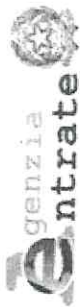


## ALLEGATI LOTTO 4

# DOCUMENTI CATASTALI



Direzione Provinciale di Como  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2025

Data: 14/11/2025 Ora: 12.06.54 Segue

Visura n.: T169415 Pag: 1

**Dati della richiesta**  
Comune di ERBA (Codice:D416)  
Provincia di COMO  
**Catasto Fabbricati**  
Sez. Urb.: inc Foglio: 2 Particella: 119 Sub.: 714

**INTESTATO**

Unità immobiliare dal 23/09/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe Consistenza		Superficie Catastale	Rendita	
1	INC	2	119	714			A/10	3	9,5 vani	Totale: 188 m <sup>2</sup>	Euro 2.649,42	DIVISIONE del 23/09/2021 Pratica n. CO0128539 in atti dal 23/09/2021 DIVISIONE (n. 61728 1/2021)
Indirizzo				VIA ALESSANDRO VOLTA n. 37 Piano I								
Notifica												
Annozioni				-classamento e rendita proposti (d m. 701/94)		Partita		Mod:58				

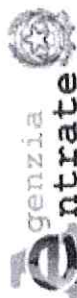
**Mappali Terreni Correlati**  
Codice Comune D416 - Sezione F - Foglio 9 - Particella 119

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 22/09/2021

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N					
1					
DATI DERIVANTI DA		DIVISIONE del 22/09/2021 Pratica n. CO0128539 in atti dal 23/09/2021 DIVISIONE (n. 61728 1/2021)		(1) Proprietà 1/1	

(1) Proprietà 1/1



Direzione Provinciale di Como  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

## Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2025

Data: 14/11/2025 Ora: 12.06.54

Segue

Visura n.: T169415

Pag: 2

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Variazione del valore in visura dei dati di superficie
1	INC	2	119	94	—		A/10	2	18,5 vani	Totale: 504 m <sup>2</sup>	Euro 4.595,05	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie
Indirizzo				VIA ALESSANDRO VOLTA n. 37 Piano I								
Notifica				Partita 1000717 Mod.58 3737								

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Variazione del valore in visura dei dati di superficie
1	INC	2	119	94			A/10	2	18,5 vani		Euro 4.595,05 L. 8.510,000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo				VIA ALESSANDRO VOLTA n. 37 Piano I								
Notifica				Partita 1000717 Mod.58 3737								

**Situazione dell'unità immobiliare dal 27/09/1991**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Variazione del valore in visura dei dati di superficie
1	INC	2	119	94			A/10	2	18,5 vani		Euro 4,43 L. 8,584	VARIAZIONE del 27/09/1991 in atti dal 29/10/1991 L. 449/87 PIANO ORDINARIO FRAZ. FLUS DIV. DISTRIB. SPA INT. 03 147/199 (1)
Indirizzo				VIA ALESSANDRO VOLTA n. 37 Piano I								
Notifica				Partita 1000717 Mod.58 3737								

L' intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2025

Data: 14/11/2025 Ora: 12.06.54

Segue

Visura n.: T169415      Pag: 3

### Situazione degli intestati dal 24/02/2020

N.	TIPO	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				
DATI DERIVANTI DA				
VOLTURA DUFFICIO del 24/02/2020 - IST. 9367/2020 RETT. DATI ANAGRAFICI Volura n. 2029/2020 - Pratica n. CO06014997 in atti dal 24/02/2020 (1) Proprietà (1) fino al 22/09/2021				

### Situazione degli intestati dal 27/09/1991

N.	TIPO	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				
DATI DERIVANTI DA				
VARIAZIONE del 27/09/1991 in atti dal 29/10/1999 L. 449/97 PIANO ORDINARIO FRAZ.FUS DIV.DISTRIB.SPA INT. in 147/1991)				

### Situazione degli intestati dal 31/12/1980

N.	TIPO	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				
DATI DERIVANTI DA				
VOLTURA DUFFICIO del 31/12/1980 Pubblico ufficiale DR.NESSI Repertorio n. 26061 - UR Sede COMO (CO) Registrazione - INTESTAZIONE DA VERIFICARE Volura n. 1477/1991 in atti dal 29/10/1999				

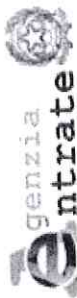
### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 30/09/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	P	1980	386			A/10	2	17 vani		L. 7.888
Indirizzo: VIA ALESSANDRO VOLTA n. 37 Scala B Interni 15 Piano 1										
Notifica: Parita 1000717 Mod.58 -										

### Situazione dell'unità immobiliare dal 22/12/1980

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	P	1980	386			A00				
Indirizzo: VIA ALESSANDRO VOLTA n. 37 Scala B Interni 15 Piano 1										
Notifica: Parita 1000717 Mod.58 -										

COSTITUZIONE del 22/12/1980 in atti dal 30/06/1987



Direzione Provinciale di Como  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2025

Data: 14/11/2025 Ora: 12.06.54      Fine  
Visura n.: T169415      Pag: 4

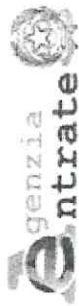
L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 22/12/1980

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N	1				fino al 27/09/1991
DATI DERIVANTI DA		---		---	
		COSTITUZIONE del 22/12/1980 in atti dal 30/06/1987 386/1980			

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Direzione Provinciale di Como  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 14/11/2025 Ora: 12.07.32  
Visura n.: T169813 Pag: 1

Segue

## Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2025

**Dati della richiesta**

Comune di ERBA (Codice:D416)

Provincia di COMO

**Catasto Fabbricati**

Sez. Urb.: inc Foglio: 2 Particella: 119 Sub.: 41

**INTESTATO**

(1) Proprietà 1000/1000

**Unità immobiliare dal 07/04/2021**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe Consistenza		Superficie Catastale	Rendita	
1	INC	2	119	41			C/6	4	13 m <sup>2</sup>	Totale: 13 m <sup>2</sup>	Euro 86,61	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 07/04/2021 Pratica n. CO0967832 in atti dal 07/04/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DUFFIKO (n. 43722 1/2021)
Indirizzo												
VIA Fiume n. 14 Piano S1												
Notifica												
					Partito		Mod.58					

**Mappali Terreni Correlati**

Codice Comune D416 - Sezione F - Foglio 9 - Particella 119

**Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe Consistenza		Superficie Catastale	Rendita	
1	INC	2	119	41			C/6	4	13 m <sup>2</sup>	Totale: 13 m <sup>2</sup>	Euro 86,61	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie
Indirizzo												
VIA Fiume Piano S1												
Notifica												
					Partito		Mod.58					



Dirizione Provinciale di Como  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2025

Data: 14/11/2025 Ora: 12.07.32

Segue

Visura n.: T169813    Pag: 2

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 21/10/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	INC	2	119	41		--	C/6	4	13 m <sup>2</sup>		Euro 86,61	VARIAZIONE del 21/10/2014 Pratica n. CO013855() in atti dal 21/10/2014 G.A.F. CODIFICA.PIANO INCQUERENTE (n. 44285 1/2014)
Indirizzo											Mod.58	
Notifica											Partita	

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 26/10/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	INC	2	119	41			C/6	4	13 m <sup>2</sup>		Euro 86,61	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 22/12/1980 Pratica n. CO0221580 in atti dal 26/10/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 412 1/1980)
Indirizzo											Mod.58	
Notifica											Partita	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 22/12/1980

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	del 22/12/1980 Pratica n. CO0221580 in atti dal 26/10/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 412 1/1980)		(1) Proprietà 1000/1000

#### DATI DERIVANTI DA



Direzione Provinciale di Como  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2025

Data: 14/11/2025 Ora: 12.07.32

Segue

Visura n.: T169813      Pag: 3

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 26/10/2010**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		2	119	41			C/6	4	13 m <sup>2</sup>		Euro 86,61
Indirizzo Notifica											
Annotazioni											
VIA FURME Piano I di strada b. 3757 sch. 4/2.80      Partita      Mod.58											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dal 22/12/1980**

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	DATA	DESCRIZIONE		
	22/12/1980	Pratica n. CO0221052 in atti dal 26/10/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 412.1/1980)		(1) Proprietà 1000/1000 fino al 22/12/1980

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Tipo	Anno	Protocollo	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1	P	1980	412				C/6	4	13 m <sup>2</sup>		Euro 86,61 L. 167,700
Indirizzo Notifica											
VIA FURME Piano I      Partita      Mod.58											

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2025

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/09/1991

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita			
P	1980	412			C/6	4	13 m <sup>2</sup>	-	Euro 0,10 L. 195	VARIAZIONE del 30/09/1991 in atti dal 17/09/1992 PROGETTO FINALIZZATO (n. 412/1980)		
Indirizzo		VIA PULINE Piano I										
Notifica		Partita			1090719		Mod.58					

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/12/1980

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita			
P	1980	412			C00					COSTITUZIONE del 22/12/1980 in atti dal 30/06/1987		
Indirizzo		VIA PULINE Piano I										
Notifica		Partita			1090719		Mod.58					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 22/12/1980

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COSTITUZIONE del 22/12/1980 in atti dal 30/06/1987 412/1980		(1) Proprietà 109071000 fino al 22/12/1980
DATI DERIVANTI DA			



Direzione Provinciale di Como  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2025

Data: 14/11/2025 Ora: 12.08.00

Segue

Visura n.: T170117      Pag: 1

**Dati della richiesta**

Comune di ERBA (Codice:D416)

Provincia di COMO

Sez. Urb.: INC Foglio: 2 Particella: 119 Sub.: 42

**Catasto Fabbricati**

**INTESTATO**

Indirizzo: VIA FUMME, n. 11 Piano S1      Partita: Mod.58      (1) Proprietà: 100,00/1000

**Unità immobiliare dal 07/04/2021**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale Totale	Rendita
1	INC	2	119	42			C/6	4	13 m <sup>2</sup>	Totale: 13 m <sup>2</sup>	Euro 86,61	VARIAZIONE TOPOGNOMASTICA del 07/04/2021 Pratica n. CU9/067833 in atti dal 07/04/2021 VARIAZIONE TOPOGNOMASTICA DUEFFICIO in. 43723 12/21

Indirizzo: VIA FUMME, n. 11 Piano S1

Partita: Mod.58

**Mappali Terreni Correlati**

Codice Comune D416 - Sezione F - Foglio 9 - Particella 119

**Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale Totale	Rendita
1	INC	2	119	42			C/6	4	13 m <sup>2</sup>	Totale: 13 m <sup>2</sup>	Euro 86,61	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura derivato da superficie

Indirizzo: VIA FUMME, Piano S1

Partita: Mod.58

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2025

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 21/10/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe Consistenza		Superficie Catastale	Rendita	
1	INC	2	119	42			C/6	4	13 m <sup>2</sup>		Euro 86.61	VARIAZIONE del 21/10/2014 Pratica n. CO0138551 in atti dal 21/10/2014 G.A.F. CODIFICA.PIANO INCOERENTE (n. 44286 1/2014)
Indirizzo: VIA FIUME Piano S1												
Notifica: Partita: Mod.58												

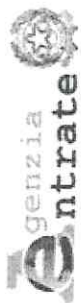
#### Situazione dell'unità immobiliare dal 26/10/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe Consistenza		Superficie Catastale	Rendita	
1	INC	2	119	42			C/6	4	13 m <sup>2</sup>		Euro 86.61	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 22/12/1980 Pratica n. CO0221582 in atti dal 26/10/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 413 1/1980)
Indirizzo: VIA FIUME Piano I												
Notifica: Partita: Mod.58												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 22/12/1980

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	dal 22/12/1980 Pratica n. CO0221582 in atti dal 26/10/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 413 1/1980)		(1) Proprietà: 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			



Direzione Provinciale di Como  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2025

Data: 14/11/2025 Ora: 12.08.00

Segne

Visura n.: 1170117

Pag: 3

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 26/10/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		2	119	42			C/6	4	13 m <sup>2</sup>	Euro 86.61	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 22/12/1980 Pratica n. C09221055 in atti dal 26/10/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO in. 413 3/1980
Indirizzo											
VIA Fiume Piano I											
Notifica											
di stadio E 3757 sub 413.80											
Annotazioni											
Partita											
Mod.58											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 22/12/1980

N.	I	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
		DATI ANAGRAFICI			
DATI DERIVANTI DA					
del 22/12/1980 Pratica n. C09221055 in atti dal 26/10/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO in. 413 3/1980					
1) Proprietà 1000/1000 fino al 22/12/1980					

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Tipo	Anno	Protocollo	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	P	1980	413				C/6	4	13 m <sup>2</sup>	Euro 86.61 L. 167.700	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo											
VIA Fiume Piano I											
Notifica											
Partita											
Mod.58											

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2025

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 30/09/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale
1	P	1980	413	-	-	C/6	4	13 m <sup>2</sup>	-	Euro 0,10 - L. 195
Indirizzo: VIA FUMÈ, Piano I										
Notifica: Partita: 1090719 Mod.58										

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 22/12/1980

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale
1	P	1980	413	-	-	C00	-	-	-	-
Indirizzo: VIA FUMÈ, Piano I										
Notifica: Partita: 1090719 Mod.58										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 22/12/1980

N.	DATI IDENTIFICATIVI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DATI DERIVANTI DA
1	COSTITUZIONE del 22/12/1980 in atti dal 30/09/1991 - 413/1980			DIRITTI FONERIE REALI (1) Proprietà: 1000/1000 - Insi. al 22/12/1980

Visura telematica



Direzione Provinciale di Como  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 14/11/2025 Ora: 12.08.39  
Visura n.: T170544 Pag: 1

Segue

## Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2025

**Dati della richiesta**

Comune di ERBA (Codice:D416)

Provincia di COMO

**Catasto Fabbricati**

Sez. Urb.: INC Foglio: 2 Particella: 119 Sub.: 30

**INTESTATO**

Unità immobiliare dal 09/11/2015

(1) Proprietà: 1000/1000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	INC	2	119	30			C/2	1	5 m <sup>2</sup>	Totale: 5 m <sup>2</sup>	Euro 11,36
Indirizzo: VIA ALESSANDRO VOLTA n. 37 Interno 31 Piano S1											
Notifica: Mod.58											

**Mappali Terreni Correlati**

Codice Comune D416 - Sezione F - Foglio 9 - Particella 119

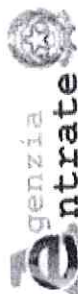
Situazione dell'unità immobiliare dal 21/10/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	INC	2	119	30			C/2	1	5 m <sup>2</sup>		Euro 11,36
Indirizzo: VIA ALESSANDRO VOLTA n. 37 Interno 31 Piano S1											
Notifica: Mod.58											

**Mappali Terreni Correlati**

Codice Comune D416 - Sezione F - Foglio 9 - Particella 119

VARIAZIONE del 21/10/2014 Pratica n. C00138536 in atti dal 21/10/2014 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (R 44275 1/2014)



Direzione Provinciale di Como  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2025

Data: 14/11/2025 Ora: 12.08.39

Segue

Visura n.: T170544

Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/10/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	INC	2	119	30			C/2	1	5 m <sup>2</sup>		Euro 11,36	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 22/12/1980 Pratica n. CO/221529 in atti dal 26/10/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO in 401 F/1980)
Indirizzo		VIA ALESSANDRO VOLTA n. 37 Interno 31 Piano 1									Mod.58	
Notifica		Partita									Mod.58	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 22/12/1980

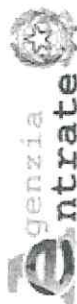
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	Indirizzo	Partita		
1	VIA ALESSANDRO VOLTA n. 37 Interno 31 Piano 1			(1) Proprietà 1000/1000

DATI DERIVANTI DA del 22/12/1980 Pratica n. CO/221529 in atti dal 26/10/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO in 401 F/1980)

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 26/10/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		2	119	30			C/2	1	5 m <sup>2</sup>		Euro 11,36	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 22/12/1980 Pratica n. CO/220986 in atti dal 26/10/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO in 401 F/1980)
Indirizzo		VIA ALESSANDRO VOLTA n. 37 Interno 31 Piano 1									Mod.58	
Notifica		Partita									Mod.58	
Annotazioni		di studio - b. 3797 sub. 401/80										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



Direzione Provinciale di Como  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2025

Data: 14/11/2025 Ora: 12.08.39

Segue

Visura n.: T170544

Pag: 3

### Situazione degli intestati dal 22/12/1980

N.		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI R.L.M.I.	
1		del 22/12/1980 Pratica n. CO0220986 in atti dal 26/10/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 401/1980)				11 Proprietà 1900/1000 fino al 22/12/1980	

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale
1	P	1980	401			C/2	1	5 m <sup>2</sup>		Euro 11,36 L. 22,000
Indirizzo		VIA ALESSANDRO VOLTA n. 37 Interno 31 Piano 1								
Notifica				Partita		1000718		Mod.58		-

### Situazione dell'unità immobiliare dal 30/09/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale
1	P	1980	401			C/2	1	5 m <sup>2</sup>		Euro 0,02 L. 29
Indirizzo		VIA ALESSANDRO VOLTA n. 37 Interno 31 Piano 1								
Notifica				Partita		1000718		Mod.58		-

### Situazione dell'unità immobiliare dal 22/12/1980

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale
1	P	1980	401			C00				
Indirizzo		VIA ALESSANDRO VOLTA n. 37 Interno 31 Piano 1								
Notifica				Partita		1000718		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

CONSTITUZIONE del 22/12/1980 in atti dal 30/06/1987

VARIAZIONE del 30/09/1991 in atti dal 17/09/1993  
PROGETTO FINALIZZATO (n. 401/1980)

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2025

#### Situazione degli intestati dal 22/12/1980

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONFRI REALI
1	COSTITUZIONE del 22/12/1980 in atti dal 30/06/1987, 401/1985)		
			(1) Proprietà 1000/1000 fino al 22/12/1980

DATI DERIVANTI DA

Visura telematica



Direzione Provinciale di Como  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

## Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2025

Data: 14/11/2025 Ora: 12.09.17 Segue

Visura n.: T170975 Pag.: 1

**Dati della richiesta**

Comune di ERBA (Codice:D416)  
Provincia di COMO

**Catasto Fabbricati**

Sez. Urb.: INC Foglio: 2 Particella: 119 Sub.: 33

**INTESTATO**

(1) Proprietà: Loch/Longo

**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	INC	2	119	33			C/2	3	73 m <sup>2</sup>	Totale: 73 m <sup>2</sup>	Euro 229,98	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie
Indirizzo					VIA ALESSANDRO VOLTA n. 37 Interno 34 Piano S1							
Notifica					Partita					Mod.58		

**Mappali Terreni Correlati**  
Codice Comune D416 - Sezione F - Foglio 9 - Particella 119

**Situazione dell'unità immobiliare dal 21/10/2014**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	INC	2	119	33			C/2	3	73 m <sup>2</sup>		Euro 229,98	VARIAZIONE del 21/10/2014 Pratica n. C.00138541 in atti dal 21/10/2014 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 44278 1/2014)
Indirizzo					VIA ALESSANDRO VOLTA n. 37 Interno 34 Piano S1							
Notifica					Partita					Mod.58		

**Mappali Terreni Correlati**  
Codice Comune D416 - Sezione F - Foglio 9 - Particella 119

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2025

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 26/10/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	INC	2	119	33			C/2	3	73 m <sup>2</sup>		<b>Euro 229,98</b>	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 22/12/1980 Pratica n. CO/0221549 in atti dal 26/10/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 404 1/1980)
Indirizzo VIA ALESSANDRO VOLTA n. 37 Interno 34 Piano 1												
Notifica Partita Mod.58												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 22/12/1980

N.	DALL'ANAGRAFICI		CODICI FISCALI
1	A		DIR.FI.F. ONERI R.LALI (1) Proposta 19/09/1980
DATI DERIVANTI DA del 22/12/1980 Pratica n. CO/0221549 in atti dal 26/10/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 404 1/1980)			

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 26/10/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		2	119	33			C/2	3	73 m <sup>2</sup>		<b>Euro 229,98</b>	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 22/12/1980 Pratica n. CO/0221002 in atti dal 26/10/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 404 1/1980)
Indirizzo VIA ALESSANDRO VOLTA n. 37 Interno 34 Piano 1												
Notifica Partita Mod.58												

di Soglio, b. 3737 sch. 404-80

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2025

Data: 14/11/2025 Ora: 12.09.17

Segue

Visura n.: T170975

Pag: 3

### Situazione degli intestati dal 22/12/1980

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	del 22/12/1980 Pratica n. CO5221002 in atti dal 26/10/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 404 I/1980)		
DATI DERIVANTI DA (1) Proprietà 1000/1000 fino al 22/12/1980			

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale
1	P	1980	404			C/2	3	73 m <sup>2</sup>		Euro 229,98 L. 445,300
Indirizzo VIA ALESSANDRO VOLTA n. 37 Interno 34 Piano 1										
Notifica Mod.58 1000719 -										

### Situazione dell'unità immobiliare dal 30/09/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale
1	P	1980	404			C/2	3	73 m <sup>2</sup>		Euro 0,32 L. 620
Indirizzo VIA ALESSANDRO VOLTA n. 37 Interno 34 Piano 1										
Notifica Mod.58 1000719 -										

### Situazione dell'unità immobiliare dal 22/12/1980

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale
1	P	1980	404			C00				
Indirizzo VIA ALESSANDRO VOLTA n. 37 Interno 34 Piano 1										
Notifica Mod.58 1000719 -										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

COSTITUZIONE del 22/12/1980 in atti dal 30/06/1987

VARIAZIONE del 30/09/1991 in atti dal 17/09/1993  
PROGETTO FINALIZZATO in 404/1980



Direzione Provinciale di Como  
 Ufficio Provinciale - Territorio  
 Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2025

Data: 14/11/2025 Ora: 12.09.17 Fine

Visura n.: T170975 Page: 4

Situazione degli intestati dal 22/12/1980

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COSTITUZIONE del 22/12/1980 in atti dal 30/06/1987 al 04/1980		(1) Proprietà 1000/1000 fino al 22/12/1980

DATI DERIVANTI DA

Visura telematica



Direzione Provinciale di Como  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2025

Data: 14/11/2025 Ora: 12.09.58

Fine

Visura n.: T171417

Pag: 1

**Dati della richiesta**

Comune di ERBA (Codice:D416)

Provincia di COMO

Sez. Urb.: inc Foglio: 2 Particella: 119 Sub.: 710

**Catasto Fabbricati**

**INTESTATO**

(1) Proprietà 1/1

**Unità immobiliare dal 08/09/2021**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	INC	2	119	710			F/1	48 m <sup>2</sup>			(ALIRE) del 07/09/2021 Pratica n. CO0124787 in atti dal 08/09/2021 COSTITUZIONE AREA URBANA (n. 1389 L/2021)
Indirizzo VIA Fiume n. 14 Piano I											
Notifica Partita Mod.58											

**Mappali Terreni Correlati**  
Codice Comune D416 - Sezione F - Foglio 9 - Particella 119

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 07/09/2021**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	(ALIRE) del 07/09/2021 Pratica n. CO0124787 in atti dal 08/09/2021 COSTITUZIONE AREA URBANA (n. 1389 L/2021)		(1) Proprietà 1/1

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Direzione Provinciale di Como  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2025

Data: 14/11/2025 Ora: 12.10.31 Fine  
Visura n.: T171768 Pag: 1

**Dati della richiesta** Comune di ERBA (Codice:D416)  
**Catasto Fabbricati** Provincia di COMO  
 Sez. Urb.: inc Foglio: 2 Particella: 119 Sub.: 711

**INTESTATO** (1) Proprietà (1)

Unità immobiliare dal 08/09/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1	INC	2	119	711			F/1		17 m²		
Indirizzo: VIA FUMI, n. 14 Piano T Mod.58											

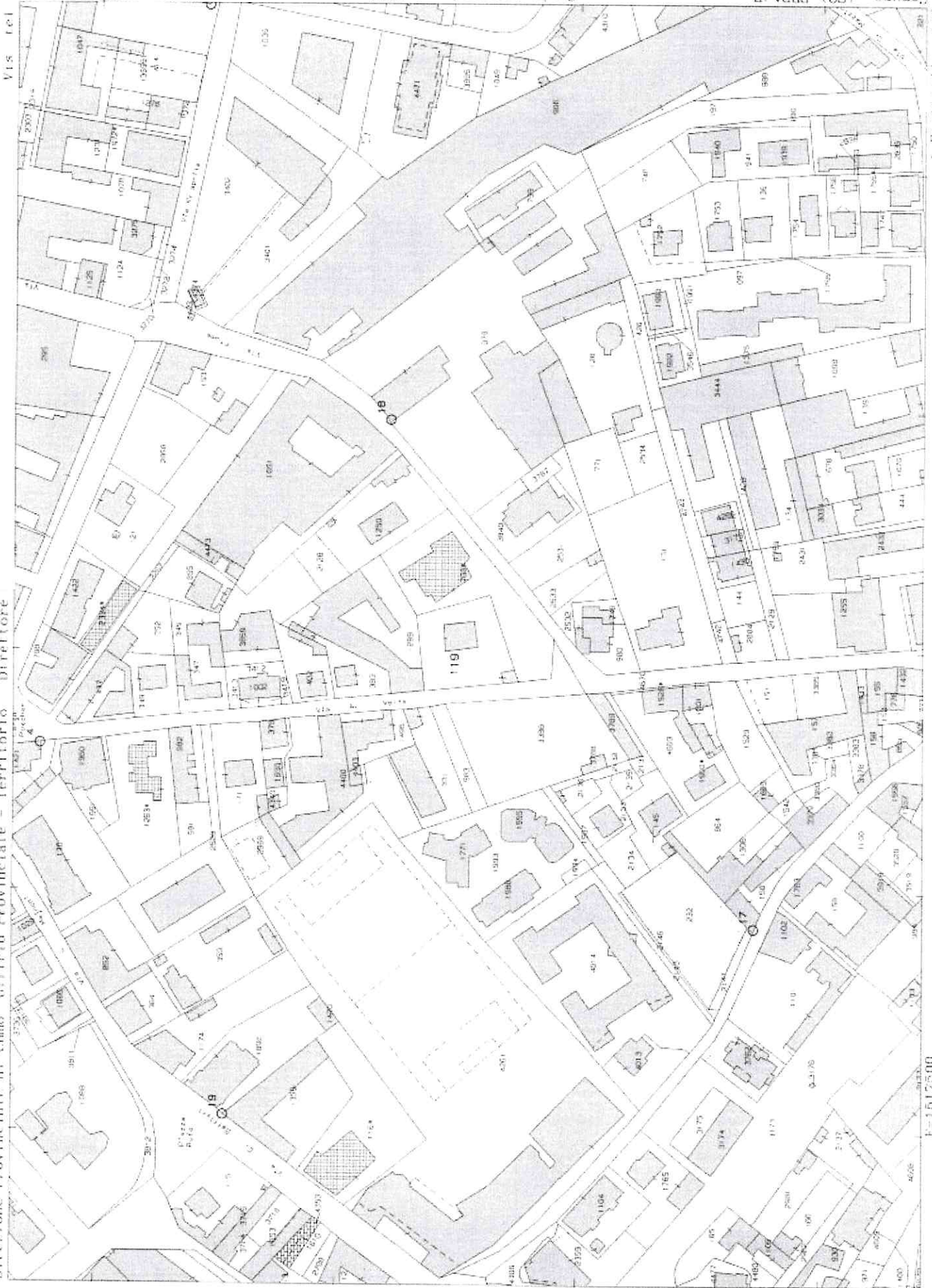
**Mappali Terreni Correlati**  
 Codice Comune D416 - Sezione F - Foglio 9 - Particella 119

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/09/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DATI DERIVANTI DA
1	[ALTRE] del 07/09/2021 Pratica n. CO0124800 in atti dal 08/09/2021 COSTITUZIONE AREA URBANA (n. 1390 L.2021)		DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà (1)

Visura telematica  
 \* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Como**

Dichiarazione protocollo n. CO0128539 del 23/09/2021

Comune di Erba

Via Alessandro Volta

civ. 37

Identificativi Catastali:

Sezione: INC

Foglio: 2

Particella: 119

Subalterno: 714

Completata da:

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Como

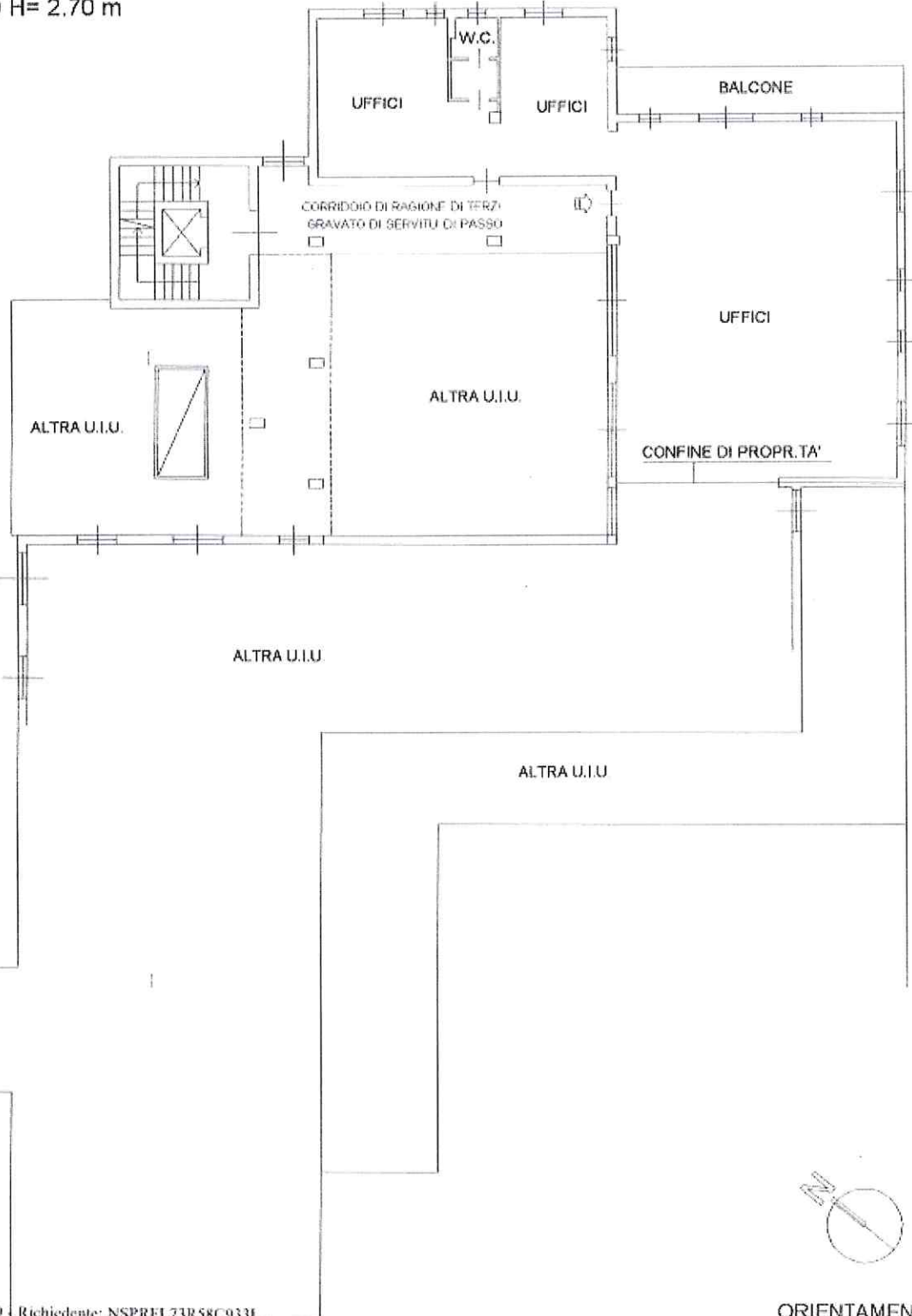
N. 01565

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO H= 2.70 m



Ultima planimetria in atto

Data: 14/11/2025 - n. T60389 - Richiedente: NSPREL73R58C933L

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

SEMPRE  
F. - Art. 9, 7. - 211



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

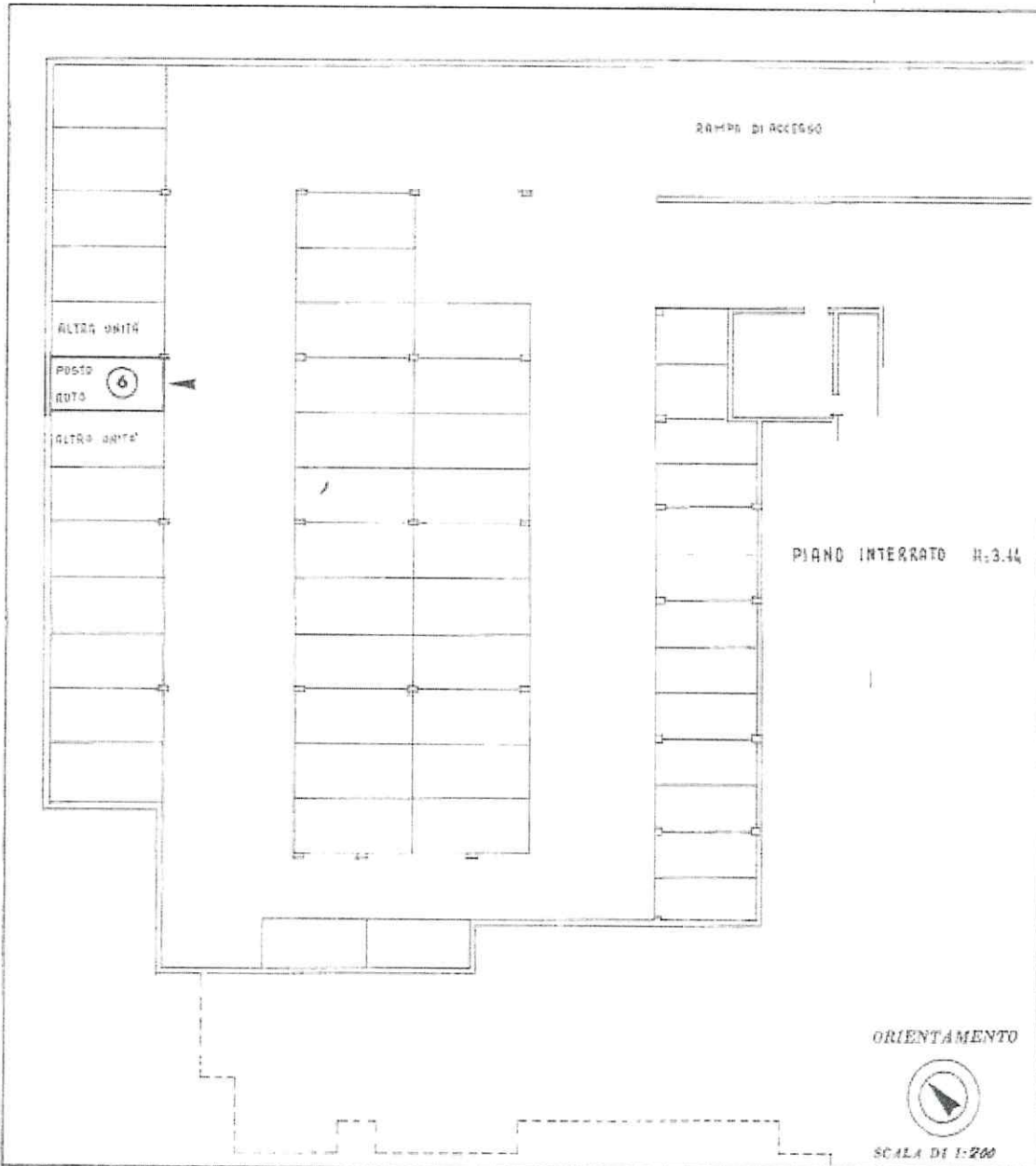
Mod. II (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(D. DECRETI-LEGGI 13 APRILE 1976, N. 512)

Lire  
50  
42

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di ERBA Via FIUME  
Ditta \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_  
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di COMO



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA \_\_\_\_\_  
 PROT. N° 112

Compilata dal P.I.E.  
 Iscritto all'Albo dei P.I.E. n° 700  
 della Provincia di COMO  
 DATA 15/04/1980  
 Firma: \_\_\_\_\_

C/00038163/2023 - Comune di ERBA (LC) - Via FIUME - Foglio 2 Part. III - Subalterno II - VIA PEREGO 1, 14 - ERBA (LC)

MODULARIO  
F. - Cm. 3, 7, - 452



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

14. DECRETO-LEGGE DI ADESIONE 1155/75 - 432

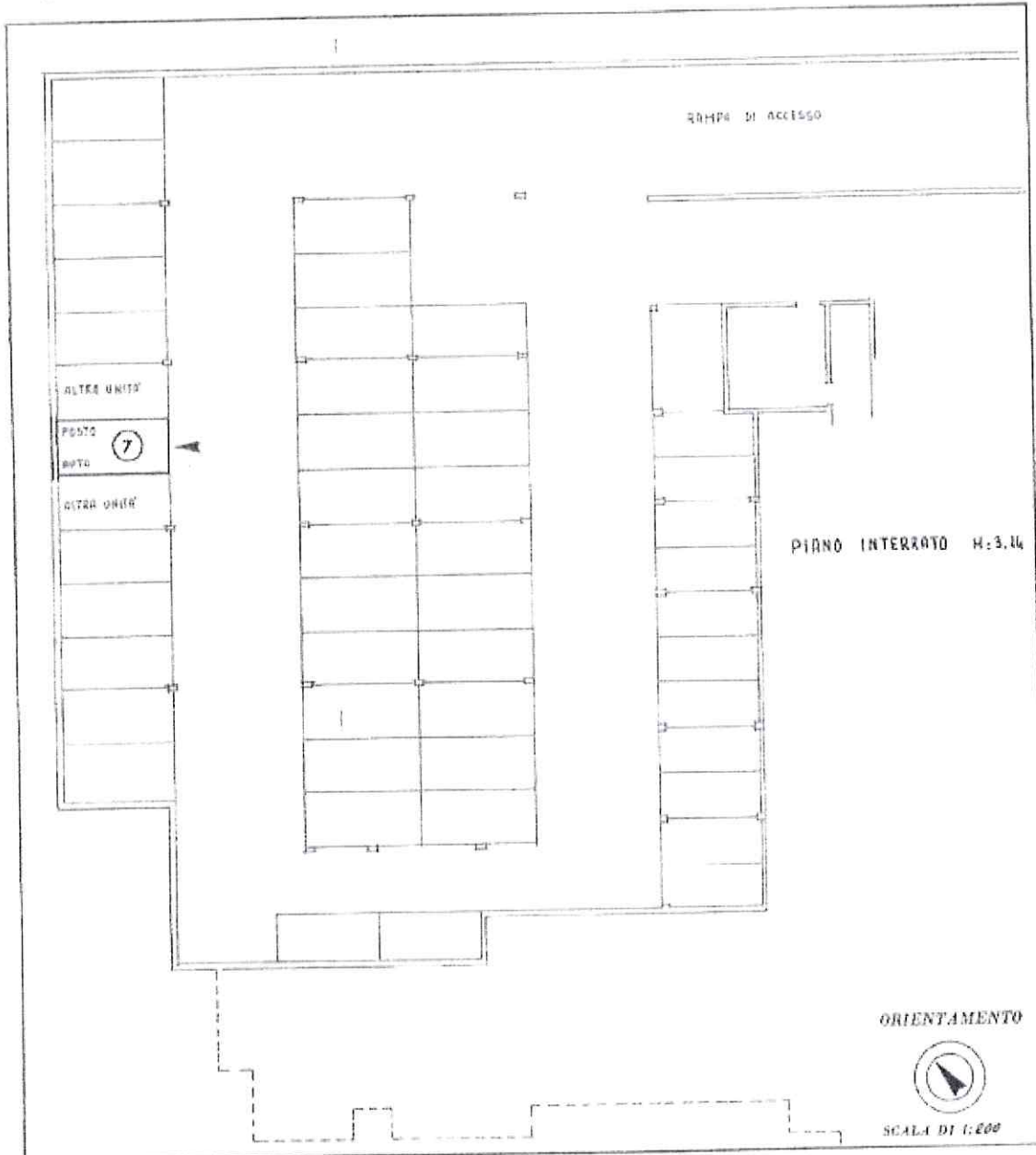
Lire  
50

43

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di ERBA Via FIUME

Ditta

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di COMO



VIA F. DE LUCA 14 - 20139 MILANO - TEL. 02/574911 - FAX 02/574912

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA  
PROT. N°

413

Compilata dal P.I.E.

Iscritto all'Albo dei P.I.E. n° 708  
della Provincia di COMO  
n. cart. 15/104500  
Firma: *[Signature]*

MODULABIO  
F. - Cat. S. T. - 213



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI  
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire  
50

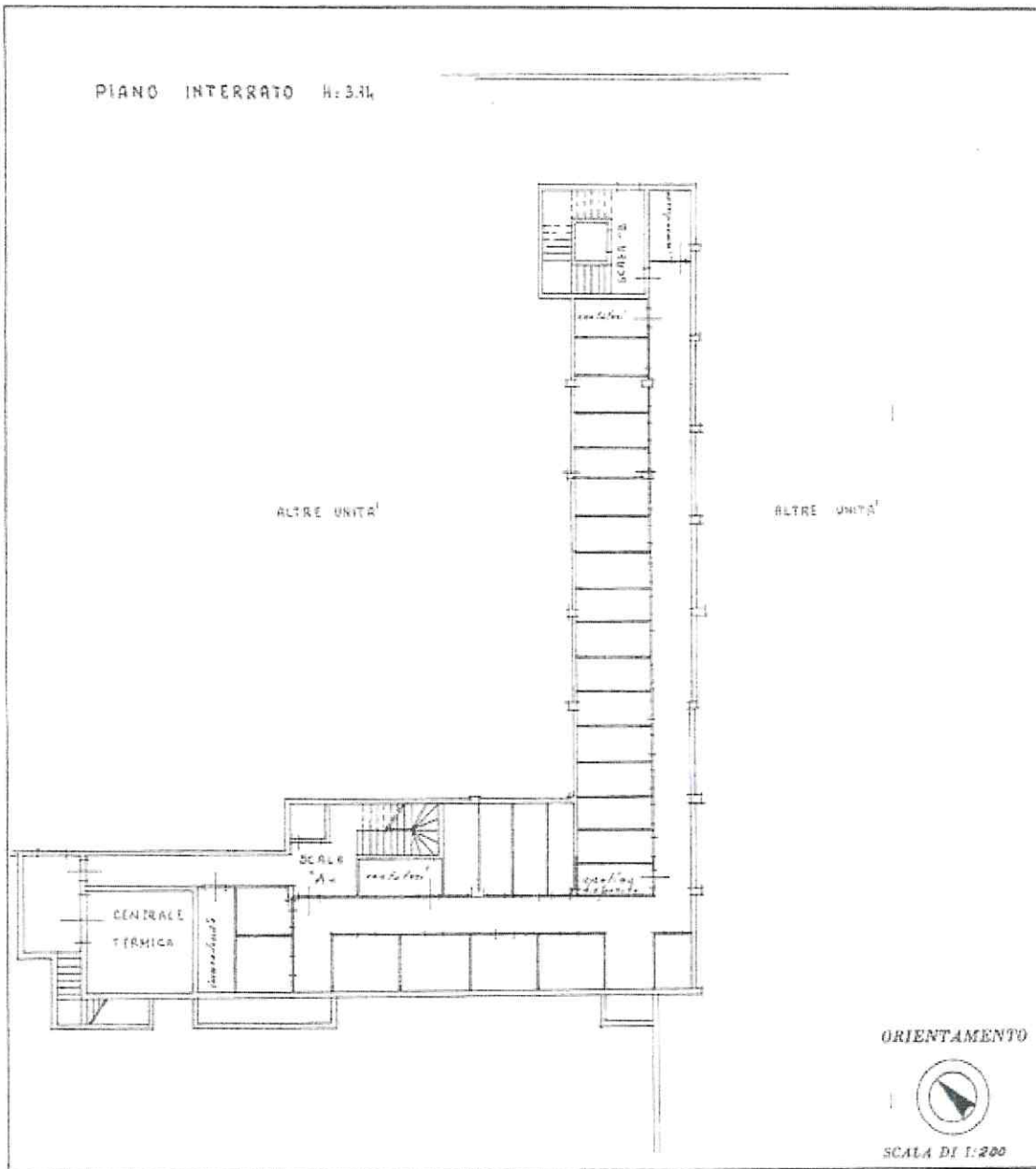
31

(D. DECRETO-LEGGE 11 APRILE 1978, N. 151)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di ERBA Via VOLTA n° 37

Ditta con sede in

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di COMO



COMUNE DI FABRIANO - Situazione al Catasto Edilizio Urbano - Comune di FABRIANO - N. Comune EN - Foglio 1/10 Subalterno M.P. VIA ALFONSO VIGATA n. 37 - 06043 Fabiano (TR)

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROF. N°

hc1

Compilata dal P.I.E.  
(Firma, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei P.I.E. n° 700  
della Provincia di COMO

nata 15-10-1980

Firma: [Signature]

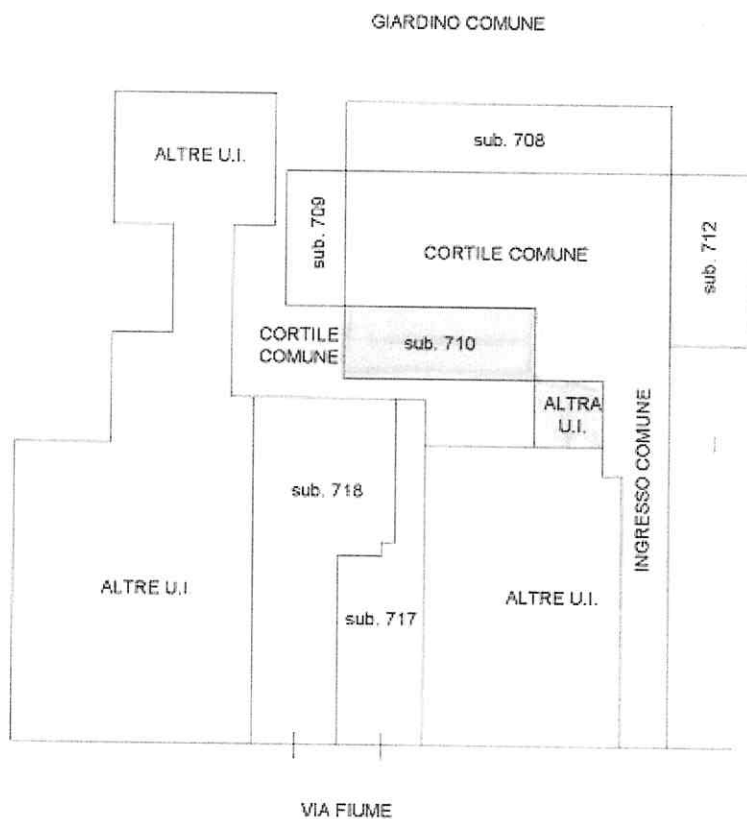


ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da:	
Isritto all'albo:	
Architetti	
Prov. Como	N. 01073

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Como**

Comune di Erba	Protocollo n. CO0134368 del 13/12/2023
Sezione: INC Foglio: 2 Particella: 119	Tipo Mappale n. del
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500

ELABORATO PLANIMETRICO PARZIALE



PIANO TERRENO



Ultima planimetria in sub.