



COMUNE di OTTAVIANO

Città di Pace

Città Metropolitana di Napoli

Piazza Municipio, 1 – 80044

www.comune.ottaviano.na.it

VII SETTORE – Urbanistica e Pianificazione Territoriale

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA Il Responsabile del Settore

marca da bollo
n.01250366227200

Rif. Prot.4948 del 12/02/2026

VISTA l'istanza finalizzata alla certificazione di destinazione urbanistica del lotto di terreno distinto al N.C.T. al **foglio 10, p.lle 144 - 150** inoltrata dalla sig.ra Tarocco Chantal, C.F. TRCCNT77M47L781U

CONSIDERATO

- che con delibera di Consiglio Comunale di Ottaviano n.75 del 28/07/2014 veniva adottato il P.U.C. unitamente alla perimetrazione del Centro abitato, approvato giusto Decreto Città Metropolitana di Napoli n. 484 del 03/11/2015 pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania (BURC) n. 67 del 16/11/2015;
- che con delibera di Consiglio Comunale n. 80 del 29/12/2020 veniva approvato il 1°Piano Operativo Comunale (POC) pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania (BURC) n°32 del 29/03/2021;

VISTO

- l'art. 30 del DPR 380/2001;
- l'attestazione di versamento dei diritti di segreteria di 65,00€ del 11/02/2026;

SPECIFICATO che ai sensi dell'art.30 del DPR 380/01, comma 3 *"Il certificato di destinazione urbanistica conserva validità per un anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici."*

CERTIFICA

- che il lotto di terreno oggetto della presente distinto al **foglio 10, p.lle 144 - 150** è inserito nel P.U.C. vigente, regolarmente adottato ed approvato come indicato in premessa, in zona **"AMBITI COLLINARI E MONTANI DI TUTELA NATURALE"**, regolamentata dall'art. 7 delle N.T.A. vigenti;
- che le particelle suindicate sono collocate all'esterno della perimetrazione del nuovo centro abitato del Comune di Ottaviano adottato con Delibera di C.C. n.75 del 28/07/2014;

U

COMUNE DI OTTAVIANO

Protocollo N.0010867/2026 del 26/03/2026



COMUNE di OTTAVIANO

Città di Pace

Città Metropolitana di Napoli

Piazza Municipio, 1 – 80044

www.comune.ottaviano.na.it

VII SETTORE – Urbanistica e Pianificazione Territoriale

- che le particelle suindicate ricadono all'interno del P.T.P (Piano Territoriale Paesistico dei Comuni Vesuviani), approvato con D.M. 14/12/1995 e riadattato con D.M. il 04/07/2002, in zona P.I.;
- che le particelle, relativamente al rischio Idrogeologico, ricadono in zona interessata da Rischio Frane R4 – rischio molto elevato;
- che le particelle ricadono all'interno del Parco Nazionale del Vesuvio istituito ai sensi del D.P.R. 05/06/1995;
- che l'intero territorio comunale è vincolato ambientalmente dal D. Lgs 42/04 e dichiarato "zona di notevole interesse pubblico" con D.M. 02/09/1961 pubblicato in Gazzetta Ufficiale del 12/09/1961 n.227;
- che il Comune di Ottaviano rientra tra i comuni classificati a "rischio vulcanico" di cui alla L.R. n.21 del 10/12/2003 e con grado di sismicità categoria II (classificazione sismica dei comuni della regione Campania).

Si rilascia a richiesta dell'interessato per gli usi consentiti.

L'Istruttore Tecnico

Geom. Milvio Nocerino

Il Responsabile del VII Settore

Ing. Giacomo Notaro

U

COMUNE DI OTTAVIANO

Protocollo N. 0010867/2026 del 26/03/2026