

**Tribunale di Ragusa**  
**Esecuzione immobiliare n. 142/2023**

Giudice- Dott. Francesco Rio -

Io sottoscritta, avv. Rita Gambuzza, nata a Vittoria il 12.07.1981, C.F.: GMB RTI 81L52M088K, nominata custode nell'esecuzione immobiliare n. 142/2023, pendente innanzi al Tribunale di Ragusa, espongo quanto segue:

in data 13.02.2025 è stata emessa ordinanza di delega in favore della sottoscritta con l'avvertimento che nel corso dei 12 mesi si sarebbero dovuti tenere tre tentativi di vendita (punto 43 dell'ordinanza di delega);

in ossequio a quanto stabilito nell'ordinanza di delega la sottoscritta professionista delegata ha redatto e pubblicato i seguenti avvisi di vendita :

1° tentativo di vendita del 04.06.2025 prezzo base €. 152.468,75

Offerta minima: E. 114.291, 19 , **deserto;**

2° tentativo di vendita del 26.09.2025 prezzo base €. 114.291,19

Offerta minima: €. 85.718,40 , **deserto;**

3° tentativo di vendita del 13.01.2026 prezzo base €. 85.718,40

Offerta minima: €. 64.288,80 , **deserto.**

In data 05.02.2026 il G.E. , a seguito di istanza della sottoscritta, ha disposto l'espletamento di ulteriori 3 tentativi di vendita ai sensi del punto 39 dell'ordinanza di delega .

Tutto ciò premesso ,

con la presente si chiede all'ill.mo G.E. di voler disporre la proroga della conferita delega



Avv. Rita Gambuzza

