

ing. Alfredo Giuseppe Bevilacqua  
Largo Rodolfo Lanciani n.24 - 00162 Roma  
Tel. 06.87165365 - Cell.335.6779207  
e-mail: alfredo.giuseppe.bevilacqua@gmail.com

**TRIBUNALE DI ROMA - SEZIONE FALLIMENTARE**

**Fallimento n.562/2022 – I.T.A. Costruzioni s.r.l.;**

**Giudice Delegato: Dott.ssa Angela Coluccio**

**Curatore: Avv. Marina Belloni**

**C.T.: ing. Alfredo Giuseppe Bevilacqua**

# **ALLEGATO 10**

**“Tabella calcolo valori dei lotti”**

ing. Alfredo Giuseppe Bevilacqua  
 Largo Rodolfo Lanciani n.24 - 00162 Roma  
 Tel. 06.87165365 - Cell.335.6779207  
 e-mail: alfredo.giuseppe.bevilacqua@gmail.com

LOTTO			SUPERFICIE MQ					DEPREZZAMENTI		STIMA APPARTAMENTI	STIMA CANTINE	STIMA BOX	STIMA P.A. COPERTI	STIMA P.A. SCOPERTI	STIMA FINALE LOTTO
			Appartamento	Cantina	P.A. scoperto	Box	P.A. Coperto	DIFF. EDILIZIE	Smaltimento Materiale						
VALORE DI STIMA	LOTTO	1	70,95	8	12			6.000,00 €	1.000,00 €	106.425,00 €	3.000,00 €			5.400,00 €	107.825,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	2	70,95	16	12			6.000,00 €	2.000,00 €	106.425,00 €	6.000,00 €			5.400,00 €	109.825,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	3		6				0,00 €	0,00 €		2.250,00 €				2.250,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	4				21		2.000,00 €	0,00 €			15.750,00 €			13.750,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	5				38		5.000,00 €	3.000,00 €			28.500,00 €			20.500,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	6				21		2.000,00 €	1.500,00 €			15.750,00 €			12.250,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	7				22		2.000,00 €	1.500,00 €			16.500,00 €			13.000,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	8					13		0,00 €				7.800,00 €		7.800,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	9					13		0,00 €				7.800,00 €		7.800,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	10				38		5.000,00 €	3.000,00 €			28.500,00 €			20.500,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	11			12			0,00 €	0,00 €					5.400,00 €	5.400,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	12			12			0,00 €	0,00 €					5.400,00 €	5.400,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	13			12			0,00 €	0,00 €					5.400,00 €	5.400,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	14			12			0,00 €	0,00 €					5.400,00 €	5.400,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	15			12			0,00 €	0,00 €					5.400,00 €	5.400,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	16			12			0,00 €	0,00 €					5.400,00 €	5.400,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	17			12			0,00 €	0,00 €					5.400,00 €	5.400,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	18			12			0,00 €	0,00 €					5.400,00 €	5.400,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	19			12			0,00 €	0,00 €					5.400,00 €	5.400,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	20			12			0,00 €	0,00 €					5.400,00 €	5.400,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	21			12			0,00 €	0,00 €					5.400,00 €	5.400,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	22			12			0,00 €	0,00 €					5.400,00 €	5.400,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	23			12			0,00 €	0,00 €					5.400,00 €	5.400,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	24			12			0,00 €	0,00 €					5.400,00 €	5.400,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	25			12			0,00 €	0,00 €					5.400,00 €	5.400,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	26			12			0,00 €	0,00 €					5.400,00 €	5.400,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	27			12			0,00 €	0,00 €					5.400,00 €	5.400,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	28			12			0,00 €	0,00 €					5.400,00 €	5.400,00 €
VALORE DI STIMA	LOTTO	29			12			0,00 €	0,00 €					5.400,00 €	5.400,00 €

DESTINAZIONE	STIMA/MQ
APPARTAMENTO	1.500,00 €
CANTINA	375,00 €
BOX	750,00 €
PA COPERTO	600,00 €
PA SCOPERTO	450,00 €