

TRIBUNALE DI COMO

LOTTO 3

LIQUIDAZIONE CONTROLLATA

[REDACTED]

N. L.C. 11/2025

Giudice dott.ssa Sonia Pisano

DOCUMENTAZIONE CATASTALE

**Visura Catastale
Scheda catastale
Estratto di Mappa
Immagine Aerea**

*Tecnico incaricato: Perito Ind. Edile MOLTENI GABRIELE
iscritto all'Albo della provincia di Como al N. 1445
iscritto all'Albo del Tribunale di Como al N. 797
C.F. MLTGRL67H09B639M- P.Iva 01995030135*

*con studio in Cantù (Como) via Cavour; 6
telefono: 031/722684
cellulare: 3355214492
fax: 031/722684
email: studio@gabrielemolteni.com*

Giudice dott.ssa Sonia Pisano
Perito P.I.E. MOLTENI GABRIELE



IMMAGINE AEREA

MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 215



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio U)

Lire
15

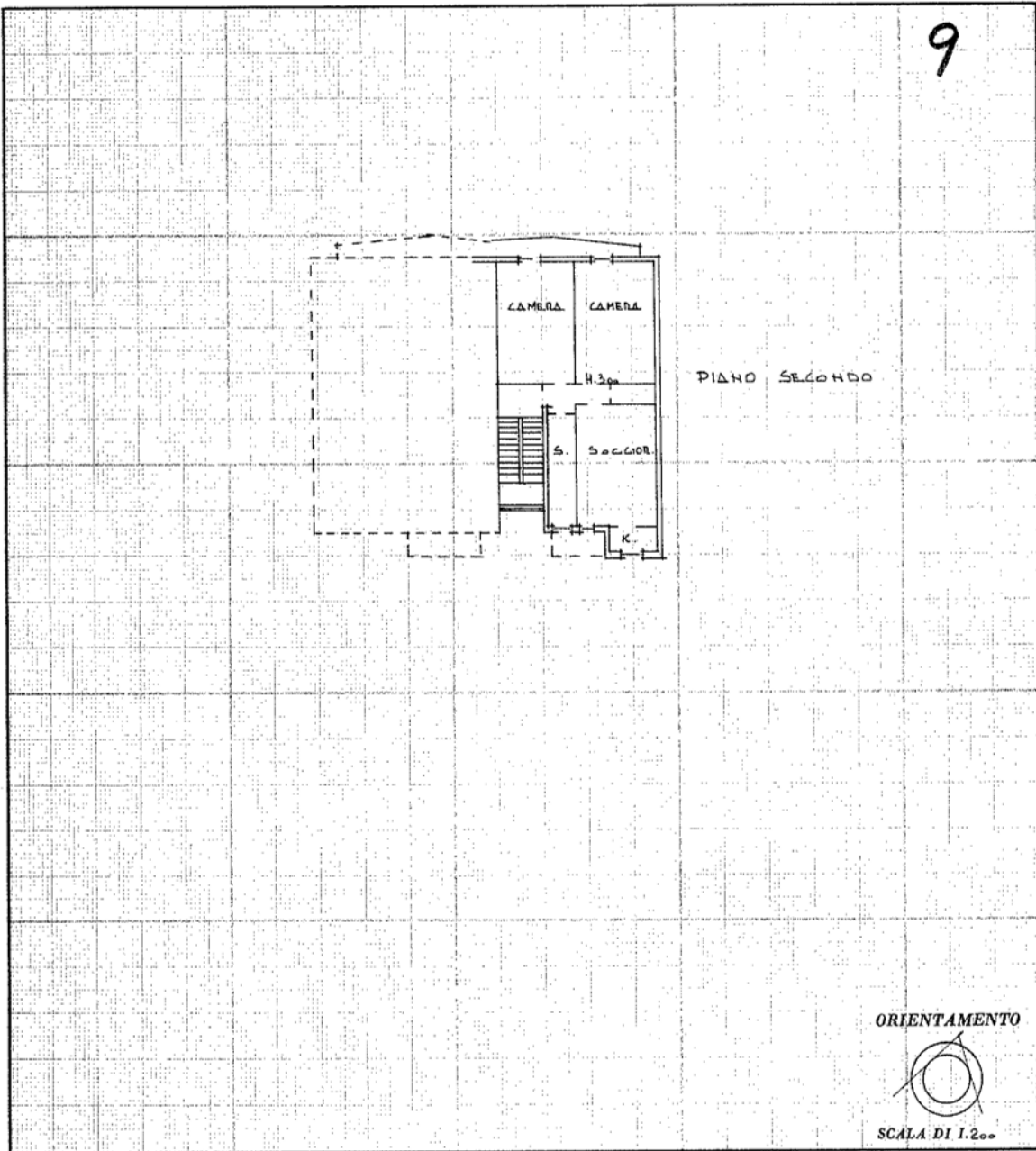
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1959, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di OLGIATE COMASCO Via VITTORIO EMANUELE

Ditta [REDACTED]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di COMO



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 30 GEN.1976

PROT. N° 16

URS-OFFICINA CV-ROMA

Compilata dal PERITO E DILE
(Titolo, nome e cognome del Legato)

Iscritto all'Albo de PERITI INDUSTRIALI

della Provincia di COMO

DATA 10.11.1975

Firma: [REDACTED]

Ultima planimetria in atti

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/09/2025

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di OLGiate COMASCO (Codice:G025) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di COMO Foglio: 17 Particella: 4624 Sub.: 7 |

INTESTATO

| | | | |
|---|--|--|--------------------|
| 1 | | | (1) Proprieta' 1/1 |
|---|--|--|--------------------|

Unità immobiliare dal 09/11/2022

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|------------------|---------------------|-------------------------------------|-------------|----------|---------------------|----------------|------------|----------|---------------|---|--------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 17 | 4624 | 7 | | | A/2 | 2 | 4 vani | Totale: 78 m² Totale: escluse aree scoperte**: 77 m² | Euro 371,85 | VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 09/11/2022 Pratica n. CO0165004 in atti dal 09/11/2022 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO FONDIARIO (n. 165004.1/2022) |
| Indirizzo | | VIA VITTORIO EMANUELE n. 23 Piano 2 | | | | | | | | | | |
| Notifica | | | | | | Partita | 1885 | | Mod.58 | - | | |

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G025 - Foglio 17 - Particella 4624

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 09/11/2022

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|---|----------------|-----------------------|
| 1 | | | (1) Proprieta' 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA | Atto del 17/09/2007 Pubblico ufficiale [redacted] Sede OLGiate COMASCO (CO) Repertorio n. 58560 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 21660.1/2007 Reparto PI di COMO in atti dal 11/10/2007 | | |

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 11 Particella 4624 Subalterno 5; Foglio 11 Particella 4624 Subalterno 7; Foglio 11 Particella 4624 Subalterno 8; Foglio 11 Particella 4624 Subalterno 13; Foglio 11 Particella 4624 Subalterno 14; Foglio 11 Particella 4624 Subalterno 701; Foglio 11 Particella 4624 Subalterno 702; Foglio 11 Particella 4624 Subalterno 703; Foglio 11 Particella 4624 Subalterno 704; Foglio 11 Particella 4624 Subalterno 705; Foglio 11 Particella 4624 Subalterno 706;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/09/2025

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).