

ing. Alfredo Giuseppe Bevilacqua
Largo Rodolfo Lanciani n.24 - 00162 Roma
Tel. 06.87165365 - Cell.335.6779207
e-mail: alfredo.giuseppe.bevilacqua@gmail.com

TRIBUNALE DI ROMA - SEZIONE FALLIMENTARE

Fallimento n.562/2022 – I.T.A. Costruzioni s.r.l.;

Giudice Delegato: Dott.ssa Angela Coluccio

Curatore: Avv. Marina Belloni

C.T.: ing. Alfredo Giuseppe Bevilacqua

ALLEGATO 7

**“n.3 Comparativi da annuncio
immobiliare”**

Appartamento in Vendita

Via Massa di San Giuliano 270 00132, Roma (RM)

Zone: Lunghezza, Castelverde

Quartiere: Castelverde

€ 119.000

Riferimento: 60971991



Locali: 2

Anno di costruzione: 2010

Posti Auto: 1

Terrazzo: Sì

Bagni: 2


Cucina: Semi abitabile

Stato: Buono / Abitabile

Superficie: 65 m²

Totale piani: 1

Spese condominio: € 40/mese

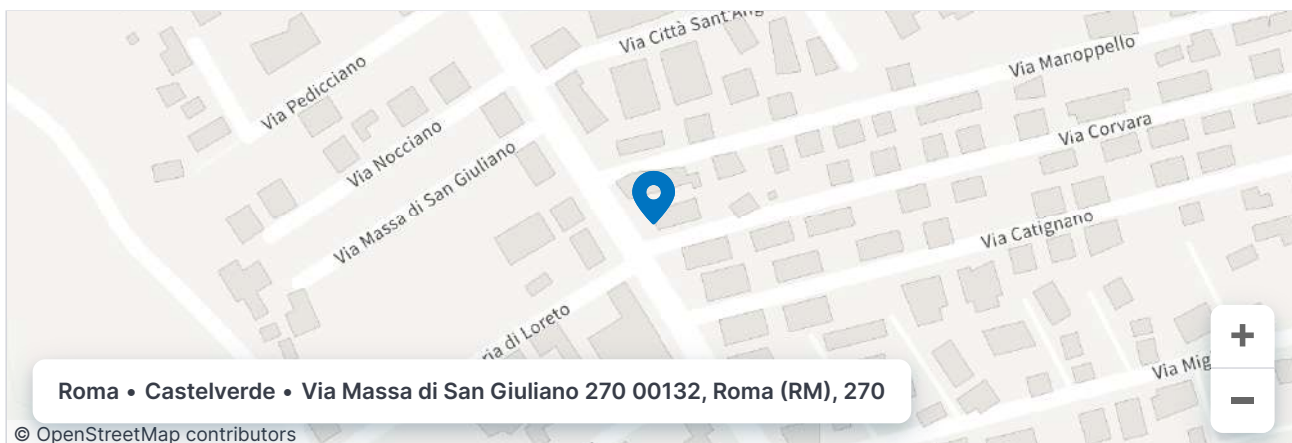
Classe energetica  EP globale non rinnovabile: 170 kWh/m² anno

EP globale rinnovabile: 170 kWh/m² anno

EP invernale del fabbricato 

EP estiva del fabbricato 

Descrizione: Nella zona di Castelverde, vicino a tutti i servizi di zona, proponiamo un bilocale su due livelli, situato al primo ed ultimo piano di una palazzina tranquilla e ben curata. Al primo livello, l'appartamento si apre sul luminoso salone dotato di angolo cottura, ideale per chi cerca uno spazio funzionale e ben organizzato. A completare il piano, un comodo bagno e un balcone. Al livello superiore, troviamo una stanza m...



© OpenStreetMap contributors

08/07/2025

Questo annuncio è visibile su



Appartamento in Vendita

VIA MASSA DI SAN GIULIANO 270 00132, Roma (RM)

Zone: Lunghezza, Castelverde

Quartiere: Castelverde

€ 129.000

Riferimento: 61084295



Locali: 3

Anno di costruzione: 1985

Piano: Piano rialzato

Balcone: Sì

Bagni: 1

Cucina: Angolo cottura

Totale piani: 2

Superficie: 75 m²

Disponibilità: libero

Stato: Buono / Abitabile

Classe energetica  EP globale non rinnovabile: 175 kWh/m² anno

EP globale rinnovabile: 175 kWh/m² anno

EP invernale del fabbricato 

EP estiva del fabbricato 

Descrizione: Nel cuore di Castelverde, in una delle zone più centrali e servite del quartiere, proponiamo in vendita un trilocale situato al piano terra rialzato, all'interno di una palazzina tranquilla e ben curata. L'immobile gode di un ingresso semi indipendente, che garantisce maggiore privacy e comodità rispetto alle classiche soluzioni condominiali, rendendolo ideale per chi desidera un'abitazione riservata ma allo stesso t...



08/07/2025

Questo annuncio è visibile su



Appartamento in Vendita

Via del Fosso dell'Osa 442 00132, Roma (RM)

Zone: Lunghezza, Castelverde

Quartiere: Castelverde

€ 125.000

Riferimento: Ad



Locali: 3

Anno di costruzione: 2009

Totale piani: 2

Balcone: Sì

Bagni: 1

Cucina: A vista

Stato: Buono / Abitabile

Terrazzo: Sì

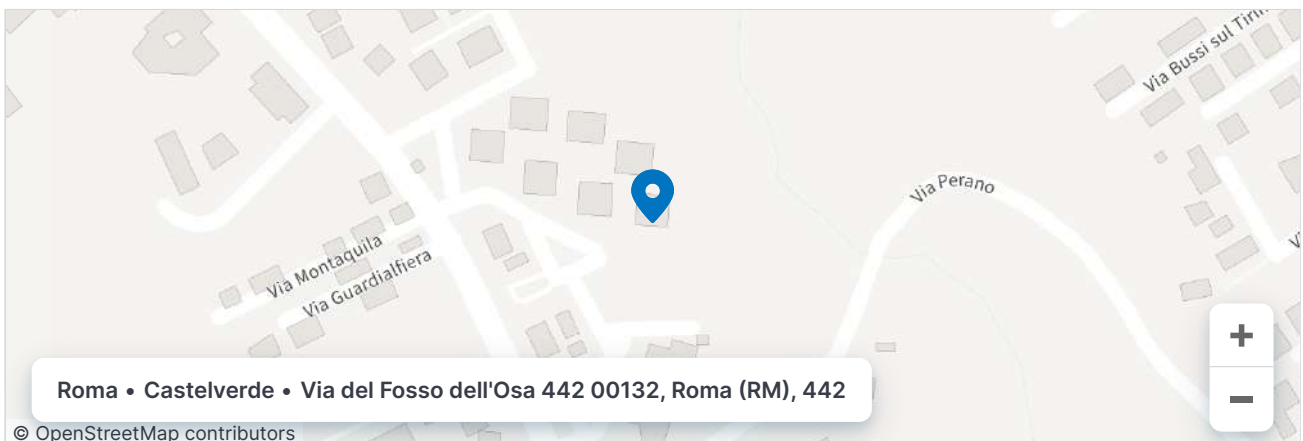
Superficie: 70 m²

Disponibilità: libero

Spese condominio: € 50/mese

Arredamento: Parzialmente
arredato**Classe energetica G** Indice prestazione energetica: ≥ 175 kWh/m² anno

Descrizione: Roma- Via Fosso dell'Osa - Dimoora Store Parioli propone in vendita un ampio trilocale di circa 70 mq, sviluppato su due livelli (primo e ultimo piano) in comprensorio riservato e nel verde. L'immobile si compone come segue: 1° livello ampia zona living con cucina a vista che si apre su un ampio terrazzo abitabile, ideale per cene all'aperto. Sullo stesso livello troviamo una comoda camera matrimoniale, bagno finest...



Roma • Castelverde • Via del Fosso dell'Osa 442 00132, Roma (RM), 442

© OpenStreetMap contributors

08/07/2025

Questo annuncio è visibile su

immobiliare.it