

## **ALLEGATI LOTTO 7**

# DOCUMENTI CATASTALI



Direzione Provinciale di Como  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 13/11/2025

Data: 13/11/2025 Ora: 9:29:52

Segue

Visura n.: T49469

Pag.: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di ERBA (Codice:D416)
	Provincia di COMO
<b>Catasto Fabbricati</b>	Sez. Urb.: INC Foglio: 2 Particella: 119 Sub.: 64

#### INTESTATO

1	1	1	(1) Proprietà 1000/1000
---	---	---	-------------------------

#### Unità immobiliare dal 07/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale Totale	Rendita
1	INC	2	119	64			C/6	4	13 m <sup>2</sup>	13 m <sup>2</sup>	Euro 86,61
Indirizzo: VIA FIUME n. 11 Piano S1											
Notifica: Mod.58											

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune D416 - Sezione F - Foglio 9 - Particella 119

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale Totale	Rendita
1	INC	2	119	64			C/6	4	13 m <sup>2</sup>	13 m <sup>2</sup>	Euro 86,61
Indirizzo: VIA FIUME Piano S1											
Notifica: Mod.58											

Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 13/11/2025

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 21/10/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	INC	2	119	64			C/6	4	13 m <sup>2</sup>		Euro 86,61	VARIAZIONE del 21/10/2014 Pratica n. CO0138586 in attu dal 21/10/2014 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 44302.1/2014)
Indirizzo												
VIA FIUME PIANO S1												
Notifica												
Partita												
Mod.58												

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 26/10/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	INC	2	119	64			C/6	4	13 m <sup>2</sup>		Euro 86,61	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 22/12/1980 Pratica n. CO0221662 in atti dal 26/10/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 435.1/1980)
Indirizzo												
VIA FIUME PIANO 1												
Notifica												
Partita												
Mod.58												

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

##### Situazione degli intestati dal 22/12/1980

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1					(1) Proprietà 1000/1000	
DATI DERIVANTI DA						
del 22/12/1980 Pratica n. CO0221662 in atti dal 26/10/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 435.1/1980)						

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 13/11/2025

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 26/10/2010**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		2	119	64			C/6	4	13 m <sup>2</sup>		Euro 86,61
Indirizzo: VIA FIUME Piano 1											
Notifica: Mod.58											
Annotazioni: di studio - b.3737 sch.435.80											

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 22/12/1980**

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	1	1		
DATI DERIVANTI DA				
del 22/12/1980 Pratica n. CO0221243 in atti dal 26/10/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 435.1/1980)				
(1) Proprietà 1009/1000 fino al 22/12/1980				

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Tipo	Anno	Protocollo	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	P	1980	435				C/6	4	13 m <sup>2</sup>		Euro 86,61 L. 167.700
Indirizzo: VIA FIUME Piano 1											
Notifica: Mod.58											
1000719											

VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 13/11/2025

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 30/09/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	P	1980	435			C/6	4	13 m <sup>2</sup>		Euro 0,10 L. 195	VARIAZIONE del 30/09/1991 in atti dal 17/09/1993 PROGETTO FINALIZZATO (n. 435/1980)
Indirizzo VIA FIUME Piano 1											
Notifica Partita 1000719 Mod.58 -											

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 22/12/1980

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	P	1980	435			C00					COSTITUZIONE del 22/12/1980 in atti dal 30/06/1987
Indirizzo VIA FIUME Piano 1											
Notifica Partita 1000719 Mod.58 -											

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 22/12/1980

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI
1					(1) Proprietà 1000/1000 fino al 22/12/1980
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 22/12/1980 in atti dal 30/06/1987 435/1980					



