

# STUDIO TECNICO

Geom. Giovanni Dallasta

Via D. Raggi n.21 - 61121 Pesaro (PU) - Italy - Tel/Fax. 0721703529

E MAIL: giovanni.dallasta2@gmail.com



## TRIBUNALE DI PESARO

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI  
PROC. ESEC. N. 60/2022

### RELAZIONE DI STIMA DI OTTO UNITA' IMMOBILIARI, COMPOSTE DA:

- CINQUE APPARTAMENTI CON GARAGE (AFFITTATI);
- UN' AMPIA AUTORIMESSA;
- DUE U.I. IN CORSO DI COSTRUZIONE (F/3) .

DETTI IMMOBILI, SUDDIVISI IN OTTO LOTTI, RISULTANO INSERITI IN UN COMPARTO EDIFICATORIO, UBIcato IN COMUNE DI COLLI AL METAURO (PU), LOCALITA' TAVERNELLE E PERIMETRATO DALLE VIE PUBBLICHE XXV APRILE, - DANTE ALIGHIERI E IV NOVEMBRE.

RISPOSTA ALLA RICHIESTA DI CHIARIMENTI DEL 13.04.2023 A FIRMA DELL'AVV. LAURA RADICCHI (AUSILIARIO DEL DELEGATO ALLE VENDITE).

In risposta alla richiesta di chiarimenti sopra richiamata si fa presente quanto segue:

- Per il LOTTO 1 la Fine dei Lavori risulta dichiarata in data 05.09.2006 come da Comunicazione (Allegato A);
- Per i LOTTI 2-3-4-5 occorre precisare che nella Richiesta del Certificato di Agibilità datata 28.10.2008 (Allegato B) viene riportata la data di Inizio Lavori ma omessa quella di Fine Lavori, nel contempo si evidenzia che in tale Richiesta viene allegato il Notiziario e la Dichiarazione di Buona Esecuzione dei lavori a firma del Titolare, Costruttore e Direttore Lavori datata sempre 28.10.2008.



- Per il LOTTO 6 la Fine dei Lavori risulta dichiarata in data 08.01.2007 come da Comunicazione (Allegato C).

Quanto sopra in risposta alla richiesta di chiarimenti.

Pesaro, 20.06.2023

Il C.T.U.

*geom. Giovanni Dallasta*

Allegati:

- ALLEGATO A
- ALLEGATO B
- ALLEGATO C
- QUESITO DEL 13.04.2023

