

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2023

Data: 23/11/2023 Ora: 10.42.49

Visura n.: R10061486 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	Comune di POGGIO NATIVO (Codice:G765)
Catasto Fabbricati	Provincia di RIETI Foglio: 7 Particella: 57 Sub.: 1

INTESTATO

1	(1) Proprietà I/I
---	-------------------

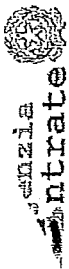
Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		7	57	1			A/2	2	6,5 vani	Totale: 205 m² Totale: escluse aree scoperte**: 201 m²	Euro 328,98	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo VIA COLLE COMUNE n. 2 Piano S1 - T												
Utilità comuni Sez. urbana: Foglio: 7 Particella: 57 Sub.: 4;												
Notifica Notifica n. 1854/1997												
Mappali Terreni Correlati Codice Comune G765 - Foglio 7 - Particella 57												

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/12/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		7	57	1			A/2	2	6,5 vani		Euro 328,98	VARIAZIONE del 09/12/2014 Pratica n. R10161364 in atti dal 09/12/2014 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 72136.1/2014)
Indirizzo VIA COLLE COMUNE n. 2 Piano S1 - T												
Utilità comuni Sez. urbana: Foglio: 7 Particella: 57 Sub.: 4;												





Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2023

Data: 23/11/2023 Ora: 10.42.49

Visura n.: RI0061486

Pag: 2

Fine

Notifica	Notifica n. 1834/1997	Partita	Mod.58
----------	-----------------------	---------	--------

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune G765 - Foglio 7 - Particella 57

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		7	57	1			A/2	2	6,5 vani		Euro 328,98 L. 637,000	COSTITUZIONE del 10/01/1992 in atti dal 25/06/1997 (n. 1.2/1992)
Indirizzo	VIA COLLE COMUNE n. 2 Piano SI - T											
Notifica	Notifica n. 1834/1997	Partita	1322	Mod.58								

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/02/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 03/02/2013 (n. 45171/2015 - Pratica n. RI0051358 in atti dal 24/06/2015)		

Situazione degli intestati dal 10/01/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà fino al 03/02/2013
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto fino al 03/02/2013
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 10/01/1992 in atti dal 25/06/1997 (n. 1.2/1992)		

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 10815 del 23/11/2023 Tributi speciali: Euro 1,00

Richiedente: VITTORI LILIA

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).





Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 23/11/2023 Ora: 11.03.23
Visura n.: RI0061507 Pag. 1

Segne

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2023

Dati della richiesta	Comune di POGGIO NATIVO (Codice:G765)
Catasto Fabbricati	Provincia di RIETI Foglio: 7 Particella: 57 Sub.: 2

INTESTATO

1	(1) Proprietà I/I
---	-------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale Totale
1		7	57	2			C/2	8	53 m ²	71 m ²	Euro 134,12
Indirizzo: VIA COLLE COMUNE n. 2 PIANO SI											
Utilità comuni: Sez. urbana: Foglio: 7 Particella: 57 Sub.: 4;											
Notifica n. 1854/1997											
Partita Mod.58 -											

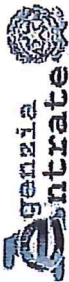
Mappali Terreni Correlati
Codice Comune G765 - Foglio 7 - Particella 57

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/12/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		7	57	2			C/2	8	53 m ²		Euro 134,12
Indirizzo: VIA COLLE COMUNE n. 2 PIANO SI											
Utilità comuni: Sez. urbana: Foglio: 7 Particella: 57 Sub.: 4;											
Notifica n. 1854/1997											
Partita Mod.58 -											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune G765 - Foglio 7 - Particella 57

VARIAZIONE del 09/12/2014 Pratica n. RID161366 in atti dal 09/12/2014 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 72137.172014)



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2023

Data: 23/11/2023 Ora: 11.03.23

Visura n.: R10061507 Pagr: 2

Fine

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		7	57	2			C/2	8	53 m ²		Euro 134,12 L. 259,700	COSTITUZIONE del 10/01/1992 in atti dal 25/06/1997 (n. 1.2/1992)
Indirizzo		VIA COLLE COMUNE n. 2 Piano SI				Partita		1322		Mod.58		-
Notifica		Notifica n. 1854/1997										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/02/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà I/I
RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 03/02/2013 - DI [REDACTED] Voltra n. 4517.1/2015 - Pratica n. R10051358 in atti dal 24/06/2015			

Situazione degli intestati dal 10/01/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà fino al 03/02/2013
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto fino al 03/02/2013
COSTITUZIONE del 10/01/1992 in atti dal 25/06/1997 (n. 1.2/1992)			

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Rieti

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 10819 del 23/11/2023

Tributi speciali: Euro 1,00

Richiedente: VITTORI

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.





Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 23/11/2023 Ora: 11.04.13
Visura n.: RI0061511 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2023

Dati della richiesta
Comune di POGGIO NATIVO (Codice: G765)
Provincia di RIETI
Catasto Fabbricati
Foglio: 7 Particella: 57 Sub.: 3

INTESTATO

1 [REDACTED] (1) Proprietà 1/1

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
I		7	57	3	C/2	5	26 m ²	Totale: 37 m ²	Euro 40,28	
Indirizzo VIA COLLE COMUNE n. 2 Piano S1										
Utilità comuni Sez. urbana: Foglio: 7 Particella: 57 Sub.: 4;										
Notifica Notifica n. 1854/1997										
Partita Mod.58 -										

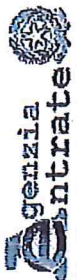
Mappali Terreni Correlati
Codice Comune G765 - Foglio 7 - Particella 57

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/12/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
I		7	57	3	C/2	5	26 m ²		Euro 40,28	
Indirizzo VIA COLLE COMUNE n. 2 Piano S1										
Utilità comuni Sez. urbana: Foglio: 7 Particella: 57 Sub.: 4;										
Notifica Notifica n. 1854/1997										
Partita Mod.58 -										

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune G765 - Foglio 7 - Particella 57

VARIAZIONE del 09/12/2014 Pratica n. RI0161368 in atti dal 09/12/2014 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 72138.1/2014)



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 23/11/2023 Ora: 11.04.13 Segue

Visura n.: RI0061511 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2023

Dati della richiesta	Comune di POGGIO NATIVO (Codice:G765)
Catasto Fabbricati	Provincia di RIETI Foglio: 7 Particella: 57 Sub.: 3

INTESTATO

1	(1) Proprietà 1/1
---	-------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		7	57	3			C/2	5	26 m ²	Totale: 37 m ²	Euro 40,28
Indirizzo	VIA COLLE COMUNE n. 2 Piano S1										
Utilità comuni	Sez. urbana: Foglio: 7 Particella: 57 Sub.: 4;										
Notifica	Notifica n. 1854/1997				Partita		Mod.58				

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune G765 - Foglio 7 - Particella 57

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/12/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		7	57	3			C/2	5	26 m ²	Euro 40,28	VARIAZIONE del 09/12/2014 Pratica n. RI0161368 in atti dal 09/12/2014 G.A.F. CODIFICA.PIANO INCOERENTE (t. 72138.1/2014)
Indirizzo	VIA COLLE COMUNE n. 2 Piano S1										
Utilità comuni	Sez. urbana: Foglio: 7 Particella: 57 Sub.: 4;										
Notifica	Notifica n. 1854/1997				Partita		Mod.58				

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune G765 - Foglio 7 - Particella 57



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/01/1992

N.		DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	7	57	3			C/2	5	26 m ²		Euro 40,28 L. 78,000	COSTITUZIONE del 10/01/1992 in atti dal 25/06/1997 (n. 1.2/1992)	
Indirizzo VIA COLLE COMUNE n. 2 PIANO SI												
Notifica		Notifica n. 1854/1997			Partita		1322		Mod.58			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/02/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 03/02/2013			
Volture n. 4517.1/2015 - Pratica n. RI0051358 in atti dal 24/05/2015			

Situazione degli intestati dal 10/01/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà fino al 03/02/2013
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto fino al 03/02/2013
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 10/01/1992 in atti dal 25/06/1997 (n. 1.2/1992)			

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Rieti

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 10820 del 23/11/2023 Tributi speciali: Euro 1,00

Richiedente: VITTORI

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2023

Data: 23/11/2023 Ora: 11.09.43 Fine

Visura n.: R10061520 Pag: 1

Dati della richiesta
Comune di POGGIO NATIVO (Codice:G765)
Catasto Fabbricati
Provincia di RIETI
Foglio: 7 Particella: 57 Sub.: 4

Bene comune non censibile dal 09/12/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		7	57	4							
Indirizzo VIA COLLE COMUNE PIANO T											
Ultima comune di Sez. urbana: Foglio: 7 Particella: 57 Sub.: 1; Sez. urbana: Foglio: 7 Particella: 57 Sub.: 2; Sez. urbana: Foglio: 7 Particella: 57 Sub.: 3;											
Notifica Paritta A Mod.55 -											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune G765 - Foglio 7 - Particella 57

Bene comune non censibile dal 10/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		7	57	4							
Indirizzo VIA COLLE COMUNE											
Annotazioni di studio: certe Paritta A Mod.55 -											
COSTITUZIONE del 10/01/1992 in atti dal 25/06/1997 (n. 1.1/1992)											

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 10821 del 23/11/2023 Tributi speciali: Euro 1,00
Richiedente: VITTORI





Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023

Data: 23/11/2023 Ora: 10.58.58 Segue
Visura n.: R10061502 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di POGGIO NATIVO (Codice:G765)	
Catasto Terreni		Provincia di RIETI	
		Foglio: 7 Particella: 408	

Area di enti urbani e promiscui dal 21/07/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha arc ca	Deduz	Reddito	
1	7	408		-	ENTE URBANO	00 17			
Notifica					Particella	1			Tipo Mappale del 21/07/2021 Pratica n. R10033100 in atti dal 21/07/2021 presentato il 21/07/2021 (n. 33100.1/2021)

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:
Foglio:7 Particella:179;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
Foglio:7 Particella:409;

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune G765 - Foglio 7 - Particella 408/

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 19/07/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha arc ca	Deduz	Reddito	
1	7	179		-	SEMIN ARBOR	07 15			
					1				
					Euro 2,95				
					Euro 3,32				
									VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/07/2021 Pratica n. R10022702 in atti dal 19/07/2021 RIUNIFICAZIONE A MONOCOLTURA ISTANZA.PROT. 32683 DEL 19.07.2021 (n. 253.1/2021)



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023

Data: 23/11/2023 Ora: 10.58.58
Visura n.: RJ0061502 Pag: 2
Segue

Notifica Annotazioni	Partita	Partita
di studio: RIUNIFICAZIONE A MONOCOLTURA PROPEDEUTICA A REDAZIONE ATTO DI AGGIORNAMENTO		

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/12/2007

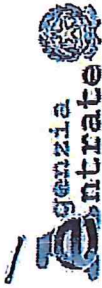
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classc	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	7	179		AA AB	ULIVETO SEMIN ARBOR	00 80 06 35		Dominicale Euro 0,23 Euro 2,62	Agrario Euro 0,14 Euro 2,95	TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. R/0218469 in atti dal 12/12/2007 TRAMMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 44152.1/2007)
Notifica Annotazioni										
di studio: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O										

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/05/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	7	179		-	SEMIN ARBOR	07 15		Dominicale Euro 2,95 L. 5.720	Agrario Euro 3,32 L. 6.435	Frazionamento in atti dal 04/05/1988 (n. 5781)
Notifica										
Partita 569										

Sono stati inoltre varinti i seguenti immobili:
Foglio:7 Particella:56 ;





Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 23/11/2023 Ora: 10.52.55 Segue

Visura n.: RI0061495 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2023

Dati della richiesta	Comune di POGGIO NATIVO (Codice:G765)
Catasto Fabbricati	Provincia di RIETI Foglio: 7 Particella: 408

INTESTATO

1	(I) Proprietà 1/1
---	-------------------

Unità immobiliare dal 18/07/2022

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale Totale	Rendita
1		7	408				C/2	6	14 m ²	17 m ²	Euro 26,03	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/07/2022 Pratica n. RI0036806 in atti dal 18/07/2022 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 36806.1/2022)
Indirizzo	VIA COLLE COMUNE n. SNC Piano T											
Notifica	Notifica effettuata con protocollo n. RI0068768 del 15/12/2022											
Annotazioni					Partita		Mod.55					

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune G765 - Foglio 7 - Particella 408

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/07/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale Totale	Rendita
1		7	408				C/2	4	14 m ²	17 m ²	Euro 18,08	COSTITUZIONE del 22/07/2021 Pratica n. RI0033159 in atti dal 23/07/2021 COSTITUZIONE (n. 547.1/2021)
Indirizzo	VIA COLLE COMUNE n. SNC Piano T											
Notifica												
Annotazioni					Partita		Mod.55					





Genzia Entrate
 Direzione Provinciale di Rieti
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

Data: 23/11/2023 Ora: 10.52.55
 Visura n.: R10061495 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/07/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale
I		7	408				F/6				
Partita Mond.SS											
COSTITUZIONE del 21/07/2021 Pratica n. R10033101 in atti dal 21/07/2021, ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO R10033100 DEL 21/07/2021 (n. 33100.1/2021)											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 21/07/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I	COSTITUZIONE del 21/07/2021 Pratica n. R10033101 in atti dal 21/07/2021, ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO R10033100 DEL 21/07/2021 (n. 33100.1/2021)		(1) Proprietà/I/1

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Rieti
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 10816 del 23/11/2023 Tributi speciali: Euro 1,00
 Richiedente: VITTORI LILIA

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.





Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023

Data: 23/11/2023 Ora: 11.12.10 Segue
Visura n.: RI0061528 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di POGGIO NATIVO (Codice:G765)
Catasto Terreni	Provincia di RIETI Foglio: 7 Particella: 56

INTESTATO

1	(1) Proprietà 1/1
---	-------------------

Unità immobiliare dal 12/01/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTIDA		
	Foglio	Particella	Sub	Forz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Debitz	Dominicale	Reddito	
1	7	56		-	SEMIN ARBOR	44 75		Euro 13,49 L. 55.800	Euro 20,80 L. 40.275	FRAZIONAMENTO in atti dal 12/01/1991 (n. 120.1/1985)
Notifica				Partita	4252					

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:7 Particella:197 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/05/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTIDA		
	Foglio	Particella	Sub	Forz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Debitz	Dominicale	Reddito	
1	7	56		-	SEMIN ARBOR	65 05		L. 52.040	L. 58.545	Frazionamento in atti dal 04/05/1988 (n. 5781)
Notifica				Partita	5169					

Sono stati inoltre variati i seguenti Immobili:

Foglio:7 Particella:179 ;





Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023

Data: 23/11/2023 Ora: 11.12.10
Visura n.: RI0061528 Pag: 2
Fine

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha anc ca	Deduz	Reddito		
1	7	56		-	SEMIN ARBOR	72 20		Dominicale L. 57.760	Acquario L. 64.980	
Notifica										
Paritta 569										
Impianto meccanografico del 14/06/1975										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/02/2013

N.	DATI DERIVANTI DA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 03/02/2013 - DI GIULIANI FORTUNATO			(1) Proprietà 1/1
Situazione degli intestati dal 19/10/1985				

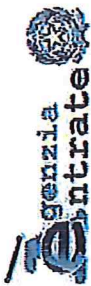
Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI DERIVANTI DA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	Atto del 19/10/1985 Pubblico ufficiale R.ARMATI Sede LEONESSA (RI) Repertorio n. 3000 Sede RIETI (RI) Registrazione n. 3288 registrato in data 07/11/1985 - n. 107.1/1986 in atti dal 11/01/1991			(8) Usufrutto fino al 03/02/2013 (1) Proprietà fino al 03/02/2013
Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico del 14/06/1975				

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 10822 del 23/11/2023 Tributi speciali: Euro 1,00
Richiedente: VITTORI

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 23/11/2023 Ora: 11.13.54

Segue

Visura n. RI0061531 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023

Dati della richiesta	Comune di POGGIO NATIVO (Codice:G765)
Catasto Terreni	Provincia di RIETI Foglio: 7 Particella: 409

INTESTATO (1) Proprietà 1/1

Unità immobiliare dal 21/07/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha, are ca	Deduz	Reddito Dominicale Astrario	
1	7	409		-	SEMIN ARBOR	06 98		Euro 2,88 Euro 3,24	Tipo Mappale del 21/07/2021, Pratica n. RI0033100 in atti dal 21/07/2021 presentato il 21/07/2021 (n. 33100.1/2021)
Notifica Partita									

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:7 Particella:179 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:7 Particella:408 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 21/07/2021

N. 1	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
(1) Proprietà 1/1			
DATI DERIVANTI DA			
TABELLA DI VARIAZIONE del 21/07/2021 - presentato il 21/07/2021 n. 33100.1/2021 - Pratica n. RI0033100 in atti dal 21/07/2021			





Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023

Data: 23/11/2023 Ora: 11.13.54

Visura n.: RJ0061531 Pagr: 2

Segue

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 19/07/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) In are ca	Deduc	Reddito		
1	7	179		-	SEMIN ARBOR	07 15		Dominicale Euro 2,95	Agrario Euro 3,32	VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/07/2021 Pratica n. RJ0032702 in atti dal 19/07/2021 RIUNIFICAZIONE A MONOCOLTURA ISTANZA PROT. 32583 DEL 19.07.2021 (n. 253.1/2021)
Notifica Annotazioni di studio: RIUNIFICAZIONE A MONOCOLTURA PROPEDEUTICA A REDAZIONE ATTO DI AGGIORNAMENTO										

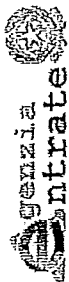
Situazione dell'unità immobiliare dal 12/12/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) In are ca	Deduc	Reddito		
1	7	179		AA AB	ULIVETO SEMIN ARBOR	00 80 06 35		Dominicale Euro 0,23 Euro 2,62	Agrario Euro 0,14 Euro 2,95	TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. RJ0218469 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEAI AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 44152.1/2007)
Notifica Annotazioni di studio: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE										

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/05/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) In are ca	Deduc	Reddito		
1	7	179		-	SEMIN ARBOR	07 15		Dominicale Euro 2,95 L. 5.720	Agrario Euro 3,32 L. 6.435	Frazionamento in atti dal 04/05/1988 (n. 5781)





Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati, al 23/11/2023

Data: 23/11/2023 Ora: 11.13.54

Visura n.: RJ0061531

Pag: 3

Segue

Notifica	Partita	569
----------	---------	-----

Sono stati inoltre varii i seguenti Immobili:
Foglio:7 Particella:56;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/02/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà' 1/1 fino al 21/07/2021
RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 03/02/2013 - DI GIULIANI FORTUNATO Voltura n. 4519.1/2015 - Pratica n. R0051364 in atti dal 24/06/2015			

Situazione degli intestati dal 19/10/1985

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà' fino al 03/02/2013
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto fino al 03/02/2013
DATI DERIVANTI DA Atto del 19/10/1985 Pubblico ufficiale R.ARMATI Sede LEONESSA (RI) Repertorio n. 3000 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione n. 3238 registrato in data 07/11/1985 - Voltura n. 10786 in atti dal 04/05/1988			

Situazione degli intestati dal 04/05/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare fino al 19/10/1985
DATI DERIVANTI DA Frazionamento in atti dal 04/05/1988 Registrazione @@ Sede @@@@ n. @@@@ n. @@@@ n. @@@@ n. 5781			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha pre ca	Dedoz		Reddito
1	7	56	-	-	SEMIN ARBOR	72 20			Dominicale L. 57.760 Agrario L. 64.980
Impianto meccanografico del 14/06/1975									
Notifica		Partita		569					





Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023

Data: 23/11/2023 Ora: 11.13.54 Fine

Visura n.: RJ0061531 Pag. 4

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/10/1985

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto fino al 03/02/2013
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà fino al 03/02/2013
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 19/10/1985 Pubblico ufficiale R.ARMATI Sede LEONESSA (RI) Repertorio n. 3000 Sede RIETI (RI) Registrazione n. 3288 registrato in data 07/11/1985 - n. 107.1/1986 in atti dal 11/01/1991			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare fino al 19/10/1985
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 14/06/1975			

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 10823 del 23/11/2023 Tributi speciali: Euro 1,00
Richiedente: VITTORI

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti nel comune di POGGIO NATIVO (G765) provincia RIETI



Soggetto richiesto:

Totali immobili: di catasto fabbricati 7, di catasto terreni 9



Immobile di catasto fabbricati - n.1

Dati identificativi: Comune di POGGIO NATIVO (G765) (RI)

Foglio 7 Particella 57 Subalterno 1

Indirizzo: VIA COLLE COMUNE n. 2 Piano S1 - T

Dati di classamento: Rendita: Euro 328,98, Categoria A/2^a), Classe 2, Consistenza 6,5 vani

Dati di superficie: Totale: 205 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 201 m²

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di POGGIO NATIVO (G765) (RI) Foglio 7 Particella 57

L'unità ha diritto ai seguenti beni comuni:

• Foglio 7 Particella 57 Subalterno 4 (BCNC)^{c)}



Immobile di catasto fabbricati - n.2

Dati identificativi: Comune di POGGIO NATIVO (G765) (RI)

Foglio 7 Particella 57 Subalterno 2

Indirizzo: VIA COLLE COMUNE n. 2 Piano S1

Dati di classamento: Rendita: Euro 134,12, Categoria C/2^{d)}, Classe 8, Consistenza 53 m²

Dati di superficie: Totale: 71 m²

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di POGGIO NATIVO (G765) (RI) Foglio 7 Particella 57

L'unità ha diritto ai seguenti beni comuni:

• Foglio 7 Particella 57 Subalterno 4 (BCNC)^{e)}



Immobile di catasto fabbricati - n.3

Dati identificativi: Comune di **POGGIO NATIVO (G765) (RI)**

Foglio 7 Particella 57 Subalterno 3

Indirizzo: VIA COLLE COMUNE n. 2 Piano S1

Dati di classamento: Rendita: Euro 40,28, Categoria C/2^{di}, Classe 5, Consistenza 26 m²

Dati di superficie: Totale: 37 m²

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **POGGIO NATIVO (G765) (RI)** Foglio 7 Particella 57

L'unità ha diritto ai seguenti beni comuni:

- Foglio 7 Particella 57 Subalterno 4 (BCNC)³



Immobile di catasto fabbricati - n.4

Dati identificativi: Comune di **POGGIO NATIVO (G765) (RI)**

Foglio 7 Particella 373 Subalterno 2

Indirizzo: VIA COLLE COMUNE n. SNC Piano T

Dati di classamento: Rendita: Euro 3,72, Categoria C/6⁹, Classe 4, Consistenza 6 m²

Dati di superficie: Totale: 11 m²

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **POGGIO NATIVO (G765) (RI)** Foglio 7 Particella 373



Immobile di catasto fabbricati - n.5

Dati identificativi: Comune di **POGGIO NATIVO (G765) (RI)**

Foglio 7 Particella 373 Subalterno 3

Indirizzo: VIA COLLE COMUNE n. SNC Piano T

Dati di classamento: Rendita: Euro 13,01, Categoria C/6⁹, Classe 4, Consistenza 21 m²

Dati di superficie: Totale: 23 m²

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **POGGIO NATIVO (G765) (RI)** Foglio 7 Particella 373



Immobile di catasto fabbricati - n.6

Dati identificativi: Comune di POGGIO NATIVO (G765) (RI)

Foglio 7 Particella 373 Subalterno 4

Indirizzo: VIA COLLE COMUNE n. SNC Piano T

Dati di classamento: Rendita: Euro 45,86, Categoria C/7ⁿ, Classe U, Consistenza 74 m²

Dati di superficie: Totale: 77 m²

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di POGGIO NATIVO (G765) (RI) Foglio 7 Particella 373

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 6 - totale righe intestati: 1**

1. [REDACTED] Diritto di:
Proprietà per 1/1

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di POGGIO NATIVO (G765)

Numero immobili: 6 Rendita: euro 565,97 Vani: 6,5 Superficie: 180 m²



Immobile di catasto fabbricati - n.7

Dati identificativi: Comune di POGGIO NATIVO (G765) (RI)

Foglio 7 Particella 408

Indirizzo: VIA COLLE COMUNE n. SNC Piano T

Dati di classamento: Rendita: Euro 26,03, Categoria C/2^d, Classe 6, Consistenza 14 m²

Dati di superficie: Totale: 17 m²

Classamento e rendita rettificati

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di POGGIO NATIVO (G765) (RI) Foglio 7 Particella 408

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 7 - totale righe intestati: 1**

1. [REDACTED] Diritto di:
Proprietà per 1/1

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di POGGIO NATIVO (G765)
Numero immobili: 1 Rendita: euro 26,03 Superficie: 14 m²



Immobile di catasto terreni - n.8

Dati identificativi: Comune di POGGIO NATIVO (G765) (RI)

Foglio 7 Particella 54

Dati di classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 3,79

agrario Euro 2,57

Superficie: 1.590 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,72	Euro 3,07
Reddito agrario	Euro 1,03	Euro 1,54
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	400	1.190
Qualità	SEMINATIVO	PRATO
Classe	2	U

> Intestazione attuale dell'immobile n. 8 - totale righe intestati: 2

1. [REDACTED] Diritto di:
Proprieta' per 1/2

2. [REDACTED] il Diritto di: Proprieta' per 1/2

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di POGGIO NATIVO (G765)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: euro 3,79 Reddito agrario: euro 2,57 Superficie: 1.590 m²



Immobile di catasto terreni - n.9

Dati identificativi: Comune di POGGIO NATIVO (G765) (RI)

Foglio 7 Particella 49

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 1,45 Lire 2.805; agrario Euro 1,71 Lire 3.315

Superficie: 510 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Partita: 4252



Immobile di catasto terreni - n.10

Dati identificativi: Comune di POGGIO NATIVO (G765) (RI)

Foglio 7 Particella 53

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 4,03 Lire 7.810; agrario Euro 4,77 Lire 9.230

Superficie: 1.420 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Partita: 569



Immobile di catasto terreni - n.11

Dati identificativi: Comune di POGGIO NATIVO (G765) (RI)

Foglio 7 Particella 55

Dati di classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 5,00

agrario Euro 5,20

Superficie: 1.310 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,32	Euro 0,68
Reddito agrario	Euro 4,86	Euro 0,34
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.045	265
Qualità	VIGNETO	PRATO
Classe	U	U

**Immobile di catasto terreni - n.12**

Dati identificativi: Comune di **POGGIO NATIVO (G765) (RI)**
Foglio 7 Particella 56

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 18,49 Lire 35.800; agrario Euro 20,80 Lire 40.275

Superficie: 4.475 m²

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 1
Partita: 4252

**Immobile di catasto terreni - n.13**

Dati identificativi: Comune di **POGGIO NATIVO (G765) (RI)**
Foglio 7 Particella 127

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 20,16 Lire 39.040; agrario Euro 22,68 Lire 43.920

Superficie: 4.880 m²

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 1
Partita: 569

**Immobile di catasto terreni - n.14**

Dati identificativi: Comune di **POGGIO NATIVO (G765) (RI)**
Foglio 7 Particella 372

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 4,12; agrario Euro 4,63

Superficie: 996 m²

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **U**



Immobile di catasto terreni - n.15

Dati identificativi: Comune di **POGGIO NATIVO (G765) (RI)**

Foglio 7 Particella 374

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,55; agrario Euro 0,51

Superficie: 820 m²

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe 1

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 9 al n. 15 - totale righe intestati: 1**

1.  iritto di:
Proprieta' per 1/1

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di **POGGIO NATIVO (G765)**

Numero immobili: 7 Reddito dominicale: euro 53,80 Reddito agrario: euro 60,30 Superficie: 14.411 m²



Immobile di catasto terreni - n.16

Dati identificativi: Comune di **POGGIO NATIVO (G765) (RI)**

Foglio 7 Particella 409

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 2,88; agrario Euro 3,24

Superficie: 698 m²

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 1

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 16 - totale righe intestati: 1**

1.  iritto di:
Proprieta' per 1/1

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di POGGIO NATIVO (G765)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: euro 2,88 Reddito agrario: euro 3,24 Superficie: 698 m²

> **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: 7 Rendita: euro 592,00 Vani: 6,5 Superficie: 194 m²

Catasto Terreni

Totale immobili: 9 Reddito dominicale: euro 60,47 Reddito agrario: euro 66,11 Superficie: 16.699 m²

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 10813 del 23/11/2023 Tributi speciali: Euro 2,00
Richiedente: VITTORI LILIA

Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) Bene Comune non Censibile
- d) C/2: Magazzini e locali di deposito
- e) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse
- f) C/7: Tettoie chiuse o aperte

Direzione Provinciale di RIETI
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 20/12/2023 Ora 10:51:16
Pag. 1 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta RI 55382 del 2023
Ricevuta di cassa n. 11644
Ispezione n. RI 55383/3 del 2023
Inizio ispezione 20/12/2023 10:50:54

Richiedente VITTORI LILIA

Dati della richiesta

Cognome: [REDACTED]
Nome: [REDACTED]

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal	01/04/1987 al	19/12/2023
Periodo recuperato e validato dal	02/01/1978 al	31/03/1987

Elenco omonimi

12. [REDACTED]	Luogo di nascita	[REDACTED]			
	Data di nascita	[REDACTED]	Sesso	M	Codice fiscale
34. [REDACTED]	Luogo di nascita	[REDACTED]			
	Data di nascita	[REDACTED]	Sesso	M	Codice fiscale [REDACTED] *

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Elenco omocodici

NON SONO STATI REPERITI OMOCODICI PER LA RICERCA EFFETTUATA

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:
Trascrizioni vol. 1765 pag. 8

Elenco sintetico delle formalita

1. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 14/11/1985 - Registro Particolare 5322 Registro Generale 6384
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE E RISERVA DI USUFRUTTO
Nota disponibile in formato immagine
2. ISCRIZIONE CONTRO del 12/01/1987 - Registro Particolare 22 Registro Generale 304
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO CONDIZIONATO
SOGGETTO DEBITORE

Direzione Provinciale di RIETI
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 20/12/2023 Ora 10:51:16
Pag. 2 - Fine

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta RI 55382 del 2023
Ricevuta di cassa n. 11644
Ispezione n. RI 55383/3 del 2023
Inizio ispezione 20/12/2023 10:50:54

Richiedente VITTORI LILIA

Nota disponibile in formato immagine

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 428 del 17/05/1989 (RIDUZIONE DI SOMMA)
2. Annotazione n. 429 del 17/05/1989 (EROGAZIONE A SALDO)

3. TRASCRIZIONE CONTRO del 12/01/1987 - Registro Particolare 270 Registro Generale 305
ATTO TRA VIVI - ATTO VOLONTARIO
Nota disponibile in formato immagine

4. ISCRIZIONE CONTRO del 13/07/2015 - Registro Particolare 514 Registro Generale 5602
Pubblico ufficiale VALENTINI ANTONIO Repertorio 77259/14975 del 09/07/2015
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in POGGIO NATIVO(RI)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

5. TRASCRIZIONE CONTRO del 05/05/2023 - Registro Particolare 3630 Registro Generale 4540
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI RIETI Repertorio 425/2023 del 26/04/2023
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in POGGIO NATIVO(RI)
Nota disponibile in formato elettronico



Direzione Provinciale di RIETI

Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 20/12/2023 Ora 10:55:28

Pag. 1 - segue

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. RI 55382 del 2023

Ispezione n. RI 55383/5 del 2023

Inizio ispezione 20/12/2023 10:50:54

Tassa versata € 4,00

Richiedente VITTORI LILIA

Nota di iscrizione

Registro generale n. 304

Registro particolare n. 22

Data di presentazione 12/01/1987

La formalita' e' stata validata dall'ufficio

I 231/83
File 365

Dot. ROBERTO ARMATI
NOTAIO

170
- 9 GEN. 1987
3,000
+ Annotam.

22

Segue

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI RIETI

NOTA PER ISCRIZIONE DI IPOTECA

del Contratto Condizionato di Mutuo Agrario Ipotecario
con il Concorso della Regione (Legge Regione Lazio
3 novembre 1976 n.53) a rogito Notaio Roberto Armati
di Casperia del 18 dicembre 1986 non ancora regto
perchè nei termini,

A PROFITTO

- ISTITUTO FEDERALE DI CREDITO AGRARIO PER L'ITALIA
CENTRALE-con sede in Roma - Codice Fiscale n. ---
00399700582 -

A CARICO

R

[Redacted]

[Redacted] residente in Poggio Nativo Via Colle Comune

2 - coniugato in regime di comunione legale dei beni

Codice Fiscale: [Redacted]

[Redacted]

[Redacted] residente in Poggio Nativo Via Colle Comune 2,

coniugato in regime di comunione legale dei beni -

Codice Fiscale: [Redacted]

2 GEN. 1987
Vol. 7:3 N. 304
REGISTRO GENERALE
Vol. N. 22
REGISTRO PARTICOLARE
Iscrizioni Ipotecarie

3000
vedi titolo Transmission
n. 270
41.900.000

F
82 - MS v
231 - 83 v
231 - 84 v
L H

Mediante il quale atto il suddetto Istituto ha
concesso ai sensi del R.D.L. 29 luglio 1927
n. 1509 convertito nella legge 5 luglio 1928 n. 1760,
e successive modificazioni ed integrazioni, nonchè ai

001047

sensi della legge Regione Lazio 3 novembre 1976 n. 53
al signor [REDACTED]
che accetta un mutuo di Lire ventimilioninovecento-
ventiseimila (L. 20.926.000)
al tasso globale massimo, comprensivo di ogni aliquota e
spesa accessoria
in vigore ai sensi delle disposizio-
ni di legge che regolano la materia, -al momento dello
atto del 13,35% -

Detto tasso viene applicato per il periodo di preamor-
tamento, mentre per il periodo di ammortamento il tas-
so sarà quello massimo vigente alla stipula del contrat-
to definitivo.

Nel caso intervenissero, successivamente alla
stipula del detto atto o dell'atto definitivo, di-
sposizioni modificative dei tassi con efficacia retro-
attiva, la ditta mutuataria si è impegnata ad accettare
la nuova misura massima del tasso globa-
le che si rendesse applicabile e dovrà confermarne
per iscritto a richiesta dell'istituto la formale ac-
cettazione.

Poichè per le operazioni di cui alla Legge Re-
gione Lazio 3 Novembre 1976 n. 53 è previsto un con-
corso della regione nel pagamento degli interessi pari
alla differenza tra il predetto tasso globale massimo

e quello agevolato posto a carico del mutuatario, il tasso a carico di quest'ultimo è attualmente del cinque virgola trentacinque per cento (5,35%)

Resta inteso che ove il concorso della Regione non coprisse integralmente la quota di tasso posta a carico della medesima, il mutuatario dovrà versare la relativa differenza.

Il mutuo è regolato dalle pattuizioni di cui al detto atto, dalle clausole e pattuizioni contenute nel Capitolato che al detto atto è stato allegato sub.A per formarne parte integrante e sostanziale.

La ditta mutuataria ha dichiarato di ben conoscere le clausole e le pattuizioni del Capitolato stesso per averne avuto in precedenza testuale comunicazione dall'Istituto mutuante e ha dichiarato a norma e per gli effetti di cui all'art.1341 C.C. di accettare le condizioni previste in ogni articolo.

Il mutuo entrerà in ammortamento a partire dal 1° gennaio o dal 1° luglio successivi alla data in cui sarà avvenuta l'erogazione del saldo della somma mutuata risultante dall'atto definitivo da stipulare.

E così l'ammontare del mutuo in Lire ventimilioninovecentoventiseimila (L. 20.926.000) sarà estinto in numero quindici (15) annualità a partire dal periodo ----- co-

001048

e quello agevolato posto a carico del mutuatario, il tasso a carico di quest'ultimo è attualmente del cinque virgola trentacinque per cento (5,35%)

Resta inteso che ove il concorso della Regione non coprisse integralmente la quota di tasso posta a carico della medesima, il mutuatario dovrà versare la relativa differenza.

Il mutuo è regolato dalle pattuizioni di cui al detto atto, dalle clausole e pattuizioni contenute nel Capitolato che al detto atto è stato allegato sub.A per formarne parte integrante e sostanziale.

La ditta mutuataria ha dichiarato di ben conoscere le clausole e le pattuizioni del Capitolato stesso per averne avuto in precedenza testuale comunicazione dall'Istituto mutuante e ha dichiarato a norma e per gli effetti di cui all'art.1341 C.C. di accettare le condizioni previste in ogni articolo.

Il mutuo entrerà in ammortamento a partire dal 1° gennaio o dal 1° luglio successivi alla data in cui sarà avvenuta l'erogazione del saldo della somma mutuata risultante dall'atto definitivo da stipulare.

E così l'ammontare del mutuo in Lire ventimilioninovecentoventiseimila (L. 20.926.000) sarà estinto in numero quindici (15) annualità a partire dal periodo ----- co-

001048

me sopra specificato, con il metodo dell'ammortamento e cioè mediante il pagamento di annualità posticipate uguali e costanti comprensive di capitale ed interessi.

Pertanto la ditta mutuataria si obbliga a pagare all'Istituto, di anno in anno, e senza interruzione per la durata di quindici (15) anni a cominciare dal 31 dicembre o ----- dal 30 giugno successivi all'inizio dell'ammortamento la rata annuale ridotta, quale risulterà dedotto il concorso della regione nel pagamento degli interessi-

La ditta mutuataria si obbliga altresì a versare il 30 giugno e 31 dicembre di ogni anno, fino alla data di inizio dell'ammortamento, gli interessi sulle varie somministrazioni erogate dal giorno dell'incasso delle medesime quali risulteranno dedotto il concorso della Regione.

La ditta mutuataria si obbliga altresì a corrispondere all'Istituto, qualora non lo vietino particolari disposizioni di legge, qualunque somma che lo Istituto dovesse pagare a titolo di tasse, imposte, addizionali e tributi di qualsiasi natura oltre quelle vigenti che colpissero l'interesse e/o il capitale.

A garanzia di tutte e di ciascuna delle obbligazioni assunte con il detto contratto i signori [redacted] ed [redacted] ciascuno per i propri diritti han

no concesso a favore dell'Istituto ipoteca convenzio-
nale per L. 41.900.000, sul seguente immobile di loro
proprietà:

terreno di varia natura sito in Comune di Foggio Nati-
vo, distinto in Catasto al foglio 7 con le particelle
53, 55, 57, 58, 127, 56 (già 56/a) 49 (già 49/a) e
179 (già 56/b) per complessivi ettari uno, are sessan-
totto e centiare venti (Ha. 1.68.20) confinante con

Fioroni Cesare, Fioroni Pietro e Fioroni Mario. _____

_____ L'ipoteca si intende ----- este-
sa alle pertinenze, macchina-

ri, frutti, scorte, accessori, fabbricati e migliorie.

La suddetta iscrizione di Lire quaaantunomilioninove-
centomila (L. 41.900.000) _____

garantisce il capitale mutuato/_____

tutte le rate, in tutti i fattori di cui sono composte
che rimanessero insolute, gli interessi di preammorta-
mento e di mora, _____

_____ le eventuali spese giudiziali ed extragiudi-
ziali, di qualsiasi genere cui l'Istituto dovesse an-
dare incontro per la conservazione ed il realizzo del
proprio credito senza che possano eccepirsi all'Istitu-
to i limiti di cui all'art. 2855 C.C.

001049

Leonida Amuraglia

CONSERVATORIO DEI REGISTRI IMMOBILIARI
RIETI

I

RIDUZIONE DI SOMMA

Adoti 17 MAG. 1989

Reg. d'ord. 3939 n. 428



DIR. 2° CL.
(Maniccia Mario)

II

EROGAZIONE A SALDO

Adoti 17 MAG. 1989

Reg. d'ord. 3960 n. 628



DIR. 2° CL.
(Maniccia Mario)

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. RI 55382 del 2023

Ispezione n. RI 55383/5 del 2023

Inizio ispezione 20/12/2023 10:50:54

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 22 del 12/01/1987

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 17/05/1989 Servizio di P.I. di RIETI
Registro particolare n. 428 Registro generale n. 3939
Tipo di atto: 0821 - RIDUZIONE DI SOMMA
Nota disponibile con dati parziali

ANNOTAZIONE presentata il 17/05/1989 Servizio di P.I. di RIETI
Registro particolare n. 429 Registro generale n. 3940
Tipo di atto: 0808 - EROGAZIONE A SALDO
Nota disponibile con dati parziali

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. RI 55382 del 2023

Ispezione n. RI 55383/6 del 2023

Inizio ispezione 20/12/2023 10:50:54

Tassa versata € 4,00

Richiedente VITTORI LILIA

Nota di trascrizione

Registro generale n. 305

Registro particolare n. 270

Data di presentazione 12/01/1987

La formalità e' stata validata dall'ufficio

IV

1785/151 Filas 1615

**Dott. ROBERTO ARMATI
NOTAIO**

9 GEN. 1987

*160
34*

Pag. 2 - segue

270
9 GEN. 1987

3968 CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI RIETI

NOTA PER TRASCRIZIONE

**Vol. N. 305
REGISTRO GENERALE**
**Vol. N. 270
REGISTRO PARTICOLARE**

del Contratto Condizionato di Mutuo Agrario Ipotecario
con il Concorso della Regione (Legge Regione Lazio
3 novembre 1976 n.53) a rogito Notaio Roberto Armati
di Casperia del 18 dicembre 1986 non ancora regto
perchè nei termini, di cui si esibisce copia autentica
per altra contemporanea formalità.

Trascrizioni



A PROFITTO

- ISTITUTO FEDERALE DI CREDITO AGRARIO PER L'ITALIA
CENTRALE con sede in Roma - Codice Fiscale n. ---
00399700582 -

3:000
B

A CARICO

- [REDACTED] nato a Poggio Nativo il 25 dicembre
[REDACTED] residente in Poggio Nativo Via Colle Comune
2 - coniugato in regime di comunione legale dei beni
Codice Fiscale: [REDACTED]
- [REDACTED] nato a Poggio Nativo il 27 novembre
[REDACTED] residente in Poggio Nativo Via Colle Comune 2,
coniugato in regime di comunione legale dei beni -
Codice Fiscale: [REDACTED]

F
1124 - 181 v
853 - 158 v
165 - 8 v
le

003111

In relazione al mutuo concesso da detto Istituto al
signor [REDACTED] nella somma di Lire ---
20.926.000 resta vietata alla Ditta mutuataria la

cessione delle rendite dei fondi ipotecati fino alla totale estinzione del mutuo.

Descrizione dell'immobile sottoposto ad ipoteca:
terreno di varia natura sito in Comune di Poggio Nativo, distinto in Catasto al foglio 7 con le particelle 53, 55, 57, 58, 127, 56 (già 56/a) 49 (già 49/a) e 179 (già 56/b) per complessivi ettari uno, are sessantotto e centiare venti (Ha. 1.68,20) confinante con Fioroni Cesare, Fioroni Pietro e Fioroni Mario.

L'ipoteca si intende estesa alle pertinenze, macchinari, frutti, scorte, accessori, fabbricati e migliorie.

Il mutuatario ha assunto altresì i seguenti obblighi per se eredi successori ed aventi causa:

- di mantenere in buono stato, con diligenza del buon padre di famiglia, gli immobili ipotecati a garanzia del mutuo e di soddisfare regolarmente le imposte, tasse e canoni di qualsiasi genere gravanti o che potranno gravare sugli immobili medesimi, dandone, a richiesta, dimostrazione all'Istituto mediante esibizione delle relative quietanze di pagamento.

- di non fare o tollerare che altri faccia cosa alcuna che possa menomare la consistenza e l'efficacia della garanzia ipotecaria, ed in particolare per i fabbricati

di non cambiarne la destinazione o diminuirne la consistenza e tanto meno demolirli, anche solo parzialmente sia pure a scopo di riforma o di ricostruzione senza la preventiva autorizzazione all'Istituto mutuante.

- di non distogliere le opere mutate, per la durata dell'ammortamento e comunque per un periodo di almeno dieci anni dalla data del collaudo, dalla loro destinazione.

Qualora il mutuatario o l'eventuale datore di ipoteca o i loro eredi, successori o aventi causa, venissero meno all'osservanza di qualsiasi delle suddette obbligazioni, sarà in facoltà dell'Istituto mutuante di considerare risolto il contratto di mutuo per fatto o per colpa del mutuatario e quindi ripetere immediatamente tutto il residuo suo credito in capitale ed accessori.

Luigi Antonio Amurphy

003112

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. RI 55382 del 2023

Ispezione n. RI 55383/4 del 2023

Inizio ispezione 20/12/2023 10:50:54

Tassa versata € 4,00

Richiedente VITTORI LILIA

Nota di trascrizione

Registro generale n. 6384

Data di presentazione 14/11/1985

Registro particolare n. 5322

Variata in data 09/10/2003

La formalità e' stata validata dall'ufficio



5322

3000 CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI RIETI

NOTA DI TRASCRIZIONE: dell'atto pubblico di Donazione

a rogito Notaio Roberto Armati di Leonessa del 19 ottobre 1985 non ancora regto perchè nei termini.

14 NOV. 1985

Vol. N. 6384
REGISTRO GENERALE

Vol. N. 5322
REGISTRO PARTICOLARE

A PROFITTO E CARICO

[Redacted]

[Redacted] residente in Poggio Nativo Via Colle Comune 2,

Codice Fiscale [Redacted]

A CARICO E PROFITTO

[Redacted]

[Redacted] residente in Poggio Nativo Via Colle Comune

2, Codice Fiscale [Redacted]

Mediante il quale atto quest'ultimo ha donato

riservandosi l'usufrutto sua vita natural durante

al proprio figlio [Redacted] che riconoscente

ha accettato la nuda proprietà dei seguenti immobili

in Comune di Poggio Nativo e precisamente:

- i terreni di varia natura in vocabolo Capolli con
sovrastante fabbricato rurale, distinto in C.T. al

foglio 7 con le particelle intere: 53, 55, 57, 58 e 127

nonchè da distinguersi in Catasto al foglio 7 con la

particella 56/a (def.56) e 49/a (def.49) nonchè al

foglio 7 con la particella 179 (già 56/b) con ammessi

i diritti pari ad 1/2 sul terreno distinto in Catasto

al foglio 7 con la particella intera 54, il tutto



6.500
3.000
9.500

[Signature]

F-C
1765-8

C-F

859-158V

se re

036109

formante unico corpo con una superficie complessiva di Ha.1.84.10 e con i redditi pure complessivi dom. di L.446,40 ed agr. di L.203,48 e confinante con strada comunale, Fioroni Cesare, Fioroni Mario, Fioroni Gino salvi altri.

La donazione è stata fatta ed accettata con tutti di quanto in oggetto usi, diritti, azioni e ragioni, servitù attive e passive, adiacenze, dipendenze e pertinenze, accessioni nello stato di fatto e condizioni di diritto al momento della stessa, ben note alle parti.

La donazione è stata altresì fatta ed accettata con dispensa alla collazione, con imputazione preliminarmente sulla legittima e per il supero sulla disponibile.

Le parti hanno dichiarato che il valore della detta donazione può ascendere a L.10.000.000 =

Ai fini della legge 19 maggio 1975 n.151 il signor [redacted] ha dichiarato di essere celibe, mentre il signor [redacted] ha dichiarato di essere coniugato in regime di comunione legale dei beni.

Leandra Quaresima

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. RI 55382 del 2023

Ispezione n. RI 55383/8 del 2023

Inizio ispezione 20/12/2023 10:50:54

Tassa versata € 4,00

Richiedente VITTORI LILIA

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4540

Registro particolare n. 3630

Presentazione n. 4 del 05/05/2023

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 26/04/2023
Autorità emittente TRIBUNALE DI RIETI
Sede RIETI (RI)

Numero di repertorio 425/2023
Codice fiscale 800 181 50575

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE
Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B

Richiedente BCC DI SPELLO E DEL VELINO SOC.
COOP.
Codice fiscale 002 287 00548

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune G765 - POGGIO NATIVO (RI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 7 Particella 57 Subalterno 1
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza -
CIVILE

Immobile n. 2

Comune G765 - POGGIO NATIVO (RI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 7 Particella 57 Subalterno 2
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI Consistenza -
DEPOSITO

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. RI 55382 del 2023

Ispezione n. RI 55383/8 del 2023

Inizio ispezione 20/12/2023 10:50:54

Tassa versata € 4,00

Richiedente VITTORI LILIA

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4540

Registro particolare n. 3630

Presentazione n. 4

del 05/05/2023

Immobile n. 3

Comune G765 - POGGIO NATIVO (RI)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 7

Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO

Particella 57

Subalterno 3

Consistenza -

Immobile n. 4

Comune G765 - POGGIO NATIVO (RI)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 7

Natura E - ENTE COMUNE

Particella 5

Subalterno 4

Consistenza -

Immobile n. 5

Comune G765 - POGGIO NATIVO (RI)

Catasto TERRENI

Foglio 7 Particella 56

Natura T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza -

Immobile n. 6

Comune G765 - POGGIO NATIVO (RI)

Catasto TERRENI

Foglio 7 Particella 408

Natura T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza -

Immobile n. 7

Comune G765 - POGGIO NATIVO (RI)

Catasto TERRENI

Foglio 7 Particella 409

Natura T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SPELLO E DEL VELINO SOCIETA' COOPERATIVA

Sede SPOLETO (PG)

Codice fiscale 00228700548

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Cognome [REDACTED]

Nome [REDACTED]

Nato il [REDACTED] a [REDACTED]

Sesso M Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. RI 55382 del 2023

Ispezione n. RI 55383/8 del 2023

Inizio ispezione 20/12/2023 10:50:54

Tassa versata € 4,00

Richiedente VITTORI LILIA

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4540

Registro particolare n. 3630

Presentazione n. 4 del 05/05/2023

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SI PROCEDA IN VIRTU' DI ATTO DI PIGNORAMENTO IMMOBILIARE CRON. 425 DEL 2023 NOTIFICATO IL 12/04/2023 AL SIG. **GIULIO ANGELO**, IN RELAZIONE A GLI IMMOBILI SITI IN POGGIO NATIVO E IDENTIFICATO ALL'NCEU DELLO STESSO COMUNE AL FOGLIO 7 PART. 57 SUB. NN. 1,2,3 E 4 E ALL'NCT FG. 7 P.LLA 56, 408 E 409 (GIA' FG. 7 PART.LLA. 179) CON TUTTI I DIRITTI DI DETTI IMMOBILI GLI ANNESSI E CONNESSI, INERENZE E PERTINENZE, DIRITTI, RAGIONI, USI, AZIONI, SERVITU' ATTIVE E PASSIVE.