto.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	contratto di fitto	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/06/2024 10:01:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	contratto_sicurity.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	contratto sicurity	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/06/2024 10:01:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	Collaudo_palco.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	collaudo palco	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 06/06/2024 10:01:46
Nome modulo	Procura presentazione pratica	
Nome file/Tipo	Mod_ProcuraSpeciale_[redacted]_1.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	Documento relativo alla procura	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido allegato alla pratica in data 06/06/2024 10:01:46
Nome modulo	Documento identità rappresentato
Nome file/Tipo	DOCUMENTO_[redacted]_[redacted].pdf.p7m p7m
Codice di controllo	
Descrizione file	Documento relativo alla procura

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Ufficio ricevente

Suap Comune Nocera Terinese	Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese
Responsabile SUAP	[redacted]

Anagrafica impresa

Forma giuridica	Società a responsabilità limitata	**Codice fiscale/P.iva**	[redacted]		
Ragione sociale	[redacted]				
Indirizzo	[redacted]	**N. civico**	S.N.C.	**Comune**	Lamezia Terme
Cap	88046	**Provincia**	Catanzaro	**Stato**	ITALIA

RAPPRESENTANTE LEGALE

Codice fiscale	[redacted]	**Nome**	[redacted]	**Cognome**	[redacted]

Oggetto comunicazione - Tipo procedimento

Tipologia procedimento	Manifestazioni di spettacolo temporanee
Tipologia intervento	Apertura attività
Tipologia iter	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)

SCIA antincendio per lo svolgimento di pubblici spettacoli musicali all'aperto ed all'interno dell'area privata di proprietà del complesso denominato [redacted]

Estremi dichiarante - Procura speciale

Codice fiscale	[redacted]	**Cognome**	[redacted]	**Nome**	[redacted]
In qualità di	Delegato				

Domicilio elettronico dell' impresa dove notificare le ricevute previste

Domicilio di Posta Elettronica Certificata dell'impresa	[redacted]

Impianto produttivo

Indirizzo	via del mare	**Comune**	Nocera Terinese	**Cap**	88047
Provincia	Catanzaro				

DATI CATASTALI

Foglio	32	**Mappale**	473	**Subalterno**		**Tipologia**	

Estremi di presentazione e protocollazione regionale

Codice Univoco SUAP	725	**Data presentazione**	01/07/2024	**Data protocollo**	01/07/2024
Numero protocollo	431300/2024	**Codice Univoco Nazionale**	[redacted]-01072024-1259.SUAP		

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 01/07/2024 14:38:46
Nome modulo	B5.02 - PIN_2_2023_SCIA - Segnalazione Certificata di Inizio Attività	
Nome file/Tipo	PIN_2_2023_SCIA__1_.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file		

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 01/07/2024 14:38:46
Nome modulo	B5.03 - PIN_2.1_2018 - Asseverazione ai fini della sicurezza antincendio	
Nome file/Tipo	PIN_2_1_2018_Asseverazione__1_.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file		

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 01/07/2024 14:38:46
Nome modulo	B5.04 - PIN_2.2_2023 - Certificazione di resistenza al fuoco	
Nome file/Tipo	PIN_2_2_2023_CERT_REI1.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file		

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 01/07/2024 14:38:46
Nome modulo	B5.05 - PIN_2.3_2018 - Dichiarazione inerente i prodotti	
Nome file/Tipo	PIN_2_DICH_PROD.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file		

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 01/07/2024 14:38:46
Nome modulo	E65.01 - SCIA Manifestazioni spettacolo temporanee_v00	
Nome file/Tipo	Mod_ProcuraSpeciale_EDIT_1.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file		

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 01/07/2024 14:38:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	certificato_collaudo_gruppo_elettrogeno.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	(MODULO COMPILATO ONLINE) cert. manutenzione e collaudo gruppo elettrogeno	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 01/07/2024 14:38:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	PIANO_DI_EMERGENZA_E_DI_EVACUAZIONE.pdf.p7	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	(MODULO COMPILATO ONLINE) piano di emergenza e di evacuazione	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 01/07/2024 14:38:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	PIANO_DI_ASSISTENZA_SANITARIO.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	(MODULO COMPILATO ONLINE) piano di assistenza sanitario	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 01/07/2024 14:38:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	contratto_sicurity.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	(MODULO COMPILATO ONLINE) contratto sicurity	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 01/07/2024 14:38:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	dich_impianto_elettrico_del_suono.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	(MODULO COMPILATO ONLINE) dich impianto suono	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 01/07/2024 14:38:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	scheda_tecnica_sedute.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	(MODULO COMPILATO ONLINE) schede tecniche sedute	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 01/07/2024 14:38:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	pittura_ignifuga.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	(MODULO COMPILATO ONLINE) pittura ignifuga	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 01/07/2024 14:38:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	omologazione_tendaggi_vvf.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	(MODULO COMPILATO ONLINE) omologazione tendaggi	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 01/07/2024 14:38:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	EN_14080_Certificato_di_conformita.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	(MODULO COMPILATO ONLINE) certificato conformita' legno lamellare (Chiosco)	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 01/07/2024 14:38:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	collaudo_palco_e_pedane.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	(MODULO COMPILATO ONLINE) collaudo palco e pedane	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 01/07/2024 14:38:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	addetti_antincendio.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	(MODULO COMPILATO ONLINE) addetti antincendio	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 01/07/2024 14:38:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	DICHIARAZIONE_IDRANTI_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	(MODULO COMPILATO ONLINE)	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 01/07/2024 14:38:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	verifica_gruppo_antincendio.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	(MODULO COMPILATO ONLINE)	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 01/07/2024 14:38:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	Dichiarazione_di_conformit__elettrico_pubblico_spettacolo_Firmato.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	(MODULO COMPILATO ONLINE)	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 01/07/2024 14:38:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	tutti_doc_societa.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	Copia scansionata di un documento d'identita' personale in corso di validita' di ognuna delle persone che rendono o sottoscrivono dichiarazioni.	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 01/07/2024 14:38:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	visura_camerale_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	Programma della manifestazione o relazione descrittiva della stessa	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 01/07/2024 14:38:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	atto_societario_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	Atto costitutivo e statuto se il richiedente e' una societa'	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 01/07/2024 14:38:46
Nome modulo	Altri documenti	
Nome file/Tipo	Relazione__[redacted]_2024_rev._01_signed. pdf	
Codice di controllo		
Descrizione file	Documentazione di previsione impatto acustico	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 01/07/2024 14:38:46
Nome modulo	Procura presentazione pratica	
Nome file/Tipo	Mod_ProcuraSpeciale_[redacted]_1.pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	Documento relativo alla procura	

Stato documento	Documento valido	allegato alla pratica in data 01/07/2024 14:38:46
Nome modulo	Documento identità rappresentato	
Nome file/Tipo	DOCUMENTO_[redacted].pdf.p7m	p7m
Codice di controllo		
Descrizione file	Documento relativo alla procura	

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ricevuta

Suap Comune Nocera Terinese

Via F.A. Rizzuto, 14 88047 Nocera Terinese

Per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA e SCIA UNICA), il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento edilizio e deve essere messo a disposizione in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Per le SCIA condizionate ed i procedimenti ordinari ed in conferenza dei servizi, il presente documento, corredato dai documenti digitali in esso elencati attesta la data di decorrenza dei termini per la conclusione del procedimento di che trattasi.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Comune di Nocera Terinese (CZ) - Prot. n. 0005931 del 02-07-2024 in arrivo

Sportello Unico Attività produttive Suap Comune Nocera Terinese
Identificativo elenco nazionale SUAP: 8808

Sportello Unico per le Attività Produttive (art. 38 L133/2008)
Distinta del DUAP - modello di riepilogo pratica SUAP (art.5 commi 3-4 allegato tecnico DPR160/2010)

Ente destinatario

Comune Destinatario	Nocera Terinese	**Provincia Comune Destinatario**	Catanzaro
Identificativo SUAP secondo quanto indicato nell'elenco nazionale dei SUAP	8808	**Ufficio Destinatario**	Suap Comune Nocera Terinese
Num. Marca da Bollo			

Informazioni anagrafiche dell'impresa che invia la comunicazione

Denominazione	[redacted]		
Partita i.v.a.	[redacted]	**Forma Giuridica**	[redacted]
Rappresentante legale	[redacted]	**Codice Fiscale**	
Stato	[redacted]	**cap**	[redacted]
Comune		**Provincia**	
Indirizzo		**N. civico**	
Telefono		**cellulare**	
pec aziendale	[redacted]	**iscrizione CCIAA**	
camera commercio	[redacted]	**N. REA**	[redacted]

Oggetto della comunicazione

Tipologia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica) - Apertura attività Altre attività - Manifestazioni di spettacolo temporanee - SCIA senza intervento edilizio
Oggetto	SCIA antincendio per lo svolgimento di pubblici spettacoli musicali all'aperto ed all'interno dell'area privata di proprietà del complesso denominato Doha
Tipologia secondaria	

Procura speciale

Procura speciale alla presentazione della pratica presentata dal sig.

Nominativo	[redacted]	**Codice Fiscale**	[redacted]
Sesso	[redacted]	**data nascita**	
luogo di nascita	[redacted]	**provincia di nascita**	
stato di nascita		**cittadinanza**	
comune di residenza		**provincia di residenza**	[redacted]
indirizzo		**cap**	
Indirizzo email o PEC		**Telefono**	

Dati documento di soggiorno se procuratore non è cittadino dell'Unione Europea

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f668b4c1afc37a

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Comune di Nocera Terinese (CZ) - Prot. n. 0005931 del 02-07-2024 in arrivo

Sportello Unico Attività produttive Suap Comune Nocera Terinese
Identificativo elenco nazionale SUAP: 8808

Sportello Unico per le Attività Produttive (art. 38 L133/2008)
Distinta del DUAP - modello di riepilogo pratica SUAP (art.5 commi 3-4 allegato tecnico DPR160/2010)

data rilascio		**data scadenza**	
ente rilascio			

Estremi del dichiarante

Cognome	[redacted]	**Nome**	[redacted]
Qualifica		**Cod. fiscale**	
Indirizzo email o PEC		**Telefono**	
Sesso		**data nascita**	
luogo di nascita		**provincia di nascita**	
stato di nascita		**cittadinanza**	
comune di residenza		**provincia di residenza**	
indirizzo		**cap**	
Iscrizione al registro imprese			

Dati documento di soggiorno se richiedente non è cittadino dell'Unione Europea

data rilascio		**data scadenza**	
ente rilascio			

Ubicazione attività

Indirizzo	[redacted]	**cap**	[redacted]
Comune		**Provincia**	
terreno/fabbricato		**foglio**	
Tipologia			
mappale		**subalterno**	
latitudine		**longitudine**	
Tipologia del titolo abilitativo		**Numero titolo abilitativo**	
Data rilascio titolo abilitativo		**Numero Certificato/Attestazione/segnalazione di Agibilitá**	
altro		**Data Certificato/Attestestazione/segnalazione di Agibilitá**	
Codice lotto		**Tipo area**	
attività itinerante	☐	**attività svolta on line**	☐

Domicilio elettronico (Posta Elettronica Certificata) dell' impresa dove notificare le ricevute previste

Domicilio di Posta Elettronica Certificata dell'impresa	[redacted]

Elenco dei documenti informatici allegati

Nome file allegato	Descrizione
PIN_2_2023_SCIA__1_.pdf.p7m	B5.02 - PIN_2_2023_SCIA - Segnalazione Certificata di Inizio Attività
PIN_2_1_2018_Asseverazione__1_.pdf.p7m	B5.03 - PIN_2.1_2018 - Asseverazione ai fini della sicurezza antincendio

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f66[redacted]afc37a

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Comune di Nocera Terinese (CZ) - Prot. n. 0005931 del 02-07-2024 in arrivo

Sportello Unico Attività produttive Suap Comune Nocera Terinese
Identificativo elenco nazionale SUAP: 8808

Sportello Unico per le Attività Produttive (art. 38 L133/2008)
Distinta del DUAP - modello di riepilogo pratica SUAP (art.5 commi 3-4 allegato tecnico DPR160/2010)

PIN_2_2_2023_CERT_REI1.pdf.p7m	B5.04 - PIN_2.2_2023 - Certificazione di resistenza al fuoco
PIN_2_DICH_PROD.pdf.p7m	B5.05 - PIN_2.3_2018 - Dichiarazione inerente i prodotti
Mod_Procura-Speciale_[redacted]1.pdf.p7m	E65.01 - SCIA Manifestazioni spettacolo temporanee_v00
tutti_doc_societa.pdf.p7m	Altri documenti
visura_camerale_[redacted]pdf.p7m	Altri documenti
atto_societario[redacted]f.p7m	Altri documenti
Relazione_[redacted]2024_rev._01_signed.pdf	Altri documenti
certificato_collaudo_gruppo_elettrogeno.pdf.p7m	(MODULO COMPILATO ONLINE) cert. manutenzione e collaudo gruppo elettrogeno
PIANO_DI_EMERGENZA_E_DI_EVACUAZIONE.pdf.p7m	(MODULO COMPILATO ONLINE) piano di emergenza e di evacuazione
PIANO_DI_ASSISTENZA_SANITARIO.pdf.p7m	(MODULO COMPILATO ONLINE) piano di assistenza sanitario
contratto_sicurity.pdf.p7m	(MODULO COMPILATO ONLINE) contratto sicurity
dich_impianto_elettrico_del_suono.pdf.p7m	(MODULO COMPILATO ONLINE) dich impianto suono
scheda_tecnica_sedute.pdf.p7m	(MODULO COMPILATO ONLINE) schede tecniche sedute
pittura_ignifuga.pdf.p7m	(MODULO COMPILATO ONLINE) pittura ignifuga
omologazione_tendaggi_vvf.pdf.p7m	(MODULO COMPILATO ONLINE) omologazione tendaggi
EN_14080_Certificato_di_conformita.pdf.p7m	(MODULO COMPILATO ONLINE) certificato conformità legno lamellare (Chiosco)
collaudo_palco_e_pedane.pdf.p7m	(MODULO COMPILATO ONLINE) collaudo palco e pedane
addetti_antincendio.pdf.p7m	(MODULO COMPILATO ONLINE) addetti antincendio
DICHIARAZIONE_IDRANTI_DOHA.pdf.p7m	(MODULO COMPILATO ONLINE)
verifica_gruppo_antincendio.pdf.p7m	(MODULO COMPILATO ONLINE)
Dichiarazione_di_conformit__elettrico_pubblico_spettacolo_Firmato.pdf.p7m	(MODULO COMPILATO ONLINE)
Mod_Procura-Speciale[redacted]pdf.p7m	Procura presentazione pratica
DOCUMENTO[redacted]pdf.p7m	Documento identità rappresentato

Dichiarazioni - Pratica soggetta a:

Prevenzione incendi - SCIA

Dichiarazioni e Privacy - Il sottoscritto dichiara altresì:

Data Compilazione Domanda	01/07/2024

X	Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 si forniscono le seguenti informazioni: Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa. Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici. Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000. Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi degli art. 15 e ss. del Regolamento UE 2016/679 rivolgendo le richieste al SUE.
X	di essere consapevole che la mancata o parziale compilazione e l'incompletezza della documentazione richiesta, comportano l' inammissibilità della domanda;
X	di avere titolo ad intervenire sull'immobile e/o sull'attività oggetto dell'intervento;
X	Il Sottoscritto dichiara di non aver apportato alcuna modifica ai contenuti della modulistica proposta al SUAP, ed in particolare a tutte le dichiarazioni ivi contenute, essendosi limitato alla sola compilazione dei campi editabili;
X	Il Sottoscritto dichiara di essere consapevole che le Amministrazioni competenti per le verifiche, in relazione all'attività oggetto della presente Segnalazione, in caso di accertata carenza dei requisiti e dei presupposti richiesti dalla legge per l'esercizio della stessa attività, nel termine di sessanta giorni dalla presentazione della segnalazione possono adottare motivati provvedimenti di divieto di prosecuzione dell'attività e di rimozione degli eventuali effetti dannosi di essa, salvo che, ove ciò sai possibile, l'interessato provvedaa conformare alla normativa vigente detta attività, ed i suoi effetti, entro un termine fissato dall'Amministrazione, in ogni caso non inferiore a trenta giorni;
X	che le copie dei documenti amministrativi e di vario genere – comprese le ricevute di versamento degli oneri dovuti alle Pubbliche Amministrazioni coinvolte nel procedimento – allegati alla pratica, scansionati e firmati digitalmente, sono conformi agli originali prodotti su supporto cartaceo, in possesso del Segnalante, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs 82/2005;
X	di aver reso le dichiarazioni contenute nella presente ai sensi degli articoli 46 e 47 de D.P.R. 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'articolo 76 del citato decreto e a conoscenza che, ai sensi dell'articolo 75 del medesimo decreto, qualora, dal controllo delle dichiarazioni qui rese, emerga la non veridicità delle stesse, decadrà dai benefici della presente dichiarazione ed incorrerà nelle sanzioni penali;

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Sportello Unico Attività produttive Suap Comune Nocera Terinese
Identificativo elenco nazionale SUAP: 8808

Sportello Unico per le Attività Produttive (art. 38 L133/2008)
Distinta del DUAP - modello di riepilogo pratica SUAP (art.5 commi 3-4 allegato tecnico DPR160/2010)

Comune di Nocera Terinese (CZ) - Prot. n. 0005931 del 02-07-2024 in arrivo

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

[redacted]

Relazione Tecnica Asseverata in Materia di Clima Acustico

Valutazione dell'inquinamento acustico e valutazione dei requisiti acustici delle sorgenti sonore nei luoghi di intrattenimento danzante e di pubblico spettacolo e nei pubblici esercizi, ai sensi del DPCM n. 215/99.

[redacted]

Nocera Terinese 29 maggio 2024

Tecnico Competente in Acustica
Dott. Renato Giardino
Elenco Nazionale
Enteca n° 8415
TCA

Il Tecnico Competente in Acustica
Dott. ***Renato Giardino***

RENATO
GIARDINO
30.05.2024
11:38:05
GMT+01:00

La presente Relazione Tecnica si compone di n° 20 pagine più gli allegati

Rev. 01

Via Martiri di Cefalonia, 2E – 88100 Catanzaro Cell. 347 9235414 - E-mail: renatogiardino1@gmail.com

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Indice

1)	Premessa	pag.	4
2)	Riferimento normativi e campo di applicazione	pag.	4
	2.1 Normativa di riferimento DPCM 215/99 e limiti di immissione di rumore	pag.	5
3)	Caratterizzazione acustica ambientale	pag.	6
4)	Descrizione della classificazione acustica del territorio	pag.	6
	4.1 classificazione urbanistica del Comune di Montauro e valori limite assoluti di immissione di rumore	pag.	6
5)	Caratteristiche del locale	pag.	8
6)	Infrastrutture di trasporto e d'altro genere esistenti - Traffico stradale	pag.	10
	6.1 Aerofoto con distanze ricettori più vicini	pag.	10
7)	Caratteristiche generali delle sorgenti sonore, configurazione e interventi di adeguamento dell'impianto acustico	pag.	10
	7.1 Configurazione e interventi di adeguamento dell'impianto acustico	pag.	12
8)	Modalità dei rilievi fonometrici effettuati e dati ambientali	pag.	12
	8.1 Premessa	pag.	12
	8.2 Data rilievi e parametri climatici	pag.	13
	8.3 Postazioni di rilievo acustico ai fini della verifica della normativa in materia di inquinamento acustico (Legge 447/95)	pag.	13
	8.4 Risultato rumore residuo Lr	pag.	14
	8.5 Risultato rumore ambientale La	pag.	15
	8.6 Caratteristiche del rumore misurato	pag.	16
	8.7 Postazioni di rilievo acustico ai fini della verifica dei requisiti acustici ai sensi del DPCM n. 215/99 e risultati	pag.	16
9)	Strumentazione impiegata	pag.	18
	9.1 Errore di misura	pag.	19
10)	**Conclusioni**	pag.	20
	Allegati: 1. Iscrizione Elenco Nazionale **Enteca** n° **8415** del 10/12/2018, di "Tecnico competente in acustica"; 2. Copia certificato di taratura fonometro e microfono; 3. Copia delle calibrazioni.	pag. pag. pag.	21 22 35

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

RAPPORTO DI VALUTAZIONE

Il sottoscritto [redacted], nella sua qualità di legale rappresentante pro tempore dalla società [redacted] e locatore del complesso turistico-ricettivo-alberghiero "[redacted]", con sede in [redacted], consapevole della responsabilità che assume ai sensi del D. Lgs. 447/95 e dell'art. 485 del Codice Penale

DICHIARA:

- Di aver effettuato, sia la *Valutazione dell'inquinamento acustico,* sia la *Valutazione dei requisiti acustici delle sorgenti sonore nei luoghi di intrattenimento danzante e di pubblico spettacolo e nei pubblici esercizi, ai sensi del DPCM n. 215/99,* e quindi la relativa relazione tecnica *(Legge 26 ottobre 1995 n° 447),* avvalendosi del Dott. **Renato Giardino**, *Tecnico della Prevenzione nell'Ambiente e nei Luoghi di Lavoro e Tecnico Competente in Acustica*, che ha effettuato le misure e prodotto la Relazione Tecnica riportata in allegato alla presente;.
- Che i dati aziendali, i riferimenti geografici, i cicli di lavoro, i tempi di uso di attrezzature e/o apparecchiature nella giornata lavorativa, forniti al tecnico e da questi utilizzati per la stesura della Relazione Tecnica, corrispondono a quanto realmente in atto in azienda.

Nocera Terinese 29 maggio 2024

In fede

_____

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

1) PREMESSA

Su incarico del sig. [redacted], nella sua qualità di legale rappresentante pro tempore dalla società [redacted] in c.da [redacted] e locatore del complesso turistico-ricettivo-alberghiero "[redacted]", con sede in Loc. Marina De Luca del Comune di Nocera Terinese, il sottoscritto Dott. **Giardino Renato** "*Tecnico Competente in Acustica ambientale*", iscritto nell'elenco Nazionale "**Enteca**" dei Tecnici Competente in Acustica ambientale con il *n° 8415 del 10/12/2018 (Allegato n° 1*), ha eseguito i controlli previsti dal DPCM 16/04/1999 n. 215, concernenti i requisiti acustici delle sorgenti sonore nei pubblici esercizi, nonché quelli previsti dal DPCM 1/03/1991, al fine di analizzare ed individuare l'eventuale disturbo arrecato a terzi in difformità alle vigenti Leggi, presso l'attività denominata "[redacted]**",** sita all'interno del complesso turistico-ricettivo-alberghiero [redacted] nel Comune di [redacted]

In data **13 Aprile 2024**, al fine di simulare la normale attività che viene svolta all'interno del suddetto complesso in esame, ed in particolare presso l'area adibita a pista da ballo, è stato fatto installare un impianto audio con le stesse caratteristiche, in termini di potenza e diffusione, che verrà utilizzato durante la stagione estiva.

Successivamente il sottoscritto **ha proceduto** ad effettuare una campagna di misure sia del rumore residuo che ambientale, e successivamente ad effettuare **degli interventi di adeguamento** dell'impianto acustico, allo scopo di assicurare sempre e in qualunque circostanza il rispetto dei limiti massimi consentiti dal regolamento, e **al collaudo** dei suddetti interventi attraverso **la verifiche** dei livelli di pressione sonora prodotti dall'impianto acustico in questione, effettuando una serie di misure per determinare, sia i requisiti acustici ai sensi del DPCM n. 215/99, sia i valori delle immissioni sonore nel rispetto della vigente normativa in materia di inquinamento acustico (*Legge 447/95*). L'intera attività di verifica è stata effettuata alla presenza del sig. [redacted], nonché il Sig. [redacted], titolare della ditta [redacted], e dal sig. [redacted] che provvederanno alla fornitura del materiale audio-video-luci, con prestazione tecnica, per la stagione estiva 2024.

2) RIFERIMENTI NORMATIVI E CAMPO DI APPLICAZIONE

Ai fini della presente relazione valgono i termini, le definizioni e le classificazioni di cui ai seguenti disposti di legge:

- **D.P.C.M. 1° marzo 1991** (*limiti massimi di esposizione al rumore negli ambienti abitativi e nell'ambiente esterno*)

  Stabilisce i limiti massimi d'esposizione al rumore negli ambienti abitativi e nell'ambiente esterno. Individua in via transitoria, limiti di accettabilità di rumore validi su tutto il territorio nazionale, quali misure urgenti di salvaguardia della qualità ambientale e della esposizione umana al rumore. In particolare all'art. 6 vengono indicati, per le sorgenti sonore, dei limiti di accettabilità sia per il periodo diurno che per quello notturno.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

- **Legge 26 ottobre 1995, n. 447 (legge quadro sull'inquinamento acustico)**

  Stabilisce i principi fondamentali della tutela dell'ambiente esterno e abitativo dall'inquinamento acustico, e le competenze in materia delle regioni, province, comuni. In particolare l'art. 8, comma 4, prevede che, per il rilascio di concessioni edilizie per nuovi impianti e infrastrutture adibite ad attività produttive, sportive e ricreative, ecc. sia presentata idonea documentazione di previsione dell'impatto acustico.

- **D.P.C.M. 14 novembre 1997** (*Determinazione dei valori limite delle sorgenti sonore*)

  Il decreto, in attuazione della legge n° 447/1995, fissa tra l'altro, all'art. 4, i valori limite differenziali di immissione negli ambienti abitativi, confermando i valori indicati dal D.P.C.M. 1° marzo 1991 [per il periodo diurno 5 dB(A) e per il periodo notturno 3 dB(A)].

- **D.M. 16 marzo 1998** (*Tecniche di rilevamento e di misurazione dell'inquinamento acustico*)

  Decreto del Ministero dell'Ambiente, in attuazione della Legge Quadro, stabilisce in particolare, la strumentazione che bisogna utilizzare per le misurazioni dell'inquinamento da rumore e le modalità di misura del rumore a seconda della tipologia (ambienti abitativi, rumore ferroviario, stradale, ecc..).

- **D.P.C.M. n. 215 del 16 aprile 1999** (*Regolamento recante norme per la determinazione dei requisiti acustici delle sorgenti sonore nei luoghi d'intrattenimento danzante e di pubblico spettacolo e nei pubblici esercizi*).

- **Legge regionale 19 ottobre 2009, n. 34** (*Norme in materia di inquinamento acustico per la tutela dell'ambiente nella Regione Calabria. BUR n. 19 del 16 ottobre 2009, supplemento straordinario n. 4 del 26 ottobre 2009).*

- **D.Lgs. 17 febbraio 2017 n° 41 e 42** (*Decreti in materia di inquinamento acustico, in attuazione della delega di cui all'articolo 19 della legge 30 ottobre 2014, n. 161*).

2.1 Normativa di riferimento DPCM 215/99 e limiti di immissione di rumore

I limiti riportati all'art. 2, del DPCM 215/99 riguardano due parametri differenti, L_{ASmax}, livello del valore massimo di pressione sonora ponderato in curva "A" con costante di tempo "slow" e L_{Aeq} (*nel decreto scritto come* L_{Acq}), livello continuo equivalente di pressione sonora ponderato "A", così come definiti nel D.M. del 16 marzo 1998 "Tecniche di rilevamento e di misurazione dell'inquinamento acustico". Tali limiti, con le relative scadenze per l'adeguamento, sono riportati nella tabella 3.1.

Tabella 3.1 - Limiti del livello di pressione sonora

Limiti massimi ammissibili	Scadenze per l'adeguamento
105 dBA LASmax	A decorrere dal 1° giugno 1999, limitatamente ai luoghi di pubblico spettacolo o di intrattenimento danzante e dal 17 gennaio 2000, per tutti gli altri pubblici esercizi
103 dBA LASmax	A decorrere dal 17 luglio 2000
102 dBA LASmax	A decorrere dal 17 luglio 2001
95 dBA LAeq	A decorrere dal 1° giugno 1999, limitatamente ai luoghi di pubblico spettacolo o di intrattenimento danzante e dal 17 gennaio 2000, per tutti gli altri pubblici esercizi

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

[redacted]	[redacted]	[redacted]

I valori in tabella sono riferiti al tempo di funzionamento dell'impianto elettroacustico nel periodo di apertura al pubblico e in tale ambito sono da intendersi come valori limite da rispettare sempre e in qualunque circostanza.

3) CARATTERIZZAZIONE ACUSTICA AMBIENTALE

L'indagine acustica ambientale rappresenta la fase conoscitiva iniziale perché consente di determinare il clima acustico, nonché le prescrizioni vigenti, della zona prossima alle sorgenti riferite al progetto. In questo caso l'indagine è stata effettuata in più fasi che hanno previsto:

- la scelta dei recettori, in virtù della morfologia dei luoghi, della probabile esposizione libera alle sorgenti, della presenza o meno di ostacoli naturali;
- l'analisi della viabilità principale;
- le misure fonometriche nei punti individuati come recettori, per definire il rumore ambientale ante-operam e individuare le principali cause del clima acustico.

4) DESCRIZIONE DELLA CLASSIFICAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO

4.1 VALORI LIMITE ASSOLUTI DI IMMISSIONE DI RUMORE E CLASSIFICAZIONE URBANISTICA DEL TERRITORIO

Premesso che con il termine di "**classificazione acustica del territorio**" (*o zonizzazione*), si intende indicare quella procedura che porta a differenziare il territorio in ***sei classi omogenee***, sulla base dei principali usi urbanistici consentiti, siano essi già realizzati o soltanto in previsione, così come previsto dalla **legge n. 447/95**, recante "*Legge quadro sull'inquinamento acustico*".

La classificazione acustica deve essere effettuata da ciascun Comune nel pieno rispetto della destinazione d'uso del territorio, seguendo le indicazioni del PRG adottato dal Comune, anche come sua parte integrante e qualificante, e con gli altri strumenti di pianificazione di cui i Comuni possono e devono dotarsi.

Ciascuna area omogenea individuata sul territorio comunale in relazione alla destinazione d'uso viene associata a una delle sei classi acustiche previste dal D.P.C.M. 14 novembre 1997, recante "Determinazione dei valori limite delle sorgenti sonore" e ai relativi valori limite individuati in termini di emissione, immissione, attenzione e qualità.

Si premette che il Comune di **Nocera Terinese,** ha approvato il Piano di Zonizzazione Acustica del territorio, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lettera A della L. 447/1995 e dell'art. 3 comma 1 della L.R. 13/2001.

La zona di appartenenza dell'area in esame, è classificata come **classe quarta** per tutta l'area in esame, ovvero "**Aree di intensa attività umana**", e pertanto i "**valori limiti assoluti di immissione**" (*Valore massimo di rumore che può essere immesso da una o più sorgenti sonore nell'ambiente abitativo o nell'ambiente esterno*) in **Leq. dB (A)** previsti sono i seguenti:

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

		Immissione Leq (A)	
Classe	**Descrizione** **Aree di intensa attività umana**	Limite diurno (06.00-22.00)	Limite notturno (22.00-06.00)
IV	Rientrano in questa classe le aree urbane interessate da intenso traffico veicolare, con alta densità di popolazione, con elevata presenza di attività commerciali e uffici con presenza di attività artigianali; le aree in prossimità di strade di grande comunicazione e di linee ferroviarie; le aree portuali, le aree con limitata presenza di piccole industrie.	**65**	**55**







Relativamente ai **valori limite assoluti di immissione** (*Tabella C -art. 3 - DPCM 14/11/97*), consentiti nella **IV** classe, sono di **65 dB(A),** per il periodo di riferimento DIURNO (*dalle 06.00 alle 22.00*), e **55 dB(A),** per il periodo di riferimento NOTTURNO (*dalle 22.00 alle 06.00*).

Nel caso in esame sarà preso in considerazione solamente il periodo di riferimento NOTTURNO (*dalle ore 22.00 alle ore 06.00*), in quanto l'attività si svolge esclusivamente nel periodo notturno.

Dalle Norme tecniche di attuazione del Piano Comunale di Classificazione acustica, sono previsti, per l'attività in esame, i seguenti orari entro i quali sono autorizzati limiti in deroga:

TIPO DI ATTIVITÀ	ORARI ENTRO I QUALI SONO AUTORIZZATI I LIMITI IN DEROGA	LIMITE ASSOLUTO DI IMMISSIONE IN FACCIATA	MAX GIORNI	LIMITE MASSIMO PER IL PUBBLICO
luna park e circhi equestri	- dalla domenica al giovedì fino alle 23:00; - il venerdì e il sabato fino alle 24:00.	85 dB(A)	60	108 dB(A)
Fiere, celebrazioni	- dalla domenica al giovedì fino alle 23:00; - il venerdì e il sabato fino alle 24:00	85 dB(A)	15	108 dB(A)
manifestazioni musicali all'aperto	- dal lunedì al giovedì fino alle 23:00; - il venerdì e il sabato fino alle 1:00; - la domenica fino alle 24:00	90 dB(A)	3	108 dB(A)

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

5) CARATTERISTICHE DEL LOCALE

Prima di procedere all'analisi sul campo sono state raccolte le informazioni utili alla definizione del quadro di rischio.

Il complesso turistico-ricettivo-alberghiero in oggetto, è ubicato nel Comune di Nocera Terinese (CZ), individuata al Foglio di mappa n° 32 alla particella n. 473, 474, 475, 476,477.

La [redacted] intende creare degli eventi di Pubblico spettacolo con capienza superiore a 200 e inferiore a 1500 persone nell'area all'aperto del su menzionato complesso ricettivo.

Descrizione degli spazi di attività

La struttura turistico/ricettiva in oggetto si compone di diversi spazi di attività ed in particolare:

- Area di balneazione piscina;
- Area bar e spazio interno ed esterno;
- Area chiosco/Bar con spazio esterno;
- Area Intrattenimento con zona attività musicali e da ballo;
- Zona reception;
- Servizi igienici;

e dei seguenti impianti tecnologici a servizio

- Impianto Elettrico Generale ed Emergenza;
- Impianto Idrico Antincendio completo di Gruppo pressurizzazione e Accumulo;
- Impianto Idrico.

Lo spazio dedicata ad attività di intrattenimento riguardante l'attività da svolgere sopramenzionata, per lo svolgimento delle attività di pubblico spettacolo che si terranno, saranno privi di arredi e/o altri elementi che possano influire sulle misure di sicurezza in termini di carico di incendio e/o sui percorsi di esodo del pubblico. Mentre l'attività di balneazione in piscina, durante l'attività di intrattenimento non è operativa. La piscina verrà transennata con idonee strutture e idonea distanza di sicurezza.

Assetto Spazi Esterni

A seguito di verifica sull'assetto degli spazi esterni e sul posizionamento delle strutture esistenti, è stata elaborata la planimetria con il lay-out relativamente allo spazio per l'attività di intrattenimento musicale.

L'area di pertinenza del complesso turistico al netto delle strutture e della piscina si aggira intorno a 6.800 mq. La società scrivente intende svolgere spettacoli musicali all'aperto realizzando delle zone privè, una zona consolle e la pista da ballo vera e propria. Nello specifico (*come identificato nella tavola n.3*), avremo: un privè di circa 245 mq, un altro privè di circa 379 mq, la zona console di circa 31,20 mq e la pista di circa 1157 mq. La capienza calcolata è di 1484 persone.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

All'interno sarà presente una pedana palco dedicata alle attrezzature musicali, inibita al pubblico e presidiata durante le manifestazioni per la quale allegata alla presente il relativo collaudo tecnico.

Tutte le area, utilizzate durante le manifestazioni musicali e danzanti, sono prive di arredi e/o addobbi tali da potere incidere sul pericolo di incendio oltre che essere da intralcio verso le vie di esodo ed emergenza.

Le vie di esodo sono n. 4 di ampiezza adeguata allo sfollamento di oltre 1500.

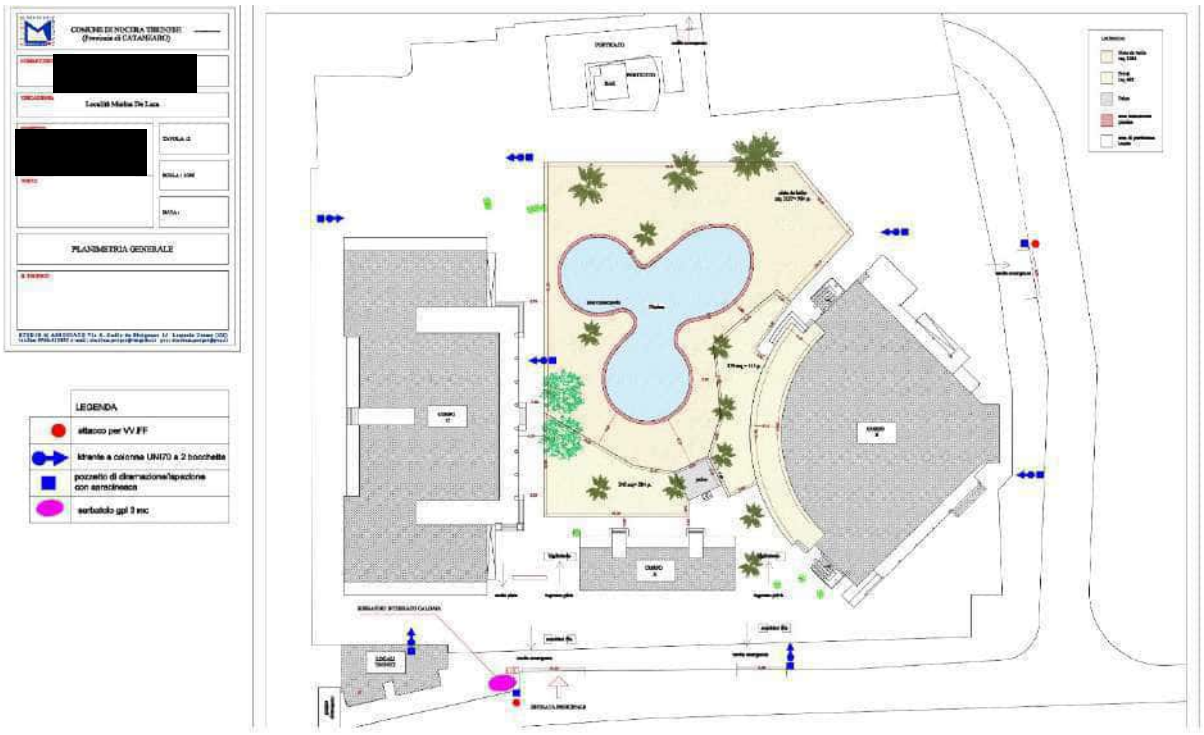
Per quanto riguarda l'impianto di spegnimento ad idranti, esso è idoneo a coprire l'intera area di svolgimento eventi.

Aspetti di safety

Per ciò che riguarda gli aspetti di safety è imprescindibile individuare, per garantire le condizioni di sicurezza, la capienza delle aree di svolgimento dell'evento, per la valutazione del massimo affollamento sostenibile al fine di evitare sovraffollamenti che possano compromettere le condizioni di sicurezza. Gli organizzatori dovranno regolare e monitorare gli accessi, ove possibile anche mediante sistemi di rilevazione numerica progressiva ai varchi di ingresso fino all'esaurimento dell'area interessata.

Si precisa che il numero massimo di affollamento sarà pari a quanto risulta dal calcolo base ad una densità di affollamento di 1,2 persone al mq all'aperto.

Pertanto il privè di 624 mq avrà una capienza massima di 520 persone, mentre l'area da ballo di circa 1157 mq avrà una capienza massima di 964 persone, per un totale di 1484 persone.



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

6) INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO E D'ALTRO GENERE ESISTENTI - TRAFFICO STRADALE

L'area interessata del complesso turistico-ricettivo-alberghiero in oggetto, ricade nel Comune di Nocera Terinese, in Loc. Marina De Luca.

Tale località è raggiungibile attraverso la **SS 18.** Si tiene a precisare, per una attendibile stima del livello di potenza acustica proveniente dal traffico veicolare che transita sia sulla **SS 18**, che nel periodo estivo:

- il numero di veicoli delle varie tipologie presenti nel traffico della strada nei periodi di interesse: autoveicoli, motoveicoli, trasporto persone, trasporto merci medi e pesanti è intenso in entrambe le marce;
- le velocità medie delle singole categorie di veicoli sono alquanto sostenute.

Certamente la sopra menziona infrastruttura, è identificabile come **sorgente di rumore, da traffico veicolare.**

È opportuno evidenziare che nelle aree limitrofe sono presenti altre attività con intrattenimento musicale.

6.1 AEROFOTO CON DISTANZE RICETTORI PIÙ VICINI

Nelle immediate vicinanze dell'area dell'attività in esame, non vi è presenza né di agglomerati urbani, né "***siti sensibili***", quali ospedali, case di cura e di riposo, scuole, ecc.

Dalla cartografia emerge che i ***ricettori*** più vicini, distanti oltre 160 m, sono costituiti da abitazioni ad uso esclusivamente estivo, mentre altri ricettori distano oltre 300 m.

Si evidenzia che tra i ricettori e l'area in esame, c'è la **SS 18**.



7) CARATTERISTICHE GENERALI DELLE SORGENTI SONORE, CONFIGURAZIONE E INTERVENTI DI ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO ACUSTICO

Ai fini della tutela dall'inquinamento acustico della popolazione interessata, nel rispetto della Legge quadro sull'inquinamento acustico (*L. 26 ottobre 1995, n° 447*), i satelliti o casse acustiche sono state installate a regola d'arte e collocate in maniera tale da minimizzare l'impatto acustico verso possibili recettori, direzionandoli verso il centro dell'area ballo, ed in direzione del mare.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Il sistema audio-diffusione, sarà installato lungo i cornicioni delle due struttura prospicienti la zona ballo, e saranno inclinate ed orientate in modo da ottimizzare al meglio la diffusione sonora.





L'impianto elettroacustico che verrà utilizzato per diffondere la musica sarà costituito da casse similari alle sottoindicate:

N° 8 Alto Professional TS408

Caratteristiche

- Potenza in uscita: 2000W
- Driver a bassa frequenza: Driver da 8.0", bobina per alte temperature da 2.0" (50mm), 1x 650W RMS a 2?
- Driver ad alta frequenza: Driver ceramico con uscita da 1.0" con bobina da 1.4" (35mm), 1x 350W @ 4?
- Frequenza di crossover: 2kHz
- SPL massimo: 130dB (picco), 127dB (continuo) (dB-SPL @ 1m)
- Risposta in frequenza: 62 Hz - 20 kHz (+/-3dB)
- Gamma di frequenza: 52 Hz - 20 kHz (-10dB)
- Copertura tromba: 90° H x 60° V (nominale)
- Connettori: 2x ingressi combo XLR+1/4" (6,35mm) TRS (bilanciati), 1x Out XLR (Link), 1x Input cavo di alimentazione IEC
- Impedenza ingresso Linea: 10 K? bilanciata, 20 K? sbilanciata, Mic: 1,2 K
- Gain di linea/Gamma di controllo del volume: da -? a 0dB, +4dBu nominale, +10dBu per l'uscita massima



N° 1 amplificatore ALTI OUTLINE T2.5

Potenza di uscita estremamente elevata (EIAJ 1% THD)

T 2.5 1.400 W per canale su 2 Ohm

T 4.5 2.250 W per canale su 2 Ohm

T 6.5 3.000 W per canale su 2 Ohm



N° 1 amplificatore MEDIO OUTLINE T4.5

N° 1 amplificatore BASSO OUTLINE T6.5

N° 1 amplificatore SUB WOOFER OUTLINE TNINE

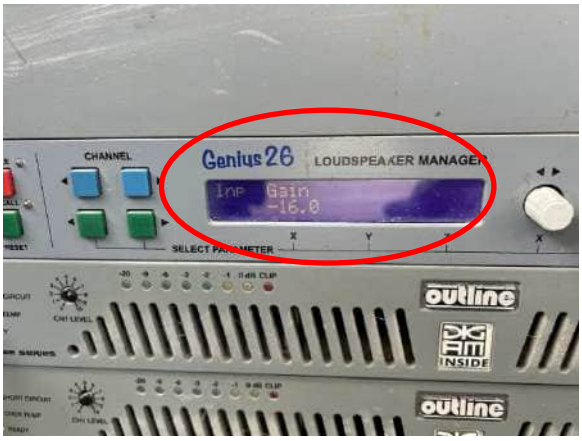


	Doppio 2 Ω	Doppio 4 Ω	Doppio 8 Ω	Ponte 4Ω	Ponte 8Ω	Ponte 16Ω
T CINQUE	2800 W	2600 W	1400 W	-	-	-
T SETTE	3600 W	2500 W	1300 W	7200 W	5000 W	2600 W
T NOVE	4800 W	3000 W	1500 W	9600 W	6000 W	3000 W
T UNDICI	6000 W	4000 W	2000 W	12000 W	8000 W	4000 W

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Inoltre l'impianto è dotato di processore crossover di altoparlanti mod. Outline Genius 26, che permette il controllo dei parametri tramite software dedicato e che garantisce **sempre** e in **qualunque circostanza** il **rispetto** dei **limiti massimi** consentiti dal DPCM 215/99.





- Regia Audio mixer	- Regia Luci 48ch	- Radio Microfoni SHURE	- PC di gestione regie varie

7.1 Configurazione e interventi di adeguamento dell'impianto acustico

Si premette che l'impianto acustico in dotazione della struttura "[redacted]" **ha la potenzialità di superare** i limiti imposti dal DPCM 215/99, riportati in tabella 3.1, pertanto il sottoscritto, in collaborazione con il sig. [redacted] tecnico audio, ha proceduto ad effettuare sull'impianto alcuni interventi (*collocazione diffusori, taratura e regolazioni dei livelli del processore -16 dB*), al fine di **assicurare sempre** e in **qualunque circostanza** il **rispetto** dei **limiti massimi** consentiti dal DPCM 215/99.

Tutte le impostazioni apportate verranno garantite dalla gestione diretta dei dispositivi acustici da parte del tecnico audio e del responsabile della struttura, e non potranno essere modificate per nessuna ragione.

Inoltre, sempre in accordo con il tecnico audio, a partire dalle ore 24:00, i livelli del processore verranno ulteriormente abbassati a – 18dB.

8) Modalità dei rilievi fonometrici effettuati e dati ambientali

8.1 Premessa

Dopo le configurazioni e gli interventi di adeguamento apportati all'impianto acustico presente all'interno dello stabilimento balneare denominato "[redacted]", **fermo restando la responsabilità del gestore della effettiva attuazione dei suddetti adeguamenti apportati dal sottoscritto**, si può affermare che l'impianto in questione, ai sensi dell'art. 4, del DPCM 215/99, **non è idoneo a superare** i limiti di cui all'art. 2 del suddetto regolamento.

Pertanto il sottoscritto ha proceduto ad effettuare le verifiche dei livelli di pressione sonora generati dagli impianti elettroacustici in dotazione all'attività in esame, secondo le modalità indicate dall'art. 4 del DPCM 215/99.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

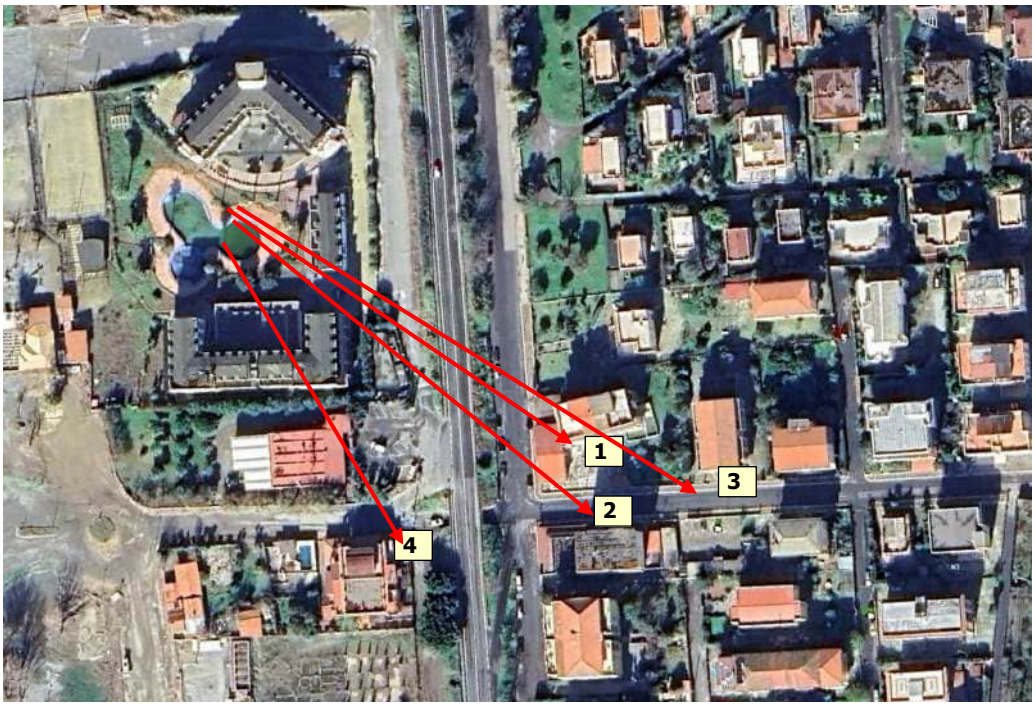
8.2 Data rilievi e parametri climatici

I rilievi fonometrici sono stati eseguiti nella sera del 13 aprile 2024, a partire dalle ore 15.30, alla presenza del sig. [redacted], nonché il Sig. [redacted], titolare della ditta "[redacted], e dal sig. [redacted] che provvederanno alla fornitura del materiale audio-video-luci, con prestazione tecnica, in condizioni metereologiche normali, in assenza di precipitazioni atmosferiche, di nebbia, ecc., e con i seguenti parametri:

Parametri	**Orario 15:45**	**Orario 22:10**
Temperatura C°	**27**	**20**
Umidità %	**55**	**76**
Velocità del vento	**< 5 m/s**	**< 5 m/s**
Direzione vento	**W – SW**	**E**

8.3 Postazioni di rilievo acustico ai fini della verifica della normativa in materia di inquinamento acustico (***Legge 447/95***)

I rilievi sono stati condotti per come indicato nelle seguenti immagini. Sono stati quantificati i livelli di rumore residuo (L_{res}). Per tutte le postazioni di misura il microfono è stato posizionato ad una altezza dal piano di calpestio scelta in accordo con la reale posizione dei recettori, in prossimità della facciata degli stessi, in spazi fruibili da persone o comunità, in attuazione del DECRETO 16 Marzo 1998. Innanzitutto si è proceduto alla verifica dei valori delle immissioni sonore, nel rispetto della vigente normativa in materia di inquinamento acustico (Legge 447/95). Pertanto sono stati effettuati dei rilievi fonometrici, sia ad impianto spento che funzionante, nei punti sotto identificati (1, 2, 3, e 4), ovvero davanti ai ricettori acustici più vicini all'area dove si effettua l'animazione/intrattenimento musicale, poste ad una distanza, rispettivamente, di metri 170, 190, 215, 140. (*Vedi Figura*).



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Si rammenta che le misurazioni sono state effettuate, parallelamente al filo facciata degli edifici, in quanto non è stato possibile accedere agli spazi nella disponibilità degli stessi in quanto proprietà private delimitate da cancello di ingresso.

I rilievi fonometrici sono stati eseguiti a partire dalle ore 15:30 del pomeriggio del 15 aprile 2024, lungo tutti i punti sopra indicati, ponendo particolare attenzione nell'evitare il contributo di eventi sonori singolarmente identificabili di natura eccezionale e/o atipici, rispetto alla tipologia di rumore presente nella zona.

8.4 Risultati misurazioni rumore **Residuo** Lr

Al fine della misurazione dell'inquinamento acustico, sono state adottati i criteri e le modalità di esecuzione delle misure indicate nell'allegato B del Decreto 16.3.1998, di cui costituisce parte integrante.

Il sottoscritto nel primo pomeriggio ha voluto verificare lo stato dei luoghi, procedendo alla rilevazione del livello di ***rumore residuo -Lr*** (*che è il livello continuo equivalente di pressione sonora ponderato "A", che si rileva quando si escludono le specifiche sorgenti disturbanti - sia essa una singola apparecchiatura o un insieme di macchinari, e/o livello di rumore di fondo*), sia nel periodo **DIURNO**, e sia nel periodo **NOTTURNO**, nelle postazioni sopra individuate, e sono state eseguiti rilievi acustici di breve durata, 2/3 minuto, che hanno prodotto i risultati riportati nella seguente tabella:

Tr	**Descrizione luogo** *rilevazione del livello del* ***rumore residuo*** *–Lr*	**Valori rilevati** L_{EQ} **(A)**	**Valori Limite Immissione Classe IV** L_{EQ} ***(A) dB***
Diurno	Ricettore n° **1** posto a 170 m	**62,0**	**65**
	Ricettore n° **2** posto a 190 m	**60,5**	
	Ricettore n° **3** posto a 215 m	**52,0**	
	Ricettore n° **4** posto a 140 m	**58,5**	

Tr	**Descrizione luogo** *rilevazione del livello del* ***rumore residuo*** *–Lr*	**Valori rilevati** L_{EQ} **(A)**	**Valori Limite Immissione Classe IV** L_{EQ} ***(A) dB***
Notturno	Ricettore n° **1** posto a 170 m	**55,0**	**55**
	Ricettore n° **2** posto a 190 m	**54,0**	
	Ricettore n° **3** posto a 215 m	**52,5**	
	Ricettore n° **4** posto a 140 m	**54,5**	

Tutte le misure sono state arrotondate a 0,5 dB, così come previsto dall'allegato B, punto 3 del Decreto 16 marzo 1998.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

8.5 RISULTATI MISURAZIONI RUMORE **AMBIENTALE** LA

Successivamente ha proceduto alla rilevazione del livello di ***rumore ambientale - LA*** (*che è il livello continuo equivalente di pressione sonora ponderato "A", prodotto da tutte le sorgenti di rumore esistenti in un dato luogo e durante un determinato tempo. Questo è costituito dall'insieme del rumore residuo e da quello prodotto dalle specifiche sorgenti disturbanti. È il livello che si confronta con il valore limite assoluto di immissione*), sia nel periodo **DIURNO**, e sia nel periodo **NOTTURNO**, nelle postazioni sopra individuate, e sono state eseguiti rilievi acustici di breve durata, 2/3 minuto, che hanno prodotto i risultati riportati nella seguente tabella:

Tr	**Descrizione luogo** *rilevazione del livello del* ***rumore ambientale*** *–La*	**Valori rilevati** L_{EQ} **(A)**	**Valori Limite Immissione Classe IV** L_{EQ} ***(A) dB***
Diurno	Ricettore n° **1** posto a 170 m	**64,5**	**65**
	Ricettore n° **2** posto a 190 m	**64,0**	
	Ricettore n° **3** posto a 215 m	**59,0**	
	Ricettore n° **4** posto a 140 m	**64,0**	

Tr	**Descrizione luogo** *rilevazione del livello del* ***rumore ambientale*** *–La*	**Valori rilevati** L_{EQ} **(A)**	**Valori Limite Immissione Classe IV** L_{EQ} ***(A) dB***
Notturno	Ricettore n° **1** posto a 170 m	**54,5**	**55**
	Ricettore n° **2** posto a 190 m	**52,0**	
	Ricettore n° **3** posto a 215 m	**50,5**	
	Ricettore n° **4** posto a 140 m	**52,0**	

Tutte le misure sono state arrotondate a 0,5 dB, così come previsto dall'allegato B, punto 3 del Decreto 16 marzo 1998.

Inoltre, così come previsto dal punto 12, dell'allegato A, del Decreto 16/03/1998, sono stati "***mascherati***", mediante una operazione matematica, con la quale si elimina via software dal calcolo del L_{Aeq} finale, tutti gli eventi ritenuti ***"atipici"*** che sono stati percepiti durante le misurazioni (*Gli eventi atipici sono quegli eventi sonori di carattere eccezionale che possono intervenire nel corso di una misurazione fonometrica e che non sono caratteristici della rumorosità in esame. Sono esempi di eventi atipici un rumore proveniente dallo stesso ambiente ricevente o prodotto involontariamente dallo stesso operatore fonometrico, lo squillo di un telefonino, un transito di un mezzo inusuale, una lavorazione inaspettata, l'abbaiare di un cane, ecc.).* Nella elaborazione dei dati fonometrici tali eventi sono stati opportunamente mascherati in maniera da non invalidare i risultati della intera misurazione.

Inoltre il ***livello differenziale di rumore,*** **non supera** i valori limite differenziali di immissione previsti dall'art. 4, comma 1 del DPCM 14/11/97:

- < 5 dB(A) per il periodo diurno (6-22);
- < 3 dB(A) per il periodo notturno (22-6).

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

8.6 Caratteristiche del rumore misurato

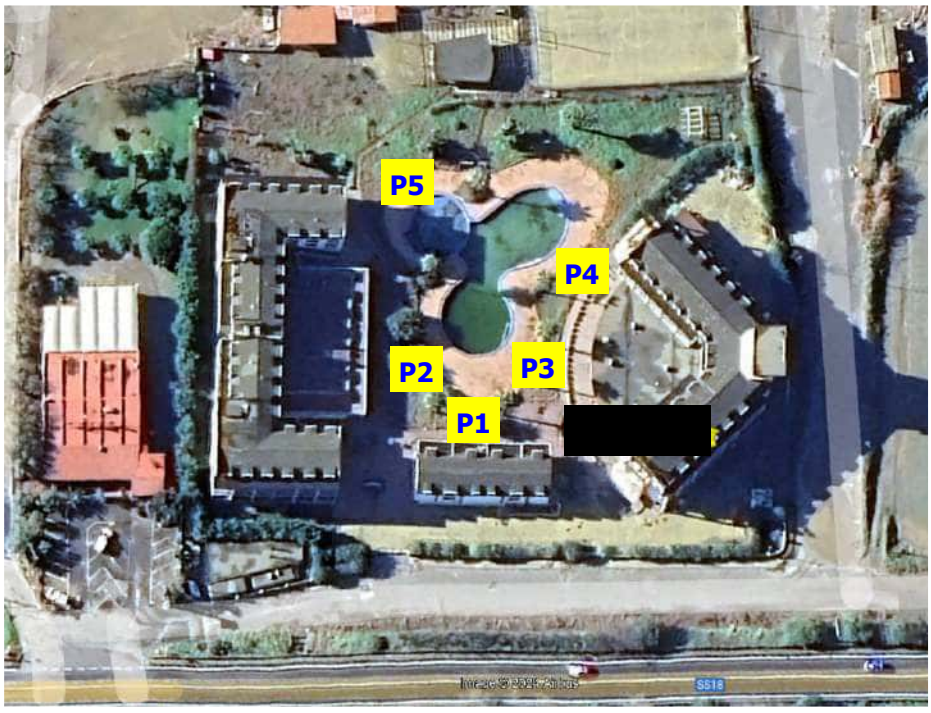
I rumori rilevati sono essenzialmente privi di caratteristiche **impulsive, tonali, che di componente spettrale in bassa frequenza, frequenti e costanti**, ai fini dell'adozione dei coefficienti correttivi K previsti dal DM 16 marzo 1998.

8.7 Postazioni di rilievo acustico ai fini della verifica dei requisiti acustici ai sensi del **DPCM n. 215/99** e risultati

In data **13 aprile 2024,** durante la simulazione dell'attività musicale svolta all'interno del complesso turistico-ricettivo-alberghiero "[redacted]", ed in particolare nell'area destinata a pista da ballo all'aperto con una superficie di **1776** mq, di cui mq **1284** (*pista da ballo*) + mq **492**,00 (*zona privée*), anche sulla base dell'esperienza degli anni passati, la distribuzione del pubblico che si riporta nella seguente tabella:

Area complessiva adibita a diffusione musicale m^2: **1776** ca.		
Area intrattenimento musicale	**%** di pubblico	**n°** di pubblico
Area pista da ballo "**A**" (**P1-P2e P3)**	**70**	**1243.5**
Area (**P4**) Area privée (**P5**)	**30**	**532.5**
	100 %	**1.776**
Pubblico capienza max (*n° di persone*): **1.776**		

Successivamente, in corrispondenza delle aree che normalmente vengono utilizzate dal pubblico durante il periodo di stazionamento e fruizione, sono stati individuati i punti, indicati nella planimetria (***P1, P2, P3, P4 e P5)***, più rappresentativi per la stima dei livelli pressione acustica rilevabile nella struttura.



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Pur avendo configurato e settato l'impianto acustico in modo da renderlo **non idoneo** a superare i limiti di cui art. 2, **si è proceduto**, comunque, alla verifica ai sensi del comma 1, ovvero nelle "*condizioni di esercizio più ricorrenti, tenendo conto del numero delle persone mediamente presenti, del tipo di emissione sonora più frequente e delle impostazioni dell'impianto*."

Le misure sono state eseguite con il locale nelle condizioni sopra riportate, eliminando il contributo del "rumore antropico" con il microfono posizionato a m 1,6 dal piano di calpestio.

Si è provveduto alla rilevazione nelle normali condizioni di esercizio, durante l'esecuzione dei brani con dinamica musicale più gravosa per i due parametri acustici LASmax e LAeq.

Sono state effettuati i seguenti rilievi acustici:

a) verifica LAsmax

Area intrattenimento musicale	Valori rilevati **dB (A)**	Tempo di misura **m**
Area pista da ballo (**P1**)	**93,5**	**5**
Area gazebo (**P2**)	**93,0**	**2,00**
Area gazebo (**P3**)	**92,5**	**2,00**
Area gazebo (**P4**)	**90,5**	**2,00**
Area gazebo (**P5**)	**88,5**	**2,00**

I valori massimi misurati sono pari a **93,5 db** (A) e pertanto **non superano** il limite di L_{ASmax}, da rispettare. Risulta pertanto verificata la condizione imposta dall'art 2. Ciò accade mediante le impostazioni/regolazioni dei dispositivi acustici descritte nel capito 7.1 a pag. 14.

b) verifica LAeq

Per la verifica del LAeq è stato adottato il criterio di valutazione ponderato secondo la seguente relazione così come indicato in allegato A del citato decreto:

$$L_{Aeq} = 10 \cdot Log_{10}\left[\frac{1}{T}\sum_{i=1}^{N} t_i \cdot 10^{(LAeq,i/10)}\right]$$

Per la stima dei tempi parziali di misura, è stato associato il tempo di permanenza dei clienti nell'area intrattenimento musicale con la percentuale degli stessi che mediamente staziona in corrispondenza di ciascuna zona. Infatti la percentuale di persone in una determinata zona acusticamente omogenea, è anche la percentuale di tempo che il cliente medio passa in quell'area, esposto a quel livello di rumore.

Quindi postoT = 100, ti corrisponde alla percentuale di pubblico (*e di tempo*) nella i-esima zona con livello LAeq,i; N è il numero di zone acusticamente omogenee in cui è stata suddivisa l'area accessibile al pubblico.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Area intrattenimento musicale	LAeq misurato (dBA)	Percentuale di pubblico (%)
Area pista da ballo "**A**" (**P1**)	**93,5**	**70**
Area gazebo (**P2**)	**93,0**	**30**
Area gazebo (**P3**)	**92,5**	
Area gazebo (**P4**)	**90,5**	
Area gazebo (**P5**)	**88,5**	
Esposizione media = 10 Log [(1/100)Σ (%)i . 10LAeq,i/10] =	**92,00**	**100 %**

Risulta verificata la condizione imposta dall'art. 2 relativamente al limite del LAeq da rispettare pari a **95** dBA. Ciò accade mediante le impostazioni/regolazioni dei dispositivi acustici descritte nel capito 7.0 a pag. 12.

9) STRUMENTAZIONE IMPIEGATA

Al fine di caratterizzare e quantificare l'eventuale disturbo percepito, e per l'effettuazione delle misure e l'analisi dei dati rilevati, sono stati eseguiti in data **13 aprile 2024** dei rilievi acustici. Le misure strumentali ed il rapporto di valutazione, i cui risultati sono riportati di seguito, sono state eseguite dal sottoscritto Dott. **Giardino Renato** (*Tecnico Competente in Acustica - Iscrizione Elenco Nazionale - Enteca n° 8415 (Allegato n° 1*).

Per l'effettuazione delle misure di livello equivalente e l'analisi dei dati rilevati, è stata utilizzata la seguente strumentazione di misura, la cui catena è in **classe 1** secondo le normative EN 60651/1994 (*fonometri di precisione*) e EN 60804/1994 (*fonometri integratori*).

I filtri e i microfoni utilizzati per le misure sono conformi, rispettivamente, alle norme EN 61260/1995 (IEC 1260) e EN 61094-1/1994, EN 61094-2/1993, EN 61094-3/ 1995, EN 61094-4/1995 (*analisi in frequenza per bande di ottava e terzi di ottava*). Il calibratore è conforme alle norme CEI 29-4, in conformità a quanto richiesto dal D.M. 16/3/98.

In particolare:

Fonometro integratore e analizzatore di frequenza

- Marca: **Larson & Davis** modello: **LXT**, matricola **1891**;
- Microfono **PCB** modello **377B02**, matricola **107660**;
- Preamplificatore **PCB** modello **PRMLxT1**, matricola **11559**;
- Calibratore Larson & Davis modello: **CAL 200**, matricola **6210**.

Taratura

- Fonometro-preamplificatore-microfono: certificato di taratura LAT N° 163 29963-A e 163 29962-A del 29/05/2023, rilasciato dal Centro di Taratura LAT n° 163, di cui si allegano certificati di taratura (*allegato n° 2*).

Con il calibratore acustico portatile Larson & Davis modello: **CAL 200**, matricola **6210**, si è controllato l'errore di misura prima e dopo ogni ciclo di intervento valutando quanto segue:

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

a) inizio delle misure errore = - 0,1 dB (A);

b) termine delle misure errore = + 0,2 dB (A) (*allegato n° 3*).

Conclusione: errore entro i limiti di tolleranza della legge.

9.1 Errore ed incertezze

Per la valutazione delle incertezze associate al valore misurato sono state prese in esame le seguenti componenti: strumentale, ambientale e temporale delle stesse, dettagliatamente descritte nel seguito.

Fermo restando che gli strumenti impiegati nelle misure appartengono rispettivamente alla classe 1 della norma IEC 651 (*ediz. 1994*) nel caso del fonometro, ed alla classe 1 della norma IEC 60942 (*ediz. 1997*) nel caso del calibratore, e pertanto presentano tolleranze massime ammesse pari a 0,7 dB (fonometro), e 0,3 dB (calibratore), vengono di seguito indicate le incertezze di misura riportate nei certificati di taratura:

- Incertezza strumentazione: Fonometro di classe 1 U_2 **0,1** dB
- Incertezza strumentazione: Calibratore U_2 **0,1** dB
- L'incertezza strumentale sul risultato della misura del livello sonoro di picco assunto è pari a **1,2** dB U_{spicco}

Il fonometro impiegato per le misure presenta, inoltre, la seguente sensibilità agli agenti esterni, quantificata nella variazione massima di lettura, rispetto alla calibrazione in condizioni di riferimento, singolarmente per ciascuna grandezza:

- Variazione di pressione atmosferica ±10 %: ±0,1 dB
- Variazione di temperatura -10 ÷ 50 °C: ±0,2 dB
- Variazione di umidità relativa 30 ÷ 90 %: ±0,2 dB

Le misure sono state effettuate in condizioni stazionarie di pressione atmosferica, temperatura e umidità relativa. L'esiguità delle variazioni dei parametri ambientali durante la misura ha pertanto consentito il contenimento dello scarto tipo della riproducibilità dei risultati a ±0,0 dB complessivi (±0,0 dB per le variazioni di temperatura e umidità, ±0,0 dB per le variazioni di pressione atmosferica).

In relazione alle incertezze connesse al metodo di prova, l'assenza di differenze tra le calibrazioni del fonometro effettuate prima e dopo le misure ha evidenziato scarti pari a 0 dB, non significativi ai fini del computo complessivo dell'errore sistematico.

Prospetto riepilogativo degli errori sistematici

Causa	***Incertezza***		
Precisione fonometro	±	0,10 dB	U_2
Precisione calibratore	±	0,10 dB	
Temporale, ambientale	±	0,50 dB	
Errore sistematico massimo assoluto	±	**0,70** dB	

Tale incertezza è stata indicata nel prosieguo con U_2

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

10. CONCLUSIONI

È stato informato il titolare e responsabile del complesso turistico-ricettivo-alberghiero denominato "[redacted]" che nella conduzione dell'attività non devono essere variate, in senso peggiorativo, le regolazioni effettuate e indicate nel capitolo 7.0.

Per quanto esposto nella presente relazione tecnica, in base agli interventi apportati sopra menzionati e dai dati fonometrici riscontrati, si può affermare che l'impianto elettroacustico installato nell'attività in esame, risulta adeguato al rispetto dei limiti imposti dall'art.2, del D.P.C.M. 16 aprile 1999 n. 215.

Inoltre esaminati i valori dei limiti di rumorosità assoluta riscontrati (*limiti d'immissione*), il sottoscritto assevera che il complesso turistico-ricettivo-alberghiero denominato "[redacted]", **non determina** significative variazioni del clima acustico esistente, e le emissioni acustiche prodotte dall'attività in esame **rispettano i limiti** imposti dalla normativa vigente in materia di clima acustico.

Rimangono a carico del [redacted], nella sua qualità di legale rappresentante pro tempore dalla [redacted] e locatore del complesso turistico-ricettivo-alberghiero "[redacted]", le responsabilità in merito alle indicazioni, e/o notizie fornite al sottoscritto al fine della stesura della presente relazione tecnica.

Quanto sopra si redige in ottemperanza all'incarico ricevuto e per gli usi consentiti dalla Legge.

Nocera Terinese 29 maggio 2024

Tecnico Competente in Acustica
Dott.
Renato Giardino
Elenco Nazionale
Enteca n° 8415
TCA

I [redacted]

Allegati:

1. Iscrizione Elenco Nazionale **Enteca** n° **8415** del 10/12/2018, di "Tecnico competente in acustica";
2. Copia certificato di taratura fonometro e microfono;
3. Copia delle calibrazioni.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Allegato n° 1

ENTECA Elenco Nazionale dei Tecnici Competenti in Acustica

Home
Tecnici Competenti in Acustica
Corsi
Login

Tecnici Competenti in Acustica / Vista

Numero Iscrizione Elenco Nazionale	[redacted]
Regione	[redacted]
Numero Iscrizione Elenco Regionale	[redacted]
Cognome	[redacted]
Nome	[redacted]
Titolo studio	[redacted]
Estremi provvedimento	[redacted]
Nazionalità	[redacted]
Email	[redacted]
Telefono	
Cellulare	[redacted]
Data pubblicazione in elenco	[redacted]

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Allegato n° 2

[redacted]

CERTIFICATO DI TARATURA LAT 163 29963-A
Certificate of Calibration LAT 163 29963-A

- data di emissione
  date of issue
- cliente
  customer
- destinatario
  receiver

[redacted]

Si riferisce a
Referring to

- oggetto *item*	Fonometro
- costruttore *manufacturer*	Larson & Davis
- modello *model*	LXT
- matricola *serial number*	1891
- data di ricevimento oggetto *date of receipt of item*	2023-05-26
- data delle misure *date of measurements*	2023-05-29
- registro di laboratorio *laboratory reference*	Reg. 03

Il presente certificato di taratura è emesso in base all'accreditamento LAT N° 163 rilasciato in accordo ai decreti attuativi della legge n. 273/1991 che ha istituito il Sistema Nazionale di Taratura (SNT). ACCREDIA attesta le capacità di misura e di taratura, le competenze metrologiche del Centro e la riferibilità delle tarature eseguite ai campioni nazionali e internazionali delle unità di misura del Sistema Internazionale delle Unità (SI).
Questo certificato non può essere riprodotto in modo parziale, salvo espressa autorizzazione scritta da parte del Centro.

This certificate of calibration is issued in compliance with the accreditation LAT N° 163 granted according to decrees connected with Italian law No. 273/1991 which has established the National Calibration System. ACCREDIA attests the calibration and measurement capability, the metrological competence of the Centre and the traceability of calibration results to the national and international standards of the International System of Units (SI).
This certificate may not be partially reproduced, except with the prior written permission of the issuing Centre.

I risultati di misura riportati nel presente Certificato sono stati ottenuti applicando le procedure di taratura citate alla pagina seguente, dove sono specificati anche i campioni o gli strumenti che garantiscono la catena di riferibilità del Centro e i rispettivi certificati di taratura in corso di validità. Essi si riferiscono esclusivamente all'oggetto in taratura e sono validi nel momento e nelle condizioni di taratura, salvo diversamente specificato.
The measurement results reported in this Certificate were obtained following the calibration procedures given in the following page, where the reference standards or instruments are indicated which guarantee the traceability chain of the laboratory, and the related calibration certificates in the course of validity are indicated as well. They relate only to the calibrated item and they are valid for the time and conditions of calibration, unless otherwise specified.

Le incertezze di misura dichiarate in questo documento sono state determinate conformemente alla Guida ISO/IEC 98 e al documento EA-4/02. Solitamente sono espresse come incertezza estesa ottenuta moltiplicando l'incertezza tipo per il fattore di copertura k corrispondente ad un livello di fiducia di circa il 95 %. Normalmente tale fattore k vale 2.
The measurement uncertainties stated in this document have been determined according to the ISO/IEC Guide 98 and to EA-4/02. Usually, they have been estimated as expanded uncertainty obtained multiplying the standard uncertainty by the coverage factor k corresponding to a confidence level of about 95%. Normally, this factor k is 2.

Direzione Tecnica
(Approving Officer)

[redacted]

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

[redacted]

CERTIFICATO DI TARATURA LAT 163 29963-A
Certificate of Calibration LAT 163 29963-A

Di seguito vengono riportate le seguenti informazioni:
- la descrizione dell'oggetto in taratura (se necessaria);
- l'identificazione delle procedure in base alle quali sono state eseguite le tarature;
- gli strumenti/campioni che garantiscono la riferibilità del Centro;
- gli estremi dei certificati di taratura di tali campioni e l'Ente che li ha emessi;
- il luogo di taratura (se effettuata fuori dal Laboratorio);
- le condizioni ambientali e di taratura;
- i risultati delle tarature e la loro incertezza estesa.

In the following, information is reported about:
- *description of the item to be calibrated (if necessary);*
- *technical procedures used for calibration performed;*
- *instruments or measurement standards which guarantee the traceability chain of the Centre;*
- *relevant calibration certificates of those standards with the issuing Body;*
- *site of calibration (if different from Laboratory);*
- *calibration and enviromental conditions;*
- *calibration results and their expanded uncertainty.*

Strumenti sottoposti a verifica
Instrumentation under test

Strumento	Costruttore	Modello	Matricola
Fonometro	Larson & Davis	LXT	1891
Preamplificatore	PCB Piezotronics	PRMLxT1	11559
Microfono	PCB Piezotronics	377B02	107660

Procedure tecniche, norme e campioni di riferimento
Technical procedures, Standards and Traceability

I risultati di misura riportati nel presente Certificato sono stati ottenuti applicando la procedura di taratura N. PR1B Rev. 2.
Le verifiche effettuate sull'oggetto della taratura sono in accordo con quanto previsto dalla norma CEI EN 61672-3:2014.
I limiti riportati sono relativi alla classe di appartenenza dello strumento come definito nella norma CEI EN 61672-1:2014.
Nella tabella sottostante vengono riportati gli estremi dei campioni di riferimento dai quali ha inizio la catena della riferibilità del Centro.

Strumento	Matricola	Certificato	Data taratura	Data scadenza
Pistonofono G.R.A.S. 42AA	149333	INRIM 23-0148-03	2023-02-21	2024-02-21
Barometro Druck RPT410V	1614002	LAT 128 128P-945/22	2022-11-07	2023-11-07
Calibratore Multifunzione Brüel & Kjaer 4226	2565233	SKL-2205-A	2023-04-06	2023-07-06
Multimetro Agilent 34401A	MY47066202	LAT 019 69886	2022-10-06	2023-10-06
Termoigrometro LogTag UHADO-16	A0C1015246F5	128U-1143/22	2022-10-24	2023-10-24

Condizioni ambientali durante le misure
Enviromental parameters during measurements

Parametro	Di riferimento	Intervallo di validità	All'inizio delle misure	Alla fine delle misure
Temperatura / °C	23,0	da 20,0 a 26,0	25,7	25,6
Umidità / %	50,0	da 30,0 a 70,0	52,9	52,7
Pressione / hPa	1013,3	da 800,0 a 1050,0	998,1	998,1

Nella determinazione dell'incertezza non è stata presa in considerazione la stabilità nel tempo dell'oggetto in taratura.
Sullo strumento in esame sono state eseguite misure sia per via elettrica che per via acustica. Le misure per via elettrica sono state effettuate sostituendo alla capsula microfonica un adattatore capacitivo con impedenza elettrica equivalente a quella del microfono.
Tutti i dati riportati nel presente Certificato sono espressi in Decibel (dB). I valori di pressione sonora assoluta sono riferiti a 20 uPa.
Il numero di decimali riportato in alcune prove può differire dal numero di decimali visualizzati sullo strumento in taratura in quanto i valori riportati nel presente Certificato possono essere ottenuti dalla media di più letture.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

[redacted]

CERTIFICATO DI TARATURA LAT 163 29963-A
Certificate of Calibration LAT 163 29963-A

Capacità metrologiche del Centro
Metrological capabilities of the Laboratory

Nella tabella vengono riportate le capacità metrologiche del Centro per le grandezze acustiche e le relative incertezze ad esse associate.

Grandezza	Strumento in taratura	Campo di misura	Condizioni di misura	Incertezza (*)
Livello di pressione acustica (1)	Pistonofoni	124 dB	250 Hz	0,1 dB
	Calibratori	(94 - 114) dB	250 Hz, 1 kHz	0,12 dB
	Fonometri	124 dB (20 - 140) dB	250 Hz 31,5 Hz - 16 kHz	0,1 dB 0,1 - 1,2 dB (1)
	Verifica filtri a bande di 1/3 ottava Verifica filtri a bande di ottava		20 Hz < fc < 20 kHz 31,5 Hz < fc < 8 kHz	0,1 - 2,0 dB (1) 0,1 - 2,0 dB (1)
Sensibilità alla pressione acustica (1)	Microfoni a condesatore Campioni da 1/2"	114 dB	250 Hz	0,11 dB
	Working Standard da 1/2"	114 dB	250 Hz	0,15 dB

(*) L'incertezza di misura è dichiarata come incertezza estesa corrispondente al livello di fiducia al 95% ed è ottenuta moltiplicando l'incertezza tipo per il fattore di copertura k specificato.
(1) L'incertezza dipende dalla frequenza e dalla tipologia della prova.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

[redacted]

CERTIFICATO DI TARATURA LAT 163 29963-A
Certificate of Calibration LAT 163 29963-A

1. Documentazione

- La versione del firmware caricato sullo strumento in taratura è: 2.301.
- Manuale di istruzioni I770.01 Rev M del 2017 fornito dal costruttore dello strumento.
- Campo di misura di riferimento (nominale): 37,0 - 139,0 dB - Livello di pressione sonora di riferimento: 114,0 dB - Frequenza di verifica 1000 Hz.
- I dati di correzione per calibratore multifunzione da pressione a campo libero a zero gradi sono stati forniti dal costruttore del microfono
- Lo strumento non è stato sottoposto alle prove di valutazione del modello applicabili della IEC 61672-2:2013.
- Lo strumento sottoposto alle prove ha superato con esito positivo le prove periodiche della classe 1 della IEC 61672-3:2013, per le condizioni ambientali nelle quali esse sono state eseguite. Tuttavia, nessuna dichiarazione o conclusione generale può essere fatta sulla conformità del fonometro a tutte le prescrizioni della IEC 61672-1:2013 poichè non è pubblicamente disponibile la prova, da parte di un'organizzazione di prova indipendente responsabile dell'approvazione dei modelli, per dimostrare che il modello di fonometro è risultato completamente conforme alle prescrizioni della IEC 61672-1:2013 e perchè le prove periodiche della IEC 61672-3:2013 coprono solo una parte limitata delle specifiche della IEC 61672-1:2013.

2. Ispezione preliminare ed elenco prove effettuate

Descrizione: Nelle tabelle sottostanti vengono riportati i risultati dei controlli preliminari e l'elenco delle prove effettuate sulla strumentazione in taratura.

Controllo	Esito
Ispezione visiva iniziale	OK
Integrità meccanica	OK
Integrità funzionale	OK
Equilibrio termico	OK
Alimentazione	OK

Prova	Esito
Rumore autogenerato	Positivo
Ponderazioni di frequenza con segnali acustici	Positivo
Ponderazioni di frequenza con segnali elettrici	Positivo
Ponderazioni di frequenza e temporali a 1 kHz	Positivo
Selettore campo misura	Non presente
Linearità livello campo misura riferimento	Positivo
Treni d'onda	Positivo
Livello sonoro di picco C	Positivo
Indicazione di sovraccarico	Positivo
Stabilità ad alti livelli	Positivo
Stabilità a lungo termine	Positivo

3. Indicazione alla frequenza di verifica della taratura (Calibrazione)

Descrizione: Prima di avviare la procedura di taratura dello strumento in esame si provvede alla verifica della calibrazione mediante l'applicazione di un idoneo calibratore acustico. Se necessario viene effettuata una nuova calibrazione come specificato dal costruttore.

Impostazioni: Campo di misura di riferimento, funzione calibrazione, se disponibile, altrimenti pesatura di frequenza C e ponderazione temporale Fast o Slow o in alternativa media temporale.

Calibrazione	
Calibratore acustico utilizzato	Larson & Davis CAL200 sn. 6210
Certificato del calibratore utilizzato	LAT 163 29962-A del 2023-05-29
Frequenza nominale del calibratore	1000,0 Hz
Livello atteso	113,9 dB
Livello indicato dallo strumento prima della calibrazione	114,0 dB
Livello indicato dallo strumento dopo la calibrazione	114,0 dB
E' stata effettuata una nuova calibrazione	NO

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

[redacted]

CERTIFICATO DI TARATURA LAT 163 29963-A
Certificate of Calibration LAT 163 29963-A

4. Rumore autogenerato

Descrizione: Viene verificato il rumore autogenerato dallo strumento. Per la verifica del rumore elettrico, la capacità equivalente di ingresso viene cortocircuitata tramite un apposito adattatore capacitivo di capacità paragonabile a quella del microfono. Per la verifica del rumore acustico devono essere montati anche eventuali accessori.

Impostazioni: Media temporale, campo di misura più sensibile. La verifica del rumore autogenerato con microfono installato viene invece effettuata installando il microfono ed eventuali accessori con lo strumento impostato nel campo di misura più sensibile, media temporale e ponderazione di frequenza A.

Letture: Per ciascuna ponderazione di frequenza di cui è dotato lo strumento, viene rilevato il livello sonoro con media temporale mediato per 30 s, o per un periodo superiore se così richiesto dal manuale di istruzioni.

Ponderazione di frequenza	Tipo di rumore	Rumore dB
A	Elettrico	29,4
C	Elettrico	29,2
Z	Elettrico	35,4
A	Acustico	29,6

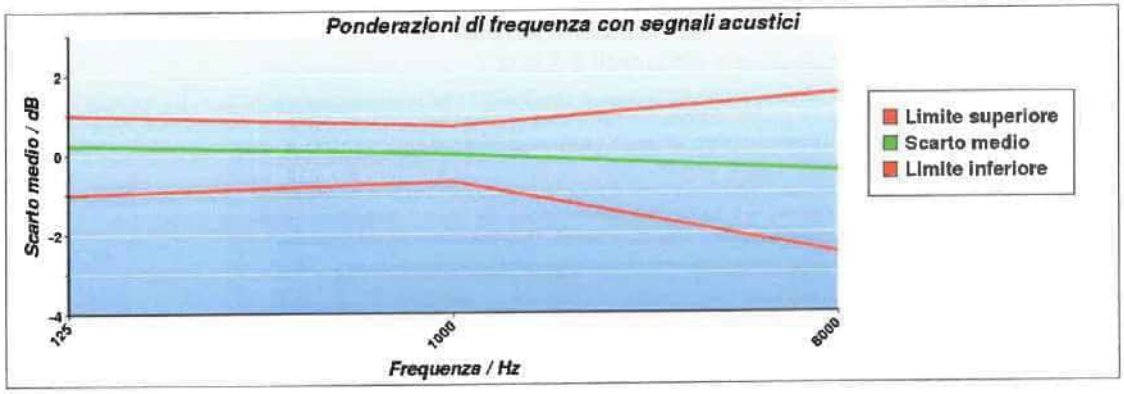
5. Prove di ponderazione di frequenza con segnali acustici

Descrizione: Tramite un calibratore multifrequenza, si inviano al microfono dei segnali acustici sinusoidali con un livello nominale compreso tra 94 dB e 114 dB alle frequenze di 125 Hz, 1000 Hz e 8000 Hz al fine di verificare la risposta acustica dell'intera catena di misura. Gli scarti riportati nella tabella successiva sono riferiti al valore a 1000 Hz. L'origine delle eventuali correzioni applicate è riportata nel paragrafo "Documentazione".

Impostazioni: Ponderazione di frequenza C, ponderazione temporale Fast, campo di misura di riferimento e indicazione Lp.

Letture: Per ciascuna frequenza di prova, vengono riportati i livelli letti sullo strumento in taratura.

Frequenza nominale Hz	Correzione livello dB	Correzione microfono dB	Correzione accessorio dB	Lettura corretta dB	Ponderazione C rilevata dB	Ponderazione C teorica dB	Incertezza dB	Scarto medio dB	Limiti Accettabilità Classe 1 / dB
125	-0,03	0,00	0,00	94,03	0,03	-0,20	0,31	0,23	±1,0
1000	0,00	0,00	0,00	94,00	0,00	0,00	0,26	Riferimento	±0,7
8000	-0,05	2,30	0,00	90,55	-3,45	-3,00	0,50	-0,45	+1,5/-2,5



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

[redacted]

CERTIFICATO DI TARATURA LAT 163 29963-A
Certificate of Calibration LAT 163 29963-A

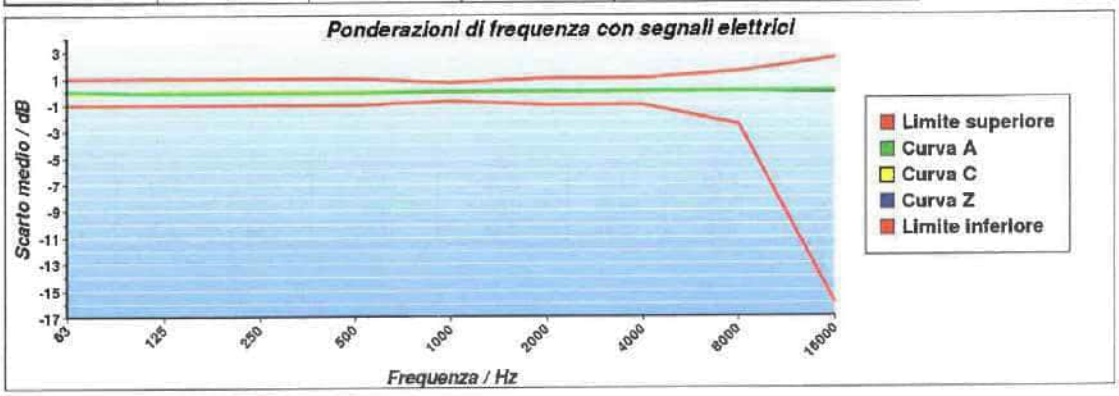
6. Prove delle ponderazioni di frequenza con segnali elettrici

Descrizione: Le ponderazioni di frequenza devono essere determinate in rapporto alla risposta ad 1 kHz utilizzando segnali di ingresso elettrici sinusoidali regolati per fornire una indicazione che sia 45 dB inferiore al limite superiore del campo di misura di riferimento, e per tutte le tre ponderazioni di frequenza tra A, C, Z e Piatta delle quali lo strumento è dotato.

Impostazioni: Ponderazione temporale Fast, campo di misura di riferimento, tutte le ponderazioni di frequenza disponibili tra A, C, Z e Piatta

Letture: Per ciascuna ponderazione di frequenza da verificare, viene rilevata la differenza tra il livello di prova a ciascuna frequenza e il riferimento ad 1 kHz. Eventuali correzioni specificate dal costruttore devono essere considerate.

Frequenza nominale Hz	Curva A Scarto medio dB	Curva C Scarto medio dB	Curva Z Scarto medio dB	Incertezza dB	Limiti accettabilità Classe 1 / dB
63	0,00	-0,10	-0,10	0,14	±1,0
125	-0,10	0,00	0,00	0,14	±1,0
250	-0,10	0,00	0,00	0,14	±1,0
500	-0,10	0,00	0,00	0,14	±1,0
1000	0,00	0,00	0,00	0,14	±0,7
2000	0,00	0,00	0,00	0,14	±1,0
4000	0,00	0,00	0,00	0,14	±1,0
8000	0,00	0,00	0,00	0,14	+1,5/-2,5
16000	0,00	0,00	-0,10	0,14	+2,5/-16,0



7. Ponderazioni di frequenza e temporali a 1 kHz

Descrizione: La prova consista nella verifica delle differenze tra il livello di calibrazione ad 1 kHz con ponderazione di frequenza A e le ponderazioni di frequenza C, Z e Piatta misurate con ponderazione temporale Fast o media temporale. Inoltre, le indicazioni con la ponderazione di frequenza A devono essere registrate con lo strumento regolato per indicare il livello con ponderazione temporale F, il livello sonoro con ponderazione temporale S e il livello sonoro con media temporale, se disponibili.

Impostazioni: Campo di misura di riferimento, regolazione al livello di 114,0 dB ad 1 kHz con pesatura di frequenza A e temporale Fast; in successione, tutte le pesature di frequenza disponibili tra C, Z e Piatta e le ponderazioni temporali Slow e media temporale con pesatura di frequenza A.

Letture: Per ciascuna ponderazione di frequenza e temporale da verificare viene letta l'indicazione dello strumento.

Ponderazione	Riferimento dB	Scarto dB	Incertezza dB	Limiti accettab. Classe 1 / dB
Fast C	114,00	0,00	0,12	±0,2
Fast Z	114,00	0,00	0,12	±0,2
Slow A	114,00	0,00	0,12	±0,1
Leq A	114,00	0,00	0,12	±0,1

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

[redacted]

CERTIFICATO DI TARATURA LAT 163 29963-A
Certificate of Calibration LAT 163 29963-A

8. Linearità di livello nel campo di misura di riferimento

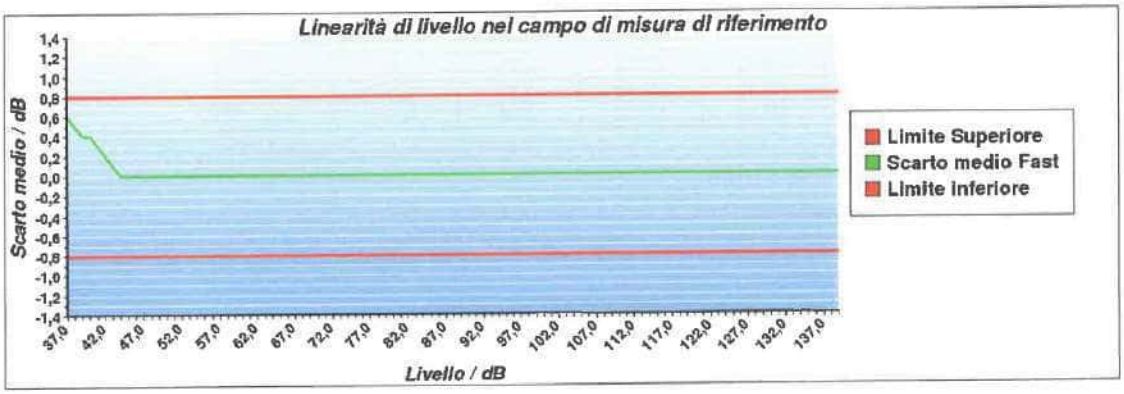
Descrizione: La linearità di livello viene verificata con segnali elettrici sinusoidali stazionari ad una frequenza di 8 kHz. La prova inizia con il segnale di ingresso regolato per indicare 114,0 dB e aumentando il livello del segnale di ingresso di gradini di 5 dB fino a 5 dB dal limite superiore per il campo di funzionamento lineare a 8 kHz, poi aumentando il livello di gradini di 1 dB fino alla prima indicazione di sovraccarico, non inclusa. Successivamente, sempre partendo dal punto di inizio, si diminuisce il livello del segnale di ingresso a gradini di 5 dB fino a 5 dB dal limite inferiore del campo di misura di riferimento, poi diminuendo il livello del segnale di gradini di 1 dB fino alla prima indicazione di livello insufficiente o, se non disponibile, fino al limite inferiore del campo di funzionamento lineare.

Impostazioni: Ponderazione temporale Fast, campo di misura di riferimento e ponderazione di frequenza A.

Letture: Per ciascun livello da verificare, viene rilevata la differenza tra il livello visualizzato sullo strumento e il corrispondente livello sonoro atteso.

Livello generato dB	Incertezza dB	Scarto medio dB	Limiti accettabilità Classe 1 / dB
114,0	0,14	Riferimento	±0,8
119,0	0,14	0,00	±0,8
124,0	0,14	0,00	±0,8
129,0	0,14	0,00	±0,8
134,0	0,14	0,00	±0,8
135,0	0,14	0,00	±0,8
136,0	0,14	0,00	±0,8
137,0	0,14	0,00	±0,8
138,0	0,14	0,00	±0,8
139,0	0,14	0,00	±0,8
114,0	0,14	Riferimento	±0,8
109,0	0,14	0,00	±0,8
104,0	0,14	0,00	±0,8
99,0	0,14	0,00	±0,8
94,0	0,14	0,00	±0,8
89,0	0,14	0,00	±0,8

Livello generato dB	Incertezza dB	Scarto medio dB	Limiti accettabilità Classe 1 / dB
84,0	0,14	0,00	±0,8
79,0	0,14	0,00	±0,8
74,0	0,14	0,00	±0,8
69,0	0,14	0,00	±0,8
64,0	0,14	0,00	±0,8
59,0	0,14	0,00	±0,8
54,0	0,14	0,00	±0,8
49,0	0,14	0,00	±0,8
44,0	0,14	0,00	±0,8
42,0	0,14	0,20	±0,8
41,0	0,14	0,30	±0,8
40,0	0,14	0,40	±0,8
39,0	0,14	0,40	±0,8
38,0	0,14	0,50	±0,8
37,0	0,14	0,60	±0,8



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

[redacted]

CERTIFICATO DI TARATURA LAT 163 29963-A
Certificate of Calibration LAT 163 29963-A

9. Risposta a treni d'onda

Descrizione: La risposta dello strumento a segnali di breve durata viene verificata attraverso dei treni d'onda di 4 kHz, con durate di 200 ms, 2 ms e 0,25 ms, che iniziano e finiscono sul passaggio per lo zero e sono estratti da segnali di ingresso elettrici sinusoidali di 4 kHz. Il livello di riferimento del segnale sinusoidale continuo è pari a 136,0 dB.

Impostazioni: Campo di misura di riferimento, ponderazione di frequenza A, ponderazioni temporali FAST e SLOW e livello di esposizione sonora (SEL) o, nel caso quest'ultimo non sia disponibile, il livello sonoro con media temporale.

Letture: Per ciascuna pesatura da verificare, viene calcolata la differenza tra il livello sonoro massimo visualizzato sullo strumento e il corrispondente livello sonoro atteso. Per le misure del livello di esposizione sonora viene calcolata la differenza tra il livello di esposizione sonora letto sullo strumento e il corrispondente livello di esposizione sonora atteso.

Ponderazione di frequenza	Durata Burst ms	Livello atteso dB	Lettura media dB	Scarto medio dB	Incertezza dB	Limiti accettabilità Classe 1 / dB
Fast	200	135,00	134,90	-0,10	0,14	±0,5
Slow	200	128,60	128,40	-0,20	0,14	±0,5
SEL	200	129,00	129,00	0,00	0,14	±0,5
Fast	2	118,00	117,60	-0,40	0,14	+1,0/-1,5
Slow	2	109,00	108,80	-0,20	0,14	+1,0/-3,0
SEL	2	109,00	108,90	-0,10	0,14	+1,0/-1,5
Fast	0,25	109,00	108,70	-0,30	0,14	+1,0/-3,0
SEL	0,25	100,00	99,80	-0,20	0,14	+1,0/-3,0

10. Livello sonoro di picco C

Descrizione: Questa prova permette di verificare il funzionamento del rilevatore di picco. Vengono utilizzati tre diversi tipi di segnali: una forma d'onda a 8 kHz, una mezza forma d'onda positiva a 500 Hz e una mezza forma d'onda negativa a 500 Hz. Questi segnali di test vengono estratti rispettivamente da un segnale sinusoidale stazionario alla frequenza di 8 kHz che fornisca sullo strumento un'indicazione pari a 135,0 dB e da un segnale sinusoidale stazionario alla frequenza di 500 Hz che fornisca un'indicazione pari a 135,0 dB.

Impostazioni: Campo di misura meno sensibile, ponderazione di frequenza C, ponderazione temporale Fast e picco.

Letture: Per ciascun tipo di segnale da verificare, viene calcolata la differenza tra il livello sonoro di picco C visualizzato sullo strumento e il corrispondente livello sonoro di picco atteso.

Tipo di segnale	Livello di riferimento dB	Livello atteso dB	Lettura media dB	Scarto medio dB	Incertezza dB	Limiti accettabilità Classe 1 / dB
1 ciclo 8 kHz	135,00	138,40	137,70	-0,70	0,16	±2,0
½ ciclo 500 Hz +	135,00	137,40	137,20	-0,20	0,16	±1,0
½ ciclo 500 Hz -	135,00	137,40	137,20	-0,20	0,16	±1,0

11. Indicazione di sovraccarico

Descrizione: Questa prova permette di verificare il funzionamento dell'indicatore di sovraccarico. Dopo aver regolato il livello del segnale elettrico stazionario di ingresso in modo da visualizzare sullo strumento un'indicazione pari a 140,0 dB, vengono inviati segnali elettrici sinusoidali di mezzo ciclo positivo ad una frequenza di 4 kHz incrementando di volta in volta il livello fino alla prima indicazione di sovraccarico. L'operazione viene poi ripetuta con segnali di mezzo ciclo negativo.

Impostazioni: Campo di misura meno sensibile, ponderazione di frequenza A e media temporale.

Letture: Viene calcolata la differenza tra i livelli positivo e negativo che hanno portato all'indicazione di sovraccarico sullo strumento.

Livello di riferimento dB	½ ciclo positivo dB	½ ciclo negativo dB	Differenza dB	Incertezza dB	Limiti accettabilità Classe 1 / dB
140,0	141,1	141,1	0,0	0,14	±1,5

L'indicatore di sovraccarico è rimasto correttamente memorizzato dopo che si è prodotta una condizione di sovraccarico sullo strumento.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

[redacted]

CERTIFICATO DI TARATURA LAT 163 29963-A
Certificate of Calibration LAT 163 29963-A

12. Stabilità ad alti livelli

Descrizione: Questa prova permette di verificare la stabilità dello strumento quando opera continuativamente con segnali di livello elevato. Dopo aver regolato il livello del segnale elettrico stazionario di ingresso in modo da visualizzare sullo strumento un'indicazione pari a 138,0 dB, si registra il livello visualizzato e si continua ad applicare il segnale per 5 minuti al termine dei quali viene nuovamente registrato il livello indicato.

Impostazioni: Campo di misura meno sensibile, ponderazione di frequenza A e ponderazione di frequenza Fast, Slow o Leq su 10 secondi.

Letture: Viene calcolata la differenza tra i livelli indicati dallo strumento all'inizio della prova e dopo 5 minuti di esposizione al segnale ad alto livello.

Livello di riferimento dB	Livello iniziale dB	Livello finale dB	Scarto medio dB	Incertezza dB	Limiti accettabilità Classe 1 / dB
138,0	138,0	138,0	0,0	0,09	±0,1

13. Stabilità a lungo termine

Descrizione: Questa prova permette di verificare la capacità dello strumento di operare continuamente con segnali di medio livello. Dopo aver regolato il livello del segnale elettrico stazionario di ingresso, in modo da visualizzare sullo strumento un'indicazione pari a 114,0 dB, si registra il livello visualizzato e si continua ad applicare il segnale per un intervallo di tempo variabile tra 25 minuti e 35 minuti al termine del quale viene nuovamente registrato il livello indicato.

Impostazioni: Campo di misura di riferimento, ponderazione di frequenza A e ponderazione di frequenza Fast, Slow o Leq su 10 secondi.

Letture: Viene calcolata la differenza tra i livelli indicati dallo strumento all'inizio e alla fine della prova.

Livello di riferimento dB	Livello iniziale dB	Livello finale dB	Scarto medio dB	Incertezza dB	Limiti accettabilità Classe 1 / dB
114,0	114,0	114,0	0,0	0,09	±0,1

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

[redacted]

CERTIFICATO DI TARATURA LAT 163 29962-A
Certificate of Calibration LAT 163 29962-A

- data di emissione
  date of issue
- cliente
  customer
- destinatario
  receiver

[redacted]

Il presente certificato di taratura è emesso in base all'accreditamento LAT N° 163 rilasciato in accordo ai decreti attuativi della legge n. 273/1991 che ha istituito il Sistema Nazionale di Taratura (SNT). ACCREDIA attesta le capacità di misura e di taratura, le competenze metrologiche del Centro e la riferibilità delle tarature eseguite ai campioni nazionali e internazionali delle unità di misura del Sistema Internazionale delle Unità (SI).
Questo certificato non può essere riprodotto in modo parziale, salvo espressa autorizzazione scritta da parte del Centro.

This certificate of calibration is issued in compliance with the accreditation LAT N° 163 granted according to decrees connected with Italian law No. 273/1991 which has established the National Calibration System. ACCREDIA attests the calibration and measurement capability, the metrological competence of the Centre and the traceability of calibration results to the national and international standards of the International System of Units (SI).
This certificate may not be partially reproduced, except with the prior written permission of the issuing Centre.

Si riferisce a
Referring to

- oggetto *item*	Calibratore
- costruttore *manufacturer*	Larson & Davis
- modello *model*	CAL200
- matricola *serial number*	6210
- data di ricevimento oggetto *date of receipt of item*	2023-05-26
- data delle misure *date of measurements*	2023-05-29
- registro di laboratorio *laboratory reference*	Reg. 03

I risultati di misura riportati nel presente Certificato sono stati ottenuti applicando le procedure di taratura citate alla pagina seguente, dove sono specificati anche i campioni o gli strumenti che garantiscono la catena di riferibilità del Centro e i rispettivi certificati di taratura in corso di validità. Essi si riferiscono esclusivamente all'oggetto in taratura e sono validi nel momento e nelle condizioni di taratura, salvo diversamente specificato.
The measurement results reported in this Certificate were obtained following the calibration procedures given in the following page, where the reference standards or instruments are indicated which guarantee the traceability chain of the laboratory, and the related calibration certificates in the course of validity are indicated as well. They relate only to the calibrated item and they are valid for the time and conditions of calibration, unless otherwise specified.

Le incertezze di misura dichiarate in questo documento sono state determinate conformemente alla Guida ISO/IEC 98 e al documento EA-4/02. Solitamente sono espresse come incertezza estesa ottenuta moltiplicando l'incertezza tipo per il fattore di copertura k corrispondente ad un livello di fiducia di circa il 95 %. Normalmente tale fattore k vale 2.
The measurement uncertainties stated in this document have been determined according to the ISO/IEC Guide 98 and to EA-4/02. Usually, they have been estimated as expanded uncertainty obtained multiplying the standard uncertainty by the coverage factor k corresponding to a confidence level of about 95%. Normally, this factor k is 2.

Direzione Tecnica
(Approving Officer)

Firmato digitalmente da:
Emilio Giovanni Caglio
Data: 29/05/2023 10:49:06

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

[redacted]

CERTIFICATO DI TARATURA LAT 163 29962-A
Certificate of Calibration LAT 163 29962-A

Di seguito vengono riportate le seguenti informazioni:
- la descrizione dell'oggetto in taratura (se necessaria);
- l'identificazione delle procedure in base alle quali sono state eseguite le tarature;
- gli strumenti/campioni che garantiscono la riferibilità del Centro;
- gli estremi dei certificati di taratura di tali campioni e l'Ente che li ha emessi;
- il luogo di taratura (se effettuata fuori dal Laboratorio);
- le condizioni ambientali e di taratura;
- i risultati delle tarature e la loro incertezza estesa.

In the following, information is reported about:
- *description of the item to be calibrated (if necessary);*
- *technical procedures used for calibration performed;*
- *instruments or measurement standards which guarantee the traceability chain of the Centre;*
- *relevant calibration certificates of those standards with the issuing Body;*
- *site of calibration (if different from Laboratory);*
- *calibration and environmental conditions;*
- *calibration results and their expanded uncertainty.*

Strumenti sottoposti a verifica
Instrumentation under test

Strumento	Costruttore	Modello	Matricola
Calibratore	Larson & Davis	CAL200	6210

Procedure tecniche, norme e campioni di riferimento
Technical procedures, Standards and Traceability

I risultati di misura riportati nel presente Certificato sono stati ottenuti applicando la procedura di taratura N. PR4 Rev. 19.
Le verifiche effettuate sull'oggetto della taratura sono in accordo con quanto previsto dalla norma CEI EN 60942:2004 Annex B.
Le tolleranze riportate sono relative alla classe di appartenenza dello strumento come definito nella norma CEI EN 60942:2004.
Nella tabella sottostante vengono riportati gli estremi dei campioni di riferimento dai quali ha inizio la catena della riferibilità del Centro.

Strumento	Matricola	Certificato	Data taratura	Data scadenza
Microfono Brüel & Kjaer 4180	2246085	INRIM 23-0148-01	2023-02-21	2024-02-21
Barometro Druck RPT410V	1614002	LAT 128 128P-945/22	2022-11-07	2023-11-07
Multimetro Agilent 34401A	MY47066202	LAT 019 69886	2022-10-06	2023-10-06
Termoigrometro LogTag UHADO-16	A0C1015246F5	128U-1143/22	2022-10-24	2023-10-24

Condizioni ambientali durante le misure
Envíromental parameters during measurements

Parametro	Di riferimento	Intervallo di validità	All'inizio delle misure	Alla fine delle misure
Temperatura / °C	23,0	da 20,0 a 26,0	25,7	25,6
Umidità / %	50,0	da 30,0 a 70,0	52,9	52,7
Pressione / hPa	1013,3	da 800,0 a 1050,0	998,2	998,2

Nella determinazione dell'incertezza non è stata presa in considerazione la stabilità nel tempo dell'oggetto in taratura.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

[redacted]

CERTIFICATO DI TARATURA LAT 163 29962-A
Certificate of Calibration LAT 163 29962-A

Capacità metrologiche del Centro
Metrological capabilities of the Laboratory

Nella tabella vengono riportate le capacità metrologiche del Centro per le grandezze acustiche e le relative incertezze ad esse associate.

Grandezza	Strumento in taratura	Campo di misura	Condizioni di misura	Incertezza (*)
Livello di pressione acustica (¹)	Pistonofoni	124 dB	250 Hz	0,1 dB
	Calibratori	(94 - 114) dB	250 Hz, 1 kHz	0,12 dB
	Fonometri	124 dB (20 - 140) dB	250 Hz 31,5 Hz - 16 kHz	0,1 dB 0,1 - 1,2 dB (¹)
	Verifica filtri a bande di 1/3 ottava Verifica filtri a bande di ottava		20 Hz < fc < 20 kHz 31,5 Hz < fc < 8 kHz	0,1 - 2,0 dB (¹) 0,1 - 2,0 dB (¹)
Sensibilità alla pressione acustica (¹)	Microfoni a condesatore Campioni da 1/2"	114 dB	250 Hz	0,11 dB
	Working Standard da 1/2"	114 dB	250 Hz	0,15 dB

(*) L'incertezza di misura è dichiarata come incertezza estesa corrispondente al livello di fiducia al 95% ed è ottenuta moltiplicando l'incertezza tipo per il fattore di copertura k specificato.
(¹) L'incertezza dipende dalla frequenza e dalla tipologia della prova.

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

[redacted]

CERTIFICATO DI TARATURA LAT 163 29962-A
Certificate of Calibration LAT 163 29962-A

1. Ispezione preliminare

In questa fase vengono eseguiti i controlli preliminari sulla strumentazione in taratura e i risultati vengono riportati nella tabella sottostante.

Controllo	Esito
Ispezione visiva iniziale	OK
Integrità meccanica	OK
Integrità funzionale	OK
Equilibrio termico	OK
Alimentazione	OK

2. Misurando, modalità e condizioni di misura

Il misurando è il livello di pressione acustica generato, la sua stabilità, frequenza e distorsione totale. Il livello di pressione acustica è calcolato tramite il metodo della tensione di inserzione. I valori riportati sono calcolati alle condizioni di riferimento.

3. Livello sonoro emesso

La misura del livello sonoro emesso dal calibratore acustico viene eseguita attraverso il metodo della tensione di inserzione.

Frequenza specificata Hz	SPL specificato dB re20 uPa	SPL medio misurato dB re20 uPa	Incertezza estesa effettiva di misura dB	Valore assoluto della differenza tra l'SPL misurato e l'SPL specificato, aumentato dall'incertezza estesa effettiva di misura dB	Limiti di tolleranza Tipo 1 dB	Massima incertezza estesa permessa di misura dB
1000,0	94,00	93,91	0,12	0,21	0,40	0,15
1000,0	114,00	113,93	0,12	0,19	0,40	0,15

4. Frequenza del livello generato

In questa prova viene verificata la frequenza del segnale generato.

Frequenza specificata Hz	SPL specificato dB re20 uPa	Frequenza misurata Hz	Incertezza estesa effettiva di misura %	Valore assoluto della differenza percentuale tra la frequenza misurata e la frequenza specificata, aumentato dall'incertezza estesa effettiva di misura %	Limiti di tolleranza Tipo 1 %	Massima incertezza estesa permessa di misura %
1000,0	94,00	1000,03	0,01	0,01	1,00	0,30
1000,0	114,00	1000,04	0,01	0,01	1,00	0,30

5. Distorsione totale del livello generato

In questa prova viene misurata la distorsione totale del segnale generato dal calibratore.

Frequenza specificata Hz	SPL specificato dB re20 uPa	Distorsione misurata %	Incertezza estesa effettiva di misura %	Distorsione misurata aumentata dall'incertezza estesa di misura %	Massima distorsione totale permessa %	Massima incertezza estesa permessa di misura %
1000,0	94,00	0,68	0,28	0,96	3,00	0,50
1000,0	114,00	0,33	0,28	0,61	3,00	0,50

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Allegato n° 3

Calibrazione iniziale

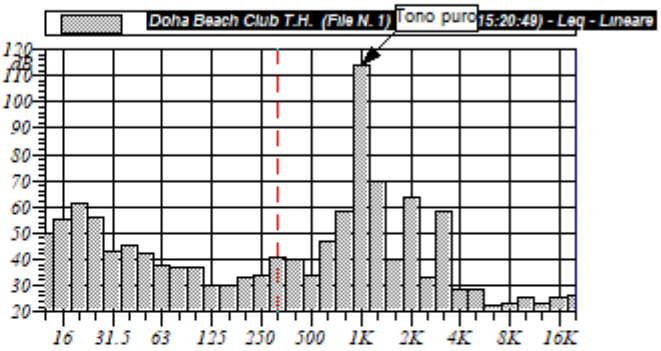
Nome misura: [redacted]
Località:
Strumentazione:
Nome operatore:
Data, ora misura:

Doha Beach Club T.H. (File N. 1) (13/04/2024 15:20:49)
Leq - Lineare

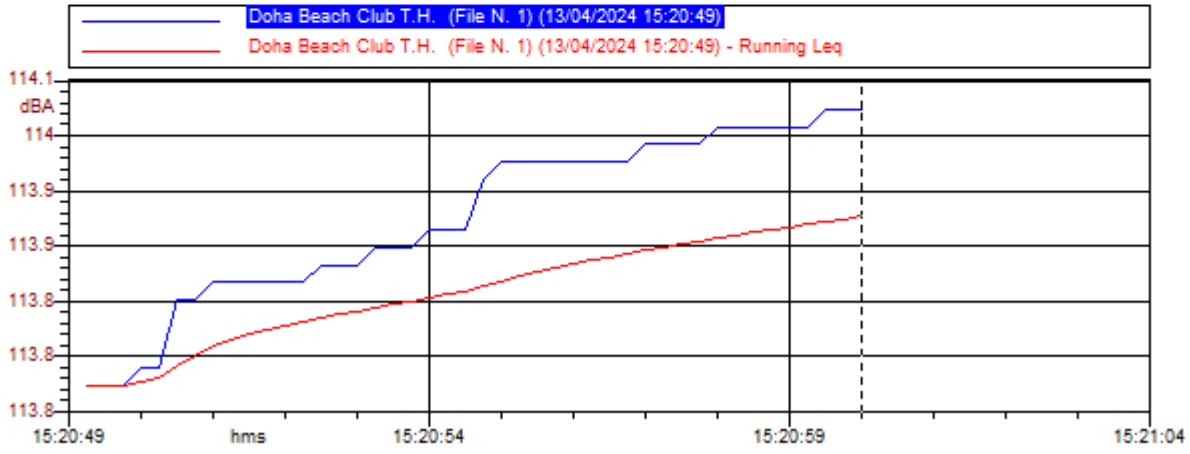
	dB		dB		dB
12.5 Hz	50.2 dB	16 Hz	55.3 dB	20 Hz	61.3 dB
25 Hz	55.7 dB	31.5 Hz	42.8 dB	40 Hz	45.5 dB
50 Hz	42.3 dB	63 Hz	37.8 dB	80 Hz	37.0 dB
100 Hz	37.0 dB	125 Hz	30.2 dB	160 Hz	30.0 dB
200 Hz	33.3 dB	250 Hz	34.2 dB	315 Hz	40.5 dB
400 Hz	39.7 dB	500 Hz	34.0 dB	630 Hz	46.8 dB
800 Hz	58.1 dB	1000 Hz	114.0 dB	1250 Hz	69.6 dB
1600 Hz	39.6 dB	2000 Hz	63.8 dB	2500 Hz	33.1 dB
3150 Hz	58.3 dB	4000 Hz	28.5 dB	5000 Hz	28.6 dB
6300 Hz	22.1 dB	8000 Hz	23.0 dB	10000 Hz	25.1 dB
12500 Hz	23.0 dB	16000 Hz	25.3 dB	20000 Hz	26.3 dB

L1: N/A dBA
L5: N/A dBA
L10: N/A dBA
L50: N/A dBA
L90: N/A dBA
L95: N/A dBA

Leq = 113.9 dBA



Annotazioni:



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Calibrazione finale

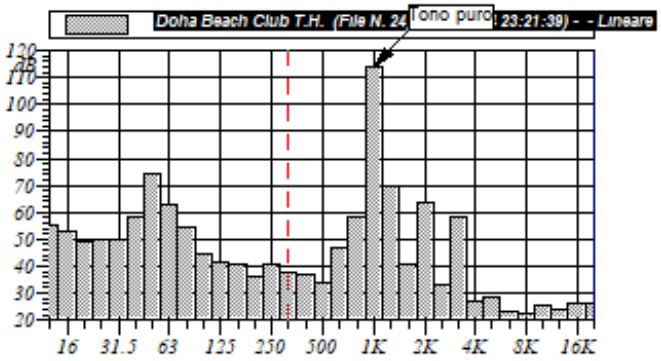
Nome misura: [redacted]
Località:
Strumentazione:
Nome operatore:
Data, ora misura:

Doha Beach Club T.H. (File N. 24) (13/04/2024 23:21:39) - Lineare

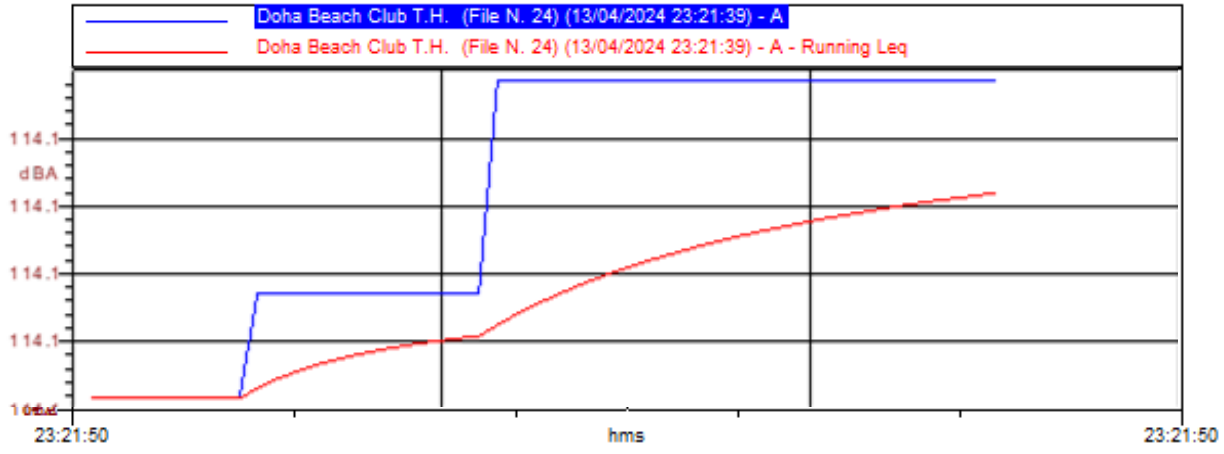
	dB		dB		dB
12.5 Hz	55.1 dB	16 Hz	53.0 dB	20 Hz	49.0 dB
25 Hz	50.1 dB	31.5 Hz	50.2 dB	40 Hz	58.4 dB
50 Hz	74.1 dB	63 Hz	62.5 dB	80 Hz	54.7 dB
100 Hz	44.8 dB	125 Hz	41.5 dB	160 Hz	40.8 dB
200 Hz	36.3 dB	250 Hz	41.0 dB	315 Hz	37.9 dB
400 Hz	37.1 dB	500 Hz	34.0 dB	630 Hz	46.7 dB
800 Hz	58.4 dB	1000 Hz	114.2 dB	1250 Hz	69.8 dB
1600 Hz	40.6 dB	2000 Hz	63.8 dB	2500 Hz	33.4 dB
3150 Hz	58.5 dB	4000 Hz	26.8 dB	5000 Hz	28.7 dB
6300 Hz	22.8 dB	8000 Hz	22.3 dB	10000 Hz	25.2 dB
12500 Hz	24.1 dB	16000 Hz	25.9 dB	20000 Hz	26.2 dB

L1: N/A dBA
L5: N/A dBA
L10: N/A dBA
L50: N/A dBA
L90: N/A dBA
L95: N/A dBA

Leq = 114.2 dBA



Annotazioni:



Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ministero dell'Interno

Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile

Comando Provinciale Vigili del Fuoco

CATANZARO

Ufficio Prevenzione Incendi

Al **Sindaco del Comune di Nocera Terinese**

e, p.c. Alla **Prefettura UTG di Catanzaro**

OGGETTO: **Attività di Sopralluogo** ex art. 19 del D.Lvo 139/2006
Ditta: [redacted]
Indirizzo dell'attività: Via del Mare, snc, Nocera Terinese (CZ);
Descrizione attività principale: Locale di Pubblico Spettacolo
Attività di cui al D.P.R. 151/2011: n. 65.2.C;
Pratica VV.F. N: 9340
Pratica SUAP N.: 725, 704, 699;

Nell'ambito dell'espletamento dell'attività di vigilanza di cui all'art.19 del D.Lvo 8 marzo 2006 n. 139, personale tecnico di questo Comando, in data 04.08.2024, ha effettuato un sopralluogo ispettivo, congiuntamente a personale militare della Guardia di Finanza – Gruppo Lamezia Terme, presso l'attività indicata in oggetto.

Dai controlli effettuati si è riscontato quanto nel seguito:

a) Violazione delle prescrizioni imposte dalla Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, riunitasi in data 03.07.2024, con la quale sono state impartite prescrizioni d'esercizio all'attività di cui in oggetto. In particolare, la prescrizione n.3) indicava: *"L'albergo dovrà essere precluso, chiuso all'utilizzo, in quanto non autorizzato, gli ingressi dovranno essere transennati"*.

b) Assenza di SCIA antincendio per l'attività alberghiera ai sensi del D.P.R. 151/2011, nello specifico è stata riscontrata la presenza di un numero di fruitori dell'albergo ben oltre a 25;

Nel dettaglio, si precisa:

1. Per l'"attività di albergo", individuata al n. 66.4.C ai sensi del D.P.R. 151/2011, è stata presentata a codesto Comando istanza di rinnovo periodico di conformità antincendio, acquisita in data 07.06.2024 con prot. n. 7650, e contestualmente istanza di Valutazione Progetto per l'attività di "pubblico spettacolo" all'aperto (discoteca), individuata al n. 65.2.C ai sensi del suddetto D.P.R., prot. n. 7649 del 07.06.2024, da svolgersi nella stessa sede d'esercizio. Con successiva comunicazione/integrazione, acquisita agli atti con Prot. COM -CZ n.8189 del 19.06.2024, la [redacted] manifestava già la rinuncia all'attività alberghiera;

2. Questo Comando si è espresso, in merito alla valutazione progetto presentata per l'esercizio dell'attività di pubblico spettacolo (discoteca all'aperto), con parere favorevole condizionato (Prot. COM – CZ n.8781 del 28.06.2024). Nello specifico, il punto 10 della valutazione progetto indicava, ai fini dell'ottenimento del parere favorevole, la necessità di presentare, in sede di presentazione della SCIA, rinuncia formale, a firma del responsabile dell'attività, all'esercizio dell'attività alberghiera;

3. All'atto della presentazione della SCIA antincendio, acquisita agli atti di codesto Comando con Prot. COM-CZ n. 02.07.2024, per l'attività di pubblico spettacolo, a seguito del parere

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

favorevole condizionato al progetto rilasciato dal Comando e dei lavori eseguiti, **la [redacted] ha inviato comunicazione formale di rinuncia all'attività alberghiera;**

4. In fase di Commissione Comunale di Vigilanza Locali di Pubblico Spettacolo (C.C.V.L.P.S.), riunitasi in data 03.07.2024, sono state impartite ulteriori prescrizioni in merito all'esercizio dell'attività discoteca, tra cui la prescrizione n. 3) "*L'albergo dovrà essere precluso, chiuso all'utilizzo, in quanto non autorizzato, gli ingressi dovranno essere transennati".*

5. Infine, codesto Comando, in data 01.08.2024 Prot. COM-CZ 1065, in forza delle già citate rinunce all'esercizio dell'attività alberghiera, ha trasmesso ulteriore comunicazione al SUAP di Nocera Terinese evidenziando il parere contrario all'esercizio dell'attività di cui sopra.

Pertanto, l'albergo, per quanto sopra indicato, non poteva esercire e, comunque, dall'ispezione dei fabbricati destinati ad albergo (CORPO A, CORPO B e CORPO C) si è constatato che l'albergo eserciva in assenza delle misure minime di sicurezza antincendio previste dalla normativa tecnica vigente. In particolare, è emersa l'assenza di estintori antincendio, assenza di alcune manichette antincendio, fili elettrici scoperti e non adeguatamente protetti, maniglioni antipatico non funzionanti, elettrocalamite delle porte REI di compartimentazione inibite mediante fissaggio permanente (catene), rilevatori di fumo disattivati.

Si ricorda, ad ogni buon fine, che comunque per qualsiasi attività, anche se non ricadente tra quelle soggette ai controlli dei Vigili del Fuoco, ricomprese nell'Allegato I del D.P.R. 151/2011, dovrà essere ottemperato tutto quanto previsto dal D.Leg.vo 81/2008 e s.m.i. in materia di sicurezza e salute sui luoghi di lavoro. Inoltre, gli enti e i privati responsabili delle attività di cui all'Allegato I, categorie B e C, sono tenuti a richiedere, con apposita istanza, al Comando, l'esame dei progetti di modifiche da apportare a quelli esistenti, che comportino un aggravio delle preesistenti condizioni di sicurezza antincendio. In particolare, l'esercizio dell'attività turistico – ricettiva (albergo) determinava una modifica sostanziale con aggravio del rischio rispetto al progetto approvato per l'attività di pubblico spettacolo (discoteca all'aperto).

Di ciò questo Ufficio provvederà, congiuntamente ai militari della Guardia di Finanza, ad operare specifica informativa alla competente Procura della Repubblica, giusti i contenuti di cui all'art. 20 del D.L.vo 139/2006 recante titolo "Sanzioni penali e sospensione dell'attività" e art. 681 c.p. in relazione all'art.80 del TULPS.

La presente è inoltrata al sig. Prefetto ed al sig. Sindaco di Nocera Terinese ai sensi di quanto espressamente previsto degli art. 16 e 20 del D.L.vo 139/2006 per le valutazioni e determinazioni di competenza.

I Responsabili dell'Istruttoria Tecnica

[redacted]

IL COMANDANTE PROVINCIALE
D.S. Ing. Giuseppe BENNARDO
firmato digitalmente ai sensi di legge

BENNARDO GIUSEPPE
MINISTERO
DELL'INTERNO/80219290584
05.08.2024 11:49:03
GMT+01:00

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a

Ministero dell'Interno

Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile

Comando Provinciale Vigili del Fuoco

CATANZARO

Ufficio Prevenzione Incendi

Al Sindaco Comune di Nocera Terinese

Al SUAP Comune di Nocera Terinese

e, p.c. *Alla* Prefettura U.T.G. di CATANZARO

OGGETTO: **Attività di Sopralluogo** (ex art. 19 del D.Lvo 139/2006)
Segnalazione Certificata di Inizio Attività pervenuta in data: 02.07.2024;
Ditta: [redacted]
Indirizzo dell'attività Via del Mare, snc, Nocera Terinese (CZ);
Descrizione attività principale Locale di Pubblico Spettacolo;
Attività di cui al D.P.R. 151/2011: n. 65.2.C;
Pratica VV.F.: 9340;
Pratica SUAP: 725;

Ad integrazione della nota COM – CZ n. 10796 del 05.08.2024, che ad ogni buon fine si allega, trasmessa agli Enti in indirizzo da codesto Comando, si comunica quanto di seguito indicato.

A seguito dell'attività di vigilanza ispettiva condotta presso la discoteca denominata "[redacted]", sita in [redacted] congiuntamente ai militari della Guardia di Finanza – Gruppo Lamezia Terme, personale tecnico di questo Comando, in data 04.08.2024, ha rilevato difformità alle vigenti disposizioni e criteri tecnici di prevenzione incendi. Tali difformità, espressamente indicate nella succitata nota, comportano un significativo aggravio del rischio per la sicurezza e l'incolumità degli avventori.

Pertanto, essendo le difformità riscontrate rilevanti ai fini della sicurezza antincendio, si ritiene non più valida, ovvero decaduta, la Segnalazione Certifica di Inizio Attività (SCIA) indicata in oggetto.

I RESPONSABILI DELL'ISTRUTTORIA TECNICA
[redacted]

PER IL COMANDANTE PROVINCIALE A.P.C.
D.V. Ing. Fabrizio PIRILLO
(firmato digitalmente ai sensi di legge)

PIRILLO FABRIZIO
MINISTERO
DELL'INTERNO/80219290584
23.08.2024 12:12:12 GMT+01:00

Firmato Da: VARIA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 32e6c1f7716f7fd6f6668b4c1afc37a