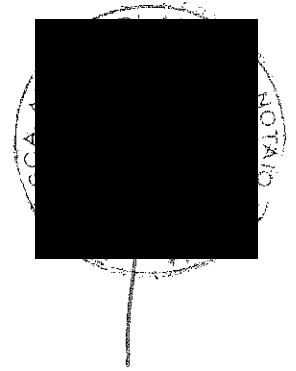


[REDACTED]
NOTAIO
[REDACTED]



CERTIFICATO NOTARILE
ATTESTANTE LE RISULTANZE DELLE VISURE CATASTALI
E DEI REGISTRI IMMOBILIARI ALLA DATA DEL 14 APRILE 2016
RELATIVO AL FALLIMENTO N. 1058/2014

[REDACTED]
[REDACTED]

I
relativamente alle porzioni immobiliari site in Roma, Via Torre dei Nolfi n. 19 (catastalmente Strada Privata da Via Massa San Giuliano sc. e precisamente:

- 1) cantina posta al piano seminterrato distinta con il numero interno 1 (uno), della consistenza catastale di circa m.q. 14 (quattordici);
- 2) cantina posta al piano seminterrato distinta con il numero interno 4 (quattro), della consistenza catastale di circa m.q. 14 (quattordici)

Il sottoscritto dr. [REDACTED] Notaio in Roma, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia, in base alle risultanze delle visure catastali e dei Registri Immobiliari, queste ultime per il ventennio a tutto il 22.03.2016, ed eseguite sui repertori e sulle note, esibiti alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di **Roma 1** relativamente alle porzioni immobiliari sopra descritte

CERTIFICA

quanto segue:

A) RISULTANZA DELLE VISURE CATASTALI:

Le porzioni immobiliari sono censite al **Catasto Fabbricati del Comune di Roma al foglio 669, particella 4150:**

- **sub. 503**, z.c. 6 (sei), cat. C/2, cl. 7 (sette), consistenza catastale m.q 14 (quattordici), superficie catastale totale m.q. 18 (diciotto), rendita catastale Euro 41,21 (quarantuno virgola ventuno), la

cantina di cui al superiore punto 1);

- **sub. 513**, z.c. 6 (sei), cat. C/2, cl. 7 (sette), consistenza catastale m.q. 14 (quattordici), superficie catastale totale m.q. 17 (diciassette), rendita catastale Euro 41,21 (quarantuno virgola ventuno), la cantina di cui al superiore punto 2).

Le porzioni immobiliari suddette sono correttamente intestate in ditta alla società [REDACTED]

B) ATTUALI PROPRIETARI:

C) PROVENIENZA:

- **in data 19 dicembre 2011**, con atto di compravendita a rogito del Notaio [REDACTED] di Frascati (RM), repertorio n. 25.184, debitamente registrato e trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di Roma 1 in data 21 dicembre 2011 al n. 91.345 di formalità, la società [REDACTED]

[REDACTED] acquistava le suddette porzioni immobiliari dalla società [REDACTED]

- **in data 30 giugno 2004**, con atto di compravendita a rogito del Notaio [REDACTED] di Frascati (RM), repertorio n. 16.761, debitamente registrato e trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di Roma 1 in data 5 luglio 2004 al n. 46.656 di formalità, la società [REDACTED]

[REDACTED] acquistava l'area dove poi sono stati costruiti i fabbricati le cui porzioni immobiliari in oggetto sono parte (a quel tempo identificati al catasto terreni al foglio 669, particella 3424 e 3427), dai signori [REDACTED] nato a Roma il giorno 6 gennaio 1956 e [REDACTED] nata a Castel Colonna (AN) il giorno 6 aprile 1946;

- **in data 26 giugno 1996**, decedeva a Roma il signor [REDACTED] nato a Senigallia (AN) il giorno 11 febbraio 1917, dichiarazione di successione registrata presso l'Ufficio del Registro di Roma in data 21 dicembre 1996 al n. 24, Vol. 16.881, successiva accettazione tacita di eredità trascritta presso la Conservatoria dei Rr.II. di Roma 1 in data 5 luglio 2004 al n. 46.655 di formalità, lasciando quali eredi i signori [REDACTED] nato a Roma il giorno 6 gennaio 1956 e [REDACTED] nata a Castel Colonna (AN) il giorno 6 aprile 1946, per la quota di 1/2 (un mezzo) ciascuno dell'area dove poi sono stati costruiti i fabbricati le cui porzioni immobiliari in oggetto sono parte (a quel tempo identificati al catasto terreni al foglio 669, particella 3424 e 3427).

Il signor [redacted] nato a Senigallia (AN) il giorno 11 febbraio 1917, risulta essere proprietario oltre il ventennio dell'area dove poi sono stati costruiti i fabbricati le cui porzioni immobiliari in oggetto sono parte.

D) FORMALITA' PREGIUDIZIEVOLI:

- costituzione di servitù di passaggio e canalizzazione trascritta presso la Conservatoria dei RR.II. di Roma 1 in data 5 luglio 2004 al n. 46.657 di formalità, a favore della società [redacted]

- costituzione di servitù perpetua di attraversamento trascritta presso la Conservatoria dei RR.II. di Roma 1 in data 5 luglio 2004 al n. 46.658 di formalità, a favore della società [redacted]

- costituzione di servitù perpetua di attraversamento trascritta presso la Conservatoria dei RR.II. di Roma 1 in data 5 luglio 2004 al n. 46.659 di formalità, contro la società [redacted]

- atto unilaterale d'obbligo edilizio trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di Roma 1 in data 4 agosto 2004 al n. 58.037 di formalità, a favore del "COMUNE DI ROMA", avente codice [redacted]

- verbale di pignoramento di immobili del Tribunale di Roma del giorno 26 marzo 2012, repertorio n. 4259, trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di Roma 1 in data 21 maggio 2012 al n. 38.685 di formalità, a favore della società [redacted]

[redacted] avente codice fiscale [redacted] e contro la società [redacted] avente codice fiscale [redacted]

II

relativamente alle porzioni immobiliari site in Anzio (RM), Via delle Azzalee snc e precisamente:

- 1) posto auto sito al piano seminterrato distinto con il numero interno 3 (tre), della consistenza catastale di circa m.q. 14 (quattordici);
- 2) posto auto sito al piano seminterrato distinto con il numero interno 5 (cinque), della consistenza catastale di circa m.q. 11 (undici);
- 3) garage sito al piano seminterrato distinto con il numero interno 3 (tre), della consistenza catastale

di circa m.q. 58 (cinquantotto);

4) porzione di fabbricato posto al piano terra, primo e secondo distinto con il numero interno 3 (tre), composto da 6 (sei) vani catastali;

5) appartamento posto al piano terra con annessi due porzioni di giardino, distinto con il numero interno 4 (quattro), composto da 3,5 (tre virgola cinque) vani catastali;

6) appartamento posto al piano primo e secondo distinto con il numero interno 6 (sei), composto da 4,5 (quattro virgola cinque) vani catastali;

7) appartamento posto al piano primo e secondo distinto con il numero interno 7 (sette), composto da 4,5 (quattro virgola cinque) vani catastali;

8) appartamento posto al piano primo e secondo distinto con il numero interno 8 (otto), composto da 4,5 (quattro virgola cinque) vani catastali;

9) appartamento posto al piano primo e secondo distinto con il numero interno 9 (nove), composto da 4,5 (quattro virgola cinque) vani catastali;

10) garage sito al piano terra distinto con il numero interno 4 (quattro), della consistenza catastale di circa m.q. 18 (diciotto);

11) posto auto sito al piano terra distinto con il numero interno 3 (tre), della consistenza catastale di circa m.q. 12 (dodici);

12) posto auto sito al piano terra distinto con il numero interno 4 (quattro), della consistenza catastale di circa m.q. 12 (dodici);

13) posto auto sito al piano terra distinto con il numero interno 5 (cinque), della consistenza catastale di circa m.q. 12 (dodici);

14) posto auto sito al piano terra distinto con il numero interno 6 (sei), della consistenza catastale di circa m.q. 12 (dodici);

15) posto auto sito al piano terra distinto con il numero interno 7 (sette), della consistenza catastale di circa m.q. 12 (dodici);

16) posto auto sito al piano terra distinto con il numero interno 8 (otto), della consistenza catastale di circa m.q. 12 (dodici);

17) posto auto sito al piano terra distinto con il numero interno 9 (nove), della consistenza catastale di circa m.q. 12 (dodici);

18) posto auto sito al piano terra distinto con il numero interno 10 (dieci), della consistenza catastale di circa m.q. 12 (dodici);

19) area urbana posta al piano terra della consistenza catastale di circa 432 (quattrocentotrentadue) m.q.;

20) area urbana posta al piano terra della consistenza catastale di circa 378 (trecentosettantotto) m.q.;

- 21) area urbana posta al piano terra della consistenza catastale di circa 315 (trecentoquindici) m.q.;
- 22) posto auto sito al piano terra distinto con il numero interno 1 (uno), della consistenza catastale di circa m.q. 12 (dodici);
- 23) posto auto sito al piano terra distinto con il numero interno 2 (due), della consistenza catastale di circa m.q. 12 (dodici);
- 24) posto auto sito al piano terra distinto con il numero interno 3 (tre), della consistenza catastale di circa m.q. 12 (dodici);
- 25) posto auto sito al piano terra distinto con il numero interno 4 (quattro), della consistenza catastale di circa m.q. 12 (dodici);
- 26) area urbana posta al piano terra della consistenza catastale di circa 465 (quattrocentosessantacinque) m.q..

Il sottoscritto dr. [REDACTED] Notaio in Roma, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia, in base alle risultanze delle visure catastali e dei Registri Immobiliari, queste ultime per il ventennio a tutto il 14.04.2016, ed eseguite sui repertori e sulle note, esibiti alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di **Roma 2** relativamente alle porzioni immobiliari sopra descritte

CERTIFICA

quanto segue:

A) RISULTANZA DELLE VISURE CATASTALI:

Le porzioni immobiliari sono censite al **Catasto Fabbricati del Comune di Anzio (RM) al foglio 33:**

- **particella 804, sub. 4**, cat. C/6, cl. 1 (uno), consistenza catastale m.q. 14 (quattordici), superficie catastale totale m.q. 16 (sedici), rendita catastale Euro 78,09 (settantotto virgola zero nove), il posto auto di cui al superiore punto 1)
- **particella 804, sub. 6**, cat. C/6, cl. 1 (uno), consistenza catastale m.q. 11 (undici), superficie catastale totale m.q. 12 (dodici), rendita catastale Euro 61,36 (sessantuno virgola trentasei), il posto auto di cui al superiore punto 2);
- **particella 804, sub. 9**, cat. C/6, cl. 1 (uno), consistenza catastale m.q. 58 (cinquantotto), superficie catastale totale m.q. 72 (settantadue), rendita catastale Euro 323,51 (trecentoventitre virgola cinquantuno), il garage di cui al superiore punto 3);
- **particella 804, sub. 13**, cat. A/7, cl. 5 (cinque), vani catastali 6 (sei), superficie catastale totale m.q. 141 (centoquarantuno), superficie catastale escluse aree scoperte m.q. 130 (centotrenta), rendita catastale Euro 960,61 (novecentosessanta virgola sessantuno), la porzione di fabbricato di

cui al superiore punto 4);

- **particella 813 (graffata con la particella 814, sub. 4), sub. 23**, cat. A/2, cl. 3 (tre), vani catastali 3,5 (tre virgola cinque), superficie catastale totale m.q. 49 (quarantanove), superficie catastale escluse aree scoperte m.q. 44 (quarantaquattro), rendita catastale Euro 524,20 (cinquecentoventiquattro virgola venti), l'appartamento e le due parti di giardino annesso di cui al superiore punto 5);

- **particella 814, sub. 6**, cat. A/2, cl. 3 (tre), vani catastali 4,5 (quattro virgola cinque), superficie catastale totale m.q. 76 (settantasei), superficie catastale escluse aree scoperte m.q. 64 (sessantaquattro), rendita catastale Euro 673,98 (seicentoseventantatre virgola novantotto), l'appartamento di cui al superiore punto 6);

- **particella 814, sub. 7**, cat. A/2, cl. 3 (tre), vani catastali 4,5 (quattro virgola cinque), superficie catastale totale m.q. 76 (settantasei), superficie catastale escluse aree scoperte m.q. 64 (sessantaquattro), rendita catastale Euro 673,98 (seicentoseventantatre virgola novantotto), l'appartamento di cui al superiore punto 7);

- **particella 814, sub. 8**, cat. A/2, cl. 3 (tre), vani catastali 4,5 (quattro virgola cinque), superficie catastale totale m.q. 76 (settantasei), superficie catastale escluse aree scoperte m.q. 64 (sessantaquattro), rendita catastale Euro 673,98 (seicentoseventantatre virgola novantotto), l'appartamento di cui al superiore punto 8);

- **particella 814, sub. 9**, cat. A/2, cl. 3 (tre), vani catastali 4,5 (quattro virgola cinque), superficie catastale totale m.q. 76 (settantasei), superficie catastale escluse aree scoperte m.q. 64 (sessantaquattro), rendita catastale Euro 673,98 (seicentoseventantatre virgola novantotto), l'appartamento di cui al superiore punto 9);

- **particella 814, sub. 14**, cat. C/6, cl. 3 (tre), consistenza catastale m.q. 18 (diciotto), superficie catastale totale m.q. 21 (ventuno), rendita catastale Euro 136,65 (centotrentasei virgola sessantacinque), il garage di cui al superiore punto 10);

- **particella 813, sub. 3**, cat. C/6, cl. 1 (uno), consistenza catastale m.q. 12 (dodici), superficie catastale totale m.q. 12 (dodici), rendita catastale Euro 66,93 (sessantasei virgola novantatre), il posto auto di cui al superiore punto 11);

- **particella 813, sub. 4**, cat. C/6, cl. 1 (uno), consistenza catastale m.q. 12 (dodici), superficie catastale totale m.q. 12 (dodici), rendita catastale Euro 66,93 (sessantasei virgola novantatre), il posto auto di cui al superiore punto 12);

- **particella 813, sub. 5**, cat. C/6, cl. 1 (uno), consistenza catastale m.q. 12 (dodici), superficie catastale totale m.q. 12 (dodici), rendita catastale Euro 66,93 (sessantasei virgola novantatre), il posto auto di cui al superiore punto 13);

- **particella 813, sub. 6**, cat. C/6, cl. 1 (uno), consistenza catastale m.q. 12 (dodici), superficie

catastale totale m.q. 12 (dodici), rendita catastale Euro 66,93 (sessantasei virgola novantatre), il posto auto di cui al superiore punto 14);

- **particella 813, sub. 7**, cat. C/6, cl. 1 (uno), consistenza catastale m.q. 12 (dodici), superficie catastale totale m.q. 12 (dodici), rendita catastale Euro 66,93 (sessantasei virgola novantatre), il posto auto di cui al superiore punto 15);

- **particella 813, sub. 8**, cat. C/6, cl. 1 (uno), consistenza catastale m.q. 12 (dodici), superficie catastale totale m.q. 12 (dodici), rendita catastale Euro 66,93 (sessantasei virgola novantatre), il posto auto di cui al superiore punto 16);

- **particella 813, sub. 9**, cat. C/6, cl. 1 (uno), consistenza catastale m.q. 12 (dodici), superficie catastale totale m.q. 12 (dodici), rendita catastale Euro 66,93 (sessantasei virgola novantatre), il posto auto di cui al superiore punto 17);

- **particella 813, sub. 10**, cat. C/6, cl. 1 (uno), consistenza catastale m.q. 12 (dodici), superficie catastale totale m.q. 12 (dodici), rendita catastale Euro 66,93 (sessantasei virgola novantatre), il posto auto di cui al superiore punto 18);

- **particella 813, sub. 11**, cat. area urbana, consistenza catastale m.q. 432 (quattrocentotrentadue), l'area urbana di cui al superiore punto 19);

- **particella 813, sub. 12**, cat. area urbana, consistenza catastale m.q. 378 (trecentosettantotto), l'area urbana di cui al superiore punto 20);

- **particella 813, sub. 13**, cat. area urbana, consistenza catastale m.q. 315 (trecentoquindici), l'area urbana di cui al superiore punto 21);

- **particella 813, sub. 14**, cat. C/6, cl. 1 (uno), consistenza catastale m.q. 12 (dodici), superficie catastale totale m.q. 12 (dodici), rendita catastale Euro 66,93 (sessantasei virgola novantatre), il posto auto di cui al superiore punto 22);

- **particella 813, sub. 15**, cat. C/6, cl. 1 (uno), consistenza catastale m.q. 12 (dodici), superficie catastale totale m.q. 12 (dodici), rendita catastale Euro 66,93 (sessantasei virgola novantatre), il posto auto di cui al superiore punto 23);

- **particella 813, sub. 16**, cat. C/6, cl. 1 (uno), consistenza catastale m.q. 12 (dodici), superficie catastale totale m.q. 12 (dodici), rendita catastale Euro 66,93 (sessantasei virgola novantatre), il posto auto di cui al superiore punto 24);

- **particella 813, sub. 17**, cat. C/6, cl. 1 (uno), consistenza catastale m.q. 12 (dodici), superficie catastale totale m.q. 12 (dodici), rendita catastale Euro 66,93 (sessantasei virgola novantatre), il posto auto di cui al superiore punto 25);

- **particella 813, sub. 19**, cat. area urbana, consistenza catastale m.q. 465 (quattrocentosessantacinque), l'area urbana di cui al superiore punto 26).

Le porzioni immobiliari suddette sono correttamente intestate in ditta alla società [REDACTED]

B) ATTUALI PROPRIETARI:

C) PROVENIENZA:

- in data **5 agosto 2013**, con atto di fusione per incorporazione a rogito del Notaio [REDACTED] di Roma, repertorio n. 22.576, registrato a Roma 2 in data 7 agosto 2013 al n. 21.582 serie 1T, la società [REDACTED]

[REDACTED] é divenuta proprietaria delle porzioni immobiliari sopra descritte incorporando la società [REDACTED]

[REDACTED] avente codice fiscale

[REDACTED] si precisa che il detto atto non risulta trascritto;

- in data **10 giugno 2005**, con atto di conferimento in società a rogito del Notaio [REDACTED] di Roma, repertorio n. 187.460, debitamente registrato e trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di Roma 2 in data 24 giugno 2005 al n. 24.009 di formalità, la società [REDACTED]

[REDACTED] acquisiva la proprietà dell'are dove poi ha costruito i fabbricati le cui porzioni immobiliari in oggetto sono parte (area a quel tempo identificata al catasto terreni del Comune di Anzio al foglio 33, particella 41 e 88) dal signor [REDACTED] nato a Subiaco (RM) il giorno 30 aprile 1966 (si precisa che il signor [REDACTED] vendeva la piena proprietà ma quando aveva acquistato veniva riportato in comunione dei beni);

- in data **2 dicembre 2003**, con decreto di trasferimento di immobili del Tribunale di Velletri (RM), repertorio n. 2739, trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di Roma 2 in data 23 dicembre 2003 al n. 38.880 di formalità, il signor [REDACTED] come sopra generalizzato acquistava in comunione dei beni l'area dove poi sono stati costruiti i fabbricati le cui porzioni immobiliari in oggetto sono parte (area a quel tempo identificata al catasto terreni del Comune di Anzio al foglio 33, particella 41 e 88), dalla società [REDACTED]

[REDACTED] si precisa che nella trascrizione la società [REDACTED] viene riportata come società per azioni ma quando aveva acquisito la proprietà la detta società si era già trasformata in società a responsabilità limitata”;

- in data **4 novembre 1988**, con verbale di assemblea straordinaria a rogito del Notaio [REDACTED] di Campobasso, repertorio n. 41.963, registrato a Campobasso in data 14 novembre 1988

al n. 1742, trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di Roma 2 in data 8 ottobre 1994 al n. 23.058 di formalità é stata deliberata la trasformazione della società [REDACTED] [REDACTED] avente codice fiscale [REDACTED] in [REDACTED] avente codice fiscale [REDACTED] acquisendo tra le altre cose la proprietà dell'area dove poi sono stati costruiti i fabbricati le cui porzioni immobiliari in oggetto sono parte (area a quel tempo identificata al catasto terreni del Comune di Anzio al foglio 33, particella 41 e 88).

D) FORMALITA' PREGIUDIZIEVOLI:

1) ipoteca volontaria a garanzia di mutuo fondiario a rogito del Notaio [REDACTED] di Roma, del giorno 3 maggio 2006, repertorio n. 202.399, iscritta per la complessiva somma di Euro 2.000.000,00 (duemilioni virgola zero zero) presso la Conservatoria dei RR.II. di Roma 2 in data 16 maggio 2006 al n. 8.546 di formalità, a favore della [REDACTED] [REDACTED] avente codice fiscale [REDACTED] e contro la società [REDACTED] [REDACTED] avente codice fiscale [REDACTED] si precisa che la detta ipoteca grava sull'area identificata al catasto terreni del Comune di Anzio al foglio 33, particella 88, area dove poi sono stati costruiti i fabbricati le cui porzioni immobiliari in oggetto ne sono parte; successivamente la detta ipoteca veniva frazionata con atto a rogito del suddetto Notaio in data 31 maggio 2007, repertorio n. 213.024 ed annotata in conservatoria dei RR.II. di Roma 2 in data 15 luglio 2008 al n. 8514 di formalità, attribuendo alle porzioni immobiliari identificate al foglio 33, particella 804, sub. 9 e 13 una quota capitale di Euro 250.000,00 (duecentocinquantamila virgola zero zero) e di ipoteca di Euro 500.000,00 (cinquecentomila virgola zero zero); nello stesso atto si é proceduto anche alla restrizione di beni annotata presso la Conservatoria dei RR.II. di Roma 2 in data 15 luglio 2008 al n. 8.513 di formalità, liberando dalla detta iscrizione le porzioni immobiliari identificate al foglio 33, particella 804, sub. 6 e 4;

2) ipoteca volontaria a garanzia di mutuo fondiario a rogito del Notaio [REDACTED] di Roma, del giorno 20 aprile 2007, repertorio n. 212.273, iscritta per la complessiva somma di Euro 1.920.000,00 (unmilionenovecentoventimila virgola zero zero) presso la Conservatoria dei RR.II. di Roma 2 in data 4 maggio 2007 al n. 10.772 di formalità, a favore della [REDACTED] [REDACTED] avente codice fiscale [REDACTED] e contro la società [REDACTED] [REDACTED] avente codice fiscale [REDACTED] si precisa che la detta ipoteca grava sull'area identificata al catasto terreni del Comune di Anzio al foglio 33, particella 41, area dove poi sono stati costruiti i fabbricati le cui porzioni immobiliari in oggetto ne sono parte;

successivamente la detta ipoteca veniva frazionata con atto a rogito del suddetto Notaio in data 3 marzo 2009, repertorio n. 221.515, ed annotata in conservatoria dei RR.II. di Roma 2 in data 13 marzo 2009 al n. 2955 di formalità, attribuendo alle porzioni immobiliari identificate al foglio 33:

particella 813 sub. 23, particella 814 sub. 4 e particella 814 sub 14 una quota capitale di Euro 96.000,00 (novantaseimila virgola zero zero) e di ipoteca di Euro 192.000,00 (centonovantaduemila virgola zero zero);

particella 814, sub. 6, una quota capitale di Euro 96.000,00 (novantaseimila virgola zero zero) e di ipoteca di Euro 192.000,00 (centonovantaduemila virgola zero zero);

particella 814, sub. 7, una quota capitale di Euro 96.000,00 (novantaseimila virgola zero zero) e di ipoteca di Euro 192.000,00 (centonovantaduemila virgola zero zero);

particella 814, sub. 8, una quota capitale di Euro 96.000,00 (novantaseimila virgola zero zero) e di ipoteca di Euro 192.000,00 (centonovantaduemila virgola zero zero);

particella 814, sub. 9, una quota capitale di Euro 96.000,00 (novantaseimila virgola zero zero) e di ipoteca di Euro 192.000,00 (centonovantaduemila virgola zero zero);

nello stesso atto si é proceduto anche alla restrizione di beni annotata presso la Conservatoria dei RR.II. di Roma 2 in data 13 marzo 2009 al n. 2954 di formalità, liberando dalla detta iscrizione le porzioni immobiliari identificate al foglio 33, particella 813, sub. 3, particella 813, sub. 4, particella 813, sub. 5, particella 813, sub. 6, particella 813, sub. 7, particella 813, sub. 8, particella 813, sub. 9, particella 813, sub. 10, particella 813, sub. 11, particella 813, sub. 12, particella 813, sub. 13, particella 813, sub. 14, particella 813, sub. 15, particella 813, sub. 16, particella 813, sub. 17, particella 813, sub. 19.

Si fa presente che nella nota di annotazione della suddetta restrizione dei beni le porzioni immobiliari identificate con il foglio 33, particella 813, sub. 11, 12, 13 e 19, vengono erroneamente riportate come posti auto anziché aree urbane.

3) ordinanza di sequestro conservativo del Tribunale di Roma del giorno 29 marzo 2013, repertorio n. 10.434, trascritta presso la Conservatoria dei RR.II. di Roma 2 in data 17 luglio 2013 al n. 21.630 di formalità, a favore della società [REDACTED] con sede in [REDACTED]

[REDACTED] e contro la società [REDACTED] con sede in [REDACTED] successivamente annotata di sentenza di condanna esecutiva dal Tribunale di Roma, del giorno 10 settembre 2013, repertorio n. 12.049, presso la Conservatoria dei RR.II. di Roma 2 in data 23 settembre 2013 al n. 5.662 di formalità;

4) decreto ingiuntivo del Tribunale di Frosinone sezione distaccata di Anagni (FR), del giorno 10 maggio 2012, repertorio n. 180, iscritta presso la Conservatoria dei RR.II. di Roma 2 in data 7 novembre 2013 al n. 6.300 di formalità, a favore della società [REDACTED]

