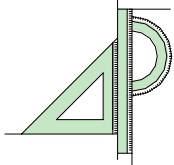


TRIBUNALE ORDINARIO DI VENEZIA
SEZIONE II CIVILE - ESECUZIONI IMMOBILIARI



Il progettista



Dott. Alessandro Penzo
Geometra Laureato

Sede: V.le Marco Polo civ. 69/4
Studio: Viale D. Schiavo civ. 11/a
30019 Chioggia
cell. 3337998499
p.I.V.A. 03242780272
mail: studio@alessandropenzo.it
pec: alessandro.penzo@geopec.it
sito web:
<https://www.alessandropenzo.it>

Progetto

ELABORATO PERITALE
ESECUZIONE 131/2024

ELABORATO

A2

Oggetto

DOCUMENTAZIONE IPO-CATASTALE

SCALA

—

DATA

NOVEMBRE 2024



Direzione Provinciale di VENEZIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di CHIOGGIA

Data 22/08/2024 Ora 08:53:22
Pag. 1 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T29566 del 22/08/2024

per dati anagrafici
Richiedente PNZLSN

Dati della richiesta

Cognome:

Nome:

Sesso:

Luogo di Nascita:

Data di Nascita:

Tipo di formalità:

Trascrizioni favore

Ulteriori restrizioni:

Formalità :

Trascrizioni favore

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal

19/02/1998 al

21/08/2024

Periodo recuperato e validato dal

02/01/1970 al

18/02/1998

Elenco omonimi

1.

2.

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:

Trascrizioni vol. 1051 pag. 160

Elenco sintetico delle formalita

-
1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 17/12/1987 - Registro Particolare 4122 Registro Generale 5335
Pubblico ufficiale CARDARELLI FRANCO Repertorio 10252 del 25/09/1987
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2024

Dati della richiesta	Comune di CHIOGGIA (Codice:C638)
Catasto Fabbricati	Provincia di VENEZIA Foglio: 58 Particella: 293 Sub.: 114

INTESTATI

1	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/3
2	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/3

Unità immobiliare dal 06/05/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		58	293	114	2		A/2	3	3,5 vani	Totale: 63 m ² Totale: esuse aree scoperte **: 59 m ²	Euro 325,37	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 03/05/2024 Pratica n. VE0080093 in atti dal 06/05/2024 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 80093.1/2024)
Indirizzo		VIA DELLE NAZIONI UNITE n. 136 Piano I										
Notifica		Partita			1009178			Mod.58			-	

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune C638 - Foglio 58 - Particella 293

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/05/2024

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/3	
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/3	
DATI DERIVANTI DA		del 03/05/2024 Pratica n. VE0080093 in atti dal 06/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE..AGEV-STI.REGISTRO UFFICIALE.1940751.03/05/2024 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 80093.1/2024)						

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2024

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		58	294	26	2		A/2	3	3,5 vani	Totale: 63 m ² aree escluse scoperte**: 59 m ²	Euro 325,37	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo LOCALITA' ISOLA BACUCCO Piano 1												
Notifica 1009178 Partita Mod.58 -												

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		58	294	26	2		A/2	3	3,5 vani		Euro 325,37 L. 630.000	VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/01/1994 in atti dal 21/02/1994 RETTIFICA ZONA CENSUARIA - ART.2 LEGGE DEL 24/3/93 N. 75 (n. 100000.1/1994)
Indirizzo LOCALITA' ISOLA BACUCCO Piano 1												
Notifica 1009178 Partita Mod.58 -												

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		58	294	26			A/2	3	3,5 vani		Euro 415,75 L. 805.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo BACUCCO Piano 1												
Notifica 9682 Partita Mod.58 -												

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2024

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		58	294	26			A/2	3	3,5 vani		L. 1.092	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo BACUCCO Piano 1												
Notifica Mod.58 -												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/11/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/3 fino al 03/05/2024
2			(1) Proprietà 1/3 fino al 03/05/2024

DATI DERIVANTI DA Atto del 19/11/1987 Pubblico ufficiale CARDARELLI Sede PADOVA (PD) Repertorio n. 10393 - UR Sede PADOVA (PD) Registrazione n. 1119 registrato in data 03/12/1987 - COMPRAVENDITA Voltura n. 315/1988 in atti dal 28/04/1989

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	Impianto meccanografico del 30/06/1987		(1) Proprietà 1000/1000 fino al 19/11/1987

DATI DERIVANTI DA

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

MINISTERO DELLE FINANZE



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Min. A. Nuovo Catasto Edilizio Urbano

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

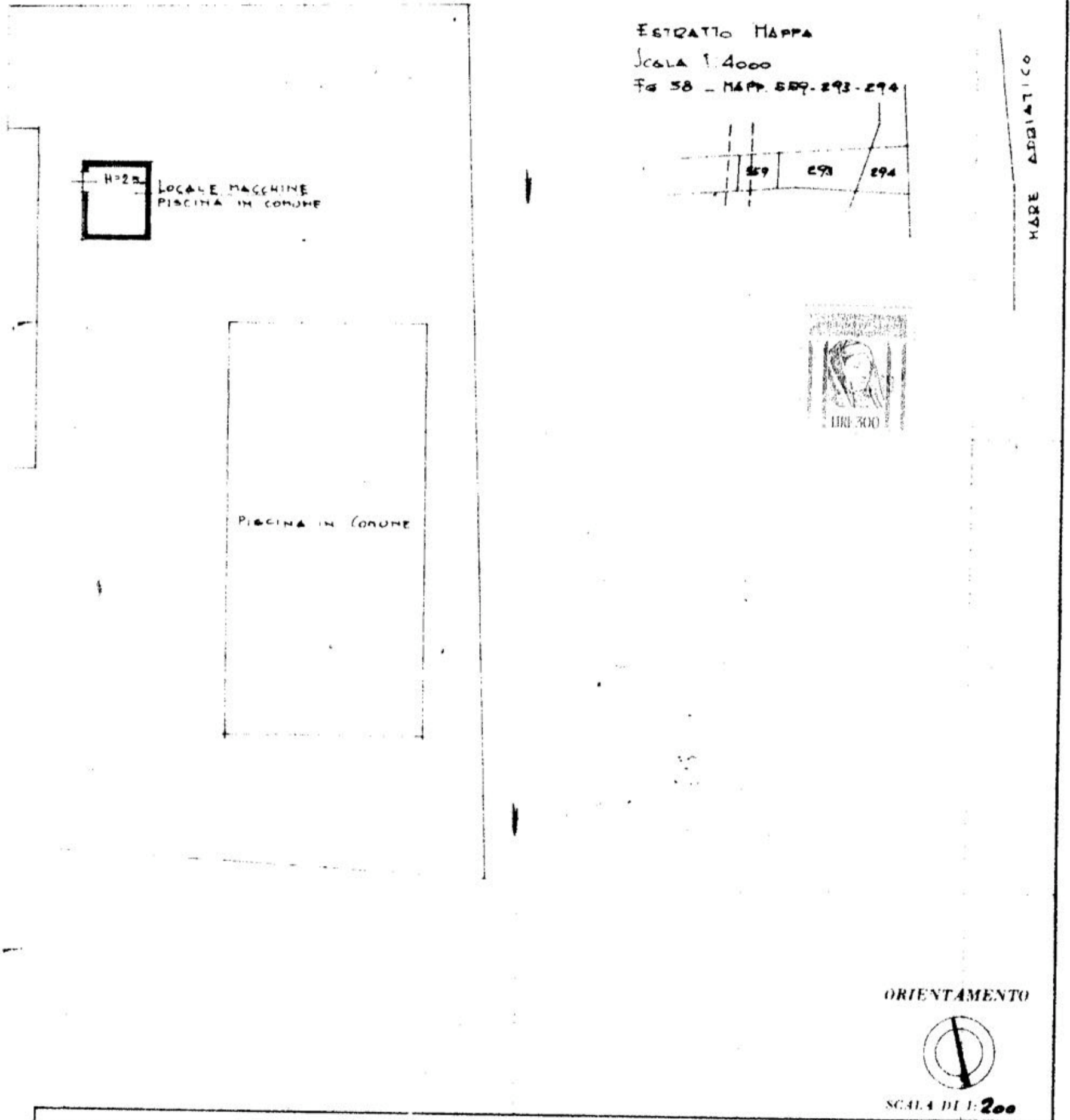
A Lire 30 26

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di **CHIOGGIA**

Via LOCALITÀ PUNTA MACUCCO

Ditta

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di **VENEZIA**



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO	
DATA 29/1	155 1.256 26

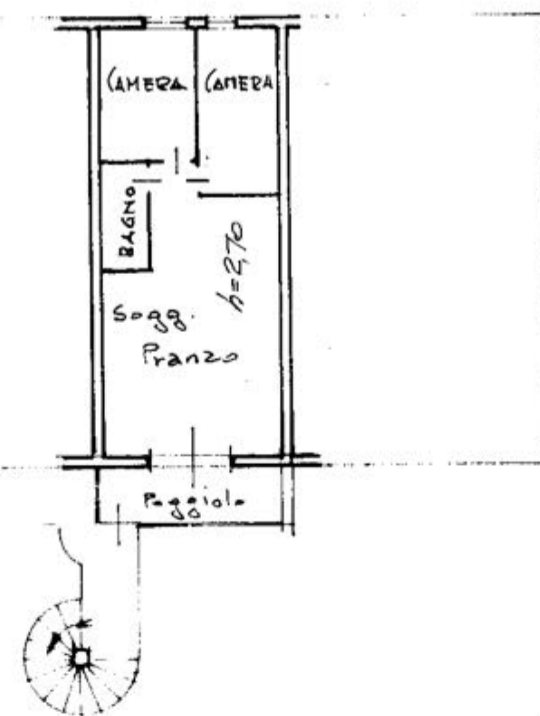
Compilata dal **GEOMETRA**
ANGELO MURIOLO
 Iscritto all'Albo de **GEOMETRI**
 della Provincia di **VENEZIA**
 DATA **21-2-1972**
 Firma *Angelo Murio*



Planimetria
Ditta
Allegata

FABBRICATO A

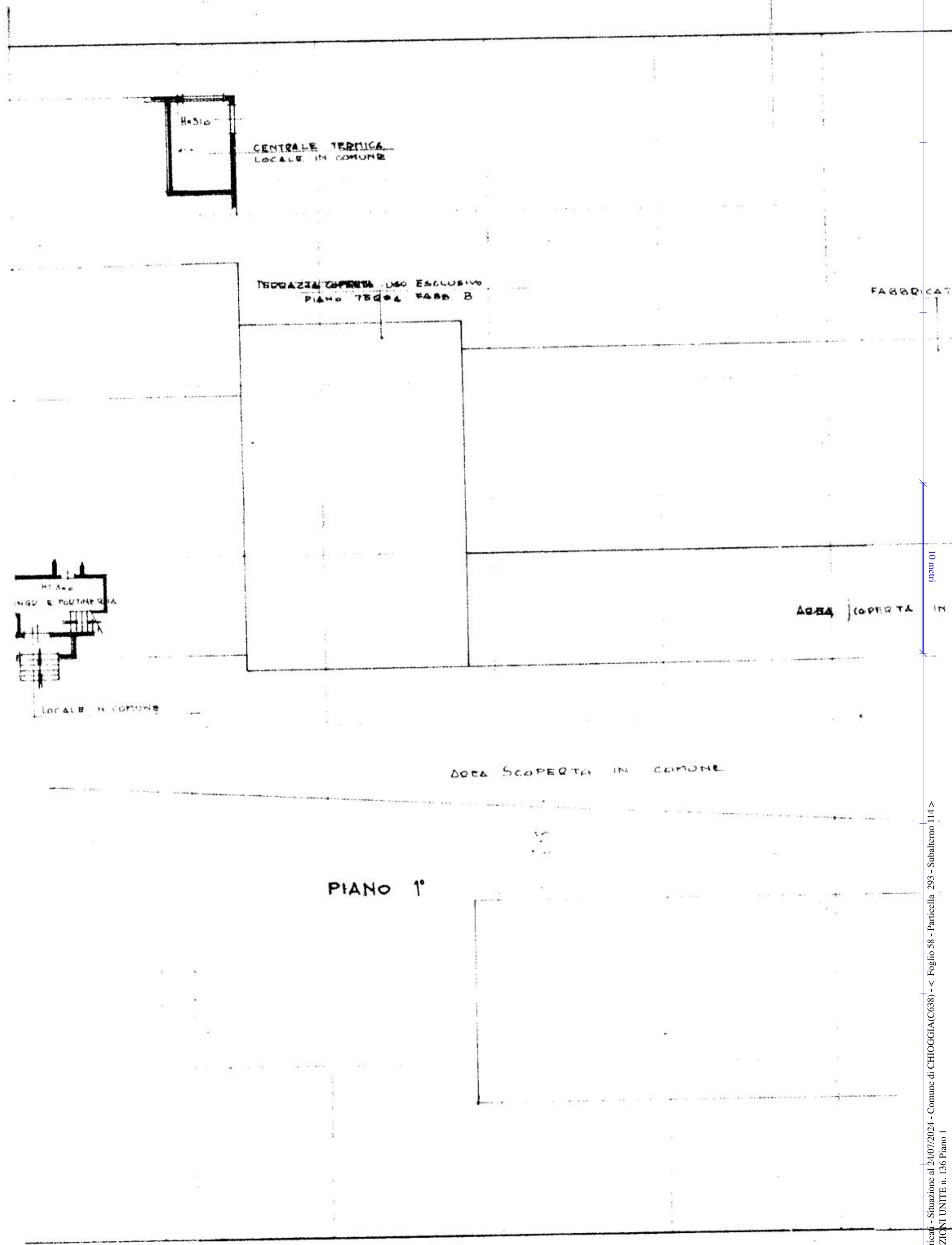
ACQUA COPERTA IN USO ESCLUSIVO FABBR. A



H=2,70

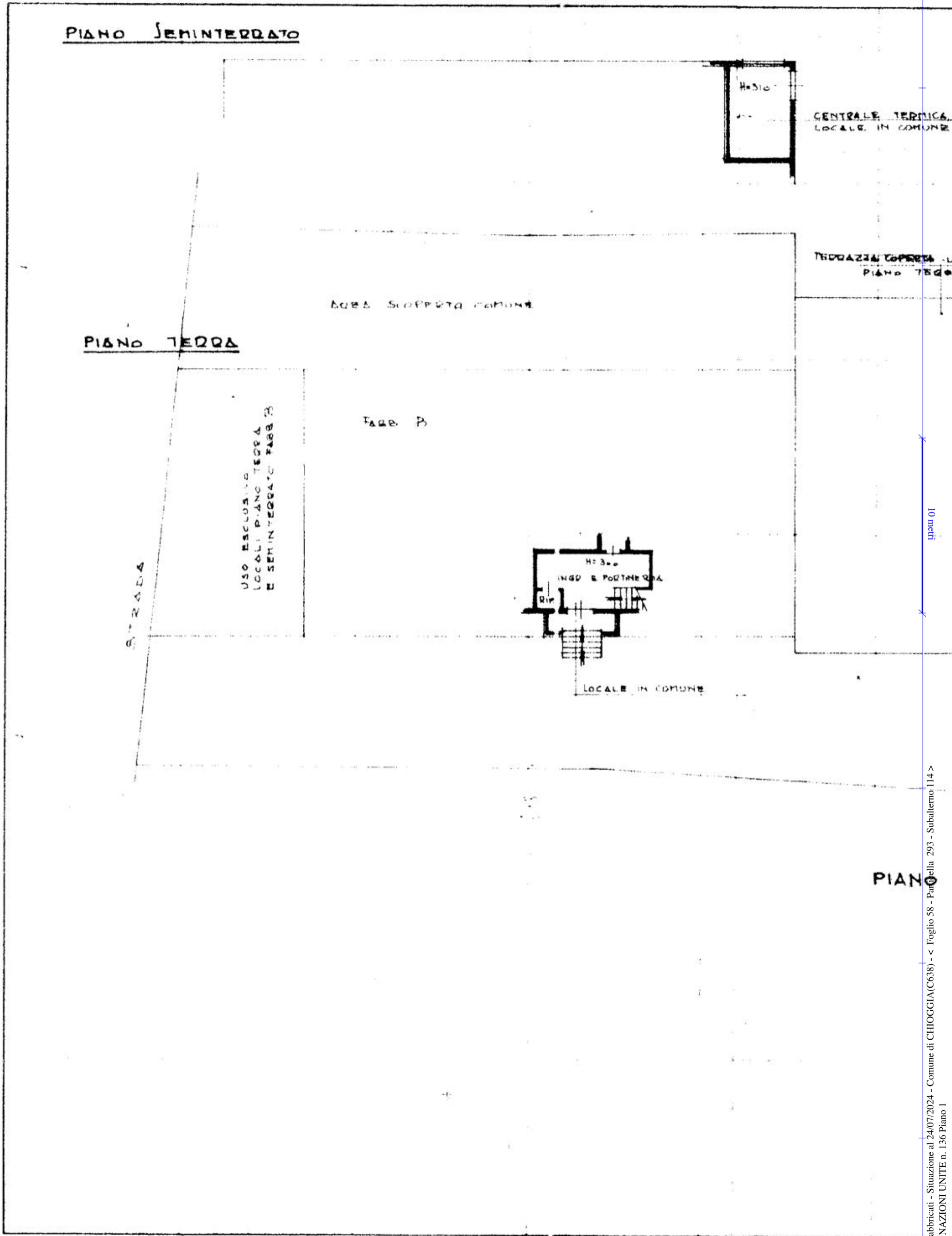
invari 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione n. 24/07/2024 - Comune di CHIOGGIA (C638) - < Foglio 58 - Particella 293 - Subalterno 114 >
VIA DELLE NAZIONI UNITE n. 36 Piano 1



10
Innu 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 24/07/2024 - Comune di CHIOGGIA (C638) - < Foglio 58 - Particella 293 - Subalterno 114 >
VIA DELLE NAZIONI UNITE n. 136 Piano I



layer 01

Catasto dei fabbricati - Situazione al 24/07/2024 - Comune di CHIOGGIA (C638) - < Foglio 58 - Particella 293 - Subalterno 114 >
VIA DELLE NAZIONI UNITE n. 136 Piano I