

**Geom. Luca Mutti**

Milano Via Carlo de Angeli, n.3

lmutti@studiomutti.com – luca.mutti@geopec.it | www.studiomutti.com

**Dichiarazione di regolarità urbanistico e catastale ai sensi dell'art. 29 comma 1 Legge  
27/02/1985 n. 52 ed alla Legge 122/2010**

**degli immobili in Liscate (MI), Via Unità D'Italia, n. 1-2-3-4**

Il sottoscritto Geometra Luca Mutti, nato a Milano il 10.06.1966, con domicilio fiscale in Via Carlo De Angeli, n.3 – 20141 Milano, regolarmente iscritto all'Albo del Collegio dei Geometri e dei Geometri laureati della Provincia di Milano al n. 8242 e presso l'albo dei Consulenti del Giudice presso il Tribunale di Milano al n. 7653, è stato incaricato di accertare la conformità urbanistico-edilizia e conformità catastale degli immobili siti in Liscate (MI), Via Unità D'Italia, n. 1-2-3-4, e precisamente:

- Area comune: fg. 2, part. 602, sub. 7, cat. F/3

**DICHIARA ED ATTESTA**

**“A”**

*Ai sensi dell'articolo 29, comma 1-bis della Legge 27 febbraio 1985 n. 52 e ai sensi della L. 122/2010 (D.M. 70/2010)*

Gli immobili e le relative urbanizzazioni sono stati edificati in forza dei provvedimenti edilizi in sintesi riportati, a supporto dello stato di conformità ai sensi della L. 122/2010 e quanto previsto dal D.M. 380/01:

**Titoli edilizi di riferimento**

Denuncia di inizio attività prot. 2921 del 21/03/2008, pratica edilizia n. 22/08, presentata da Passoni Lino, progetto fabbricati commerciali e artigianali identificati al fg. 2, mappali 256, 259, 270, 48-32 e 29.

Denuncia di inizio attività prot. 3992 del 21/04/2008, pratica edilizia n. 22/08, presentata da Passoni Lino, progetto fabbricati commerciali e artigianali identificati al fg. 2, mappali 256, 259, 270, 48-32 e 29.

Denuncia di inizio attività prot. 7096 del 29/07/2008, pratica edilizia n. 52-1 del 2008, presentata da Passoni Lino, variante D.I.A. n. 22/08 del 22/03/08, identificati al fg. 2, mappali 256, 259 e 270.

Denuncia di inizio attività prot. 7395 del 01/07/2011, pratica edilizia n. 22-2 del 2011, presentata da PA.COS. s.r.l., variante finale alla D.I.A. n. 22/08 del 22/03/08 e successiva proroga.

Per quanto sopra accertato si DICHIARA che l'immobile in oggetto

- non è mai stato riconosciuto di interesse storico artistico ai sensi del D. lgs. 42/2004.
- non è oggetto di convenzioni urbanistiche.
- non è soggetto a vincoli della Legge Tognoli.

**Geom. Luca Mutti**

Milano Via Carlo de Angeli, n.3

lmutti@studiomutti.com – luca.mutti@geopec.it | www.studiomutti.com

- con riferimento alle planimetrie ultime depositate in catasto – e ai titoli abilitativi sopra indicati sono conformi e rientrano nella tolleranza prevista dal D. L. 29 maggio 2024, n. 69 – Disposizioni urgenti in materia di semplificazione edilizia e urbanistica.

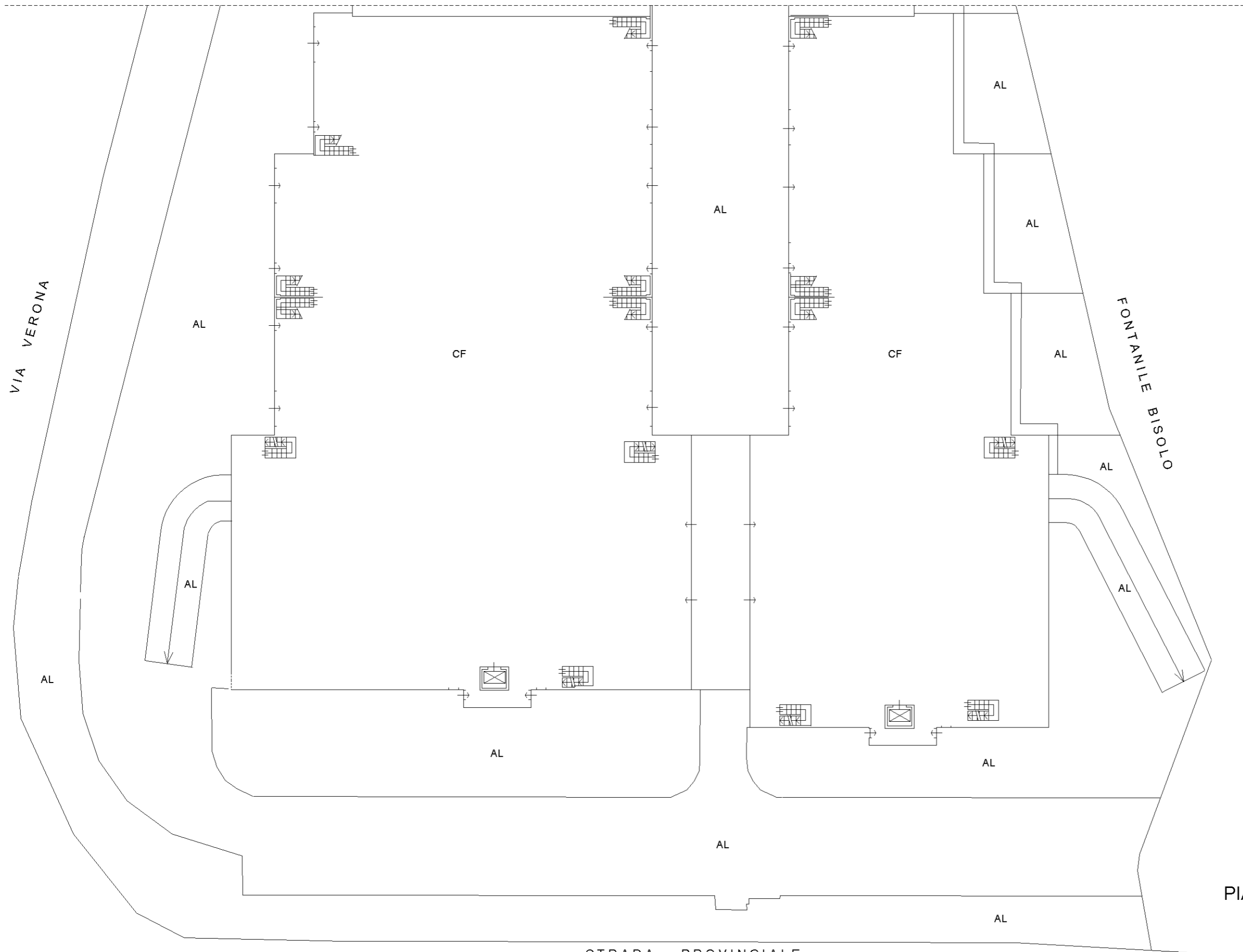
Milano, 22 maggio 2026



Data: 30/09/2025 - n. T165660 - Richiedente: Telematico  
Totale schede: 8 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420) - Fattore di scala non utilizzabile  
Ultima planimetria in atti

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di Milano

<b>ELABORATO PLANIMETRICO</b>	Compilato da: Pavesi Marco	Iscritto all'albo: Architetti	Prov. Milano	N. 6192
Comune di Liscate	Sezione:	Foglio: 2	Particella: 602	Protocollo n. MI0560182 del 17/10/2016
Dimostrazione grafica dei subalterni			Tipo Mappale n. del	Scala 1 : 500

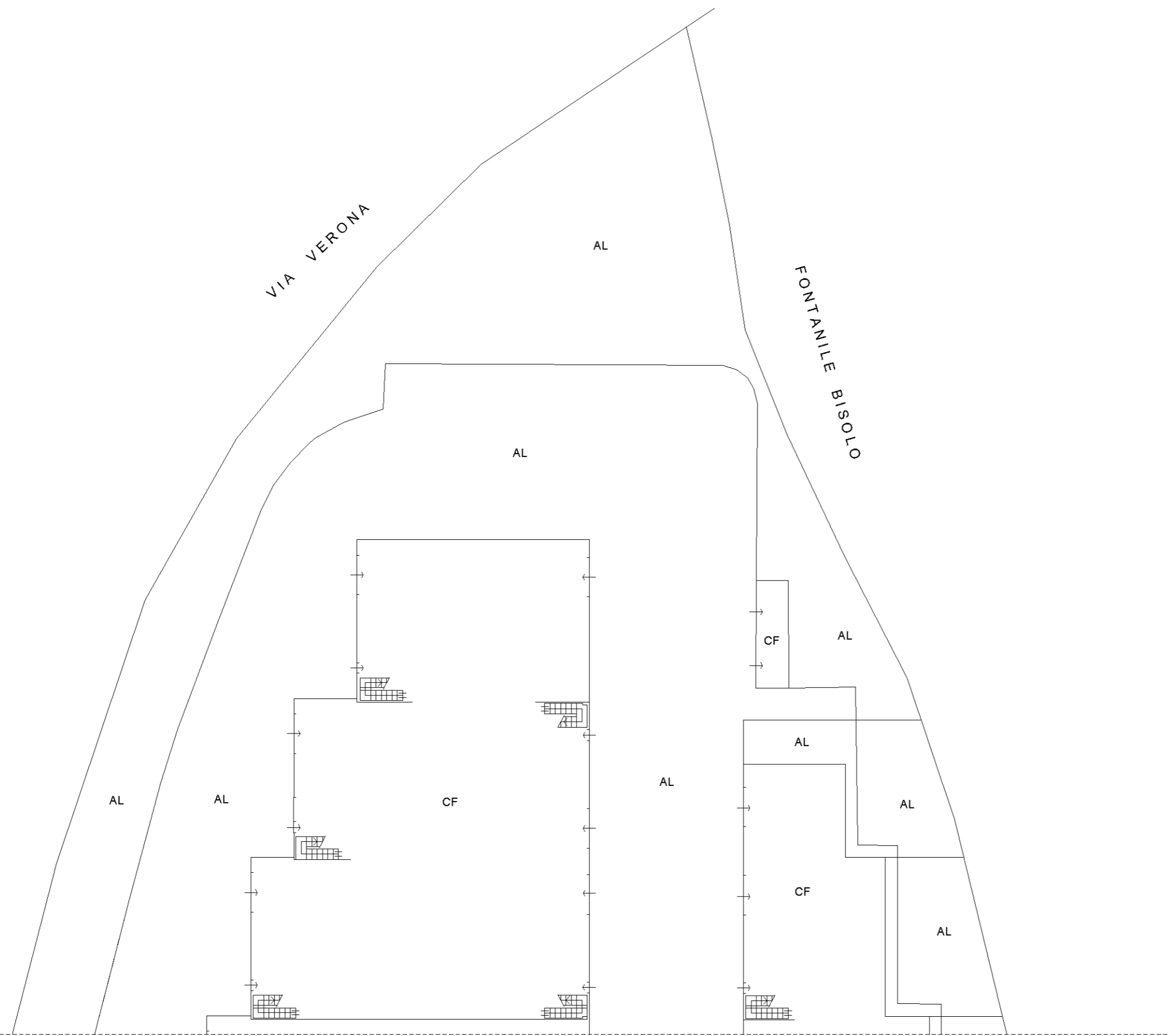


Data: 30/09/2025 - n. T165660 - Richiedente: Telematico

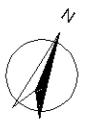
Data: 30/09/2025 - n. T165660 - Richiedente: Telematico  
Totale schede: 8 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420) - Fattore di scala non utilizzabile  
Ultima planimetria in atti

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di Milano

<b>ELABORATO PLANIMETRICO</b>	Compilato da: Pavesi Marco	Iscritto all'albo: Architetti	Prov. Milano	N. 6192
Comune di Liscate	Sezione:	Foglio: 2	Particella: 602	Protocollo n. MI0560182 del 17/10/2016
Dimostrazione grafica dei subalterni			Tipo Mappale n. del	Scala 1 : 500



PIANO TERRA

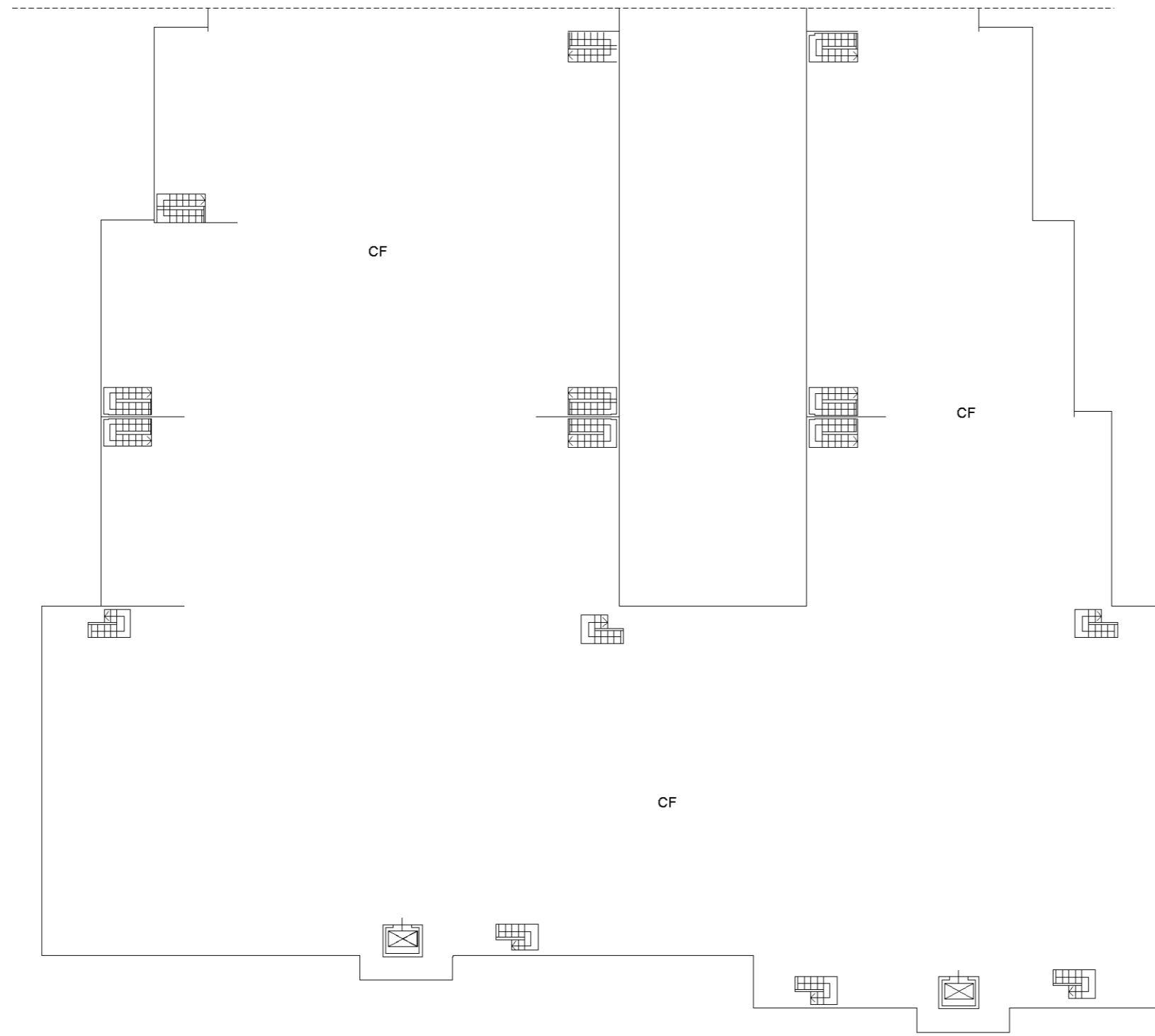


Data: 30/09/2025 - n. T165660 - Richiedente: Telematico

Data: 30/09/2025 - n. T165660 - Richiedente: Telematico  
Totale schede: 8 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420) - Fattore di scala non utilizzabile  
Ultima planimetria in atti

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di Milano

<b>ELABORATO PLANIMETRICO</b>	Compilato da: Pavesi Marco	Iscritto all'albo: Architetti	Prov. Milano	N. 6192
Comune di Liscate	Sezione:	Foglio: 2	Particella: 602	Protocollo n. MI0560182 del 17/10/2016
Dimostrazione grafica dei subalterni			Tipo Mappale n. del	Scala 1 : 500



PIANO PRIMO

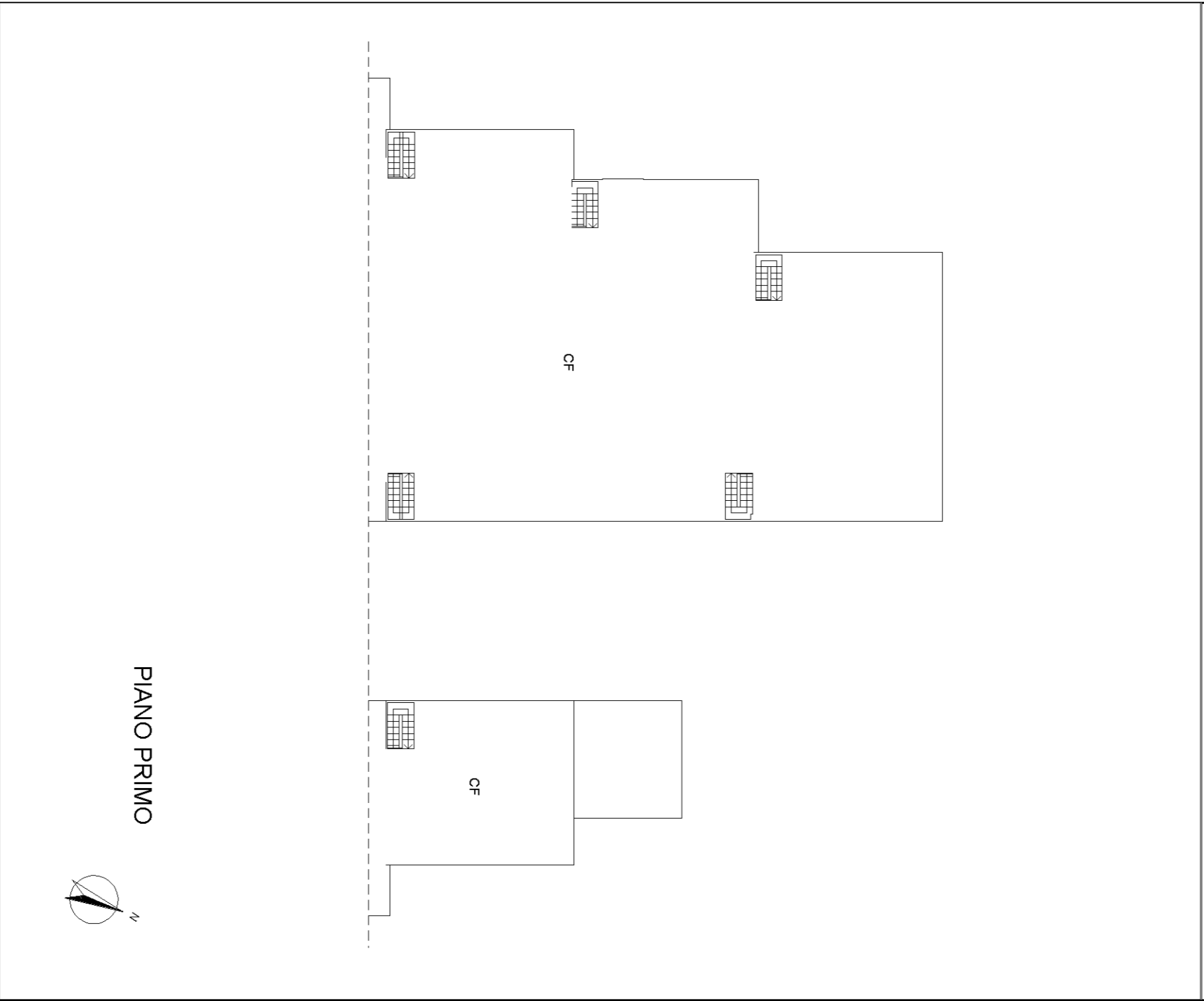


Data: 30/09/2025 - n. T165660 - Richiedente: Telematico

<b>ELABORATO PLANIMETRICO</b>	
Compilato da: Pavese Marco	
Iscritto all'albo: Architetti	
Prov. Milano	N. 6192

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Milano**

Comune di Liscate	Particella: 602	Protocollo n. MI0560182 del 17/10/2016
Sezione:	Foglio: 2	Tipo Mappale n. del
Dimostrazione grafica dei subalterni		Scala 1 : 500



**PIANO PRIMO**

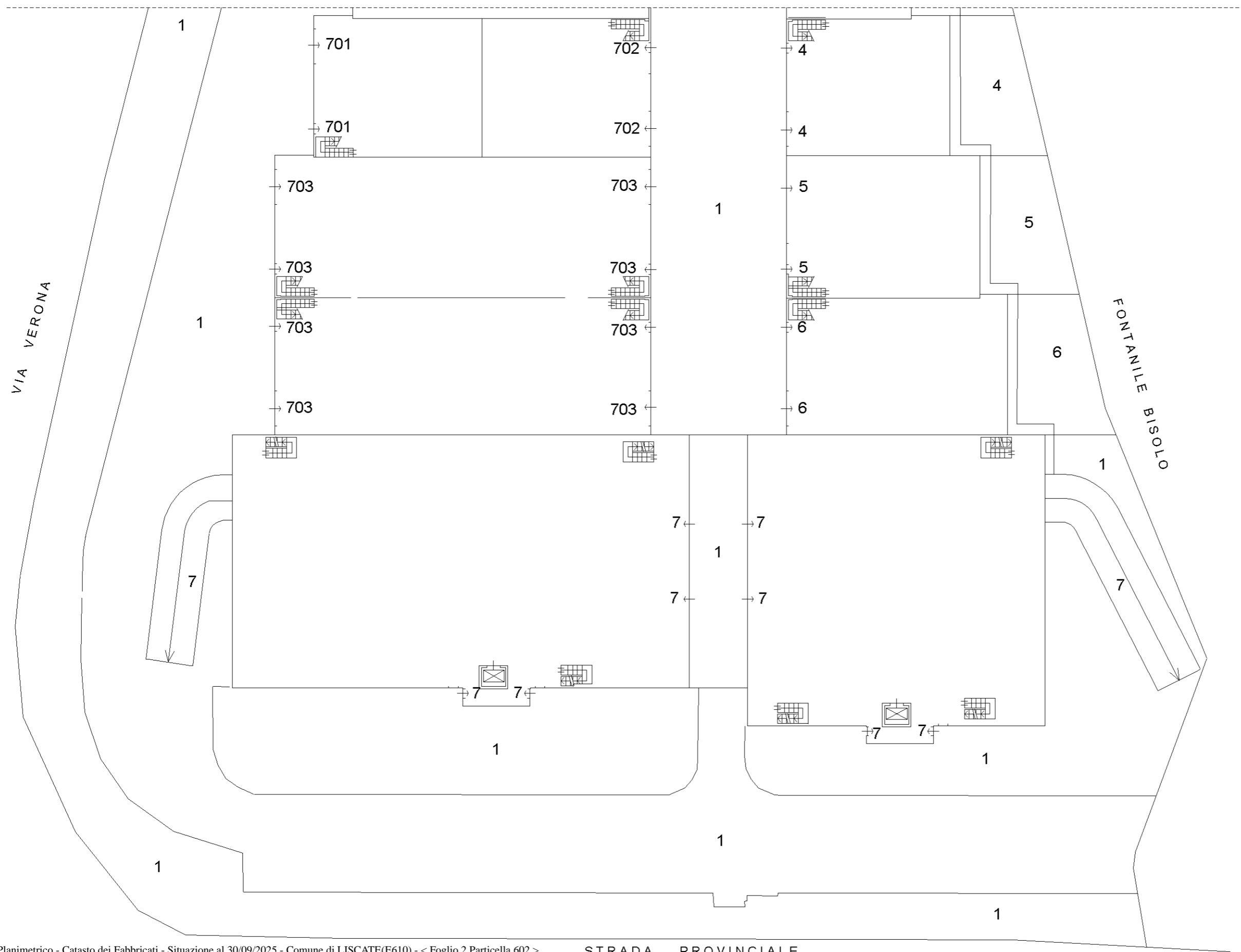


**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio provinciale di Milano

<b>ELABORATO PLANIMETRICO</b>	Compilato da: Pavesi Marco	Iscritto all'albo: Architetti	Prov. Milano	N. 6192
Comune di Lisate	Sezione:	Foglio: 2	Particella: 602	Protocollo n. MI0560182 del 17/10/2016
Dimostrazione grafica dei subalterni			Tipo Mappale n. del	Scala 1 : 500

Data: 30/09/2025 - n. T165660 - Richiedente: Telematico  
 Totale schede: 8 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420) - Fattore di scala non utilizzabile  
 Ultima planimetria in atti

Data: 30/09/2025 - n. T165660 - Richiedente: Telematico



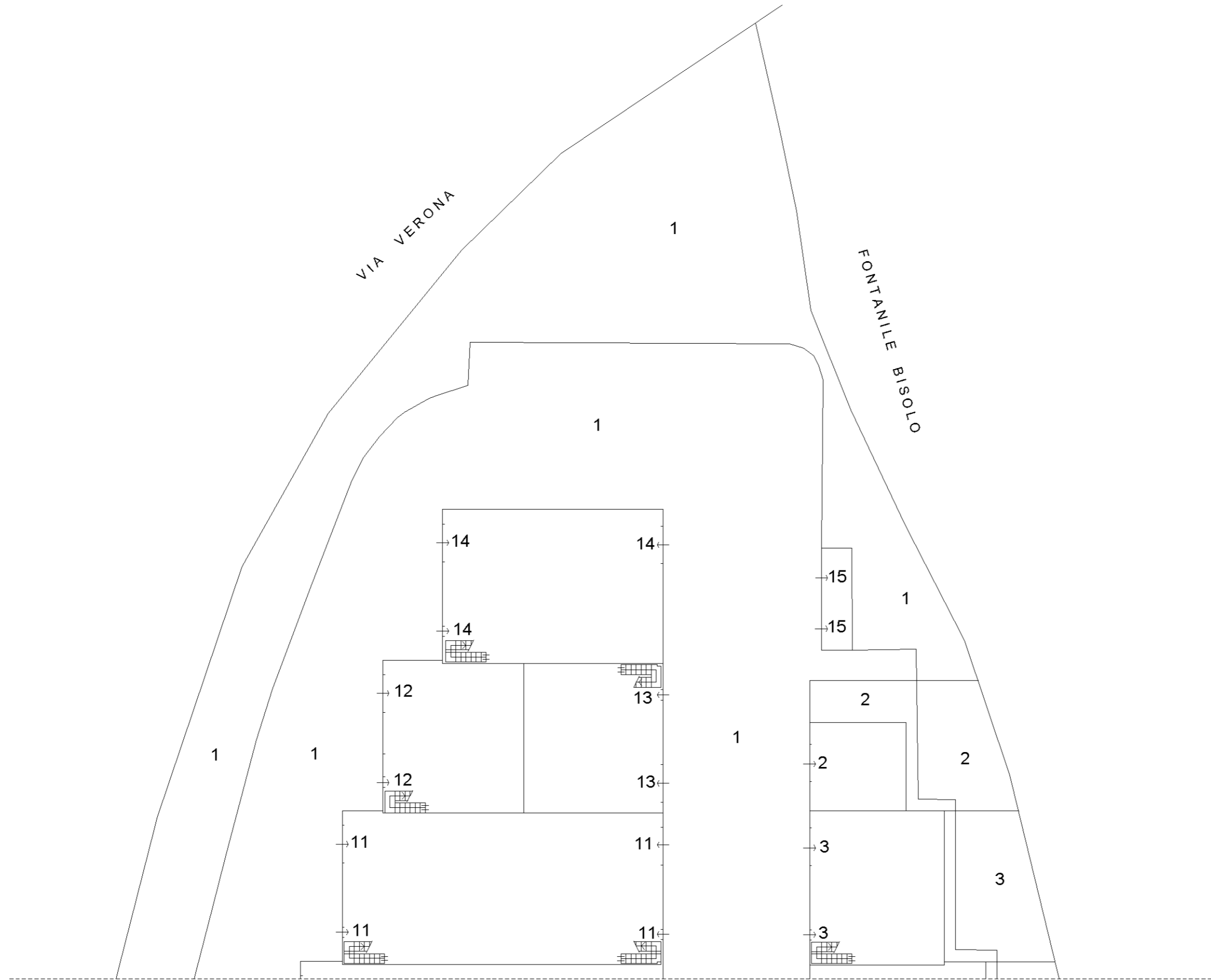
PIANO TERRA



Data: 30/09/2025 - n. T165660 - Richiedente: Telematico  
Totale schede: 8 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420) - Fattore di scala non utilizzabile  
Ultima planimetria in atti

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di Milano

<b>ELABORATO PLANIMETRICO</b>	Compilato da: Pavesi Marco	Iscritto all'albo: Architetti	Prov. Milano	N. 6192
Comune di Liscate	Sezione:	Foglio: 2	Particella: 602	Protocollo n. MI0560182 del 17/10/2016
Dimostrazione grafica dei subalterni			Tipo Mappale n. del	Scala 1 : 500



PIANO TERRA

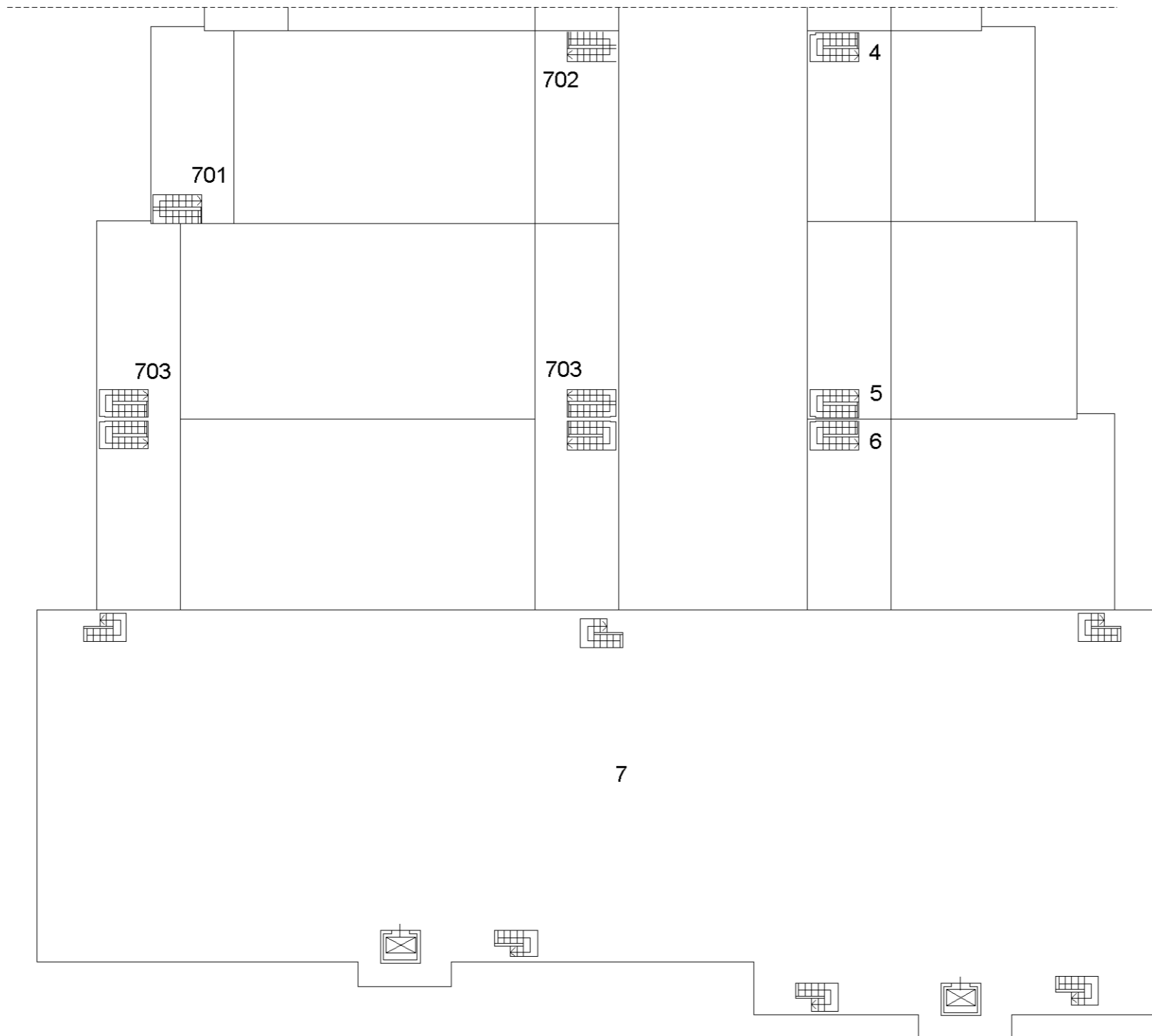


Data: 30/09/2025 - n. T165660 - Richiedente: Telematico

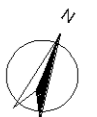
Data: 30/09/2025 - n. T165660 - Richiedente: Telematico  
Totale schede: 8 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420) - Fattore di scala non utilizzabile  
Ultima planimetria in atti

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di Milano

<b>ELABORATO PLANIMETRICO</b>	Compilato da: Pavesi Marco	Iscritto all'albo: Architetti	Prov. Milano	N. 6192
Comune di Liscate	Sezione:	Foglio: 2	Particella: 602	Protocollo n. MI0560182 del 17/10/2016
Dimostrazione grafica dei subalterni		Tipo Mappale n.	del	Scala 1 : 500



PIANO PRIMO



Data: 30/09/2025 - n. T165660 - Richiedente: Telematico

**ELABORATO PLANIMETRICO**  
Compiato da:  
Pavesi Marco  
Iscritto all'albo:  
Architetti  
Prov. Milano N. 6192

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Milano**

Comune di Liscate	Particella: 602	Protocollo n. MI0560182 del 17/10/2016
Sezione: Foglio: 2		Tipo Mappale n. del
Dimostrazione grafica dei subalterni		Scala 1 : 500

