

1

# CITTA' DI VITERBO



Viterbo li 11.3 DIC. 2005

## PRATICA EDILIZIA N. 232/05

Permesso di Costruire n. P 232/05

Allegati n. 1 elaborato tecnico (n. di prot. gen. 0016452 del 08/06/05)

### IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata dal Sig. Fortini Franco, nato a Viterbo il 12/02/1941 e ivi residente in str. Respoglio n.1/A, in qualità di Amministratore Unico della Società IMMOBIL COM S.R.L., con sede in Viterbo via I. Garbini n. 84/G, Partita Iva 01460730565, acquisita al protocollo generale in data 03/06/05 (prot.n° 00160062), con la quale viene richiesto il Permesso di Costruire un fabbricato residenziale ed attività economiche private, sull'area distinta in Catasto al foglio n. 144 particelle n. 163/p, 1857/p, 1979/p della superficie complessiva di mq. 2.635 sita in Viterbo, lotto n. 6 del Programma Integrato di Intervento denominato "Riqualificazione Quartiere S. Lucia, di cui la richiedente dichiara di essere proprietaria;

Visto il progetto dei lavori redatto dall'ing. Franco Fortini, arch. Remo Cencioni e tutti gli elaborati tecnici e la documentazione allegati alla domanda stessa;

Visto il parere favorevole dell'Azienda Unità Sanitaria Locale in data 29/07/05 prot.n. 896/1;

Visto il parere favorevole n. 420 della Commissione Edilizia espresso nella seduta del 13/07/05;

Vista la deliberazione del C.C. n. 24 del 26/04/05;

Vista la Convenzione stipulata in data 30/06/05 con atto a rogito Notaio Fabrizio Fortini tra il Comune di Viterbo ed il "Consorzio F2 S. Lucia" rep.n. 32302 racc.n. 17797;



#### SETTORE VIII

URBANISTICA, CENTRO STORICO - AMBIENTE -  
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA E LE  
ATTIVITÀ PRODUTTIVE

VITERBODIGITALE  
www.comune.viterbo.it



PROCEDIMENTO  
AMMINISTRATIVO

III Servizio Tecnico

Responsabile del procedimento:

Termine per la conclusione del procedimento gg: decorrenti dal:

Ufficio per la visione degli atti: Ufficio Amministrativo

Via: I. Garbini 84b

Piano:

Stanza:

Tel.: 0761 3484

Fax: 0761 348419

C.F.: 80008850564

E-Mail: edilizia@comune.viterbo.it

SITO WEB : <http://www.comune.viterbo.it/>

PER RICEVUTA 15/12/2005



Vista la propria determinazione in data 07/09/05 in merito alla domanda di Permesso avanzata;

Vista l'autorizzazione n. 401 del 21/09/05 rilasciata dal Settore LL.PP. ai sensi dell'art.45, comma 7 del Decreto Legislativo 11/05/1999 n. 152, come modificato dal Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 258;

Visto l'atto di vincolo a rogito dott. Fabrizio Fortini del 25/10/05 rep.n. 32986 racc.n. 18183;

Vista la dichiarazione del Notaio Fabrizio Fortini del 26/10/05, attestante che il terreno asservito al fabbricato di cui alla presente concessione non è stato precedentemente vincolato ad altre costruzioni;

Visti i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana;

Vista la Legge 17/8/1942, n. 1150 e la Legge 6/8/1967 n. 765;

Visto il D.M. 2/8/1969;

Vista la Legge 28/1/1977 n. 10;

Vista la Legge 28/2/1985, n. 47 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge 9/1/1989, n. 13 e successive modifiche ed integrazioni e il D.M. LL.PP. 14/6/89 n. 236;

Vista la Legge 9 gennaio 1991 n. 10;

Vista la Legge 17 febbraio 1992 n. 179;

Vista la Legge Regionale 22/97;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali di cui al Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267;

Visto il DPR 6 giugno 2001 n. 380 così come successivamente modificato dal Decreto Legislativo 27/12/2002 n. 301;

Visto il Decreto Legge del 24 giugno 2003 n. 147;

Visti gli atti d'Ufficio;

Preso atto di tutte le dichiarazioni del richiedente e del progettista ed in particolare di quella relativa alla corrispondenza tra lo stato di fatto e la rappresentazione e descrizione dei luoghi e/o degli immobili indicati nel progetto;

Accertato che il Permesso deve essere rilasciato a titolo ONEROSO, e che gli Uffici hanno proceduto a quanto prescritto dalla vigente normativa e dalle deliberazioni comunali 672/77; 2068/78; 919/79; 703/80; 439/85; 193/92;



151/94, 2794/95, 974/99 e 380/02 per la corresponsione dei contributi previsti per il rilascio del permesso di costruire;

Accertato, altresì che il richiedente deve corrispondere ai sensi della legge 28/01/77 n. 10 euro 26.188,50 relativo al contributo per O.U.S. e che a garanzia dell'importo suddetto, ha presentato polizza fideiussoria n. 13.624.000007523 rilasciata dalla Italiana Assicurazioni in data 30/11/05;

### **RILASCIA**

Al Sig. Fortini Franco, nato a Viterbo il 12/02/1941 e ivi residente in str. Respoglio n.1/A, in qualità di Amministratore Unico della Società IMMOBIL COM S.R.L., con sede in Viterbo via I. Garbini n. 84/G, Partita Iva 01460730565, Permesso di Costruire per un fabbricato residenziale ed attività economiche private, alle condizioni e nei termini previsti dalle vigenti leggi e regolamenti, e fatti salvi i diritti di terzi, in conformità al progetto allegato, composto dagli elaborati tecnici indicati in premessa, che forma parte integrante del presente Permesso di Costruire e con le condizioni e prescrizioni appresso indicate.

### **CONDIZIONI E PRESCRIZIONI**

1) Il titolare del presente Permesso di Costruire si impegna a corrispondere la quota di contributo commisurato al costo di costruzione determinato ai sensi del D.M. 10/05/77, della deliberazione regionale 26/10/77 n. 270 e delle già citate deliberazioni comunali n. 703/80; n. 193/92, n. 151/94, 2794/95 e n. 380/02 in complessivi euro 29.948,30 da versarsi sul c/c postale n. 43371160 alla comunicazione di inizio lavori, ovvero in tre rate, di uguale importo intestato a Comune di Viterbo - Servizio di Tesoreria, di cui la prima da corrispondersi entro un anno dalla data del presente Permesso di Costruire, e le altre due successive a scadenza annuale. L'ultima rata dovrà comunque essere corrisposta prima del rilascio del certificato di agibilità e in ogni caso non oltre il 60° giorno dall'ultimazione delle opere, ai sensi dell'art.16, comma 3°, del D.P.R. 380/01. Nel caso in cui il titolare del Permesso di Costruire opti per la rateizzazione, dovrà prestare in favore del Comune idonea garanzia mediante fidejussione bancaria o polizza cauzionale rilasciata da imprese di assicurazione regolarmente abilitate all'esercizio del ramo cauzioni.



2) Il titolare del Permesso di Costruire dà atto che il mancato o ritardato versamento dei contributi comporta l'applicazione a suo carico delle sanzioni previste dall'art. 42 della Legge 380 del 6/6/2001.

3) Il titolare del Permesso di Costruire si impegna ad iniziare i lavori entro un anno dalla data del presente Permesso di Costruire, e ad ultimarli entro tre anni dalla data di inizio degli stessi.

L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza del Permesso di Costruire, così come comporta lo stesso effetto l'entrata in vigore di nuove prescrizioni urbanistiche con le quali il Permesso di Costruire stesso sia in contrasto, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro tre anni dalla data di inizio. Il termine per l'ultimazione può essere, comunque, eccezionalmente prorogato se durante l'esecuzione dei lavori sopravvengano fatti estranei alla volontà del titolare del permesso di costruire, opportunamente documentati.

Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito il titolare del permesso di costruire dovrà presentare istanza diretta ad ottenere un nuovo Permesso di Costruire; in tal caso il nuovo Permesso concerne la parte non ultimata.

L'inizio dei lavori deve essere denunciato dal titolare del Permesso di Costruire preferibilmente a mezzo dell'apposito modulo predisposto dal competente Settore Comunale, e deve essere constatato mediante sopralluogo da parte di un funzionario tecnico del Comune, che ne redige apposito verbale. Nella comunicazione dovranno necessariamente essere indicati, oltre agli estremi del presente permesso di costruire, il direttore dei lavori e la eventuale Ditta assuntrice.

Dovrà parimenti essere denunciata dal titolare la data dell'avvenuta copertura, delle eventuali sospensioni, e quella dell'avvenuta ultimazione dei lavori.

Dovrà essere depositato presso il competente ufficio tecnico del Comune, prima dell'inizio dei lavori, il progetto esecutivo in duplice copia dell'impianto di isolamento termico della costruzione, ai sensi della Legge 09/01/91 n.10 e successive modifiche ed integrazioni; nonché la dichiarazione di conformità e/o il progetto degli impianti di cui all'art.6 della Legge 05/03/90 n.46, laddove dalla legge stessa previsto.

4) Nell'attuazione dei lavori dovranno essere osservate le leggi ed i regolamenti locali in vigore, nonché le seguenti modalità esecutive:

- i lavori dovranno essere eseguiti nelle forme e quantità riportate nel progetto approvato;
- dovranno essere rispettate le destinazioni d'uso e il numero delle unità immobiliari individuate nel progetto stesso;
- durante lo scavo delle fondazioni e comunque prima dell'inizio della costruzione dei muri in elevazione l'interessato dovrà richiedere, per iscritto, il tracciamento in loco delle linee planimetriche ed altimetriche stradali, alle quali dovrà essere uniformata la costruzione, oggetto del presente Permesso di Costruire. Dell'avvenuto sopralluogo dovrà essere redatto verbale. Conseguentemente nell'esecuzione dell'opera dovranno essere rispettate le linee planimetriche ed altimetriche tracciate in loco e consegnate dall'incaricato del Comune;
- dovrà essere depositato in cantiere, a disposizione degli organi di controllo, il presente Permesso di Costruire sino all'avvenuta ultimazione dell'opera;
- dovrà essere affissa nel cantiere, in vista al pubblico, una tabella chiaramente leggibile contenente la indicazione del titolare del permesso di costruire, del progettista, del direttore dei lavori, della ditta esecutrice delle opere, della ditta installatrice degli impianti e, ove previsto, del progettista degli impianti in ottemperanza alla Legge 5/3/1990 n.46; nonché la indicazione degli estremi del presente Permesso di Costruire, della destinazione d'uso, delle unità immobiliari consentite, e della data di inizio dei lavori ;
- gli estremi del Permesso di Costruire dovranno essere notificati alle aziende erogatrici di pubblici servizi (energia elettrica, telefono, gas, acqua) alle quali vengano richiesti allacciamenti anche provvisori o riferiti alle attività di cantiere o di impianti particolari.

#### **CONDIZIONI E PRESCRIZIONI SPECIALI:**

Il presente Permesso di Costruire è altresì rilasciato alle seguenti condizioni e prescrizioni speciali:

- dovranno essere rispettate tutte le condizioni e prescrizioni contenute nella Convenzione stipulata in data 30/06/05 con atto a rogito Notaio Fabrizio Fortini tra il Comune di Viterbo ed il "Consorzio F2 S. Lucia" rep.n. 32302 racc.n. 17797;
- prima della comunicazione di fine lavori e comunque prima dell'esercizio dell'attività dovrà essere prodotto il prescritto parere favorevole rilasciato dal

Comando Prov.le dei VV.F. di Viterbo alle cui eventuali condizioni e prescrizioni la costruzione dovrà uniformarsi;

- l'allaccio alla fognatura potrà avvenire soltanto dopo l'acquisizione della prescritta, il cui rilascio è subordinato alla presentazione della documentazione esecutiva della condotta fognante corredata dei necessari dati tecnici;
- lo scarico dovrà avvenire soltanto dopo l'acquisizione della prescritta autorizzazione;
- lo scarico nella fognatura comunale può essere ammesso limitatamente allo scarico assimilabile a civile nel rispetto dei valori limiti di emissione di cui all'allegato 5, tabella 3, del D.Lgs. 152/99 e s.m.i.;
- prima dello scarico le acque dovranno subire opportuno trattamento mediante fossa biologica tipo Imhoff;
- lo scarico prima dell'immissione nella fognatura comunale dovrà essere dotato di pozzetto ispezionabile, dal quale possano essere prelevati campioni d'acqua per le analisi.

Il Capo Ufficio Tecnico

M. Manzo Pacifici



IL DIRIGENTE  
dott. arch. Emilio Capocioni



COMUNE DI VITERBO

N. 2564 Il presente atto è stato notificato al  
Sig. Soc. Immobili City S.r.l. nel suo  
domicilio in Viterbo, mediante consegna fatta a  
mani di ARCH. EMILIO CAPOCIONI  
Viterbo, 15/12/2005

UFFICIO

# COMUNE DI VITERBO

PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO  
"RIQUALIFICAZIONE QUARTIERE S. LUCIA"

Del.ne CC. N.°24 del 26/04/2005

## PROGETTO:

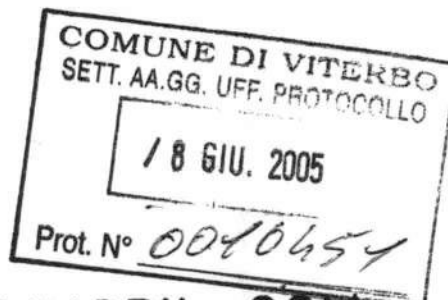
LOTTO 6

232/05

COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE ED  
ATTIVITA' ECONOMICHE PRIVATE

UBICAZIONE : Teverina-Capretta

Foglio 144 Part.lla 163/PARTE - 1857/PARTE - 1979/PARTE



PROPRIETA': IMMOBIL COM s.r.l.

IMMOBIL COM S.r.l.  
L'Amministratore Unico

INGEGNERE	FRANCO FORTINI		
ARCHITETTO	REMO CENCIONI		
OGGETTO:	PROGETTO		
UBICAZIONE	1:4000 1:1000		
PIANTE, PROSPETTI, SEZIONI	1:100 1:200		
RILIEVO	DISEGNO	SCALA VARIE	AGGIORNAMENTO DEL 03/06/2005

# COMUNE di VITERBO

**PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO  
"RIQUALIFICAZIONE QUARTIERE S. LUCIA"  
Convenzionato in data 30/06/2005**

## D.I.A.

*Ai sensi del D.P.R. 380 del 06/06/2001  
e successive modificazioni.*

061/2006/DIA  
**COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE  
ED ATTIVITA' ECONOMICHE PRIVATE  
LOTTO N° 6**

**VARIANTE AL P. di C. 291/05 del 13/12/05**

OGGETTO:

**PIANTE**

TAVOLA:

**2**

ESECUZIONE:

**02/01/2006**

AGGIORNAMENTI:

SCALA:

**1:100**

COMMITTENTE:

**IMMOBIL COM S.r.l.** IMMOBIL COM S.r.l.  
L'Amministratore Unico  
*Viterbo - Via I. Garbini n° 84/g*

**dr. arch. REMO CENCIONI**

**PROGETTISTI**

**dr. ing. FRANCO FORTINI**

*Viterbo - Via A. Pacinotti n°*

**COMUNE DI VITERBO  
SETT. AA.GG. UFF. PROTOCOLLO**

*Viterbo - Via I. Garbini n° 84/G*

**REMO  
CENCIONI  
N. 137  
Sez. "A"**

**09 FEB. 2006**

**FRANCO  
FORTINI  
N. 123**

**Oggetto: Denuncia di inizio attività edilizia.**

(art.4 - L. 04.12.93 - N. 493 come modificato dall'art. 2 c. 60 - L. 23.12.96 - N. 662, dall'art. 11 del decreto legge 25.03.1997, n.67 e dall'art. 10 del d.l. 31.12.1996, n. 669, convertito dalla legge 28 febbraio 1997, n.30; art. 6 L. 21.12.2001 -N.443;art.23 D.P.R. 06 giugno 2001; artt. 22 e 23 D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 (T.U. in materia di edilizia); D. Lgs 27 dicembre 2002 n. 301 e successive modificazioni e modificazioni)

COMUNE DI VITERBO  
SETT. AA.GG. UFF. PROTOCOLLO

30 GEN. 2006

**ARRIVO**

**Sportello Unico per L'Edilizia e le Attività Produttive**

**Al Comune di Viterbo**

**Al Dirigente del Settore IX**

La sottoscritta **IMMOBIL COM S.r.l.**, con sede in Viterbo via I. Garbini n. 84/G rappresentata dall'Amministratore Unico e Legale rappresentante dr. ing. Franco Fortini domiciliato come sopra per la carica, in qualità di proprietaria;

061/2006 DIA

**COMUNICA (2)**

che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della legge 4 dicembre 1993, n. 493, come sostituito dall'art. 2, comma 60, della legge 23 dicembre 1996, n. 662, dall'art. 11 del decreto legge n. 67/97, dall'art. 10 del decreto legge n. 669/96, convertito con modificazioni, dalla legge n. 30/97; dell'art. 1 comma 6 legge 21 dicembre 2001 n. 443; degli artt. 22 e 23 del T.U. Edilizia- D.P.R. 6-06-01 n. 380.doc come sostituito dalla lettera f) dell'art. 1 del D. Leg. 27 dicembre 2002 n. 301, trascorsi trenta giorni dalla data di assunzione della presente al protocollo comunale, darà inizio agli interventi edilizi in Viterbo - Loc. S. Lucia, Lotto n° 6 del Piano Integrato di Intervento "Riquilificazione quartiere S. Lucia";

descritti di seguito e compresi nella tipologia corrispondente alla casella barrata nell'elenco che segue:

A) INTERVENTI EDILIZI MINORI di cui all'art. 4 legge 4 dicembre 1993

- (i) Opere di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo (3)
- (ii) Opere di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti consistenti in rampe o ascensori esterni, ovvero in manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;
- (iii) Recinzioni, muri di cinta e cancellate;
- (iv) Aree destinate ad attività sportive senza creazione di volumetria;
- (v) Opere interne di singole unità immobiliari che non comportino modifiche della sagoma e dei prospetti e non rechino pregiudizio alla statica dell'immobile e, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 aprile 1968, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n 97 del 16 aprile 1968, non modifichino la destinazione d'uso;
- (vi) Revisione o installazione di impianti tecnologici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti e realizzazione di volumi tecnici che si rendano indispensabili, sulla base di nuove disposizioni;
- (vii) Varianti a concessioni edilizie già rilasciate che non incidano sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non cambino la destinazione d'uso e la categoria edilizia (4) e non alterino la sagoma e non violino le eventuali prescrizioni contenute nel permesso a costruire  
Le varianti di cui alla presente denuncia sono riferite alle opere autorizzate con il precedente P. di C. 291/05 del 13/12/2005
- (viii) Parcheggi di pertinenza nel sottosuolo del lotto su cui insiste il fabbricato.

COMUNE DI VITERBO  
SETT. AA.GG. UFF. PROTOCOLLO

09 FEB. 2006

Prot. N°

000444

B) RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE

- Interventi di cui all'art. 10 lett. C) del T.U. - D.P.R. n. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni.

C) GLI INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE O DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA

- qualora siano disciplinate da piani attuativi comunque denominati, ivi compresi gli accordi negoziali aventi valore di piano attuativo, che contengano precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza sia stata esplicitamente dichiarata dal competente organo comunale in sede di approvazione degli stessi piani o di ricognizione di quelli vigenti; qualora i piani attuativi risultino approvati anteriormente all'entrata in vigore della Legge 21 dicembre 2001, n. 443, il relativo atto di ricognizione deve avvenire entro trenta giorni dalla richiesta degli interessati; in mancanza si prescinde dall'atto di ricognizione, purché il progetto di costruzione venga accompagnato da apposita relazione tecnica nella quale venga asseverata l'esistenza di piani attuativi con le caratteristiche sopra menzionate;

D) GLI INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE

- qualora siano in diretta esecuzione di strumenti urbanistici generali recanti precise disposizioni plano-volumetriche.

Ai fini delle rispettive responsabilità dichiara che:

**I progettisti e Direttori dei Lavori** dell'intervento sopraindicato sono **l'ing. Franco Fortini** con studio in Viterbo, via I. Garbini n. 84/G e **l'arch. Remo Cencioni** con studio in Viterbo, via A. Pacinotti n. 5.

**L'impresa esecutrice** sarà la **Merlani Costruzioni S.p.a.** con sede in Viterbo via I. Garbini 84/G, Amministratore Unico Osvaldo Merlani.

In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 4 della legge 4 dicembre 1993, n. 493 e successive modificazioni, allega alla presente denuncia di inizio attività quanto segue (6), assicurando che verrà tempestivamente prodotta la documentazione il cui deposito sia prescritto da norme speciali prima dell'inizio dei lavori:

Relazione tecnico-illustrativa del progettista di asseverazione dell'intervento (riportata di seguito) (7).

Fotografie dell'immobile oggetto dell'intervento.

Elaborato tecnico quotato completo di planimetria catastale aggiornata, stralcio del P.R.G. (o del piano attuativo) con ubicazione dell'immobile, piante ante e post operam con indicazioni delle destinazioni d'uso di ogni locale, sezioni (minimo due, più significative);

Per quanto attiene il Prospetto di autodeterminazione del contributo di concessione di cui all'ex L. 10/77 e successive modifiche. La Convenzione Edilizia stipulata in data 30/06/2005 (Notaio Fortini di Viterbo, Rep. 32302) tra il Comune di Viterbo e il Consorzio "F2 S. Lucia" riportava l'accordo fra le parti nello scomputo degli oneri derivanti dal Contributo Straordinario di Programma Integrato e degli oneri di urbanizzazione (primarie e secondarie) attraverso l'esecuzione di opere infrastrutturali e di urbanizzazione primaria da parte del Consorzio "F2 S. Lucia" pertanto se ne omette il calcolo.

- Ricevuta di versamento del contributo di concessione (8):  A saldo in unica soluzione  
 Prima rata come da disposizioni comunali, e polizza fidejussoria



- Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria.
- Allega inoltre, ricorrendone i presupposti:
  - Elaborati e relazione di verifica per eliminazione barriere architettoniche (L. 13/89)
  - Progetto impianti  \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ (L. 46/90)
  - Progetto e relazione per contenimento consumi energetici (legge 10/91).
  - Autorizzazione per vincolo idrogeologico (R.D.L. 3267/23)
  - Autorizzazione A.N.A.S. (oppure: \_\_\_\_\_ )  
per distanza dalle strade o apertura nuovi accessi carrai.
  - Autorizzazione Ente Ferrovie dello Stato (oppure: \_\_\_\_\_ )  
per distanza dalla ferrovia.
  - Nulla Osta vincolo ex Legge 1089/39, così come sostituita dal T.U. n. 490-99.doc, rilasciato dalla Soprintendenza per i BB. AA. e AA del Lazio.
  - Autorizzazione paesaggistica ex art. 7 L. 1497/39, così come sostituita e modificata dal T.U. n. 490/99, rilasciata dalla Regione Lazio.
  - Parere Arpa di cui al D. Lgs 4-9-02 n. 198.doc, (Infrastrutture di telecomunicazioni per impianti radioelettrici);
  - Nulla osta dei Vigili del Fuoco per la prevenzione incendi.

Viterbo, 25/01/2006

IL DENUNCIANTE

**IMMOBIL COM S.r.l.**  
*L'Administratore Unico*



# COMUNE di VITERBO

**PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO**  
**"RIQUALIFICAZIONE QUARTIERE S. LUCIA"**  
Convenzionato in data 30/06/2005

COMUNE DI VITERBO  
URBANISTICA, CENTRO STORICO

## D.I.A.

13 MAR. 2008

Prot. N° 0000222

*Ai sensi del D.P.R. 380 del 06/06/2001  
e successive modificazioni.*

**COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE  
ED ATTIVITA' ECONOMICHE PRIVATE**

**LOTTO N° 6**

**188/2008 DIA**

**VARIANTE AL P.d.C. 291/05 del 13/12/05**

OGGETTO:

**PLANIMETRIE  
CARATTERISTICHE DI PROGETTO  
PARTICOLARI COSTRUTTIVI  
PIANTE PROSPETTI E SEZIONI**

TAVOLA:

# UNICA

ESECUZIONE:

**04/02/2008**

AGGIORNAMENTI:

SCALE:

**1:4000  
1:2000 1:500  
1:200 1:20**

COMMITTENTE:

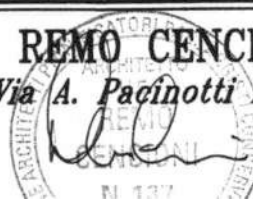
**IMMOBIL COM S.r.l.**  
*Viterbo - Via I. Garbini n° 84/g*

**IMMOBIL COM S.r.l.**  
*L'Amministratore Unico*

**dr. arch. REMO CENCIONI**  
*Viterbo - Via A. Pacinotti n° 5*

PROGETTISTI

**dr. ing. FRANCO FORTINI**  
*Viterbo - Via I. Garbini n° 84/g*



Firmato Dal PUPGHARONIMARGO Emesso Dal CA-FIRMA-QUANTITATIVA-Sentire-513008666450670

COMUNE DI VITERBO SETTORE 8 URBANISTICA, CENTRO STORICO S.U.C. e S.U.A.P. 13 MAR. 2008 Prot. N° 0009296 DIA	COMUNE DI VITERBO SETTORE 8 URBANISTICA, CENTRO STORICO S.U.C. e S.U.A.P. 13 MAR. 2008 ARRIVO ORIGINALE
---	---

## COMUNE DI VITERBO

SETTORE VIII  
Via I. Garbini 84/b

Cris  
BIANCHI

### DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

D.P.R. 380/2001 e D.Lgs. 301/2002

Il/La sottoscritto/a IMMOBIL COM S.R.L. (CON RECAPITO PRESSO LO STUDIO DELL'ING. FRANCO FORTINI VIA I. GARBINI N. 84/G 01100 VITERBO) residente in ROMA prov. RM CAP 00185, via/piazza VIA MONTEBELLO N. 37 C.F. / P.I. 01460730565, Tel 0761.346773 Avente titolo, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 380/2001, in qualità di PROPRIETARIA (proprietario usufruttuario, titolare di altri diritti reali, legale rappresentante della Soc. ..., ecc.) dell'immobile ubicato nel Comune di Viterbo, località/via/piazza dati catastali: foglio 144 particella 2629, 2649, 2670 superficie mq. 2714 eventuale pratica edilizia di riferimento n /

#### COMUNICA

Che, ai sensi degli artt. 22 e 23 del T.U. Edilizia, D.P.R. 380/2001 e s.m.i., trascorsi 30 giorni dalla data di presentazione della presente allo sportello unico darà inizio, nell'immobile sopra indicato, ai seguenti interventi edilizi:

**COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE ED ATTIVITA' ECONOMICHE PRIVATE LOTTO N. 6 DEL PROGRAMMA INTEGRATO RIQUALIFICAZIONE QUARTIERE S. LUCIA DI VARIANTE AL P.d.C. 291/05 DEL 13/12/2005 E ALLA DIA 061/06 DEL 28/01/2006**

Sanatoria Si  No

Eventuale pratica edilizia di riferimento n. 2037/05

richiesta di nulla osta all'Amm.ne Comunale per il vincolo

Il Progettista e DDL è: Ingegnere FRANCO FORTINI  
indirizzo e recapito telefonico VITERBO - VIA I. GARBINI N. 84/G  
E Ingegnere REMO CENCIONI  
indirizzo e recapito telefonico VITERBO - VIA A. PACINOTTI N. 5

I lavori sono eseguiti dalla Ditta MERLANI COSTRUZIONI SPA  
indirizzo e recapito telefonico VITERBO - VIA I. GARBINI N. 84/G

IMMOBIL COM S.r.l.  
L'Amministratore Unico

#### ALLEGATI:

- Relazione tecnica asseverata, a firma di un tecnico abilitato (pag. 2)
- Autocertificazione proprietario (pag. 3)
- Scheda anagrafe tributaria (pag. 4)
- DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) della ditta esecutrice
- Elaborato progettuale, a firma di un tecnico abilitato, composto da n. 01 tavole

- Determinazione del progettista del contributo di costruzione, ovvero dichiarazione attestante che la D.I.A. è a titolo gratuito, con allegate eventuali ricevute dei versamenti (mod. DIA2)
- Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria
- Nulla osta dell'ente preposto alla tutela del vincolo

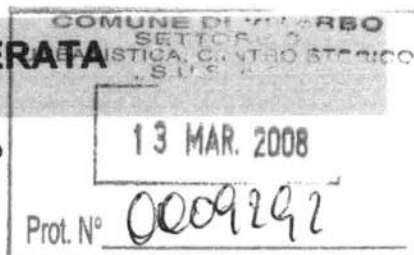
**N.B. Si avverte che la mancanza, anche di uno solo, dei suddetti documenti rende la domanda irricevibile.**

Dichiaro/a di essere informato/a, ai sensi dell'art. 10 della legge 675/96, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento oggetto della richiesta.

188 / 20 08 DIA

**RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA**

D.P.R. 380/2001 e D.Lgs. 301/2002



Il/La sottoscritto/a dr. ing. FRANCO FORTINI in qualità di tecnico incaricato  
residente in VITERBO Prov. VT CAP 01100

via/piazza VIA I. GARBINI N. 84/G

iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di VITERBO al n° 128

E arch. REMO CENCIONI in qualità di tecnico incaricato residente in VITERBO Prov. VT CAP 01100 via A.  
PACINOTTI N. 5

in riferimento alla D.I.A. relativa all'immobile ubicato nel comune di Viterbo in località SANTA LUCIA foglio  
144 particella/e 2629-2649-2676 superficie 2714

di proprietà di IMMOBIL COM S.R.L. CON SEDE IN ROMA VIA MONTEBELLO N. 37 E RECAPITO IN  
VITERBO - VIA I. GARBINI N. 84/G

avente per oggetto i seguenti interventi edilizi:

**COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE ED ATTIVITA' ECONOMICHE PRIVATE SUL  
LOTTO N. 6 DEL PROGRAMMA INTEGRATO RIQUALIFICAZIONE QUARTIERE S. LUCIA  
DI VARIANTE AL P.d.C. 291/05 DEL 13/12/2005 E ALLA DIA 061/06 DEL 28/01/2006**

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art.76 del D.P.R. 445/2000.

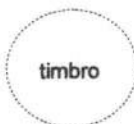
**ASSEVERA**

- La conformità delle opere descritte agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati ed ai regolamenti edilizi vigenti (compreso il regolamento ornato cittadino per le zone A), nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie (D.M. 05.07.1975).
- La corrispondenza tra lo stato di fatto e la descrizione dello stato dei luoghi riportato in progetto.
- L'immobile non è interessato da vincoli.
- L'immobile è interessato dal vincolo
- La DIA è a titolo gratuito (in caso contrario compilare il modello DIA2)
- I lavori saranno eseguiti in economia diretta
- Il rispetto del Codice della Strada vigente (per interventi di recinzioni, muri di cinta, etc.)
- La direzione dei lavori è affidata al tecnico dr. ing. FRANCO FORTINI e arch. REMO CENCIONI che firma la presente per accettazione

Barrare le voci che interessano

188/2008 DIA

VITERBO  
13 MAR 2008  
-----  
Luogo, data



-----  
Luogo, data

-----  
Per accettazione il Direttore dei Lavori



# COMUNE di VITERBO

**PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO  
"RIQUALIFICAZIONE QUARTIERE S. LUCIA"**  
Convenzionato in data 30/06/2005

## D.I.A.

Ai sensi del D.P.R. 380 del 06/06/2001  
e successive modificazioni.

23 APR. 2008

Prot. N° 0015603

**COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE  
ED ATTIVITA' ECONOMICHE PRIVATE  
LOTTO N° 6**

**DI VARIANTE AL P.d.C. 291/05 del 13/12/05  
E ALLE DIA 061/06 E 188/08**

OGGETTO:

**PLANIMETRIE  
PIANTE ANTE E POST OPERA**

TAVOLA:

# UNICA

ESECUZIONE:

**28/04/2008**

AGGIORNAMENTI:

SCALE:

**1:4000 1:2000  
1:100**

COMMITTENTE:

**IMMOBIL COM S.r.l.**

**IMMOBIL COM S.r.l.  
L'Amministratore Unico**

PROGETTISTA:

**dr. ing. FRANCO FORTINI**  
Viterbo - Via I. Garbini, 84/G

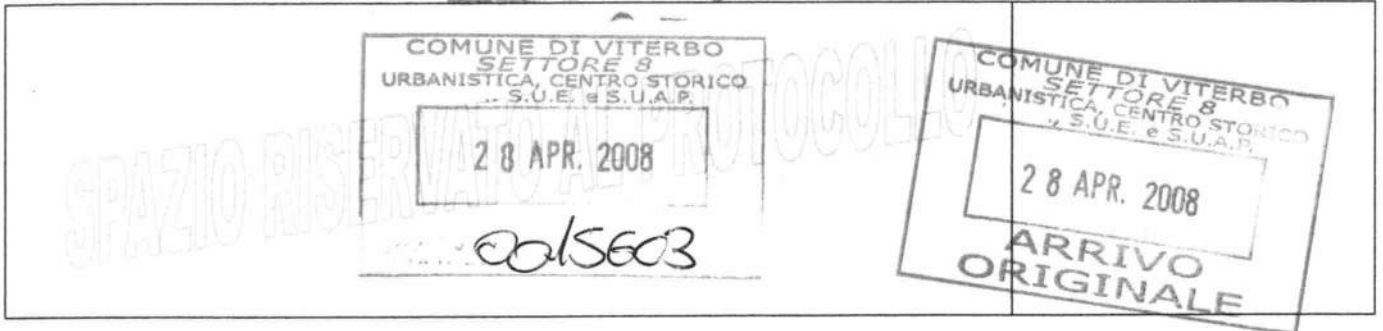


Firmato Da: FURGHARONIMARCO Emesso Da: NAMI/AN - CA FIRMA - QUALIFICATA Serial#: 51838661546670

BVA

1312 / 2008 DIA

mod. DIA1



## COMUNE DI VITERBO

SETTORE VIII

Via I. Garbini 84/b

### DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

D.P.R. 380/2001 e D.Lgs. 301/2002

Il/La sottoscritto/a **IMMOBIL COM S.R.L. (CON RECAPITO PRESSO LO STUDIO DELL'ING. FRANCO FORTINI VIA I. GARBINI N. 84/G 01100 VITERBO)**

residente in ROMA prov. RM CAP 00185,  
via/piazza **VIA MONTEBELLO N. 37**

C.F. / P.I. 01460730565, Tel 0761.346773

Avente titolo, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 380/2001, in qualità di PROPRIETARIA (proprietario, usufruttuario, titolare di altri diritti reali, legale rappresentante della Soc. ...., ecc.)

dell'immobile ubicato nel Comune di Viterbo, località/via/piazza

dati catastali: foglio 144 particella 2629, 2649, 2670 superficie mq. 2714

eventuale pratica edilizia di riferimento n /

#### COMUNICA

Che, ai sensi degli artt. 22 e 23 del T.U. Edilizia, D.P.R. 380/2001 e s.m.i., trascorsi 30 giorni dalla data di presentazione della presente allo sportello unico darà inizio, nell'immobile sopra indicato, ai seguenti interventi edilizi:

**MODIFICA DEI PARAPETTI DEI BALCONI AL PIANO PRIMO DEL FABBRICATO  
RESIDENZIALE ED ATTIVITA' ECONOMICHE PRIVATE LOTTO N. 6 DEL PROGRAMMA  
INTEGRATO RIQUALIFICAZIONE QUARTIERE S. LUCIA  
DI VARIANTE AL P.d.C. 291/05 DEL 13/12/2005 E ALLE DIA 061/06 E 188/08**

Sanatoria Sì  No

Eventuale pratica edilizia di riferimento n. 203 / 05

richiesta di nulla osta all'Amm.ne Comunale per il vincolo

Il Progettista e DDL è: Ingegnere **FRANCO FORTINI**

indirizzo e recapito telefonico **VITERBO - VIA I. GARBINI N. 84/G**

I lavori sono eseguiti dalla Ditta **MERLANI COSTRUZIONI SPA**

indirizzo e recapito telefonico **VITERBO - VIA I. GARBINI N. 84/G**

VITERBO 28 APR 2008  
Lugogo e data

**IMMOBIL COM S.r.l.**  
**L'Amministratore Unico**

Firma dichiarante

#### ALLEGATI:

- Relazione tecnica asseverata, a firma di un tecnico abilitato (pag. 2)
- Autocertificazione proprietario (pag. 3)
- Scheda anagrafe tributaria (pag. 4)
- DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) della ditta esecutrice
- Elaborato progettuale, a firma di un tecnico abilitato, composto da n. 01 tavole
- Determinazione del progettista del contributo di costruzione, ovvero dichiarazione attestante che la D.I.A. è a titolo gratuito, con allegate eventuali ricevute dei versamenti (mod. DIA2)

- Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria
- Nulla osta dell'ente preposto alla tutela del vincolo

**N.B. Si avverte che la mancanza, anche di uno solo, dei suddetti documenti rende la domanda irricevibile.**

Dichiaro/a di essere informato/a, ai sensi dell'art. 10 della legge 675/96, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento oggetto della richiesta.

3721 4000

COMUNE DI VITERBO  
 SETTORE U  
 URBANISTICA, CENTRO STORICO  
 .. S.U.E. e S.U.A.P.

23 APR. 2008

0015603

CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento

BancoPosta

€ sul C/c n. 43370378

di Euro \*51,65

IMPORTO IN LETTERE cinquantuno/65

INTESTATO A COMUNE VITERBO SERV. TES.

CAUSALE

DIRITTI SEGRETERIA DIA

195/192 05 28-04-08 #1!  
 !0112 €\*51,65\*!  
 !VCY 0949 €\*1,00\*!  
 C/C 43370378 P 0086

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA MILIBILI COM SRL

VIA - PIAZZA MONTEBELLO 37

CAP. 00185 LOCALITÀ ROMA

# RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

D.P.R. 380/2001 e D.Lgs. 301/2002

II/La sottoscritto/a dr. ing. FRANCO FORTINI in qualità di tecnico incaricato  
 residente in VITERBO Prov. VT CAP 01100  
 via/piazza VIA I. GARBINI N. 84/G  
 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di VITERBO al n° 128  
 in riferimento alla D.I.A. relativa all'immobile ubicato nel comune di Viterbo in località SANTA LUCIA foglio  
 144 particella/e 2629-2649-2676 superficie 2714  
 di proprietà di IMMOBIL COM S.R.L. CON SEDE IN ROMA VIA MONTEBELLO N. 37 E RECAPITO IN  
 VITERBO - VIA I. GARBINI N. 84/G  
 avente per oggetto i seguenti interventi edilizi:

COMUNE DI VITERBO  
 SETTORE 3  
 URBANISTICA, CENTRO STORICO  
 S.U.E. e S.U.A.P.  
 28 APR. 2008  
 Prot. N° 0015603

312/2008

MODIFICA DEI PARAPETTI DEI BALCONI AL PIANO PRIMO DEL FABBRICATO RESIDENZIALE ED  
 ATTIVITA' ECONOMICHE PRIVATE SUL LOTTO N. 6 DEL PROGRAMMA INTEGRATO  
 RIQUALIFICAZIONE QUARTIERE S. LUCIA  
 DI VARIANTE AL P.d.C. 291/05 DEL 13/12/2005 E ALLE DIA 061/06 E 188/08

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art.76 del D.P.R. 445/2000.

## ASSEVERA

- La conformità delle opere descritte agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati ed ai regolamenti edilizi vigenti (compreso il regolamento ornato cittadino per le zone A), nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie (D.M. 05.07.1975).
- La corrispondenza tra lo stato di fatto e la descrizione dello stato dei luoghi riportato in progetto.
- L'immobile non è interessato da vincoli.
- L'immobile è interessato dal vincolo
- La DIA è a titolo gratuito (in caso contrario compilare il modello DIA2)
- I lavori saranno eseguiti in economia diretta
- Il rispetto del Codice della Strada vigente (per interventi di recinzioni, muri di cinta, etc.)
- La direzione dei lavori è affidata al tecnico dr. ing. FRANCO FORTINI che firma la presente per accettazione

Barrare le voci che interessano

VITERBO 28 APR 2008

Luogo, data



timbro

*[Handwritten signature]*

Il Progettista



timbro

*[Handwritten signature]*

Per accettazione il Direttore dei Lavori

Luogo, data

## AUTOCERTIFICAZIONE PROPRIETARIO

Il/La sottoscritto/a IMMOBIL COM S.R.L.

residente in ROMA Prov. RM CAP 00185, via/piazza VIA MONTEBELLO N. 37

in riferimento alla DIA relativa all'immobile ubicato nel comune di Viterbo in località SANTA LUCIA, foglio 144  
particella/e 2629-2649-2676 superficie 2714 mq.

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000.

1. che sull'area e/o sull'edificio relativi alla domanda:
  - non sono state realizzate opere abusive;
  - sono state realizzate opere abusive oggetto di richiesta di sanatoria n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;
  - sono state realizzate opere oggetto di titolo autorizzativo n. 291/05 del 13/12/2005;
  - non sono presenti opere edilizie;
2. la corrispondenza tra lo stato di fatto e la descrizione dello stato dei luoghi riportato in progetto.

TERBO

28 APR 2008

Luogo, data

IMMOBIL COM S.r.l.  
L'Amministratore Unico

Il Richiedente

*Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta è presentata all'ufficio competente insieme alla copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.*

N.B.

- a) le dichiarazioni possono essere integrate con altre che il richiedente ritiene utili per la definizione della richiesta di permesso di costruire.
- b) La presentazione della certificazione comprovante la proprietà dell'area (atto di acquisto o certificato catastale) non esime dalla compilazione dell'autocertificazione.



# CITTÀ DI VITERBO



M

Viterbo li 24/10/2008

## CERTIFICATO AGIBILITA'

**IMMOBIL COM s.r.l. – Permesso di Costruire n.P291/05 del 13/12/2005 (prat. n. 232/05); DIA n.61/06, n.188/08 e n. 312/08;**

### IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata in data 05/06/2008, prot. n. 20295, dalla **IMMOBIL COM s.r.l.** allo scopo di ottenere il certificato di AGIBILITA' per l' immobile sito in Viterbo, via Frate Leone da Viterbo e via Madre Teresa di Calcutta s.n.c., con destinazione d'uso residenziale e commerciale, distinto in Catasto al foglio 144 particella n. 2814;

Accertato che i lavori vennero autorizzati con **Permesso di Costruire n.P291/05 del 13/12/2005 (prat. n. 232/05); DIA n.61/06, n.188/08 e n. 312/08;**

Visto il rapporto del tecnico incaricato, in data 24/10/2008, prot. n. 1708, da cui risulta la conformità delle opere realizzate ai titoli abilitativi suddetti;

Considerato che la porzione dell'immobile contraddistinta catastalmente con il Subalterno 36 non risulta completamente ultimata;

Viste le dichiarazioni rese dalla richiedente e dei Direttori dei Lavori arch. Remo Cencioni e ing. Franco Fortini ai sensi del D.P.R. 06/06/2001 n°380 e successive modifiche e integrazioni;

Visto che la richiedente ha prodotto la ricevuta di C/C postale n. 0223 del 03/06/2008 per il versamento di €.695,86, quale tassa di concessione comunale;

Vista la legge 28/02/1985 n. 47 e successive modifiche e integrazioni;

Visti gli atti di ufficio;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il D.P.R. 06/06/2001 n°380 e successive modifiche e integrazioni;

### AUTORIZZA

l' **AGIBILITA'** dell'immobile sopra indicato, identificato nelle particelle e subalterni riportati nel prospetto che segue:

#### DESCRIZIONE DEI LOCALI

Foglio	Particella	Sub	Piano	Destinazione
144	522	1	Seminterrato, terra, primo, secondo, terzo, quarto, quinto e sesto	Bene comune
144	522	2	Seminterrato	Garage
144	522	3	Seminterrato	Garage
144	522	4	Seminterrato	Garage
144	522	5	Seminterrato	Garage
144	522	6	Seminterrato	Garage
144	522	7	Seminterrato	Garage
144	522	8	Seminterrato	Garage
144	522	9	Seminterrato	Garage
144	522	10	Seminterrato	Garage
144	522	11	Seminterrato	Garage
144	522	12	Seminterrato	Garage

PER RICEVUTA 30/10/2008





144	522	13	Seminterrato	Garage
144	522	14	Seminterrato	Garage
144	522	15	Seminterrato	Garage
144	522	16	Seminterrato	Garage
144	522	17	Seminterrato	Garage
144	522	18	Seminterrato	Garage
144	522	19	Seminterrato	Garage
144	522	20	Seminterrato	Garage
144	522	21	Seminterrato	Cantina
144	522	22	Seminterrato	Cantina
144	522	23	Seminterrato	Cantina
144	522	24	Seminterrato	Cantina
144	522	25	Seminterrato	Cantina
144	522	26	Seminterrato	Cantina
144	522	27	Seminterrato	Cantina
144	522	28	Seminterrato	Cantina
144	522	29	Seminterrato	Cantina
144	522	30	Seminterrato	Cantina
144	522	31	Seminterrato	Garage
144	522	32	Seminterrato	Garage
144	522	33	Seminterrato	Garage
144	522	34	Seminterrato	Garage
144	522	35	Seminterrato	Garage
144	522	37	Primo	Abitazione
144	522	38	Primo	Abitazione
144	522	39	Primo	Abitazione
144	522	40	Primo	Abitazione
144	522	41	Secondo	Abitazione
144	522	42	Secondo	Abitazione
144	522	43	Secondo	Abitazione
144	522	44	Secondo	Abitazione
144	522	45	Terzo	Abitazione
144	522	46	Terzo	Abitazione
144	522	47	Terzo	Abitazione
144	522	48	Terzo	Abitazione
144	522	49	Quarto	Abitazione
144	522	50	Quarto	Abitazione
144	522	51	Quarto	Abitazione
144	522	52	Quarto	Abitazione
144	522	53	Quinto	Abitazione
144	522	54	Quinto	Abitazione
144	522	55	Quinto	Abitazione



144	522	56	Quinto	Abitazione
144	522	57	Sesto	Abitazione
144	522	58	Sesto	Abitazione

Si rilascia su richiesta dell'interessato per gli usi consentiti dalla legge.  
Il presente atto è composto di 3 fogli.

Il tecnico incaricato  
geom. Roberto Oriolesi



Il Dirigente  
dott. arch. Ennio Capoccioni

**SETTORE VIII**  
URBANISTICA E CENTRO STORICO,  
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA  
E LE ATTIVITA' PRODUTTIVE



VITERBODIGITALE  
www.comune.viterbo.it

PROCEDIMENTO  
AMMINISTRATIVO

Servizio Tecnico:  
Responsabile del procedimento:  
Termine per la conclusione del procedimento gg: decorrenti dal:  
Ufficio per la visione degli atti: Geom. Roberto Oriolesi  
Via I. Garbini n. 84/b Piano : Terzo Stanza :  
Tel. : 0761/348439 Fax : 0761/348419  
C.F. 80008850564 E-MAIL: [edilizia@comune.viterbo.it](mailto:edilizia@comune.viterbo.it)  
SITO WEB : <http://www.comune.viterbo.it/>



# CITTÀ DI VITERBO



M

Viterbo, li 25/02/2010

## IL DIRIGENTE

Vista la richiesta di parziale rettifica del certificato di agibilità datato 24/10/2008 relativo all'immobile sito in Viterbo, via Frate Leone da Viterbo e via Madre Teresa di Calcutta s.n.c., presentata in data 16/02/2010 (prot. n. 0006372) dalla IMMOBIL COM s.r.l., con sede in Roma, via Montebello n. 37;

Rilevato che, in vero, nel corpo del sopracitato certificato nella "descrizione dei locali" è stata per mero errore materiale indicata la particella catastale n. 522 in luogo della particella n. 2814 correttamente riportata in apertura del certificato stesso;

Visti gli atti d'Ufficio;


## DETERMINA

per i motivi di cui in premessa, di rettificare parzialmente il certificato di agibilità rilasciato in data 24/10/2008 alla IMMOBIL COM s.r.l., sopra meglio descritto, nel senso che nel medesimo in luogo della particella 522 deve leggersi particella 2814.

Il tecnico incaricato  
geom. Roberto Oriolesi



Il Dirigente  
dott. arch. Emilio Capocioni

<b>SETTORE VIII</b> URBANISTICA, CENTRO STORICO, SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA E LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE  VITERBODIGITALE www.comune.viterbo.it	PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO	Servizio:
		Responsabile del procedimento: Termine per la conclusione del procedimento gg: decorrenti dal: Ufficio per la visione degli atti: Geom. Roberto Oriolesi Via I. Garbini n. 84/b Piano: Terzo Stanza : Tel. : 0761/348439 Fax : 0761/348419 C.F. 80008850564 E-MAIL: <a href="mailto:edilizia@comune.viterbo.it">edilizia@comune.viterbo.it</a> SITO WEB : <a href="http://www.comune.viterbo.it/">http://www.comune.viterbo.it/</a>

PER RICEVUTA 16/03/2010