

Avv. Paolo Brescia

Via Colleferro 15, 00189 Roma
paolobrescia@ordineavvocatiroma.org
Tél. 06.62290555 - fax 06.3225982

TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA

Sezione XIV Procedure Concorsuali

LIQ. GIUD. N. 626/2024 LA PERLA DI VINCIGUERRA RICCARDO E C. S.N.C.

NONCHÉ DEI SOCI ILLIMITATAMENTE RESPONSABILI

G.D. Dr.ssa DANIELA CAVALIERE

CURATORE Avv. PAOLO BRESCIA

ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE ALLA VENDITA DI IMMOBILI

(LOTTI 5 - 8 - 8 bis - 9)

Ill.mo Giudice Delegato, il sottoscritto Avv. Paolo Brescia, Curatore della Procedura in epigrafe

premessò che

- in data 31.03.2025 è stato approvato il Programma di liquidazione da parte del G.D., con riserva di autorizzare gli atti ad esso conformi;

- nel PdL approvato è prevista, al punto 3.2, la vendita, tra gli altri, dei seguenti immobili (si riportano i riferimenti di cui al PdL):

di titolarità della Sig.ra

- i) proprietà 1/1 del terreno in Marino, censito al foglio 12, part. 1220, superficie 1910 mq, reddito dominicale € 37,48, agrario € 11,84;
- j) proprietà 1/1 del terreno in Ciampino, via delle Selve Nuove, censito al foglio 12, part. 1088, superficie 6285 mq, reddito dominicale € 271,04, agrario € 71,41;
- k) proprietà 1/1 del terreno in Roma, località Pavona, censito nel catasto terreni, sezione C, al foglio 1184, part. 339, superficie 3312 mq, reddito dominicale € 26,58, agrario € 12,83;

di titolarità della Sig.

- o) proprietà 1/1 del posto auto in Marino, via Vecchia di Grottaferrata 11 (già via Vecchia di Frascati), piano S1, int. 2, censito al foglio 22, part. 304, sub. 509, cat. C/6, cl. 5 sup. 14 mq, rendita 34,91;

- in data 15.07.2025 è stata depositata la relazione di stima degli immobili, a firma dell'Arch.

