

TRASMESSA ESCLUSIVAMENTE A MEZZO PEC
NON SEGUE ORIGINALE

Arch. Emilio Porcaro
Via Eduardo Suarez, 10
80129 Napoli

Napoli, data protocollo

PEC: emilioporcaro@pec.it

Oggetto: Richiesta attestazione circa l'esistenza o meno di vincoli, diritti demaniali (di superficie o servitù pubbliche) e/o usi civici, con riferimento agli immobili oggetto della procedura di esecuzione immobiliare n. 328/2025, G.E. dr. Montefusco, Tribunale di Napoli, Sez.Es.Imm., identificati in N.C.E.U. del Comune di Napoli Sez. Urb. CHI Foglio 18 Particella 116 Subalterno 105 e Sez. Urb. CHI Foglio 18 Particella 261 Subalterno 102.

Con riferimento alla richiesta in oggetto si comunica che, effettuati gli opportuni riscontri, agli atti della scrivente, non è presente documentazione che provi l'esistenza di diritti demaniali di tipo patrimoniale sulle unità in oggetto.

Attesa la non probatorietà delle certificazioni catastali, si invita la S.V. a completamento dell'accertamento, a rivolgere analoga richiesta ai Servizi di pubblicità Immobiliare - Direzione provinciale I di Napoli che, come si evince dal D.Lgs. 30 luglio 1999 n.300 che istituisce le Agenzie Fiscali, è competente a svolgere i servizi relativi al catasto e quelli relativi alle conservatorie dei registri immobiliari.

Cordiali saluti.

U.O. Servizi Territoriali NA1
Il Responsabile
Gianluca Laferola

